

Catre: AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUZAU

Buzau, Str. Sfantu Sava de la Buzau, nr.3

Din partea: SC OMV PETROM SA

Prin SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL

In atentie : doamnei Rodica Tatiana Dumitru

Ref.: „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru”



Stimata Doamna,

Urmare a precizarilor din Decizia etapei de evaluare initiala nr. 150 din 23.10.2019, va inaintam Memoriul de prezentare (pe suport de hartie si in format electronic), pentru proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru” intravilanul localitatii Sarata Monteoru, judetul Buzau, in vederea continuarii procedurii de emitere a acordului de mediu.

Anexam acestei adrese dovada achitarii tarifului aferent parcurgerii etapei de incadrare a proiectului, documentatia atat in format electronic cat si pe suport de hartie.

Vă mulțumim,

Cu deosebita considerație,

Ștefan Olălaș

Director General

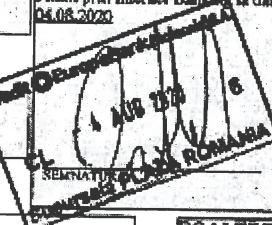
SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL



ORDIN DE PLATA catre BUGET Nr. 2535

PLATITI 400,00 LEI

ADICA pe xuzula LEI

PLATITOR: IMEN CONSTRUCT MANAGERI SE SRL	PRIMIREA/ACCEPTAREA: Primit prin Internet Banking la data: 04.08.2020	BENEFICIAR: APM BIZAU
COD DE IDENTIFICARE FISCALA / CNP: 14823112	COD DE IDENTIFICARE FISCALA / CNP: 4080154	ADRESA:
ADRESA: ROMANIA, Ploiesti, Leordeni / Iliey III Strada Birimiei Numer 31, Intronoi 1, Bloc 1 Scara Apartment 2	ADRESA:	LA BANCA: COMMERCEBANQUE
BANCA: CREDIT UNION BANK - CENTRALA	SEMNATURA PLATITORULUI 	Codul IBAN beneficiar:
Codul IBAN platitor: Cod BIC FNNBROBUXXX RO30FNNB007501062793RO03	RO41TREZ1665032XXX000532	Codul IBAN beneficiar: TREZROBUXXX
Nr. DE EVIDENTA A PLATII: (peste platile catre trezoreria statului)	Data de emitere: 04.08.2020	Taxa: <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL <input type="checkbox"/> URGENT
REPREZENTAND: TAXA ETAPA INCADRARE - 9.651 MPC Monitor - 1.2CSH - OMV PETROM SA	SEMNATURA PLATITORULUI SI STAMPILA	DATA EMITERII: 04.08.2020

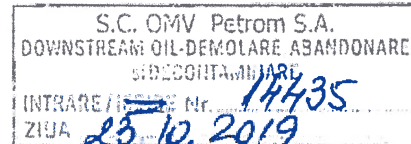


Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Buzău

Nr.: 14459/23.10.2019
Către: SC OMV PETROM SA
Municipiul București, str. Coralilor, nr. 22, sect. 1
tel: 0372-854283, fax: 021-2063060
doina.bercaru@petrom.com, tel: 0737-077604
simion.rosu@petrom.com, tel: 0728-220782
In atenția: d-lui Director
Referitor la: Documentația înregistrată la APM Buzău cu nr. 13986/11.10.2019 „Lucrari de abandonare aferente sondei 651 MPC Monteoru” propus a fi amplasat în extravilan sat Sărata Monteoru, com. Merei, jud. Buzau



Stimate domnule director,

Ca urmare a analizei inițiale a proiectului sus-menționat, vă comunicăm faptul că, în vederea parcurgerii etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, este necesar să completați documentația cu:

- memoriul de prezentare, pe suport de hârtie și în format electronic, întocmit conform conținutului cadru prevăzut în Anexa nr. 5.E la procedura din Legea nr. 292/2018;
Memoriul să coreleze măsurile de remediere propuse cu categoria de folosință inițială a terenului (sau starea la care se intenționează să fie adus terenul) pentru întreaga suprafață a cercului sondei, inclusiv drumul de acces.
- dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare în valoare de 400 RON în contul A.P.M. Buzău (COD FISCAL 4088154) în contul bugetului statului RO411REZ1665032XXX000532 - deschis la trezoreria statului, mun. Buzău, județul Buzău sau la caseria APM Buzău;
- Actul de utilizare a terenului (proprietate, închiriere) aferent sondei;

p. Director Executiv,
biolog, Mișela MARIN

p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Elena BADI

Elena Badi

Întocmit,
ing. Rodica Tatiana DUMITRU

Rodica Dumitru



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Buzău

DECIZIA ETAPEI DE EVALUARE INIȚIALĂ

Nr. 150 / 23.10.2019

Ca urmare a solicitării depuse de SC OMV PETROM SA cu sediul în Municipiul București, str. Coralilor, nr. 22, sector 1, pentru proiectul „Lucrări de abandonare aferente sondei 651 MPC Monteoru” propus a fi amplasat în extravilan sat Sărata Monteoru, com. Merei, jud. Buzău, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Buzău cu nr. 13986/11.10.2019,

- în urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
 - proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. Anexa nr. 2, pct. 13(a);
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
 - proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU decide:

necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul „Lucrări de abandonare aferente sondei 651 MPC Monteoru”

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

- a) memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 5.E la procedură;
- b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare în valoare de 400 RON în contul A.P.M. Buzău (COD FISCAL 4088154) în contul bugetului statului RO41TREZ1665032XXX000532 - deschis la trezoreria statului, mun. Buzău, județul Buzău sau la caseria APM Buzău;

p. Director Executiv,
biolog Mirela MAREN

p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Elena BĂDII

Întocmit,
ing. Rodica Tatiana DUMITRU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU
Buzău, Str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Cod 120018

E-mail: office@apmbz.anpm.ro; Tel: 0238413117/0238719693; Fax: 0238414551

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

MEMORIU DE PREZENTARE



Denumirea obiectivului: **„LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC MONTEORU”**

Beneficiar: **OMV PETROM S.A. - BUCUREȘTI**

Proiectant: **S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.**

Nr. proiect: **245/2018- L2CS8S651**

Anul: **2020**

CUPRINS

CUPRINS.....	2
I. DENUMIREA PROIECTULUI:	4
II. DATE GENERALE:.....	4
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:	4
a) Rezumatul proiectului	4
b) Justificarea necesitatii proiectului	5
c) Valoarea investitiei.....	5
d) Perioada de implementare propusa.....	5
e) Planse reprezentand limitele amplasamentului	5
f) descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)	5
IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PREVAZUTE IN PROIECTUL “LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru”	9
3. Lucrari de demolare/desfiintare:	10
• Deconectarea utilităților	10
• Debransare și dezafectare a conductelor și instalațiilor tehnologice.....	10
• Lucrari de Demolare.....	10
4. Lucrări de remediere / reabilitare teren.....	12
5. Inchiderea santierului.....	16
6. Lucrari pentru aducerea terenului la starea initiala.....	16
V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI	16
VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE.....	18
a) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu	18
1. Protecția calității apelor	18
2. Protecția aerului	18
3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	19
4. Protecția împotriva radiațiilor.....	20
5. Protecția solului și a subsolului	20
6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.....	20
7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	21
8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea.....	21
9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.....	23
b) Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.....	24
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT	24
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.	26
IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI /PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE.....	26

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:.....	27
XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII.....	27
XII. ANEXE - PIESE DESENATE	27
XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE.....	28
XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE, INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE	28
XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI	28

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

„LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC MONTEORU”

II. DATE GENERALE:

TITULAR:

- Numele: **OMV Petrom S.A.**; CUI: RO 1590082; J40/8302/1997
- Adresa postala: Strada Coralilor, Nr. 22, Sector 1, Bucuresti
- Contact: Doina Bercaru, tel: 0737.077.604, e-mail: doina.bercaru@petrom.com

PROIECTANT:

- Numele: **S.C. IKEN Construct Management S.R.L.**; CUI: RO 14823112; J40/7815/2002; Ro30FNNB007501062793RO03
- Adresa postala: Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2, Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov
- Contact: Ing. Stoica Paul Catalin, 0723 413 195 catalin.stoica@iken.ro

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:

a) Rezumatul proiectului

Sonda **651 MPC Monteoru** apartine Parcului 42 Monteoru.

Amplasamentul Sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** este situat în intravilanul localitatii Sarata Monteoru, comuna Merei, județul Buzau și apartine domeniului privat al judetului Buzau, conform Contractului de acces nr. 6160/20.09.2018.

Terenul aferent sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** este in suprafata totala de 1257.99 mp si este constituit, dupa cum urmeaza:

- **1031.61 [mp]** reprezinta **suprafata careu sonda.**
- **226.38 [mp]** reprezinta **drum de acces.**

Suprafata inchiriata de OMV Petrom SA care este de 1257.99 [mp], a avut folosinta initiala pasune.

In cadrul proiectului „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru” se vor realiza atat lucrari de demolare/desfiintare a elementelor prezente pe amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)**, precum si lucrari de remediere si reabilitare a terenului.

Terenul inchiriat in suprafata de 1257.99, prin lucrarile prevazute in proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC MONTEORU” va fi adus la categoria de **folosinta sensibila** si va fi redat proprietarului de drept numai dupa ce se vor implementa masurile din prezentul proiect si se va intocmi un studiu Pedologic si Agrochimic in conformitate cu legislatia in vigoare, ale carui masuri vor fi implementate.

Prezentul proiect nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările

ulterioare. Distanța de la sonda **651 MPC Monteoru** până la cea mai apropiată arie naturală protejată este de aproximativ 16 km (Arie naturală protejată Valea Calmatuiului).

Prezentul proiect nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele. Distanța până la cel mai apropiat curs de apă este de aproximativ 0.8 km (Raul Sarata).

b) Justificarea necesității proiectului

Necesitatea proiectului intervine în urma obligațiilor titularului proiectului de a preda proprietarului de drept de la care a fost închiriat terenul, aferent sondei **651 MPC Monteoru**, conform clauzelor contractuale stabilite la momentul închirierii.

c) Valoarea investiției

Valoarea investiției pentru Proiectul “**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru**”, reprezentând lucrările de demolare, remediere și refacere a amplasamentului sondei este estimată a fi circa 95.26 mii lei.

d) Perioada de implementare propusă

Lucrările proiectate au un caracter temporar și sunt de scurtă durată (cca 12 zile), desfășurarea tuturor activităților fiind estimate a fi desfășurate în perioada de valabilitate a Autorizației de Desființare care va fi emisă de Primăria Comunei Merei, județul Buzău (1 an de la emiterea autorizației de desființare).

