



Memoriu DE PREZENTARE

pentru obținerea
Acordului de Mediu

Acest Memoriu de Prezentare pentru obținerea Acordului de Mediu a fost realizat în conformitate cu legea 292/2018, Anexa nr. 5 – Conținutul cadru al memoriului de prezentare.

I Denumirea proiectului:

„Refuncționalizare și extindere corpuri C1,C2, C3, C5, amenajare restaurant P+1 cu sală pentru evenimente și anexă parter pentru piscină”

Titular: numele : **DOBRE DORU si TURTOIU RODICA**

- adresa titularului: sat Pârscov, nr.1261, comuna Pârscov, județul Buzău
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

Tel.: 0764276957

- numele persoanelor de contact: : DOBRE DORU

Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul) - sat Sătuc, strada 1 Decembrie 1918, nr.cad.20086, nr.cad.26033, comuna Berca, județul Buzău

II Descrierea proiectului:

a) Un rezumat al proiectului

Lucrarea propusa a se executa urmareste aducerea la un standard ridicat de calitate si functionalitate al activitatii de servicii în domeniul HORECA (alimentatie publica prin executia investitiei „**Refuncționalizare și extindere corpuri C1,C2, C3, C5, amenajare restaurant P+1 cu sală pentru evenimente și anexă parter pentru piscină**”

Situația juridică: imobilul este situat în sat Sătuc, strada 1 Decembrie 1918, nr.cad.20086, comuna Berca, județul Buzău și este proprietate privată a titularilor de proiect conform contractului de vânzare-cumpărare având incheierea de autentificare nr.1388 din 11.07.2019.

Suprafata totala a terenului este de 1919 mp pe care sunt amplasate corpurile C1,C2, C3, C4 si C5 în suprafață contruită de 1007 mp.În urma lucrarilor de extindere va rezulta o suprafață contruită de 1014,04 mp.

Categoria de folosință : curti constructii – zonă instituții publice si servicii

Alinierea terenului și a construcțiilor față de străzile adiacente

terenului și distanțele construcțiilor față de proprietățile învecinate:

- La **NORD** nr.cad.21428;
- La **SUD** – drum;
- La **EST** – drum judetean;
- La **VEST** – nr.cad.4428

Nota: Spatiul studiat, cu destinatia de restaurant nu creeaza riscuri pentru sanatate sau disconfortul populatiei prin producerea de zgomot, vibratii, mirosuri, etc.

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Beneficiarul dorește refuncționalizarea și extinderea corpuri C1,C2, C3, C5, amenajare restaurant P+1 cu sală pentru evenimente și anexă parter pentru piscină.

Pe amplasament se regasesc urmatoarele cladiri propuse spre :

- ⬇ C 1 în suprafata de 176 mp cu destinatia de restaurant
- ⬇ C2 in suprafata de 490 mp cu destinatia de terasa neacoperita
- ⬇ C3 in suprafata de 88 mp cu destinatia de terasa neacoperita
- ⬇ C4 in suprafata de 242 mp cu destinatia de piscina
- ⬇ C5 in suprafata de 11 mp cu destinatia de anexa (vestiare pentru pscina)

Descriere funcțională

Proiectul a urmarit utilizarea terenului in vederea realizarii unui flux logic de aprovizionare si livrare cu marfuri, de acces pentru personal, de evacuare a ambalajelor si deseurilor generate.

Circulatia in incinta

Accesul personalului si al publicului se face din drumul de acces. In perioada de functionare vor rezulta diferite categorii de deseuri care vor fi colectate selectiv si eliminate sau valorificate prin societati autorizate , pe baza de contract.

Caracteristici tehnico-functionale specifice investitiei.

Descrierea materialelor folosite.Caracteristicile principale ale constructiei:

C 1 cu destinatia de restaurant in prezent are un regim de inaltime parter si o suprafata contruita de 176 mp fiind amplasat la limita de proprietate spre DJ 102 F.Cladirea are o structura de rezistenta mixta realizata din zidarie portanta s stalpi din beton armat.Prin proiect se propune extinderea restaurantului in plan si pe inaltime realizandu-se un regim de inaltime P+1, in urma extinderii rezultand o suprafata contruita de 226,94 mp. La parterul cladirii vor fi amenajate bucataria, vestiare, receptie , anexe si sala restaurant, iar la etaj vor fi amenajate 5 camere de cazare.

