

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

„CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, BENZINARIE SI SPALATORIE AUTO”

NOTA: IN TIMPUL ETAPEI DE PROIECTARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, BENZINARIE SI SPALATORIE AUTO, BENEFICIARUL A RENUNTAT LA CONSTRUIREA SPALATORIEI DIN MOTIVE FINANCIARE, ASTFEL INCAT, OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII VA FI CONSTITUIT DOAR DE CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BENZINARIE.

II. TITULAR

-numele beneficiarului;

GOINA ANTHONY

-adresa postala;

Mun. Beius , judetul Bihor

-numele persoanelor de contact:

GOINA ANTHONY - Beneficiar

TAL ALEXANDRA – proiectant general

- *director/manager/administrator; GOINA ANTHONY*
- *responsabil pentru protectia mediului.*

Nu este cazul.

III. DESCRIEREA PROIECTULUI:

➤ **-un rezumat al proiectului;**

Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Budureasa, judet Bihor. Terenul este, in momentul actual, lipsit de constructii. Terenul studiat este inscris in CF numarul 51976, avand nr. Cad. 51976.

Dreptul de proprietate: Goina Anthony si Goina Ioana-Diana

Pe terenul studiat nu exista in prezent nici o constructie.

Terenul studiat are forma neregulata, avand o suprafata de 2003 mp.

Dimensiunile maxime ale terenului, in plan, sunt de 41,59 X 43.91 m.

Axul longitudinal al parcelei se afla pe directia nord – sud;

Accesul pietonal si auto la terenul studiat se face pe latura vestica a acestuia, din cadrul unui drum de acces – DJ 764A. In momentul actual, pe terenul studiat nu exista nici o constructie.

- Categoria de importanta a cladirii (cf. H.G.R. nr. 766/1997) este: **C**
- Clasa de importanta a obiectivului (cf. CR-0/2005-Anexa nr.1) este **III**

Proiectul are ca obiectiv construirea unui spatiu comercial cu regim de inaltime parter si o statie carburanti mobila, tip container. S-a avut in vedere organizarea spatiilor in concordanta cu orientarea constructiei fata de punctele cardinale, cu conditiile de amplasament, vecinatati si cu cerintele beneficiarului.

II.2. SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI:

Suprafata teren NR.CAD. 51976 = 2003 mp

Suprafata construita OB1 - SPATIU COMERCIAL = 378,52 mp

Suprafata desfasurata OB.1 - SPATIU COMERCIAL = 378,52 mp

Suprafata construita OB2 - STATIE MOBILA CARBURANTI = 20 mp

Suprafata desfasurata OB2 - STATIE MOBILA CARBURANTI = 20 mp

Suprafata construita totala: 398,52 mp

Suprafata desfasurata totala: 398,52 mp

P.O.T. existent = 0.00 % => P.O.T. propus = 19,9%

C.U.T. existent = 0,00 => C.U.T. propus = 0.20

CLASA DE IMPORTANTA: III

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C

II.3.DESCRIERE FUNCTIONALA

Spatiul comercial va avea regimul de inaltime Parter si va cuprinde urmatoarele spatii:

Funcțiuni propuse	Suprafata utila (mp)	Pardoseala
PARTER		
SPATIU COMERCIAL	266,30	Placaj ceramic
VESTIAR	8,09	Placaj ceramic
DEPOZIT PROD. CURATENIE	2,80	Placaj ceramic
G.S.	2.40	Placaj ceramic
DEPOZIT SPATIU COMERCIAL	23,98	Placaj ceramic
FARMACIE-OFICINA	45,91	Placaj ceramic
DEPOZIT+BIROU	12,55	Placaj ceramic
G.S.	2,00	Placaj ceramic
VESTIAR	2,03	Placaj ceramic

Suprafata utila parter = 366,06 mp

In vestiar va fi amplasat un loc de luat masa destinat angajatilor, pozitionat conform planului parter.

In vestiar va fi amplasat un loc de luat masa destinat angajatilor, pozitionat conform planului parter.

In cladire vor fi angajati estimativ 3 lucratori.

➤ **-justificarea necesitatii proiectului;**

Necesitatea proiectului rezulta pe de o parte din faptul ca la nivelul comunei exista un numar mare de autovehicule a caror functionare depinde de consumul de carburanti auto (lichizi si GPL) autovehicule care in prezent se aprovizioneaza de la o statie de aprovizionare carburant deja existenta la nivelul comunei la o distanta destul de mare.

Potentialul ridicat de dezvoltare al zonei datorita avantajelor pe care le prezinta: orientarea si apropierea fata de DJ 764A- drum intens circulat.

Cresterea cererii de servicii specializate privind distributia de carburati in zona.

➤ **-valoarea investitiei**

Valoarea investitiei este de aprox 500 000,00 lei

➤ **-perioada de implementare propusa**

Perioada de implementare propusa este 12 luni.

➤ **-planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);**

Alternative privind metoda de executie

Nu este cazul.

➤ **-forme fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)**

Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Budureasa, judet Bihor. Terenul este, in momentul actual, lipsit de constructii. Terenul studiat este inregistrat in CF numarul 51976, avand nr. Cad. 51976.

Dreptul de proprietate: Goina Anthony si Goina Ioana-Diana

Pe terenul studiat nu exista in prezent nici o constructie.

Terenul studiat are forma neregulata, avand o suprafata de 2003 mp.

Dimensiunile maxime ale terenului, in plan, sunt de 41,59 X 43.91 m.

Axul longitudinal al parcelei se afla pe directia nord – sud;

Accesul pietonal si auto la terenul studiat se face pe latura vestica a acestuia, din cadrul unui drum de acces – DJ 764A. In momentul actual, pe terenul studiat nu exista nici o constructie.

- Categoria de importanta a cladirii (cf. H.G.R. nr. 766/1997) este: **C**
- Clasa de importanta a obiectivului (cf. CR-0/2005-Anexa nr.1) este **III**

Proiectul are ca obiectiv construirea unui spatiu comercial cu regim de inaltime parter si o statie carburanti mobila, tip container. S-a avut in vedere organizarea spatiilor in concordanta cu orientarea constructiei fata de punctele cardinale, cu conditiile de amplasament, vecinatati si cu cerintele beneficiarului.

SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI:

Suprafata teren NR.CAD. 51976 = 2003 mp

Suprafata construita OB1 - SPATIU COMERCIAL = 378,52 mp

Suprafata desfasurata OB.1 - SPATIU COMERCIAL = 378,52 mp

Suprafata construita OB2 - STATIE MOBILA CARBURANTI = 20 mp

Suprafata desfasurata OB2 - STATIE MOBILA CARBURANTI = 20 mp

Suprafata construita totala: 398,52 mp

Suprafata desfasurata totala: 398,52 mp

P.O.T. existent = 0.00 % => P.O.T. propus = 19,9%

C.U.T. existent = 0,00 => C.U.T. propus = 0.20

CLASA DE IMPORTANTA: III

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C

DESCRIERE FUNCTIONALA

Spatiul comercial va avea regimul de inaltime Parter si va cuprinde urmatoarele spatii:

Functioni propuse	Suprafata utila (mp)	Pardoseala
-------------------	-------------------------	------------

PARTER		
SPATIU COMERCIAL	266,30	Placaj ceramic
VESTIAR	8,09	Placaj ceramic
DEPOZIT PROD. CURATENIE	2,80	Placaj ceramic
G.S.	2.40	Placaj ceramic
DEPOZIT SPATIU COMERCIAL	23,98	Placaj ceramic
FARMACIE-OFICINA	45,91	Placaj ceramic
DEPOZIT+BIROU	12,55	Placaj ceramic
G.S.	2,00	Placaj ceramic
VESTIAR	2,03	Placaj ceramic

Suprafata utila parter = 366,06 mp

In vestiar va fi amplasat un loc de luat masa destinat angajatilor, pozitionat conform planului parter.

In vestiar va fi amplasat un loc de luat masa destinat angajatilor, pozitionat conform planului parter.

In cladire vor fi angajati estimativ 3 lucratori.

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ; UTILITATI SI DOTARI.

PROPUNERI – INTERVENTII LA NIVEL CONSTRUCTIV

Sistemul structural a fost astfel conceput incat sa asigure exigentele in vigoare cu privire la stabilitatea se rezistenta cladirii. Conceperea sistemului structural respecta exigentele existente in Romania in momentul proiectarii.

Infrastructura constructiei este alcatuita din fundatii izolate din beton armat. Se va acorda o atentie deosebita pentru executarea unui trotuar de protectie in jurul casei pentru protectia degradarii datorate apei din capilaritate.

Inainte de turnare a betonului in gropile de fundare se vor chema la fata locului proiectantul si geotehnicianul pentru avizarea terenului de fundare.

Suprastructura este tip cadre metalice, cu inchideri de tip panouri Sandwich. Dimensionare si modul de realizare al elementelor: stalpi si grinzi, au rezultat in urma dimensionarii structurii in conformitate cu normele, standardele si normativele in vigoare.

Placa pe sol va fi din beton armat.

Acoperisul va fi tip sarpanta metalica, care se va realiza din cadre metalice si pane Z suport. *Avand in vedere si posibilitatea de a monta in viitor panouri solare sau fotovoltaice pentru energie regenerabila pe structura sarpantei metalice, proiectantul se recomanda o incarcare maxima de 10-15daN/mp.*

FINISAJE EXTERIOARE

- se va dispune un trotuar de protectie perimetral in jurul cladirii, pana la o distanta de minim 60 cm, realizat din beton slab armat monolit sau placi prefabricate.
- inchiderile exterioare vor fi de tip panouri sandwich;
- se vor monta jgheaburi si burlane din aluminiu prevopsit pt colectarea apei pluviale;
- Invelitoarea va fi din tabla prefaltuita;
- tamplaria exterioara va fi din pvc/aluminiu;
- in zona ferestrelor se vor dispune glafuri din PVC;

FINISAJE INTERIOARE

- La interior se vor prevedea usi metalice/PVC;
- In spatiile interioare, la nivelul pardoselii se va dispune placaj ceramic;
- In grupurile sanitare si zona dusului, pe suprafata peretilor se va dispune faianta pana la cota 1.80 m.

ACOPERISUL SI INVELITOAREA

Sarpanta propusa va fi realizata din elemente metalice cu pane Z suport. Aceasta va fi intr-o apa, iar sistemul de colectare al apei meteorice se va realiza printr-un sistem format din jgheaburi si burlane din aluminiu prevopsit. Pantele invelitorii vor avea inclinatia de minim 5°(8,75%).

Invelitoarea va fi tip panou sandwich cu strat superior din tabla.

Proiectul de investitie prevede amplasarea unei statii de distributie carburanti tip mini-container, complet automatizata, conceputa si proiectata pentru a raspunde exigentelor de siguranta in exploatare, siguranta la foc si protectia factorilor de mediu.

Statia este prevazuta cu sisteme de transmitere date, sisteme de protectie la efracție si control acces, sisteme de avertizare si stingere in caz de incendiu, fiind supravegheata video.

