

Memoriu de prezentare

Conținutul cadru conf. Legii nr. 292/2018

I. Denumirea proiectului:

- “Construire pavilion secție de chirurgie maxilo-facială UMF Carol Davila și elaborare studiu de fezabilitate”

II. Titular:

Primăria Sector 4

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail: municipiul București, sectorul 4, b-dul George Coșbuc nr. 6-16, bl. 119, sc. -, et. -, ap. -
- numele persoanelor de contact: Sorin Penișoară

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Proiectul se va realiza conform certificatului de urbanism nr. Nr. 236/14542 din 06.03.2024 emis de Primăria Sectorului 4 București.

III.1 Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate.

Proiectul va ține cont de încadrarea construcției:

- Categoria A - IMPORTANTĂ EXCEPTIONALĂ, (conf. HGR nr. 766/1997)
- Clasa I importanță-expunere (conf. Normativ P100-1/2013)
- GRADUL II DE REZISTENȚĂ LA FOC AL CLĂDIRII (conf. Normativ P118/1999)
- RISC MIC DE INCENDIU AL CLĂDIRII (conf. Normativ P118/1999)

Obiectivul general al proiectului:

- Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii serviciilor de sanătate din municipiul București, prin construirea unui „Pavilion de chirurgie maxilo-facială UMF Carol Davila” în sectorul 4 din București.

Obiective specifice:

1. **Ridicarea nivelului calitativ al actului medical** prin crearea unui „Pavilion de chirurgie maxilo-facială”.
2. **Eficiențizarea serviciilor de sănătate** prin realizarea celui de-al doilea centru de chirurgie maxilo-facială din București, extinzându-se astfel serviciile de sanătate existente în regiune, prin creșterea capacității de diagnosticare, tratare și internare, prin achiziționarea de echipamente și dotări medicale digitalizate și de înaltă performanță.
3. **Reducerea necesarului de energie primară** cu cel puțin 20 % mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero (NZEB), conform orientărilor naționale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanță energetică.
4. **Dezvoltarea, modernizarea infrastructurii și dotarea** cu aparatură/echipamente medicale;
5. **Creșterea capacității** de tratare și internare;
6. **Dezvoltarea resurselor** umane și materiale în concordanță cu necesitățile reale;
7. Echipamente de digitalizare care conduc la **creșterea eficacității serviciilor medicale** furnizate;
8. **Eficiențizarea resurselor și energetică** a clădirii pentru atingerea obiectivelor climatice în cadrul infrastructurii

În structura noului *Pavilion de chirurgie maxilo-facială* sunt propuse un număr total de 38 de paturi, repartizate în 3 secții medicale (2 de spitalizare continuă și una de ATI + una de post-operator), precum și alte secții medicale.

Lucrarea propusă, pavilionul de chirurgie maxilo-facială, se va realiza cu o construcție nouă amplasată în incinta unui Centru multifuncțional existent, în zona de nord a acesteia, având regim de înălțime S+P+3Retras+4Tehnic. Se va respecta o distanță de 10.40 metri între clădirea existentă și cea propusă.

Clădirea existentă se păstrează.

Noua clădire va adăposti următoarele funcțiuni principale:

(SU) Suprafete utile / TOATE ETAJELE

Denumire zonă	Arie [mp]
Subsol	
: ALA	39.86
: Depozitare	105
: Medical	162.21
: Spalatorie	37.63
: Spatii auxiliare	69.56
: Sterilizare	281.92
: Tehnic	455.64
: Vestiare	99.31
Logistica	33.93
	1285.06
Parter	
: Administrativ 01	116.74
: Farmacie	274.37
: Medical	139.81
: Spatii auxiliare	15.28
: Tehnic	84.91
Ambulator	289.01
HOL GENERAL	175.91
Logistica	159.64
	1255.67

Etaj 1

: Cazare	1191.69
: Medical	82.85
HOL GENERAL	36.74
1311.28	

Etaj 2

: ATI 01 - TIPP 8 paturi	365.98
: BO 01 - Sala Operatie	80.27
: BO 02 - Incaperi Bloc Operator	506.88
: Cazare	17.93
: Medical	157.07
: Tehnic	81.75
HOL GENERAL	27.42
1237.3	

Etaj 3- retras

: Administrativ 01	521.62
: Medical	92.08
: Sala de mese	241.55
: Tehnic	94.79
950.04	

6,039.35 m²

Regimul de inaltime cladire propusa:

Regimul de înălțime pentru aceasta va fi de **S+P+3 Retras+ 4 Tehnic**

H max fatada = 22.00 m (fata de CTA)

H max atic = 17.00 m (fata de CTA)

Cota ±0,00 = nivel parter (+0.05 fata de CTA)

Teren:

Suprafață teren totală măsurată = **12 473 mp**

Spații verzi existent= 2 222.553 mp (17% din suprafața totală a terenului)

S. carosabil, alei și trotuare pietonale existente = 8 599.147 mp

Construcții existente:

Un corp de clădire cu funcțiunea de centru medical multifuncțional, având:

Suprafața construită existentă = 1651.30 mp

Suprafața construită desfășurată existentă = 4954.00 mp

Indicativi urbanistici EXISTENȚI:

POT existent 13.24%

CUT existent 0.40

Construcție noua:

Suprafete cladire propusa

SC propusa = 1 692.271 mp

SCD propusa = 7 048.75 mp

S. construita SUBSOL	= 1 018.339 mp
S. construita PARTER	= 1 677. 819 mp
S. construita ETAJ 1	= 1 645.956 mp
S. construita ETAJ 2	= 1 488.748 mp
S. construita ETAJ 3 retras	= 1 180.992 mp
S. construita ETAJ 4 TEHNIC	= 36.896 mp

Suprafata Construita TOTALA - Corp nou propus = 1 692.271 mp

Suprafata Construita Desfasurata TOTALA - Corp nou propus = 7 048.75 mp

S. construită TOTALA (existent si propus) = **1 651. 30 + 1 692.271 = 3 343.571 mp**

S. construită desf. TOTALA (existent si propus) = **4 954. 00 + 7 048.75 = 12 002.75 mp**

Spații verzi propuse = 2 640.945 mp (21% din suprafața terenului)

S. carosabil, alei și trotuare pietonale existente = 6 488.484 mp

Indicativi urbanistici TOTALI:

P.O.T. propus = 27% (maxim admis 40%)

C.U.T. propus = 0.96 (maxim admis 1.8)

TOTAL LOCURI DE PARCARE = 149 locuri de parcare (existente si propuse) pe teren (143+ 6 DIZABILITĂȚI)

Corpul nou de cladire se invecineaza astfel :

pe latura **NORD**, cu retragere până la limita de proprietate 12.88 m;

pe latura **SUD** cu retragere până la limita de proprietate 87.24 m;

pe latura **VEST** cu nr. cad. 213203, retragere față de limita de proprietate la 7.37 m;

pe latura **EST** cu nr cad.220302, retragere fata de limita de proprietate la 7.52 m

Pe latura SUD, cele mai apropiate locuințe sunt o serie de locuințe colective care se află la o distanța de 130.99 m față de latura sudică a clădirii propuse. Acestea sunt cele mai apropiate locuințe aflate în proximitatea propunerii și sunt poziționate pe latura opusă a Șoselei Oltenița.

Clădirile vecine sunt anexe ale cimitirelor învecinate, Biserica Sfânta Tereza a Pruncului Isus și o anexă a bisericii. Cimitirele vecine sunt Cimitirul Bellu și Cimitirul Pro Patria.

a) justificarea necesității proiectului:

Rezultat al cooperării dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" din Bucuresti, cooperare aprobata de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 374/14.06.2018, Centrul Medical Multifuncțional va deservi în general populația din Municipiul Bucuresti și în special din Sectorul 4.

Pentru a lua măsurile necesare de optimizare a functionalitatii ulterioare a investitiei, prin corelarea nivelului de servicii de stomatologie oferite cu nevoia populatiei de a beneficia de o diversificare a serviciilor in unitatile medicale publice, de a asigura reperele spatiale indispensabile si a oferi solutii

rapide la cererea cetățenilor, considerăm oportună întocmirea unei documentații pentru obiectivul: "Pavilion secție de chirurgie", UMF CAROL DAVILA.

Luând în considerare motivele prezentate de către Sectorul 4 al Municipiului București și anume:

- importanța obiectivului care presupune existarea clădirii Centrului Medical Multifuncțional, cu un "Pavilion secție de chirurgie";
- implicarea activă a Sectorului 4 al Municipiului București în derularea de investiții în domeniul sănătății;
- destinația construcției, gândită atât pentru copii, cât și pentru adulți, cu funcțiunea de sănătate;
- amplasarea acesteia într-o zonă accesibilă din sector, pe Șoseaua Olteniței, este necesară implementarea proiectului.

b) valoarea investiției: 17 621 875 euro / 88 109 375 lei

c) perioada de implementare propusă: 36 luni

d) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafața de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament);

Limitele acestui proiect sunt evidențiate în planul de situație. Proiectul nu necesită utilizarea altor suprafețe de teren. Anexat Plan de încadrare în zona, Plan de situație.

e) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ:

Sistemul constructiv propunere

Sistemul constructiv va fi format din:

- Fundația este de tip radier general
- Suprastructură: formată din stâlpi beton armat, grinzi beton armat, planșee beton armat.