C2 si C3 existente au destinatia de terase neacoperite cu o suprafata contruita de 490 mp, respectiv 88 mp.Aceste doua corpuri sunt realizate dintr-o dala de beton armat, iar in urma lucrarilor aceasta va fi acoperita rezultand astfel o sala de evenimente in suprafata de 502,30 mp, iar restul suprafetei ramanand terasa.

Pentru functionarea piscinei va fi necesar realizarea unui vestiar si grupuri sanitare.Suprafata contruita a vestiarului va fi de 42,80 mp si va cuprinde grupuri sanitare, vestiare si spatiu depozitare articole pentru piscina.

Perioada de executie genereaza impacturi reduse, pe perioade restranse de timp, efectele in marea lor majoritate fiind reversibile. Implementarea proiectului va aduce un impact prognozat asupra mediului inconjurator, caracterizat global ca fiind benefic la scara locala, pe termen lung.

b) justificarea necesității proiectului

- existenta unei cereri in crestere pentru activitatea de servicii in domeniul alimentatiei publice.

- politicile Comunitare si Naționale care sprijină financiar aceste tipuri de investiții;

- investiția propusă se încadrează in planurile de urbanism si amenajare teritoriului si respecta in totalitate cerințele stipulate de legislația naționala armonizata cu legislația Uniunii Europene.

- c) valoarea investiției – aprox.50.000 euro

- d) perioada de implementare propusă – 2020-2021
 - e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele) - Prin propunere se urmărește refuncționalizarea și extinderea corpuri C1,C2, C3, C5, amenajare restaurant P+1 cu sală pentru evenimente și anexă parter pentru piscină.

MODUL DE ASIGURARE AL UTILITATILOR

Alimentare cu apa, evacuare cu ape uzate si meteorice :

La baza întocmirii documentații de proiectare au stat în principal prevederile normativelor I9-1994 , I9/1-1996 , NP 086-2005 , I 22 /1999 , GP 106 / 2004 standardele STAS1478-1990 , SR1343 / 1-2006 , precum și legislația privind calitatea în construcții în vigoare.

Alimentarea cu apă potabilă - bransament la rețeaua de apă a localității

Scurgerea apelor pluviale se va face printr-un sistem de jgheaburi și burlane, dublat de rigole, evacuarea acestora se va realiza în spațiul verde adiacent trotuarelor de protecție.

Canalizare:

Apele menajere uzate vor fi evacuate într-un bazin betonat vidanjabil existent.

Apele meteorice de pe acoperiș sunt colectate cu ajutorul burlanelor și evacuate pe spațiul verde din jurul clădirii.

Modul de asigurare cu energie termică

Incalzirea spațiilor se va face cu centrale termice cu funcționare pe gaze naturale.

Modul de asigurare cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua existentă adiacentă incintei și va cuprinde o instalație de iluminat și forță , instalații de paratrâznet și împământare , instalații de balizaj – dacă sunt cerute de regimul de înălțime în zonă.

Obiectivul va fi prevăzut cu instalații electrice, alcătuite în concordanță cu prevederile Normativelor de proiectare și realizare a instalațiilor electrice la consumatori cu tensiuni până la 1000 V.C.A., indicativ I 7/91, a rețelelor exterioare de cabluri, indicativ PE 107/95, și a protecției împotriva descărcărilor atmosferice (trăsnetului), indicativ I20/94.

Instalațiile electrice ce se vor proiecta vor asigura următoarele sisteme :

Instalații electrice de forță și comandă

Instalații de prize

Instalații de împământare

Instalații de protecție la scurtcircuit

Instalatii de protectie impotriva trasnetului

Instalatia electrica se va racorda la instalatia electrica a drumului, utilizandu-se un tablou electric general pozitionat in interiorul incintei. Instalatia electrica va fi pozata in tuburi PVC. Iluminatul se va realiza prin intermediul unor corpuri de iluminat dotate cu tuburi fluorescente sau cu incandescenta, in functie de destinatia incaperii sau a zonei ce necesita iluminare, corpuri cu tuburi de mare randament si consum mic de energie electrica.

▪ IV. Descrierea amplasării proiectului:

▪ - distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;- nu este cazul

▪ - localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;- nu este cazul
Terenul pe care urmează a fi realizate lucrările este situat în sat Sătuc, strada 1 Decembrie 1918, nr.cad.20086, comuna Berca, județul Buzău și este proprietate privată a titularilor de proiect conform contractului de vânzare-cumpărare având incheierea de autentificare nr.1388 din 11.07.2019.

