



**MEMORIU DE PREZENTARE – ANEXA 5 E DIN  
Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului  
anunitor proiecte publice și private asupra  
mediului**

***„CONSTRUIRE HALE INDUSTRIE MICĂ ”***

***Titular- Dumitriu Florian Ovidiu și  
Dumitriu Nicoleta***

---

## I. Denumirea proiectului

„CONSTRUIRE HALE INDUSTRIE MICĂ”

## II. Titular

Numele: DUMITRIU FLORIAN-OVIDIU și DUMITRIU  
NICOLETA

Sediul: Municipiul Buzău, strada Lumunii, nr.36 bis, județul  
Buzău

Telefon / Fax: 0728 251 641

## III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

### a) Rezumatul proiectului

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiții, în suprafața totală de 5001 mp, este situat în intravilanul municipiului Buzău, strada Aleea Industriilor, T 40, P 715, județul Buzău, identificat cu nr. cad. 9184 și are folosința de teren arabil cu destinația stabilită prin DUAT conform UTR nr 14- zonă mixtă.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

- Nord- Est: Enescu Maria, distanța= 150,04 m;
- Sud-Vest: Penes Florica, distanța= 150,04 m;
- Nord-Vest: Șos.București, distanța=33,35 m;
- Sud-Est: DRUM, distanța = 33,33 m.

Accesul pe amplasament se va face de pe limita de nord –vest a proprietatii – din DN 2 B

În prezent, terenul este liber de construcții.

Investitia propusa de catre DUMITRIU FLORIAN OVIDIU și DUMITRIU NICOLETA consta în urmatoarele:

- ✦ Lucrari de constructii si instalatii, respectiv:
  1. Lucrari de constructii pentru obiectul „Hale industrie mică”;
  2. Lucrari de constructii pentru platforma carosabila.
  3. Asigurarea cu utilitatile necesare functionarii investitiei;
- ✦ Dotarea cu utilaje si echipamente necesare desfasurarii activitatii;

## b) Justificarea necesitatii proiectului

Politica de dezvoltare a Uniunii Europene a evoluat continuu pentru a răspunde noilor provocări, respectiv securitatea alimentară, schimbările climatice, creșterea economică și crearea de locuri de muncă.

Strategia de dezvoltare a României pentru următorii șapte ani se înscrie în contextul de reformă și de dezvoltare propus de UE. Urmând liniile generale trasate de această strategie, România își propune să sprijine într-un mod sustenabil și inteligent dezvoltarea economică și socială.

Prin prezentul proiect de investiții, DUMITRIU FLORIAN OVIDIU și DUMITRIU NICOLETA își propun înființarea unei unități de industrie mică în municipiul Buzău, strada Aleea Industriilor, T 40, P 715, nr. cad. 9184, județul Buzău

### Valoarea investitiei

Valoarea investitiei ~ 1 400 000 RON

### c) Perioada de implementare propusa

Perioada de implementare: 1 an

### d) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).

A se vedea punctul XII. Anexe - piese desenate

### e) Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

	SITUATIA EXISTENTA	SITUATIA PROPUSA PRIN PROIECT	SITUATIA IN URMA REALIZARII INVESTITIEI
S totala teren		5001,00mp	
S construită	0 mp	1778,60 mp	1778,60 mp
S desfășurată	0 mp	1828,60 mp	1828,60 mp
POT	0%	35,56%	35,56%
CUT	0	0,37	0,37
Platforma carosabila, platforme betonate	0 mp	1982,40 mp	1982,40 mp
Suprafață circulații pietonale	0 mp	240,00 m	240,00 mp
Suprafață spații verzi	0 mp	1000,00 mp	1000,00 mp

Principalele obiecte propuse sunt:

Obiect	Caracteristicile principale ale construcțiilor
1. Unitate producție (două hale destinate operațiilor de fabricare a altor articole din metal- operațiuni de tăiere, debitare, prelucrări mecanice, paletizare, preformare)	Regimul de înălțime proiectat este parter $S_c = S_d = 1778,60 \text{ mp}$ $S_u = 1789,26 \text{ mp}$ $H_{max.} = +5,00 \text{ m}$
2. Platforma carosabila	$S = 1982,40 \text{ mp}$
3. Rețele exterioare	
• Rețea de alimentare cu energie electrica	

Denumire	Propus	
	Suprafața construită	Suprafața desfășurată
1 Unitate producție (două hale destinate operațiilor de mecanică generală – operațiuni de găurire, strunjire, frezare, erodare, rabotare, mortezare, filetare, broșare, debitare, nivelare, rectificare, ascuțire, polizare, sudare, matisare/îmbinare etc. a pieselor din metal, activitățile de tăiere și gravare cu fascicul laser a metalelor)	1778,60 mp	1828,60 mp

Pe amplasamentul investitiei se propune realizarea a două hale de producție prelucrări mecanice (două hale destinate operațiilor de mecanică generală – operațiuni de găurire, strunjire, frezare, erodare, rabotare, mortezare, filetare, broșare, debitare, nivelare, rectificare, ascuțire, polizare, sudare, matisare/îmbinare etc. a pieselor din metal, activitățile de tăiere și gravare cu fascicul laser a metalelor)

<b>Suprafata construita</b>	1778,60 mp
<b>Suprafata desfasurata</b>	1828,60 mp
<b>Suprafata utila</b>	1789,26 mp

<b>Inaltime maxima</b>	+5,00 m
<b>Cota ±0,00</b>	+0,10 m fata de cota terenului amenajat CTA

#### A. Structura constructiva:

##### a. Fundatiile structurii

Fundatiile structurii sunt fundatii tip dala groasa din beton armat, pozata pe un strat de balast compactat.

*Materialele prevăzute:*

- beton de clasa C8/10 pentru egalizare;
- beton armat de clasa C20/25;
- plasa sudata STNB 6mm/100x100 mm;



**b. Suprastructura** este alcatuita din arce metalice din tabla zincata, autoportanta, care se monteaza pe un soclu din beton armat perimetral.

**c. Inchiderile si compartimentarile** vor fi reprezentate de arcele metalice din tabla zincata ramase aparente. Frontoanele constructiei se vor inchide cu tabla cutata zincata, aceasta fiind completata cu insertii de policarbonat pentru a permite luminarea naturala a spatiului interior.

La interior se propune un compartiment prefabricat de tip container, destinat supravegherii productiei. Containerul este prevazut cu tamplarie, instalatii electrice, si finisaje de pardoseala.

*Materialele prevazute:*

- arce metalice din tabla zincata
- tabla cutata zincata pentru frontoane;
- confectii metalice pentru imbinari;
- jgheaburi si burlane din tabla
- Container prefabricat

#### **d. Instalatii**

In vederea unei bune functionari a functiunii propuse vor fi prevazute instalatii electrice

	Denumire	Propus
		Suprafata
2	Platforma carosabila	1982,40 mp

Platforma carosabila propusa pentru circulatiile din incinta va avea acces din partea de sud a amplasamentului.

*Structura rutiera propusa pentru platformele carosabile este din macadam:*

- macadam simplu;
- strat de piatra sparta;
- strat de balast;
- strat de nisip;
- borduri;

#### **Elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

- **Profilul și capacitățile de producție – variază în funcție de comenzi;**
- **Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul.

- **Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;**
- **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu apa – Bransament la rețeaua municipală de alimentare cu apă pentru consumul menajer, iar pentru consumul potabil se va folosi apă imbuteliată din comert sau sistemul La Fantana. In fluxul tehnologic nu se utilizeaza apă.

---

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin bransament existent la rețeaua nationala de electricitate.

Evacuarea apelor uzate – Apele uzate menajere vor fi evacuate în rețeaua municipala de canalizare. Din procesul tehnologic nu rezulta ape uzate tehnologice.

- **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Refacerea amplasamentului dupa construire se va realiza conform proiectului tehnic de executie.

Cantitatea de sol fertil care va ramane fara utilitate locala se va depozita in locuri indicate de catre Primaria Municipiului Buzau.

- **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Nu este cazul, platforma carosabila propusa pentru circulatiile din incinta va avea acces din partea de nord a amplasamentului, din drum.

- **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale regenerabile utilizate sunt:

- piatră, nisip, lemn – folosite in constructie – vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului;
- apă – resursa folosita constructie.

- **Metode folosite în construcție**

Sistemele constructive vor respecta normativele si legislatia in vigoare:

- Legea 319/2006 privind protectia muncii; HGR 1425/2006
- Norme generale de protectia muncii;
- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;
- Ordin MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;
- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994;

Constructorul va respecta in organizarea procesului de lucru normele de protectie a muncii in vigoare in Romania ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile stabilite de aceasta.