Închideri exterioare

Inchideri exterioare utilizate pentru extindere sunt de tipul:

- Zidărie din blocuri ceramice cu goluri
- Tencuială decorativă și mesh metalic
- Suprafețele vitrate se vor realiza din tâmplărie de Aluminiu cu rupere de punte termică, sticla termoizolantă în sistem tripan.
- Termoizolație vată minerală 15cm

Acoperișul și învelitoarea:

Corpul propus va avea la partea superioară închidere tip terasă circulabilă, hidroizolată și termoizolată corespunzător. Pe terasa nouă propusă se vor amplasa: Centrala de tratare a aerului, Centrala de încălzire și pe o structură superioară, Panouri Fotovoltaice.

Compartimentări interioare

Compartimentările interioare sunt realizate pentru a răspunde cerințelor:

- funcționale
- de rezistență la foc (studiu PSI)
- izolare acustică

Acestea vor fi realizate, după caz, din următoarele materiale:

- pereți de compartimentare din gips carton (cu diferite grade de izolare acustică și rezistență la foc) sau HPL
- compartimentări HPL speciale pentru grupurile sanitare

Izolare acustică

Compartimentările interioare vor răspunde cerințelor de izolare acustică prevăzute de normativul C125-2013 Normativ privind acustica în construcții și zone urbane- partea III.

Finisaje interioare:

Conform Ordinului nr. 914 / 2006 pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare, finisajele din spațiile cu funcțiune medicală vor respecta următoarele cerințe:

- rezistențe la dezinfectanți;
- rezistențe la decontaminări radioactive (după caz);
- fără asperități care să rețină praful;
- negeneratoare de fibre sau posibile suspensii în aer;
- se interzic materiale de finisaj care prin alcătuirea lor, sau modul de punere în operă, pot favoriza dezvoltarea de organisme parazite (gândaci, acarieni, mușegaiuri) sau substanțe nocive ce pot periclita sănătatea oamenilor.

Astfel, finisajele interioare sunt alese astfel încât să corespundă rigorilor funcționale, să fie rezistente, ușor de întreținut și să personalizeze spațiile, conform funcțiunilor lor.

Pardoseli

Se vor utiliza diferite tipuri de finisaje ale pardoselilor, în funcție de destinația și cerințele spațiilor, precum:

- pardoseli covor PVC antibacterian
- pardoseli piatră natural sau similar

Finisaje exterioare:

Legenda finisaje fatada

T1 - Tencuiala alba + termosistem vata minerala A2 s1d0

A1 - Placare cu alucobond auriu COD DESERT GOLD 921 B1 s1d0

A2 - Placare cu alucobond alb B1 s1d0

PA - Parasolare din aluminiu - lamele simple (GRI ANTRACIT)

M1 - Mesh inox cu rol - parasolar COD EGLA-MONO 4881

M2 - Mesh inox tip Magic Weave COD DOGLA-TRIO 1033

M3 - Panouri decorative GANTOIS CORAIL

PC - Perete cortina

*Indicativ finisaj fatada

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

În structura noului *Pavilion de chirurgie maxilo-faciala UMF Carol Davila* sunt propuse un număr total de 38 de paturi, repartizate în 2 secții medicale (spitalizare continuă, trezire și ATI).

Cladirea nou propusa va adăposti următoarele funcțiuni principale:

- Bloc Operator cu zonă de trezire
- Serviciu ATI pentru chirurgie maxilo-facială
- Spitalizare continuă chirurgie maxilo-facială
- Ambulatoriu, Internari/Externari
- Administrație
- Sterilizare
- Șpalatorie paturi

- Farmacie
- Sală de mese
- Logistică (carucioare cu hrană și lenjerie curată)
- Spații de depozitare materiale generale, spații tehnice.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Pe teren este construit un Centru medical multifuncțional având regim de înălțime P+2E,

Suprafețele libere (fără construcții) sunt ocupate de spații verzi cu vegetație mică, alei carosabile, alei pietonale, parcuri și platforme betonate.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Noul corp de clădire se va realiza în zona de nord a unui corp de clădire existent, un centru medical multifuncțional, având regim de înălțime P+2E. Față de acest corp de clădire se va construi noua clădire detașată. Clădirea existentă se va păstra.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Alimentarea cu energie termică pentru încălzire se va face cu o sursă normală și una de rezervă, fiecare din ele trebuind să asigure sarcina termică totală de încălzire.

Sursa principală o vor constitui pompele de căldură tip aer-apă amplasate pe terasa clădirii. Pompele de căldură vor asigura, de asemenea, agentul frigorific pentru instalația de climatizare. Sursa de rezervă este constituită de racordul la rețeaua de termoficare a orașului, prin intermediul unui punct termic amplasat în interiorul clădirii.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

În zona se află o infrastructură tehnico-edilitară foarte bine echipată: rețeaua de alimentare electrică, cu apă, rețeaua de colectare a apelor uzate și iluminat public. Clădire nouă propusă se va racorda la rețelele existente pe teren.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de executia investiției:

Materialele rezultate din săpături, construcții etc. se vor transporta și depozita în locuri special amenajate și pentru care s-au obținut și se vor obține toate avizele și acordurile organelor locale abilitate. Curățenia pe șantier se va asigura prin grija executantului și va fi controlată de către beneficiar prin intermediul dirigintelui de șantier. Pe perioada execuției se interzice deversarea apelor uzate în spațiile naturale din zonă și se vor lua măsuri ca produsele petroliere și eventualele materiale bituminoase utilizate să nu contamineze solul. După terminarea lucrărilor, terenul se va elibera de toate resturile de materiale neutilizate. Suprafața de teren afectată organizării de șantier va fi reamenajată (înierbari etc.), aducându-se la parametrii inițiali.

- cai noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Situația existentă referitor la caile de acces în incintă nu se modifică. Accesul la clădiri se va realiza prin intermediul drumurilor interioare (din incinta spitalului) existente.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Materialele naturale care pot fi folosite pentru lucrările de construcție propuse prin acest proiect sunt: lemn, piatră, nisip, pietris, metal, sticlă etc. În funcționare se vor utiliza hârtie/carton pentru ambalaje și lemn pentru paleți. Se vor folosi apă și canalizare din rețeaua orășenească, precum și energie electrică prin intermediul racordurilor existente ale spitalului.

- metode folosite în construcție/demolare:

Se vor folosi metode moderne pentru noua construcție: structura din beton armat prefabricat, structuri din metal, închideri din panouri metalice, termoizolare din vată minerală bazaltică, pereți interiori din gipscarton, zidărie și tencuieli.

- planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:

Etapele principale de executie:

- Predare amplasament
- Sapaturi, umpluturi si realizare infrastructura
- Realizare structura de rezistenta din beton armat/metal
- Realizare inchideri exterioare si pereti interiori de compartimentare
- Executie instalatii (electrice, curenti slabi, sanitare, pluviale, HVAC, fluide medicale etc.)
- Executie finisaje interioare si exterioare
- Realizare lucrari exterioare (drumuri de incinta, platforme, parcaje, trotuare, spatii verzi etc.)
- Refacere teren afectat de organizarea de santier
- Montare echipamente si instalatii tehnologice
- Receptia la finalizarea lucrarilor.

Santierul se va ingrađi perimetral cu imprejmuiiri continue, conform Proiectului de Organizare Santier. Periodic, se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a imprejmuirilor santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat in incinta.

Accesul in santier se realizeaza din reseaua stradala existenta. La iesirea din santier, in dreptul portii de acces auto, se amplaseaza rampa de spalare auto, pentru curatarea autovehiculelor care ies din santier si se va amplasa si panoul de indentificare a investitiei. Langa poarta de acces, este necesara amplasarea unui post de control si verificare acces in santier.

Personalul de conducere a santierului – reprezentantii beneficiarului, antreprenorilor si subantreprenorilor isi desfasoara activitatea in birouri (containere tip birou) in organizarea de santier. Caile de acces pietonale si platformele vor fi realizate din piatra sparta sau vor fi betonate. Se va asigura o parcare temporara pentru masinile personalului de conducere, executata si delimitata corespunzator. Pentru lucratori sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare amenajate in containerul destinat muncitorilor, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.