Suprafata totala a terenului este de 1919 mp pe care sunt amplasate corpurile C1,C2, C3, C4 si C5 în suprafată contruită de 1007 mp.În urma lucrarilor de extindere va rezulta o suprafată contruită de 1014,04 mp.

V. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

Protectia calitatii apelor

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

În zona in care se va realiza proiectul nu sunt localizate corpuri de apa de suprafata.

Evacuarea apelor uzate menajere de grupul sanitar se va face prin intermediul unei instalatii interioare de canalizare in bazin betonat vidanjabil existent.

Cu privire la apele pluviale, acestea se vor scurge natural pe teren.

Masurile generale ce trebuie avute in vedere pentru asigurarea protectiei calitatii factorului de mediu apa ,in perioada executarii lucrarilor de construire sunt urmatoarele:

- stationarea mijloacelor de transport si a utilajelor in incinta organizarii de santier, numai in spatiile special amenajate (platforme pietruite sau betonate);

- nu se vor organiza depozite de combustibili in incinta santierului;
- interzicerea spalarii mijloacelor de transport, utilajelor si echipamentelor utilizate, in incinta santierului;
- depozitarea materialelor de constructii necesare si a deseurilor generate numai in spatiile special amenajate.
- se vor implementa masuri de interventie rapida pentru remedierea pagubelor si a efectelor asupra mediului în caz de incident/avarie;
- apele pluviale se vor scurge natural pe teren.

Protectia aerului

Surse : - praf ;gaze de esapament

Masuri: - autovehiculele sunt verificate tehnic periodic.

Terenul studiat se afla situat în sat Sătuc, strada 1 Decembrie 1918, nr.cad.20086, comuna Berca, județul Buzău și este proprietate privată a titularilor de proiect conform contractului de vânzare-cumpărare având incheierea de autentificare nr.1388 din 11.07.2019.

Suprafata totala a terenului este de 1919 mp pe care sunt amplasate corpurile C1,C2, C3, C4 si C5 în suprafată contruită de 1007 mp.În urma lucrarilor de extindere va rezulta o suprafată contruită de 1014,04 mp.

In zona nu exista obiective industriale care nu constituie surse semnificative de poluare a aerului.

In perioada derularii proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizati pentru functionarea mijloacelor de transport si utilajelor, principalii poluanti fiind in acest caz SOx,NOx, ca, particule in suspensie, compusi organici volatili etc ..

De asemenea, lucrarile propriu-zise de realizare a proiectului pot determina in aceasta perioada o crestere a cantitatilor de pulberi in zona amplasamentului, cum ar fi de exemplu lucrari de excavare a pamantului, incarcarea pamantului in basculante, imprastierea sau compactarea lui ,manipularea materialelor de constructii.

In scopul diminuarii impactului asupra factorului de mediu aer, in perioada executarii lucrarilor se recomanda:

- imprejmuirea organizarii de santier;
- utilizarea echipamentelor si utilajelor corespunzatoare din punct de vedere tehnic, de generatii recente, prevazute cu sisteme performante de minimizare a poluantilor emisi in atmosfera;
- functionarea utilajelor in cateva locuri pe santier, grupate cate 2-3 la o pozitie de lucru,creandu-se un decalaj de spatiu. Se poate crea si un decalaj de timp, lucrarile atacandu-se dupa un grafic anume (de exemplu cu intreruperi in anumite zile sau interval de ore),daca este cazul.
- se vor utiliza numai combustibili achizitionati din statii de distributie autorizate, cu continut redus de sulf si care corespund normelor de calitate;

- se va proceda la stropirea periodica a drumurilor in incinta santierului daca sunt perioade lipsite de precipitatii;

In perioada functionarii obiectivului nu vor fi generati poluanti atmosferici. Singurele surse aferente etapei de operare vor fi reprezentate, practic, de transportul în amplasament al personalului de întreținere și al materialelor necesare, precum și, în mod incidental, de functionarea unor utilaje dotate cu motoare cu ardere internă necesare pentru executarea unor lucrări de reparații. Pentru diminuarea impactului asupra factorului de mediu aer se va asigura controlul și verificarea tehnica periodica a echipamentelor, dacă va fi cazul.

Nu vor exista alte surse de polanti .