Lucrarile de constructie desfasurate nu vor avea un caracter special, constand in procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

Asigurarea respectarii cerintelor de calitate in constructii.

Vor fi respectate prevederile Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si prevederile.

Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor aprobat prin HG nr. 766/1997.

Siguranta la foc va fi satisfacuta prin respectarea criteriilor de performante generale existente in normele in vigoare ("Normativul de siguranta la foc a constructiilor – P 118 – 99" aprobat MLPAT cu Ordin nr. 27/N din 7 aprilie 1999).



---

In proiectarea obiectivului s-au luat in considerare normele cuprinse in Ordinul 381/1219/M.C. Ordin al Ministerului de Interne si a Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor.

Prin activitatea sa, obiectivul propus nu elimina noxe si substante nocive in atmosfera sau in sol. La proiectare si in exploatare se vor respecta prevederile de protectie a mediului prevazute de legislatia in vigoare pentru evitarea poluarii mediului.

Nu vor fi executate lucrari de demolare.

- **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Pe perioada executiei obiectivului se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivul propus cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului. Pentru perioada de functionare si exploatare a obiectivului propus se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanti pentru mediul inconjurator conform normelor in vigoare. Pentru etapa de refacere si utilizare post construire se vor respecta prevederile proiectului de refacere a mediului.

- **Relatia cu alte proiecte existente sau planificate;**

Prin prezentul proiect de investitii se propune imbunatatirea competitivității economice prin crearea de noi locuri de munca.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Tinand cont de specificitatea proiectului si de locatia propusa pentru amplasarea sa, nu s-a pus problema luarii in calcul a unor alternative din punctul de vedere al amplasamentului si al desfasurarii activitatii.

- **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Proiectul nu prevede alte activitati de tipul extragerii de agregate, surse sau linii de transport a energiei sau cresterea numarului de locuinte.

Alimentarea cu apa – Bransament la rețeaua municipală de alimentare cu apă pentru consumul menajer, iar pentru consumul potabil se va folosi apă imbuteliată din comert sau sistemul La Fantana. In fluxul tehnologic nu se utilizeaza apă.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin bransament existent la rețeaua nationala de electricitate.

Evacuarea apelor uzate – Apele uzate menajere vor fi evacuate în rețeaua municipala de canalizare. Din procesul tehnologic nu rezulta ape uzate tehnologice.

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

- **Alte autorizatii cerute prin proiect:**

---

Conform Certificatului de Urbanism nr. 304 din 17.06.2022, emis de Primaria Municipiului Buzau, județul Buzau, pentru autorizarea lucrărilor de construire sunt necesare următoarele avize și acorduri:

- *Alimentare cu apă*
- *Canalizare*
- *Actul administrativ al autorității competente pentru Protecția Mediului;*

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Nu este cazul. Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul. Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Nu este cazul, accesul pe amplasament se va face de pe limita de sud a proprietății – din Drum.

- **metode folosite în demolare;**

Nu este cazul. Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Nu este cazul. Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul. Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**



Nu este cazul. Amplasamentul propus pentru realizarea investiției, în suprafața de 5000,00 mp este situat în intravilanul municipiului Buzău, tarlăua 39, parcela 701, județul Buzău, identificat cu nr. cad. 55294.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;

Folosinta actuala: **arabil intravilan;**

Regim tehnic propus prin proiect: **arabil intravilan;**

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- X	Y
- 642327,31	404387,92
- 642345,50	404415,87
- 642469,28	404351,08
- 642451,10	404303,14

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

## VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

### A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuare și dispersia poluanților în mediu

#### a) Protecția calitatii apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În zona de intervenție, nu există ape de suprafață, astfel încât impactul asupra acestora este inexistent.

**În perioada de execuție** a proiectului, sursele de poluanți ai factorului de mediu apă provenite de la organizarea de șantier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrefianți sau carburanți care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizării de șantier;
- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge în apele subterane.;

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de șantier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice pe sol.

---

Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate in WC ecologic care se va vidanja periodic de catre o firma specializata.