Capacitatea proiectata: Rezervor cu capacitatea 12 mc, bicompartimentat:

- compartiment, V= 6 mc- pentru depozitarea benzinei;
- compartiment , V= 6 mc-pentru depozitarea motorinei.

Statia de distributie carburanti este un ansamblu format din containerul propriu-zis si o copertina metalica acoperita cu policarbonat care protejeaza peronul de oprire al autovehiculelor in timpul alimentarii. Constructia containerului respecta normele de siguranta prevazute de *Normativul pentru proiectare, executie, exploatare si postutilizare a statiilor de distributie a carburantilor la autovehicole NP 004-03* .

Containerul are o structura metalica cu dimensiuni care respecta standardele ISO, este transportabil si respecta prevederile Decretului nr. 328/1966 republicat privind circulatia pe drumurile publice.

Inchiderile sunt realizate din panouri tip sandwich, autoportante , izolate cu spuma poliuretana ignifugata clasa C1 pentru protejarea clientilor in timpul alimentarii cu carburanti. Copertina are o structura metalica alcatuita spatial pentru a conferi o imagine originala si un spatiu suficient pentru accesul autovehiculelor, fiind alcatuita din policarbonat colorat in masa.

Din punct de vedere functional containerul cuprinde 3 zone :

- compartimentul rezervorului;
- compartimentul automatizarilor;
- spatiul tehnic al pompei de distributie .

Statia de distributie carburanti cuprinde urmatoarele echipamente si utilaje :

- *Compartimentul rezervorului*

Spatiul destinat stocarii carburantilor (benzina si motorina) care cuprinde :

- Un rezervor bicompartimentat cilindric, orizontal, neizolat termic, cu pereti simpli, cu capacitate totala de 1500 litri ; rezervorul este prevazut cu recuperare de vapori , control automat a cantitatii de combustibili, sistem de aerisire prevazut cu opritoare de flacari si capace de vizitare cu garnituri de cauciuc speciale pentru produse petroliere . Inaltimea conductelor de aerisire este de 2 m peste container.

- O cuva de retentie pentru preluarea eventualelor scurgeri accidentale de produse petroliere: L= 6,30 m; H= 0,30 .

- O gura de descarcare carburanti cu recuperare vapori (pentru alimentarea cu carburant a rezervorului din autocisterne dotate cu pompe de transvazare si sistem de recuperare vapori). Gura de descarcare este prevazuta cu cuva proprie pentru preluarea scurgerilor accidentale de carburanti in timpul aprovizionarii rezervorului.

Circulatia vaporilor se asigura astfel :

De la rezervor la cisterna :

- Rezervor-conducta de transport vapori – robinet de inchidere cu sfera DN 50 – opritor de flacari dn 50 – cupla rapida DN 50 – cisterna;

- Cupla rapida DN 50 este prevazuta cu un capac .

De la pompa de distributie la rezervor

- Pompa de distributie – racord olandez cu etansare pe con 1 ½ “ - robinet de inchidere cu sfera DN 40 –conducta transport vapori – rezervor :

Tevile gurilor de aerisire sunt dotate cu opritor de flacari cu supapa (benzina) si cu opritor de flacari (motorina). Conductele aparente (in caminul gurilor de descarcare si caminul de vizitare a pompei), gurile de recuperare vapori , gurile de descarcare si aerisire sunt vopsite in culorile conventionale (verde pentru benzina fara plumb, negru pentru motorina). Fiecare conducta de incarcare a rezervorului este marcata cu produsul compartimentului pe care il deservește.

- *Compartimentul automatizarilor*

Spatiul destinat echipamentelor de control si transmitere date care formeaza sistemele de securitate la efracție si control acces , de avertizare si de stingere in caz de incendiu, de stocare si transmitere a datelor la dispeceratul central ; tot aici se afla echipamentele ce formeaza sistemul fiscal al statiei (terminale de plata si imprimante fiscale) care are si interfata cu clientul; compartimentul este climatizat pentru mentinerea parametrilor de temperatura si umiditate ceruti de echipamente . In acest spatiu se mai afla tabloul electric general si UPS-ul . Separarea acestui compartiment de cele adiacente se face prin pereti etansi .

- *Spatiul tehnic al pompei*

Spatiul unde se afla amplasata pompa de distributie carburanti si spatiul necesar accesului pentru mentenanta. Pompa de distributie este de tipul QUANTIUM 500 T1 2-2 , produs de Tokheim . Poate livra doua produse cu doua furtune pe o singura fata si este prevazut cu sistem de recuperare vapori .

Sistemul cailor de comunicatii este reprezentat de DJ 764A. Din punct de vedere al accesibilitatii si a legaturilor cu principalele trasee de transport, zona este bine deservita.

Amplasamentul proiectului de investitie respecta prevederile legislatiei in vigoare referitoare la asigurarea distantei de siguranta intre containerul statiei de distributie carburanti transportabila si obiectivele din vecinatate, respectiv:

Nord - Est – terenul studiat se invecineaza in partea de nord-est terenul intravilan avand nr.cad. 51776 si cf. nr. 51776 – in proprietatea comunei Budureasa, domeniu public, lipsit de constructii. Acest teren are categoria de folosinta de curti constructii si o suprafata de 22335 mp. La data depunerii documentatiei, pe acest teren nu exista nici un proiect de constructii avizat, aprobat sau in curs de avizare.

Sud-Vest - terenul studiat se invecineaza in partea de sud-vest cu drum public judetean DJ764A. Limita de implementare constructii pe terenul studiat va fi la o distanta de minim 12 m, masurata

din axul drumului judetean DJ764A si la o distanta de minim 6 m pana la limita de proprietate a terenului studiat, inspre DJ764A.

Nord - Vest – terenul studiat se invecineaza in partea de nord-vest cu terenul avand nr.cf. 51776 avand nr.cad. 51776 – in proprietatea comunei Budureasa, domeniu public, lipsit de constructii. La data depunerii documentatiei, pe acest teren nu exista nici un proiect de constructii avizat, aprobat sau in curs de avizare.

Adiacent terenului cu cf. nr. 51776,

Nord - Vest – terenul situate in intravilan cu cf.nr. 50497, avand nr.cad. 50497, fiind in proprietatea comunei Budureasa, domeniu public. Acest teren are o suprafata totala de 3331 mp, avand pe o suprafata de 1133 destinatia de curti constructii si pe o suprafata de 2198 livada. Pe acest teren exista o cladire C1 cu destinatia industriala si edilitara, avand o suprafata de 71 mp, cu regim de inaltime parter si o cladire C2 cu destinatie administrativa si social culturala, cu regim de inaltime P+1E, avand o suprafata construita de 206 mp si desfasurata 412 mp.

Sud-Est terenul studiat se invecineaza in partea de sud-est terenul intravilan avand nr.cad. 928 si cf. nr. 928 – in proprietatea Berce Dorel, domeniu privat, lipsit de constructii.. La data depunerii documentatiei, pe acest teren nu exista nici un proiect de constructii avizat, aprobat sau in curs de avizare.

SEPARATORUL DE HIDROCARBURI – Deversarea apelor pluviale, posibil impurificate, in reseaua exterioara unitara se face numai dupa trecerea acestora prin separatorul de hidrocarburi, avand urmatoarele caracteristici constructive:

- debit nominal – 6l/s;
- grad de epurare - II (mai mic de 20mg/l);
- volumul decantorului – 3,0 m³.

Separatorul de hidrocarburi colecteaza apele posibil impurificate cu produse petroliere, ape provenite din zona platformei de descarcare a cisternei si a caminului de descarcare si zona pompelor de distributie carburanti. Principiul de functionare al separatorului de hidrocarburi se bazeaza pe diferenta de greutate specifica dintre apa si hidrocarburi, respectiv a materialelor solide aflate in apele reziduale. Degajarea namolului din separator si curatirea periodica a filtrului se va realiza printr-o firma specializata, autorizata de catre Agentia Nationala de Mediu.

PLATFORMA CIRCULATIE AUTO SI PARCARI – sitemul rutier pentru platformele carosabile, parcaje si trotuare, are structura din beton slab armat, acoperit cu pavele carosabile autoblocante de 8 cm, pe strat de nisip de 4 cm grosime, cu exceptia platformei de stationare a cisternei la descarcare, care are structura din beton rutier “fata-vazuta”, cu suprafata tratata cu nisip quartos, atat pentru impermeabilizare, cat si pentru cresterea rezistentei la gelivitate. Partea carosabila este incadrata cu borduri prefabricate cu muchie tesita de 20 x 25 cm, asezate aপরent la 15 cm, pe fundatie din beton de ciment.

❖ *descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);*

Pe terenul studiat nu a fost prevazuta alta investitie existenta

- ❖ *descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;*

Activitatile principale desfasurate in viitoarea statie de distributie va fi:

- alimentarea cu carburanti cu amanuntul a autovehiculelor
- alimentarea cu lubrifianti, produse livrate in ambalaje
- vanzari de vopsele auto, produse de cosmetica auto si diferiti aditivi pentru imbunatatirea functionarii motoarelor, piese de schimb auto, produse alimentare preambalate, bauturi racoritoare, suveniruri etc

- ❖ *materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;*

In perioada de constructie se vor utiliza materiale de constructii, energie si combustibili pentru utilajele de lucru si pentru autovehiculele de transport.

Se vor utiliza:

- *Materiale de constructii* – beton C8/10 in infrastructura si otel beton- plasa sudata STNB- pentru realizarea platformei betonate destinate amplasarii statiei de distributie carburanti, parcarii autovehiculelor si accesului in statia de distributie carburanti.

Materialele de constructii utilizate pentru realizarea proiectului nu se incadreaza in categoria materialelor periculoase.

Se vor utiliza materiale de constructie certificate in domeniul calitatii, prin care se demonstreaza ca produsele respective sunt inofensive si prezinta caracteristici de calitate controlate, conforme cu normativele in vigoare. Materialele de constructie utilizate vor respecta cerintele aplicate lucrarilor de constructie, respectiv: rezistenta mecanica si stabilitate; securitate in caz de incendiu; igiena, sanatate si protectia mediului; siguranta in exploatare; protectie contra zgomotului; economie de energie si izolare termica.

- *Motorina* pentru vehiculele si utilajele folosite la realizarea lucrarilor de constructii – montaj si pentru vehiculele de transport materii materiale de constructii si deseuri rezultate din constructii.

Motorina: este o combinatie complexa de hidrocarburi, formata din amestecuri de hidrocarburi cu 12-20 atomi de carbon in molecula, obtinuta prin distilarea primara a petrolului.

Clasificarea conform Directivei EC 67/548 sau 1999/45/EC

- Nr. inregistrare RECH: 01-211948466-27-0165;

- Nr. Index: 649-224-00-6;

- Nr. EC-269-822-7;

- Nr. CAS-68334-30-5

- ❖ *racordarea la retelele utilitare existente in zona;*

- alimentarea cu apa se va realiza prin racord la reseaua de apa potabila a localitatii;
- apele uzate, menajere vor fi conduse intr-un rezervor vidanjabil pana la posibilitatea racordarii la reseaua de canalizare existenta la nivelul localitatii;

- alimentarea cu energie electrica se va face prin racordare la reseaua existenta a localitatii;

Localitatea Budureasa are alimentare cu apa curenta menajera pe teritoriul intravilan.