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului

Limitele amplasamentului proiectului sunt prezentate în planurile de situație, de prelevare probe de sol și de excavare, parte integrantă a prezentului proiect.

f) descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție;**

Nu este cazul.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

La momentul vizitei pe amplasament s-a constatat faptul că nu există instalații sau fluxuri tehnologice active.

Sonda **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** este o sonda nefunctionala. Conform acordului ANRM nr. **3-AB/07.01.2019**, sonda a fost sapata in anul 1963, si-a incetat activitatea in anul 1983, si a fost abandonată în adancime in anul 2019.

La data vizitei pe amplasament s-a constatat existenta urmatoarelor elemente/facilitati:

Elemente identificate	Cantitatea estimata	Observatii
Drum acces sonda	226.38 mp	155 mp pietruit, h=-0.10m
Zona pietruita	223 mp	h=+0.10m
Resturi beton	21 mc	
Dala mare	2 buc	
Movila pamant	3 buc	

Elementele care nu au fost vizibile la suprafata, dar se estimeaza ca pot fi identificate în timpul execuției lucrurilor prevazute prin proiectul “**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru**” :

Nr. crt.	Elemente care nu sunt vizibile	Cantitatea estimată	OBS.
1.	Beci sonda acoperit	1 buc	
2.	Fundatie ancora	4 buc	1.00[mc]/buc
3.	Fundatie MAST	1 buc	4.20[mc]

Drumul de acces al sondei, are o suprafata totala de 226.38 mp, din care o suprafata de 155 mp este pietruita, si se va dezafecta.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Nu este cazul.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

In implementarea proiectului „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru**” se vor utiliza urmatoarele materii prime:

- combustibilii necesari functionarii utilajelor cu ajutorul carora se vor realiza lucrarile prevazute in proiect (ca de exemplu: buldoexcavator, incarcator frontal, camion transportor etc.);

- solul curat utilizat pentru umplerea golurilor rezultate in urma lucrarilor de desfiintare/demolare/dezafectare a elementelor/facilitatilor existente pe amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)**, precum si a lucrarilor de excavare sol contaminat.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Pentru implementarea prezentului proiect nu este necesara racordarea la retele utilitare existente in zona. Lucrarile prevazute in proiect nu necesita echipamente care sa presupuna racordarea la retele de utilitati (apa, canalizare, energie electrica etc.).

Organizarea de santier care poate presupune racordare la utilitati existente nu se va efectua pe amplasamentul sondei, ci la cel mai apropiat parc OMV Petrom, unde utilitatile sunt deja racordate.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Obiectul principal al prezentului proiect este acela de a realiza lucrari de demolare/desfiintare a elementelor prezente pe amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)**, precum si lucrari de remediere si reabilitare a terenului aferent - lucrari necesar a fi efectuate in vederea realizarii proiectului „Realizare Parc Balnear Statiunea Sarata Monteoru, comuna Merei” .

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

In amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru** este inclus un drum de acces de **226.38** [mp] catre sonda, din care 155 mp este pietruit si se va desfiinta.

Pentru asigurarea accesului la amplasament se vor folosi si drumurile de servitute existente ce vor fi intretinute corespunzator. Acestea nu sunt propuse spre desfiintare.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Poate fi considerata o resursa naturala folosita in cadrul proiectului – solul curat utilizat pentru umplerea golurilor rezultate in urma lucrarilor de desfiintare/demolare/dezafectare a elementelor/facilitatilor existente pe amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)**, precum si a lucrarilor de excavare a solului contaminat, procurat din surse autorizate in acest sens.

- **metode folosite în construcție/demolare;**

Pentru executarea lucrărilor de demolare/desfiintare se pot stabili mai multe operatiuni tehnologice de lucru în funcție de următoarele condiții:

- tipurile de utilaje avute în dotare de societatea care execută demolarea;
- structura constructivă a elementelor din beton;
- poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- dimensiunea lucrărilor executate;
- spațiul în care se execută operația;

- timpul avut la dispoziție pentru executarea lucrărilor.

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- prin tragere sau împingere;
 - prin răsturnare sau afundare;
 - prin utilizarea excavatorului;
 - prin șocuri repetate;
 - prin folosirea de dispozitive hidraulice.
- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Activitate	Durata estimata (zile)
Emitere ordin de incepere lucrari	1
Predare amplasament si trasare lucrari	1
Organizare de santier	1
Lucrari de demolare	3
Lucrari de remediere si reabilitare a amplasamentului	5
Receptie la terminarea lucrarilor	1

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate**

In urma realizarii lucrarilor prevazute in proiectul „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru**”, se va realiza proiectul „**Parc Balnear Statiunea Sarata Monteoru**”.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Pentru componenta de Remediere si Reabilitare a amplasamentului, metoda de decontaminare este propusa de catre SC BEZOSTAIA SRL in Raportul de Investigare inaintat catre APM Buzau. Avand in vedere faptul ca procedura de obtinere a acordului de mediu este continuata de SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL, se va aplica metoda propusa de SC BEZOSTAIA SRL, adica, excavare si bioremediere ex-situ si tratarea solului in statii de bioremediere.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

In urma realizarii lucrarilor prevazute in proiectul „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru**”, se va realiza proiectul „**Parc Balnear Statiunea Sarata Monteoru**”.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Pentru implementarea proiectului, implicit pentru realizarea lucrarilor de demolare / desfiintare, remediere si reabilitare se va obtine Autorizatie de Desfiintare conform legislatiei in vigoare.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PREVĂZUTE IN PROIECTUL “LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru”

Principalele activități care se vor desfășura pe amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** sunt:

1. predarea amplasamentului;
2. organizarea șantierului si pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse;
3. lucrări de demolare/desfiintare;
4. lucrari de remediere/reabilitare teren;
5. inchiderea santierului ;
6. lucrari pentru aducerea terenului la starea initiala.

1. Predarea amplasamentului :

OMV Petrom SA, in calitate de beneficiar va preda amplasamentul executantului lucrarilor pe baza de proces verbal de predare amplasament.

2. Organizarea de santier si pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse:

Pentru sonda **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)**, locul de amplasare a organizarii de santier va fi la Parcul 42 Monteoru.

Organizarea de santier va cuprinde cel putin urmatoarele componente:

- container tip vestiar;
- container pentru depozitarea deseurilor menajere;
- toaleta ecologica inchiriata si intretinuta de o firma abilitata;
- sursa alimentare cu apa potabila – apa imbuteliata

Pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse va consta in :

- delimitare amplasament ;
- împrejmuirea amplasamentului prin montare banda de semnalizare amplasament sonda;
- montare panou de identificare a investitiei;
- indepartare vegetatie de pe amplasament, daca este cazul;
- mobilizare echipamente/utilaje pe amplasament.

3. Lucrari de demolare/desfiintare:

Lucrarile de demolare/desfiintare propuse prin proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru”, vor fi realizate parcurgand urmatoarele etape:

- **Deconectarea utilitatilor**

Înainte de începerea lucrărilor se va verifica împreună cu reprezentantul zonal al OMV Petrom, existenta unor linii electrice în amplasament. După identificare, se va verifica dacă acestea sunt în funcțiune și dacă deserveșc și alte obiective. Rețelele de alimentare cu energie electrică aferente strict amplasamentului sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** vor fi dezafectate.

Lucrările de demolare/desfiintare vor putea începe numai după ce:

- se va efectua debransarea de la rețelele de alimentare cu energie electrică;
- se va verifica existența tensiunii la cablurile electrice existente pe amplasament după care se va proceda la dezafectarea lor.

- **Debransare și dezafectare a conductelor și instalațiilor tehnologice**

Intrucat sonda **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** nu mai produce (activitatea a încetat in anul 1983 și a fost abandonată în adâncime), activitatea de colectare a productiei la Parc nu se mai realizeaza.

Lucrarile propuse se vor realiza in cadrul amplasamentului sondei, in limitele acestuia. Conductele care se vor identifica impreuna cu reprezentantul OMV Petrom se vor verifica si se va stabili daca acestea sunt conducte active sau inactive. In cazul in care aceste conducte nu sunt utilizate, se vor dezafecta pana la limita amplasamentului si se vor blinda.

Premergător dezafectării conductelor se vor lua următoarele măsuri:

- se va împrejmui zona de lucru cu banda de semnalizare și se vor monta panouri de avertizare asupra pericolelor;
- șantierul va fi dotat cu echipamente necesare stingerii incendiilor;
- personalul prezent pe șantier va fi instruit în vederea respectării normelor de protecție a muncii și utilizarea echipamentelor de stingere a incendiilor;

Deșeurile metalice rezultate vor fi depozitate în locul special amenajat pentru depozitarea deșeurilor, urmând ca la finalul lucrărilor să fie predate către firme autorizate de recuperare și valorificare a deșeurilor refoșosibile.

- **Lucrari de Demolare**

- ✓ ***Demolarea structurilor din beton***

Pentru executarea acestor lucrări se pot stabili mai multe operatiuni tehnologice de lucru în funcție de următoarele condiții:

- tipurile de utilaje avute în dotare de societatea care execută demolarea;

- structura constructivă a elementelor din beton;
- poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- dimensiunea lucrărilor executate;
- spațiul în care se execută operația;
- timpul avut la dispoziție pentru executarea lucrărilor;

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- prin tragere sau împingere;
- prin răsturnare sau afundare;
- prin utilizarea excavatorului;

Dezafectarea fundațiilor de beton se va face prin mijloace mecanice. Operațiunea de dezafectare a elementelor din beton va fi precedată de săpătura pământului din jurul betonului.

În cazul în care, în urma execuției lucrărilor, pe amplasamentul sondei se va identifica **beciul sondei**, acesta se va desființa. Se va acorda atenție sporită ca în timpul lucrărilor de desființare să nu fie afectată coloana sondei.

Deseurile rezultate în urma dezafectării se vor colecta selectiv.

✓ ***Demolarea dalelor de beton***

Îndepărtarea dalelor se va face cu mijloace mecanizate.

