

MEMORIU DE PREZENTARE

(Conform Anexei nr. 5E la procedura)

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU REABILITARE SI DOTARE BAZA SPORTIVA „PROGRESUL” NASAUD, JUD. BISTRITA-NASAUD, Str. Vasile Nascu, f. n., Nasaud, jud. Bistrita-Nasaud

II. TITULAR:

- numele companiei: **ORASUL NASAUD**
- adresa postala: P-ta Unirii, nr. 15, Nasaud, jud. Bistrita-Nasaud
- nr. de telefon/fax: 0728/302.814 – proiectant
- numele persoanelor de contact: Popa Anca – proiectant
- administrator: -
- responsabil pentru protectia mediului: primarul Orasului Nasaud

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:

a) Rezumatul proiectului:

Incadrarea in planurile de urbanism:

In baza **Certificatului de urbanism Nr. 182/08.11.2022, prelungit pana in 08.11.2024**, amplasamentul este situat in intravilanul orasului Nasaud, in afara perimetrului de protectie a valorilor inistorice si arhitectural-urbanistice, incadrat in: **UTR 3, subzonele V1B – parcuri, gradini publice orasenesti, scuaruri, fasii plantate publice propuse si V1C – agrement, sport, recreere existenta**, conform PUG in vigoare.

In baza **HCL nr. 48/30.04.2024, obiectivul „Reabilitare si dotare baza sportiva <Progresul> Nasaud, jud. Bistrita-Nasaud” s-a declarat de utilitate publica de interes local.**

Regimul economic

In momentul de față, pe amplasamentul studiat, cu suprafata terenului de 23.866,00 mp, se află o bază sportivă cu un teren de fotbal cu suprafata de 7079,96 m², două terenuri de sport si fitness cu suprafata de 1201,66 m², o pista de atletism cu suprafata de 2048,90 m², o tribună pentru spectatori cu suprafata de 360,00 m² si o constructie care adăpostește spații pentru vestiare cu suprafata de 157,90 m². Se propune reabilitarea și dezvoltarea bazei sportive.

Situatia existenta:

In momentul de fata, pe amplasamentul studiat se afla o baza sportiva cu un teren de fotbal, un teren de sport multifunctional si un spatiu pentru activitati fitness, o tribuna pentru spectatori si o constructie care adaposteste spatii pentru vestiare. Se propune reabilitarea si dezvoltarea bazei sportive, dupa cum urmeaza:

- reconditionarea terenului de fotbal si realizarea unor piste de atletism in jurul acestuia
- mutarea terenului de sport multifunctional intr-o zona mai adecvata (pe amplasament)
- desfiintarea tribunei existente si construirea unei tribune noi, P+E+Gradene, cu spatii anexe (vestiare, sala de forta, spa, cabinet medical), sala multifunctionala; grupuri sanitare pentru public si spatii libere pentru activitati comerciale la etaj; gradene cu 2676 locuri pentru spectatori (2346 scaune si 330 locuri in picioare)
- modernizarea constructiei cu vestiare si transformarea ei intr-un spatiu administrativ (mutarea vestiarelor in constructia amintita mai sus)
- reabilitare spatiu pentru fitness - exterior
- realizarea unui spatiu carosabil si parcare pentru vizitatori - 55 locuri pentru autoturisme, 6 locuri pentru autoutilitare si 2 locuri pentru autocare
- realizare poarta de acces si casa portar

Bilant teritorial existent:

FUNCTIUNI	EXISTENT	
	mp	%
S TEREN	23 866.00	100.00
BILANT TERITORIAL		
S TEREN	23 866.00	100.00
S TRIBUNA CU VESTIARE C1	360.00	1.50
S VESTIARE C2	164.00	0.68
S TEREN SPORT	7 079.96	29.68
S TERE NURI DE SPORT SI FITNESS	1 201.66	5.04
S LOC DE JOACA	1 118.00	4.68
S PISTA DE ALERGAT	2 048.90	8.58
S ALEI PIETONALE	965.36	4.05
S CIRCULATII AUTO / PARCARI	774.61	3.25
S SPATII VERZI	10 107.06	42.35
S CASA PORTAR	26.65	0.11
S P.G.	19.80	0.08

POT existent=2.20%

CUT existent=0.03

Accesul in incinta obiectivului se face :

-Auto si pietonal : din prelungirea strazii Vasile Nascu, str. Stadionului, (zona cu parcare existente), de pe latura sudica a parcelei.

