

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.                      din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA** cu sediul în municipiul Oradea, str. Piața Unirii, nr. 1, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 9258 din 16.05.2024 și a completărilor depuse cu nr. 10459 din 06.06.2024, în baza:

- *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
  - *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.*
  - *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.*
  - Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.
- Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.06.2024 că proiectul „Regenerare urbană cartierul Nufărul I - Etapa 3” propus a fi realizat în municipiul Oradea, județul Bihor, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

**Justificarea prezentei decizii:**

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul propus **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 - Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, Punctul 10-Proiecte de infrastructură, litera b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice, și Punctul 13-litera a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24, din Anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1, sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**1. Caracteristicile proiectului.****a) dimensiunea și concepția întregului proiect:**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Pagină 1 din 19

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Prin proiect se urmărește revitalizarea zonei urbane a cartierului Nufărul I etapa 3 / zona 3, zona cuprinsă între străzile Aleea Peneș Curcanu, Strada Bumbacului, Strada Morii și Aleea Onisifor Ghibu zona studiată având o suprafață de aproximativ 7,78 ha.

Prezenta documentație are ca obiect realizarea sistematizării pe verticală a zonei (străzi, trotuare, parcuri autoturisme, alei carosabile), a rețelelor canalizare pluvială (pentru preluarea apelor de scurgere de pe suprafețele amenajate) și a iluminatului stradal, amenajare zone verzi, sisteme de irigații și iluminat zone verzi, astfel încât la începerea lucrărilor de amenajare a drumului, aceste lucrări să fie finalizate.

### Străzi

Se vor amenaja străzile Aleea Peneș Curcanu, Aleea Onisifor Ghibu, Strada Bumbacului și strada Morii ca străzi de categoria a IV-a și respectiv a III-a precum și împrejurimile lor, având dispuse pe ambele părți clădiri de locuințe. Străzile cu sens dublu de circulație vor avea lățimea carosabilului de 6,00 m și 7,00 m iar Aleea Peneș Curcanu va avea o lățime de 3,50 m ceea ce va permite o circulație în sens unic. Pe toate străzile vor fi prevăzute cu trotuare pe ambele părți cu lățimea de minim 1,50 m.

De asemenea, prin proiect se propune realizarea unui pod peste Peța amplasat în capătul estic al străzii Morii în lungime de 14,90 m cu lățimea părții carosabile de 7,00 m.

Străzile și aleile nou create se vor încadra cu borduri prefabricate de beton cu secțiunea de 20 x 25 cm, denivelate cu 15 cm față de suprafața carosabilă, așezate pe o fundație de beton clasa C25/30. Pantele profilului transversal s-au proiectat în conformitate cu STAS 863-87 și STAS 10144/3-91, astfel pantele transversale sunt de 2,5% pentru carosabil, iar pentru trotuare de 2,00 %. S-a amenajat profil transversal în pantă unică sau în bombament în funcție de soluția de scurgere a apelor pluviale adoptată.

Prin pantele transversale și longitudinale proiectate ale suprafeței carosabile, apele pluviale vor fi conduse către rigolele de la marginea bordurii urmând a fi descărcate prin intermediul gurilor de scurgere.

Elementele geometrice ale traseului se vor adopta pentru viteza de bază cu valoarea de 50 km/h.

La proiectarea în profil longitudinal s-a urmărit, în general, profilul existent al terenului urmărindu-se păstrarea liniei roșii cât mai apropiate de profilul terenului natural.

### Trotuare

La sistematizarea, proiectarea și realizarea trotuarelor se vor prevedea lucrările necesare pentru siguranța circulației și pentru dirijarea fluxurilor de pietoni, respectând STAS 10444/2-91. Astfel, la proiectarea trotuarelor se va asigura continuitatea acestora cu celelalte zone pietonale.

Pe toate străzile se vor amenaja trotuare cu o lățime de minim 1,50 m pe ambele părți ale străzii. De asemenea se vor amenaja trotuare care vor face legătura între străzile principale și clădirile de locuințe și de zonele de parcaje ce vor avea lățimi de 1,50 m/2,30 m.

Trotuarele se vor încadra cu borduri mici prefabricate cu secțiunea de 10x15cm așezate pe o fundație de beton clasa C25/30, montate la marginea dinspre zona verde sau limitele de proprietate și cu borduri mari prefabricate de 20x25 cm așezate pe o fundație de beton clasa C25/30, montate la marginea părții carosabile.

Pentru persoanele cu dizabilități locomotorii se vor realiza rampe de acces (borduri înclinate) în dreptul trecerilor de pietoni.

### Piste de bicicliști

Pe străzile Bumbacului și Morii se vor amenaja piste de biciclete, separate de partea carosabilă printr-o fâșie (zonă verde) de lățime variabilă sau de zona de parcare amenajată corespunzător. Pistele de bicicliști vor avea o lățime de 3,00 m, pentru două sensuri de circulație, separate de trotuar cu bordură, conform STAS 10144/1-90 și vor face legătura cu coridorul de mobilitate urbană Nufărul - Cantemir.

### Zone verzi (fâșii libere)

La marginea părții carosabile s-au prevăzute fâșii de zone verzi, cu rol de amplasare a indicatoarelor rutiere de circulație și a stâlpilor de iluminat. De asemenea, de la marginea exterioară a

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

trotuarelor spre clădirile de locuințe se propun amenajări peisagistice.

### *Intersecții cu străzi laterale*

La intersecția străzilor Bumbacului cu strada Morii se va amenaja o intersecție giratorie cu trei ramuri, conform SR 10144-4/95.

Se vor amenaja intersecții la același nivel cu străzile laterale:

- cu trei ramuri normale (în T) conform SR 10144-4/95;
- cu patru ramuri (încrucișări) normale (în cruce), conform SR 10144-4/95.

### *Accese la proprietăți*

Pe strada Morii se vor amenaja accesele la proprietăți cu aceeași structură ca pe partea carosabilă cu o lățime de 4,00 m.

### *Parcare pentru autoturisme*

Pe toată lungimea străzilor cuprinse în zona studiată, acolo unde permite spațiul fără îngrunarea și periclitarea circulației rutiere, se vor amenaja locuri de parcare dispuse oblic și perpendicular față de axa străzii având dimensiunile de 5,00 m x 2,50 m;

Se vor crea spații pentru parcare pe zonele situate între clădirile de locuințe situate de o parte și de alta a străzilor studiate. Astfel vor rezulta diferite zone de parcare cu alei având lățimea părții carosabile de 6,00 m. Spațiile de parcare vor fi dispuse perpendicular pe aleile de circulație și vor avea dimensiuni de 5,00 m x 2,50 m.