Canalizarea localitatii este in curs de realizare.

Energia electrica este functionala pe intreg intravilanul comunei.

La capitolul retele de telecomunicatii putem aminti reseaua de telefonie Romtelecom, precum si acoperire pentru toate retelele de telefonie mobila.

Evacuarea apelor pluviale:

Canalizarea apelor meteorice din zona, inclusiv de pe platformele aferente parcarilor supraterane- se va realiza conform prevederilor STAS 1846-90.

Determinarea debitelor de ape pluviale

$$Q_p = m \times S \times \emptyset \times l \text{ (l/s)}$$

$m = 0,8$ – coeficient de reducere

$S_1 = 20 \text{ mp}$ – suprafata construita ta terasa necirculabila container-statia de distributie carburanti

$S_2 = 125 \text{ mp}$ - suprafata parcare, carosabil

$S_3 = 786 \text{ mp}$ - suprafata spatii verzi amenajate/ neamenajate

$\emptyset = 0,85$ – coeficient de scurgere pentru pavaje din asfalt

$\emptyset = 0,9$ – coeficient de scurgere copertinaacoperita cu policarbonat

$\emptyset = 0,1$ - suprafete spatii verzi

$L = 170 \text{ l/ha}$ – intensitatea ploii de calcul, calculate pentru frecventa normal a ploii $f = 1/1$

- *Ape pluviale provenite din zona aferenta parcarii supraterane+ cai de circulatie: $Q_{calc} = 2,24 \text{ l/s}$.*

- *Ape pluviale provenite din zona teraselor necirculabile - $Q_{calc} = 0,23 \text{ l/s}$*

- *Ape pluviale provenite din zona spatiilor verzi- $Q_{calc} = 1,06 \text{ l/s}$*

- *Debit total ape pluviale: $Q_{calc} = 3,53 \text{ l/s}$.*

Apele pluviale provenite de pe suprafetele betonate (alei circulabile, parcare supraterana, etc) se vor evacua in rigola stradala dupa o preepurare prealabila prin intermediul unui separator de hidrocarburi prevazut cu filtru coalescent.

Proiectarea separatorului de hidrocarburi pentru peepurarea apelor pluviale provenite din zona aleilor circulabile, parcarii supraterane, se va realiza pentru $Q_{pl} = 3 \text{ l/s}$, conform prevederilor standardelor SR EN 858 -1: „Principii de proiectare, performanta si incercari, marcare si mentinere a calitatii” si SR EN 858-2 „Alegerea dimensiunilor nominale, instalare, service si mentenanta care defineste doua tipuri de retinere” - Clasa I - cu filtru coalescent- retine reziduuri sub 5 mg/l , in concordanta cu buletinul de analiza al SREN 858-1 si NTPA- 002/ 2005. Instalatia va fi realizata in varianta compacta, receptorul de namol si inchizatorul automat flotant (calibrat pentru fluide cu densitati intre $0,85$ si $0,95 \text{ g/cm}^3$) si filtrul de coalescenta, fiind amplasate intr-un singur recipient.

❖ *descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;*

Proiectul de investitie prevede ca, la finalizarea lucrarilor de constructii, sa se realizeze lucrari de refacere a zonelor afectate de executia proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea initiala sau la o stare care sa permita utilizarea ulterioara fara a fi compromise functiile ecologice naturale. Se vor realiza lucrari de eliberare a amplasamentului de constructiile/ amenajarile temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantari in vederea amenajarii de spatii verzi.

❖ *cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;*

Realizarea proiectului de investitie si functionarea ulterioara a activitatilor pe amplasament vor utiliza caile de acces existente in prezent: DJ 764A

Proiectul de investitie nu prevede realizarea de cai de acces noi.

❖ *resursele naturale folosite in constructie si functionare;*

Materiale de constructie existente in comert, care respecta normele legale in vigoare.

❖ *metode folosite in constructie;*

In constructie se vor utiliza metodele clasice , care se deruleaza in conformitate cu normele si standardele legale in vigoare

❖ *planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;*

Planul de executie :

Faza 1. – Organizare de santier

Faza 2. – Construire statie de carburant

Faza 3. – Constructie spatiu comercial

Faza 4. – Punerea in functiune

❖ *relatia cu alte proiecte existente sau planificate;*

Realizarea proiectului de investitie nu se cumuleaza cu realizarea altor proiecte de investitie in zona.

❖ *detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;*

Nu au fost luate in considerare alte alternative.

❖ *alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);*

Nu este cazul

❖ *alte autorizatii cerute pentru proiect.*

In urma implementarii proiectului se vor obtine avizele si autorizatiile solicitate prin certificatul de urbanism nr. 20 din 27.06.2023 emis de Comuna Budureasa, cum ar fi :

- alimentare cu apa
- canalizare
- alimentare cu energie electrica
- aviz administrator drum

- acord Directia Tehnica Consiliul Judetean Bihor
- Administratia Bazinala Apa Crisuri Oradea
- aviz Ministerul Culturii
- salubritate
- securitate la incendiu
- sanatatea populatiei

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Realizarea proiectului de investitie nu prevede realizarea unor lucrari de demolare. Terenul aferent proiectului este neconstruit.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

Localizarea proiectului:

- ❖ *distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001 cu completarile ulterioare*

Terenul studiat se afla in intravilanul comunei Budureasa, judet Bihor. Terenul este, in momentul actual, lipsit de constructii. Terenul studiat este inscris in CF numarul 51976, avand nr. Cad. 51976.

Dreptul de proprietate: Goina Anthony si Goina Ioana-Diana

Accesul pietonal si auto la terenul studiat se face pe latura vestica a acestuia, din cadrul unui drum de acces – DJ 764A. In momentul actual, pe terenul studiat nu exista nici o constructie.

Se vor respecta retragerile laterale conform Codului Civil.

Vecinatati

Nord - Est – terenul studiat se invecineaza in partea de nord-est terenul intravilan avand nr.cad. 51776 si cf. nr. 51776 – in proprietatea comunei Budureasa, domeniu public, lipsit de constructii. Acest teren are categoria de folosinta de curti constructii si o suprafata de 22335 mp. La data depunerii documentatiei, pe acest teren nu exista nici un proiect de constructii avizat, aprobat sau in curs de avizare.

Sud-Vest - terenul studiat se invecineaza in partea de sud-vest cu drum public judetean DJ764A. Limita de implementare constructii pe terenul studiat va fi la o distanta de minim 12 m, masurata din axul drumului judetean DJ764A si la o distanta de minim 6 m pana la limita de proprietate a terenului studiat, inspre DJ764A.

Nord - Vest – terenul studiat se invecineaza in partea de nord-vest cu terenul avand nr.cf. 51776 avand nr.cad. 51776 – in proprietatea comunei Budureasa, domeniu public, lipsit de constructii. La data depunerii documentatiei, pe acest teren nu exista nici un proiect de constructii avizat, aprobat sau in curs de avizare.

Adiacent terenului cu cf. nr. 51776,

Nord - Vest – terenul situate in intravilan cu cf.nr. 50497, avand nr.cad. 50497, fiind in proprietatea comunei Budureasa, domeniu public. Acest teren are o suprafata totala de 3331 mp, avand pe o suprafata de 1133 destinatia de curti constructii si pe o suprafata de 2198 livada. Pe acest teren exista o cladire C1 cu destinatia industriala si edilitara, avand o suprafata de 71 mp, cu regim de inaltime parter si o cladire C2 cu destinatie administrativa si social culturala, cu regim de inaltime P+1E, avand o suprafata construita de 206 mp si desfasurata 412 mp.

Sud-Est terenul studiat se invecineaza in partea de sud-est terenul intravilan avand nr.cad. 928 si cf. nr. 928 – in proprietatea Berce Dorel, domeniu privat, lipsit de constructii.. La data depunerii documentatiei, pe acest teren nu exista nici un proiect de constructii avizat, aprobat sau in curs de avizare.

- ❖ localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Proiectul nu face obiectul prevederilor O.U.G nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice cu modificarile si completarile ulterioare.

Proiectul propus intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

- ❖ *harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:*
 - *anexe la prezentul document*

- *folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;*

Folosinte actuale – teren arabil.

- *politici de zonare si de folosire a terenului;*

Nu este cazul.

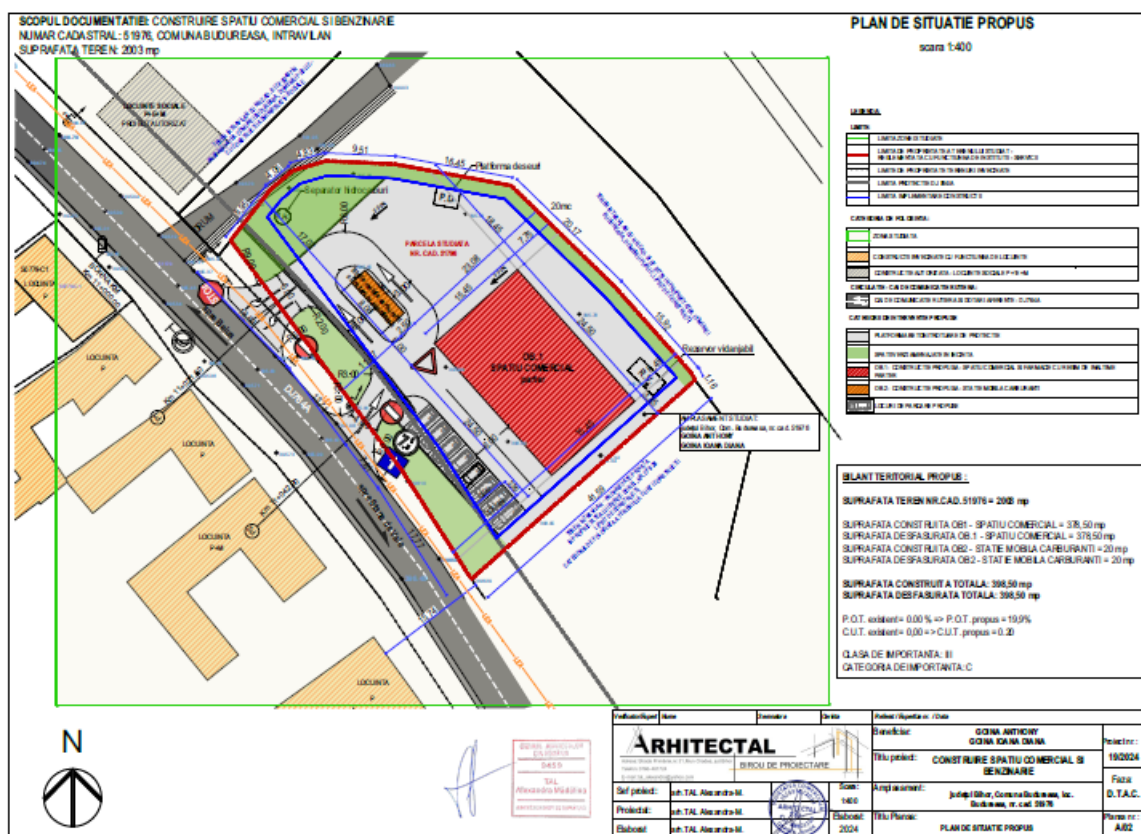
- *arealele sensibile;*

Proiectul propus intra sub incidenta Hotararii Guvernului 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in **Anexa nr.2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilita necesitatea efectuarii evaluarii impactului asupra mediului, **la punctul 10 – Proiecte de infrastructura, litera a) – proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale.**

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificarile si completari cu Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare

Proiectul propus intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

In zona in care se doreste a se realiza investitia nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de reabilitarea cailor rutiere. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui sa asume responsabilitatea ca in cazul in care prin lucrarile de executie va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de alta natura, care, potential, prezinta interes din punct de vedere al mostenirii istorice, arheologice si culturale sa intrerupa desfasurarea acestor lucrari, sa instiinteze autoritatile competente in acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a masurilor de conservare necesare, respectiv asupra derularii in continuare a lucrarilor.



- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.

ANALIZA ALTERNATIVELOR

“A nu face nimic”

Aceasta varianta inseamna a nu realiza investitia. Ca urmare nici una din formele de impact negative asupra factorilor de mediu nu ar fi dezvoltate.

Orice activitate umana aduce modificari mai mult sau mai putin vizibile negative asupra mediului natural, la toate nivelurile sale, respectiv: aer, apa, sol, asezari umane.

Alternative de proiectare

Nu este cazul.

Alternative privind metoda de executie

Nu este cazul.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

a) Protectia calitatii apelor

Sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare

- In perioada executarii lucrarilor de constructii:
 - Deversari accidentale, necontrolate, de poluanti in apa- ape pluviale impurificate cu produse petroliere.
 - Colectarea necorespunzatoare a apelor pluviale impurificate cu hidrocarburi de pe platformele aferente cailor de acces.

Masuri adoptate pentru prevenirea poluarii apelor :

- Depozitarea temporara a materialelor utilizate in constructii in interiorul amplasamentului aferent proiectului, in spatiile special amenajate in cadrul organizarii de santier.
- Manipularea deseurilor se va realiza astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele de precipitatii.
- Aplicarea in caz de necesitate a masurilor de prevenire si combatere a poluarii accidentale, conform prevederilor legislatiei in vigoare.

In conditiile implementarii masurilor de prevenire/ reducere a impactului potential nominalizate, se apreciaza ca in timpul realizarii lucrarilor de constructii aferente proiectului nu se va produce poluarea apelor de suprafata si subterane.

Impactul indirect susceptibil va fi redus si se va manifesta in perioada de executare a lucrarilor de constructie numai in cazul producerii unei poluari accidentale.

- In etapa de functionare:

Deversari in rigola stradala de ape pluviale provenite din zona de parcare si de circulatie a autovehiculelor in incinta statiei neepurate corespunzator in separatorul de hidrocarburi prevazut cu filtru coalescent.

Masuri adoptate pentru prevenirea poluarii apelor in perioada de functionare

- Asigurarea functionarii la capacitatea proiectata a separatorului de hidrocarburi ce se va amplasa pe traseul de evacuare a apelor pluviale colectate de pe platformele betonate din incinta (alei circulatiei autovehicule, parcarilor supraterane) inainte de evacuarea acestora in rigola stradala.
- Aplicarea in caz de necesitate a masurilor de prevenire si combatere a poluarii accidentale conform prevederilor legislatiei in vigoare.

In aceste conditii, se apreciaza ca impactul prognozat asupra calitatii apelor de suprafata si subterane in perioada de functionare a obiectivului aferent proiectului va fi nesemnificativ.

Statiile, instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor :

Instalatie de preepurare a apelor pluviale colectate de pe platforma betonata din incinta obiectivului (inclusiv din zona parcarii supraterane): Separator de hidrocarburi: (Qpl=3 l/s).

b) Protectia aerului

Sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri

- In perioada executarii lucrarilor de constructii:

Sursele de poluare pentru aer:

- Surse mobile:

- Circulatia mijloacelor auto ce asigura aprovizionarea cu materiale de constructii, preluarea si transportul deseurilor de pe amplasament, efectuarea lucrarilor in perimetrul organizarii de santier.

- Functionarea utilajelor pentru realizarea lucrarilor de constructii; manevrarea echipamentelor/ instalatiilor.

Volumul, natura, si concentratia poluantilor emisi depind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului si de conditiile tehnice de functionare. In functie de tipul motorului ce echipa un autovehicul, benzina sau motorina, gazele de esapament contin substante poluante in proportii diferite.

Denumirea sursei	Poluanți specifici/ Concentrații maxime admise (CMA)*		
	Monoxid de carbon (CO)	Oxizi de sulf(SO _x)	Oxizi de azot (Nox)
Gaze de eșapament rezultate din arderea combustibililor	2,0 mg/mcN/zi	0,03 mg/mcN/zi	0,1 mg/mcN/zi

*Notă: Conform STAS 12574/1987-,, Aer din zonele protejate. Condiții de calitate”.

Surse nedirijate- difuze:

- Lucrarile de pregatire ale platformei pe care se vor monta echipamentele/ utilajele necesare executarii lucrarilor de constructii
- Executarea lucrarilor de constructii
- Manevrarea deseurilor rezultate din constructii

Poluanti specifici:

- Pulberi sedimentabile: max. 17 g/mp/luna;

- Pulberi PM 10- in aerul ambiental : max. 50μg/m³/24 ore

Proiectul prevede adoptarea de masuri tehnice si operationale pentru reducerea emisiilor :

- Protejarea solului decopertat depozitat temporar in incinta amplasamentului, pentru evitarea antrenarii particulelor de praf in aer.

- Folosirea de utilaje de constructii moderne, dotate cu motoare ale caror emisii sa respecte prevederile legislatiei in vigoare.

- Reducerea vitezei de circulatie pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul echipamentelor si a materialelor.

- Verificarea vehiculelor care transporta materiale pentru evitarea raspandirii acestora in afara arealului de constructie.

- Stropirea cu apa a deseurilor din constructii depozitate temporar pe amplasament (in perioadele lipsite de precipitatii).
- Diminuarea la minimum a inaltimei de descarcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- Stabilirea unui timp cat mai scurt de stocare a deseurilor din constructii la locul de productie.
- Curatarea rotilor vehiculelor la iesirea din santier pe drumurile publice;
- Oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate

Se apreciaza ca in perioada de realizare a proiectului de investitie, ca urmare a masurilor tehnice/ operationale/ organizatorice adoptate pentru de prevenirea/ reducerea poluarii, nivelul concentratiilor de poluanti in perimetrele cu receptori sensibili nu va fi influentat semnificativ de activitatile desfasurate pe amplasamentul santierului si se va situa sub valorile limita, valorile tinta si nivelurile critice prevazute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator si concentratiile maxime admisibile pentru particule sedimentabile totale (TSP) prevazute de STAS nr. 12574/1987.

➤ In perioada de functionare

Sursele de poluanti pentru aer:

- Surse mobile: Circulatia autovehiculelor in incinta statiei de distributie carburanti.

Poluanti specifici proveniti din arderea gazele de esapament -conform STAS 12574- "Aer in zone protejate. Conditii de calitate": monoxid de carbon (CO)= max. 2,0 mg/mcN; dioxid de carbon (CO₂), oxizi de azot (NO_x)= max. 0,10 mg/mcN; oxizi de sulf (SO_x)= max. 0,03 mg/mcN.

- Surse nederijate- fugitive: operatiunile de descarcare a benzinei din containerul mobil in rezervorul (compartimentul) de stocare; operatiunile de alimentare la pompa a autovehiculelor.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 264/2017 privind stabilirea cerintelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compusi organici volatili (COV) rezultati din depozitarea benzinei si din distributia acesteia de la terminale la statiile de distributie a benzinei, precum si in timpul alimentarii autovehiculelor la statiile de benzina, emisiile totale anuale de compusi organici volatili(COV) rezultati din operatiunile de incarcare in instalatiile de depozitare a benzinei la statiile de benzina, nu vor depasi valoarea-tinta de referinta de 0,01% in greutate din cantitatea anuala totala tranzitata.

Se excepteaza de la acesta cerinta statiile de benzina cu o cantitate totala tranzitata mai mica de 100 mc/an.

c) Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Amplasamentul aferent proiectului de investitie este situat la o distanta de cca. 30 m fata de zonele locuite- receptori sensibili privind zgomotul si vibratiile.

➤ In perioada executarii lucrarilor de constructii

Sursele de zgomot

- Circulatia mijloacelor auto ce asigura aprovizionarea cu materiale de constructii, preluarea si transportul deseurilor de pe amplasament, efectuarea lucrarilor in perimetrul organizarii de santier.
- Functionarea utilajelor pentru realizarea lucrarilor de constructii, manevrarea echipamentelor / instalatiilor.

In perioada de executie a lucrarilor de constructie sursele de zgomot sunt grupate dupa cum urmeaza:

- in frontul de lucru zgomotul este produs in fazele de executie de functionarea utilajelor de constructii specifice lucrarilor (excavari, realizarea platformei betonate), aprovizionarea cu materiale;
- circulatia autobetonierelor si autocamioanelor care transporta materiale necesare executiei lucrarii.

Suplimentar impactului acustic, utilajele de constructie cu mase proprii mari, prin deplasările lor sau prin activitatea in cadrul organizării de santier, pot constitui si surse de vibratii.

Pentru a evita producerea poluarii fonice utilajele generatoare de zgomot si/sau vibratii vor fi mentinute in stare buna de functionare.

Efectele surselor de zgomot si vibratii generate de realizarea lucrarilor de constructii se suprapun peste zgomotul existent in zona generat in principal de circulatia autovehiculelor pe DJ 764A-trama stradala.

Referitor la absorbtia energiei sonore, se poate afirma ca, atunci cand in calea undelor sonore nu este interpus nici un obstacol, de o alta natura decat mediul de propagare, nu intervine nici un fel fenomen special care sa perturbe propagarea continua a acestor unde. In acest caz exista numai unde progresive. Daca undele intalnesc un obstacol de alta natura, prin care pot trece total, partial sau deloc, la suprafata de separare a celor doua medii (mediul initial si mediul obstacol) se produce fie o reflexie (intreaga energie acustica transportata de unde, se reflecta, se intoarce in mediul in care se afla sursa), fie o refractie (intreaga energie acustica incidenta trece de al doilea mediu, undele continuandu-si propagarea in acesta). Se pot intampla simultan si ambele fenomene, cu modificari ale directiei de propagare si a caracteristicilor energetice.