Rețele utilitati :

Conform avizelor obtinute, pe strada sunt: retea de apa si canalizare, retea curent electric, retea de gaz.

b) Justificarea necesității proiectului:

Conform unui studiu pe orasul Nasaud, acesta nu detine o baza sportiva, moderna si la standarde de calitate superioara, care sa acopere nevoile comunitatii pentru activitati sportive si de agrement.

Amplasamentul se afla in zona centrala a orasului Nasaud, o zona mixta, cu locuire, servicii si invatamant, fapt ce prezinta o pozitie optima pentru acest tip de functiune propusa. Asigurarea unei astfel de investitii poate rezolva si amplifica in parte sau integral (in functie de varianta adoptata de catre Consiliul Local) necesarul de activitati sportive din Nasaud.

Pentru acest obiectiv, alocare de fonduri si modul de continuare a investiei (concesionari si asocieri, parteneriate public-privat, si alte forme) este de competenta decizionala a investitorului, Primaria orasului Nasaud, cu sediul in Nasaud, P-ta Unirii, Nr.15

c) Perioada de implementare propusă:

Durata estimata pentru executia obiectivului este de maxim 36 luni.

d) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Prezentul memoriu este insotit de plan de incadrare in zona, plan de situatie existent si plan de situatie propus.

e) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);

Obiectul Studiu de fezabilitate este acela de prezenta si argumenta varianta A si B a studiului de fezabilitate si totodata sa indeplineasca normativele de proiectare în vigoare.

Varianta A

Constructii proiectate Corp 1 – Tribuna cu regim de inaltime P+E+Gradene, modernizare Corp 2 prin re compartimentare, refatadizare si schimbare de destinatie din vestiare in corp administrativ si casa portar cu regim de inaltime P. Proiectul prevede acces auto si locuri de parcare pentru vizitatori amplasate in incinta.

In aceasta varianta se propune protejarea completa a tribunei prin intermediul acoperisului extins pana in dreptul ultimei gradene.

Varianta B

Constructii proiectate Corp 1 – Tribuna cu regim de inaltime P+E+Gradene, modernizare Corp 2 prin re compartimentare, refatadizare si schimbare de destinatie din vestiare in corp administrativ si casa portar cu regim de inaltime P. Proiectul prevede acces auto si locuri de parcare pentru vizitatori amplasate in incinta.

In aceasta varianta se propune protejarea partiala a tribunei, in speta 1/2 din deschiderea ei.

Scenariul recomandat de către elaborator:

Elaboratorul recomanda scenariul prezentat in Varianta A. Se estimeaza o valoare totala a obiectivului de 9 milioane de euro.

Gradul de confort al spectatorilor este sporit, spatiile de sub tribune sunt mai bine protejate de intemperii iar costul de realizare al acoperisului este apropiat ca valoare cu cel in varianta de 1/2 acoperire a tribunei.

1. Tribuna – P+E+Gradene

Se propune structura pe cadre (stalpi si grinzi) si plansee din beton armat la parter si etaj, iar gradenele vor avea structura de elemente prefabricate din beton armat. Copertina deasupra gradenelor va fi cu structura metalica (grinzi cu zabrele si tiranti metalici) sustinuta de stalpi metalici si invelitoare din placi acrilice in dublu strat. Peretii exteriori se vor realiza din caramida de 30 cm cu strat de polistiren 15 cm, iar la compartimentarea interioara se vor folosi blocuri ceramice de 25cm, 20cm, 15cm si pereti usori din gipscarton (2X2 placi de gipscarton pe structura metalica, strat vata minerala 10 cm).