In cazul afectarii calitatii apelor prin posibile pierderi accidentale de carburanti si uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport si utilajele necesare desfasurării lucrurilor de organizare de santier, pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentale vor fi instituite o serie de masuri de prevenire si control, respectiv:

- respectarea programului de revizii si reparatii pentru utilaje si echipamente, pentru asigurarea starii tehnice bune a vehiculelor, utilajelor si echipamentelor;
- operatiile de intretinere si alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci in locatii cu dotari adecvate;
- dotarea locatiei cu materiale absorbante specifice pentru compusi petrolieri si utilizarea acestora in caz de nevoie.

De asemenea depozitele intermediare de materiale de constructii in vrac, pot fi spalate de apele pluviale, putand polua solul si subsolul, implicit apele subterane, de aceea ele trebuie depozitate in spatii inchise sau acoperite.

In conditiile respectarii proiectelor de constructii si instalatii, in perioada exploatarei imobilului nu vor fi poluare accidentale ale apelor.

### **In perioada de functionare**

Evacuarea apelor pluviale de pe obiectul "Hale productie industrie mica" se va face gravitational la nivelul solului.

Apele pluviale de pe platforma carosabila propusa prin proiect se vor evacua la nivelul solului.

Apele uzate – Apele uzate menajere vor fi evacuate in reseaua municipala de canalizare. Din procesul tehnologic nu rezulta ape uzate tehnologice.

- **statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.**

Nu este cazul. Nu sunt prevazute statii si instalatii de epurare sau de preepurare a apelor uzate.

#### **b) *Protectia aerului***

- **sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri;**

**In perioada de executie**, sursele de emisie a poluantilor atmosferici specifice proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de constructii si prelucrarea solului) si mobile (trafic utilaje si autocamioane – emisii de poluanti si zgomot).

Toate aceste categorii de surse din etapa de constructii/montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata, liniare.

O proportie insemnata a lucrurilor include operatii care se constituie in surse de emisie a prafului. Este vorba despre operatiile aferente manevrării pamantului, materialelor balastoase si a celorlalte materiale, precum sapaturi (excavari), umpluturi (descarcare material, imprastiere, compactare), lucruri de infrastructura.



---

O sursa de praf suplimentara este reprezentata de eroziunea vantului, fenomen care insoteste lucrarile de constructie, datorita existentei pentru un anumit interval de timp, a suprafetelor de teren neacoperite expuse actiunii vantului.

In timpul desfasurarii lucrarilor de constructie factorul de mediu aer va fi influentat de traficul utilajelor si mijloacelor de transport de pe santier. Utilajele, indiferent de tipul lor, functioneaza cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate in atmosfera continand intregul complex de poluanti specific arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), compusi organici volatili nonmetanici (COV<sub>nm</sub>), metan (CH<sub>4</sub>), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>), amoniac (NH<sub>3</sub>), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO<sub>2</sub>), particule si hidrocarburi.

Particulele rezultate din gazele de esapament de la utilaje se incadreaza, in marea lor majoritate, in categoria particulelor respirabile.

Disponerea geografica, administrativa, topografica, precum si directia dominanta a vanturilor au o contributie favorabila la atenuarea impactului emisiilor de gaze de combustie asupra zonelor afectate.

Un aspect important îl reprezintă faptul că toate materialele de constructie vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de constructie în cantitățile strict necesare și în etapele planificate, evitandu-se astfel depozitarea prea indelungata a stocurilor de materiale pe santier si supraincercarea santierului cu materiale.

Se estimeaza ca impactul va fi strict local și de nivel redus.

#### **In perioada de functionare**

Sursele de emisii în aer de la activitatea analizată sunt:

- emisiile de la mijloacele de transport.

Masuri compensatorii:

- Utilizarea de echipamente performante, verificate tehnic pentru a reduce consumul de combustibil;
- Functionarea optima, fara pierderi, pentru a se evita producerea pulberilor;
- Revizia periodica a mijloacelor de transport pentru a diminua noxele produse prin arderea combustibililor;

- **instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera.**

**In perioada de executie** a lucrarilor de constructii, pentru evitarea dispersiei particulelor in atmosfera, se vor lua masuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de constructie trebuie depozitate in locuri special amenajate si ferite de actiunea vantului. In cazul depozitarii temporare de materiale pulverulente, acestea vor fi acoperite pentru a nu fi imprastiate prin actiunea vantului.

Realizarea lucrarilor se va executa cu mijloace mecanice si manuale, depozitarea materialului efectuandu-se in zone special amenajate.