Conditiiile de lucru din zona, respectiv desfasurarea santierului pe suprafete restranse, face posibila interventia unui numar restrans de utilaje de capacitate medie si mica, astfel incat efectele generatoare de impact, inclusiv din punct de vedere al zgomotului si vibratiilor, sunt limitate.

In faza de executie a lucrarilor de constructii se vor lua masuri tehnice si operationale pentru atenuarea zgomotelor si vibratiilor produse, urmarindu-se ca nivelul de zgomot inregistrat sa se incadreze in limitele prevazute de normativele in vigoare.

Instalatiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi exploatate astfel incat nivelul de zgomot rezultat din desfasurarea activitatilor pe amplasament sa nu se depaseasca, la limita incintei obiectivului, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat-A- $Leq = 65\text{dB}$, conform prevederilor SR 10009/2017- "Limite admisibile ale nivelului de zgomot in mediul ambiant".

La limita receptorilor protejati, in conformitate cu prevederile Ord. MS nr 119/2014, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat, masurat in exteriorul locuintei conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5m inaltime fata de sol, nu trebuie sa depaseasca 55 dB (Cz50) .

Masuri ce se vor adopta in timpul realizarii lucrarilor de constructii:

- Respectarea programului de lucru stabilit de constructor, cu informarea, respectiv cu luarea in considerare a propunerilor/ observatiilor formulate de publicul interesat.
- Folosirea de utilaje care sa nu conduca, in functionare, la depasirea nivelului de zgomot si vibratii admis de normativele in vigoare.
- Respectarea programului de livrare a deseurilor rezultate din constructii conform programului de lucru stabilit pe santier.

Impactul direct al zgomotului si vibratiilor va fi redus, se va manifesta temporar, in perioada de executie a lucrarilor de constructii.

➤ In perioada de functionare:

Surse generatoare de zgomot:

- Circulatia autovehiculelor in interiorul amplasamentului statiei de distributie carburanti;

- Traficul auto in zona- trama stradala:

d) Protectia impotriva radiatiilor:

Nu este cazul

e) Protectia solului si a subsolului

Surse de poluanti pentru sol, subsol, ape freaticice si de adancime

- In perioada executarii lucrarilor de constructii:

Surse potentiale de poluare a solului

- Executarea lucrarilor de excavare in vederea executiei lucrarilor de constructii.
- Depozitarea necontrolata a deseurilor de tip menajer si a deseurilor de constructii.
- Ocuparea temporara a solului cu materiale de constructii.
- Scurgeri accidentale de carburanti/ uleiuri de la utilajele de constructie folosite, ca urmare a functionarii necorespunzatoare ale acestora.

Proiectul de investitie prevede pentru perioada aferenta executarii lucrarilor de constructii, in cadrul organizarii de santier si in frontul de lucru, luarea masurilor tehnice ce se impun pentru prevenirea/ diminuarea impactului potential asupra calitatii solului.

Masuri adoptate pentru prevenirea poluarii solului:

- Verificarea zilnica a starii tehnice a utilajelor si echipamentelor.
- Alimentarea cu carburanti a autovehiculelor si a utilajelor si schimbarea uleiului se va realiza numai in statii de distributie carburanti autorizate, aflate in apropierea zonei amplasamentului.
- Impunerea obligativitatii furnizorilor de materiale de constructie privind utilizarea de vehicule corespunzatoare din punct de vedere tehnic.
- Depozitarea temporara a deseurilor de constructie in incinta perimetrului, in zone special amenajate.
- Colectarea selectiva a deseurilor de tip menajer, in zone special amenajate in cadrul santierului.

Se apreciaza ca prin implementarea acestor masuri in etapa de constructie, impactul asupra solului si subsolului se va situa la un nivel nesemnificativ.

Surse de poluare a subsolului, apelor freaticice si de adancime:

Nu este cazul

- In perioada de functionare:

Surse potentiale de poluare a solului: Scurgeri accidentale de produse petroliere (carburanti, uleiuri), provenite de la autovehiculele utilizatorilor/clientilor statiei de distributie carburanti. Spatiile de parcare vor fi dotate cu materiale absorbante pentru colectarea uscata a scurgerilor accidentale de produse petroliere.

Surse de poluare a subsolului, apelor freaticice si de adancime:

Nu este cazul

f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

Pe amplasamentul aferent proiectului de investitie nu exista areale sensibile- ecosisteme terestre si acvatice.

g) Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

Amplasamentul proiectului de investitie este situat intr-o zona care are in vecinatate (la o distanta de cca. 30 m) receptori sensibili la disconfortul potential generat de realizarea obiectivului propus.

Surse potentiale de impact asupra asezarilor umane:

- Organizarea de santier.
- Posibila aparitie a unor ambuteiaje in trafic datorita autovehiculelor de mare tonaj care transporta materiale de constructii.
- Depozitarea necontrolata a deseurilor din constructii- poate genera un impact estetic negativ.

Masuri adoptate pentru protectia asezarilor umane:

- Inaintea parasirii incintei vehiculele ce transporta materiale de constructii si /sau deseuri vor fi curatate pentru a se evita murdarirea arterei de circulatie cu reziduuri din santier.
- Amplasarea, in incinta organizarii de santier a unor instalatii sanitare, de preferinta mobile.
- Imprejmuirea santierului pentru a se demarca perimetrele ce intra in responsabilitatea constructorului.
- Gestionarea corespunzatoare/ eficienta a deseurilor din constructii pentru a nu periclita starea de sanatate a populatiei si a nu crea disconfort prin mirosul generat/ aspectul dezagreabil al acestora.
- Prevenirea riscului declansarii unor accidente sau avarii cu impact asupra sanatatii populatiei si mediului inconjurator prin respectarea prescriptiilor tehnice de exploatare si intretinere ale utilajelor/ instalatiilor / echipamentelor utilizate in constructii, conform instructiunilor din cartile tehnice ale acestora, ale normativelor de protectia muncii si de protectie impotriva incendiilor in vigoare.

h) Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea::

➤ In perioada executarii lucrarilor de constructii:

- Pamant rezultat din decopertarea terenului in vederea realizarii constructiei :Cod deseuri: 17 05 04-

Se va prelua cu mijloace auto si se va transporta pe un amplasament aprobat de Primaria Comunei Budureasa, judetul Bihor

. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea imprastierii pe carosabil.

- Deseuri de tip menajer: Cod deseuri 20.01 fractiuni colectate separat.

Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, in containere specializate si se vor preda la operatori autorizati pentru colectarea si transportul in vederea valorificarii/eliminarii finale.

Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate

Conform definitiei din Legea 211/2011 privind gestionarea deseurilor prevenirea reprezinta toate masurile ce trebuie sa fie luate inainte ca o substanta/ material/ produs sa devina deseuri, in vederea reducerii:

- cantitatii de deseuri, inclusiv prin reutilizarea produselor sau prelungirea duratei de viata a acestora;
- impactului negativ al deseurilor generate asupra mediului si sanatatii populatiei; sau
- continutului de substante nocive ale materialelor si produselor.

Reducerea cantitatilor de deseuri rezultate din activitatea de constructii poate fi realizata prin implementarea unor politici si practici cum ar fi:

- Reducerea la sursa a deseurilor – de ex. restrictii la cumparare a unor produse ce sunt supraambalate.
- Utilizarea eficienta a resurselor.
- Stabilirea de obiective si indicatori masurabili.
- Mentenanta instalatiilor de incarcare/descarcare si transport marfa astfel incat sa se reduca pierderile de marfa.
- Utilizarea unor utilaje moderne care pot prelucra/ monta eficient un produs.
- Monitorizarea fluxului de materiale utilizate si rezultate.
- Instruirea angajatilor.
- Stabilirea unui program de reciclare a deseurilor din constructii.
- Identificarea firmelor specializate in transportul, eliminarea si reciclarea deseurilor.
- Incurajarea repararii materialelor defecte.

Planul de gestionare a deseurilor: se va intocmi de constructorul/ antreprenorul de lucrari si va consta in:

- Prezentarea lucrarilor de constructii ce urmeaza a se realiza in cadrul organizarii de santier.
- Stabilirea obiectivelor si tintelor privind generarea deseurilor.
- Prognozarea privind generarea deseurilor.
- Stabilirea fluxurilor specifice de deseuri.
- Evaluarea potentialelor tehnici privind gestionarea deseurilor.
- Calculul capacitatii necesare pentru gestiunea deseurilor generate.
- Evaluarea costurilor.

➤ In perioada de functionare:

- Deseuri de tip menajer- Cod deseuri 20.01- fractiuni colectate separate

Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, in containere specializate si se predau la operatori autorizati pentru colectarea si transportul in vederea valorificarii/ eliminarii finale. Proiectul de investitie prevede amenajarea pe amplasament a unei platforme destinate colectarii selective, in containere specializate, a deseurilor rezultate de tip menajer.

Platforma va fi amenajata in incinta statiei de distributie carburanti si va fi prevazuta cu containere specializate, marcate corespunzator, pentru colectarea selectiva a deseurilor (sticla, materiale plastice, hartie, deseuri predominant organice, biodegradabile, etc.).

Platforma destinata depozitarii recipientelor de colectare selectiva a deseurilor menajere, va fi imrejmuta si impermeabilizata. Platforma va fi dimensionata pe baza indicelui maxim de productie a deseurilor de tip menajer si a ritmului de evacuare a acestuia; va fi intretinuta in permanenta in stare de curatenie. Colectarea deseurilor menajere se va realiza astfel incat sa fie evitat, pe cat posibil, orice risc de disconfort creat de mirosuri, insecte, rozatoare, etc.

Amplasarea containerelor se va realiza astfel incat accesul la ele sa fie rapid si usor, iar sistemul de acoperire sa fie usor de manevrat si sa asigure etanseitatea acestora.

Recipientele vor fi mentinute in stare buna de functionare si vor fi inlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanseitatii.

- Deseuri de materiale absorbante utilizate pentru colectarea de pe amplasament a scurgerilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehicule- Cod deseuri 15 02 02*.

Se vor gestiona ca deseuri periculoase. Se vor colecta in recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament si se vor preda, pe baza de contract, la operatori autorizati pentru colectarea si transportul in vederea valorificarii/ eliminarii finale.

- Slam de rezervoare Cod-05.01.03* provenit din operatia de curatare a rezervoarelor
- Cod- 15.02.02*- materiale absorbante cu continut de produse petroliere rezultate din activitatea de igienizare a platformei betonate din incinta statiei;
- Deseuri de amestecuri de hidrocarburi rezultate de la curatarea separatorului de substante extractibile-Cod- 05.01.09*

Se vor colecta in recipiente specializate, acoperite, amplasate pe platforma betonata din incinta obiectivului. Se predau la operatori autorizati pentru colectarea si transportul deseurilor periculoase in vederea eliminarii finale.

i) Gospodarirea substantelor si preparatelor toxice si periculoase

➤ In perioada executarii lucrarilor de constructie

Substantele periculoase sunt reprezentate de combustibilii si lubrifiantii utilizati de mijloacele de transport pentru transportul materialelor de constructie si al deseurilor din constructii si de utilajele folosite in activitatile de constructii.

Alimentarea cu combustibili si schimburile de uleiuri la mijloacele de transport si la utilaje se va realiza in statii de carburanti, respectiv in service-uri auto specializate, autorizate din punct de vedere al protectiei mediului.

Pe amplasament, in cadrul organizarii de santier, nu se prevede realizarea de depozite de combustibili si de uleiuri uzate.

➤ In perioada de functionare:

Benzina- combinatie complexa de hidrocarburi constand in principal din parafine, cicloparafine, hidrocarburi aromatice si olefinice, avand numere de C mai mare decat C3.

Clasificarea conform Directivei EC 67/548 sau 1999/45/EC

- Nr. inregistrare RECH: 01-2119471335-39-0087;
- Nr. Index: 649-378-00-5;
- Nr. EC-289-220-8;
- Nr. CAS-86290-81-5

Fraze de risc: R12; R38; R45; R46; R 62; R65;R67; R 51/53.

Fraze de siguranta: S2; S23; S24; S29; S 36/37; S43; S45; S51; S53; S61; S62.

Limita inferioara de explozie pentru benzina: sub 1% volume de vapori in aer

Motorina: combinatie complexa de hidrocarburi, formata din amestecuri de hidrocarburi cu 12-20 atomi de carbon in molecula, obtinuta prin distilarea primara a petrolului.

Clasificarea conform Directivei EC 67/548 sau 1999/45/EC

- Nr. inregistrare RECH: 01-211948466-27-0165;
- Nr. Index: 649-224-00-6;
- Nr. EC-269-822-7;
- Nr. CAS-68334-30-5

Fraze de risc: R40; R 51/53; R 65;R20; R38.

Limita inferioara de explozie pentru motorina: sub 6% volume de vapori in aer.

Modul de gospodarie, masurile, dotarile si amenajarile pentru protectia mediului.

Depozitarea benzinei si motorinei se realizeaza in rezervoare specializate, dotate cu echipamente de siguranta pentru protectia mediului si a sanatatii umane.

Capacitatea maxima de depozitare: 12 mc; V= 6 mc- benzina; V=6 mc motorina.

Zona va fi prevazuta cu mijloace de stingere si de acordare a primului ajutor.

Personalul care manipuleaza produsele periculoase va fi instruit corespunzator in privinta sarcinilor de lucru, a riscurilor de manipulare, a masurilor de prevenire a producerii de incidente/ accidente tehnice, respectiv a modului de eliminare a deeurilor periculoase si de acordare a primului ajutor.

Transportul produselor periculoase benzina si motorina se va realiza in conditii de maxima siguranta, cu mijloace auto autorizate, care trebuie detin licenta de transport pentru marfuri periculoase emisa de Ministerul Transporturilor , cu respectarea prevederilor Acordului european referitor la transportul rutier al marfurilor periculoase – ADR- care stabileste dispozitiile aplicabile in vederea clasificarii, ambalarii, marcarii, etichetarii marfurilor periculoase, inclusiv prescriptiile specifice privind vehiculul sau cisterna utilizata si prevederi referitoare la modul in care trebuie desfasurate operatiunile de incarcare, umplere, descarcare, etc.

Operatorii de transport au urmatoarele obligatii:

- Sa asigure instruirea personalului pentru transportul produselor in conditii de siguranta pentru mediu si sanatatea populatiei si pentru interventie in cazul unor defectiuni sau accidente.

- Sa detina toate documentele necesare de insotire din care sa rezulte: destinatarul, locul de destinatie, cantitatea de substante transportate.

- Sa posede dotarea tehnica necesara pentru interventie in cazul unor accidente sau defectiuni aparute in timpul transportului.

Activitatea de depozitare a carburantilor intra sub incidenta Directivei 2004/35/CE transpusa in legislatia romaneasca prin OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, Anexa nr. 3 pct. 7. – Depozitarea substantelor si preparatelor periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

In activitatea de constructii se utilizeaza terenul aflat in proprietatea titularului proiectului si are categoria de folosinta „arabil”- pentru terenul in suprafata de 2003 mp.

Resurse naturale utilizate:

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

Efecte asupra mediului asociate cu faza de constructie

Activitatile aferente realizarii proiectului de investitie care pot avea un impact potential asupra mediului, sunt urmatoarele:

- Constructia platformei betonate pe care se va amplasa statia de distributie carburanti si se va amenaja parcare si caile de acces si de circulatie pentru autovehicule.

- Conexiunea cu DJ 764A

- Depozitarea si transportul materialelor de constructii, inclusiv pamant, deseuri.

- Riscuri de accidente: deversari accidentale, incendii,etc.

o Impactul asupra calitatii apelor

Masuri adoptate pentru prevenirea poluarii apelor au fost prezentate la pct. VI A a) din documentatie.

In conditiile implementarii masurilor de prevenire/ reducere a impactului potential nominalizate, se apreciaza ca, in timpul realizarii lucrarilor de constructii aferente proiectului, impactul asupra calitatii apelor va fi nesemnificativ.

- ***Impactul asupra calitatii aerului***

Masurile tehnice si operationale de prevenire/ reducere a emisiilor in aer prevazute a se adopta in organizarea de santier au fost prezentate la pct. VI A b).

Impactul direct asupra aerului va fi redus si se va manifesta in perioada de realizare a proiectului, ca urmare a emisiilor de pulberi in suspensie si pulberi sedimentabile, respectiv a poluantilor specifici rezultati din functionarea utilajelor si a autovehiculelor de transport materiale de constructii si deseuri din constructii.

Impactul va fi perceptibil in perioada de realizare lucrarilor de constructii- impact reversibil- si nu va afecta semnificativ receptorii sensibili (populatie si vegetatie).

- ***Impactul asupra calitatii solului***

Proiectul de investitie prevede, in cadrul organizarii de santier si in frontul de lucru, luarea masurilor tehnice si organizatorice ce se impun pentru prevenirea/ diminuarea impactului potential asupra calitatii solului.

Masurile prevazute a fi adoptate pentru prevenirea poluarii solului si subsolului au fost prezentate la pct. VI e)

Se apreciaza ca prin implementarea acestor masuri in timpul executarii proiectului, impactul direct asupra solului si subsolului va fi redus, atata timp cat utilajele vor fi exploatate corespunzator, iar deseurile rezultate vor fi gestionate in mod eficient, conform programului stabilit de constructor.

Impactul va fi reversibil- efectele vor inceta la finalizarea proiectului de investitie.

Impactul indirect susceptibil va fi redus si se va manifesta in perioada de executare a constructiilor, numai in cazul producerii unor poluari accidentale.

- ***Impactul asupra populatiei si sanatatii umane***

Amplasamentul proiectului de investitie este situat intr-o zona care la o distanta de cca. 50 m are in vecinaate receptori sensibili (asezari umane). Din acest punct de vedere riscul de a se produce disconfort populatiei se mentine pe timpul realizarii lucrarilor de constructii.

In conditiile adoptarii masurilor de prevenire/ reducere propuse prin proiect, disconfortul se poate reduce semnificativ.

Masuri adoptate pentru protectia asezarilor umane au fost nominalizate mai sus.

Impactul direct asupra receptorilor sensibili din zona invecinata (locuinte), ca urmare a masurilor tehnice, organizatorice si operationale ce vor fi adoptate, va fi redus si se va manifesta numai in perioada de realizare lucrarilor de constructii.

Impactul asupra populatiei: Impact redus in conditiile respectarii masurilor specifice stabilite conform proiectului.

Impactul va fi reversibil: efectele vor inceta al finalizarea lucrarilor de constructii aferente proiectului de investitie.

- ***Impactul asupra biodiversitatii:***

Nu este cazul.

- ***Impactul prognozat asupra peisajului***

Efectele asupra structurii fizice si esteticii peisajului sunt determinate de schimbarile la scara si dimensiuni introduse prin structurile ce se propun a fi realizate conform prevederilor proiectului, comparativ cu caracteristicile peisajului existent (inaltime, dimensiuni in plan si omogenitate).

Efectele asupra valorii vizuale a peisajului pentru receptori:

- persoanele care vor lucra in zona propusa pentru realizarea proiectului - reprezinta receptori mai sensibili datorita expunerii permanente la proiect dupa constructia lui;
- rezidentii din vecinatatea amplasamentului aferent proiectului- reprezinta receptori mai putin sensibili.

Masuri de prevenire /reducere/compensare:

- Includerea in prevederile proiectului a considerentelor de amenajare peisagistica. Pentru zonele destinate spatiilor verzi ce se propun a fi realizate pe amplasament la finalizarea lucrarilor de constructii se va determina:

- o pozitia exacta a plantarilor si suprafetele segmentelor plantate;
- o speciile ce se vor utiliza pe baza compatibilitatii cu cerintele ecologice pentru anumite specii, cu conditiile climatice si edafice.

Proiectul de investitie prevede ca, la finalizarea lucrarilor de constructii, sa se realizeze lucrari de refacere a zonelor afectate de executia proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea initiala, sau la o stare care sa permita utilizarea ulterioara fara a fi compromise functiile ecologice naturale.

Se vor realiza lucrari de eliberare a amplasamentului de constructiile/ amenajarile temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantari in vederea amenajarii de *spatii verzi* .

Impactul asupra peisajului:

- In perioada realizarii lucrarilor de constructii

Impact potential din categoria schimbari/ usor negative- exista posibilitatea aparitiei unei usoare modificari negative a peisajului in zona in perioada realizarii lucrarilor de constructii – impact redus spre nesemnificativ.

Impactul va fi reversibil- efectele vor inceta la data terminarii lucrarilor de constructii.

- In perioada de functionare

Impact redus asupra mediului – impact pe termen de lunga durata.

- o ***Impactul asupra bunurilor materiale (altele decat patrimoniul cultural)***

Lucrarile de constructii pot avea efecte indirecte asupra bunurilor materiale (diferite de patrimoniul cultural).

Efecte posibile:

- Daunele produse infrastructurii: drumuri, utilitati, etc, care pot determina intreruperi temporare ale anumitor servicii publice.
- Deranjarea temporara a zonelor rezidentiale si a altor receptori sensibili.
- Perturbarea traficului pe durata lucrarilor de constructii si in perioada de functionare.

Masuri adoptate de prevenire/ reducere

- Evitarea interferentelor cu alte infrastructuri.
- Coordonarea lucrarilor la punctele de intersectie cu alti detinatori de utilitati (retele de electricitate, telecomunicatii, etc).
- In cazul producerii unor daune, lucrarile de reparatii trebuie executate cat mai repede posibil , conform prevederilor Planului de interventie in caz de poluari accidentale, avarii, elaborate de constructor pentru etapa de constructie.

- Planificarea gestionarii traficului pentru a reduce disconfortul si posibilele inconveniente.

Impactul prognozat asupra bunurilor materiale ca urmare a masurilor adoptate descrise mai sus: impact nesemnificativ.

