**[MEMORIU](https://lege5.ro/Gratuit/gmytenbvhezq/continutul-cadru-al-memoriului-de-prezentare-lege-292-2018-anexa-nr-5-anexa-nr-5e-la-procedura?dp=gi3tkmjwha2tcmi" \t "_blank) DE PREZENTARE**

**I.** Denumirea proiectului: SCHIMBARE DE DESTINATIE SI MODERNIZAREA STATIEI PILOT EXPERIMENTALE DESTINATA MICROPRODUCTIEI BIOPRODUSELOR DE UZ FITOSANITAR

**II.** Titular:

**-** numele;Institutul de Cercetare-Dezvoltare pentru Protecția Plantelor (ICDPP Bucuresti)

**-** adresa poștală; Bd. Ion Ionescu de la Brad nr. 8, Sector 1, Bucureşti

**-** numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

**-** numele persoanelor de contact: QWERTY DEVELOPMENT MACADA-M SRL, Ana Teodorescu, 0731888338, ana.teodorescu@q-steel.ro

 director/manager/administrator;

 responsabil pentru protecția mediului.

**III.** Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Conform Deciziei Etapei de Incadrare Initiala nr 138/ 04.08.2022, emisa de APM Bucuresti:

* investitia **intra** sub incidenta Legii 292/2018 si se incadreaza la „Anexa 2”, punctul 13a: „Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.”
* Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art 28 din Oug 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate
* Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art 48 si 54 din Legea Apelor nr 107/1996

**La momentul de fata, ICDPP detine autorizatie de mediu (nr 53/2022)**

**Activitatea autorizata:**

**Cod CAEN 7219 - Cercetare-dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie**

**a)** un rezumat al proiectului; Se propune modernizarea si schimbarea de destinatie a functiunilor actuale la **corpul C2** (Hala, grajd, atelier, laborator, Parter, Sc= 1280 mp, Sd= 1280 mp). Se au in vedere lucrari de consolidare, termoizolatii la fatade, reparatii elemente de invelitoare, modificari de mica anvergura la compartimentare, refacere instalatii interioare, finisaje interioare, inlocuire tamplarie.

Bilant teritorial:

S TEREN= 170.499,00 mp

|  |  |
| --- | --- |
| Sc total existent= Sc total propus= 3.793,00 mp, din care: | S d total existent= S d total propus= 6025,00 mp, din care: |
| S CONSTR C1= 1634 mp  **S CONSTR C2= 1280 mp**  S CONSTR C3= 185 mp  S CONSTR C4= 313 mp  S CONSTR C5= 316 mp  S CONSTR C6= 65 mp | S DESF C1= 3268 mp  **S DESF C2= 1280 mp**  S DESF C3= 370 mp  S DESF C4= 313 mp  S DESF C5= 664 mp  S DESF C6= 130 mp |

POT existent= POT propus= 2,2%

CUT existent= CUT propus= 0,04

locuri de parcare existente/mentinute: 43

**b)** justificarea necesității proiectului; Investitia este necesara pentru reabilitarea/modernizarea unei cladiri existente cu potential de reutilizare pentru productia la scara pilot a unor bioproduse de uz fitosanitar de natura microbiana, entomologica si botanica.

Investitia propusa se încadreaza în politica de promovarea unor modele de producție durabila, în conformitate cu angajamentele asumate de UE în cadrul Agendei 2030  
pentru dezvoltare durabilă.

Investiția propusă se încadrează în strategia de dezvoltare a infrastructurii de cercetare și dotarea ei cu tehnică specifică pentru obținerea de performanțe la nivelul cercetărilor științifice dezvoltate pe plan european precum și susținerii obiectivelor specifice la nivelul UE prevăzute în planul strategic al PAC.

De asemenea, cercetările ce vor fi dezvoltate în cadrul laboratorului se încadrează în Obiectivul 5 Promovarea cercetării privind gestionarea integrată a organismelor dăunătoare al Planului naţional de acţiune privind diminuarea riscurilor asociate utilizării produselor de protecţie a plantelor in vederea protecţiei sănătăţii umane şi a mediului**.**

**c)** valoarea investiției;

**d)** perioada de implementare propusă;

**e)** planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); Plan de incadrare si plan de situatie atasate

**f)** o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

**-** profilul și capacitățile de producție; Cercetare-dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie

**-** descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

**-** descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;Din punct de vedere functional, cladirea se imparte in 2 tronsoane: corpul central si corpul estic.