Accesul la etaj si gradene se va realiza prin pachete de scari din beton armat si balustrazi metalice. Scaunele de pe gradene vor fi din materiale plastice (PVC) si se vor fixa pe profile metalice.

Se vor folosi placi de polistiren de 15 cm pentru termoizolarea peretilor exteriori si a planseului superior, usile exterioare si ferestrele vor fi termoizolante.

Finisaje exterioare: tencuiala decorativa tip Baumit la pereti, tamplarii PVC cu geam termoizolant.

Finisaje interioare: in functie de destinatia spatiilor se vor folosi pardoseli de parchet, mocheta si gresie, peretii vor fi finisati cu zugraveli lavabile sau faianta (in bai), usile interioare vor avea tamplarie de lemn.

2. Spatiu administrativ - P

Se pastreaza structura existenta a constructiei, se modernizeaza si se schimba destinatia din vestiare in spatiu administrativ.

Se vor folosi plăci de polistiren de 15 cm pentru termoizolarea peretilor exteriori si a planseului superior, ușile exterioare și ferestrele vor fi termoizolante.

Finisaje exterioare: tencuială decorativă tip Baumit la pereți, tâmplării PVC cu geam termoizolant.

Finisaje interioare: în funcție de destinația spațiilor se vor folosi pardoseli de mochetă și gresie, pereții vor fi finisați cu zugrăveli lavabile sau faianță (în băi), ușile interioare vor avea tâmplărie de lemn masiv.

3. Casa portarului – P

Cladirea propusa va fi realizata pe structura pe cadre (stalpi si grinzi) si plansee din beton armat, pereti exteriori din caramida 30 cm si termoizolatie polistiren 15 cm. Compartimentarea interioara se va realiza cu pereti usori din gipscarton (2X2 placi de gipscarton pe structura metalica, strat vata minerala 10 cm).

Se vor folosi plăci de polistiren de 15 cm pentru termoizolarea peretilor exteriori si a planseului superior, ușile exterioare și ferestrele vor fi termoizolante.

Finisaje exterioare: tencuială decorativă tip Baumit la pereți, tâmplării PVC cu geam termoizolant.

Finisaje interioare: în funcție de destinația spațiilor se vor folosi pardoseli de mochetă și gresie, pereții vor fi finisați cu zugrăveli lavabile sau faianță (în băi), ușile interioare vor avea tâmplărie de lemn masiv.

Locuri de parcare amenajate in incinta = 55 pentru autoturisme mici

6 pentru autoutilitare

2 pentru autobuze

Total parcare = 63

Procent de ocupare a terenului: **P.O.T. = $S_c/S_{tx}100 = 9,00 \%$**
 Coeficient de utilizare a terenului: **C.U.T. = $S_d/S_t = 0,17$.**

AMENAJARE SUPRAFETE:

CONSTRUCTII	
Baza sportiva	1693mp
Corp administrativ	164mp
Casa portar	32mp
ACTIVITATI SPORTIVE	
Teren fotbal 105x68m	7140mp
Pista atletism 4 benzi	3282mp
Teren sport - Multifunctional	924mp
Spatiu Fitness	474mp
Loc de joaca	912.5mp
Spatiu verde	3926.87mp
CIRCULATII	
Pietonale	2534.58mp
Auto si Parcari	2768.31mp
P.G.	16mp

TOTAL = 23.866mp

Bilant teritorial propus:

FUNCTIUNI	PROPUS	
	mp	%
S TEREN	23 866.00	100.00
BILANT TERITORIAL		
S TEREN	23 866.00	100.00
S BAZA SPORTIVA	1 693.00	7.09
S CORP ADMINISTRATIV C2	164.00	0.68
S TEREN SPORT	7 140.00	29.92
S TEREN SPORT MULTIFUNCTIONAL	924.00	3.87
S SPATIU FITNE SS	474.00	1.98
S LOC DE JOACA	912.50	3.83
S PISTA DE ALERGAT	3 282.00	13.75
S ALEI PIETONALE	2 534.58	10.62
S CIRCULATII AUTO / PARCARI	2 768.31	11.60
S SPATII VERZI	3 926.87	16.45
S CASA PORTAR	32.00	0.14
S P.G.	16.00	0.07

