



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

IV. UTILIZAREA TERENURILOR

(sursa de date: Direcția Județeană pentru Agricultură Bihor)

IV.1 STARE ȘI TENDINȚE

IV.1.1. Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare

Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire

Tabel nr. IV.1.1.1. Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire în perioada 2019 - 2023

Anul	Terenuri agricole					Terenuri agricole total	Terenuri neagricole					Terenuri neagricole total	TOTAL
	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi		Păduri și alte terenuri forestiere	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Căi de comunicație și căi ferate	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive		
2019	318171	121493	42737	2607	5366	490374	196225	11851	13355	26539	9934	257904	748278
2020	319476	118154	40840	2532	5153	486155	206857	11344	12505	26639	10429	267774	753929
2021	319258	119226	40315	2515	5282	486596	206974	10938	12676	26179	10569	267336	753932
2022	320289	115921	39508	2471	5544	483733	211080	8976	11274	25547	13319	270196	753929
2023	320377	115823	39621	2412	5696	483929	214283	8904	11396	25352	10065	270000	753929

Tabel nr. IV.1.1.2. Repartiția terenurilor agricole pe categorii de acoperire/utilizare din suprafața totală a județului Bihor din totalul de 483929 ha, în anul 2023:

Categorii de acoperire/utilizare	Suprafața	
	ha	%
Teren arabil	320377	66,21
Pășuni	115823	23,94
Fânețe și pajiști naturale	39621	8,19
Vii și livezi	8108	1,67

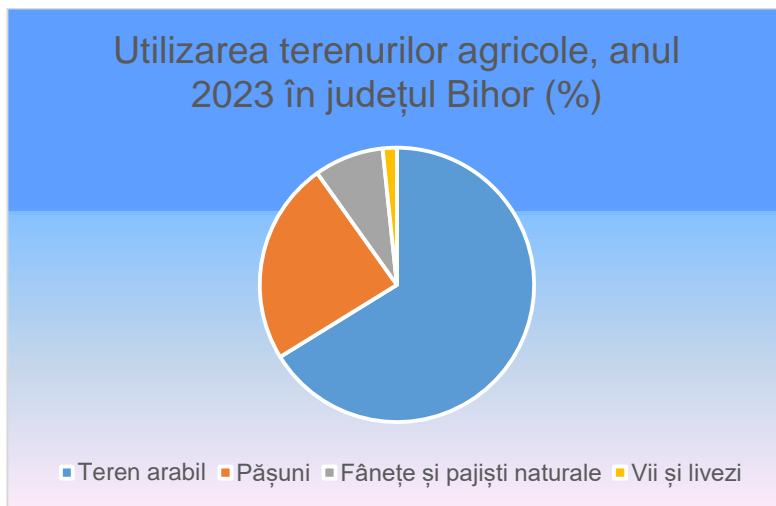


Fig. IV.1.1.1. Utilizarea terenurilor agricole în județul Bihor - 2023

IV.1.2. Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor

Schimbări teren din categoria arabil în alte categorii

În conformitate cu art. 78 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, MADR prin DAJ Bihor a aprobat schimbarea categoriei de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan pentru următoarele suprafețe:

Tabel nr. IV.1.2.1 Schimbare categoriei de folosință a terenurilor în județul Bihor în perioada 2019-2023

Anul	Suprafața	Categoria de folosință
2019	23,1137 ha	Pășune - livadă
2020	6,2 ha	Arabil - livadă
2021	-	-
2022	17,71 ha	Pășune - livadă
2023	-	-