Descrierea fluxului tehnologic- CORP CENTRAL

Cea mai viabila tehnologie de producție în masă include fermentatia in sistem bifazic în care fungii sunt multiplicați intr-o cultura lichidă, care este mai apoi utilizata pentru insamantarea substratului (lor) solid (e) pentru a obtine ca produs final conidii aeriene.

Productia de biopreparate incepe in (1) laboratorul de microbiologie. Aceasta zona cuprinde doua camere dotate cu echipamente, instrumente si mobilier specific unui laborator de microbiologie. Activitatile desfasurate aici vor avea ca scop obtinerea unor culturi stock de microorganisme si prelucrarea lor pentru a obtine culturi lichide utilizate in procesul de productie.

Culturile stock de microorganisme (obtinute prin procese de izolare, caracterizare si selectie), sunt inoculate pe mediu de cultura lichid si transferate in incubatoare cu agitatie si temperatura controlata (fermentatoare), in (2) camera de fermentatoare. Dupa terminarea procesului de incubare in mediu lichid, culturile sunt insamantate pe substrat solid, prelucrat in paralel, in camerele 3,4,5,6,7.

Astfel materia prima pentru obtinerea substratului solid se preia din (3) camera de depozitare a materiilor prime si se transfera in (4)camera de pregatire a substratului solid. Aici au loc pregatirea recipientilor de fermentatie, cantarirea, diluarea, amestecarea si distribuirea substratului de cultivare in recipienti. Recipientii cu substrat nutritiv se sterilizeaza termic in echipamentele din (5)camera de autoclave. Dupa sterilizare, recipientii cu substrat nutritiv sunt transferati in (6) camera de inoculare unde se lasa la racit iar apoi se inoculeaza cu cultura lichida obtinuta dupa incubare in (2)camera de fermentatoare. Dotarile acestei camere asigura inocularea in conditii axenice. Odata inoculate, recipientele sunt transferate in (7)camera de incubare a substratului. In aceasta camera sunt asigurate condiții optime de temperatură specifice pentru dezvoltarea microorganismelor pe substratul nutritiv. In aceasta etapa, microorganismele inoculate se dezvolta in intreaga masa a substratului nutritiv. Dupa finalizarea perioadei de incubare, recipientii cu biopreparat se transfera in (8)zona de etichetare, ambalare si depozitare. In (9)Camera de control al calitatii se efectueaza teste prin care se monitorizeaza calitatea culturilor de microorganisme din toate etapele de productie.

Descrierea fluxului tehnologic- CORP ESTIC

Avand in vedere destinatia finala, de obtinere a unor biopreparate pe baza de pradatori, fluxul tehnologic este astfel conceput incat sa asigure permanent populatii de pradatori in conditii optime. Dimensionarea acestor populatii va fi adaptata calendarului anual si in functie de nevoile concrete pentru livrarea la momentele la care se recomanda lansarea in culturi.