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

Prezentul proiect cuprinde parti de desfiintari in mare parte ale aleilor din incinta datorita reorganizarii incintei si a faptului ca se propun cateva noi locuri de parcare in interiorul baze si datorita faptului ca trebuie asigurat accesul autospecialelor si autoutilitarelor in zona tribunei noi. De asemenea, se va demola tribuna existenta in baza sportiva pentru a se elibera amplasamentul si construi tribuna propusa prin proiect.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența **Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră**, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. **22/2001**, cu completările ulterioare;

Nu este cazul;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. **2.314/2004**, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. **43/2000** privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In baza **Certificatului de urbanism Nr. 182/08.11.2022, prelungit pana in 08.11.2024**, amplasamentul este situat in intravilanul orasului Nasaud, in afara perimetrului de protectie a valorilor instorice si arhitectural-urbanistice, incadrat in: **UTR 3, subzonele V1B – parcuri, gradini publice orasenesti, scuaruri, fasii plantate publice propuse si V1C – agrement, sport, recreere existenta**, conform PUG in vigoare.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

-- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

-- politici de zonare și de folosire a terenului;

-- arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Tabel cu coordonatele punctelor determinate RTK

Nr. Coordonata Coordonata Cota Cod

pct.	X	Y	H
33	642847.0613	455685.9080	324.3902 4
34	642849.6532	455687.3812	324.3762 4
35	642849.6647	455687.4555	324.3662 4
36	642853.7757	455687.6478	324.4152 4

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

1) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;
Alimentarea cu apă, pentru toate categoriile de consumatori igienico-sanitari, se va asigura de la rețeaua publică de apă prin intermediul unui nou bransament.
Apele uzate menajere sunt evacuate prin intermediul canalizării interne și vor fi evacuate în rețeaua de canalizare menajera a Orasului Nasaud;
- Apele pluviale provenite de pe învelitoare sunt colectate cu ajutorul jgheburilor și burlanelor și se vor deversa într-o rețea de incintă
- Apele pluviale provenite de pe suprafața parcarilor se condensează infestate cu hidrocarburi și necesită tratare prin intermediul unui separator de hidrocarburi cu debitul de 30 l/s. Apele rezultate sunt considerate convențional curate și se deversează în bazinul de retenție.

Toate apele pluviale de pe amplasament sunt colectate într-un bazin de retenție și pompate controlat în canalul de racord canalizare menajera.

Instalații de irigație

Alimentarea cu apă rece a instalației se va asigura de la bazinul de retenție apă pluvială care va fi suplimentat din rețeaua de alimentare cu apă a investiției cu ajutorul unei electrovane. Instalația de irigație este realizată ramificat, având un diametru constant DN32 din care sunt alimentate electrovanele (EVZ).

Hidranti interiori

Conform P118/2-2013 modificat cf. Ordin MDRAP nr 6026 din 2018, art. 4.1 litera a) este necesară protecția cu instalație de stingere cu hidranti interiori a imobilului având importanță deosebită B. Conform art 4.35 lit. b) timpul de funcționare a instalației de hidranti interiori este de 60 minute.

Hidranti exteriori

Conform P118/2-2013 modificat cf. Ordin MDRAP nr. 6026 din 2018 art. 6.1 al. 4 lit. a) este necesară protecția cu instalație de stingere cu hidranti exteriori a imobilului având importanță deosebită B. Hidranții exteriori se vor amplasa la minimum 5 m față de clădire. Timpul de funcționare al hidranților exteriori este de 180 min.