Elementele care se pot refolosi se vor transporta la locațiile indicate de reprezentanții OMV Petrom, iar elementele care nu mai pot fi refolosite se vor picona/concasa. În măsura în care este posibil, deseul rezultat va fi predat către firme autorizate de colectare și valorificare a deșeurilor. În situația în care nu se va identifica o metoda de valorificare, deseul va fi transportat și eliminat la depozitele autorizate de deșeurii industriale.

✓ ***Dezafectarea suprafeței de pietris și a drumului de acces***

Dezafectarea suprafeței de pietris (223 mp, h=+0.1m) și a drumului de acces (155 mp, h=-0.1m) din cadrul amplasamentului se va realiza prin îndepărtarea stratului format din amestecul de piatră și pământ. Înainte de dezafectare, dacă se va considera necesar, se va efectua scarificarea suprafeței pietruite ce se va dezafecta.

Deșeurile de beton și pietris rezultate în urma dezafectării construcțiilor de pe amplasament se vor stoca temporar, selectiv, în spații special amenajate și vor fi transportate în vederea tratării/valorificării/eliminării prin societăți specializate autorizate.

Pietrisul necontaminat se va transporta la locațiile indicate de reprezentanții OMV Petrom, iar elementele de beton care nu mai pot fi refolosite se vor picona/concasa de către firme și în spații

autorizate în acest sens. În măsura în care este posibil, deșeurile rezultate neutilizate (beton și pietris) vor fi predate către firme autorizate de colectare și valorificare a deșeurilor. În situația în care nu se va identifica o metoda de valorificare, deșeurile vor fi transportate și eliminate la depozitele autorizate de deșeuri industriale.

✓ *Movilele de pamant nepoluat*

Movilele de pamant nepoluat identificate pe amplasament vor fi dezafectate. Materialul rezultat va fi gestionat funcție de caracteristicile acestuia, respectiv ca material de umplere sau în conformitate cu prevederile Legii 211/2011.

La finalizarea lucrărilor de demolare/desfiintare a elementelor de suprafață se vor executa umpluturi cu sol provenit din movilele de pamant curate identificate pe amplasamentul sondei, în completare cu sol având valoarea THP < 200mg/kg s.u.

Realizarea umpluturilor se va face cu strictă respectare a prevederilor din caietul de sarcini cu privire la aceste lucrări.

Lucrările de demolare/desfiintare vor fi făcute de echipe specializate în lucrări de demolare, conduse permanent de un cadru tehnic competent cu experiență în acest gen de lucrări.

Tot personalul muncitor va fi dotat obligatoriu cu echipament individual de protecție în conformitate cu cerințele normelor de sănătate și securitate în muncă.

Pe toată durata lucrărilor de demolare/desfiintare, conducătorul lucrării va supraveghea, coordona și verifica permanent răspunzând direct de respectarea atât a tehnologiilor de lucru, cât și a Normelor de Sănătate și Securitate în Muncă existente în vigoare la data executiei lucrărilor referitoare la lucrări de demolare.

Prin responsabilitatea conducătorului lucrării, se va interzice cu desăvârșire continuarea lucrărilor de demolare începute fără luarea de măsuri de protecție și asigurarea stabilității tuturor elementelor demolate parțial.

4. Lucrări de remediere / reabilitare teren

➤ **Caracteristicile și funcțiile solului, ale formațiunilor geologice și ale apelor subterane**

Din punct de vedere structural-tectonic zona de amplasament al județului Buzău se încadrează în unitatea structurală a Platformei Moessice care este formată dintr-un fundament cristalin, fragmentat și scufundat la peste 5000 m adâncime, alcătuită din depozite sedimentare paleozoice, mezozoice și neozoice. Dintre acestea, formațiunile neozoice, respectiv cele miocen-cuaternare, au cea mai mare pondere, fiind constituite din gresii, marne, argile, pietrisuri, nisipuri și loessuri.

Zona se caracterizeaza printr-o varietate de faciesuri specifice formatiunilor de con de dejectie cu stratificatie incrucisata, de cele mai multe ori stratul fiind inlocuit de depuneri sub forma lentile de diferite dimensiuni.

Astfel, la suprafata se intalnesc pamanturi fine, ca argile si prafuri (uneori cu intercalatii lenticulare de maluri) cu trecere in nisipuri cu grosimi de 3 – 8 m, de varsta Cuaternar-Holocen urmate in adancime de depunerile grosiere apartinand conului de dejectie al raului Buzau, care se dezvolta la adancimi de cca 30 m constituite din elemente mai mari (bolovanis cu pietris) la partea superioara si mai marunta (nisip cu pietris) la cea inferioara. In continuare pana la cca 200 m adancime apar “Stratele de Candesti” care apartin Pleistocenului inferior si care sunt reprezentate de un complex de pietris, nisip si bolovanis cu intercalatii argiloase.

Terenul care constituie zona “activa” a fundatiilor corespunde in cea mai mare parte cu grosimea colmatarii albiei vechi si a conului de dejectie dupa ce raul Buzau s-a retras treptat catre est, retragere generata de intensele procese de subsidenta ale Campiei de est.

Aceste depozite sunt de tipul argilelor, prafurilor si nisipurilor medii si fine.

Pe amplasamentul sondei nu au fost identificate existenta unor ape subterane. In consecinta, activitatea de abandonare aferenta sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** nu va afecta calitatea nici unui corp de apa subterana.

➤ **Distributia poluantilor in mediu geologic**

In vederea evaluarii calitatii solului din amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)**, au fost efectuate investigatii pe amplasament de catre expertii KVB Consulting & Engineering SR constand in executia de foraje si prelevarea de probe de sol. Probele prelevate au fost analizate in vederea determinarii concentratiei de Total Hidrocarburi din Petrol (THP).

In urma primirii rapoartelor de incercare a probelor prelevate, au fost intocmite si depuse la sediul APM Buzau, Notificarea conform Legii 292 din 2019 si Raportul de Investigare, de catre SC BEZOSTAIA SRL, in care sunt prezentate lucrarile de remediere prezentate in cele ce urmeaza.

In urma rezultatelor analizelor efectuate in laborator, valorile masurate ale indicatorului THP pentru probele prelevate sunt urmatoarele:

Nr. crt.	Foraj	Cod proba	Adancimea (m)	Valoare conform Raport de incercare
1	F1	651-F1.1	0.15	65.2
2		651-F1.2	0.5	8.6
3		651-F1.3	0.9	15.3
4	F2	651-F2.1	0.15	10.6
5		651-F2.2	0.5	10.9
6		651-F2.3	0.9	11.3
7	F3	651-F3.1	0.15	26.2
8		651-F3.2	0.5	8.6
9		651-F3.3	0.7	10.4
10	F4	651-F4.1	0.15	415
11		651-F4.2	0.5	16.4
12	F5	651-F5	*	252
13	F6	651-F6	*	55.4
14	F7	651-F7	*	3.6

Legenda tabel:

încadrare în valoare normală
 depășire prag de alertă

Lucrarile de investigare au avut ca scop stabilirea gradului de contaminare a solului pe amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** si a propunerii metodei de remediere a terenului aferent.

Raportarea valorilor indicatorului de calitate Total Hidrocarburi din Petrol la valorile de referință conform ordinului MAPPM 756/1997 a evidențiat:

- concentrațiile de produse petroliere se încadrează în limita valorii normale pentru probele prelevate din forajele F1, F2 si F3, respectiv F4 la adâncimea de 50 cm;
- se înregistrează depășiri ale valorii pragului de alertă în cazul forajului F4 la adâncimea de 15 cm;
- concentrațiile de produse petroliere se încadrează în limita valorii normale pentru probele de material compozit, respectiv F6 si F7;
- concentrația de produse petroliere depășeste valorrea pragului de alerta pentru proba de material compozit, respectiv F5 .

În urma analizelor realizate pentru determinarea concentrației indicatorului de calitate THP se propun următoarele activități pentru remediere/reabilitare și refacere a terenului aferent amplasamentului:

➤ **Excavare sol contaminat:**

- În cazul în care, în urma execuției lucrărilor, pe amplasamentul sondei se va identifica beciul sondei, acesta se va desființa: Volum de sol contaminat din curățarea beciului (volumul interior al beciului): $2.50[m] \times 2.00[m] \times 1.20[m] = 6[mc]$.
- Suprafața de excavare în zona forajului F4: $25.00[mp]$ – adâncime de excavare $0.20[m]$; rezultă un volum de sol contaminat de $V_s = 25.00[mp] \times 0.2[m] = 5[mc]$.
- Îndepărtare movila pământ în jurul forajului F3 ~ $5[mc]$.

Volum total de sol estimat contaminat: 16 [mc]

- După finalizarea excavării solului contaminat se vor preleva probe de sol din peretii zonei excavate, pentru a certifica faptul că poluarea cu produse petroliere nu are o extindere mai mare decât estimarea realizată în baza investigărilor de teren. De asemenea după îndepărtarea movilei de pământ din zona forajului F3 se recomandă a se preleva o probă de sol pentru verificarea încadrării concentrației THP în limitele valorii de referință.
- Încărcarea și transportul solului contaminat se va efectua cu mijloace de transport autorizate, către stațiile de bioremediere OMV Petrom SA sau ale altor operatori economici autorizați în acest sens.
- Umplerea excavației și aducerea terenului amplasamentului cât mai aproape de starea naturală se face până la cotele terenurilor învecinate. Umplerea se va realiza cu sol provenit din movilele de pământ curate identificate pe amplasamentul sondei, în completare cu sol având valoarea THP $< 200\text{mg/kg s.u.}$

Stabilirea punctului de procurare a solului curat este în sarcina executantului. Sursele de sol curat sunt situate în apropierea amplasamentului santierului. Din fiecare sursă se vor preleva probe și se vor trimite la un laborator autorizat pentru a îndeplini condițiile din proiectul tehnic. De obicei, sursele de sol curat sunt:

- Pământul rezultat în urma lucrărilor de construcții civile (excavare pentru execuția santurilor, tăierea acostamentelor etc);
- Pământul rezultat în urma lucrărilor de construcții drumuri (fundatii clădiri, beciuri, piscine etc.);
- Pământul rezultat în urma excavării pentru crearea iazurilor.

Pe toata perioada de realizare a lucrarilor prevazute in proiect se vor lua toate măsurile de protejare a mediului înconjurător, în conformitate cu legislația în vigoare, prin evitarea transmiterii de vibrații puternice sau șocuri, împrăscări de materiale, degajare puternică de praf, asigurarea acceselor necesare, împrejmuirea zonei etc.

Executantul lucrărilor este obligat să completeze pentru fiecare operațiune executată Registrul Activităților. Operațiunile cuprinse în Registrul Activităților se vor aviza de beneficiar și de dirigintele de șantier.

5. Inchiderea santierului

Dupa realizarea lucrarilor de demolare/desfintare si de remediere si reabilitarea a terenului aferent amplasamentului sondei 651 MPC Monteoru (**651 MPC exploatare Monteoru**), se va elibera amplasamentul si se va lasa liber de orice sarcina.

6. Lucrari pentru aducerea terenului la starea initiala

Terenul inchiriat in suprafata de 1257.99, prin lucrarile prevazute in proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC MONTEORU” va fi redat proprietarului de drept numai dupa ce se vor implementa masurile din prezentul proiect si se va intocmi un studiu Pedologic si Agrochimic in conformitate cu legislatia in vigoare, ale carui masuri vor fi implementate.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;**

Proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru” nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare.

- **localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul proiectului „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru” se afla la o distanta de aproximativ 1 km de “Dealul Cetatua” si “Poiana Scorusului” - Monument Istorice din Lista Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei.

Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu niciun sit arheologic mentionat in Repertoriul Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protejia patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Amplasamentul se afla la o distanta semnificativa fata de cel mai apropiat sit arheologic.

Lucrarile aferente proiectului nu afecteaza in niciun mod Monumente Istorice sau Situri Arheologice.

- **Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:**
 - o folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - o politici de zonare și de folosire a terenului;
 - o arealele sensibile;

Avand in vedere activitatea desfasurata pe amplasamentul studiat, respectiv exploatare petroliera, folosinta anterioara si cea actuala a terenului este utilizarea industriala.

Se prezinta in Anexa 1 – Relevu Fotografic al amplasamentului care ofera informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale cat si artificiale si alte informatii.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.**

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE SONDEI

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	7.42
13	407481.831	628402.902	8.28
14	407489.455	628399.661	24.89
15	407509.579	628414.306	30.00
16	407498.176	628442.054	30.54
S=1032mp			

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE DRUMULUI

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	407457.047	628459.128	3.70
2	407460.573	628458.005	9.56
3	407470.123	628458.493	5.59
4	407465.378	628455.535	9.35
5	407463.475	628446.383	17.14
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	3.54
9	407473.007	628407.237	15.27
10	407469.719	628422.145	24.46
11	407460.636	628444.854	12.64
12	407455.759	628456.519	2.91
S=226mp			

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

a) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Pe parcursul lucrărilor prevăzute în proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice. În scopul reducerii/ eliminării riscurilor de poluare a factorului de mediu apă pe perioada de demolare, se impun următoarele măsuri:

- Stocarea temporară a deșeurilor în spații/recipiente special amenajate, în conformitate cu reglementările legale;
- Aplicarea unor proceduri și măsuri de prevenire a poluării accidentale, care includ:
 - Amenajări de spații speciale în vederea stocării temporare a deșeurilor în funcție de categoria acestora;
 - Incarcare și transport pământ contaminat în cel mai scurt timp cu mijloace de transport autorizate, către stațiile de bioremediere OMV Petrom SA sau ale altor operatori economici autorizați în acest sens.

2. Protecția aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Lucrarile executate in proiect nu vor afecta negativ calitatea aerului. In timpul realizarii investitiei pot aparea emisii in atmosfera:

- de la motoarele autovehiculelor si utilajelor din dotarea firmei de executie;
- datorate traficului autovehiculelor si utilajelor;
- datorate lucrarilor de excavare.

Limitarea preventiva a emisiilor din autovehicule se face prin conditiile tehnice impuse la omologarea acestora si pe toata durata de utilizare a acestora, prin inspectiile tehnice periodice obligatorii. Impactul gazelor de ardere, provenite de la motoarele acestora, asupra aerului atmosferic, va avea o pondere foarte mica intrucat motoarele sunt omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare.

Nu se va permite folosirea autovehiculelor si a utilajelor neomologate si neconforme din punct de vedere al normelor tehnice in vigoare.

Avand in vedere ca emisiile datorate traficului autovehiculelor si utilajelor, respectiv datorate lucrarilor de excavare vor fi locale si vor avea loc pe perioade limitate de timp, acestea nu vor avea un impact asupra calitatii aerului.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Zgomotul are o actiune complexa asupra organismului si in functie de intensitate, frecventa si durata produce de la o stare de disconfort pana la afectarea starii de sanatate a personalului si populatiei din zona.

Combaterea zgomotului cuprinde:

- ✓ sursa – alegerea de utilaje moderne, putin zgomotoase;
- ✓ calea de propagare – carcasarea, ecranarea sau montarea surselor in spatii inchise.

Lucrarile propuse a fi executate in proiect nu vor constitui o sursa de zgomot sau vibratii. Pentru a evita orice disconfort, lucrarile de executie se vor desfasura numai in timpul zilei.

Singurele surse de zgomot sau vibratii vor fi autovehiculele si utilajele folosite. In situatia in care acestea sunt omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare, zgomotul si vibratiile produse de acestea vor fi in limite legale.

Pentru accesul pe amplasament se vor folosi numai drumurile de acces existente. Se vor lua toate măsurile corespunzătoare privind minimalizarea zgomotului și vibrațiilor.

4. Protecția împotriva radiațiilor

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Lucrarile propuse nu vor reprezenta surse de radiații.

5. Protecția solului și a subsolului

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului.

În caz accidental, în timpul execuției lucrărilor, o sursă posibilă de poluare locală a solului poate fi constituită de vehiculele și utilajele folosite, prin pierderi accidentale de combustibil sau ulei.

Pentru evitarea poluării accidentale a solului și subsolului de la utilajele folosite în șantier se impune ca, înainte de începerea activității, utilajele să fie verificate și eventualele neconformități să fie eliminate înainte de începerea lucrărilor.

Nu se va permite folosirea autovehiculelor și a utilajelor neomologate și neconforme din punct de vedere al normelor tehnice în vigoare.

Operațiile de întreținere a echipamentelor vor fi realizate doar în ateliere specializate autorizate.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Distanța până la cea mai apropiată arie naturală protejată este de aproximativ 16 km (Arie naturală protejată Valea Calmatuiului).

Având în vedere că amplasamentul se află într-o zonă de pădure, se recomandă următoarele măsuri în etapa de dezafectare și reabilitare a sondei:

- ❖ lucrările propuse se vor realiza în afara perioadelor de reproducere a speciilor de păsări;
- ❖ se vor limita pe cât posibil suprafețele folosite privind amplasarea utilajelor și echipamentelor;
- ❖ amplasamentul materialelor folosite cât și amplasamentul deșeurilor rezultate se vor demarca și limita la suprafețe cât mai reduse;

- ❖ se vor utiliza echipamente si utilaje cu nivel redus de zgomot si vibratii si de asemenea cu nivel scazut de emisii si noxe;
- ❖ se propune o perioada cat mai scurta de realizare a lucrarilor;
- ❖ instruirea personalului muncitor cu privire la respectarea masurilor de protectie a padurii;
- ❖ amplasarea organizarii de santier se va limita la strictul necesar;
- ❖ la finalizarea lucrarilor se va asigura aducerea la folosinta naturala a posibilelor suprafete ocupate temporar.
- ❖ gestionarea deseurilor rezultate din activitatea de dezafectare cat si deseurilor rezultate in cadrul organizarii de santier se va realiza corespunzator prin amenjarea unui spatiu special destinat si preluarea acestora de catre societati autorizate functie de tipul deseurilor;
- ❖ curatarea zilnica la sfarsitul programului de lucru a frontului de lucru;
- ❖ interzicerea spalarii autovehiculelor si utilajelor in zona de lucru.

Avand in vedere masurile propuse cat si cele mentionate la aprecierea impactului, lucrarile propuse vor avea un impact redus asupra speciilor din zona de padure strict pe perioada de realizare a proiectului.

In timpul executiei lucrarilor, avand in vedere sursele potentiale de poluare, nu se pune problema afectarii ecosistemelor terestre si acvatice. La finalizarea lucrarilor, prin eliminarea completa a tuturor posibilitatilor de aparitie a riscului de poluare a factorilor de mediu, se va realiza si asigura protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

In zona nu exista obiective de interes public.

Lucrarile care vor fi efectuate nu prezinta risc pentru asezarile umane. Distanța de la amplasamentul sondei **651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru)** pana la cea mai apropiata zona rezidentiala este de aproximativ 0.4 km.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;
- planul de gestionare a deșurilor

Tipurile de deseuri rezultate din activitățile de demolare/dezafectare, remediere și refacere a amplasamentului sunt prezentate mai jos.

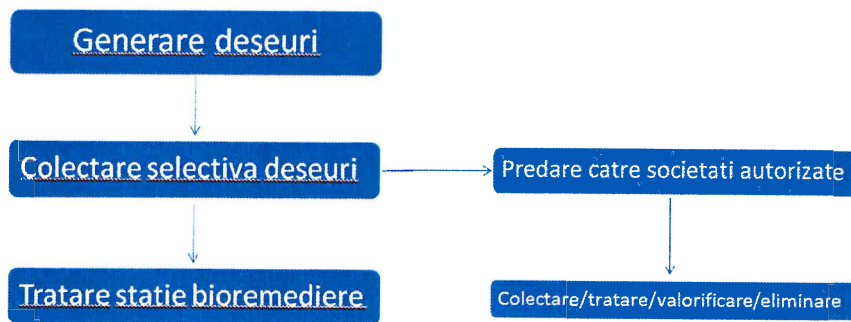
Pentru stabilirea tipului de deșeu și a modalității de gestionare se vor efectua analize în conformitate cu prevederile legislative specifice și cu solicitările autorității competente de protecția mediului.