### *Stații pentru autobuze*

Se va amenaja câte o stație pentru autobuz pe fiecare sens de circulație, amplasate în zona intersecției străzii Bumbacului cu strada Morii.

### *Pod peste Peța:*

În capătul estic al străzii Morii, respectiv la km 0 + 441,70, s-a proiectat un pod cu o suprastructură din beton, pe grinzi precomprimate cu corzi aderente și infrastructură cu elevații de beton armat fundate indirect.

Podul este dimensionat la încărcări conform SREN 1991/2006 - modele de încărcare LM1 (coeficientul  $\alpha Q=0.8$ ), LM2, LM4 și va avea lățimea între parapetele pietonale de 10.10 m, cu un carosabil de 7.00 m, ce corespunde cu lățimea platformei drumului pe care este amplasat și 2 trotuare de 1,50 m (include lățimea bordurii).

Lungimea structurii este de 14,90 m, iar lumina podului este de 10,90 m și a rezultat ca urmare a verificării albiei în zona studiată.

Podul are prevăzut un spațiu de gardă de 0,59 m, pentru debitul de  $Q_{5\%}=55$  mc/s și secțiune actuală de albie.

Podul este drept și este amplasat în aliniament.

Infrastructura podului este alcătuită din două culee, din beton armat, fundate direct. Fundațiile sunt reprezentate de un blocaj de piatră cu grosimea de 30cm, peste care se dispune o pernă de balast cu grosimea de 1.20m (în straturi succesive de câte 30cm, pentru o compactare corespunzătoare). Peste perna de balast se Elevațiile sunt realizate din beton C30/37 au înălțimea de 3,50m, lungimea de 9.50m și lățimea de 1,00m. La partea superioară a elevației s-a prevăzut realizarea unei banchete de rezemare, având înălțimea de 0,55m.

Suprastructura include, în secțiune transversală 16 grinzi prefabricate cu corzi aderente, tip T intors cu lungimea de 12,00 m și înălțimea de 52cm.

Peste grinzile prefabricate I 52-12 se execută o placă de suprabetonare din beton C 35/45 de grosime minim 14 cm care pe lângă rolul de a asigura conlucrarea dintre grinzi, mai are și rolul de strat suport al hidroizolației. Panta transversală este asigurată din suprabetonare și de la nivelul superior al banchetelor de rezemare.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Calea pe pod va fi alcătuită din hidroizolație, protecție hidroizolație și două straturi asfaltice BAP16: strat de legătură și strat de uzură. Pe pod se va dispune parapet metalic pietonal, iar carosabilul va fi delimitat de trotuare bordura 20x25.

Evacuarea apelor de pe pod se face pe la capetele podului dinspre malul drept, prin două cascieri din beton. Au fost prevăzute la capetele podului realizarea de placi de racordare de 3.00m.

Racordarea cu terasamentele se va realiza cu taluz.

Amenajarea albiei cuprinde curățirea albiei în zona podului și realizarea unui pereu din beton C25/30 (20cm) și balast (15cm), care va fi încadrat, amonte și aval de câte un pinten din beton.

Panta transversală și cea longitudinală a drumului, precum și sistemul rutier relativ etanș asigură scurgerea apelor de suprafață.

S-au avut în vedere toate aspectele necesare asigurării vizibilității, respectiv semnalizării orizontale și verticale (marcaje, table indicatoare).

### HIDRO

În condițiile actuale, secțiunea albiei nu asigură scurgerea pentru debitul de calcul  $Q_{1\%}=100$  mc/s.

Urmare faptului că pe malul drept este strada lancu de Hunedoara cu cota axului de 133.87 (în zona podului proiectat), iar cota rezultată pentru debitul  $Q_{1\%}=100$ mc/s este de 133.68 (pentru condițiile actuale ale albiei), s-a ales cea mai ridicată cotă pentru intrados și anume 133,67. Totodată s-a efectuat o verificare de debușeu pentru debitul  $Q_{1\%}=100$  mc/s, în secțiunea (dreptunghiulară cu lumina de 10,90 m) de sub podul propus, în condiții de amenajare a albiei cu ziduri, pentru care a rezultat o înălțime de apă de 1,85m (permițând un spațiu de siguranță de cca. 70 cm).

Pentru siguranța circulației s-au prevăzut: marcaje longitudinale, transversale și diverse conform SR 1848-7/2015, indicatoare rutiere de dimensiuni "Normale" conform SR 1848/2-2011, stâlpi metalici pentru indicatoare,  $\varnothing=48$ mm.

Nr. Crt.	ZONE FUNCȚIONALE	Suprafață [m <sup>2</sup> ]	% din suprafață
1	Carosabil stradă - îmbrăcămintă asfaltică	35.415,57	66,53
2	Accese la proprietăți pentru autovehicule - îmbrăcămintă asfaltică	403,76	0,76
3	Trotuar - îmbrăcămintă asfaltică	12.915,96	24,26
4	Carosabil cu dale (zona de siguranță sens giratoriu)	58,94	0,11
5	Pista de biciclete - îmbrăcămintă asfaltică	855,65	1,61
6	Bordură din prefabricate de beton 20x25x50 cm (6.434,64 m)	1.286,93	2,42
7	Rigolă din prefabricate de beton (10÷12)x30x30 cm (4.825,98 m)	1.447,80	2,72
8	Bordură din prefabricate de beton 10x15x50 cm (8.450,22)	845,02	1,59
9	Pod peste Peța - L = 14,90 m		
10	TOTAL	53.229,63	100,00

### Reteaua de canalizare pluvială

Se propune realizarea rețelilor de canalizare pluvială, care va prelua apele pluviale de pe zonele nou amenajate. Tinându-se cont de rețeaua hidrografică existentă în apropierea cartierului, Parul Peța, s-a propus realizarea unei descărcări în Paraul Peța. Preponderent rețeaua de canalizare pluvială se va executa sub trotuare, zone verzi și piste de biciclete. La evacuarea în Parul Peța se va monta un separator de hidrocarburi cu By-Pass care va avea capacitate să preia întreg debitul de apă pluvială. În zona de evacuare se vor amenaja corespunzător zona de evacuare, prin realizarea unui taluz betonat în zona conductei de evacuare.