În perioada de construcție

- nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;

În perioada de funcționare

- indicatorii de calitate a apelor uzate menajere evacuate în rețeaua de canalizare a orașului se vor încadra în limitele prevăzute de HG 352/2005 – NTPA 002;

- se va verifica periodic etanșietatea și integritatea rețelelor de captare, aducțiune, folosire și evacuarea apelor uzate în scopul minimizării pierderilor de apă și se va interveni prompt pentru remedierea eventualelor defecțiuni;

2) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

În perioada de construcție

- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- utilajele tehnologice vor respecta prevederile HG 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei;

În perioada de funcționare

Nu exista factori care să afecteze calitatea aerului în perioada de funcționare a obiectivului

3) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu exista surse de vibrații sau zgomote peste limitele normale.

În fazele de execuție a lucrărilor de construcție se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele în lucru, urmărindu-se ca nivelul de zgomot atins să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.

Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier și a desfășurării activității de realizare a proiectului cât și nivelul de zgomot rezultat în perioada de funcționare a obiectivului, va respecta prevederile STAS 10009/1988 privind acustica urbană și ale Ord. MS nr. 119/2014.

4) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu există surse de producere a radiațiilor.

Sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele necesare în perioada de execuție a lucrărilor. Întrucât utilajele și echipamentele folosite trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele și vibrațiile generate se găsesc în limite acceptabile, impactul este nesemnificativ, situându-se în limitele admise conform SR 10009:2017.

5) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În perioada de construcție

- depozitarea materialelor de construcție și a solului excavat se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului;
- platforme betonate pentru depozitarea materialelor de construcție și pentru depozitarea temporară a deșeurilor generate;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea tuturor normelor de protecție mediului;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- se va asigura controlul strict al transportului betonului/mortarului cu autovehicule, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu; spălarea benelor și evacuarea apei cu ciment se va realiza în locuri special amenajate;
- se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, depozitarea și eliminarea acestora, în funcție de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor în vigoare;
- vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale rețelelor supraterane sau subterane existente în zonă;
- apele uzate se vor trece printr-un separator de hidrocarburi înaintea deversării acestora la rețeaua de canalizare a orașului.

6) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Obiectivul nu va afecta ecosistemele terestre și acvatice.

7) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Vecinătățile amplasamentului sunt reprezentate de construcții cu destinația de locuire în mare parte dintre ele.

Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- vor fi generate de utilajele și mijloacele de transport, pe perioada de realizare și funcționare a proiectului;
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă ;

Caracteristicile impactului potențial

- extinderea impactului – local, numai în zona de lucru, pe perioada execuției obiectivului;
- natura transfrontieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;
- mărimea și complexitatea impactului-impact redus, pe perioada execuției proiectului obiectivului;
- probabilitatea impactului – redusă, numai pe perioada funcționării proiectului;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului-redușă, numai pe perioada funcționării proiectului;

8) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Deseurile rezultate în incinta sunt:

- Deseurile de tip menajer se colectează în pubele închise și se evacuează periodic prin firme de salubritate;
- Deseuri din tipul execuției (moloz, polistiren/vată minerală, resturi de materiale care nu sunt evacuate de societatea de salubritate a orașului) se colectează selectiv și se vor evacua de către firme specializate în colectarea acestora.

În perioada de construcție

- deseurile rezultate în urma lucrărilor de construcție se vor colecta selectiv și vor fi predate la firme specializate în vederea valorificării/eliminării lor;
- deșeurile din construcții inclusiv pământ din excavații va fi transportat zilnic la un amplasament aprobat de Primăria orașului Nasaud.

In perioada de funcționare

Transportul deșeurilor se va face cu respectare HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Deseurile menajere sunt preluate de o firmă de salubritate cu mașinile speciale din dotare. Deseurile periculoase sunt transportate de firme specializate autorizate cu mijloacele de transport din dotarea lor, echipate special pentru acest tip de transport în vederea eliminării.

9) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În perioada de execuție, gradul de poluare (sezoniere, cronică, accidentală) este relativ redus, materialele utilizate fiind certificate din punct de vedere calitativ.