Deseurile rezultate se vor gestiona astfel:

- *Deseuri inerte:* se vor valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care execută lucrările dacă detine autorizațiile de mediu necesare) sau în conformitate cu deciziile autorității competente pentru protecția mediului;
- *Deseurile nepericuloase:*
 - se vor valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care execută lucrările dacă detine autorizațiile de mediu necesare) sau în conformitate cu deciziile autorității competente pentru protecția mediului;
 - în situația în care nu se va identifica o soluție de valorificare, acestea vor fi eliminate prin firme autorizate;
- *Deseurile periculoase:*
 - Se vor trata și valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care execută lucrările dacă detine autorizațiile de mediu necesare) sau în conformitate cu deciziile autorității competente pentru protecția mediului;
 - În situația în care pentru deseurile tratate nu se va identifica o soluție de valorificare, acestea vor fi eliminate prin firme autorizate, fie ca deseuri nepericuloase, fie ca deseuri periculoase, în funcție de caracteristicile acestora ulterior procesului de tratare;
 - Se vor elimina ca deseuri periculoase prin firme autorizate.

În cazul în care OMV Petrom SA este interesat de utilizarea materialelor rezultate din construcții și demolări, acestea vor putea fi considerate a nu fi devenit deseuri dacă îndeplinesc cerințele tehnice pentru reutilizarea acestora potrivit scopului pentru care au fost concepute.

Schema-flux a gestionării deșurilor:



Tipurile si cantitatile de deseuri estimate a fi generate în cadrul lucrărilor de abandonare de suprafață si planul de gestionare al acestora sunt prezentate in tabelele de mai jos:

Nr. Crt	Denumirea Categoriei de Deseu	Codificare	Mod de gestionare	Cantitati
1	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate)	17 01 01	Beton	29 mc
2	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate) (sol contaminat)	17 05 03*	Pamant si pietre cu continut de substante periculoase	12 mc
3	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate) (betoane infestate cu titei)	17 01 06*	Amestecuri de beton, caramizi, tigle sau materiale ceramice cu continut de substante periculoase sau fractii separate din acestea	5 mc
4	Resturi de balast, altele decat cele specificate la 17 05 07 (Balastul)	17 05 08	Se vor preda la societati autorizate in colectare/tratare/valorificare/eliminare.	33 mc
5	Deseuri din constructii si demolari: resturi de balast cu continut de substante periculoase (balast contaminat)	17 05 07*	Se vor preda la cele mai apropiate societăți autorizate în colectare/tratare/valorificare /eliminare.	6 mc
6	Deseuri municipale (deseuri menajere si deseuri asimilabile, provenite din comert, industrie si institutii) inclusive fractiuni colectate separat	20 03 01	Deseuri municipale amestecate	0.1 to

Programul de prevenire si reducerea cantitatilor de deseuri generate a fost realizat in baza activitatilor de prelevare probe, investigare a amplasamentului si detereminarea suprafetelor si adancimilor zonelor poluate. Prin aceste activitati s-a avut in vedere reducerea cantitatilor de sol contaminat excavat.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

b) Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Prezentul proiect nu presupune construirea unui obiectiv, implicit nu se pune problema functionarii unui obiectiv in cadrul caruia sa se utilizeze resurse naturale.

Prezentul proiect are ca scop diminuarea sau eliminarea impactului asupra mediului produs de activitatea istorica de extractie desfasurata in cadrul sondei si refacerea calitatii solului. Principala resursa naturala utilizata este solul curat necesar umplerii, in urma lucrarilor de excavare a zonelor poluate aferente amplasamentului.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontieră a impactului.

In conformitate cu prevederile Legii 292/2018 si al continutului cadru si indicatiilor prevazute in Anexa nr. 5E, la stabilirea impactului potential au fost luate in considerare si factori precum: impactul asupra faunei si florei, solului, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, pisajului si mediului vizual, etc. si asupra interactiunilor dintre aceste elemente, inclusiv natura impactului (adica impact direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ); extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor afectate); magnitudinea si complexitatea impactului; probabilitatea impactului; durata, frecventa si reversibilitatea impactului; masurile de evitare, reducere sau amelioare a impactului semnificativ asupra mediului; natura transfrontaliera a impactului.

In perioada de executie, impactul produs de desfasurarea lucrarilor in cadrul santierului are efecte reduse asupra factorilor de mediu si anume:

- ❖ Impactul asupra aerului, in perioada de executie, este negativ dar redus si se datoreaza poluarii atmosferei prin gazele de ardere de la motoarele utilajelor terasiere, manipularea

materialelor de umplutura, precum si prin pulberile produse prin circulatia vehiculelor utilizate de constructor;

- ❖ Impactul asupra apei, in perioada de executie se poate produce ca urmare a apelor uzate menajere rezultate din activitatile igienico-sanitare din cadrul organizarii de santier si de la punctul de lucru (proximitatea amplasamentului sondei), scurgerilor accidentale de produse petroliere sau uleiuri de la utilaje si autovehicule, intretinerea necorespunzatoare a utilajelor si autovehiculelor, depozitarea temporara necorespunzatoare a deseurilor menajere si a materialelor de umplutura in exces;
- ❖ Impactul asupra solului si vegetatiei se manifesta prin ocuparea temporara a unor suprafete de teren pentru organizarea de santier. La terminarea lucrarilor, constructorul va dezafecta zona organizarii de santier si va aduce terenul la starea naturala.

Lucrarile proiectate au un caracter temporar si sunt de scurta durata, desfasurarea tuturor activitatilor fiind estimata la o perioada de 12 zile. Din totalul acestor zile, perioada efectiva de excavarea solului contaminat si umplerea golurilor rezultate este estimata la 5 zile. Tinand cont de faptul ca zgomotul produs in aceste activitati, cat si emisiile in aer sunt minime, iar intervalul de timp este, de asemenea, redus, se poate considera ca nu vor fi perturbate habitate si specii de flora sau fauna de interes comunitar.

In vecinatatea proiectului mentionat s-au propus proiecte similare de abandonare de suprafata a sondelor 659 MP Monteoru.

Amplasamentul sondei 651 MPC Monteoru (651 MPC exploatare Monteoru) se afla la aproximativ 70 metri fata de Sonda 659 MP Monteoru.

Pentru proiectul „**Lucrări de abandonare aferente sondei 651 MPC Monteoru**”, este posibil ca, in vederea eficientizarii operatiunilor prevazute, executantul sa efectueze lucrarile aferente in paralel cu lucrarile prevazute pentru alte amplasamente invecinate, in functie de capacitatea sa de executie. In aceasta situatie, poate interveni un impact cumulat al acestor proiecte, deoarece anvergura activitatii executantului creste odata cu numarul de proiecte pentru care desfasoara activitati.

Posibilul impact cumulat al executarii lucrarilor este insa de scurta durata (numai pe parcursul desfasurarii lucrarilor), redus ca amploare si limitat ca intindere spatiala (numai in interiorul fiecarui careu de sonda). Desi impactul se poate cumula, acesta este la un nivel redus.

Asadar, magnitudinea si complexitatea impactului se pot clasifica ca nesemnificative.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Lucrarile executate in cadrul prezentului proiect au ca scop principal aducerea terenului la starea lui initiala, cea dinaintea exploatarii terenului.

In urma executarii lucrarilor propuse terenul va ramane liber de orice constructie sau facilitate anterioara, iar solul contaminat identificat va fi inlocuit cu sol cu concentratii de hidrocarburi admisibile, conform legislatiei.

Avand in vedere natura lucrarilor si a investitiei, nu sunt necesare prevederi pentru monitorizarea mediului sau a emisiilor.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI /PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

Directiva IPPC - Nu este cazul

Directiva SEVESO – Nu este cazul

Directiva COV – Nu este cazul

Directiva LCP – Nu este cazul

Directiva- cadru apa

In urma realizarii lucrarilor nu vor rezulta ape uzate si nu se va afecta stratul acvifer.

Directiva – cadru Aer

Proiectul nu va afecta calitatea aerului, avand doar o influenta temporara locala.

Directiva – cadru Deseuri

Gestionarea deșeurilor rezultate de pe amplasament se va face conform capitolului IV.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Proiectul este parte integranta din programul OMV Petrom de abandonare de suprafata a sondelor iesite din productie.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Pentru desfasurarea proiectului nu sunt necesare lucrari speciale pentru organizarea de santier. Organizarea de santier va fi asigurata la cel mai apropiat parc apartinand OMV Petrom S.A. In organizarea de santier se vor regasi dotari precum birouri, toaleta, apa curenta, racordare la energie electrica, spatii pentru parcare utilajelor. Lucrarile pentru organizarea de santier nu vor avea impact negativ asupra mediului.

Pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu executantul va utiliza utilaje care respecta normele europene de emisii de poluanti in mediu. Deasemenea, pentru a evita emisiile de poluanti in mediu – transportul deseurilor contaminate se va efectua cu autocamioane acoperite cu prelata.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

Refacerea amplasamentului este obiectivul principal al prezentului proiect. Lucrarile de refacere a amplasamentului au fost descrise detaliat in cadrul capitolului III. *Descrierea lucrărilor de demolare necesare - Subcapitolul Lucrări de remediere / reabilitare teren.*

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

Conform specificului proiectului, se anexeaza urmatoarele planuri:

- Plan de situatie;
- Plan de incadrare in zona;
- Plan de prelevare probe de sol;
- Plan de excavare / saptura.

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONAȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE

Prezentul proiect nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Distanța de la sonda **651 MPC Monteoru** până la cea mai apropiată arie naturală protejată este de aproximativ 16 km (Aria naturală protejată Valea Calmatuiului).

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE, INFORMAȚII, PRELuate DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE

Nu este cazul - Prezentul proiect nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele. Distanța până la cel mai apropiat curs de apă este de aproximativ 0.8 km (Raul Sarata).

XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI

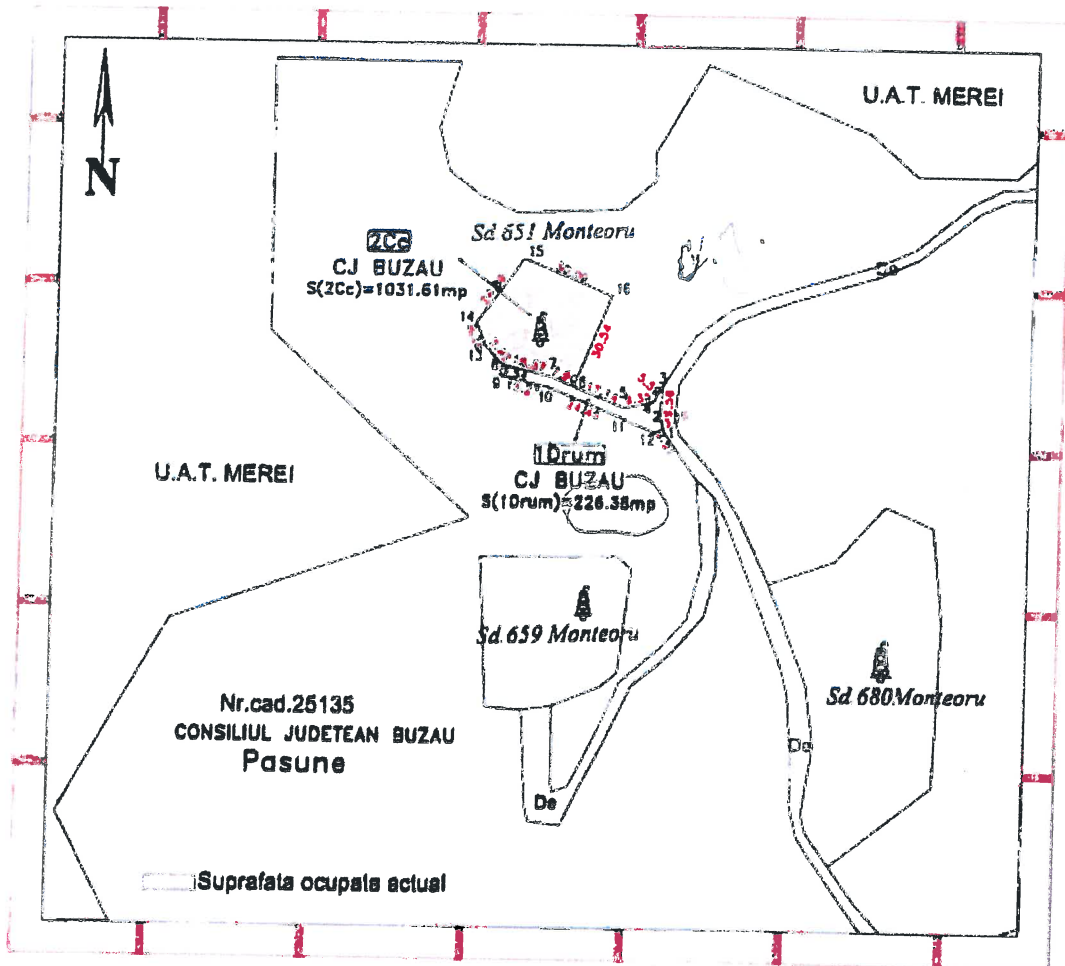
În urma analizării criteriilor de selecție din cadrul Anexei 3 la Legea nr. 292/2018, a rezultat faptul că pentru Proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 651 MPC Monteoru”, nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului.

Intocmit,

Ing. Catalin Stoica

SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT





TABEL CENTRALIZATOR CU PROPRIETARI TERENURILOR OCUPATE ACTUAL DE SONDA 651 MONTEORU

Nr. CR	Nume proprietate	Suprafata ocupata mp	U.A.T. / Judet	Tipul terenului Nr. cadastral U.P./U.C.	Suprafata terenului mp	Tipul documentului de posesie	Codice amplasamentul
16r	Consiliul Judetean Buzau	226.38	Mereii Buzau	7-86 Nr. cad. 25135	105236	HCL. Mereii nr 7 din 31.01.2018	
26c	Consiliul Judetean Buzau	1031.61	Mereii Buzau	7-85 Nr. cad. 25135	105236	HCL. Mereii nr 7 din 31.01.2018	
TOTAL SUPRAFAȚA OCUPATA ACTUAL DE SD 651 MONTEORU = 1257.99 mp							

Beneficiar: **OMV Petrom**

Executant: **OMV Petrom / Upstream / CERTIFICAT DE IDENTIFICARE**
Commercial / Properties / Location / Identity / Reporting

**-U.A.T. MEREI
JUDETUL BUZAU-**

Planşa
1/2
A4

Sesiile de RD nr. 1068/2018
NEAGU
VALENTIN BARRILE
 Sesiile de RD nr. 1068/2018

Scara
1:2000

Data:
11.07.2018

**PLAN DE FORMALITATI TERENURI
PENTRU SONDA 651 MONTEORU**

INVENTAR COORDONATE

Parcela (2Cc) CJ BUZAU

Nr Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X (m)	Y (m)	
6	407489.805	628430.494	7.898
7	407472.869	628423.173	15.573
8	407476.464	628408.021	7.417
13	407481.831	628402.802	8.284
14	407489.455	628399.881	24.889
15	407509.578	628414.306	30.000
16	407499.176	628442.054	30.542
S(2Cc)=1031.61mp P=124.802m			

Parcela (1Drum) CJ BUZAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X (m)	Y (m)	
1	407457.047	628459.128	3.701
2	407460.573	628458.005	9.562
3	407470.123	628458.493	5.591
4	407469.378	628455.335	9.348
5	407463.475	628445.383	17.141
6	407469.906	628430.494	7.898
7	407472.869	628423.173	15.573
8	407476.464	628408.021	3.545
9	407473.007	628407.237	15.286
10	407469.719	628422.145	24.458
11	407460.636	628444.854	12.643
12	407455.759	628456.519	2.910
S(1Drum)=226.38mp P=127.638m			

Beneficiar:  **OMV Petrom**

Executant: OMV Petrom / Upstream /
Commercial / Properties / Location Identifying Reporting

-U.A.T. MEREI
JUDETUL BUZAU-

Plansa
2/2
A4



Scara
1:2000

Data:
11.07.2018

**PLAN DE FORMALITATI TERENURI
PENTRU SONDA 651 MONTEORU
INVENTAR COORDONATE**

CONTRACT DE ACCES
pe terenul aflat în proprietatea privată a județului Buzău,
situat în stațiunea Sărata Monteoru, comuna Merei

În temeiul prevederilor art. 555 din Codul Civil și ale Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr. 149/28.06.2018 se încheie prezentul contract.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Buzău prin Consiliul județean Buzău, cu sediul în Municipiul Buzău, B-dul N. Bălcescu nr. 48, CUI 3662495, cont nr. RO86TREZ16621A300530XXXXX deschis la Trezoreria Buzău, reprezentat prin **Petre Emanoil Neagu, președinte**, în calitate de **administrator**, pe de o parte,

și

1.2. OMV PETROM S.A., cu sediul în str. Coralilor, nr. 22 "Petrom City", Sector 1, București, prin Divizia Upstream, Unitatea de afaceri Zone de producție, Zona de Producție IX Moldova Sud, cu sediul în Buzău, str. Transilvaniei, nr. 1, jud. Buzău, reprezentată prin Director **Philipp TIPPEL**, în calitate de **titular drept de acces**, pe de altă parte

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului constă în acordarea dreptului de acces pe terenul aparținând domeniului privat al județului Buzău, situat în stațiunea Sărata Monteoru, comuna Merei, unde sunt amplasate sonde nefuncționale aparținând OMV PETROM SA – ASSET ZONA DE PRODUCȚIE IX – MOLDOVA SUD I Buzău, identificate conform planului de situație prevăzut în anexa la prezentul contract.

2.2. Dreptul de acces se acordă OMV PETROM SA – ASSET ZONA DE PRODUCȚIE IX – MOLDOVA SUD în scopul desființării sondelor petroliere situate pe terenul care face obiectul alin.(1), iar cheltuielile aferente realizării scopului sunt suportate de proprietarul sondelor.

2.3. După desființarea obiectivelor petroliere, Consiliul Județean Buzău va reprimi terenurile și le va putea folosi în scopul proiectului propus, respectiv „Realizare Parc Balnear Stațiunea Sărata-Monteoru, comuna Merei”, cu respectarea întregului cadru normativ în vigoare.

III. TERMENUL

3.1. Dreptul de acces pe terenul administratorului începe de la data înregistrării contractului de către administrator și este valabil 1 an (un an), contractul putând fi prelungit cu acordul ambelor părți.

3.2. În cazuri temeinic justificate, dreptul de acces poate fi prelungit cu acordul părților, dar nu mai mult de 3 luni de la data încheierii termenului de 1 an.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Consiliul Județean Buzău are următoarele obligații:

- a) să permită executarea lucrărilor de desființare a sondelor de petrol din zonă;
- b) să informeze executantul lucrărilor de desființare în cazul în care se realizează alte lucrări de forare autorizate în vederea realizării P.U.Z. de administratorul terenului în zona de protecție a sondelor;
- c) să asigure OMV Petrom SA sau contractorilor acestuia drept de acces corespunzător oricărei intervenții ce se va dovedi necesară la oricare dintre obiectivele petroliere care au

existat pe perimetrul aferent parcului, în vederea prevenirii sau îndepărtării, după caz, a oricărui pericol.

d) să solicite avizul OMV Petrom SA, dacă se vor executa lucrări de construcții, potrivit Ordinului nr. comun nr. 47/1203/509/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale.

4.2. OMV PETROM SA – ASSET ZONA DE PRODUCȚIE IX – MOLDOVA SUD are următoarele obligații:

a) Să solicite acord de la ANRM pentru abandonarea sondelor din zona descrisă în care să se solicite tăierea coloanelor sondelor la adâncimea de 2,5 m.

b) Să efectueze lucrările de abandonare de adâncime conform Acordului ANRM obținut;

c) Să realizeze investigarea solului în careul sondelor abandonate și să întocmească proiectele de abandonare de suprafață și remediere a solului afectat, dacă este cazul; Proiectele de abandonare vor cuprinde: suprafața careului sondelor, drumurile de acces, conductele și orice alte elemente de construcție existente în careurile sondelor;

d) Să obțină Certificat de Urbanism și toate avizele necesare pentru execuția proiectului de abandonare de suprafață (și remediere sol) pentru sondele prevăzute în contract;

e) Să efectueze lucrările prevăzute în proiectele de abandonare de suprafață și să respecte toate condițiile și măsurile stabilite în actele de reglementare (de monitorizare și raportare);

f) Proiectele de abandonare de suprafață vor cuprinde lucrările de aducere a terenului ocupat de sonde și drumurile de acces la starea inițială;

g) OMV Petrom SA va transmite la Consiliul Județean Buzău Procesul-Verbal încheiat la finalizarea proiectului de abandonare sondă și redarea terenului către proprietar, semnat de Agenția pentru Protecția Mediului Buzău conform Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și privat;

h) Titularul dreptului de acces este obligat să întocmească documentația pentru abandonare sonde, să obțină avizele și să efectueze lucrările, astfel încât să se încadreze în termenul prevăzut în contract;

i) Să pună la dispoziția Consiliului Județean Buzău harta cu toate obiectivele aflate pe amplasament, inclusiv conductele subterane, cu specificarea conductelor în funcțiune și a celor nefuncționale;

j) Să realizeze blindarea conductelor subterane, astfel încât să fie pusă în siguranță activitatea petrolieră;

k) În cazul în care Consiliul Județean Buzău va identifica în timpul efectuării unor lucrări pe amplasament alte conducte subterane, OMV Petrom SA va participa cu personal și echipamente specializate la tăierea și blindarea conductelor respective.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Contractul de utilizare poate înceta în cazurile prevăzute de lege cu condiția notificării prealabile, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care va avea loc încetarea.