Lucrările la rețeaua de canalizare pluvială proiectate cuprind: rețeaua de canalizare pluvială, din PP Dn 1000mm - L = 44,0m; rețeaua de canalizare pluvială, din PP Dn 800mm - L = 390,0m; rețeaua de canalizare

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

pluviala, din PP Dn 600mm - L = 107,0m; rețea de canalizare pluviala, din PP Dn 500 mm - L = 379,0m; rețea de canalizare pluviala, din PP Dn 400 mm, - L = 846,0m; rețea de canalizare pluviala, din PP Dn 315 mm - L = 753,0m; rețea de canalizare pluviala, din PP, Dn 160 mm - L = 2467,0m; camine de canalizare din beton Dn 1500mm - 3 buc; camine de canalizare din beton Dn 1200mm - 15 buc; camine de canalizare din beton Dn 1000mm - 41 buc; camine de canalizare din beton Dn 800mm - 30 buc; guri de scurgere din beton Dn 500mm - 226 buc; separator hidrocarburi beton cu by-pass 2000 l/s - 1 buc; evacuare paraul Peta - 1 buc.

Colectarea apelor pluviale din zona studiată va fi asigurată, prin pante longitudinale și transversale ale drumului spre gurile de scurgere proiectate, care le vor conduce, prin racorduri, spre colectoarele proiectate și existente în rețeaua pluvială existentă.

Apele meteorice de pe carosabil se vor prelua de guri de scurgere montate în bordura, racordate la rețeaua de canalizare strădală prin intermediul căminelor de vizitare. Camine de canalizare vor fi conectate la o rețea pluvială din teava PP SN 10.

### *Realizare iluminat public*

În zona studiată se va realiza iluminat public pentru iluminarea strazilor, parcarilor, aleilor, trotuarelor, pistelor de biciclete și trecerilor de pietoni.

### *Zone verzi*

Bilanțul teritorial propus este de: suprafețe spații verzi/soft: 23115 mp, suprafețe minerale/hard: 1477 mp.

Prin prezentul proiect s-au păstrat un număr de 429 de arbori, prin prezentul obiectiv de investiții, „REGENERARE URBANĂ CARTIER NUFĂRUL 1 - SPAȚII VERZI ” Faza III: Studiu de fezabilitate, fiind identificați 697 arbori ca fiind necesari de eliminat.

Arborii și arbuștii eliminați se vor înlocui cu un număr de 632 arbori și pomi fructiferi, preponderent specii native sau derivate, cu caracter de susținere a biodiversității locale.

Sistemul de alei va permite atât accesul facil către clădirile de locuințe și zonele propuse în amenajare, cât și tranzitarea cu ușurință a spațiului.

Fiecare zonă funcțională va fi echipată cu mobilier urban adecvat activităților ce au loc: mobilier pentru odihnă pe aleile principale (bănci modulare, montate pe picioare centrale și gabioane); mobilier pentru odihnă la locul de joacă: șezlonguri, bănci modulare, coșuri de gunoi în piațete și în apropierea terenurilor de joacă și sport; corpuri de iluminat; echipamente specifice pentru locul de joacă: groapă de nisip, cumpănă, tobogan, tuneluri, leagane, balansoare, rasteluri-parcare pentru biciclete; împrejmuire pentru delimitarea și protecția spațiilor de joacă; Echipamente de calistenics precum și mese de ping-pong și sah.

Lista de specii propuse pentru fiecare tipologie de plante propuse:

Arbori pentru parc: 46 buc.

Arbori speciali: 9 buc.

Arbori stradali: 370 buc., care cuprind: Arborii stradali și Arborii rezidențiali de aliniament

Pomii fructiferi ornamentali: 19 buc.

Vegetația arbustivă MIX 1, Suprafața plantată cu arbuști este de 7203 mp.

Plantele perene MIX 2, Suprafața totală ocupată de perene floricole este de 1867 mp.

Graminee ornamentale Mix 3, Suprafața totală ocupată de graminee perene și bulboase este de 1623 mp.

Gard viu stilizat, Suprafața totală ocupată de gard viu este de 39 mp.

Suprafețele înierbate ocupă 3773 mp.

Flori de câmp, Suprafața ocupată de pajiști cu flori de câmp este de 3290 mp.

Sisteme sustenabile de drenaj- SuDS, Suprafața ocupată 4631 mp.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Irigația suprafețelor verzi prevăzute în prezentul proiect se va realiza după cum urmează: manual sau automatizat, sursa de apă va fi rețeaua publică locală.

Instalații electrice și supraveghere video zone verzi

Instalația electrică - Documentația de față cuprinde următoarele tipuri de lucrări: lucrări de pozare LES 0.4kV, montare stâlpi de iluminat public, sistemul de supraveghere video.

Lucrările de demolare a construcțiilor existente cuprind desfacerea elementelor de mobilier prezent pe terenul studiat: bănci, coșuri de gunoi, corpuri de iluminat, elemente de joacă pentru copii, decopertare alei și pavaje existente, demolare borduri și fundații corpuri de mobilier. Se va întocmi un plan detaliat care să includă procedurile de curățare, resursele necesare (umană, materiale, echipamente) și etapele operațiunilor.

Amplasamentul organizării de șantier se va stabili împreună cu beneficiarul prin punerea la dispoziție terenul pe care aceasta se va amplasa.

Organizarea de șantier va cuprinde următoarele: 1 container pentru birou șef de șantier, 1 container pentru muncitori și scule, 1 toaletă ecologică, 1 platformă pentru depozitare materiale (balast, piatră spartă, borduri, etc.).

Firma care va fi desemnată câștigătoare pentru execuția punctului de colectare va realiza un contract cu o firmă de salubritate din zonă pentru îndepărtarea deșeurilor generate.

Pentru realizarea organizării de șantier se vor respecta următoarele:

- înaintea începerii lucrărilor de implementare a propunerii, se va avea în vedere degajarea sitului de molozul depozitat ilegal
- se vor pune la dispoziție grupuri sanitare ecologice pentru muncitori;
- amenajare de platforme balastate-pietruite pentru organizarea spațiilor specifice lucrărilor de șantier, amplasarea de construcții temporare pentru personal și pentru depozitarea materialelor;
- betoanele se vor prelua de la stațiile de preparare betoane specifice și autorizate;
- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material, autovehiculele folosite la construcții vor avea inspecția tehnică efectuată prin Stații de Inspecție Tehnică autorizate;
- toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot;
- depozitarea materialelor de construcție și a solului vegetal decopertat se va face în zone special amenajate;
- pământul rezultat prin excavare va fi folosit ca material de umplură;
- deșeurile rezultate din execuția proiectului, dar și cele existente pe sit (materiale de construcții) vor fi colectate selectiv și depozitate în locuri special amenajate, până la depozitarea finală a acestora - la depozitul de deșuri a localității a celor nevalorificabile sau până la predarea către societăți specializate în valorificarea acestora a celor valorificabile;
- după încheierea lucrărilor se va face curățarea terenului de pământ, betoane, praf ciment, nisip, agregate minerale (pietriș, balast), și se vor transporta în locuri indicate de către Primăria Municipiului Oradea. Materialele de construcție se vor procura gradual, în funcție de etapa din graficul de execuție a lucrărilor care se derulează.