Obiectivul nu propune utilizarea sau producerea de preparate chimice sau substanțe care să afecteze mediul înconjurător.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Suprafața de teren a amplasamentului studiat – baza sportivă "Progresul" este de 23.866,00 mp, iar pământul rezultat din săpăturile pentru obiectivele propuse se va transporta la depozitele convenționale amenajate pentru aceste depozitări de pământ, la o distanță de max. 50 km de amplasament.

Alimentarea cu apă în timpul execuției se face din rețeaua publică existentă în zonă și pe amplasament (se estimează că în timpul execuției să se utilizeze max. 20

mc de apa/zi pentru consumul menajer al muncitorilor, spalatul rotilor la iesirea din santier si alte proceduri tehnice specifice executiei).

De la rețeaua publică se va alimenta și obiectivul propus, necesarul de apă fiind următorul:

1. Necesari de apă rece menajeră:

- debit mediu zilnic: 15,14 mc/zi
- debit maxim zilnic: 19,68 mc/zi
- debit orar maxim: 1,31 mc/h (0,36446 l/s)

2. Necesari de apă pentru stingerea incendiului:

- De la hidranții interiori: 7,56 mc;
- De la hidranții exteriori: 108 mc

Mentionăm că alimentarea cu apă rece a instalației de irigație a spațiilor verzi propuse se va asigura de la bazinul de retenție apă pluvială care va fi suplimentat din rețeaua de alimentare cu apă a investiției cu ajutorul unei electrovane.

Centrala termică:

Pentru a putea acoperi necesarul de căldură se vor instala două centrale termice în condensatie cu capacitatea de 60 kW/bucată. Consumul maxim de gaz al unei centrale termice va fi de 7 mc/h.

Din cazane, agentul termic ajunge în distribuitor/colector. Pentru preluarea dilatărilor și protecția instalației la suprapresiune a instalației de încălzire se vor prevedea un vas de expansiune cu membrana.

Cazanele sunt prevăzute cu sistem de neutralizare a condensului, care mai apoi este deversat în instalația de canalizare menajeră. Instalația de încălzire va fi umplută cu apă dedurizată din rețeaua de apă dedurizată. Eventualele scurgeri ale sistemului vor fi măsurate de un contor, iar completarea se va face printr-o vană automată de umplere. În momentul în care instalația este umplută cu apă, presiunea se ridică. Se reglează apoi presiunea pernei de aer din vasul de expansiune închis la înălțimea statică din instalație, după care se poate trece la regimul de încălzire.

La finalizarea lucrărilor de montaj, înainte de umplerea și punerea în funcțiune a instalației, se va efectua o spălare riguroasă a acesteia, introducând apă de spălare pe conducta de retur și apoi și pe cea de tur. Cosul de fum prevăzut pentru cazanul dublu va fi realizat din oțel inoxidabil izolat și va avea panta spre cazan de 3%.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- vor fi generate de utilajele și mijloacele de transport, pe perioada de execuție a proiectului;

- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă ;
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate): local, numai în zona de lucru, pe perioada execuției obiectivului
- magnitudinea și complexitatea impactului: impact redus, pe perioada execuției proiectului obiectivului;
- probabilitatea impactului: redusă, numai pe perioada execuției proiectului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: redusă, numai pe perioada execuției proiectului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului: lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere;

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Beneficiarul va lua toate măsurile în vigoare privind monitorizarea emisiilor de poluanți în mediu, dorind a colabora în acest sens cu APM Cluj pentru realizarea acestui obiectiv fără afectarea mediului.

Pe tot parcursul derulării lucrărilor de execuție a proiectului de investiție vor fi respectate prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată cu Legea 265/2006, modificată și completată de OG nr. 164/2008, referitoare la protecția calității apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.