* In camera 1 (laborator) se aduc indivizii din susele initiale, materialul biologic colectat din teren, care se supune imediat analizei sub binocular, pentru identificarea corecta, la nivel de specie. In aceeasi camera se realizeza documentarea si stabilirea/actualizarea metodelor de crestere, adaptate pentru fiecare specie avuta in vedere. De asemenea, aici se pastreaza arhiva pentru gestiunea intrari/iesirilor de materiale, materii prime, obiecte de inventar si produse finite (loturi de bioproduse). Parametrii ambientali sunt cei specifci unui laborator obisnuit , respectiv mentinerea unei temperaturi de 22 ± 2oC ; chiuveta cu apa curenta si boiler (cap. 10-15 L) si prize pentru conectarea diferitelor echipamente (hota, frigider, stereomocroscoape, calculatoare).
* Dupa identificare, indivizii sunt dusi In camera 2 are loc cresterea adultilor de insecte pradatoare, necesare pentru dezvoltarea populatiilor de larve pradatoare pentru obtinerea de bioproduse. Cel putin de doua ori pe an, se va proceda la eliberarea spatiului pentru igienizare. O data pe luna se va face sterilizarea spatiunui cu lampi UV. Sunt necesare chiuveta cu apa curenta si boiler (cap. 10-15 L) ), doua prize obisnuite(220) si solutii tehnologice pentru mentinerea parametrilor de temperatura si umiditate relativa a aerului necesari.
* Larvele obtinute in camera 2 de crestere sunt transferate in camerele 8, 9 si 10 unde are loc cresterea in masa a larvelor pradatorilor.
* In camera 6 sunt crescute speciile de molii, gazde “suport”, care sunt oferite drept hrana speciilor pradatoare. Cel putin o data pe an, se va proceda la eliberarea spatiului pentru igienizare. O data pe luna se va face sterilizarea spatiului cu lampi UV.
* In camera 7 sunt obtinute plantele gazda (orz, mazare, fasole etc.) pentru afidele care constituie hrana pradatorilor afidofagi. In fiecare saptamana, loturi de plante (la 7-8 zile de la rasarire) sunt infestate artificial cu afide si transferate in camera 9, unde are loc cresterea de larve de pradatori afidofagi. Igienizarea se va face de cate ori este necesar.
* In camerele 9 si 10 cresterile de pradatori se fac in custi speciale, pentru a evita migrarea materialului biologic. Cel putin de doua ori pe an, se va proceda la eliberarea spatiului pentru igienizare. O data pe luna se va face sterilizarea spatiului cu lampi UV.
* In camera 8, camera destinata pradatorilor care sunt crescuti pe molii si/sau pe medii artificiale, cresterile se fac in dispozitive speciale, in care hrana si apa sunt administrate zilnic (sau cel mult la 2 zile) pradatorilor. Cel putin de doua ori pe an, se va proceda la eliberarea spatiului pentru igienizare. O data pe luna se va face sterilizarea spatiului cu lampi UV.
* Camera 3, special amenajata pentru obtinerea si sterilizarea mediilor de crestere a pradatorilor si a moliilor gazde suport. Sarjele de medii vor fi obtinute in sesiuni de 3-4 zile, la fiecare doua saptamani. In intervalul dintre doua sesiuni de obtinere a mediilor, camera va fi utilizata pentru controlul calitatii materialului biologic (CTC). Vor fi supuse CTC atat bioprodusele obtinute(in camerele 8, 9,10) cat si populatiile/ susele de pradatori care stau la baza acestora(aflate in crestere in camera 2). La finalul fiecarei sesiuni de CTC se va face sterilizarea spatiului cu lampi UV.
* Camera 5 este spatiul special amenajat pentru spalare si sterilizare instrumentar si echipamente utilizate in cresterile de insecte si obtinerea de plante.
* Pe masura ce sunt obtinute, loturile de pradatori sunt ambalate si pregatite pentru transport in camera 4.1, fiind imediat depozitate in camera 4.2., pana la expediere. O data pe an, se va proceda la eliberarea spatiului pentru igienizare. O data pe luna se va face sterilizarea spatiului cu lampi UV.

**-** materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

**Pe parcursul executiei se vor folosi materii prime traditionale:**

* Betoane si mortare
* Fier beton
* Material lemnos
* Termoizolatii (polistiren, vata minerala, spuma poliuretanica)
* Materiale de finisaje: adezivi, tencuieli, placaje ceramice, vopsitorii, etc

**Pe parcursul functionarii obiectivului se vor folosi:**

Reactivi de laborator :

acetona 5l/an

alcool etilic 10 l/an

fosfat monopotasic 500g/an

sulfat de magneziu 500g/an

carbonat de calciu 500g/an

clorura de calciu 2kg/an

azotat de potasiu 1kg/an

azotat de sodiu1kg/an

zaharoză 3kg/an

glucoză 2kg/an

maltoză 3kg/an

sirop de porumb 3 kg/an

extract de drojdie 1kg/an

antibiotice 5g/an

medii de cultura PDA 5kg/an

Pastrarea reactivilor se va face in dulapuri speciale de laborator.

Produse vegetale :

Cereale (orz, porumb, grâu, arpacaş): 3000 kg/an

Leguminoase (boabe, resturi vegetale măcinate, seminţe de legume, tuberculi de cartofi): 100 kg/an

Produse alimentare (zahăr, miere, lapte praf, mălai, făină, drojdie de bere, uleiuri, faina de peste): 1-30 kg/produs/an.

Depozitarea si pastrarea produselor vegetale si a celor alimentare se fa face in camere de depozitare a materiei prime.