În timpul realizării proiectului, pot să apară accidental scurgeri de produse petroliere, uleiuri (de la utilajele auto) sau materii prime și auxiliare. Se va asigura pe toată durata derulării proiectului dotarea cu materiale absorbante, iar dacă se vor întâmpla astfel de situații, vor fi luate primele măsuri și vor fi anunțate de îndată autoritățile de mediu.

Măsuri:

Se va monta un panou informativ, gard. Constructorul care executa lucrarea este obligat sa ia toate masurile de protectie a vecinatatilor.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Pentru a controla emisiile de pulberi (praf) executantul va asigura stropirea cu apa a cailor de acces în santier și a strazilor modernizate prin proiect. Ca și protecție împotriva zgomotului se vor folosi utilaje omologate și nu se va lucra în orele de odihnă. În cazul pierderilor accidentale de produse petroliere se va acționa cu materiale absorbante care să evite poluarea accidentală a solului.

Antreprenorul se va asigura că toate drumurile pe care le folosește nu sunt murdărite ca urmare a acestei folosiri și în cazul în care ele se murdăresc, antreprenorul va lua imediat măsurile necesare pentru a le curăța. Antreprenorul va remedia prompt orice deteriorare a drumului, căilor de apă și structurilor, cauzate de operațiile executate de el.

Lucrarile se vor menține în permanentă curate, eliberate de moloz sau alte resturi materiale.

Materialele rezultate după curățire se vor îndepărta în spațiile destinate în acest scop. Se va asigura ordinea și curatenia pe toată suprafața santierului ce urmează să fie ocupată de diferite operații și va fi întreținută corespunzător. Tronsoanele deschise spre executare vor fi iluminate și semnalizate corespunzător.

Se va încheia un contract cu o firmă specializată care va asigura transportul și valorificarea, eliminarea, depozitarea deșeurilor conform prevederilor legale.

La terminarea lucrărilor se vor demonta toate lucrările de organizare pe santier, materialele, molozul; resturile rămase vor fi transportate și depozitate în locuri dinaintea stabilite sau în locurile indicate de beneficiar, toate drumurile de acces temporare vor fi curățate, iar zona, amplasamentele se vor aduce la starea lor inițială.

### **b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:**

Municipiul Oradea mai are următoarele proiecte în derulare/implementare în zona studiată: Construire parcare publică subterană Aleea O. Ghibu, nr. 3/A, care abordează propunerea unei parcări subterane în curtea liceului Ghibu, Asigurarea conectivității zonei Băile Felix - Băile 1 Mai cu DN1, cartierele Nufărul și Velența, prin zona străzilor Iancu de Hunedoara - Războieni - Calea Clujului, municipiul Oradea, județul Bihor.

### **c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

Suprafața este de aproximativ 7,78 ha.

Nu sunt necesare amenajări de cai de acces altele decât cele existente. Accesul se poate realiza din arterele existente.

Pentru realizarea lucrărilor se vor utiliza apă, agregate naturale, balast, piatră spartă, betoane, betoane asfaltice, combustibil - motorină, etc..

Amplasamentul propus nu este situat pe perimetrul unei arii naturale protejate sit Natura 2000.

Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă.

### **d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:**

Principalele operații din care rezultă deșeuri în perioada de execuție sunt reprezentate de procesele tehnologice de execuție a lucrărilor: 17.05.04 pământ și material excavat; 01.04.08 deșeuri de piatră și spărturi de piatră; 17.03.02 asfalturi, altele decât cele specificate la 17.03.01; 17.09.00 deșeuri amestecate de materiale de construcție; 17.09.04 amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări (moloz); 17.01.07 amestec de beton și cărămizi (moloz); 16.01.17 metale feroase; 17.04.11 cabluri electrice; 15.01.10\* ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase, 17.01.01 beton rezultat din demolări, asfalturi bituminoase, deșeuri amestecate de materiale de construcție.

Deșeurile din activități curente de șantier în perioada de execuție: menajere, hartie și carton, metalice, uleiuri uzate, deșeuri de materiale de construcție, deșeuri de baterii și acumulatori, anvelope uzate, namol din decantoare sau WC ecologic, îmbracaminte de protecție.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Deșeurile rezultate în urma executării construcțiilor (sapatura, spargeri drum, etc.) sunt:

- deșeuri rezultate din curățarea/pregătirea terenului - arbuști și rădăcini sunt deșeuri biodegradabile, cod: 20.02.01. Aceste "deșeuri", fiind biodegradabile, se pot folosi drept compost pentru îngrășăminte naturale;
- pământul vegetal în exces (ce nu va fi refolosit la lucrare) nu poate fi considerat deșeu și va fi împrăștiat/depus în zonele cu băltiri frecvente. Pământul vegetal excavat va fi utilizat la înierbarea taluzelor cât și a altor platforme ce urmează a fi amenajate;
- pământul din săpătură rezultat, va fi folosit în cadrul lucrărilor;
- beton (moloz) din spargere drum, cod 17.09.04, se va transporta la un depozit de deșeuri inerte (nepericuloase) autorizat conform legislației în vigoare.

O parte din deșeurile rezultate din lucrările de construire pot fi refolosite. Se vor amenaja locuri speciale cu containere pentru colectarea materialelor de construcții care se pot recupera sau valorifica. Se vor organiza depozite de material, materii prime și deșeuri.

Deșeurile rezultate din activitatea de organizare de șantier vor fi colectate corespunzător în containere și pubele amplasate în locuri indicate de către responsabilul de șantier, împrejmuite, asigurate de beneficiar, inscripționate funcție de tipul deșeurii generat, iar acestea vor fi valorificate/eliminate prin firme autorizate, specializate.

Deșeurile din construcții rezultate vor fi predate către unități autorizate și specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.

Toate deșeurile generate din activitățile desfășurate pe amplasament vor fi colectate separat, pe tipuri și categorii, fără a se amesteca, vor fi depozitate temporar în zone marcate și semnalizate și vor fi preluate de firme autorizate în vederea valorificării/eliminării. Sortarea deșeurilor se va realiza la locul de producere, prin grija antreprenorului.

Deșeurile reciclabile rezultate vor fi predate către unități autorizate și specialitate, în vederea valorificării.

Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17/2023.

La terminarea lucrărilor:

- antreprenorul va elibera și curăța terenul de utilaje, materiale și deșeuri rămase în urma executării lucrărilor (deșeuri de cofraje, ambalaje materiale, etc.), prin intermediul unei firme autorizate în acest sens.
- se vor reface spațiile adiacente, care vor fi aduse la starea inițială.