- Soluțiile tehnice și tipurile de lucrări prevăzute prin proiect vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea construcțiilor pe toată durata de existență normată a acestora.
- Respectarea prevederilor cuprinse în actele de reglementare emise de instituțiile avizatoare;
- Asigurarea prin sisteme proprii de supraveghere a funcționării utilajelor în timpul realizării lucrărilor de construcții.
- Titularul investiției are obligația de a comunica autorităților pentru protecția mediului toate incidentele care se produc în timpul execuției sau a desfășurării activității și care au impact asupra mediului, precum și măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva **2010/75/UE** (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva **2012/18/UE** a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei **96/82/CE** a Consiliului, Directiva **2000/60/CE** a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer **2008/50/CE** a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva **2008/98/CE** a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrarile necesare pentru organizarea de șantier:

- amenajare acces utilaje de construcție și mașini de transport muncitori;
- amenajare de spații destinate depozitării materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate;
- depozitarea materialelor de construcții se va face în zone special amenajate fără să afecteze circulația în zona obiectivului;
- preluarea betoanelor și mortarelor de la stațiile de preparare betoane și mortare și transportul cu mijloace de transport asigurate pentru prevenirea pierderilor accidentale de materiale;
- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deșeurii în timpul transportului; autovehiculele folosite la construcții vor avea inspecția tehnică efectuată prin Stații de Inspecție Tehnică autorizate;
- împrejmuirea suprafețelor ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor;

- dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare.
- adoptarea unui program de lucru flexibil, astfel încât să se asigure confortul locatarilor în perioada de liniște din timpul zilei și pe timpul nopții;
- asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament. Mijloacele de transport ce vor prelua deșeurile în vederea evacuării vor fi adecvate, acoperite cu prelate pentru prevenirea împrăstierii acestora.
- oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare;
- curățarea eficientă a vehiculelor, spălarea roților la plecarea din șantier și umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, zona în care se descarcă materialele de construcții, respectiv volumele care se demolează;
- acoperirea încărcăturilor ce intră sau ies din șantier;
- amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc.
- utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului;
- minimizarea traficului în jurul șantierului de construcții;
- controlul parcerii vehiculelor în afara șantierului, atât înainte cât și după deschiderea sa.
- minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf : ex. tăierea, măcinarea, șlefuirea, căderi de material, spargerea betonului, etc. Utilizarea apei sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului la : stropirea căilor de acces în șantier, a zonei de descărcare a materialelor de construcție, respectiv a zonelor în care se efectuează lucrări de demolare. Se vor lua măsuri de acoperire/ îngrădire a zonelor din organizarea de șantier destinate depozitului de materiale de construcție. În vederea prevenirii împrăstierii cauzate de vânt, materialele fine, pulverulente, se vor depozita în incinte închise.
- Respectarea prevederilor cuprinse în actele de reglementare emise de autoritățile avizatoare

Locatia organizarii de santier:

S-a propus ca organizarea de santier sa fie amenajata in incinta bazei sportive, la sud de terenul de fotbal si la nord de aleea de acces in incinta, pe o suprafata de aprox. 1.350 mp pe care se vor amplasa: baraca muncitori, depozitele de materiale, W.C. ecologice si banca sau bancile de lucru si alte echipamente utilizate in timpul executiei. Aceasta locatie se va utiliza pe perioada de executie a demolarilor propuse si a executiei noii tribune. Organizarea de santier se va restrange si reloca cand se va demara executia noului teren de fotbal cu pista de alergare. Utilitatile necesare pentru functionarea santierului sunt: apa, canalizare si curent electric.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

In urma finalizarii lucrarilor de executie la aleile auto si pietonale – ultima faza de a procedurii de executie, se va trece la refacere zonelor verzi din incinta acolo unde ele au fost distruse prin lucrarile de executie la obiectivele de constructii din incinta, respectiv prin organizarea de santier. Suprafata spatiilor verzi amenajate va fi de 3926.87 mp (16.45%), fara a lua in considerare terenul de fotbal.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE:

- Plan de incadrare in zona
- Plan de situatie existent
- Plan de situatie propus

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul, deoarece amplasamentul studiat nu este situat în imediata vecinătate a unei arii de interes deosebit pentru protejarea mediului înconjurător.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

Nu este cazul.

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă;
- corpul de apă.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Semnatura:

