

MEMORIU DE PREZENTARE
CONFORM ANEXA 5E la LEGEA 292/2018
BENEFICIAR: UNIC ROTAREX S.R.L.

I. Denumirea proiectului:

ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI ÎN VEDEREA OBȚINERII AUTORIZAȚIEI PENTRU
CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE STRUCTURI METALICE UȘOARE

II. Titular: UNIC ROTAREX S.R.L.

- **adresa poștală:** jud. Bistrița-Năsăud, loc. Crainimăt, str. Principală, nr. 218/Cod postal: 427298

- **numele persoanelor de contact:** Mocan Corneliu Dan / tel: 0730288882

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Proiectul consta in construirea unei hale pe structura metalica usoara si inchideri din panouri sandwich.

Amplasamentul studiat se afla in municipiul Bistrița, localitatea componentă Viișoara, strada Parc Industrial, nr. 66, județul Bistrița-Năsăud. Terenul este delimitat astfel:

Nord-Est – proprietate particulara nr.cad. 92947

Sud-Est – proprietate particulara nr.cad. 92946

Sud-Vest – Strada Parc Industrial

Nord-Vest – proprietate particulara nr.cad.93493

- SUPRAFATA TOTALA TEREN: 4965 mp

- FUNCTIUNEA: Hala producție structuri metalice usoare

- REGIM DE INALTIME: Parter

-DIMENSIUNI HALA 13,1 m x 40,1 m

-Sc = 525,31 mp

Sd= 598,31 mp

POT= 10,5%

CUT= 0,12.

Spatiu verde = 248 mp (5%)

Alei pietonale = 144.40 mp

Parcare = 236.30 mp

Nr. locuri parcare autovehicule = 4 locuri

Nr. locuri parcare autocamioane = 3 locuri

Platforma gunoi = 18.00 mp

Suprafata pietruita = 3793 mp

În conformitate cu: H.G. nr. 766/1997, P100-1/2013 constructiile se incadreaza in:

Categoria de importanta este "C", NORMALĂ - H.G. nr. 766/1997;

Clasa de importanta a constructiei este clasa III - P100-1/2013

Grad de rezistență la foc II

Risc de incendiu MIC

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1812 din 17.10.2023:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobil teren curți construcții în suprafață de 4.965 mp situat în intravilanul municipiului Bistrița -localitatea componentă Viișoara, conform P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013 prelungit cu H.C.L.nr.184/2018, proprietatea Municipiului Bistrița -domeniu privat, conform CF 93779;

Teren cu destinația de industrie mare (IM) în cadrul Parcului Industrial, în baza P.U.Z. aprobat prin H.C.L.nr.6/2010 preluat în P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013;

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală: teren curți construcții în suprafață de 4.965 mp situat în incinta spațiului cu destinația Parc Industrial, cu acces din domeniul public/strada Parc Industrial;

Destinație: conform P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013, U.T.R.20-(M2)-subzonă mixtă, instituții, servicii, producție, cu posibilitatea de construire imobile de tip hală;

Zona C de impozitare/H.C.L.nr.144/2014;

3. REGIMUL TEHNIC

Documentația de urbanism în vigoare: P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013 și P.U.Z. privind aprobarea construirii Parcului Industrial Bistrița Sud aprobat prin H.C.L.nr.6/2010;

Construire hală producție structuri metalice ușoare - cu acces din domeniul public/strada Parc Industrial;

Construcția se va amplasa și edifica în conformitate cu Reglementările documentației de urbanism nr.155/2009 aferente P.U.Z. aprobat prin H.C.L.nr.6/2010; - retragere minimă 10,0 m față de aliniamentul stradal și min.6,0 m față de limitele laterale și limita posterioară a parcelei; P.O.T. max.=70%; C.U.T.max.=1,0; regim maxim de înălțime P+2E, înălțime maximă= 16 m; locuri de parcare/birouri/SO mp, locuri de parcare/industrial/150 mp; spații verzi 5%;

În zonă există utilități, extinderea și branșarea la utilități revine beneficiarului, cu acordul deținătorilor.

Vecinatati:

Nord-Est – proprietate particulara nr.cad. 92947

Sud-Est – proprietate particulara nr.cad. 92946

Sud-Vest – Strada Parc Industrial

Nord-Vest – proprietate particulara nr.cad.93493

Lucrarea s-a realizat conform normelor de continut general prevazut de legislatia in vigoare, respectiv:

- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului;
- Ordonanta de Urgenta privind Protectia Mediului nr. 195 din 22 decembrie 2005 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 107 /1996 cu modificarile si completarile ulterioare - Documentatie beneficiar.

b) justificarea necesității proiectului;

Obiectivul proiectului este de a realiza o hală dedicată producției de structuri metalice ușoare.

c) valoarea investiției;

Valoarea estimată este conform devizului.

d) perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare estimată este de 24 luni.

e) planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

Sunt anexate la acest memoriu planul de incadrare in zona si planul de situatie.