Santierul este organizat si dotat astfel incat lucrătorii au acces facil la apa potabila, un numar corespunzator de grupuri sanitare ecologice si chiuvete pentru spalare. Apa in santier este asigurata din reseaua din incinta, printr-un racord provizoriu. Distributia se face catre punctele de consum. Apele menajere rezultate vor fi evacuate in reseaua de canalizare menajera din incinta.

Intregul personal care desfasoara activitati pe santier, precum si vizitatorii au urmatoarele obligatii in incinta santierului: să poarte permanent echipamentul individual de protecție; vizitatorii sa nu circule neinsotiti; pentru deplasare se vor utiliza numai caile de circulatie stabilite.

Alimentarea cu energie electrica pentru organizarea de santier se propune a se rezolva de la reseaua existenta. Transportul energiei la tabloul organizarii de santier se face prin cablu electric cu protectie exterioara, dimensionat corespunzator puterii instalate si amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrica. Depozitarea materialelor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat.

Depozitele constau in spatii libere, delimitate prin imprejmuire cu gard si porti de acces dotate cu sisteme de inchidere si incuiere – pentru materialele care permit depozitarea in spatii deschise, precum si din containere magazii metalice – pentru materiale si alte bunuri care necesita astfel de conditii de inmagazinare. Produsele chimice, precum si produsele inflamabile si/sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare astfel incat sa fie asigurate conditiile de securitate corespunzatoare. Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora respectand prevederile normelor si a legislatiei din domeniul SSM.

Deseurile rezultate din activitatea proprie a fiecarui antreprenor si subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta si depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta santierului.

Evacuarea deseurilor din incinta santierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate si numai la gropi de gunoi autorizate.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate

Noul corp de cladire *Pavilion de chirurgie maxilo-facială* se va realiza în zona de nord a incintei, la nord de un corp de clădire existent cu funcțiunea de centru medical multifuncțional, având regim de înaltime P+2E. Noul corp de clădire se va realiza detașat de cel existent la o distanță de 10.40 m de acesta.

Cladirea existentă se va păstra.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Activitățile existente nu se modifică. Bransamentele existente la utilitățile publice (apă, canalizare, electricitate) sunt suficiente și nu sunt necesare noi bransamente sau modificarea celor existente.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

- Avize de utilități (apă- canalizare, alimentare cu energie electrică, energie termică, alimentare cu apă, gaze naturale, salubritate, comisia tehnică de circulație PMB)

- Aviz DSP

- Aviz ISU

- Aviz ALA.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:

Pentru realizarea noului corp de cladire destinat unui *Pavilion de chirurgie maxilo-facială* nu este necesară demolarea corpurilor de clădiri existente în incintă.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:

Lucrările de refacere a amplasamentului, acolo unde se va realiza Organizarea de Santier (în incinta spitalului) vor conține dezafectarea și transportarea baracilor de Organizare de santier, refacerea terenului prin înierbare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:

Nu se vor realiza cai noi de acces, se vor utiliza cele existente pe amplasament.

- metode folosite în demolare;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Conform Certificat de urbanism nr. 236/14542 din 06.03.2024:

REGIMUL JURIDIC:

Imobilul intravilan, teren în suprafață de 12.337,00 mp. din acte și 12.473,00 mp din măsurători, este deținut de Municipiu București și aflat în administrarea Consiliului Local Sector 4, conform Extrasului de Carte funciară eliberat cu nr. 7700/31.01.2024 de O.C.P.I. București, sector 4. Imobilul este înscris în Cartea funciară nr. 231597, cu Încheierea nr. 34532/29.05.2019 – număr cadastral 231597.

Sectorul 4 al Municipiului București a emis Autorizația de construire nr. 416/35863 din 08.08.2019 – construire centru medical multifuncțional UMF Carol Davila și Autorizația de construire nr. 569/66259 din 19.10.2020 – modificare de temă la Autorizația de construire nr. 416/35863 din 08.08.2019.

Imobilul nu se află pe lista monumentelor istorice actualizată.

In Cartea Funciara nu sunt notate sarcini.

- **distanța fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare:**

Nu este cazul.

- **localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:**

Amplasamentul nu se afla in zona protejata sau in imediata vecinatate a unor zone protejate, cladiri monument sau situri arheologice.

- **harți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- **folosintele actuale si planificate ale terenului, atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia:**

Centrul medical multifuncțional UMF Carol Davila.

- **politici de zonare si de folosire a terenului:**

Folosința actuală: curți construcții;

Destinația: Destinație: conform P.U.G., al municipiului București imobilul se află în zona subzona G1 – subzona construcțiilor și amenajărilor pentru gospodărie comunală.
Imobilul este cuprins în zona fiscală de tip « A » a municipiului București.

- **arealele sensibile:**

Nu este cazul.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970:**

Nr. cad. 231597

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
P1	323058.393	588105.593	36.138
P2	323046.317	588139.654	46.794
P3	323002.510	588123.204	45.243
P4	322986.548	588165.538	129.713
P5	322865.207	588119.693	34.176
P6	322876.111	588087.303	46.904
P7	322891.439	588042.974	95.050
P8	322980.474	588076.250	83.261

ST=12328.82mp P=517.280m

- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare:

Nu au fost luate in considerare variante alternative de amplasare, deoarece cladirea nou propusa trebuie sa fie in relatie directa cu corpul de cladire existent, fiind o extensie a funcțiunii acestuia.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) protectia calității apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Asigurarea cu apa a obiectivului se face din rețeaua oraseneasca a furnizorului local de apa rece, prin extinderea rețelei de distributie existente in incinta spitalului. Asigurarea nivelului de presiune necesar pentru alimentarea consumatorilor de la etajele superioare ale noii cladiri se realizeaza prin intermediul unei statii de pompare, ce va fi amplasata la subsolul noii cladiri.

Prin NP015-2022 este solicitata prevederea unei statii de pompare cu rezerva de apa. Rezerva de apa este formata din rezervoare din materiale plastic sau similar, cu un volum util de 50 mc. Fiecare rezervor va fi echipat cu preaplin, golire, ventilare pentru fiecare compartiment în parte. Se acorda atentie mentinerii calitatii apei acumulate in rezervoare si se recomanda adoptarea de sisteme de recirculare a apei in rezervoare si tratare chimică suplimentara oferita de catre distribuitor. Rezerva de apa este dimensionata pentru a asigura un necesar de minim o zi, in caz de intrerupere a alimentarii cu apa. Statia de pompare este formata din grup de pompare cu mai multe pompe, (active alternativ + rezerva), rezervor de hidrofor. Debitul nominal minim necesar este de 18,7 mc/h si o presiune de 60 mCA.

Scenariul A al studiului de fezabilitate prevede prepararea apei calde menajere in incaperea centralei termice existente in incinta spitalului, dupa analizarea capacitatii acesteia, prin extinderea capacitatii ei, aspect ce va face obiectul unui proiect separat. Scenariul B al studiului de fezabilitate presupune prepararea apei calde de consum menajer, centralizat, in cadrul noii centralei termice, ce urmeaza a fi instalata in cadrul cladirii noi propuse, la subsolul acesteia.

In acest din urma scenariu, prepararea apei calde menajere se realizeaza cu ajutorul boilerului de preparare ACM care va fi alimentat cu agent termic din centrala termica. Temperatura apei preparate in rezervorul de acumulare va fi de max. +60°C si temperatura in rețeaua de alimentare cu apa calda va fi de max. +50°C. Pentru asigurarea unei temperaturi minime in rețeaua de ACM se prevede o bucla de recirculare a acesteia. Diferenta de temperatura dintre extremitatile buclei nu va fi mai mica de 5°C. Temperatura de intoarcere a buclei va fi mai mare de 40°C, fiind instalate termometre in diferite puncte ale buclei de recirculare. Pentru buna functionare a sistemului de recirculare se vor prevedea vane de echilibrare. Instalatia va fi conceputa astfel incat sa se efectueze dezinfectari termice periodice.

Conducta de apa a alimenta consumatorii aferenti si echipamentele pentru producerea apei calde menajere. Rețeaua de distributie a apei reci este de tip ramificat si alimenteaza consumatorii aferenti.

Distributia apei reci si calde la incaperile dotate cu obiecte sanitare se va realiza printr-un sistem cu coloane si distributie generala la nivelul subsolului, coordonata cu distributia de agent termic. Instalatia de alimentare cu apa rece si calda se va realiza din teava de polietilena reticulata cu insertie de aluminiu, imbinata prin sertizare (coloane si conducte secundare sau de legatura) si cu conducte din otel zincat (conductele de distributie si conductele cu diametre mai mari de DN50). In vederea optimizarii consumului de apa calda, se va prevede recircularea acesteia, prin intermediul unei instalatii de recirculare a apei calde.