5.2. Părțile pot solicita rezilierea contractului de utilizare în cazul neexecutării obligațiilor contractuale asumate, precum și daune-interese, dacă i se cuvin.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

6.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale conform termenelor incluse în acest contract, partea vinovată se obligă să plătească despăgubirile legale.

6.2. Forța majoră apără de răspundere.

6.3. Contractul este valabil chiar dacă la momentul încheierii sale una dintre părți se află în imposibilitate de a-și executa obligația, conform prevederilor art. 1227 Cod civil.

VII. LITIGII

Litigiile de orice fel care decurg din executarea prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă sau, în caz contrar, de instanțele judecătorești de drept comun.

VIII. CLAUZE SPECIALE

Condițiile impuse prin autorizația de desființare a sondelor de pe terenul administratorului fac parte integrantă din prezentul contract.

IX. CLAUZE FINALE

Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ADMINISTRATOR TEREN,
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU**

PREȘEDINTE, ROMÂNIA
Petre Emanoil NEAGU
JUDEȚUL
BUZĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Liviu Mihai CIOLAN

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ**

Mirela OPREA

**DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚII,**

Iulian PETRE

**TITULAR DREPT DE ACCES,
OMV PETROM SA – ZONA DE
PRODUCȚIE IX – MOLDOVA SUD**

DIRECTOR, OMV Petrom SA - E&P
Philipp TIPPEL
OMV Petrom
Asset IX
Moldova Sud

Călin BABICI

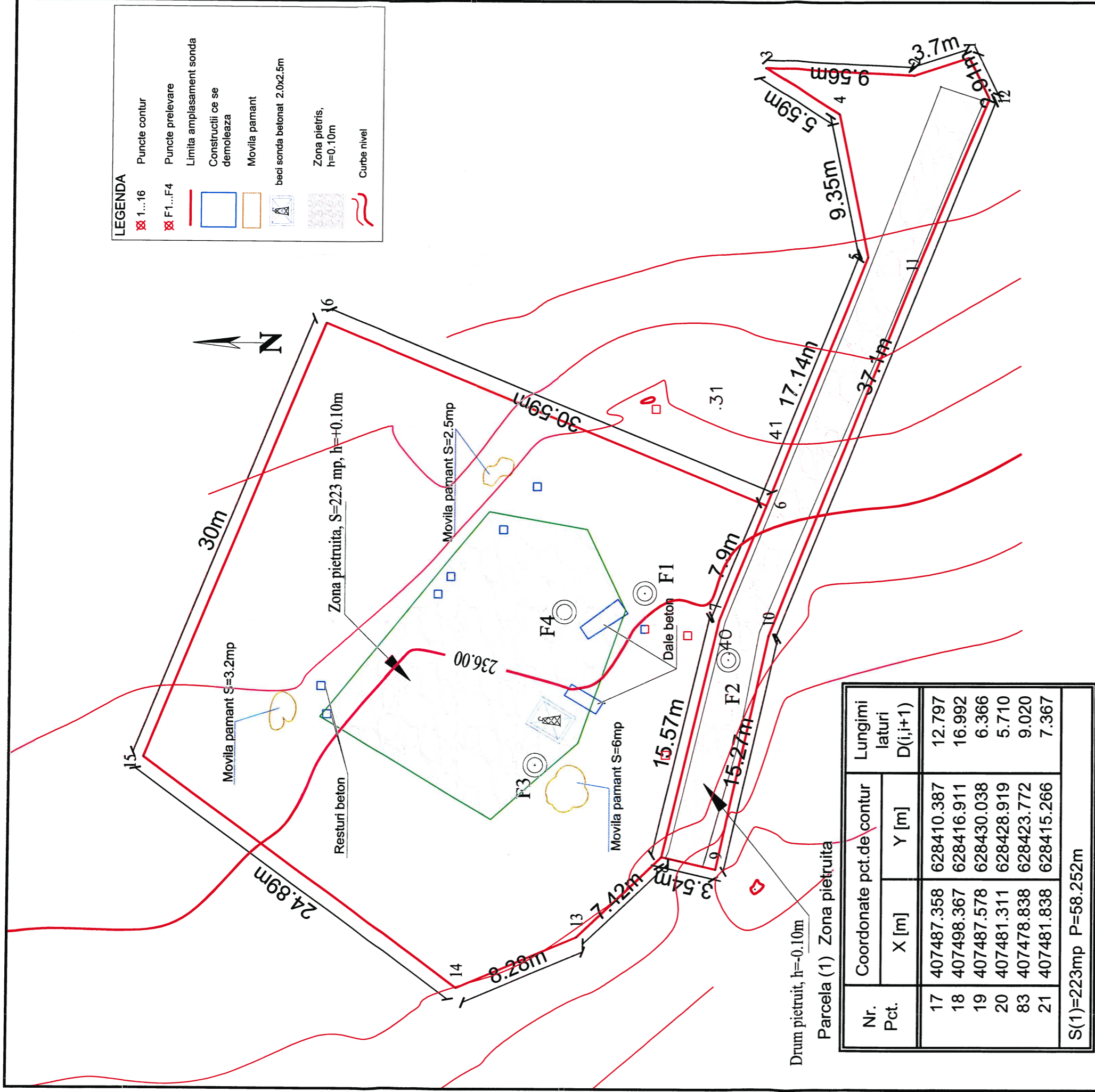
EXPERT FORMALITĂȚI TERENURI,

Aurelian Dănuț TUDORIE

**TOPOGRAF,
Valentin Gabriel NEAGU**

VIZAT DEPARTAMENT JURIDIC,

Leonard PATRAULEA



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE SONDEI CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE DRUMULUI

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	7.42
13	407481.831	628402.902	8.28
14	407489.455	628399.661	24.89
15	407509.579	628414.306	30.00
16	407498.176	628442.054	30.54

S=1032mp P=252m

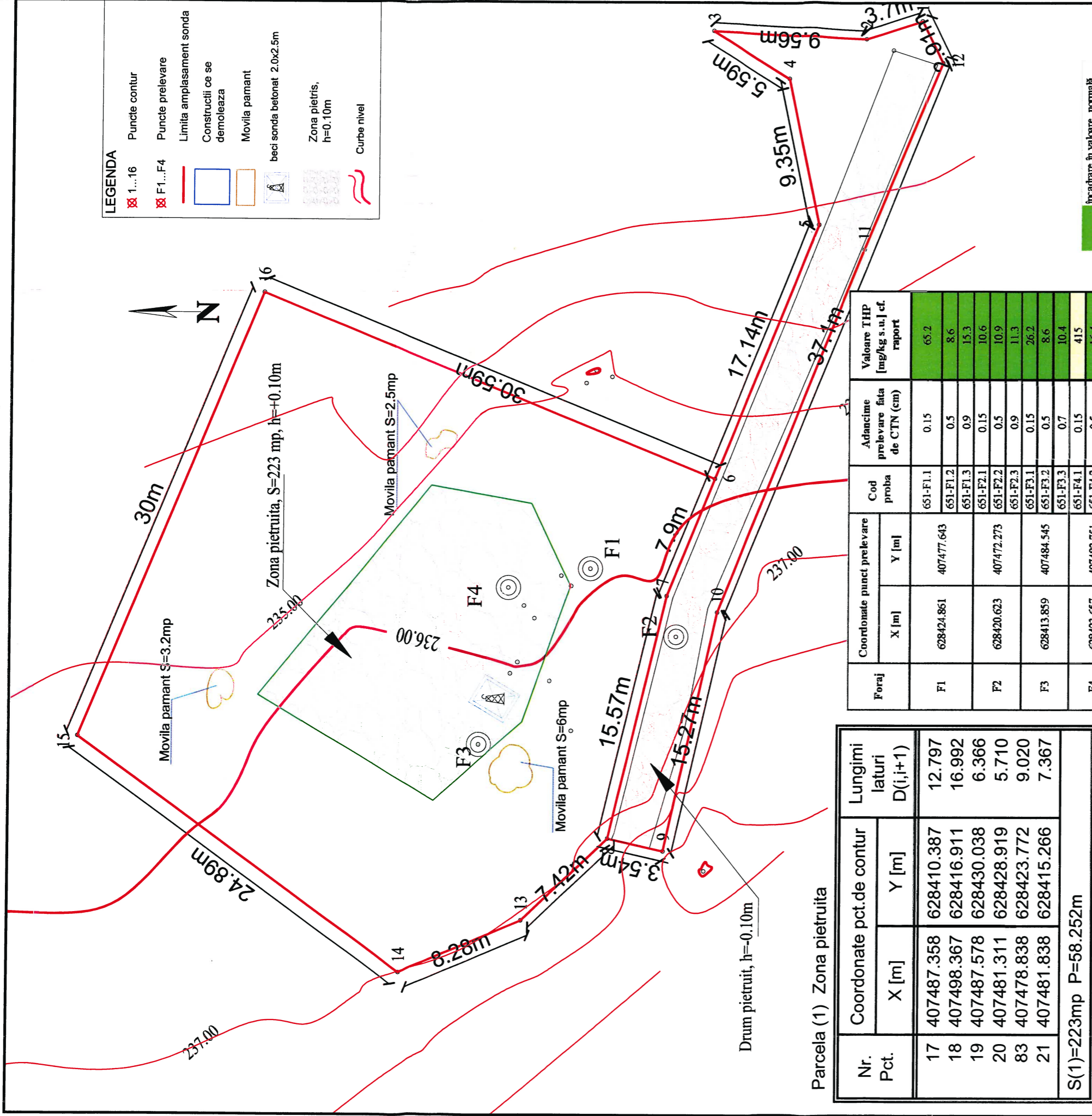
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	407457.047	628459.128	3.70
2	407460.573	628458.005	9.56
3	407470.123	628458.493	5.59
4	407465.378	628455.535	9.35
5	407463.475	628446.383	17.14
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	3.54
9	407473.007	628407.237	15.27
10	407469.719	628422.145	24.46
11	407460.636	628444.854	12.64
12	407455.759	628456.519	2.91