Cantităţi de bioproduse rezultate:

Biopreparate entomopatogene condiţionate pe cereale boabe: 5000 kg/an;

**-** racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; Ansamblul din care face parte cladirea este racordat la reteaua publica de alimentare cu apa, canalizare, energie electrica si de distributie a gazelor

**-** descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; Dupa finalizarea lucrarilor de interventii la exteriorul cladirii, spatiile afectate de santier se vor readice la starea initiala, dupa caz (trotuare, circulatii, spatii verzi, etc)

**-** căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; Caile de acces din drumuri publice pe proprietate raman nemodificate. La nivelul constructiei se propun cai de acces noi, care sa satisfaca cerintele functional/tehnologice si de evacuare in caz de incendiu, astfel:

- Corp central:

- pe axul „1” se deschide o usa in capatul coridorului, cu rol de circulatie si evacuare in caz de incendiu

- pe axul „F” se modifica dimensiunile usilor existente

- Corp estic:

- pe axul „12” se deschide o usa in capatul coridorului, cu rol de circulatie si evacuare in caz de incendiu si o usa pentru acces direct din laborator (camera 1)

- pe axul „D” se modifica dimensiunea usii existente, spre coridorul de circulatii si se realizeaza o usa de acces direct la camera ambalare, etichetare, depozitare.

**-** resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**Resurse folosite in constructie:**

Resurse naturale din amplasamentului propus: Resursa principală ce va exploatată este APA, necesară pentru consum uman, tehnologic și alte utilizări, din reteaua de alimentare

. ▪ Resurse naturale din afara amplasamentului propus: Materiale de constructii: balast pentru fundaţii de platforme, drumuri şi alei, aprovizionat de la balastieră autorizată, în cantităţile prevăzute în PT; piatră spartă pentru drumuri, aprovizionată de la carieră autorizată, în cantităţile prevăzute în PT; nisip pentru construcţii şi amenajări, aprovizionat de la balastiere autorizate, în cantităţile prevăzute în PT;

**Resurse folosite in exploatare:**

Apa, pentru consum uman, uz menajer si uz tehnologic (spalarea recipientilor de sticla utilizati in laborator)

**-** metode folosite în construcție/demolare; siteme traditionale de construire, incluzand lucrari de camasuieli, turnare beton, zidarii, finisaje, dulgherie

**-** planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- Imprejmuirea zonei de teren pe care se vor desfasura lucrarile de executie

- organizarea de şantier conform prevederilor proiectului de organizare de şantier;

- lucrari de desfacere/demolare partiala pereti plansee, acoperis

- lucrari de consolidare conform expertizei tehnice

- lucrari de refacere acoperis

- montaj termosistem+ tamplarie exterioara

- refacere teren afectat de lucrari (trotuare, spatii libere, mobilier stradal, etc)

- refacere instalatii interioare

- turnare sape, tencuieli, zidarii de compartimentare

- lucrari de tencuieli+finisaje interioare, montaj usi

- montaj echipamente+ obiecte sanitare+ mobilier de laborator

- executarea trotuare de protectie, refacere amenajari exterioare afectate de santier (alei, spatii verzi, mobilier urban, etc)

- dezafectarea organizării de şantier şi a altor terenurilor utilizate temporar în timpul execuţiei lucrărilor, amenajarea spaţiilor verzi afectate

- recepţia şi punerea în funcţiune a construcţiilor şi instalaţiilor;

**-** relația cu alte proiecte existente sau planificate; Nu este cazul – in zona nu mai sunt astfel de obiective – avand in vedere ca acest obiectiv de investitie este Statie Pilot experimentala destinata microproductiei bioproduselor de uz fitosanitar din cadrul ICDPP.

**-** detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; Nu este cazul

**-** alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);Nu este cazul

**-** alte autorizații cerute pentru proiect. Avize conf certificate de urbanism

**IV.** Descrierea lucrărilor de demolare necesare: nu este cazul- se fac desfaceri locale de pereti-plansee, etc

**-** planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

**-** descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

► Lucrări pregătitoare:

dezafectarea organizării de şantier, demolarea construcţiilor cu caracter provizoriu, evacuarea resturilor de materiale de construcţii;

evacuarea deşeurilor de orice fel aflate pe amplasament, cu respectarea măsurilor de eliminare specifice fiecărui tip de deşeu,

aprovizionare cu materialele necesare prevăzute în proiectul tehnic de execuţie: seminte de ierburi pentru gazon, puieţi de arbori şi arbuşti