Conductele vor fi prevazute cu izolatii termice contra condensului si pierderilor de caldura pe toata lungimea. Conductele vor fi izolate cu cochilii din vata minerala, etanse si imputrescibile, cu protectie exterioara. Grosimea izolatiei va fi de minim 9 mm pentru rețelele de apa rece si de 19 mm pentru rețelele de apa calda si recirculare.

Conductele de legatura la obiectele sanitare se vor monta in slit in perete la 10 - 15 cm de pardoseala sau mascat in peretii de gipscarton. Legaturile de la robinetele de sectionare la bateriile si robinetele obiectelor sanitare vor fi racorduri flexibile, protejate cu banda de inox elicoidala.

Obiectele sanitare din grupurile sanitare comune sunt clasice, prevăzute pentru folosință în spații publice, pentru uz intens, cu grad de rezistență ridicat, respectiv: vas de closet, spălător, lavoar, chiuveță, duș, cadă de baie. Aceste echipamente vor fi dotate cu baterii amestecătoare, prevăzute cu sistem de limitare a temperaturii la max.45°C.

Obiectele sanitare din cabinete medicale, saloane, săli de tratament, spații tehnice sau alte spații similare sunt clasice, fără condiții speciale.

În laboratoare, cabinete de investigații, explorări medicale, se vor prevedea obiecte sanitare speciale cu smalțul dens, lucios, tip gresie antiacidă, inox sau similar, care să reziste la acțiunea agenților chimici agresivi.

Obiectele sanitare aferente grupurilor sanitare pentru handicapați vor fi de tip special pentru acest scop.

Lavoare (pentru spălătul mâinilor) se vor prevedea în cabinetele de consultații, oficii, săli de pregătire, săli de îngrijire, săli de examinare, în zone funcționale (sterilizare, terapie intensivă, săli de reanimare, blocuri operatorii, farmacie, urgențe, imagistică, laboratoare), dacă nu se prevede un grup sanitar în imediata apropiere.

Toate obiectele sanitare vor fi în condiții de igienă standard pentru spitale și vor fi stabilite de comun acord cu responsabilul cu igiena clădirii și cu operatorul. Bateriile de serviciu vor fi de tip monocomandă. La lavoar, spălător și rezervorul de WC sunt prevăzute robinete de secționare, colțar, cu sită.

Lavoarele prevăzute în zonele de pregătire a blocurilor operatorii, căzile de baie vor fi de tip special pentru acest scop, prevăzute cu aparat local de sterilizare a apei. Bateriile aferente lavoarelor din zona de pregătire a blocurilor operatorii vor fi cu distribuție automată a apei. Traseele apei sterile vor fi cât mai scurte, din țevă de cupru, cositorite în interior sau argintate, montate aparent, cu trasee rectilinii care să evite stagnarea apei.

Din cadrul noii clădiri se vor evacua în rețeaua de canalizare exterioară stradală următoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate menajere provenite din funcționarea tuturor obiectelor sanitare;
- Ape uzate menajere provenite din zona de oficii;
- Ape uzate menajere provenite din zona de sterilizare, spalatoria de paturi, blocurile operatorii, laboratoare etc.;
- Ape uzate menajere provenite din zona de imagistica-CT.

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare sunt evacuate gravitațional prin curgere liberă și vor fi colectate prin intermediul unei rețele interioare, realizate din tuburi de polipropilena și transportate spre rețeaua exterioară de canalizare menajeră.

Scurgerea apelor uzate menajere de la obiectele sanitare se va face prin conducte de PP și PVC KG pentru canalizare, în montaj îngropat pe porțiunile orizontale și în montaj aparent în ghene, în cazul coloanelor.

Receptoarele de ape uzate accidentale de la nivelul pardoselii (sifoane de pardoseală) vor fi din inox.

Din interiorul clădirii sunt colectate prin rețele de canalizare separate diferite tipuri de ape uzate: ape menajere normale (ce nu necesită dezinfectie), ape menajere cu încărcatura chimică/contaminate (ce necesită dezinfectie).

Apele uzate speciale (ape uzate încărcate sau contaminate) vor fi dirijate către instalațiile de neutralizare și captate într-o stație de neutralizare biochimică – dezinfectie ape uzate cu bazin de retenție, amplasată în exteriorul clădirii, de unde vor fi evacuate în rețeaua exterioară de canalizare.

Apele uzate menajere din subsol se vor colecta separat și se vor evacua în rețeaua exterioară de canalizare prin pompare.

Apele meteorice de la nivelul teraselor se colectează cu ajutorul receptoarelor de terasă, printr-un sistem de coloane și colectoare orizontale, într-un bazin de retenție amplasat îngropat în exteriorul clădirii și deversate ulterior în rețeaua exterioară de ape pluviale din incintă.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Apele uzate din spital se colectează prin rețele interioare separate și se evacuează în rețeaua de canalizare a incintei, după dezinfectia celor care nu corespund normativelor în vigoare.

Pentru evacuarea apelor uzate menajere și pluviale se vor utiliza pe cât posibil rețelele de colectare existente în incintă, specific pentru fiecare categorie de apă uzată. Apele uzate vor fi colectate în sistem separativ, cu rețele separate pentru ape uzate menajere și ape uzate pluviale, până la punctul de racord cu rețelele orășenești, la limita proprietății.

Toate apele uzate deversate vor trebui să îndeplinească condițiile prevăzute de NTPA002.

Apele uzate se vor evacua, dupa cum urmează:

- apele pluviale de pe platforme si parcari auto vor fi tratate intr-un separator de hidrocarburi, inainte de descarcare;
- apele uzate menajere obisnuite, provenite de la grupurile sanitare ale noii cladiri, vor fi descarcate direct catre sistemul de canalizare din incinta;
- apele uzate menajere provenite de la oficii, cu posibile încarcaturi de grasimi, vor fi tratate prin separatoare de grasimi;
- **apele uzate menajere provenite de la lavoarele sau grupurile sanitare ale blocului operator, de la laboratoare, sterilizare, spalatorie paturi, ATI, cu incarcaturi de substante chimice, biologice se vor trata intr-o statie de desinfecție ape uzate.**

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare obisnuite, precum si apele pluviale conventional curate, se vor deversa catre reseaua de canalizare din incinta.

Colectoarele principale se monteaza in subsolul cladirii, cu pante corespunzatoare diametrelor sau, in cazuri speciale, ingropate in canale sub pardoseala, amplasate pe trasee in afara spatiilor in care se desfasoara activitati medicale; la montarea in canale se vor prevedea obligatoriu capace pentru vizitare si piese de curatire in dreptul zonelor de schimbare a directiei, a celor de racord cu coloanele principale, precum si pe trasee rectilinii conform normativului I9; in cladirile spitalicesti nu se vor monta colectoare de canalizare direct in pamant, sub cladire.

Ventilarea instalatiilor de canalizare ape uzate se realizeaza conform normativului I9. Se admite utilizarea aeratoarelor cu membrana pentru ventilarea coloanelor de canalizare dezvoltate pe o inaltime de maxim un nivel aferente grupurilor sanitare izolate.

Instalații de canalizare ape uzate acide sau incarcate cu substante chimice

Apele uzate acide sau apele uzate incarcate cu substante chimice provenite de la laboarator vor fi colectate prin sisteme separate de canalizare la interiorul noii cladiri și dezinfectate în stația de dezinfecție ape uzate.

Instalatiile de canalizare interioare si exterioare de incinta pentru ape uzate acide sau incarcate cu substante chimice provenite de la laboratoare se vor realiza din materiale rezistente la aceste substante.

Se evita amplasarea sifoanelor de pardoseala in spatiile in care sunt utilizate si colectate ape uzate acide sau incarcate cu substante chimice.

Ventilarea instalatiilor de canalizare ape uzate acide sau incarcate cu substante chimice se realizeaza exclusiv natural, nu se admit aeratoare cu membrana; in acest caz, se recomanda ventilarea individuala a fiecărui obiect sanitar.

Coloanele de canalizare vor fi scoase in afara noii cladiri sub adancimea de inghet (0,8 m la 1,0 m) si vor fi legate la camine de canalizare in constructie umeda prin tuburi din polipropilena Ø110 mm, respectiv DN160 mm. Caminele de canalizare se vor construi conform Normativului I9-2022 la distante cuprinse intre minim 1,5 m si maxim 10 m de la cladire.

Apele meteorice care provin din ploii sau din topirea zapezilor se vor evacua dupa cum urmeaza:

- cele de pe invelitoarea cladirii vor fi evacuate într-un bazin de retenție ape pluviale.
- cele de pe suprafata carosabile vor fi captate cu ajutorul geigerelor si trecute prin separatoare de hidrocarburi, urmand apoi a fi colectate în bazinul de retenție ape pluviale.