S=226mp

Sistem de proiectie: **STEREOGRAFIC 1970**

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov			Beneficiar: OMV Petrom S.A.
Proiectant	Ing. Codol Alexandru			Proiect: 210/2014
Sef Proiect	Ing. Catalin Stoica			Faza: D.T.A.D.
Desenat	Ing. Bacaoanu Geanina-Francia			LOT 2 C.S. 8
				Planşa Referinta
				A 01

Este interzisa copierea, multiplicarea si imprumutarea proiectului fara aprobarea scrisa a S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L. conform cu Legea 8/1996



LEGENDA

- ☒ 1...16 Puncte contur
- ☒ F1...F4 Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Construcții ce se demolează
- Movila pamant
- beci sonda betonat 2.0x2.5m
- Zona pietruită, h=0.10m
- Curbe nivel

Parcela (1) Zona pietruită

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
17	407487.358	628410.387	12.797
18	407498.367	628416.911	16.992
19	407487.578	628430.038	6.366
20	407481.311	628428.919	5.710
83	407478.838	628423.772	9.020
21	407481.838	628415.266	7.367
S(1)=223mp P=58.252m			

Foraj	Coordonate punct prelevare		Cod proba	Adancime prelevare fata de CTN (cm)	Valoare THP [mg/kg s.u.] cf. raport
	X [m]	Y [m]			
F1	628424.861	407477.643	651-F1.1	0.15	65.2
			651-F1.2	0.5	8.6
			651-F1.3	0.9	15.3
F2	628420.623	407472.273	651-F2.1	0.15	10.6
			651-F2.2	0.5	10.9
			651-F2.3	0.9	11.3
F3	628413.859	407484.545	651-F3.1	0.15	26.2
			651-F3.2	0.5	8.6
			651-F3.3	0.7	10.4
F4	628423.657	407482.751	651-F4.1	0.15	41.5
			651-F4.2	0.5	16.4
			659-F4.3	90	12.7

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE SONDEI

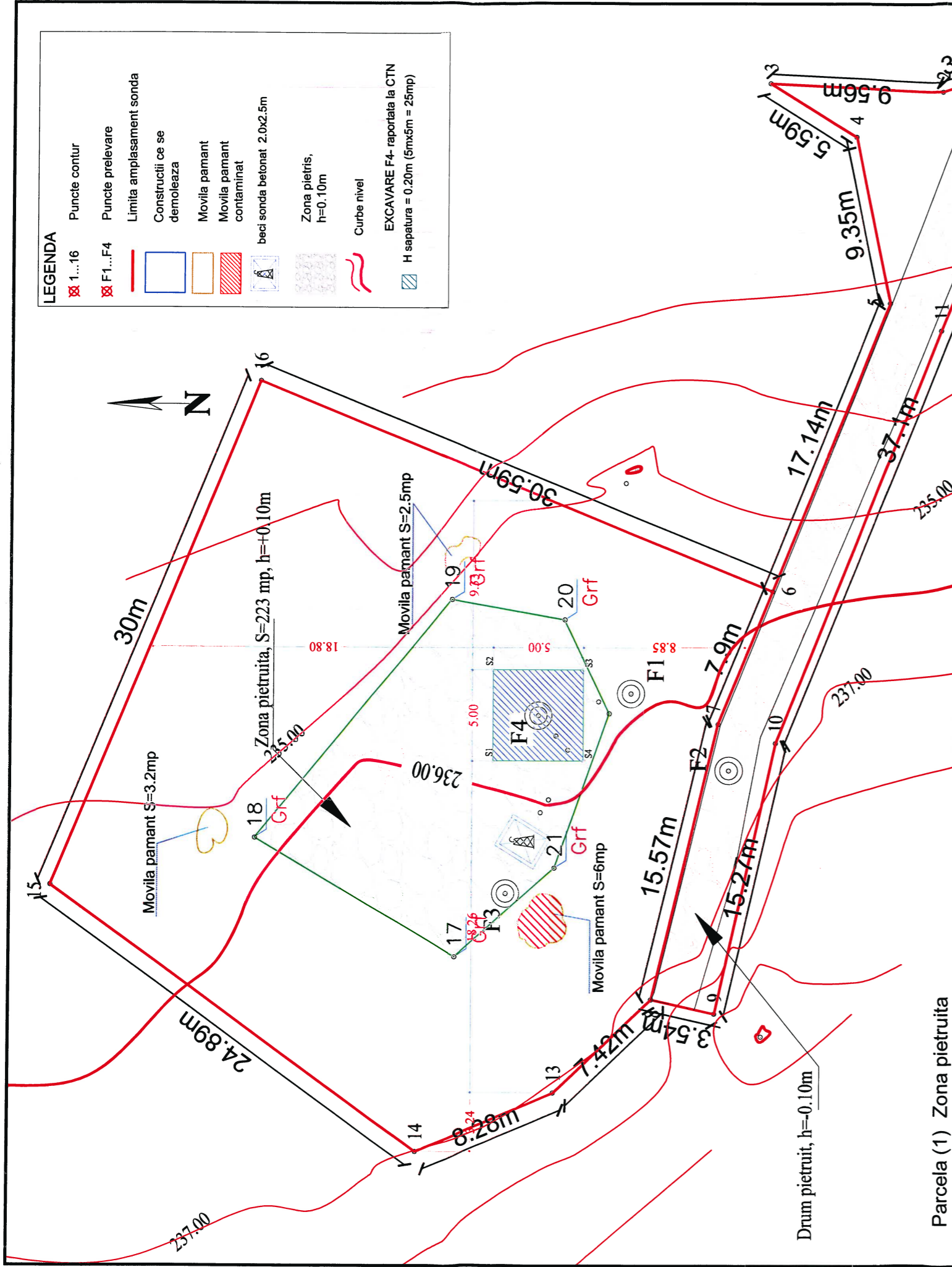
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	7.42
13	407481.831	628402.902	8.28
14	407489.455	628399.661	24.89
15	407509.579	628414.306	30.00
16	407498.176	628442.054	30.54
S=1032mp			

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	407457.047	628459.128	3.70
2	407460.573	628458.005	9.56
3	407470.123	628458.493	5.59
4	407465.378	628455.535	9.35
5	407463.475	628446.383	17.14
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	3.54
9	407473.007	628407.237	15.27
10	407469.719	628422.145	24.46
11	407460.636	628444.854	12.64
12	407455.759	628456.519	2.91
S=1032mp P=252m			

incadrare în valoare normală
depașire prag de alertă

Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970

VERIFICATOR / VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
Specificatie	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1. Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov			Proiect: 210/2014 Faza: D.T.A.D.
Sef Proiect	Ing. Codri Alexandru			LOT 2 C.S. 8
Proiectat	Ing. Catalin Stoica			Plansa Referinta
Desenat	Ing. Bacsoanu Geanina-Patricia			A 01
Beneficiar: OMV Petrom S.A.				Referinta: Sonda 651 Monteoru, UAT Merei, jud. Buzau
PLAN PRELEVARE				



LEGENDA

- ☒ 1...16 Puncte contur
- ☒ F1...F4 Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Construcții ce se demolează
- Movila pamant
- ▨ Movila pamant contaminat
- ▣ beci sonda betonat 2.0x2.5m
- ▤ Zona pietris, h=0.10m
- Curbe nivel
- ▨ EXCAVARE F4- raportata la CTN
- ▨ H sapatura = 0.20m (5mx5m = 25mp)

Parcela (1) Zona pietruită

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
17	407487.358	628410.387	12.797
18	407498.367	628416.911	16.992
19	407487.578	628430.038	6.366
20	407481.311	628428.919	5.710
83	407478.838	628423.772	9.020
21	407481.838	628415.266	7.367

S(1)=223mp P=58.252m

Foraj	Coordonate punct prelevare		Cod proba	Adancime prelevare fata de CTN (cm)	Valoare THP [mg/kg s.u.] cf. raport
	X [m]	Y [m]			
F1	628424.861	407477.643	651-F1.1	0.15	65.2
			651-F1.2	0.5	8.6
			651-F1.3	0.9	15.3
			651-F2.1	0.15	10.6
F2	628420.623	407472.273	651-F2.2	0.5	10.9
			651-F2.3	0.9	11.3
			651-F3.1	0.15	26.2
F3	628413.859	407484.545	651-F3.2	0.5	8.6
			651-F3.3	0.7	10.4
			651-F4.1	0.15	41.5
F4	628423.657	407482.751	651-F4.2	0.5	16.4
			659-F4.3	90	12.7

incadrare în valoare normală depășire prag de alertă

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE SONDEI CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI DE TEREN AFERENTE DRUMULUI

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	7.42
13	407481.831	628402.902	8.28
14	407489.455	628399.661	24.89
15	407509.579	628414.306	30.00
16	407498.176	628442.054	30.54

S=1032mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	407457.047	628459.128	3.70
2	407460.573	628458.005	9.56
3	407470.123	628458.493	5.59
4	407465.378	628455.535	9.35
5	407463.475	628446.383	17.14
6	407469.906	628430.494	7.90
7	407472.869	628423.173	15.57
8	407476.464	628408.021	3.54
9	407473.007	628407.237	15.27
10	407469.719	628422.145	24.46
11	407460.636	628444.854	12.64
12	407455.759	628456.519	2.91

S=1032mp P=252m

Limita careu sapatura	Coordonate Sapatura F4	
	X [m]	Y [m]
S1	628421.157	407485.251
S2	628426.157	407485.251
S3	628426.157	407480.251
S4	628421.157	407480.251

Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
Specificatie	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov			Beneficiar: OMV Petrom S.A.
Sef Proiect	Ing. Codol Alexandru			Proiect: 210/2014
Proiectat	Ing. Catalin Stoica			Faza: D.T.A.D.
Desenat	Ing. Bacaoanu Geanina-Valerica			LOT 2 C.S. 8
				Planşa Referinta A 03