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Surse : - motoarele utilajelor

Masuri: - Protectia se va realiza departe de zona locuita, nivelul maxim al zgomotului nu depaseste 65dB.

Toate utilajele din exploatarea activitatii de alimentatie publica (aparate de sonorizare) vor respecta un nivel maxim de 65 dB. Activitatea se va desfasura astfel incat sa nu afecteze programul de odihna al locuitorilor din zona.

▪ **Protectia împotriva radiațiilor:**

NU este cazul.

Protectia solului si subsolului

Surse : - materiale ce pot ajunge intamplator pe sol, posibile scurgeri rezultate din defectiuni la utilaje.

Masuri :- platforme pietruite pentru depozitarea materialelor si utilajelor

În perioada functionarii obiectivului, nu exista pericolul poluarii solului/subsolului.

Activitatea de restaurant nu constituie sursa de poluare a solului.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

NU este cazul.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Amplasamentul analizat nu se afla in zona de siguranta si protectie a amenajarilor hidrotehnice, perimetre de protectie hidrogeologica, a infrastructurii de transport de interes public, in zone aferente construirii cailor de comunicatii, in zone de protectie sanitara, zone de risc de inundabilitate, alunecari de teren, etc.

Principalele elemente legate de impactul realizarii si functionarii obiectivului asupra asezarilor umane si sanatatii populatiei se refera la urmatoarele aspecte:

- zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport in perioada realizarii lucrarilor;
- se recomanda utilizarea unor echipamente performante care sa genereze nivele minime de zgomot;
- alterarea temporara a calitatii aerului in zonele invecinate santierului, determinata de cresterea concentratiei pulberilor in atmosfera datorita lucrarilor specifice de constructii dar si de eliminarea in atmosfera a noxelor provenite din surse mobile-arderea combustibililor avand ca functionarea motoarelor diverselor echipamente, utilaje, mijloace de transport; Avand in vedere cele mentionate, se considera ca obiectivul propus nu va avea influente negative asupra asezarilor umane.In concluzie, activitatea propusa nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice ale populatiei locale, nu va determina schimbari de populatie in zona, ci va contribui la dezvoltarea durabila a zonei , prin crearea de locuri de munca. Amplasamentul constructiilor, precum si dotarea cu echipamente de diminuare a zgomotului si vibratiilor fac ca aceasta sa nu prezinte un risc de afectarea a populatiei.

▪ **Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Proiectul nu afecteaza ecosistemele terestre si acvatice.

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul

▪ **Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

▪

In perioada executarii lucrarilor de constructii se preconizeaza generarea urmatoarelor categorii de deseuri:

- pamant excavat provenit din sapaturi fundatii,etc.;
- sol vegetal din lucrari de decopertare;
- din activitati administrative vor rezulta deseuri menajere, hartie, plastic;
- ca resturi de materiale de constructii vor rezulta resturi amestecuri de pamant, piatra, beton;
- deseuri metalice feroase si neferoase reprezentate de piese de schimb, resturi de materiale de constructii.

Solul vegetal decopertat va fi depozitat temporar in incinta santierului in locatii bine stabilite. De asemenea depozitarea se poate face si langa fundatia care va fi executata cu conditia ca pamantul vegetal sa nu fie amestecat cu argila si calcarul. Acesta va fi in intregime reutilizat la lucrarile de refacere a terenului afectat odata cu terminarea lucrarilor de constructii in incinta obiectivului.

Deseurile de tip menajer, hartie, plastic, deseuri metalice feroase si neferoase, etc., se colecteaza pe categorii si sunt depozitate temporar, in spatiile special amenajate, în incinta organizarii de santier.

Pamantul excavat rezultat din zona amplasamentului, va fi incarcat imediat in autobasculante la locul de generare si va fi utilizat imediat in zona amplasamentului la lucrari de umpluturi ori, se va depozita in zona depozitelor de pamant amenajate in incinta santierului, dupa caz.