Separatorul de namol si hidrocarburi, prefabricat va fi compus din:

- colector de namol
- filtru coalescent
- spatiu de decantare
- camin de prelevare probe; acest camin va fi amplasat intre separatorul de hidrocarburi si bazinul de retentie, va fi prefabricat, cu capac carosabil din material compozit.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Sursele de poluare a aerului pot fi considerate nesemnificative tinand cont de faptul ca este vorba despre un spital care prin procesul tehnologic nu emite noxe.

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, sursele potentiale de poluare care vor afecta calitatea aerului, temporar si pe arii restranse, constau din:

- eventuale emisii de praf fin degajate in timpul operatiunilor de incarcare, transport si descarcare a materialelor de constructii;
- noxe gazoase generate de activitati, in care se utilizeaza carburanti (transport, manipulare etc.)

- noxe provenite de la utilajele care execută lucrările de construcții.

În perioada de funcționare, sursele potențiale de poluare care vor afecta calitatea aerului constau, temporar și pe arii restrânse, din autovehiculele pentru transport marfă – se estimează ca pentru construcțiile propuse, în funcționare, vor fi aproximativ 5 cinci dube de volum mic (Van-uri) /zi pentru transport marfă.

Acestea însă nu vor funcționa pentru timpul de staționare.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În perioada de operare a obiectivului ce face obiectul proiectului nu vor rezulta concentrații de poluanți care să depășească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecția calității aerului. Pentru diminuarea noxelor degajate în aer, în perioada execuției, se vor prevedea:

- proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații cu vânt puternic;
- autovehiculelor ce vor transporta nisip sau piatră li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele centrale și protejarea cu prelată;
- se vor alege trasee optime din punctul de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservește zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcții ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- căile de acces vor fi stropite periodic.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații

Construcția fiind izolată fonic corespunzător, se consideră că zgomotul și vibrațiile vor fi ne semnificative în perioada de exploatare a construcției.

În faza de execuție a lucrărilor de amenajare, sursele de zgomot și vibrații pot fi generate de utilajele de construcție care vor funcționa pe amplasament.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Spațiile interioare vor fi izolate fonic conform normativelor în vigoare.

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, în perioada de execuție, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și în programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale conform standardelor în vigoare.

Măsuri ce vor fi luate:

- încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea în mediu a nivelului emisiilor de zgomot produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor
- se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

d) protecția împotriva radiațiilor

- sursele de radiații;

La parterul noii clădiri va fi amplasat un cabinet de radiologie dentară.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Sunt prevăzute măsuri speciale de protecție prin plumbuirea peretilor, planșeului și a plafoanelor în cazul spațiului mai sus menționat.

e) protecția solului și a subsolului

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime

Din activitatea specifică funcțiilor existente nu rezulta surse de poluare a solului sau subsolului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri de protecție:

- platforma organizării de șantier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale iar apele uzate vor fi dirijate și descarcate către colectorul strădal;
- depozitarea deșeurilor de tip municipal se va face în puștele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă;
- scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin imprăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat și vor fi eliminate de pe amplasament, prin intermediul unei firme specializate;
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă;
- în timpul execuției, șantierul va fi prevăzut cu platforme pentru spălarea utilajelor și autovehiculelor care ies din incintă.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Ținând cont că este vorba despre o clădire amplasată în zona centrală a orașului, se poate considera că nu vor fi afectate în nici un fel ecosisteme terestre sau acvatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Atât în perioada de execuție, cât și în faza de funcționare se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecția florei și faunei, impactul asupra lor fiind inexistent.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Proiectul se va realiza conform **Certificat de urbanism nr. 236/14542 din 06.03.2024.**

Folosința actuală: curți construcții;

Destinația: conform P.U.G., al municipiului București imobilul se află în zona subzona G1 – subzona construcțiilor și amenajărilor pentru gospodărie comunală.

Imobilul este cuprins în zona fiscală de tip « A » a municipiului București.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Fatadele se vor încadra armonios în cadrul frontului strădal și în contextul architectural existent.

Pentru fațade au fost abordate soluții ce urmăresc adaptarea la efectele schimbărilor climatice.

Astfel, au fost propuse măsuri speciale în proiectarea clădirii, folosind umbrirea, ventilația naturală și o bună izolare termică.

S-au prevăzut folii pentru ferestre, soluție de umbrire care nu blochează complet lumina naturală. Acestea pot reduce strălucirea și pot proteja împotriva razelor UV, fără a bloca vederea completă prin fereastră.

S-a prevăzut un sistem de umbrire al fațadei pentru un control mai avansat al luminii, prin folosirea unui sistem de umbrire tip mesh metalic, amplasat la distanța de fațadă.

Materiale izolante de înaltă calitate, materiale izolante eficiente din punct de vedere termic la pereți, învelitoarea de tip terasă necirculabilă și placa din subsol pentru a minimiza transferul de căldură.

Tamplăria exterioară (uși și ferestre) va fi eficientă din punct de vedere energetic, cu geamuri termoizolante tripan și profile din aluminiu cu rupere de punte termică, eficiente din punct de vedere energetic, pentru a reduce pierderile de căldură.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

Deșeurile rezultate din activitatea de construcție și activitățile anexe pot fi:

- deșuri menajere
- deșuri din ambalaje de hârtie și carton

- deseuri din ambalaje din plastic
- fier și oțel
- amestecuri metalice
- deseuri din lemn
- amestecuri de beton etc.

Deșeurile rezultate în timpul funcționării obiectivului sunt:

- deseuri de ambalaj de carton – cod 15 01 01 – cca 2 t/an;
- deseuri de ambalaje de material plastic (folie, PET) – cod 15 01 02 – cca 1 t/an;
- deseuri de ambalaj de lemn (paleti deteriorați) – cod 15 01 03 – cca 0.5 t/an;
- deseuri menajere – cod 20 03 01 – 30 mc/an;
- deseuri de hartie-carton – cod 20 01 01 – cca 0.2 t/an;
- deseuri de tonere de imprimante – cod 08 03 17* – cca 50 kg/an,

Deseurile medicale în timpul funcționării obiectivului sunt:

- deseurile întepatoare-taietoare: ace, ace cu fircațetere, seringi cu ac, branule, lame de bisturiu, pipete, sticlărie de laborator ori alta sticlărie spartă sau nu etc. - **cod 18 01 01 - obiecte ascuțite**

- deseurile anatomo-patologice constând în fragmente din organe și organe umane, părți anatomice, lichide organice, material biopsic rezultat din blocurile operatorii de chirurgie și transplant – **cod 18 01 02 - fragmente și organe umane, incluși recipiente de sânge și sânge**

- deseurile infecțioase, respectiv deseurile care conțin sau au venit în contact cu sânge ori cu alte fluide biologice, precum și cu virusuri, bacterii, paraziti și/sau toxinele microorganismelor, perfuzoare cu tubulatură, recipiente care au conținut sânge sau alte fluide biologice, câmpuri operatorii, mănuși, sonde și alte materiale de unică folosință, comprese, pansamente și alte materiale contaminate, membrane de dializă, pungă de material plastic pentru colectarea urinei, materiale de laborator folosite, scutece care provin de la pacienți internați în unități sanitare cu specific de boli infecțioase sau în secții de boli infecțioase ale unităților sanitare, cadavre de animale rezultate în urma activităților de cercetare și experimentare – **cod 18 01 03* deseuri ale caror colectare și eliminare fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor**

- îmbrăcăminte necontaminată, aparate gipsate, lenjerie necontaminată, deseuri rezultate după tratarea/decontaminarea termică a deșeurilor infecțioase, recipiente care au conținut medicamente, altele decât citotoxice și citostatice etc. – **cod 18 01 04 deseuri ale caror colectare și eliminare nu fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor**

- acizi, baze, solvenți halogenați, alte tipuri de solvenți, produse chimice organice și anorganice, inclusiv produse reziduale generate în cursul diagnosticului de laborator, soluții fixatoare sau de dezvoltare, produse concentrate utilizate în serviciile de dezinfectie și curățenie, soluții de formaldehidă etc. – **cod 18 01 06* chimicale constând din sau conținând substanțe periculoase**

- produse chimice organice și anorganice nepericuloase (care nu necesită etichetare specifică), dezinfectanți (hipoclorit de sodiu slab concentrat, substanțe de curățare etc.), soluții antiseptice, deseuri de la aparatele de diagnostic cu concentrație scăzută de substanțe chimice periculoase etc., care nu se încadrează la 18 01 06* – **cod 18 01 07 chimicale, altele decât cele specificate la 18 01 06***

Deseurile rezultate din procesul tehnologic vor fi colectate selectiv și vor fi preluate de firme de specialitate iar cele care se pot reutiliza se vor preda în vederea reciclării.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate

Se va considera un plan privind reducerea la minimum a cantităților de deșuri rezultate din activitățile propuse. Se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora.