După executarea lucrărilor de investiții zonele afectate vor fi renaturalizate; este interzis să se abandoneze orice tip de deșeu, materie primă pe amplasament sau în vecinătatea acestuia după executarea lucrărilor.

### e) Poluarea și alte efecte negative:

#### Aer

În timpul realizării proiectului, posibile surse de poluare ale aerului sunt reprezentate de praful rezultat din cauza utilajelor auto folosite la lucrările de construcții infrastructură rutieră și ciclistică, cât și gazele de eșapament rezultate de la aceste utilaje.

Lucrarea proiectată nu constituie o sursă de poluare a atmosferei. Cele mai importante noxe evacuate în atmosferă sunt gazele de eșapament de la mașini și utilaje. Acestea sunt verificate periodic prin unități de service auto, fiind admise în circulație doar cele corespunzătoare normelor în vigoare.

Sursele de poluare a aerului derivă din emisiile de gaze de eșapament provenite atât de la utilajele utilizate în execuția lucrărilor, cât și de la autovehiculele aflate în exploatare.



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Sursele de eliberare a poluanților atmosferici specifici obiectivului de studiu sunt, în general, localizate la nivelul solului sau în proximitatea acestuia, fiind deschise (în special cele implicate în manipularea pământului), mobile, fără o direcție precisă și având loc pe o perioadă limitată de timp.c). protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Măsuri de protecție: implementarea proiectului de regenerare urbană are efecte pozitive asupra mediului, în special în ceea ce privește calitatea aerului în cadrul municipiului Oradea. Se anticipează o îmbunătățire semnificativă a calității aerului în această zonă.

### Apă

Lucrările care se execută în cadrul proiectului sunt lucrări uzuale de construcții de drumuri (săpături, umpluturi, asfaltări, betonări de șanțuri, manipularea materialelor).

În perioada de execuție a lucrărilor de amenajare, sursele posibile de poluare a apelor pot fi: execuția propriu-zisă a lucrărilor; traficul de șantier rezultat din circulația vehiculelor grele pentru transport de materiale și personal la punctele de lucru, utilajele.

Manipularea și punerea în operă a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Ploile care spală suprafața șantierului pot antrena depunerile, însă acestea vor fi evacuate în canalizarea menajeră existentă în zonă; nu se vor descărca ape uzate în emisarul natural. Calitatea apelor freactice din zona nu va fi afectată, întrucât în zonă există rețea de canalizare menajeră. Prin urmare, nu este afectată calitatea apelor din perimetrul studiat.

Măsuri de protecție: utilizarea de echipamente și mijloace de transport moderne, cu emisii reduse de poluanți, care vor fi întreținute în bună stare de funcționare, având reviziile tehnice efectuate de operatori autorizați; reparațiile utilajelor și autovehiculelor de transport se vor realiza numai în unități autorizate.

### Sol/subsol

Materialele utilizate în realizarea construcțiilor și instalațiilor unui sistem de alimentare cu apă, vor trebui să îndeplinească anumite criterii generale, valabile, evident în funcție de rolul și importanța construcției sau instalației, de domeniul de utilizare, de caracterul temporar sau permanent al lucrării etc.. Deoarece utilizarea materialelor este legată în general de prezența apei, ele trebuie să îndeplinească următoarele condiții: Rezistență la acțiunea corozivă și hidratantă a apei; Să asigure o foarte bună etanșeitate a elementelor executate pentru evitarea exfiltrațiilor și/sau a infiltrațiilor; Să nu se dizolve în contact cu apa.

În perioada de execuție sursele potențiale de poluare pot fi datorate: depozitării necontrolate a deșeurilor; scurgeri accidentale de produse petroliere, carburanți și lubrifianți necesari alimentării utilajelor și vehiculelor; murdării de pe suprafețele utilajelor prost întreținute (unsori, uleiuri, praf, noroi). În perioada de exploatare nu există surse potențiale de poluare.

Măsuri de prevenire a poluării.

Antreprenorul trebuie să respecte cerințele de mediu în conformitatea cu legislația în vigoare și anume:

- Se vor realiza probele de etanșeitate și presiune ale sistemului de alimentare cu apă.
- Utilizarea unor echipamente de construcții dotate cu motoare mai puțin poluante

Măsuri de reducere a poluării:

- Evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri din operațiile de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili, precum și din funcționarea defectuoasă a utilajelor și mijloacelor de transport. În cazul scurgerilor accidentale, se vor utiliza materiale absorbante (rumeguș, nisip) stocate în recipiente speciali pentru eliminare prin operatori autorizați.

- Refacerea solului în zonele afectate de depozitarea materialelor sau staționarea utilajelor, pentru a le reduce la categoria de folosință inițială.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- Colectarea selectivă a tuturor deșeurilor conform prevederilor HG 856/2002 privind gestionarea deșeurilor și eliminarea acestora prin operatori autorizați.

### Zgomot și vibrații

Sursele de zgomot și vibrații vor fi mașinile și utilajele utilizate pentru construirea rețelelor de alimentare cu apă și circulația mijloacelor de transport după finalizarea acestora.

Sursele de zgomot specifice care se manifestă în timpul execuției lucrării vor dispărea odată cu închiderea șantierului.

Sursele de zgomot în timpul derulării proiectului includ utilizarea diverselor echipamente și mijloace de transport în realizarea diferitelor categorii de lucrări, cum ar fi excavații, săpături, umpluturi de pământ în rambleu, realizarea podețelor, a locurilor de joacă și terenului de sport, precum și implementarea semnalizărilor și marcajelor.

Aceste utilaje tehnologice și mijloace de transport generează zgomot pe durata procesului de construcție.

De asemenea, se menționează că circulația mijloacelor de transport pentru materii prime necesare lucrărilor și traficul utilajelor de construcție din cadrul punctului de lucru contribuie, de asemenea, la nivelurile de zgomot. Activitățile desfășurate în instalațiile de preparare a amestecurilor asfaltice și producerea agregatelor minerale reprezintă alte surse semnificative de zgomot în cadrul proiectului.

Analizele nivelurilor acustice ale utilajelor și mijloacelor de transport indică că, în condiții normale de funcționare, nivelurile de zgomot în zona fronturilor de lucru variază între 50 și 80 dB. Aceste valori sunt în conformitate cu prevederile HG 493/2006 actualizată privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, unde valoarea limită de expunere la zgomot este de 87 dB.

În ceea ce privește vibrațiile, se afirmă că nu se anticipază depășirea nivelurilor de intensitate a vibrațiilor admise de legislația națională în vigoare, conform SR 12025/1994.