►Lucrări de amenajare a spaţiilor verzi:

trasarea spaţiilor verzi în funcţie de prevederile proiectului tehnic de execuţie;

pregătirea solului vegetal recuperat în faza de construcţie, transportul şi administrarea în spaţiile de amanajat, conform prevederilor proiectului tehnic de execuţie;

nivelarea terenului la cota stabilită prin proiectul de amenajare;

plantarea arborilor/arbuştilor ornamentali, semănarea gazonului în spaţiile stabilite prin proiect;

plantarea arborilor şi arbuştilor prevazuti

► Lucrări de îngrijire a spaţiilor verzi:

combaterea buruienilor prin plivit sau ierbicidare

administratea fertilizaţilor specifici, manual sau mecanizat;

irigarea de întreţinere şi pentru combaterea efectelor secetei

**-** căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; Nu este cazul

**-** metode folosite în demolare; Nu este cazul

**-** detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; Nu este cazul

**-** alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor). Deseurile rezultate in urma lucrarilor de constructii (decopertari de tencuieli, desfaceri zidarie, elemente de sarpanta, etc) vor fi evacuate pe baza de contract incheiat cu Romprest, asa cum este solicitati prin Certificatulde urbanism. Pana in momentul ridicarii acestora, deseurile vor fi depozitate in containere puse la dispozitie de prestator.

**V.** Descrierea amplasării proiectului:

**-** distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](https://lege5.ro/Gratuit/gy3domzs/conventia-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-din-25021991?d=2018-12-11" \t "_blank) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](https://lege5.ro/Gratuit/gmztgnrx/legea-nr-22-2001-pentru-ratificarea-conventiei-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-adoptata-la-espoo-la-25-februarie-1991?d=2018-12-11), cu completările ulterioare;Nu este cazul

**-** localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](https://lege5.ro/Gratuit/guztmmjv/ordinul-nr-2314-2004-privind-aprobarea-listei-monumentelor-istorice-actualizata-si-a-listei-monumentelor-istorice-disparute?d=2018-12-11), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](https://lege5.ro/Gratuit/gezdiobqgy/ordonanta-nr-43-2000-privind-protectia-patrimoniului-arheologic-si-declararea-unor-situri-arheologice-ca-zone-de-interes-national?d=2018-12-11) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Imobilul nu figureaza in Lista Monumentelor Istorice a Municipiului Bucuresti din 2015, dar este situat in zona de protectie a sitului arheologic 11- Baneasa Sat- asezare care figureaza pe Lista Monumentelor Istorice actualizata in 2015 la pozitia 32, cod B-I-s-B-17868.

**-** hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: Nu este cazul

 folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; Categorii de folosinta:

-arabil: 5938 mp

- drum: 9033 mp

- curti-constructii: 17711 mp

- livada: 137817 mp

Categoriile de folosinta ale terenului raman neschimbate

 politici de zonare și de folosire a terenului;Nu este cazul

 arealele sensibile;

**-** coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

**-** detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.Nu este cazul

**VI.** Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

**A.** Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

**a)** protecția calității apelor:

**-** sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

**In timpul executiei:**

Lucrările de construcţii pot efecta apele de suprafaţă şi subterane astfel:

a. Ape de suprafaţă:

Pe amplasamentul proiectului propus şi în zona limitrofă nu sunt ape de suprafaţă care să fie afectate de lucrările de construcţii.

b. Ape subterane:

În timpul executării lucrărilor de construcţii apelor subterane pot fi afectate prin:

poluarea accidentală cu produse petroliere, prin intermediul apelor pluviale;

exploatarea resurselor de apă subterană.

**În perioada de exploatare**

Sticlăria se spală cu detergenţi menajeri uzuali şi se sterilizează. In cazul apei rezultate din spalarea sticlariei contaminate cu antibiotice, se colecteaza in recipiente speciale care se predau firmei specializare in colectarea deseurilor periculoase cu care institutul are contract. Institutul de Cercetare-Dezvoltare pentru Protecţia Plantelor Bucureşti nu a fost dotat cu statii de epurare a apelor uzate, deoarece nu se deversează substanţe toxice peste limita admisă.

**-** stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; nu este cazul

**b)** protecția aerului:

**-** sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

**In timpul executiei**: Gaze arse provenite de la utilaje si echipamente, praf provenit din procesele de executie.

**În perioada de exploatare**

Centrala termica

Substante volatile din laboratoare

**-** instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;.

**In timpul executiei:** Dimensiunile si caracteristicile obiectivului nu impun utilizarea unor utilaje grele in procesul de executie. Se vor avea in vedere utilizarea de utilaj adecvat, aflat in stare buna de functionare.