De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf in timpul transportului, materialele se vor transporta in conditii care sa asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de camioane cu bene/containere adecvate tipului de material transportat, etc.



---

Pe timpul depozitarii se vor stropi depozitele de sol pentru a împiedica poluarea factorului de mediu aer cu pulberi sedimentabile.

Mijloacele de transport și utilajele vor folosi numai traseele prevăzute prin proiect, suprafețe amenajate, evitându-se suprafețele nepavate, astfel încât să se reducă pe cât posibil reantrenarea particulelor în aer.

Se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise.

În urma verificărilor periodice în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament, dacă vor apărea depășiri ale indicatorilor admisi (depășiri ale limitelor aprobate prin cartile tehnice ale utilajelor), acestea vor fi oprite și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Pentru reducerea emisiilor de gaze de eșapament se recomandă folosirea de utilaje și echipamente moderne, ce respectă standardele EURO cu privire la construcția motoarelor noi, respectiv la sistemele pentru controlul emisiilor, ținând cont de tendința mondială de fabricare a unor motoare cu consum redus de carburant pe unitatea de putere și control restrictiv al emisiilor.

Este important ca în pauzele de activitate motoarele mijloacelor de transport și ale utilajelor să fie oprite, evitându-se functionarea nejustificată a acestora, sau manevrele nejustificate.

Având în vedere măsurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor în cadrul organizării de șantier.

### **In perioada de functionare**

Ventilația este corespunzătoare și nu permite acumularea de gaze nocive, praf, umiditate excesivă sau creșterea încălzirii microbiene a aerului.

Datorită echipamentelor performante propuse pentru dotarea investiției, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emisi în atmosferă, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, în timpul funcționării, este redus.

#### **c) Protecția împotriva zgomotului sau vibrațiilor** **- Sursele de zgomot și de vibrații;**

Nu sunt surse generatoare de zgomot peste limitele admisibile.

**In perioada de executie**, principalele surse de zgomot și vibrații rezultă din exploatarea utilajelor în funcțiune, ce deservește lucrările, și de la mijloacele de transport care tranzitează incinta.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situații normale de exploatare a utilajelor și instalațiilor folosite în procesul de organizare de șantier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

Având în vedere că utilajele folosite sunt acționate de motoare termice omologate, nivelul zgomotelor produse se încadrează în limitele impuse.

---

### **In perioada de functionare**

In unitate nivelul de zgomot va respecta valoarea conform Ordinului 508/2002 al M.M.S.S.F. si Ordinului 933/2002 al M.S.

Nivelul de zgomot la limita incintei se va incadra in valoarea admisa conform normelor in vigoare (SR 2017).

- **Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;**

Nu este cazul. Atat in faza de construire cat si in faza de functionare, zgomotul si vibratiile se incadreaza in limitele normate.

#### **d) Protecția împotriva radiațiilor**

- **Sursele de radiatii;**

Nu este cazul. Proiectul nu genereaza radiatii.

- **Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor;**

Nu este cazul. Proiectul nu genereaza radiatii.

#### **e) Protecția solului si subsolului**

- **sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatic;**

**In perioada de executie** se manifesta un impact fizic asupra solului/subsolului ce consta in lucrarile de terasamente ce urmeaza a fi efectuate (excavare, nivelare, compactare) pentru infrastructura si retelele aferente.

Impactul asupra solului/subsolului se mai poate produce si ca urmare a aparitiei unor posibile scurgeri accidentale de lubrefianti, carburanti sau substante chimice, datorita functionarii utilajelor si mijloacelor de transport folosite in cadrul organizarii de santier.

De asemenea, gospodarirea incorecta a deseurilor poate duce la poluarea solului, subsolului si apelor freatic.

Cand se realizeaza decopertarea stratului fertil si depozitarea lui partiala, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Insa, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrata acestui circuit, pe masura ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologica a teritoriului, inclusiv a invelisului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

**In perioada de functionare** nu se estimeaza un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, avand in vedere functiunea propusa.

Deseurile menajere si asimilabile se vor pastra in containere speciale metalice si/sau din material plastic si in saci din material plastic pana in momentul preluarii pe baza de contract de catre firme specializate in acest sens.

Sunt prevăzute cai de acces, platforme de manevra si spatii de așteptare a mijloacelor de transport din macadam.