Situatia ocuparilor definitive/temporare de teren.

Terenul pe care se vor desfasura lucrarile propuse se afla in intravilanul municipiului Bistrita, localitatea componentă Viişoara.

Amprenta la sol a halei este de 525,31 mp, iar desfsaurata este de 525,31 mp. Terenul pe care se vor desfasura lucrarile este zona delimitata prin P.U.G. al municipiului Bistriţa aprobat prin H.C.L.nr.136/2013 şi P.U.Z. privind aprobarea construirii Parcului Industrial Bistriţa Sud aprobat prin H.C.L.nr.6/2010;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele).

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1812 din 17.10.2023 beneficiarul doreşte construirea unei hale de producţie structuri metalice uşoare cu regim de înălţime parter.

Fundaţia construcţiilor este din beton armat şi suprastructura metalică uşoară.

Construcţia va fi prevazuta cu instalaţii electrice, termice si sanitare.

Inchiderile şi acoperişul sunt din panou sandwich termoizolant de 50 mm.

Ferestrele şi uşile sunt din tâmplărie PVC.

Perimetral clădirii va exista un trotuar de garda din beton.

Accesul pe teren se face din strada Parcul Industrial.

Accesurile auto se realizează pe latura Sud si Nord a clădirii şi vor exista un acces pietonal realizate de pe latura Vest.

- descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Hala este divizata in 2 zone distincte: zona de productie si zona dedicata depozitarii si spatiilor administrative.

Zona de productie este compusa dintr-un spatiu larg dedicat procesului de realizare a structurilor metalice usoare, 2 magazii pentru depozitare scule si un grup sanitar.

A doua zona este compusa dintr-un hol, 2 birouri, 2 depozitari si un spatiu deasupra magaziiilor pentru depozitare materiale usoare.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Productia structurilor metalice usoare este realizata de utilaje CNC, prin ambutisarea la rece a tablei zincate.

Materia prima este tabla zincata, care vine aprovizionata in role. Utilajele formeaza profile C si U, le perforaza decupeaza si marcheaza astfel incat sa se poata monta in elemente structurale.

Montajul elementelor se realizeaza cu surube autoforante , nu este necesara sudura, vopsirea sau altele procese chimice sau mecanice.

Depozitarea temporara pana la livrare se face pe paleti, fiecare element fiind etichetat si marcat corespunzator normei dupa care e produs.

Structurile se livreaza in kituri, elemente preasamblate, elemente coletate si accesorii de montaj in functie de comanda clientului

Accesoriile de montaj * suruburi, ancore mecanice, tije filetate sunt depozitate in interiorul halei in cutii de carton.

Procesul tehnologic nu implica procese de vopsire sau folosirea de solutii chimice.

Rebutul tehnologic va fi reutilizat in mare masura prin comercializarea ca profil nestructural, iar deseul tehnologic mic va fi transporta periodic la centrele de reciclare.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Structura este realizata integral din metal, elementul principal de rezistenta constituindu-l scheletul format din stalpi si grinzi metalice. Stalpii sunt ancorati in fundatii din beton armat. Inchiderile vor fi din panouri sandwich, ferestre din PVC pentacamerale cu geam termoizolant low-e.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

alimentare cu energie electrica - Alimentarea cu energie electrica a imobilului se va face de la rețeaua existenta in zona. Consumul de energie anual este de 16 000 kW/an.

alimentare cu gaz natural – din rețeaua existentă.

- alimentare cu apa rece – Alimentarea cu apa potabila a imobilului se va face de la reseaua existenta in zona. Consumul de apa anual este de 400mc/an.
- agent termic pentru incalzire – Solutia de alimentare cu caldura se rezolva prin prevederea unei centrale termice amplasata in interiorul cladirii cu o putere de 24 kW si unei aeroterme cu puterea de 45 kW
- apa calda menajera – apa calda menajera va fi asigurata de centrala termica proprie
- canalizare – Apele uzate menajere se vor deversa catre reseaua de canalizare existenta in zona

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Lucrarile de executie ale proiectului se vor desfășura pe strada Parc Industrial, la nr 66, municipiul Bistrița, localitatea componentă Viișoara, judetul Bustrita-Nasaud. La finalizarea lucrărilor se vor îndepărta toate resturile de materiale rămase în urma lucrărilor de execuție, Vor fi retrase de pe amplasament toate utilajele care au participat la realizarea proiectului si se va proceda la valorificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deșeuri generate, cu respectarea prevederilor Legii nr 211/2011 privind regimul deșeurilor, prin colaborarea cu firme specializate de colectare și valorificare deșeuri. Solul eliberat va fi reamenajat pentru aducerea la starea initiala. De asemenea, in incinta se va instala un wc ecologic, un punct de prim ajutor, panou cu organizarea de santier conform legislatiei, imprejmuire provizorie si loc de curatare a rotilor la iesirea din santier. Programul de lucru pentru santier va fi de 8 ore. Toate activitatile organizarii de santier se vor desfasura in incinta proprietatii si nu vor fi afectate alte spatii comune.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Cladirea va avea o cale de acces pe latura de sud, pentru pesoanal si auto.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În etapa de construcție se vor utiliza:

-lemn ecarisat (pentru cofraje, elemente temporare, etc.)