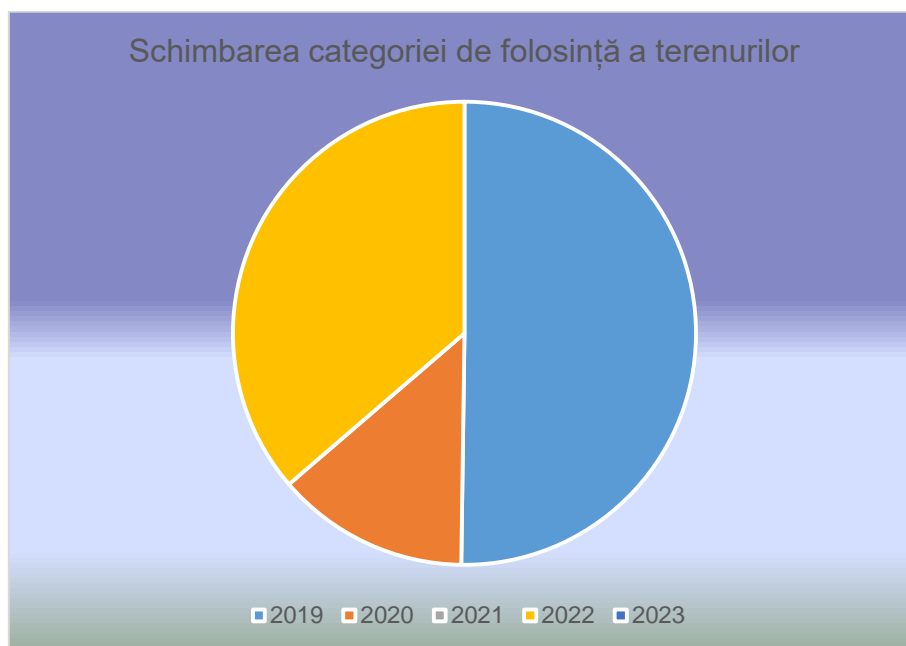


Fig. IV.1.2.1. Schimbarea categoriei de folosință a terenurilor

Destinația terenurilor scoase definitiv sau temporar din circuitul agricol

În urma cererilor depuse la DAJ Bihor de către diferiți beneficiari, au fost aprobate scoateri din circuitul agricol ale terenurilor situate în extravilan în două moduri: scoatere definitivă și scoatere temporară. Suprafețele de terenuri scoase temporar din circuitul agricol se face pe o durată de doi ani, cu posibilitatea de prelungire de încă un an.

În județul Bihor, situația privind scoaterea definitivă și temporară din circuitul agricol a terenurilor agricole din extravilanul localităților este dată în următorul tabel:

Tabel nr.IV.1.2.2. Suprafețe terenuri agricole situate în extravilan, scoase definitiv din circuitul agricol:

Anul	Suprafață cu scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor din extravilan (ha)
2019	15,7461
2020	9,7043
2021	16,7935
2022	23,1125
2023	177,4957

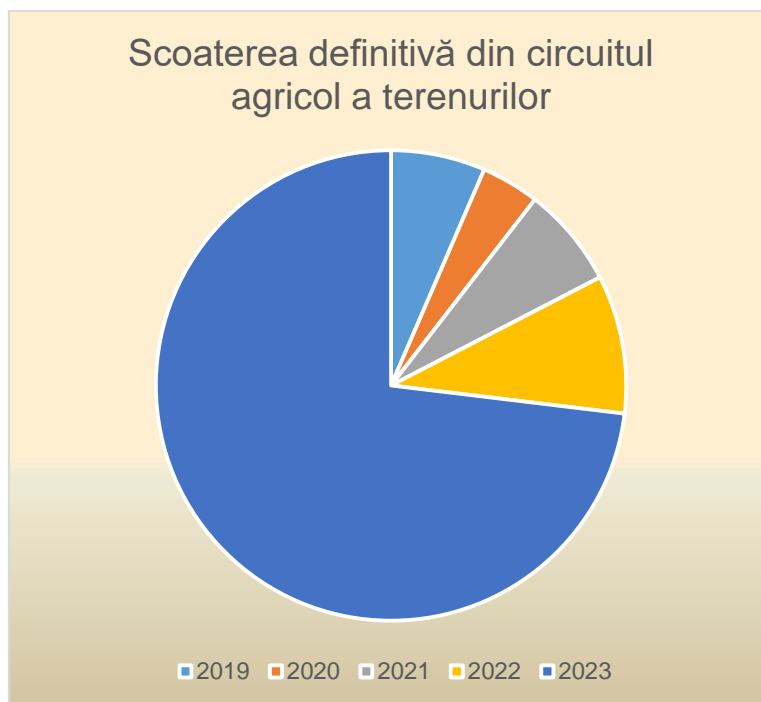


Fig. IV.1.2.2. Scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor extravilane în județul Bihor în perioada 2019-2023

Destinația terenurilor scoase temporar din circuitul agricol

Destinațiile terenurilor scoase temporar din circuitul agricol sunt prezentate în tabelul nr. IV.1.2.3, cu mențiunea că aceste terenuri revin în circuitul agricol după expirarea perioadei.

Tabel nr. IV.1.2.3. Destinații terenuri scoase temporar din circuitul agricol în perioada 2019-2023 (ha)

Anul	Suprafață cu scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor din extravilan (ha)
2019	0,040
2020	1,3432
2021	0,049
2022	-
2023	0,6646

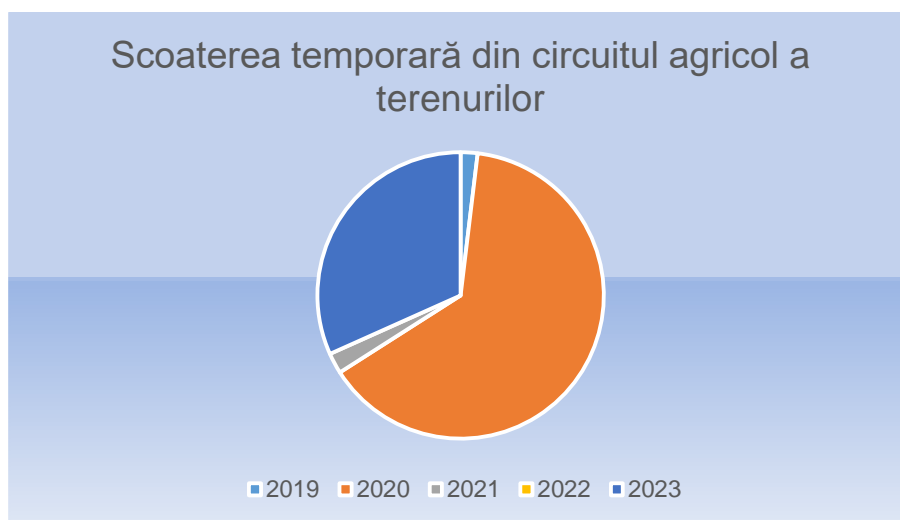


Fig. IV.1.2.3. Scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor extravilane în județul Bihor în perioada 2019-2023