- **lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului.**

### **In perioada de executie**

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate in continuare:



- este interzisă deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale (pe sol)
- spălarea mijloacelor de transport și a utilajelor se va face exclusiv în zone special amenajate pentru astfel de operațiuni
- utilajele și mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitând suprafețele nepavate
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în vederea evitării posibilității de apariție a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosferă
- depozitarea materialelor în cadrul organizării de șantier trebuie să asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvată și eficientă, toate acestea în scopul de a evita pierderile și poluarea accidentală
- operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificată și completată prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusă în legislația națională prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor (ambalaje ale materialelor de construcție, deșuri provenite din resturi ale materialelor de construcție).

Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor factorul „sol” și „subsol” nu va fi afectat de poluare.

### **In perioada de functionare**

Măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate în continuare:

- spălarea mijloacelor de transport specializate va fi în sarcina transportatorilor și se va face exclusiv de către aceștia în afara amplasamentului.
- utilajele și mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitând suprafețele nepavate
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în vederea evitării posibilității de apariție a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosferă
- operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport va fi în sarcina transportatorilor și se va face exclusiv de către aceștia în afara amplasamentului, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificată și completată prin Directiva



---

87/101/CEE, care a fost transpusă în legislația națională prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

*f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice*

- **Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Investiția propusă să se realizeze nu are impact semnificativ asupra arealului protejat, iar amplasamentul nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată.

- **Lucrarile, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Deșeurile rezultate de la lucrările de construcție (moluz, pământ de la săpături, deșeuri metalice de la lucrările de montaj utilaj și conducte etc.) se vor gestiona de către societate, conform aceluiași principii și metode.

Infrastructura de drumuri și rețele cu care societatea este legată va permite preluarea fluxului de materiale și va asigura desfășurarea fără probleme a investiției. Mijloacele de transport utilizate vor fi închise sau prevăzute cu prelată.

*g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public*

- **Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Activitatea desfășurată nu afectează așezările umane.

**În perioada de execuție,** impactul dat de realizarea acestui obiectiv, din punct de vedere al condițiilor de viață se poate lua în considerare ca urmare a zgomotului produs de intensificarea activității în zonă și de desfășurarea efectivă a lucrărilor de construcție-montaj, însă având în vedere amplasarea proiectului și faptul că în imediata vecinătate nu există zone rezidențiale (prima locuință se află la o distanță de 20m), respecta prevederile Articolului 5 din Ordinul 119/2014, nu va exista un impact semnificativ asupra populației ca urmare a zgomotului produs în această etapă.

**În perioada de funcționare,** prin natura proiectului, nu se va manifesta impact asupra așezărilor umane.

- **Lucrarile, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Nu e cazul.

- h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea;**
- **Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate**

**În perioada de execuție,** majoritatea deșeurilor de construcție vor avea un impact relativ redus asupra mediului, în condițiile unei gestionări conforme cu cerințele

legale și aplicării de măsuri de minimizare/eliminare a impactului.

Impactul asociat deșeurilor de construcție se manifesta astfel:

- impactul vizual – se disipează în ansamblul general al șantierului de construcții;
- impactul eventual dacă depozitarea temporară a deșeurilor de construcții nu se va face direct în recipiente speciali sau nu este posibilă containerizarea.

În continuare sunt prezentate principalele tipuri de deșeuri ce pot fi generate din perioada de execuție (inclusiv starea deseului: solid, lichid, semisolid) și opțiunile de depozitare temporară.

Nr. crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniență	Cantitate prevăzută a fi generată (an)	Starea fizică	Depozitare temporară
1	17 01 01	Beton	Întreaga unitate	1 mc	solida	Cifa
2	17 04 05	Fier și oțel	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere
3	17 04 07	Amestecuri metalice	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere
4	17 02 01	Deșeuri de lemn	Întreaga unitate	0,50 t	solida	Containere
5	17 02 03	Materiale plastice	Întreaga unitate	100 kg	solida	Containere
6	15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere/saci plastic
7	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Întreaga unitate	50kg	solida	Containere/saci plastic
8	20 03 01	Deșeuri municipale amestecate - deseuri menajere generate din activitatea personalului	Întreaga unitate	50kg	solida	Containere/saci plastic

Deșeurile rezultate din perioada de execuție se stochează în containere /saci din plastic, în locuri special amenajate și sunt preluate pe baza de contract, de către firme de prestări servicii specializate și autorizate.