-apă – pentru prepararea betoanelor ce urmează a se realiza direct pe amplasament în vederea realizării unor cadre de consolidare, borduri, platforme betonate

-pământ pentru rambleieri și nivelări

În etapa de funcționare nu este prevăzută utilizarea resurselor naturale.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Planul de execuție și punere în producție a halei este relativ simplu și cuprinde cele trei faze: lucrări de pregătire, lucrări de execuție și lucrări de exploatare.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu există proiecte existente și nu sunt propuse alte proiecte pe acest amplasament.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

În cadrul proiectului a fost luată în considerare realizarea spațiului cu structura din beton armat, însă datorită deschiderilor mari și a unui impact mai scăzut asupra mediului s-a optat pentru o structură din metal, care la etapa de execuție prezintă avantaje din punct de vedere a manevrabilității și a montajului.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Realizarea proiectului nu creează activități suplimentare.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Avizele și acordurile aferente proiectului au fost solicitate prin certificatul de urbanism nr. 1812/17.10.2023 emis de către Primăria Municipiului Bistrița.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Construcția propusă va fi amplasată pe str. Parc Industrial, Nr 66, nr. cad. 93779

Localitatea: municipiul Bistrița, localitatea componentă Viișoara, județul Bistrița-Năsăud.

Terenul este delimitat astfel:

Nord-Est – proprietate particulara nr.cad. 92947

Sud-Est – proprietate particulara nr.cad. 92946

Sud-Vest – Strada Parc Industrial

Nord-Vest – proprietate particulara nr.cad.93493

Prin proiect se propune construirea unei hale pe structura metalica usoara cu inchidere din panouri sandwich.

Funcțiunea	Productie structuri metalice usoare
Dimensiuni maxime	40.10 m x 13.10 m
Suprafața construită	525.31 mp
Suprafața desfășurată	598.31 mp

În conformitate cu: H.G. nr. 766/1997, P100-1/2013 constructiile se incadreaza in:

Categoria de importanta este "C", normala - H.G. nr. 766/1997;

Clasa de importanta a constructiei este clasa III - P100-1/2013.

Hala va fi realizata in conditii de siguranta printr-o structura metalica usoara ancorata in fundatii din beton armat.

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Prezentul proiect nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier adoptată la ESPOO la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

Amplasarea în teren a proiectului propus este redată în planul de încadrare în zonă atașat.

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Terenul pe care se vor desfășura lucrările propuse în municipiul Bistrița, localitatea componentă Viișoara, str. Parc Industrial, Nr 66, județul Bistrița-Năsăud, și aparține intravilanului municipiului Ploiești. Folosința actuală a terenului este de curți construcții.

- arealele sensibile;

Conform Certificatului de Urbanism, terenul NU este situat în areale sensibile.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

La alegerea amplasamentului pe terenul detinut s-a avut în vedere amplasarea conform punctelor cardinale, precum și asigurarea unui acces cât mai ușor.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

În cadrul santierului se va amplasa un grup sanitar ecologic pe parcursul lucrărilor.

Pe teren nu se vor deversa ape rezultate din procesul de preparare al lianților.

b) protecția aerului:

Principalii poluanți atmosferici ce contribuie la afectarea factorului de mediu aer și asociați etapei de construire sunt:

Dioxidul de sulf (SO₂) ce este eliberat în urma arderii unor combustibili, inclusiv din arderea motorinei; Oxizii de azot (NO/NO₂) ce sunt eliberați în urma arderilor la temperaturi înalte, rezultând inclusiv din traficul rutier ;

Monoxidul de carbon (CO) rezulta din arderea (incompleta) a combustibililor;

Pulberile în suspensie rezulta din arderi (cenușa fină);

Prognozarea poluării aerului se poate face doar în condiții teoretice, în baza unor calcule de emisii, pornind de la noxele rezultate de la nivelul surselor mobile/fixe.

Cantitatea totală de combustibil a fost calculată pornind de la nivelul mediu de consum de combustibil estimat a fi consumat de către sistemul de mașini și utilaje ce urmează a fi implicate în activitățile de construcție, pornind de la normativele de dotare previzionate și la un ciclu de utilizare maximală.

Datorită faptului că emisiile gazelor de eșapament în aer nu sunt limitate de Ordinul 462/1993, nu se poate efectua o încadrare a valorilor evaluate în prevederile acestuia. Data fiind extinderea mare a lucrărilor la suprafață, cu concentrații reduse de utilaje și activități de transport relativ reduse, locale (mutarea unor volume de pământ excavate), afectarea cu noxe va fi mult atenuată. Se poate concluziona că noxele eliberate în atmosferă rămân reduse, ele putând fi preluate de procesele naturale de transformare/degradare, urmând a fi detoxificate local.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Poluarea sonora și vibratorie

Procesele tehnologice ce stau la baza etapei de construire cuprind: excavatii, vehicularea și folosința utilajelor. În perioada de execuție a lucrărilor proiectate, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- în fronturile de lucru zgomotul este produs în fazele de execuție de către funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor.

- Circulația autocamioanelor care transportă volumele de sol excavate.

Programul de lucru interval orar 7 – 18.

Nivelul de zgomot admis conf. STAS 10009/88 – prevede valori limită, pentru limita zona funcțională: - 65 dB(A);

- curba Cz 60 dB;

Ordin 536/97 al MS - prevede, pentru zona protejată cu funcțiune de locuire:

- ziua: - 50 dB (A);

- curba Cz 45 dB;

Valorile înregistrate pentru nivelul de zgomot generat de tipul de activitate desfășurată sunt în general sub nivelul admisibil, cu valori ridicate la utilizarea flexului și a uneltelor electrice de găurit (bormasina) – surse discontinue de zgomot.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Nu sunt prevăzute lucrări care să implice producerea de radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

În ceea ce privește resursele de sol, la instalarea unor structuri permanente (platforme, elemente constructive), se va proceda prin decopertarea straturilor fertile și utilizarea stratului de sol vegetal pentru lucrări de refacere a unor perimetre afectate istoric de tasare/eroziune sau denudate, de la interiorul perimetrului țintă.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Data fiind desemnarea terenurilor ca perimetre de protecție a naturii, se va insista pe aplicarea măsurilor de diminuare a riscurilor potențiale a fi generate.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

În zona de influență a lucrărilor efectuate pe șantier nu sunt amplasate obiective protejate susceptibile de a fi afectate. Zona va fi semnalizată corespunzător pentru prevenirea oricărui accident în care să fie implicați muncitorii și locatarii din zonă.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării

Principiile generale ale gestionării deșeurilor sunt concentrate în așa-numita “ierarhie a gestionării deșeurilor”. Principalele priorități sunt prevenirea producției de deșeurii și reducerea nocivității lor. Când nu se poate realiza nici una nici alta, deșeurile trebuie reutilizate, reciclate sau folosite ca sursă de energie. În ultima instanță, deșeurile trebuie eliminate în condiții de siguranță de către operatorul de servicii pe baza de contract.

Colectarea deșeurilor se va realiza selectiv, pe amplasamentul proiectului vor fi amplasate containere de deșeurii municipale pentru colectarea acestora înainte de a fi transportate spre instalația de eliminare prin firme autorizate. Achiziționarea serviciilor de reciclare se va face pe baza criteriilor de eficiență economică și în deplină conformare cu cerințele legale referitoare la sănătatea publică și protecția mediului.

Atât în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de amenajare cât și în timpul folosinței, beneficiarul și antreprenorul general au obligația de a gestiona și/sau evacua deșeurile rezultate în urma activităților prestate, respectând normele legislative în vigoare.

De asemenea, în incintă se va instala un wc ecologic, un punct de prim ajutor, panou cu organizarea de șantier conform legislației, împrejurime provizorie și loc de curățare a roților la ieșirea din șantier. Programul de lucru pentru șantier va fi de 8 ore. Toate activitățile organizării de șantier se vor desfășura în incinta proprietății și nu vor fi afectate alte spații comune.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

În procesul de construcție și la utilizarea aparatelor nu se vor genera și utiliza substanțe toxice și periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În etapa de construcție se vor utiliza:

-lemn ecarisat (pentru cofraje, elemente temporare, etc.)

-apă – pentru prepararea betoanelor ce urmează a se realiza direct pe amplasament în vederea realizării unor cadre de consolidare, borduri, platforme betonate

-pământ pentru rambleieri și nivelări

În etapa de funcționare nu este prevăzută utilizarea resurselor naturale.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Zgomotele se vor datora utilajelor și echipamentelor folosite în cadrul lucrărilor; acestea vor respecta prevederile H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Impactul potențial asupra populației și sănătății umane poate fi generat de următorii factori:

- Zgomot și vibrații generat de traficul asociat șantierului (impact direct, pe termen scurt, temporar, negativ);

- Poluarea aerului ca urmare a execuției lucrărilor și a transportului materialelor (impact direct, pe termen scurt, temporar, negativ);

De asemenea prin investitie nu va fi afectat biodiversitatea zonei, flora si fauna, precum si calitatea aerului si a apei.

- natura transfrontalieră a impactului.