Prin Ordinul MADR nr.1056/2018 a fost reglementată Procedura de introducere în intravilan a terenurilor situate în extravilanul localităților. Astfel, redăm mai jos situația terenurilor introduse în intravilan prin aprobarea/avizarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin PUG și PUZ:

Tabel nr.IV.1.2.4. Suprafețe terenuri agricole introduse în intravilanul localităților

Anul	Suprafața terenurilor agricole introduse în intravilan (ha)
2019	893,6108
2020	22,6965
2021	73,4941
2022	107,5099
2023	74,2939

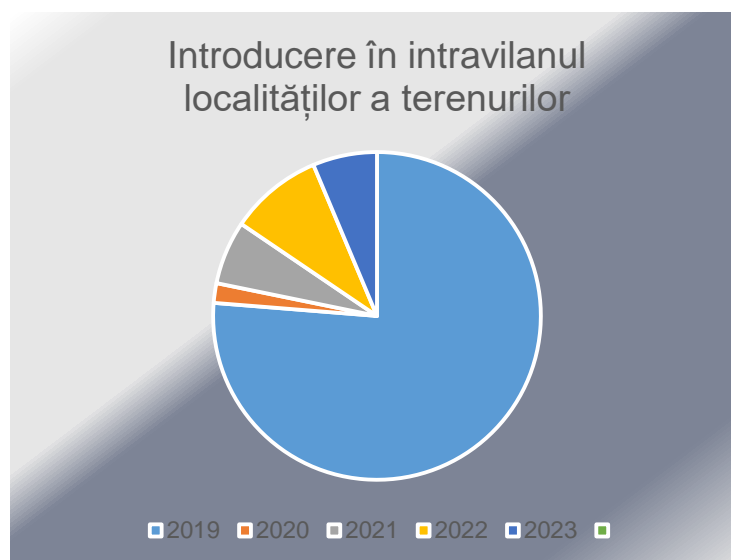


Fig. IV.1.2.4. Scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor extravilane în județul Bihor în perioada 2019-2023

Destinația terenurilor scoase definitiv din circuitul agricol

Terenurile arabile scoase definitiv din circuitul agricol au avut diferite destinații, acestea fiind prezentate în tabelul nr. IV.1.2.5.



Tabel nr. IV.1.2.5. Destinații terenuri scoase definitiv din circuitul agricol în perioada 2019-2023 (ha)

Destinația	2019	2020	2021	2022	2023	TOTAL
Balastieră și amenajare iaz piscicol	9,08	4,89	17,8242	20,3349	38,5109	90,6400
Extindere sistem de irigație	0,0036	-	-	-	-	0,0036
Anexă exploatare agricolă	0,7833	0,4579	2,7724	1,0092	12,8794	17,9022
Parc fotovoltaic	-	-	-	0,2468	122,6684	122,9152
Pensiune agroturistică	-	-	-	-	-	0,0000
Rețea alimentare apă	0,06	-	-	0,33	0,4955	0,8855
Stație epurare	-	-	-	0,15	-	0,1500
Extindere zonă cu interes turistic	3,8851	-	-	-	-	3,8851
Construire stație telefonie mobilă	0,4941	0,1303	0,1369	0,2619	0,0321	1,0553
Echipare sondă	1,4388	0,4084	0,4084	0,1723	1,4678	3,8957
Alte destinații	-	-	3,8177	0,6074	1,4416	5,8667
TOTAL	15,7449	5,8866	24,9596	23,1125	177,4957	247,1993



Bicaci (foto: DAJ Bihor)



Palota (foto: DAJ Bihor)



Biharia (foto: DAJ Bihor)



IV.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra terenurilor

IV.2.1. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra terenurilor agricole

În subcapitolul IV.1.2. Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor, pot fi regăsite informații privind evoluția în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2019-2023. Conform datelor din tabelele prezentate mai sus, se observă că suprafața agricolă a județului Bihor a suferit modificări.

IV.2.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra habitatelor

Nu deținem date la nivelul județului Bihor.

IV.3. Factorii determinanți ai schimbării utilizării terenurilor

IV.3.1. Modificarea densității populației

Nu deținem date la nivel județean.

IV.3.2. Expansiunea urbană

Nu deținem date la nivel județean.

IV.4. Prognoze și acțiuni întreprinse privind utilizarea terenurilor

Nu deținem date la nivel județean.