Pentru limitarea dispersiei de praf/pulberi se for respecta normele de depozitare a materialelor de constrtructii (mortare, ipsos, etc) . Lucrarile de decopertare tencuieli, spargerea elementelor de beton, etc se vor efectua dupa udarea in prealabil a elementelor de constructii afectate, in vederea limitarii dispersiilor de praf.

Se vor avea in vedere sisteme de protectie generale (imprejmuiri cu plase, prelate, dupa caz)

**În perioada de exploatare**

Centrala termica omologata, prevazuta cu cosuri de evacuare fum (existenta)

Hote prevazute cu filtre speciale pentru testarea substantelor volatile in laboratoare

**c)** protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

**-** sursele de zgomot și de vibrații; nu este cazul, obiectivul nu este generator de zgomot/vibratii. Pe timpul efectuarii lucrarilor de executie se vor avea in vedere respectarea orelor generale de liniste.

Atat in timpul executiei, cat si pe durata exploatarii, nivelul de zgomot exterior se va incadra in limitele prevazute in SR '10.009/20'17.

Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 11912014 emis de Ministerul Sdnetatii, cu

modificdrile ulterioare

**-** amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor; nu este cazul

**d)** protecția împotriva radiațiilor:

**-** sursele de radiații; nu este cazul

**-** amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor; nu este cazul

**e)** protecția solului și a subsolului:

**-** sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

**► Deşeuri generate de proiect în perioada construcţiei, modalităţi de eliminare**

▪ Deşeuri menajere sunt generate de personalul deservent al şantierului de construcţii, în cantitate de circa 0,5 kg/zi/persoană. Din activitatea desfăşurată in şantier rezultă deşeuri menajere corespunzătoare la 20 persoane/zi x 0,5 kg/zi = 10 kg/zi. Deşeurile menajere nu sunt biodegradabile, de aceea se vor colecta şi depozita temporar în pubele ecologice şi vor fi transportate la depozit ecologic printr-un operator autorizat, ori de câte ori este nevoie sau pot fi reciclate împreună cu terasamentele.

▪ Deseurile tehnologice: rezulta în perioada construcţiei, nu sunt biodegradabile şi pot fi eliminate astfel:

- terasamente neutilizate la umpluturi: sunt formate din pământ natural care va fi transportat pe terenul fermei în afara zonei construite, în depozit amenajat, copertat cu sol vegetal şi se va cultiva agricol.

- deşeuri metalice: pot proveni de la executarea unor lucrări de întreţinere şi reparaţie a utilajelor în afara atelierelor specializate, cum ar fi cele de întreţinere curentă şi de reparaţii accidentale. În urma acestor lucrări vor rezulta deşeuri metalice având în componenţă piese de schimb, consumabile şi deşeuri, în general piese de mici dimensiuni şi în cantităţi mici. Acestea se vor colecta şi se vor preda la unităţi specializate pentru reciclare.

- uleiuri uzate: pot proveni de la utilaje, organe de transmisie şi instalaţii hidraulice de capacitate mare, atunci când schimbul de ulei se face în locuri neamenajate. Acestea se colectează şi se depoziteaza în recipienţi metalici cu capacitatea de 200 l, care vor fi păstraţi în magazia de materiale până la valorificarea lor la unităţi specializate.

- ambalaje nevalorificabile: se vor colecta, depozita şi evacua împreună cu deşeurile menajere.

- resturi de materiale de construcţii nevalorificabile: se vor colecta şi depozita temporar în containere speciale şi vor fi transportate la depozit ecologic printr-un operator autorizat, ori de câte ori este nevoie.

**► Deşeuri generate de proiect în perioada cde exploatare, modalităţi de eliminare**

▪ Deşeuri menajere sunt generate de personalul deservent al şantierului de construcţii, în cantitate de circa 0,5 kg/zi/persoană. Din activitatea desfăşurată in şantier rezultă deşeuri menajere corespunzătoare 20 persoane/zi x 0,5 kg/zi = 10 kg/zi. Deşeurile menajere nu sunt biodegradabile, de aceea se vor colecta şi depozita temporar în pubele ecologice şi vor fi transportate la depozit ecologic printr-un operator autorizat, ori de câte ori este nevoie sau pot fi reciclate împreună cu terasamentele.

reactivi utilizati in procesele tehnologice/de laborator. Colectarea reactivilor uzati se face in recipiente adecvate si se preiau de catre firme specializate.