Printre masurile cu caracter general ce trebuie adoptate in vederea asigurarii unui management corect al deseurilor produse in perioada executarii lucrarilor de constructie a obiectivului, se numara urmatoarele:

- inca de la faza de proiectare trebuie sa se adopte acele solutii si tehnologii care sa reduca la minim posibil producerea deseurilor;
- evacuarea ritmica a deseurilor din zona de generare în vederea evitarii formarii de stocuri si amestecarii diferitelor tipuri de deseuri între ele;
- in masura in care este posibil, se vor alege solutii de valorificare pe plan local a deseurilor produse, evitandu-se transportul acestora pe distante mari;
- pentru transportul deseurilor din zona de generare catre locatiile de valorificare sau eliminare se vor alege traseele optime, cele mai scurte dar care in acelasi timp sa evite tranzitarea localitatilor;
- se va evita de asemenea transportul deseurilor pe timp de noapte;
- transportul tuturor deseurilor se va face cu mijloace de transport corespunzatoare, etanse si acoperite astfel incat sa se evite scurgerea sau imprastierea acestor deseuri pe drumurile publice;
- se interzice abandonarea deseurilor pe traseu si/sau depozitarea în locuri neautorizate ;
- toate autovehiculele ce transporta materiale potential pulverulente vor fi acoperite si vor avea usile securizate astfel incat sa se evite spulberarea si/sau imprastierea materialelor transportate in timpul deplasarii;
- se va institui evidenta gestiunii deseurilor in conformitate cu R.G. 856/2002, evidentiindu-se atat cantitatile de deseuri rezultate cat si modul de gestionare a acestora;
- predarea deseurilor catre diversi beneficiari se va face pe baza de procese verbale de predare-primire in care vor fi evidentiuate cantitatile de deseuri predate, respective preluate.
- este important sa se urmareasca transferul cat mai rapid al deseurilor din zona de catre zonele de depozitare, evitandu-se stocarea acestora un timp mai indelungat in zona de productie si aparitia unor depozite neorganizate si necontrolate de deseuri.

In perioada functionarii obiectivului nu rezulta cantitati semnificative de deseuri. Pentru depozitarea temporara a deseurilor, pe categorii va exista un spatiu special amenajat in incinta.

Dupa darea in functiune a investitiei deseurile menajere vor fi depozitate pe o platforma betonata, inchisa si aerata, in pubele sau containere, de unde vor fi degajate de firma specializata de salubritate, cu care va fi semnat un contract ferm.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- - substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; Nu este cazul
- - modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu este cazul

- **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – nu este cazul**
- **VI. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**
 - - impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); nu este cazul
 - - extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);- nu este cazul
 - magnitudinea și complexitatea impactului; impact relativ redus, pe perioada execuției proiectului și după realizarea proiectului, deoarece măsurile prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);
 - - probabilitatea impactului - impact relativ redus, pe perioada execuției proiectului și după realizarea proiectului
 - durata, frecvența și reversibilitatea impactului- impact relativ redus, pe perioada execuției proiectului și după realizarea proiectului, deoarece măsurile prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);
 - - măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
 - - natura transfrontalieră a impactului- nu este cazul

VII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la

cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă - Procesul tehnologic nu necesita prevederi pentru monitorizarea mediului.

▪ **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

▪ **A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:** Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele) – Nu este cazul

▪ **B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

▪ **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent lucrării printr-un gard din panouri demontabile după realizarea lucrărilor de construcție. Accesul în incinta se va face prin poarta și punctul de control al beneficiarului.

Agregatele necesare realizate platformelor se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început.

- nu sunt necesare spații pentru organizarea șantierului întrucât investitorul dispune de spații ce pot fi utilizate în acest scop;

- localizarea organizării de șantier prin împrejmuirea zonei afectată de lucrări la distanțe corespunzătoare din punct de vedere al siguranței lucrărilor, sănătății și securității muncii

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier - Lucrările de organizare de șantier au impact redus asupra mediului;

- surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier - Nu este cazul;
- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu - Nu este cazul.

▪ **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;

Lucrările de construcții nu afectează amplasamentul. Pe perioada executării lucrărilor de terasamente se vor lua măsuri pentru reducerea duratei de menținere a săpăturilor printr-o planificare amănunțită a lucrărilor de execuție

- aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu sunt decelate elemente care să conducă la poluări accidentale. Pe amplasament nu sunt substanțe poluante.

- aspecte referitoare la inchiderea/ dezafectarea/ demolarea instalatiei:

Nu este cazul.

- modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

Nu este cazul

▪ **XII. Anexe - piese desenate:**

- 1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- 2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
- 3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
- 4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- Nu este cazul

- **XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**
 - Nu este cazul
 - **XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV Nu este cazul**

Intocmit,
ing. Liviu OPREA