Proiectul NU are un impact transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Controlul emisiilor de poluanți în mediu se va face astfel:

Factori de mediu	Frecventa	Responsabilitate
Zgomot	Zilnic, nivelul de zgomot emis de utilaje	Antreprenor general
Aer	Zilnic, monitorizarea vizuala a functionarii utilajelor si autovehiculelor de transport	Antreprenor general
Deseuri	Zilnic, cantitati generate	Antreprenor general
Flora si fauna	Gradul de acoperire cu vegetație în primul an dupa redarea terenului in circuit	Antreprenor general

Monitorizare în perioada de exploatare a lucrării

Urmărirea Comportării în timp a construcției - control preventiv / inspecții periodice privind siguranța construcțiilor și instalațiilor în funcționare. Urmărirea comportării în timp a construcțiilor se realizează pe toată durata de exploatare a acestora prin supravegheri curente a stării tehnice a acestor construcții.

Urmărirea curentă se efectuează prin examinare vizuală directă, anual.

Rezultatele urmăririi curente se introduce sub forma de proces verbal în Jurnalul evenimentelor din Cartea Tehnică a construcției conform prevederilor normelor din HGR 73/1994.

Evidența comportării în timp a construcțiilor au ca scop:

- menținerea fondului construit la nivelul cerințelor;
- asigurarea funcțiilor construcției privind alimentarea cu apă

Conform Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor, urmărirea curentă se realizează prin:

- verificări periodice (la intervale de timp pentru fiecare tip de construcție);
- verificări operative în urma unor evenimente deosebite (inundații, seism) sau la sesizarea apariției unor avarii.

În timpul execuției și la exploatarea instalațiilor se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului:

A. Reglementari generale

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- LEGE Nr. 292/2018 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

B. Factor de mediu aer

- Ordin nr. 462/1993 privind protecția atmosferei, și normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare
- STAS 12574/87 condiții de calitate aer din zonele protejate

C. Factor de mediu apa

- Lege nr. 107 / 1996 Legea apelor cu modificările și completările ulterioare
- Lege nr. 458 / 2002 privind calitatea apei potabile, cu modificările și completările ulterioare
- HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare

D. Factor de mediu sol

- Ordinul 756 / 1997 privind aprobarea regulamentului privind evaluarea poluării mediului (valori de referință pentru urme de elemente chimice în sol).

E. Protecția contra zgomotului și vibrațiilor

- HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor
- STAS 10009-88 Acustica urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.
- STAS 6156-86 Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale. Limite admisibile și parametrii de izolare acustică

F. Deșeuri

- Legea nr.211/2011 (republicată 2014) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

Prezentele reglementări nu sunt limitative. Dacă la execuția lucrării sau în exploatare apar probleme legate de protecția mediului, constructorul și beneficiarul vor stabili măsuri care să respecte legislația în vigoare și să preîntâmpine poluarea.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau

planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Conform deciziei etapei de evaluare initiala nr. 44/26.01.2024:

-Proiectul intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in Anexa nr. 2 la pct. 13.(a);

-Proiectul propus NU intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare;

-Proiectul propus NU intra sub incidenta prevederilor art. 48 si art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară sa nu afecteze cadrul natural din zona respectiva si nici vecinii zonei de lucru.

Productia structurilor metalice usoare este realizata de utilaje CNC, prin ambutisarea la rece a tablei zincate.

Materia prima este tabla zincata, care vine aprovizionata in role. Utilajele formeaza profile C si U, le perforaza decupeaza si marcheaza astfel incat sa se poata monta in elemente structurale.

Montajul elementelor se realizeaza cu surube autoforante , nu este necesara sudura, vopsirea sau altele procese chimice sau mecanice.

Depozitarea temporara pana la livrare se face pe paleti, fiecare element fiind etichetat si marcat corespunzator normei dupa care e produs.

Structurile se livreaza in kituri, elemente preasamblate, elemente coletate si accesorii de montaj in functie de comanda clientului

Accesoriile de montaj * suruburi, ancore mecanice, tije filetate sunt depozitate in interiorul halei in cutii de carton.

Procesul tehnologic nu implica procese de vopsire sau folosirea de solutii chimice.

Rebutul tehnologic va fi reutilizat in mare masura prin comercializarea ca profil nestructural, iar deseul tehnologic mic va fi transportat periodic la centrele de reciclare.

Va fi realizata o baraca pentru muncitori si scule si un punct PSI. De asemenea, panourile de inchidere vor fi depozitate pe paleti in incinta terenului.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curăteniei, a normelor de igiena, precum si de securitate si sanatate in munca.

Prin urmare nu exista un impact potential asupra factorilor de mediu ca urmare a existentei si functionarii unei organizari de santier.

De asemenea, in incinta se va instala un wc ecologic, un punct de prim ajutor, panou cu organizarea de santier conform legislatiei, imprejmuire provizorie si loc de curatare a rotilor la iesirea din santier. Programul de lucru pentru santier va fi de 8 ore. Toate activitatile organizarii de santier se vor desfasura in incinta proprietatii si nu vor fi afectate alte spatii comune.