#### In perioada de funcționare

Ca urmare a activității prevăzută în proiect se estimează a rezulta următoarele tipuri și cantități de deșeuri:

Nr. crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniență	Cantitate prevăzută a fi generată (T/an)	Starea fizică	Depozitare temporară
1	20 03 01	Deseuri menajere	Din activitatea	1	solida	20 03 01



Nr. crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniență	Cantitate prevăzută a fi generată (T/an)	Starea fizică	Depozitare temporară
			personalului angajat			
2	15 01 04	paleti	Din fluxul tehnologic	0,25	solida	15 01 04
	02 03 99	Alte deseuri nespecificate	Din fluxul tehnologic	1	solida	02 03 99

Deșeurile menajere și asimilabile provenite de la salariații societății, inclusiv cele rezultate din activitatea de întreținere a curățeniei în incintă, se stochează în pubele și saci de plastic, în locuri special amenajate și sunt preluate ritmic, pe baza de contract, de către firme de prestări servicii specializate și autorizate.

Dezinsectia se face de către o firmă autorizată pe baza de contract.

**- Programul de prevenire și reducere a cantității de deseuri generate**

Angajații unității vor fi instruiți pe parcursul exploatării pentru a reduce cantitățile de deseuri generate.

**- Planul de gestionare a deșeurilor;**

Prevederile legale aplicabile sunt conforme cu cerințele OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor și a legislației speciale și subsecvente aplicabile pentru categorii de deseuri și pentru operațiunile cu deseurile.

**In perioada de executie**

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

Se vor contracta de către prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile în depozite de deseuri.

Substanțele reziduale-fecaloide din WC-ul ecologic, se vor vidanja periodic de către o firmă specializată pe perioada execuției lucrărilor de construire.

**In perioada de functionare**

În perioada de funcționare deseurile menajere vor fi colectate în pubele și vor fi evacuate de către o firmă de specialitate de salubritate pe baza contractului ce va fi încheiat.

Deseurile reciclabile (hartie/carton, plastic, metal, sticlă) vor fi colectate selectiv, în vederea valorificării prin agenți economici autorizați și reglementați din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

**i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**



---

**In perioada de executie** nu se vor produce substante si preparate chimice periculoase pe amplasamentul proiectului.

Operatiile de schimbare a uleiului (uleiurile uzate) pentru utilajele si mijloacele de transport din cadrul organizarii de santier se vor executa doar in locuri special amenajate, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate.

Alimentarea cu combustibil, repararea si intretinerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier se vor face numai la societati specializate si autorizate.

**In perioada de functionare** nu se vor produce deseuri periculoase si nu se vor folosi substante si preparate chimice periculoase.

- **modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.**

Nu este cazul, pe amplasamentul proiectului nu se vor produce deseuri periculoase si nu se vor folosi substante si preparate chimice periculoase, nici in perioada de construire a proiectului si nici in perioada de exploatare a acestuia.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Nu este cazul.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Lucrarile se vor derula pe o perioada scurta de timp - pe perioada normata a Autorizatiei de Construire.

Zgomotul produs de utilajele agrementate de pe santier se va produce local si temporar.

Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra conditiilor de viata ale locuitorilor nici in etapa de constructie si nici in cea de functionare a proiectului.

In procesul tehnologic de construire toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.

Amplasamentul este situat in afara ariilor naturale protejate de interes comunitar, astfel nu va exista un impact asupra speciilor si habitatelor protejate. Pe suprafata

---

amplasamentului nu se regasesc specii sau habitate de importanta comunitara. De asemenea, impactul proiectului asupra biodiversitatii este minor si limitat in timp si ca suprafata.

Asupra solului si subsolului se va manifesta in principal un impact fizic datorat lucrarilor efective de terasamente ce urmeaza a fi efectuate - excavare, nivelare, compactare, prin modificarea configuratiei amplasamentului.

De asemenea, impactul asupra solului, subsolului si apelor subterane se poate manifesta si ca urmare a producerii unor situatii accidentale, datorita unor scurgeri de combustibili sau lubrifianti utilizati in functionarea mijloacelor de transport/utilajelor.

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ si calitativ al apei. De asemenea, nu vor exista schimbari ale conditiilor hidrologice si hidrogeologice ale amplasamentului.