Tipur de deseuri periculoase estimate:

Pesticide ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 20 01 19\*)

Substante chimice organice de laborator expirate, constand din, sau continand substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 16 05 08\*)

Substante chimice anorganice de laborator expirate, constand din, sau continand substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 16 05 07\*)

Deseuri lichide apoase cu continut de substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 16 10 01\*)

Ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 15 01 10\*)

Deseurile de acest tip se vor preda catre firma prestatoare insotite de fise tehnice de securitate si buletine de analiza, dupa caz.

Manipularea deseurilor periculoase se va face doar de personal calificat.

ICDPP a incheiat un contract de eliminare deseuri periculoase cu SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SRL, la momentul de fata, expirat. In momentul darii in folosinta a obiectivului, se va intocmi un contract similar.

**-** lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

**Pe perioada constructiei**: se vor avea in vedere depozitarea corespunzatoare a materialelor de constructie si a deseurilor rezultate. Se vor folosi echipamente si utilaje omologate, in stare buna de functionare. Solul vegetal rezultat in urma escavatiilor va fi valorificat pe suprafetele de teren ramase libere de constructii

**Pe perioada exploatarii**

Nu este cazul

**f)** protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

**-** identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; nu este cazul

**-** lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; nu este cazul

**g)** protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

**-** identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; Imobilul **nu figureaza in Lista Monumentelor Istorice a Municipiului Bucuresti din 2015**, dar este situat in zona de protectie a sitului arheologic 11- Baneasa Sat- asezare care figureaza pe Lista Monumentelor Istorice actualizata in 2015 la pozitia 32, cod B-I-s-B-17868.

**-** lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public; nu este cazul, functiunea propusa nu afecteaza calitatea asezarilor umane invecinate si/sau obiectivelor de interes public. Lucrarile propuse se vor supune avizarii Ministerului Culturii si Identitatii Nationale, conf. Certificatului de Urbanism

**h)** prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

**-** lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

**In timpul executiei:**

Deseuri rezultate: resturi de materiale de constructii deteriorate accidental pe parcursul lucrarilor

Deseuri de tip menajer

Deseuri din ambalaje si materiale conexe (cofraje nerefolosibile, folii, sarme, etc)

► Măsuri de eliminare/reducere a deşeuri menajere

se vor colecta şi depozita temporar în pubele ecologice şi vor fi transportate la depozit ecologic printr-un operator autorizat, ori de câte ori este nevoie sau pot fi reciclate împreună cu terasamentele.

► Măsuri de eliminare/reducere a deseurile tehnologice

terasamente neutilizate la umpluturi (pământ natural) se vor transporta pe terenul fermei în afara zonei construite, în depozit amenajat, copertat cu sol vegetal şi se va cultiva agricol.

deşeuri metalice se vor colecta şi se vor preda la unităţi specializate pentru reciclare.

uleiuri uzate se colectează şi se depoziteaza în recipienţi metalici şi se valorifică la unităţi specializate.

ambalaje se vor colecta şi evacua împreună cu deşeurile menajere

resturi de materiale de construcţii nevalorificabile se vor colecta în pubele speciale şi vor fi evacuate la depozit ecologic printr-un operator autorizat.

**In timpul exploatarii**

► Măsuri de eliminare/reducere a deşeuri menajere

amenajarea platformei pentru pubele

colectarea deşeurilor menajere în recipienţi specifici

evacuarea la depozit ecologic printr-un operator autorizat, ori de câte ori este nevoie.

► Măsuri de eliminare/reducere a deşeurilor tehnologice

Culturile microbiene si resturile de medii nutritive care nu contin pesticide, sunt sterilizate prin autoclavare in pungi de plastic care apoi sunt depuse la pubela

Pesticide ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 20 01 19\*)

Substante chimice organice de laborator expirate, constand din, sau continand substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 16 05 08\*)

Substante chimice anorganice de laborator expirate, constand din, sau continand substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 16 05 07\*)

Deseuri lichide apoase cu continut de substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 16 10 01\*)

Ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase ( Cod deseu conf. HG 856/2002: 15 01 10\*)

Deseurile de acest tip se vor preda catre firma prestatoare insotite de fise tehnice de securitate si buletine de analiza, dupa caz

ICDPP a incheiat un contract de eliminare deseuri periculoase cu SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SRL, la momentul de fata, expirat. In momentul darii in folosinta a obiectivului, se va intocmi un contract similar