Extinderea impactului: Local, numai in zona de lucru, in perioada realizarii lucrarilor de constructii aferente proiectului de investitie.

Marimea si complexitatea impactului: Impact redus in timpul realizarii lucrarilor de constructii.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: Impactul direct, previzibil, este redus, fara efecte indirecte, fiind perceptibil pe termen scurt, pe perioada de executie a proiectului de investitie.

Impactul va fi reversibil – efectele inceteaza la finalizarea lucrarilor de constructii aferente realizarii proiectului de investitie.

Efecte cumulative: Cresterea traficului rutier in zona determinat de realizarea proiectului de investitie si circulatia autovehiculelor in zona-trama stradala.

Exemple de interactiuni potentiale

Factor de mediu	Interactiune cu	Tip de interactiuni/Masuri de prevenire/reducere	Nivelul semnificatiei efectului asupra mediului dupa aplicarea masurilor de reducere
Aer	Fiinte umane	In contextul activitatilor desfasurate in zona, interactiunile posibile sunt legate de emisiile in aer provenite din: -surse nedirijate-difuze Poluanti specifici: -pulberi sedimentabile si pulberi in suspensie rezultate din activitatile de constructii -surse mobile Traficul rutier din zona. Poluanti specifici:CO, Nox, pulberi cu continut de plumb(in cazul neutralizarii benzinei fara plumb), hidrocarburi (din gazele de esapament si pierderi prin evaporare), alti compusi organici volatili(aldehyde, acizi organici)	Impactul direct asupra aerului este redus, fara efecte indirecte
	Ape	In perioadele de constructie si de functionare a activitatii aferente proiectului de investitie nu s-au identificat posibile care sa afecteze calitatea apelor de suprafata sau a apelor subterane	Impact nesemnificativ
	Ape	In perioadele de constructie si de functionare a activitatii aferente proiectului de investitie nu s-au identificat posibile interactiuni ale emisiile de poluanti care sa afecteze	Impact nesemnificativ

		calitatea apelor de suprafata sau a apelor subterane	
	Bunuri materiale	Emisii de poluanti in aer pot afecta functiunile in exploatare din zona, mai ales in perioada de constructie	Impact redus Impactul este reversibil efectele inceteaza la terminarea lucrarilor de constructii
Zgomot	Fiinte umane	Receptorii sensibili localizati nu vor fi afectati in mod semnificativ de cresterea intensitatii si duratei zgomotului, in faza de constructie	Impact redus Impactul este reversibil efectele inceteaza la terminarea lucrarilor de constructii
	Bunuri materiale	In perioadele de constructie si de functionare a activitatii aferente proiectului de investitie nu s-au identificat posibile interactiuni ale emisiile de zgomot care sa afecteze bunurile materiale aflate in exploatare in zona.	Impact redus Impactul este reversibil efectele inceteaza la terminarea lucrarilor de constructii
Peisaj	Aer	Spatiile verzi amenajate ce se vor amenaja la finalizarea realizarii proiectului de investitie vor contribui la reducerea impactului asupra calitatii aerului prin absorbtia de CO2 si eliberarea de oxigen	Impact pozitiv

Natura transfrontiera a impactului: Realizarea proiectului de investitie in zona propusa nu are impact in context transfrontalier.

➤ **In etapa de functionare:**

Impact redus asupra mediului, in conditiile respectarii prevederilor proiectului tehnic in ceea ce priveste amplasarea, realizarea si dotarile specifice obiectivelor de investitie

Concluzii

In baza analizei conditiilor de realizare a lucrarilor de constructii propuse conform proiectului, se apreciaza ca acestea nu vor produce efecte adverse semnificative asupra mediului si a sanatii populatiei pe termen mediu si lung.

Impactul estimat pe perioada lucrarilor de constructii se va manifesta temporar si se va situa la un nivel redus, tolerabil.

Impactul va fi reversibil- efectele vor inceta la finalizarea lucrarilor de constructii pe amplasament.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI. - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE.

SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

- Protecția calitatii apelor în perioada de construcție:
Nu este cazul
- Protecția calitatii apelor în perioada funcționare :
Nu este cazul.
- Protecția calitatii aerului în perioada de construcție:

Indicatori monitorizați: Pulberi sedimentabile și pulberi în suspensie.

Frecvență: La solicitarea autorităților cu atribuții de monitorizare și control.

Locul de monitorizare : La limita incintei aferente proiectului de investiție.

Răspunde: Titularul proiectului

- Protecția calitatii aerului în perioada de funcționare:
Nu este cazul
- Monitorizarea nivelului de zgomot înregistrat în timpul execuției lucrărilor de construcții

Frecvență: La solicitarea autorităților cu atribuții de monitorizare și control și în caz de sesizări/reclamații formulate de publicul interesat.

Locul de monitorizare: La limita incintei aferente proiectului.

Răspunde: Titularul proiectului.

- Monitorizarea nivelului de zgomot înregistrat în perioada de funcționare:
Nu este cazul.

Monitorizarea realizării proiectului de investiție

Programul propus pentru monitorizarea realizării proiectului permite obținerea și înregistrarea informațiilor cu privire la efectele semnificative ale acestuia în zona studiată, respectiv a activităților și proiectelor ce vor rezulta ca urmare a implementării funcțiilor conform prevederilor proiectului.

Planul de monitorizare identifică, în funcție de caz, efectele adverse neprevăzute, respectiv acțiunile de remediere corespunzătoare ce se impun a fi întreprinse la finalizarea implementării proiectului de investiție.

<i>Aspecte de monitorizat</i>	<i>Indicatori de monitorizare</i>	<i>Programul de monitorizare</i>
Măsura în care proiectul de investiție este implementat și îndeplinește obiectivele propuse.	Stadiul de realizare a investiției raportat la termenul propus conform proiectului. Obiective propuse conform proiectului/ obiective realizate	Monitorizarea: - măsurilor de management aplicate în vederea realizării obiectivului propus, respectiv recuperarea restanțelor înregistrate; - modului de respectare a obiectivelor propuse; dificultăți înregistrate; cauze și mod de acțiune.
Modul de realizare a măsurilor propuse pentru prevenirea/ reducerea/ compensarea efectelor adverse în realizarea proiectului	Număr de măsuri aplicate pe factori de mediu, în funcție de stadiul realizării proiectului	Permanent-în fiecare etapă a realizării lucrărilor de construcții pe amplasament

Probleme de mediu identificate, altele decât cele prevăzute inițial	Prezentarea problemelor de mediu identificate și a modului de soluționare a acestora.	Conform prevederilor legislației de mediu, raportat la rezultatele programului de monitorizare.
Monitorizarea calității aerului ambiental	În perioada de executare a lucrărilor de construcții: <i>Poluanți specifici:</i> pulberi sedimentabile și pulberi în suspensie. În perioada de operare (funcționarea centralelor termice de apartament): <i>Poluanți specifici:</i> pulberi, CO, NOx, SOx	Programul de monitorizare în faza de execuție se va stabili de APM Iași în actul de reglementare emis.
Monitorizarea nivelului de zgomot	<i>În perioada de executare a lucrărilor de construcții:</i> <i>Indicator:</i> Nivel acustic echivalent continuu <i>Locul de monitorizare</i> – la limita incintei obiectivului.	La solicitarea autorităților cu atribuții de monitorizare și control și în caz de reclamații/ sesizări ale publicului interesat.
Monitorizarea geotehnică a execuției proiectului	Monitorizarea lucrărilor referitoare la realizarea excavațiilor și a realizării infrastructurii imobilului.	Pe toată durata perioadei de execuție a proiectului.
Monitorizarea comportării în timp a imobilului	Monitorizarea se va realiza în baza unui proiect întocmit de proiectantul de structură în colaborare cu laboratorul (unitatea) care va realiza măsurătorile	Pe toată durata execuției și în perioada exploatării imobilului.
Monitorizarea tehnologică în faza de construcție și operare	Are ca scop verificarea periodică a stării și funcționalității echipamentelor și dotărilor, respectiv: -verificarea instalațiilor aferente șantierului și clădirii; -verificarea stării infrastructurii rutiere; -inspecția vizuală a șantierului și a clădirii; - verificarea ritmului de dezvoltare a vegetației; - verificarea respectării condițiilor impuse în acordul de mediu.	Permanent în timpul realizării lucrărilor de construcții și în faza de operare
Alte măsuri propuse, neincluse în proiectul analizat	Prezentarea măsurilor realizate, altele decât cele prevăzute în proiect, cu indicarea scopului și a eficienței acestora	La data deciziei de adoptare, înainte de punerea în practică.
Situații neprevăzute apărute în realizarea proiectului de investiție	Prezentarea situațiilor noi, neprevăzute, apărute în perioada de realizare a proiectului și a modului de soluționare a acestora.	La data apariției situațiilor. Prezentarea cauzelor apariției situațiilor respective și a modului de soluționare a acestora.
Sesizări primite de la publicul interesat pe parcursul realizării proiectului	Număr de sesizări primite. Prezentarea obiectului sesizărilor, a publicului țintă posibil a fi afectat și a modului de rezolvare a problemelor semnalate.	La data primirii sesizării Se va prezenta modul de soluționare a aspectelor sesizate de publicul interesat.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Realizarea proiectului de investitie „*CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, BENZINARIE SI SPALATORIE AUTO*” - nu intra sub incidenta:

- Directivei 2010/75 UE (IED) privind emisiile industriale;
- Directivei 2012/18/ UE privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase (SEVESO).
- Directivei 2000/60/CE de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei;
- Directivei- cadru aer 2008/50/CE privind calitatea aerului inconjurator si un cadru mai curat pentru Europa;
- Directivei 2008/98/CE privind deseurile si de abrogare a anumitor directive.

B. Proiectul de investitie nu face parte din niciun plan/ program/ strategie/ document de programare/ planificare aprobat printr-un act normativ.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier pentru realizarea lucrarilor de constructii se va realiza in interiorul amplasamentului aferent proiectului de investitie.

Pentru amplasarea organizarii de santier se vor respecta urmatoarele principii de baza:

- Amplasarea suficient de aproape de frontul de lucru pentru a se reduce pe cat posibil necesitatea transporturilor pe distante scurte (pentru muncitori, materiale, deseuri, vehicule si echipamente de intretinere, etc.):
- Suprafata de teren trebuie sa fie suficienta pentru a permite desfasurarea activitatilor planificate, dar strict limitata la necesar, pentru a reduce ocuparea (temporara) a terenului.
- Usurinta racordarii la retele de utilitati existente (electricitate, alimentare cu apa, canalizare, etc.).
- Reducerea interferentelor posibile cu mediul din vecinatate- zone cu activitati de birouri.

Organizarea de santier va consta in amenajarea unei platforme balastate (S=cca. 50 mp) pentru depozitarea temporara a baracii pentru constructori, a toaletei ecologice, a materialelor de constructie si stationarea temporara a utilajelor / echipamentelor/ instalatiilor ce urmeaza a fi utilizate in activitatea de constructii.