Pentru organizarea de santier nu va fi necesara utilizarea apei curente.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității.

Caracteristicile operațiunilor de executare și punere în funcțiune a halei impun următoarele lucrări de refacere a amplasamentului, după finalizarea activităților specifice:

Evacuarea din amplasament a materialelor rămase din lucrare, containerele precum și utilajele și mijloacele auto folosite în perioada de execuție.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale.

Se va întocmi și respecta planul de intervenții în caz de poluări accidentale sau alte situații deosebite (inundații, cutremure, etc.) care va cuprinde măsurile ce se vor lua în aceste cazuri, fluxul de raportare, responsabilități.

Toate activitățile organizării de santier se vor desfășura în incinta proprietății și nu vor fi afectate alte spații comune.

XII. Anexe - piese desenate:

1. Planul de încadrare în zonă
2. Planul de situație

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Conform deciziei etapei de evaluare inițială nr. 44/26.01.2024:

-Proiectul propus NU intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 28 din OUG nr. 57/2007:

(1) Sunt interzise activitățile din perimetrele ariilor naturale protejate de interes comunitar care pot să genereze poluarea sau deteriorarea habitatelor, precum și perturbări ale speciilor pentru care au fost desemnate ariile respective, atunci când aceste activități au un efect semnificativ, având în vedere obiectivele de protecție și conservare a speciilor și habitatelor. Pentru protejarea și conservarea păsărilor sălbatice, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise activitățile din afara ariilor naturale protejate care ar produce poluarea sau deteriorarea habitatelor.

(2) Orice plan sau proiect care nu are o legătură directă ori nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, avându-se în vedere obiectivele de conservare a acesteia.

(3) Ghidul metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, precum și competențele de emiteră a avizului Natura 2000 se aprobă prin ordin al conducătorului autorității publice centrale pentru protecția mediului și pădurilor.

(4) În cazul planurilor sau proiectelor care se supun evaluării de mediu ori evaluării impactului asupra mediului, evaluarea adecvată a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar este parte integrantă din acestea.

(5) În urma evaluării adecvate, autoritatea competentă pentru protecția mediului emite avizul Natura 2000 sau decizia de respingere a proiectului ori a planului. În situațiile prevăzute la alin. (4), autoritatea competentă pentru protecția mediului emite avizul de mediu sau decizia de respingere a solicitării de aviz de mediu ori, după caz, acordul de mediu sau decizia de respingere a solicitării de acord de mediu, aceste documente incluzând concluziile evaluării adecvate.

(6) Acordul de mediu, avizul de mediu sau avizul Natura 2000, după caz, pentru proiectele și/sau planurile prevăzute la alin. (2) se emite numai dacă proiectul sau planul nu afectează în mod negativ integritatea ariei naturale protejate respective și după consultarea publicului, în conformitate cu legislația în domeniu.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), în cazul în care evaluarea adecvată relevă efecte negative semnificative asupra ariei naturale protejate și, în lipsa unor soluții alternative, planul sau proiectul trebuie totuși realizat din considerente imperative de interes public major, inclusiv de ordin social ori economic, autoritatea competentă pentru protecția mediului emite acordul de mediu, avizul de mediu sau avizul Natura 2000, după caz, numai după stabilirea măsurilor compensatorii necesare pentru a proteja coerența globală a rețelei «Natura 2000».

(8) În situațiile prevăzute la alin. (7), autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și pădurilor informează Comisia Europeană despre măsurile compensatorii adoptate.

(9) În situația în care siturile incluse în rețeaua «Natura 2000», identificate conform legislației în vigoare, adăpostesc un tip de habitat natural prioritar și/sau o specie prioritară, singurele considerente care pot fi invocate pentru emiterea acordului de mediu, avizului de mediu sau avizului Natura 2000, după caz, sunt cele privind:

a) sănătatea sau siguranța publică;

b) anumite consecințe benefice de importanță majoră pentru mediu;

c) alte motive imperative de interes public major asupra cărora s-a obținut punctul de vedere al Comisiei Europene.

(10) În procedura de emiteră a actelor de reglementare pentru planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ ariile naturale protejate de interes comunitar, autoritățile competente pentru

protecția mediului solicită și țin seama de avizul Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate/administratorilor.

(la 21-11-2019, Alineatul (10) din Articolul 28 , Sectiunea a 3-a , Capitolul II a fost modificat de Punctul 7, Articolul I din LEGEA nr. 220 din 15 noiembrie 2019, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 926 din 18 noiembrie 2019)

(11) Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate/Administratorii ariilor naturale protejate de interes național și/sau comunitar, în vederea luării în considerare a tuturor aspectelor din teren, va/vor fi consultată/consultați de către autoritățile de mediu competente în cadrul etapei de încadrare de mediu a proiectelor/planurilor/activităților care pot afecta semnificativ ariile naturale protejate.