**-** programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate; nu este cazul

**-** planul de gestionare a deșeurilor; nu este cazul

**i)** gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

**-** substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

**-** modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. Reactivii periculoşi se colecteaza separat in recipienti, în funcţie de proprietăţile fizico-chimice ale acestora, conform procedurii operationale PO-ADM-03 privind gestiunea deșeurilor chimice, până la preluarea periodică, de firme specializate

**B.** Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. Nu este cazul

**VII.** Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

**-** impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); nu este cazul

**-** extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

**-** magnitudinea și complexitatea impactului;

**-** probabilitatea impactului;

**-** durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

**-** măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

**-** natura transfrontalieră a impactului.

**VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Monitorizarea aerului: Verificarea indicatorilor de emisii provenite de la Centrala termica, semestrial

Monitorizarea apei: Verificarea indicatorilor de calitate a apelor evacuate. Determinarile se vor efectua conform Acordului de preluare ape uzate pe sectiunea de control Rl - Bd. lon lonescu de la Brad.

**IX.** Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gm2donzwga/directiva-nr-75-2010-privind-emisiile-industriale-prevenirea-si-controlul-integrat-al-poluarii-reformare-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2018-12-11) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gmzdmnrtgm/directiva-nr-18-2012-privind-controlul-pericolelor-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase-de-modificare-si-ulterior-de-abrogare-a-directivei-96-82-ce-a-consiliului-text-cu-relevanta-pe?d=2018-12-11) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3dsmruga/directiva-nr-82-1996-privind-controlul-asupra-riscului-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase?d=2018-12-11) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tinjxge/directiva-nr-60-2000-de-stabilire-a-unui-cadru-de-politica-comunitara-in-domeniul-apei?d=2018-12-11) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tsmjwha/directiva-privind-deseurile-si-de-abrogare-a-anumitor-directive-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2018-12-11) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Proiectul se încadreaza în politica de promovarea unor modele de producție durabila, în conformitate cu angajamentele asumate de UE în cadrul Agendei 2030 pentru dezvoltare durabilă si totodatsa în strategia de dezvoltare a infrastructurii de cercetare și dotarea ei cu tehnică specifică pentru obținerea de performanțe la nivelul cercetărilor științifice dezvoltate pe plan european precum și susținerii obiectivelor specifice la nivelul UE prevăzute în planul strategic al PAC.

**X.** Lucrări necesare organizării de șantier:

**-** descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de santier se va desfasura in interiorul constructiei, cu exceptia depozitarii materialelor de dimensiuni mari (cherestea, fier-beton, etc). Depozitarea de materiale/scule se va face in incaperile asupra carora nu se intervine. Depozitarea materialelor se va face conform recomandarilor producatorului pentru fiecare material in parte. Deseurile rezultate din constructii se vor depozita in containere specializate, pana in momentul ridicarii lor. Evacuarea deseurilor rezultate din constructii se va face de catre Romprest SA, pe baza de contract de evacuare deseuri din constructii

**-** localizarea organizării de șantier; pe proprietatea beneficiarului, la interior si exterior

**-** descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; lucrari de mica anvergura, care nu vor afecta semnificativ factorii de mediu. La finalizarea santierului zonele afectate se vor readuce la starea initiala.

**-** surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; nu este cazul

**-** dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. nu este cazul

**XI.** Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

**-** lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Gradul de afectare a factorilor de mediu, in caz de deversari accidentale este redus, data fiind natura investitiei. Se vor avea in vedere masuri immediate de curatare si prevenire a raspandirii de poluanti in sol, in caz de deversaari accidentale locale (uleiuri provenite de le utilaje, lapte de ciment, resturi de betoane/ mortare cazute accidental inainte de punerea in opera)

**-** aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; nu este cazul

**-** aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; nu este cazul

**-** modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. nu este cazul

**XII.** Anexe - piese desenate:

**1.** planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

**2.** schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

**3.** schema-flux a gestionării deșeurilor;

**4.** alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](https://lege5.ro/Gratuit/geydqobuge/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?pid=48878121&d=2018-12-11#p-48878121) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](https://lege5.ro/Gratuit/ge2donzuge/legea-nr-49-2011-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?d=2018-12-11), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

**a)** descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

**b)** numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

**c)** prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

**d)** se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

**e)** se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

**f)** alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

**1.** Localizarea proiectului:

**-** bazinul hidrografic;

**-** cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

**-** corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

**2.** Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

**3.** Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. . . . . . . . . . . privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Semnătura și ștampila titularului . . . . . . . . . . |