- planul de gestionare a deșeurilor

In perioada santierului:

Executantul are obligatia de a utiliza, pe toata durata efectuării lucrărilor a metodelor de lucru care nu pun în pericol sănătatea populației și a mediului înconjurător, precum și de a lua toate măsurile necesare și suficiente pentru a proteja mediul, atât pe amplasamentul pe care se desfășoară lucrările, cât și în afara acestui amplasament, pentru a evita orice poluare a factorilor de mediu – apă, aer, sol, subsol, ecosisteme acvatică sau terestre – rezultate din metodele sale de lucru.

Executantul are obligatia de a respecta pe tot parcursul efectuării lucrărilor prevederile legislației privind protecția mediului înconjurător.

În cazul producerii unei poluări accidentale, executantul are următoarele obligații:

- de a informa imediat șeful locului de muncă/gestionarul instalației, precum și personalul Direcției Calitate – Mediu;
- de a efectua toate lucrările necesare pentru înlăturarea cauzei producerii poluării, pentru înlăturarea efectelor poluării produse, precum și de a reface la starea inițială zonele afectate de poluare. Aceste lucrări se vor efectua pe cheltuielile executantului;
- de a informa autoritățile competente și populația în caz de eliminări accidentale masive de poluanți în mediu sau de accident major.

Executantul are obligatia de a gestiona deșeurile rezultate în urma lucrărilor executate în conformitate cu prevederile legale privind gestionarea deșeurilor. În acest sens, executantului îi revin următoarele obligații:

- de a diminua la minimum posibil cantitatea de deșuri generată din activitățile efectuate;
- de a colecta selectiv deșeurile rezultate, în vederea valorificării sau eliminării definitive;
- de a face dovada că locurile de depozitare a deșeurilor nereciclabile rezultate din lucrări sunt cele stabilite de către autoritățile publice locale;
- de a valorifica, transporta și elimina deșeurile prin intermediul unor firme autorizate dpdv al mediului pentru această activitate;
- de a asigura echipamente de protecție și de lucru adecvate operațiunilor aferente gestionării deșeurilor în condiții de securitate a muncii;
- de a transmite Direcției Calitate – Mediu, la finalizarea lucrărilor, copii ale documentelor care dovedesc respectarea legislației de mediu pe toată durata efectuării lucrărilor, respectiv (după caz): formulare de expediție – transport deșuri periculoase, formular de încărcare – descărcare deșuri nepericuloase, documente de predare – primire deșuri (atât reciclabile, cât și nereciclabile), fișe de securitate a produsului (pentru materiale) etc., precum și un document centralizator cu tipurile/cantitățile de deșuri rezultate din lucrare.

În proiect vor fi estimate cantitățile de deșuri rezultate din lucrări, pe tipuri de deșuri.

Deșeurile reciclabile rezultate se vor depozita temporar la Organizarea de șantier a executantului, de unde vor fi preluate de firme autorizate dpdv al mediului pentru această activitate.

Verificarea și confirmarea cantităților identificate și încadrarea lor în categoriile specificate va fi făcută de Dirigenții de șantier. De asemenea, acesta va verifica predarea de către executant a materialelor/echipamentelor demontate, care sunt prevăzute a se recupera și refolosi în cadrul altor lucrări și estimează uzura și prețurile acestora.

In perioada exploatării clădirii:

Clădirea va fi dotată cu un sistem inovativ pentru **TRANSPORTUL AUTOMATIZAT AL DEȘEURILOR NEPERICULOASE ȘI LENJERIEI** care va duce la realizarea unui mediu curat și sănătos.

Acest sistem este complet sigilat și creează un mediu curat și sănătos atât în interiorul cât și în exteriorul clădirii.

Sistemul este format din tuburi din oțel inoxidabil ce permite autocurățarea la intervale de timp prestabilite.

Sistemul permite separarea gunoierului pe fluxul de deșuri către containere care pregătesc deșeurile pentru eliminare.

Pentru fiecare nivel a fost realizată o zonă dedicată pentru colectarea materialelor folosite (deșuri nepericuloase și lenjerie murdară). În această zonă au fost prevăzute două încăperi. O încăpere ce este prevăzută cu un sistem de transport automatizat prin vacuum ce va permite transportarea deșeurilor fără risc medical (selectate conform contract de colectare selectivă) și o altă încăpere pentru transportul automatizat al rufelor murdare. Această zonă este prevăzută cu un ascensor pentru materiale folosite/murdare, dedicat pentru transportul deșeurilor medical cu risc, periculoase și lenjeriei contaminate (aceste materiale se vor transporta în cutii închise ermetic și dezinfectate).

Folosirea acestui sistem inovativ pentru **TRANSPORTUL AUTOMATIZAT/ PNEUMATIC AL DEȘEURILOR NEPERICULOASE ȘI LENJERIEI** va conduce la îmbunătățirea activităților medicale în cadrul spitalului deoarece sistemul este complet sigilat și creează un mediu curat și sănătos, atât în interiorul cât și în

exteriorul cladirii. De asemenea, acest sistem are rolul de a eficientiza munca personalului de intretinere. Sistemul este format din tuburi din otel inoxidabil ce permite autocuratarea la intervale de timp prestabilite. Sistemul permite separarea gunoiului pe fluxul de deseuri catre compactoare autonome sau containere care pregătesc deseurile pentru eliminare.

Transportul deseurilor cu risc medical, periculoase, care nu pot fi transportate prin sistem pneumatic, va fi realizat in dispozitive dedicate, inchise ermetic, pe un circuit special amenajat (ascensor dedicat evacuării materialor folosite).

Se vor respecta normele privind reciclarea, selectarea colectivă a deșeurilor medicale generate ulterior finalizării investițiilor în conformitate cu prevederile legislației naționale aplicabile în vigoare.

In tabelul de mai jos sunt prezentate principalele tipuri de deseuri generate in spital si modul in care vor fi transportate catre constructia existenta dedicata pentru deseuri, amplasata in incinta spitalului.

TIPURI DE DESEURI	Mod de evacuare	
	transport pneumatic (vacuum)	transport manual (cu ascensorul dedicat)

Deseuri rezultate in timpul functionarii obiectivului sunt:		
- deseuri de ambalaj de carton – cod 15 01 01	X	
- deseuri de ambalaje de material plastic (folie, PET) – cod 15 01 02	X	
- deseuri de ambalaj de lemn (paleti deteriorati) – cod 15 01 03		X
- deseuri de ambalaje metalice– cod 15 01 04	X	
- deseuri de ambalaje amestecate– cod 15 01 06	X	
- deseuri de ambalaje din sticla – cod 15 01 07		X
- deseuri menajere – cod 20 03 01	X	
- deseuri de hartie-carton – cod 20 01 01	X	
- deseuri ambalaje din materiale textile – cod 20 03 09	X	
- deseuri de tonere de imprimante – cod 08 03 17*		X
TIPURI DE DESEURI	Mod de evacuare	

transport pneumatic (vacuum) transport manual (cu ascensorul dedicat)

Deseuri medicale in timpul functionarii obiectivului sunt:		
- deseurile intepatoare-taietoare: ace, ace cu fircatetere, seringi cu ac, branule, lame de bisturiu, pipete sticlarie de laborator ori alta sticlarie sparta sau nu etc - cod 18 01 01 - obiecte ascutite		X
-deseurile anatomo-patologice constand in fragmente din organe si organe umane, parti anatomice, lichide organice, material biopsic rezultat din blocurile operatorii		X

de chirurgie – cod 18 01 02 - fragmente si organe umane, inclusiv recipiente de sange si sange		
- deseuri infectioase, respectiv deseuri care contin sau au venit in contact cu sange ori cu alte fluide biologice, precum si cu virusuri, bacterii, paraziti si/sau toxinele microorganismelor, perfuzoare cu tubulatura, recipiente care au continut sange sau alte fluide biologice, campuri operatorii, manusi, sonde si alte materiale de unica folosinta, comprese, pansamente si alte materiale contaminate, membrane de dializa, pungi de material plastic pentru colectarea urinei, materiale de laborator folosite, scutece care provin de la pacienti internati in unitati sanitare cu specific de boli infectioase sau in sectii de boli infectioase ale unitatilor sanitare, cadavre de animale rezultate in urma activitatilor de cercetare si experimentare – cod 18 01 03* deseuri ale caror colectare si eliminare fac obiectul unor masuri speciale privind prevenirea infectiilor		X
-Imbracaminte necontaminata, aparate gipsate, lenjerie necontaminata, deseuri rezultate dupa tratarea/decontaminarea termica a deseurilor infectioase, recipiente care au continut medicamente, altele decat citotoxice si citostatice etc. – cod 18 01 04 deseuri ale caror colectare si eliminare nu fac obiectul unor masuri speciale privind prevenirea infectiilor	X	
- Acizi, baze, solventi halogenati, alte tipuri de solventi, produse chimice organice si anorganice, inclusiv produse reziduale generate in cursul diagnosticului de laborator, solutii fixatoare sau de dezvoltare, produse concentrate utilizate in serviciile de dezinfectie siguratenie, solutii de formaldehida etc. Cod - 18 01 06* chimicale constand din sau continand substante periculoase		X
- Produse chimice organice si anorganice nepericuloase (care nu necesita etichetare specifica), dezinfectanti (hipoclorit de sodiu slab concentrat, substante de curatare etc.), solutii antiseptice, deseuri de la aparatele de diagnoza cu concentratie scazuta de substante chimice periculoase etc., care nu se incadreaza la 18 01 06* cod -18 01 07 chimicale, altele decat cele specificate la 18 01 06*	X	