(la 21-11-2019, Alineatul (11) din Articolul 28 , Sectiunea a 3-a , Capitolul II a fost modificat de Punctul 7, Articolul I din LEGEA nr. 220 din 15 noiembrie 2019, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 926 din 18 noiembrie 2019)

(la 16-04-2011, Art. 28 a fost modificat de pct. 42 al art. I din LEGEA nr. 49 din 7 aprilie 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 262 din 13 aprilie 2011.)

Articolul 28¹

Emiterea actelor de reglementare pentru planuri/proiecte/activități în ariile naturale protejate se realizează numai cu avizul Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate/administratorilor ariilor naturale protejate de interes național/internațional.

(la 21-11-2019, Articolul 28¹ din Sectiunea a 3-a , Capitolul II a fost modificat de Punctul 8, Articolul I din LEGEA nr. 220 din 15 noiembrie 2019, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 926 din 18 noiembrie 2019)

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Terenul pe care se vor desfășura lucrările propuse se afla municipiul Bistrița, localitatea componentă Vișoara, strada Parc Industrial, nr. 66, județul Bistrița-Năsăud. Terenul este în proprietatea S.C. UNIC ROTAREX SRL, conform carte funciara nr 93779.

Totalul suprafeței ocupate definitiv este de 4 965 mp. Terenul pe care se vor desfășura lucrările are categoria de folosință curți-construcții, iar conform PUG Bistrița și Regulamentului aferent

acestui, terenul se afla in zona M2-subzonă mixtă, instituții, servicii, producție, cu posibilitatea de construire imobile de tip hală;

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1812 din 17.10.2023:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobil teren curți construcții în suprafață de 4.965 mp situat în intravilanul municipiului Bistrița -localitatea componentă Viișoara, conform P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013 prelungit cu H.C.L.nr.184/2018, proprietatea Municipiului Bistrița -domeniu privat, conform CF 93779;

Teren cu destinația de industrie mare (IM) în cadrul Parcului Industrial, în baza P.U.Z. aprobat prin H.C.L.nr.6/2010 preluat în P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013;

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală: teren curți construcții în suprafață de 4.965 mp situat în incinta spațiului cu destinația Parc Industrial, cu acces din domeniul public/strada Parc Industrial;

Destinație: conform P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013, U.T.R.20-(M2)-subzonă mixtă, instituții, servicii, producție, cu posibilitatea de construire imobile de tip hală;

Zona C de impozitare/H.C.L.nr.144/2014;

3. REGIMUL TEHNIC

Documentația de urbanism în vigoare: P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013 și P.U.Z. privind aprobarea construirii Parcului Industrial Bistrița Sud aprobat prin H.C.L.nr.6/2010;

Construire hală producție structuri metalice ușoare - cu acces din domeniul public/strada Parc Industrial;

Construcția se va amplasa și edifica în conformitate cu Reglementările documentației de urbanism nr.155/2009 aferente P.U.Z. aprobat prin H.C.L.nr.6/2010; - retragere minimă 10,0 m față de aliniamentul stradal și min.6,0 m față de limitele laterale și limita posterioară a parcelei; P.O.T.

max.=70%; C.U.T.max.=1,0; regim maxim de înălțime P+2E, înălțime maximă= 16 m; locuri de parcare/birouri/SO mp, locuri de parcare/industrial/150 mp; spații verzi 5%;

În zonă există utilități, extinderea și bransarea la utilități revine beneficiarului, cu acordul deținătorilor.

Vecinatati:

Nord-Est – proprietate particulara nr.cad. 92947

Sud-Est – proprietate particulara nr.cad. 92946

Sud-Vest – Strada Parc Industrial

Nord-Vest – proprietate particulara nr.cad.93493

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Terenul nu este situat in zona cu arii protejate sau de interes comunitar.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Terenul nu este situat in arii protejate acoperite de specii si habitate de interes comunitar

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul propus nu are legătură cu managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Proiectul propus nu se afla in aria naturala protejata de interes comunitar.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Proiectul propus nu se afla in aria naturala protejata de interes comunitar.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Conform deciziei etapei de evaluare initiala nr. 44/26.01.2024:

-Proiectul propus NU intra sub incidenta prevederilor art. 48 si art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Conform deciziei etapei de evaluare initiala nr. 44/26.01.2024:

-Proiectul intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in Anexa nr. 2 la pct. 10.(a):

13.a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Proiectul consta in construirea unei hale pe structura metalica usoara si inchideri din panouri sandwich.

Pe amplasament vor fi de asemenea prevazute alei pietonale, parcare pentru personal si vizitatori, platforma pentru deseuri si spatii verzi.