Măsuri de protecție împotriva zgomotelor și vibrațiilor în timpul execuției investiției includ:

- Echiparea utilajelor și mijloacelor de transport cu dispozitive de reducere a zgomotului, cum ar fi amortizoare de zgomot performante și benzi de rulare cu nivel redus de zgomot.
- Supunerea utilajelor și mijloacelor de transport unui proces de atestare tehnică pentru a se asigura că nu depășesc limitele de toleranță ale nivelului de zgomot.
- Menținerea și funcționarea la parametrii normali a mijloacelor de transport și a utilajelor, precum și verificarea periodică a stării acestora.
- Asigurarea întreținerii și funcționării la parametrii normali a instalațiilor de preparare a betoanelor, cu o verificare periodică pentru a preveni contribuția la creșterea nivelului de zgomot în zona de influență.
- Recomandarea ca programul de lucru să se desfășoare în intervalul orar 06:00-22:00, evitându-se activitățile în timpul nopții pentru a reduce disconfortul sonor cauzat de funcționarea utilajelor.

### Ecosistemele terestre și acvatice

Având în vedere folosința actuală a terenului, care ce nu se modifică, se poate concluziona că realizarea investiției va avea un impact limitat, nesemnificativ asupra biodiversității.

Pentru protejarea mediului s-au propus următoarele măsuri:

- gestionarea corespunzătoare a eventualelor deșeuri rezultate în urma execuției;
- monitorizarea acumulărilor temporare și permanente de apă.

### Așezările umane și alte obiective de interes public

Nu există surse de poluare a factorilor de mediu, apă, aer, sol și nici poluare sonoră, care ar putea afecta așezările umane și obiective de interes public. Nu au fost prevăzute lucrări pentru protecția așezărilor umane, investiția realizându-se în folosul acestora.

Obiectivele vizate prin realizarea prezentei investiții, în afara realizărilor punctuale la nivel de Municipiu, respectă și îndeplinesc recomandările privind dezvoltarea durabilă a acestuia.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Se dorește nu doar amenajarea și revitalizarea spațiilor verzi din cadrul cartierului Nufărul, ci îmbunătățirea calității vieții tuturor locuitorilor și promovarea sustenabilității în mediul urban. Această abordare integrată în domeniul peisagisticii și arhitecturii reflectă o preocupare profundă pentru mediul înconjurător și promovează un echilibru delicat între intervenția umană și conservarea naturii, având un impact pozitiv asupra comunității și a calității vieții în această zonă specifică a municipiului Oradea.

### Impactul potențial asupra peisajului și mediului vizual

În perioada de execuție: lucrările temporare prevăzute în cadrul proiectului au un impact cu caracter temporar asupra peisajului. Principalele elemente cu impact asupra peisajului în această etapă sunt reprezentate de prezența fronturilor de lucru, a construcțiilor aferente organizărilor de șantier, a utilajelor și vehiculelor grele de transport. Aceste elemente pot genera un impact vizual negativ datorită modificării percepției peisajului de către populația umană și a evidențierii unor elemente construite.

### f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:

Riscurile potențiale ce pot decurge ca urmare a realizării obiectivului de investiții, sunt:

- risc de poluare accidentală ca urmare a pierderilor de produse petroliere, depozitare necontrolată a deșeurilor. Pentru prevenirea acestui risc se păstrează utilajele în stare bună de funcționare și cu revizii tehnice la zi, precum și depozitarea deșeurilor în locuri stabilite;
- risc de producere a unor accidente de muncă, din cauza exploatării necorespunzătoare a utilajelor, vor fi respectate normele de protecție a muncii.

Proiectul nu este predispus la accidente sau dezastre datorate factorilor de mediu sau schimbărilor climatice. Eventualele degradări urmare a acestora se vor remedia conform normelor legale. Riscul de accidente majore nu este ridicat.

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va avea impact negativ nesemnificativ. După finalizarea execuției impactul va fi neutru.

**g) Riscurile pentru sănătatea umană:** Starea de sănătate a populației poate fi influențată temporar de pulberi, praf, scurgeri accidentale de poluanți în apa de suprafață, zgomotul, vibrațiile și noxele produse de funcționarea utilajelor folosite în construcție și de mijloacele de transport. Pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.

Titularul deține Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică conform căreia proiectul este în concordanță cu normele de igienă și sănătate publică în vigoare. Se vor respecta prevederile OMS nr. 119/2014.

## 2. Amplasarea proiectelor.

### (a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Pentru acest proiect Primăria Municipiului Oradea a emis Certificatul de Urbanism nr. 1630/09.04.2024.

Terenul este situat în intravilanul municipiului Oradea.

Regimul de proprietate - teren și construcție conform extras CF

Imobil:

- Imobil situat în Zona construcției cu înălțime de peste 10 m - STS

Regim economic:

Folosința actuală: teren cu categoria de folosință din CF

Destinația propusă:

- destinație stabilită prin PUG nou- Lc\_A Ansambluri de locuințe colective realizate înainte de anul 1990

- destinație stabilită prin PUZ aprobat prin HCL nr. 1065/2023.

### (b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resurselor naturale.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- (i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: Nu este cazul;
- (ii) zone costiere și mediul marin: Nu este cazul;
- (iii) zonele montane și forestiere: Nu este cazul;
- (iv) rezervații și parcuri naturale: Nu este cazul;
- (v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: Nu este cazul;
- (vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: Nu este cazul;
- (vii) zonele cu o densitate mare a populației: Nu este cazul;
- (viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: Nu este cazul.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:

Lucrările proiectate, precum și impactul lor au un caracter local limitat la amplasamentul acestora.

(b) natura impactului: Redus în timpul lucrărilor.

Lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului, nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu, iar persoanele direct afectate sunt în număr redus, pe termen scurt și numai pentru perioada de realizare a proiectului; factorii direcți precum: încărcare temporară a apelor cu suspensii, poluarea aerului cu praf și emisii datorita utilajelor și poluarea fonica cauzata de utilaje pe perioada execuției, nu va fi semnificativa, impactul este redus și reversibil.

(c) natura transfrontalieră a impactului: Nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului:

Impact limitat, nesemnificativ și punctiform și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia. Magnitudinea este diferită în funcție de procesele tehnologice, de condițiile atmosferice, de numărul de utilaje și echipamente utilizate în execuția lucrărilor, însă la nivel global aceasta va fi una limitată.

(e) probabilitatea impactului:

Impactul negativ asupra solului, subsolului și apelor se poate manifesta în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere. Impactul este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare impactul va fi unul redus.

În toate fazele procesului tehnologic se poate manifesta un impact negativ asupra faunei, datorită efectului de disturbare generat de funcționarea utilajelor și de prezența umană.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea este unul „negativ nesemnificativ” - în etapa de realizare a investiției și neutru în etapa de exploatare a acesteia. Proiectul va avea un impact specific lucrărilor de infrastructură.