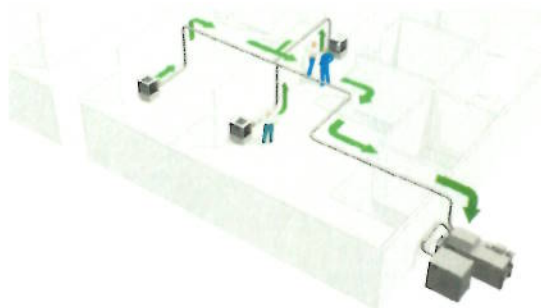
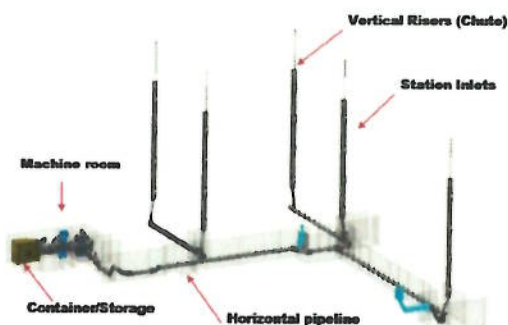
Cladirea a fost prevazuta cu o zona de colectare a materialelor folosite (rufe murdare si deseuri) unde personalul va putea transmite prin sistem pneumatic sau clasic (cu ascensorul dedicat) cele doua categorii de materiale, in functie de tabelul mai sus prezentat.

Atentie: deseurile periculoase si lenjeria din izolatoare nu se va transporta niciodata prin sistemul pneumatic. Aceste doua categorii de materiale se vor transporta clasic prin depozitarea lor in cutii inchise ermetic direct in zonele special amenajate pentru primirea acestora.

Sistemul de tip transport pneumatic este realizat separat pentru transportul lenjeriei murdare si deseurile menajere. Acest sistem este un omologat de **Comunitatea Europeana** si este conceput pentru spitale. Tubulatura este realizata din inox cu diametrul de 50 cm iar printr-un sistem de tip vacuum materialul este aspirat catre statia de colectare.

Aceasta tubulatura este prevazuta cu un sistem curatare periodica, care se realizeaza prin pulverizarea unei substante dezinfectante in interiorul tubulaturii. Dezinfectarea se face la un interval de 3 - 4 saptamani, depinzand de periodicitatea cu care este folosit sistemul.

In camera pentru evacuarea lenjeriei murdare (L.M.) se va aduce lenjeria murdara, iar prin tubulatura prevazuta in aceste incaperi lenjeria va fi transmisa direct in zona de primire lenjerie murdara (sala lenjerie murdara) din parter, de unde se va evacua spre exterior pentru a fi preluate de catre masinile specializate si trimise catre o spalatorie externa.



În camera pentru deșeuri (camera vacuum) amplasată pe fiecare etaj, se vor aduce din cadrul departamentelor toate materialele utilizate care pot fi transportate pneumatic (deșeuri menajere, ambalaje din carton, ambalaje din materiale plastice, ambalaje metalice, ambalaje amestecate, deșeuri din hârtie-carton, deșeuri ambalaje din materiale textile) dar și îmbrăcămintea necontaminată, aparatele gipsate, deșeurile rezultate după tratarea sau decontaminarea termică a deșeurilor infectioase, recipiente care au conținut medicamente, altele decât citotoxice și citostatice, precum și produsele chimice organice și anorganice nepericuloase și dezinfectanți.

În fiecare camera de deșeuri (vacuum) vor fi prevăzute containere în care se va face trierea deșeurilor conform contractului de colectare selectivă (ex : plastic+metal, hartie, sticlă, textile, lenjerie). Acestea vor fi trimise prin sistem automat acționat prin apăsare pe butoane diferențiate pe culori în funcție de tipul deșeu, materialele fiind transportate automat în colectoare la nivelul subsolului prin această tubulatură ce acționează prin sistemul de tip vacuum. Fiecare categorie de deșeuri în parte va fi colectată în saci de culoare diferită. Incaperile de evacuare a deșeurilor special amenajate la exteriorul noii clădiri propuse vor avea containere speciale de colectare și acces facil pentru mașinile de preluat deșeurile, prin curtea de serviciu special prevăzută la subsolul noii clădiri, respectând normativele în vigoare. Incaperile prevăzute la exteriorul noii clădiri pentru depozitarea deșeurilor vor fi compartimentate astfel: un spațiu destinat depozitării temporare a deșeurilor infectioase, precum și un spațiu destinat depozitării deșeurilor nepericuloase, printre care și cele menajere.

Compartimentul deșeurilor cu risc medical este considerat a fi o zonă cu potențial infectios, astfel ca este necesar să fie separat de restul construcției și să fie prevăzut cu un sistem de închidere care să permită în mod strict accesul persoanelor autorizate. Incaperea va fi dotată cu sistem de scurgere tip sifon de pardoseală, în vederea evacuării în rețeaua de canalizare a apelor ce rezultă din curățare și dezinfectie. De asemenea, sistemul de ventilație va asigura aici menținerea unor temperaturi scăzute, astfel încât să se evite descompunerea materialului organic.

Planul de gestionare a deșeurilor

Deșeurile rezultate în urma activităților din spital sunt de două tipuri: deșeuri cu risc, periculoase (medicale) și deșeuri fără risc, nepericuloase (menajere). Codurile de culoare ale ambalajelor în care se colectează deșeurile sunt: galben pentru deșeurile periculoase (infectate, întepătoare-taietoare, anatomo-patologice) și negru pentru deșeurile nepericuloase (asimilabile celor menajere); pentru deșeurile infectioase și taietoare-întepătoare se folosește pictograma «Pericol biologic». Deșeurile, atât cele medicale, cât și cele menajere, se colectează la locul producerii lor și, de câte ori recipientul special pentru fiecare tip de deșeu se umple, acestea sunt transportate la zona de depozitare temporară de deșeuri, situată la fiecare nivel al clădirii noi. Aceasta este separată pentru cele

doua tipuri de deseuri, este dotata cu acces la apa și cu canalizare. Aici se pastreaza pana ce vor fi transportate la sfarsitul fiecărei zile catre zona de depozitare temporara situata la subsolul noii cladiri, de unde acestea sunt preluate de catre mijloacele auto ale societătilor specializate.

Circuitul deșeurilor periculoase (medicale): deșeurile taietoare/intepatoare se colecteaza in cutii speciale din material rezistent la actiuni mecanice, prevazute cu un capac etans care permite doar introducerea deșeurilor fara a permite scoaterea lor; deșeurile anatomo-patologice se colecteaza in cutii speciale. Aceste deșuri se colecteaza separat la locul de productie si se depozitează intermediar in spatiul exterior special amenajat al noii cladiri (camera deșuri cu risc medical), urmand apoi sa fie transportate in vederea eliminării finale, de catre mijloacele de transport ale societății specializate.

Durata de depozitare a deșeurilor medicale va respecta normele de igiena in vigoare, recomandat fiind ca aceasta perioada să fie redușă la minimum.

In cazul deșeurilor de natura infectioasa, durata de depozitare in incaperea dedicata, amplasata la subsolul noii cladiri, nu va depăși doua zile iar termenul pentru transport si eliminare va fi de o zi.

Deșeurile obtinute din activitatea de laborator vor fi sterilizate in autoclav la 134°C, in saci speciali, urmand a fi depozitate in acelasi fel ca si cele infectioase.

In ceea ce priveste deșeurile anatomo-patologice, acestea vor fi plasate intr-o camera frigorifica anterior transportării catre compartimentul deșeurilor periculoase, in care vor fi depozitate temporar.

Circuitul deșeurilor nepericuloase (menajere): acestea se colecteaza in cosuri de gunoi prevazute cu saci negri, care se inlocuiesc de cate ori este nevoie. Se depoziteaza intermediar in pubele neinscriptonate, in spatiul situat la fiecare nivel iar la sfarsitul fiecărei zile sunt transportate in incaperea dedicata acestui tip de deșuri, situata la subsolul noii cladiri, de unde deșeurile sunt ridicate si evacuate de catre mijloacele de transport ale firmei de salubritate.

i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse

In perioada de exploatare, functiunile propuse utilizeaza substante periculoase in cantitati minime. Manevrarea acestor substante se va face numai de catre personal calificat si special instruit, pentru a nu permite afectarea mediului.