Amplasamentul studiat se afla in municipiul Bistrița, localitatea componentă Viișoara, strada Parc Industrial, nr. 66, județul Bistrița-Năsăud. Terenul este delimitat astfel:

Nord-Est – proprietate particulara nr.cad. 92947

Sud-Est – proprietate particulara nr.cad. 92946

Sud-Vest – Strada Parc Industrial

Nord-Vest – proprietate particulara nr.cad.93493

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Obiectivul nu se cumuleaza cu alte proiecte existente si/sau aprobate.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

In procesul de productie nu sunt influentate apa ,solul - productia consta in formarea la rece a profilelor metalice , nu necesita turnarea de metale sau alte procese care sa foloseasca apa.

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate;

Deseurile generate de producția profilelor metalice constau în deșeu feros care în mare parte va fi reutilizat prin comercializare ca produs auxiliar iar deșeu mic va fi predat periodic centrelor de colectare a materialelor feroase în vederea reciclării.

e) poluarea și alte efecte negative;

Capacitatea de producție nu implică procese poluante, pentru atmosferă, liniile de producție sunt pe curent, singurul poluant în atmosferă fiind arderea gazului pentru încălzirea halei.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Nu există riscuri de accidente majore, investiția se află la o distanță rezonabilă de râul Bistrița, terenul fiind drept nefiind pericolul de alunecare de teren.

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Investiția propusă nu implică riscuri pentru sănătatea umană, nu sunt procese de poluare a apei, sau a atmosferei, nu se folosesc diluanți sau vopsele materia primă fiind galvanizată.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1812 din 17.10.2023 imobilul cu categoria de folosință curți construcții are suprafața de 4.965 mp situat în intravilanul municipiului Bistrița -localitatea componentă Viișoara, conform P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013 prelungit cu H.C.L.nr.184/2018, proprietatea Municipiului Bistrița -domeniu privat, conform CF 93779. Terenul are destinația de industrie mare (IM) în cadrul Parcului Industrial, în baza P.U.Z. aprobat prin H.C.L.nr.6/2010 preluat în P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013;

Destinație: conform P.U.G. al municipiului Bistrița aprobat prin H.C.L.nr.136/2013, U.T.R.20-(M2)-subzonă mixtă, instituții, servicii, producție, cu posibilitatea de construire imobile de tip hală; Zona C de impozitare/H.C.L.nr.144/2014;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

Obiectivul propus nu afectează zonele riverane din apropiere. Terenul este situat la aproximativ 200 metri fata de raul Bistrita.

2. zone costiere și mediul marin;

Terenul nu este situat în zona costiera sau mediu marin.

3. zonele montane și forestiere;

Terenul nu este situat în zona montana sau forestiera.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;

Terenul studiat nu este situat în arii naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

Terenul studiat nu este situat în arii naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice sau zone prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

Nu au fost raportate cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene sau alte neregularități în ceea ce privește obiectivul propus.

7. zonele cu o densitate mare a populației;

Amplasamentul studiat se afla în municipiul Bistrița, localitatea componentă Viișoara, strada Parc Industrial, nr. 66, județul Bistrița-Năsăud. Localitatea în care se afla terenul are o populație raportată de 3404 locuitori (raport din anul 2021). Prin urmare, zona nu se caracterizează printr-o densitate mare a populației.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Amplasamentul studiat nu se afla într-o zonă cu peisaje sau situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;

Amplasamentul cercetat este situat în localitatea Sarata, componenta a municipiului Bistrita, într-o zonă de terasă a râului Bistrita. Municipiul Bistrita este încadrat de subunitatea morfologică Dealurile Bistriței. Suprafața pe care se află este o regiune mai coborâtă, cunoscută ca Depresiunea Bistriței. Localitatea în care se afla terenul are o populație raportată de 3404 locuitori (raport din anul 2021). Prin urmare, zona nu se caracterizează printr-o densitate mare a populației. Terenul se afla într-o zonă marginală, industrială a localității, care nu afectează în nici un mod zona geografică sau populația din apropiere.

b) natura impactului;

Producția structurilor metalice usoare este realizată de utilaje CNC, prin ambutisarea la rece a tablei zincate. Materia primă este tabla zincată, care vine aprovizionată în role. Utilajele formează profile C și U, le perforază, decupează și marchează astfel încât să se poată monta în elemente

structurale. Montajul elementelor se realizeaza cu surube autoforante , nu este necesara sudura, vopsirea sau alrte procese chimice sau mecanice.

Depozitarea temporara pana la livrare se face pe paleti, fiecare element fiind ethichetat si marcat corespunzator normei dupa care e produs. Structurile se livreaza in kituri, elemente preasamblate, elemente coletate si accesorii de montaj in functie de comanda clientului. Accesorile de montaj * suruburi, ancore mecanice, tije filetate sunt depozitate in interiorul halei in cutii de carton. Procesul tehnologic nu implica procese de vopsire sau folosirea de solutii chimice. Rebutul tehnologic va fi reutilizat in mare masura prin comercializarea ca profil nestructural, iar deseul tehnologic mic va fi transporta periodic la centrele de reciclare.

Prin urmare impactul va fi minim pentru mediul inconjurator.

Intocmit,

Arh. Mihaela Guțuleac