În perioada de operare a obiectivului, impactul va fi unul redus generat de traficul rutier care se va desfășura pe drumul propus.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:

Impact temporar, variabil, reversibil. Impactul va debuta odată cu intrarea în teren a utilajelor pentru realizarea săpăturilor. Durata impactului este temporară, până la finalizarea lucrărilor și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației. După realizarea proiectului - impact neutru.

(g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

Proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte în aceasta zonă.

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

**(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere/diminuare în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului. Vor fi adoptate soluțiile care să afecteze cât mai puțin populația și factorii de mediu.

Măsuri de evitare a impactului generale:

- se va asigura, respecta graficul de lucrări; realizarea lucrărilor eșalonat;
- se vor utiliza suprafețele de teren alocate organizării de șantier și lucrărilor de construcție astfel încât să nu fie ocupate suprafețe suplimentare și pentru a se proteja vegetația specifică amplasamentului;
- evitarea decopertării inutile a stratului vegetal pentru protejarea biodiversității, vegetației specifice amplasamentului;
- depozitarea și re folosirea pentru readucerea terenului la starea inițială, după finalizarea execuției lucrărilor, a stratului vegetal de pământ de pe amplasamentul lucrărilor care se execută pentru fundații;
- după realizarea lucrărilor aferente intervențiilor, vor fi întreprinse lucrări de refacere a amplasamentului, inclusiv re-vegetarea/însămânțarea cu specii native în completarea regenerării naturale a vegetației și îmbunătățirea stratului de la suprafața terenului;
- interzicerea oricărei forme de recoltare, capturare, ucidere, vătămare a eventualelor specii de faună aflate în mediul lor natural;
- interzicerea plantării sau semănării ulterioare, în scop de regenerare, a unor specii care nu sunt elemente ale florei locale;
- nu se vor depozita necontrolat materialele rezultate (vegetație, pământ, etc.);
- se va păstra curățenia pe amplasament;
- curățarea periodică a căilor de acces aferente șantierului;
- deșeurile rezultate vor fi colectate separat în spații amenajate corespunzător, nu se vor menține în șantier, vor fi îndepărtate odată cu producerea lor prin firme autorizate, specializate;
- depozitarea controlată, în zone separate din amplasament a materialelor de construcție și deșeurilor rezultate în etapa de execuție și de dezafectare; deșeurile destinate valorificării sau eliminării ulterioare vor fi stocate temporar. Se recomandă respectarea strictă a sistemului de gestionare a deșeurilor;
- se vor stabili și respecta măsurile de protejare a fondului existent pe perioada de execuție a lucrărilor atât în scopul protejării arborilor de utilaj care lucrează în zona pentru a evita daunele (deteriorare și rupere trunchi, coronament) cât și măsuri de minimizare a impactului pentru intervențiile executate în zona sistemului radicular al arborilor (minimizarea excavațiilor și a decopertărilor în zonele afectate de activitățile din cadrul investiției în zona sistemului radicular al arborilor);
- echipamentele de transport și construcție vor fi întreținute corespunzător, întreținerea utilajelor se va face în locuri special amenajate;
- se vor utiliza utilaje care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și nu generează zgomot peste limitele admise, fiind asigurată monitorizarea periodică a stării de funcționare a utilajelor;
- folosirea utilajelor în limita timpilor de funcționare necesari pentru activitatea proiectată, nu vor staționa mult timp în zonă, astfel încât nivelul emisiilor în atmosferă să se încadreze în limitele normativelor legale în vigoare;
- manevrarea materialelor se va face corespunzător; materialele sensibile la acțiunea apei se vor depozita în spații închise; procesele tehnologice care produc mult praf, manevrarea materialelor și funcționarea utilajelor, vor fi reduse în perioada cu vânt puternic sau se va urmări o umectare a suprafețelor; adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport la calitatea suprafeței de rulare, circulația cu viteză redusă și protejarea cu prelată;
- reducerea timpului de mers în gol a utilajelor și a mijloacelor de transport;
- curățarea zilnică a căilor de acces în vecinătatea zonelor de lucru și întreținerea acestor drumuri;



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- eliminarea apelor uzate de la organizarea de șantier, birouri se va face doar prin firme specializate;
- apele pluviale din zona parcărilor utilajelor și mijloacelor de transport se vor colecta prin șanțuri și vor fi preepurate în decantoare și separatoare de produse petroliere;
- se va interveni prompt în cazul scurgerilor de produse petroliere;
- aprovizionarea cu carburant a mijloacelor de transport se va face numai la stații autorizate;
- utilizarea unor echipamente și mijloace de transport dotate cu motoare mai puțin poluante, verificate periodic, care generează un nivel de zgomot cât mai mic;
- folosirea utilajelor în limita timpilor de funcționare necesari pentru activitatea proiectată, nu vor staționa mult timp în zonă, astfel încât nivelul emisiilor în atmosferă să se încadreze în limitele normativelor legale în vigoare;
- asigurarea de puncte de curățare manuală sau mecanizată a pneurilor utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport;
- dotarea cu amortizoare de zgomot a utilajelor folosite;
- pentru limitarea poluării fonice în zonă se recomandă ca lucrările de execuție să se desfășoare numai pe timpul zilei;
- reducerea la minim a timpilor de funcționare a utilajelor;
- se vor folosi la maxim rutele de transport din afara localităților, optimizarea traseelor utilajelor, mijloacelor de transport a materialelor, deplasarea autovehiculelor în teren se va face pe drumurile existente, evitând pe cât posibil devierea de la traseele prestabilite, scurtarea acestora și manevrele inutile;
- protecția și semnalizarea zonelor de lucru, cu marcaje clare privind limita de siguranță în perimetrul lucrărilor;
- organizarea de șantier se va face în interiorul amplasamentului împrejmuit.

### (i) impactul asupra climei:

Atât în perioada de execuție cât și în cea de exploatare, lucrările nu vor determina schimbări climatice - impact nesemnificativ.

## II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

## III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea nr.107/1996, legea apelor, cu modificările și completările ulterioare.