Titularul proiectului va adopta pe toata perioada realizarii proiectului masuri pentru prevenirea/diminuarea impactului asupra mediului si asupra sanatatii populatiei, dupa cum urmeaza:

- Asigurarea intretinerii corespunzatoare a utilajelor de constructii si a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare si de functionare prevazut, in vederea asigurarii unui control al emisiilor de gaze de esapament provenite de la acestea.
- Realizarea lucrarilor de excavatii si transport in perioade fara curenti importanti de aer si aplicarea unor masuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea cailor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Solutiile si tipurile de lucrari vor respecta standardele si normativele in vigoare pentru asigurarea exigentelor privind calitatea constructiilor pe toata durata de existenta normata a acestora. Respectarea prevederilor normativelor in vigoare cu privire la realizarea sapaturilor generale, cu sprijiniri, pentru a preintampina fenomenele de surpare a malurilor.

- Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrarilor strict necesare in ceea ce priveste activitatile generatoare de praf: ex. taierea, macinarea, slefuirea materialelor de constructie, caderi de material, spargerea betonului, etc.

- Utilizarea apei sau a solutiilor speciale care maresc eficienta apei in fixarea prafului la: stropirea cailor de acces in santier, a zonei de descarcare a materialelor de constructie.

Planificarea santierului:

- Imprejmuirea suprafetei ocupate de organizarea de santier cu materiale eficiente pentru retinerea pulberilor .

- Amenajarea caii de acces a mijloacelor auto prin balastare si intretinerea acestora in conditii corespunzatoare pe toata durata executarii lucrarilor in santier. Accesul mijloacelor auto se va realiza numai in zonele amenajate in acest sens.

- Folosirea de utilaje care sa nu conduca in functionare la depasirea nivelului de zgomot admis de normativele in vigoare.

In fazele de executie a sapaturilor, a lucrarilor de constructii, se vor lua masuri pentru atenuarea zgomului si vibratiilor produse prin utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot in mediu conform prevederilor HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor .

- Dotarea santierului cu o toaleta ecologica pentru personalul lucrator.

- Echipamentele tehnice si instalatiile din dotarea obiectivului se vor supune verificarii periodice in vederea respectarii prescriptiilor inscise in cartile tehnice ale acestora.

- Asigurarea colectarii selective a deseurilor si evacuarii ritmice a acestora de pe amplasament.

- Pamantul rezultat din decopertari si excavatii va fi preluat cu mijloace auto si transportat pe amplasamente aprobate de Primaria Comunei Budureasa, judetul Bihor. Mijloacele de transport vor fi acoperite cu prelate pentru prevenirea imprastierii acestora.

Traficul in constructii:

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate in stationare.

- Curatarea eficienta a vehiculelor la iesirea din santier, umezirea drumurilor, a cailor de acces in santier, respectiv a zonei in care se descarca materialele de constructii.

- Acoperirea mijloacelor de transport ce intra sau ies din santier.

- Amenajarea traseelor din santier, astfel incat sa nu se produca derapaje, noroi, baltire de apa, etc.

- Utilizarea de vehicule si utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteza in interiorul si in jurul santierului.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier:

In conditiile adoptarii masurilor nominalizate prind organizarea, planificarea si traficul in constructii, a masurilor de prevenire/ reducere a impactului prezentate in documentatie in timpul realizarii lucrarilor de constructii, se apreciaza ca activitatile aferente organizarii de santier vor avea un *impact redus asupra factorilor de mediu*.

Impactul va fi reversibil – efectele vor inceta la finalizarea proiectului de investitie.

Instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

Nu este cazul

Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu:

Nu este cazul.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

- *Lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;*

Proiectul de investitie prevede ca, la finalizarea lucrarilor de constructii, sa se realizeze lucrari de refacere a zonelor afectate de executia proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea initiala sau la o stare care sa permita utilizarea ulterioara fara a fi compromise functiile ecologice naturale. Se vor realiza lucrari de eliberare a amplasamentului de constructiile/ amenajarile temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantari in vederea amenajarii de spatii verzi.

- *Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale*

Pentru prevenirea/ limitarea/ diminuarea eventualelor consecinte titularul proiectului va intocmi Planul de prevenire si combatere a poluarelor accidentale.

Scopul planului: realizarea in timp scurt, in mod organizat si intr-o conceptie unitara a masurilor de prevenire si gestionare a situatiilor de urgenta determinate de producerea unor accidente tehnologice, asigurarea si coordonarea resurselor umane, materiale si de alta natura necesare restabilirii starii de normalitate.

Obiectivele planului:

- Limitarea si controlul incidentelor pentru reducerea la minimum si limitarea efectelor asupra sanatatii populatiei, mediului si bunurilor materiale;
 - Aplicarea masurilor necesare pentru protectia sanatatii populatiei si a mediului impotriva efectelor accidentelor majore;
 - Comunicarea informatiilor necesare populatiei si serviciilor / autoritatilor implicate din zona respectiva;

 - Asigurarea refacerii ecologice a zonei afectate;
 - Stabilirea masurilor in vederea limitarii riscurilor pentru persoanele aflate in obiectiv;
 - Stabilirea masurilor pentru transmiterea avertismentelor cu privire la incident autoritatii responsabile pentru declansarea planului de urgenta externa;
 - Pregatirea personalului in privinta sarcinilor interne si pentru coordonarea cu serviciile de urgenta din exterior.
- Actiuni si masuri de prevenire a producerii de accidente*
- Identificarea, monitorizarea si evaluarea factorilor de risc specifici, generatori de accidente tehnologice (obiective, instalatii cu pericol potential);
 - Instiintarea ISU asupra factorilor de risc si semnalarea iminentei producerii sau producerea accidentelor tehnologice ;
 - Stabilirea si urmarirea indeplinirii masurilor si actiunilor de prevenire si de pregatire a interventiei, organizarea si dotarea formatiunii proprii de interventie;

 - Luarea masurilor ce se impun pentru prevenirea producerii de accidente si pentru limitarea consecintelor acestora asupra sanatatii populatiei si calitatii factorilor de mediu;
 - Mentinerea in functiune a sistemelor de siguranta din dotare;
 - Instruirea personalului cu privire la cunoasterea si respectarea prevederilor politicii de prevenire a accidentelor;

- Alarmarea salariatilor si a populatiei din zona de risc creata ca urmare a activitatilor proprii desfasurate;
- Interventia operativa cu forte si mijloace, in functie de situatie, pentru limitarea si inlaturarea efectelor negative.

Argumente:

- In activitatea desfasurata pe amplasament exista riscul producerii de accidente care pot afecta desfasurarea normala a lucrarilor de constructii, viata sau integritatea fizica a personalului muncitor.

Amploarea si gravitatea efectelor depind de tipul si complexitatea fenomenelor, dar si de eficienta masurilor prestabilite pentru protectia personalului si bunurilor materiale.

○ *Aspecte referitoare la inchiderea dezafectarea/ demolarea constructiilor*

La dezafectarea statiei de distributie carburanti sunt obligatorii anumite masuri pregatitoare executarii lucrarilor in conditii de siguranta cum sunt :

- separarea zonei sau a incintei respective cu panouri demontabile in scopul impiedecarii accesului autovehiculelor si a persoanelor neautorizate;
- montarea unui panou de avertizare cu inscriptii de atentionare asupra pericolului in conformitate cu prevederile STAS 297 si SR ISO 6309 ;
- Scoaterea instalatiei de sub tensiune.
- Refacerea terenului prin aducerea lui la starea initiala sau la o stare care sa permita folosirea ulterioara.

○ *Modalitati de refacere a starii initiale/ reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului*

Executarea lucrarilor de refacere a terenului in vederea utilizarii ulterioare se vor realiza- *numai daca va fi cazul*- in baza unui proiect de specialitate, avizat conform prevederilor legislatiei in vigoare.

XII ANEXE-PIESE DESENATE:

- Planul de incadrare in zona;
- Planul de situatie;

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format

electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul

- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul

- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul

- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

Realizarea proiectului de investiție „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, BENZINARIE SI SPALATORIE AUTO” propus a se realiza in localitatea Budureasa, comuna Budureasa, Cf nr. 51976, judetul Bihor, nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind ariile naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si comletari prin Legea nr. 49/ 2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV- PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

Proiectul propus intra sub incidenta prevederilor art.48 si 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

a.1) Localizarea obiectivului:

- bazinul hidrografic

Bazin hidrografic: Crișuri; subbazin hidrografic – Crișul Negru

Situat în partea de vest a României, **bazinul hidrografic al Crișurilor** este mărginit la nord și nord-est de bazinul Someșului, la est și sud de bazinul Mureșului, iar la vest de frontiera Republica Ungara. Bazinul Crișurilor este încadrat între 47°06' și 47°47' latitudine nordică și 20°04' și 23°09' longitudine estică incluzând următoarele râuri principale: Barcăul, Crișul Repede, Crișul Negru și Crișul Alb, care se unesc două câte două pe teritoriul Republicii Ungare, formând unul singur care confluează cu Tisa. Suprafața totală a bazinului este de 25.537 kmp din care 14.860 kmp pe teritoriul României (6,3% din suprafața țării), repartizați astfel pe bazine hidrografice: Ier 1392 kmp, Barcău 2025 kmp, Crișul Repede 2973 kmp, Crișul Negru 4230

kmp, Crișul Alb 3911 kmp. Bazinul hidrografic Crișuri cuprinde suprafețe din județele Satu-Mare, Salaj, Cluj, Hunedoara, Arad și Bihor. Bazinul hidrografic Crișuri cuprinde un număr de 365 cursuri de apă codificate, lungimea rețelei hidrografice fiind de 5785 km (7,3% din lungimea totală a

CRISUL NEGRU izvorește din Munții Bihorului de la altitudinea de 1460 m. își colectează apele de pe pantele vestice ale Bihorului și de pe cele ce se concentrează în depresiunea Beius-Vascau. Curge spre nord, nord-vest până la Beius, se îndreaptă apoi spre vest până la Tinca și după aceea spre vest – nord-vest. De la izvoare până la Vascau râul are un caracter torential, albie îngustă cu profil de V. în continuare valea se lărgeste și face numeroase meandre provocând inundații. Primește numeroși afluenți dintre care cei mai importanți sunt: Crisul Baita, Crisul Pietros, Tarcaita, Finis, Rosia și Holod. în aval de confluența cu Valea Noua, Crisul Negru mai primește apele de pe Canalul Cemei – Taut, Canalul Colector și sistemul Teuzului. Amonte de localitatea Taut se află priza de apă a Canalului Culiser. După traversarea frontierei Crisul Negru se unește cu Crisul Alb formând Crisul Dublu. rețelei hidrografice a țării și o densitate de 0,39 km/km²).

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Curs de apă: v. Nimăiești, cod cadastral III.1.042.13.00.00.0, km = 14,6 - 14,7; hm = 93 - 94

SIRUTA 27846 BH

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul

XV. CRITERIILE PREVAZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

Nu este cazul

Semnatura și stampila

.....