In perioada executiei, realizarea lucrarilor care fac obiectul proiectului, va necesita utilizarea unor materiale care prin compozitie sau prin efectele potentiale asupra sanatatii angajatilor, sunt incadrate in categoria substantelor toxice si periculoase (carburanti pentru functionarea utilajelor, vopsele, solventi, tuburi fluorescente).

- modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei

In perioada de executie, gospodarirea substantelor toxice si periculoase se va face cu respectarea prevederilor in vigoare. Ambalajele si deșeurile de ambalaje provenite de la aceste materiale vor fi gestionate in conformitate cu prevederile legale.

Antreprenorului îi revine sarcina depozitarii si folosirii in conditii de siguranta a acestor substante.

De asemenea, antreprenorul trebuie să tina o evidentă stricta a acestora, conform legislatiei in vigoare. Monitorizarea gospodaririi substantelor si preparatelor periculoase se va face prin:

- Evidenta stricta cu privire la cantitati, caracteristici, mijloace de asigurare a substantelor si preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor si ambalajelor acestora si furnizarea datelor si informatiilor referitoare la acestea, la cererea autoritatilor competente;

- Eliminarea în conditii de siguranta pentru sanatarea populatiei si pentru mediu a substantelor si preparatelor periculoase care se constituie ca deșuri (reglementata in conformitate cu legislatia specifica);

- Identificarea si prevenirea riscurilor pe care substantele si preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sanatarea populatiei si notificarea unor descarcari neprevazute sau accidentale autoritatilor pentru protectia mediului si de aparare civila;

- Mentinerea starii de etanseitate si integritate a rezervoarelor si recipientilor de orice tip, pentru a se evita producerea de efecte secundare si impact asupra ambientului intern si extern.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, proiectul nu se realizează în arii în care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislație, au fost deja depășite sau în arii dens populate. În urma acestui proiect nu va exista un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei. Instalațiile existente de canalizare și captare a apelor pluviale din incinta spitalului se pastrează, prin urmare nu va exista posibilitatea poluării solului sau a apei.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Nu este cazul.

- **magnitudinea și complexitatea impactului**

Este un proiect la nivel local, de dimensiuni mici, impactul este nesemnificativ, nu se cumulează cu alte proiecte.

- **probabilitatea impactului**

Nu este cazul.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Nu este cazul.

- **masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; - natura transfrontalieră a impactului.**

Apele uzate din spital se colectează prin rețele interioare separate și se evacuează în rețeaua de canalizare a incintei.

Pentru evacuarea apelor uzate menajere și pluviale se vor utiliza pe cât posibil rețelele de colectare existente în incinta, specific pentru fiecare categorie de apă uzată. Apele uzate vor fi colectate în sistem separativ, cu rețele separate pentru ape uzate menajere și ape uzate pluviale, până la punctul de racord cu rețelele orășenești, la limita proprietății.

Toate apele uzate deversate vor trebui să îndeplinească condițiile prevăzute de NTPA002.

Apele uzate se vor evacua, după cum urmează:

- apele pluviale de pe platforme și parcuri auto vor fi tratate într-un separator de hidrocarburi, înainte de descarcare;

- apele uzate menajere obișnuite, provenite de la grupurile sanitare ale noii clădiri, vor fi descarcate direct către sistemul de canalizare din incinta;

- apele uzate menajere provenite de la oficii, cu posibile încărcături de grasimi, vor fi tratate prin separatoare de grasimi;

- **apele uzate menajere provenite de la lavoarele sau grupurile sanitare ale blocului operator, de la laboratoare, sterilizare, spalatorie paturi, ATI, cu încărcături de substanțe chimice, biologice se vor trata într-o stație de desinfecție ape uzate.**

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare obișnuite, precum și apele pluviale convențional curate, se vor deversa către rețeaua de canalizare din incinta.

Spațiile interioare vor fi izolate fonic conform normativelor în vigoare.

Colectarea și sortarea deșeurilor menajere și nemenajere (periculoase și nepericuloase) rezultate din activitatea existentă, se va realiza conform normativelor în vigoare (a se vedea capitolele dedicate).

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In perioada de exploatare a imobilului, in urma obtinerii Autorizatiei de mediu, se vor desemna prevederile privind monitorizarea mediului.

In perioada executiei, realizarea proiectului va fi supavegheata de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali si a reglementarilor privind protectia mediului.

De respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului raspunde antreprenorul desemnat cu executia lucrarilor, precum si beneficiarul acestora.

Prin executarea lucrarilor propuse de proiect vor aparea influente favorabile, atat din punctele de vedere economic si social, cat si din punctul de vedere al protectiei mediului.

Toate operatiile de construire a obiectivului de investitii se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic si respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire si stingere a incendiilor.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

Prezentul proiect nu intra sub incidenta directivelor europene mentionate mai sus, transpuse in legislatia nationala.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

Executia lucrarilor se va face numai de catre un antreprenor specializat in executia acestui tip de lucrari. Asigurarea circulatiilor rutiere catre santier se va realiza prin intermediul accesului existent.

Executantul lucrarii va lua toate masurile necesare pentru a preveni intrarea sau iesirea din santier a persoanelor sau a mijloacelor auto care pot raspandi noroi sau alte deseuri pe suprafata drumurilor sau a cailor pietonale adiacente si va trebui sa indeparteze imediat astfel de materiale raspandite pe suprafata drumului. Asigurarea utilitatilor pentru santier cade in sarcina antreprenorului general.

Executantul lucrarii va asigura toaleta ecologica si le va mentine in conditii de igiena adecvate tot timpul. Executantul lucrarii are obligatia de a curata la sfarsitul fiecarei zi orice material de constructie sau alt tip de material raspandit.

Executantul va lua toate masurile necesare pentru protectia persoanelor si a mediului. Lucrarile propuse nu necesita actiuni speciale pentru protectia mediului sau a sigurantei persoanelor din santier sau a utilizatorilor cladirii.

Este interzisa aducerea sau utilizarea in santier a oricaror substante periculoase, fara a obtine in prealabil permisele necesare din partea Agentiei de Protectie a Mediului sau a altor institutii publice cu autoritate in domeniu, precum si fara aprobarea scrisa a beneficiarului sau a dirigintei de santier.

- localizarea organizarii de santier

Organizarea de santier se va realiza pe terenul proprietate, fara a afecta domeniul public.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

In situatia in care utilitatile: apa, energie electrica si termica vor fi asigurate si vor fi respectate conditiile de mediu stabilite prin proiect, nu se va produce un impact negativ asupra mediului.

- surse de poluanti si instalatii pentru reținerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, in timpul organizarii de santier

Materialele de constructie folosite in cadrul lucrarilor de executie, deseurile rezultate de pe urma desfacerilor se depoziteaza in spatiul special amenajat si se protejeaza impotriva intemperiilor pana la punerea in opera sau la evacuarea prin firme specializate de salubritate. Nu sunt necesare instalatii speciale pentru reținerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu, in timpul organizarii de santier.

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

Emisiile de poluanti sunt nesemnificative, nu se vor lua masuri speciale pentru controlul acestora.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii

La finalizarea investitiei, spatiile din jurul cladirii se vor readuce la starea initiala, se vor inierba. In caz de accidente si/sau la incetarea activitatii se vor desfasura urmatoarele operatiuni de refacere a amplasamentului:

- transportul materialelor si deseurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale, balast, piatra sparta, caramida, material feros), in baza de productie a constructorului sau in alta locatie;
- readucerea terenului la starea initiala.

- aspecte referitoare la prevenirea si modul de răspuns pentru cazuri de poluare accidentale

In perioada de executie, se vor lua urmatoarele masuri:

- platforma organizarii de santier va fi amenajata si va fi prevazuta cu un sistem de colectare a apelor pluviale iar apele uzate vor fi dirijate si descarcate catre colectorul stradal;
- scurgerile accidentale de uleiuri si carburanti vor fi localizate prin imprastierea unui strat de produs absorbant, dupa care vor fi eliminate prin depozitarea in container special amenajat, apoi vor fi eliminate de pe amplasament, prin intermediul unei firma specializate.

- aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei

Nu este cazul deoarece pe teren nu vor exista instalatii speciale.

- modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului

Terenul afectat pentru organizarea de santier se va readuce la starea initiala.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planurile cladirii, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionarii deseurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

Nu sunt alte planse atasate.

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legătura cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apa: denumirea si codul cadastral;
- corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod.

Nu este cazul.

2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor, in conformitate cu punctele III-XIV.

Semnatura si stampila

Sef. Proiect Gabriel Dumitrache

Manager Proiect, Irina Ferche