**Titularul deține Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 000/00.00.2024.**

**Se vor respecta zonele de protecție în lungul cursurilor de apă și a regimului restricțional în aceste zone, se vor asigura condițiile de scurgere a apelor prin degajarea tuturor obstacolelor care ar putea obtura secțiunea de scurgere, se interzice extracția de agregate minerale din albia cursului de apă, se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării apelor, pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale, se interzice depozitarea deșeurilor, a materialelor de construcții și staționarea utilajelor în albia cursului de apă, lucrările proiectate nu se vor executa în perioadele de ape mari. Se vor respecta toate prevederile avizului.**

**Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor legale de mediu în vigoare;

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

Puncte de vedere: GFO - de acord cu realizarea acestui proiect, DJC - nu necesită aviz, **ABA** - este necesară reglementarea din punct de vedere al gospodăririi apelor, **ANIF** - necesită aviz, GNM - nu s-au identificat motive care să contravină prevederilor legale, PMO - nu sunt obiecții, din punct de vedere al protecției mediului, DSVSA - nu necesită înregistrare/reglementare, DAJ - nu necesită aviz,

- Se vor respecta cerințele conform punctelor de vedere primite în cadrul procedurii;

- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;

- În cazul descoperirii de vestigii arheologice în timpul efectuării oricărui tip de lucrări, beneficiarul va sista lucrările și va anunța D.J.C. Bihor, în termen de cel mult 72 de ore, conform legislației în vigoare;

- Nu se vor ocupa alte suprafețe decât cele strict necesare conform celor precizate în prezenta documentație, lucrările desfășurându-se strict în zona și pe amplasamentul actual al lucrării;

- Este interzisă realizarea de săpături, excavații și orice alte lucrări care modifică configurația naturală a terenurilor, în afara perimetrului delimitat pentru implementarea proiectului. Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;

- Se vor respecta prevederile legislative în vigoare, respectiv prevederile referitoare la spațiile verzi din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 245/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- Acțiunile de amenajare și gestionare a spațiilor verzi se vor face ținând cont de prevederile din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, astfel încât să se asigure funcțiile și beneficiile spațiilor verzi;

- În vederea protejării tuturor speciilor de păsări, inclusiv a celor migratoare, precum și pentru protecția și conservarea spațiilor verzi, se vor respecta prevederile legale (OUG nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu completările și modificările ulterioare, art. 33. alin. 2, precum și Legea 24/2007 art. 5) astfel încât să nu fie afectată perioada de reproducere, cuibărit și maturizare a păsărilor.

- Arborii maturi pot adăposti specii de lilieci (exemplare/colonii de lilieci) astfel, dacă este necesar se va anunța Asociația pentru Protecția Liliiecilor din România, pentru aplicarea soluțiilor adecvate în vederea protejării liliiecilor.

- se recomandă plantări de arbori, care sunt bine dezvoltate, cu valoare ecologică ridicată, adaptați climei și care nu afectează sănătatea populației și biosistemele existente deja în zonă, conform prevederilor art. 11 din Legea nr. 24/2007.

- Conform regulamentului privind tăierile de arbori din spațiile publice ale municipiului Oradea, aprobat cu HCL nr. 725/2015, pentru fiecare arbore eliminat se vor planta câte 5 puișți de arbori. Nu se vor planta specii invazive ci doar autohtone;

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- Conform Legii nr. 348 din 10 iulie 2003 (\*\*republicată\*\*) privind legea pomiculturii, tăierea nucilor din categoria pomi răzleți, indiferent de proprietar, se face pe baza autorizației de tăiere emisă de direcțiile pentru agricultură și dezvoltare rurală județene.
- în vederea amenajării spațiilor verzi - pentru plantare se vor alege specii autohtone de arbori, specifice zonei noastre geografice, specii de arbori cu valoare ecologică ridicată care să asigure îmbunătățirea microclimatului urban și îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonică și eoliană, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, stabilite de legiuitor pentru administrațiile publice locale, respectiv Art. 62, Art. 70, Art. 71.
- pentru plantare nu vor fi utilizate specii invazive în conformitate cu Ordinul nr. 979 din 10 iulie 2009 privind introducerea de specii alohtone, intervențiile asupra speciilor invazive, precum și reintroducerea speciilor indigene prevăzute în anexele nr. 4A și 4B la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, pe teritoriul național, art. 5 (1) și art. 8.
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului, respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Beneficiarul se va asigura ca toate drumurile pe care le folosește nu sunt murdărite și în cazul în care ele se murdăresc, va lua imediat măsurile necesare pentru a le curăța, va remedia prompt orice deteriorare a drumului, căilor de apă și structurilor, cauzate de operațiile executate de el;
- Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Alimentarea cu carburanți și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate;
- Întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- Se va realiza stropirea ciclică cu apă pe căile de transport și suprafețele de lucru, care produc praf, în vederea reducerii poluării cu pulberi;
- Se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- Nu se vor evacua niciun fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Deșeurile rezultate în perioada de construire cât și cele rezultate în perioada de funcționare se vor colecta separat, pe coduri de deșeuri și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- Organizarea de șantier va fi împrejmuită și va consta în spațiu pentru depozitarea materialelor de construcții, pentru staționarea utilajelor și autovehiculelor, pentru depozitarea deșeurilor, barăci pentru personal și toalete ecologice care va fi vidanțată periodic de către o societate autorizată;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data de 11.06.2024 la sediul APM Bihor;
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului s-a stabilit că realizarea acestuia nu implică un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;
- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor;
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 1630/09.04.2024, emis de Primăria Municipiului Oradea;
- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului;
- Se vor respecta prevederile Avizului de specialitate ANIF nr. 170/10.06.2024;
- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- Se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobat prin Legea nr. 17/2023;
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Se vor lua toate măsurile de protecție pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor la sursă și pentru ecranarea cât mai eficientă a surselor, pe toată durata executării lucrărilor;
- Întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi și a unor perdele de protecție vegetală adecvată zonei;
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare;
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. nr. 994/2018. Se vor respecta prevederile din Legea nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, completată și modificată cu Legea nr. 181/2022;
- Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere care se evacuează se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002/2005 aprobat prin HG nr. 188/20002, cu completările și modificările din HG nr. 352/2005;
- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua pluvială locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001/2002 modificate prin HG nr. 352 din 2005;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament, etc.) și despre orice incident

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

sau accident care afectează semnificativ mediul.

- Conform art. 43, alin (3) din Legea nr. 292/2018, la finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz.

- Conform legislației în vigoare, OUG nr. 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, Articolul 17 (4): Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

- Conform OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 reactualizată, Art. 21, alin (4) Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, programului, proiectului sau al activității, (iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor prevăzute la alin. (1) revine autorului acestora).

**Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Deciziei Etapei de Încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe site-ul instituției APM Bihor în data de 06.06.2024; 13.06.2024;
- publicate de titular în mass media-cotidianul Jurnal Bihorean - 07.06.2024; 12.06.2024;
- afișate la sediul Primăriei Municipiului Oradea - 06.06.2024; 11.06.2024.

- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.





## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Sanda Daniela MERCEA

Avizat Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
ing. Timea MARE

Consilier SAAA  
Întocmit: consilier Felicia GAL