Avand in vedere dimensiunea investitiei se estimeaza ca impactul emisiilor in faza de constructie va fi redus ca intensitate, suprafata si in timp.

In timpul functionarii, avand in vedere natura proiectului, nu vor exista surse de zgomot.

Colectarea deseurilor se va face in recipiente etanse cu capac (pubele). Din aceste pubele, deseurile vor fi preluate de catre o firma de specialitate de salubritate pe baza contractului ce va fi incheiat.

#### ***Impactul asupra faunei si florei - biodiversitatea***

Impactul proiectului asupra biodiversității este minor si limitat ca timp si arie. Nu sunt necesare masuri suplimentare, pentru protecția acestui parametru de evidențiere ecologica a zonei. Nu se pune problema afectării zonelor protejate, având in vedere faptul ca amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unei astfel de zone.

#### ***Impactul asupra solului***

Impactul asupra solului pe perioada de executie a proiectului este redus si temporar si poate fi cauzat, in situatii accidentale, de depozitari necontrolate a deseurilor rezultate, a evacuarilor necontrolate de ape uzate sau scurgerilor de combustibil/uleiuri de la utilajele de constructie si mijloacele de transport.

In condiții normale de funcționare, impactul asupra solului este redus si doar in cazuri accidentale cauzat de:

- scurgeri accidentale de ape uzate cauzate de avarii la rețeaua de canalizare interna;
- pierderi ale etanșeității vidanței de transport.

#### ***Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei***

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ si calitativ al apei si nu vor exista schimbari ale conditiilor hidrologice si hidrogeologice ale amplasamentului. Obiectivul nu va modifica regimul de curgere al apelor de suprafata si subterane sau debitul acestora.

#### ***Impactul asupra calitatii aerului***



---

In perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectata de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport si pulberile rezultate in urma manipulării si punerii in opera a materialelor de construcții.

Având in vedere dimensiunea investiției, apreciem ca impactul emisiilor in faza de execuție va fi redus ca intensitate, in timp si in spațiu. In scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotarea halei, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși in atmosfera, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, in timpul funcționarii, este redus.

### *Clima*

Elementele climatice ale zonei difera in functie de forma de relief si de altitudine.

Cel mai important element climatic este temperatura.

Regimul eolian este influentat de relief.

Datele fenologice sunt influentate de altitudine, expozitia versantilor, panta, temperatura, cantitatea de precipitatii, geneza vânturilor.

### *Calitatea aerului*

La nivelul judetului Buzau masuratorile sistematice privind concentratiile de poluanti in atmosfera se efectueaza cu ajutorul unei retele de monitorizare, calitatea aerului din zona, nefiind monitorizata.

In perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectata de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport si pulberile rezultate in urma manipulării si punerii in opera a materialelor de construcții.

Având in vedere dimensiunea investiției, apreciem ca impactul emisiilor in faza de execuție va fi redus ca intensitate, in timp si in spațiu. In scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafețelor, atunci când este cazul.

In perioada de funcționare impactul asupra aerului este reprezentat de:

- pulberi rezultate din procesul de descărcare/depozitare al materiei prime in procesul de fabricare;

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotarea investitiei, ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși in atmosfera, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, in timpul funcționarii, este redus.

### *Zgomote si vibratii*

Nu este cazul. In vecinătatea amplasamentului nu sunt receptori sensibili.

---

### ***Impactul asupra peisajului si mediului vizual***

Proiectul propus nu prezintă elemente funcționale sau de alta natura care ar putea sa aducă prejudicii peisajului din zona. Implementarea proiectului nu va afecta contextul existent si urmărește sa se încadreze in zona.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Se estimeaza ca impactul se va resimti la nivel local, in zona organizarii de santier.

**Impactul pozitiv:** reusita proiectului de investitii va genera un impact pozitiv extins prin replicabilitatea investitiei realizata de catre alti investitori din zona;

**Impact negativ:** in situatia putin probabila a unor defectiuni la sistemul de colectare a apelor menajere in activitatea propusa impactul eventualelor deversari nu va afecta din punct de vedere al contaminarii solului proprietatile invecinate, singurul disconfort posibil fiind de ordin olfactiv.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Avand in vedere faptul ca investitia propusa nu este de o complexitate ridicata apreciem faptul ca magnitudinea si complexitatea impactului asupra mediului sunt reduse.

- **probabilitatea impactului;**

Solutiile tehnice constructive propuse pentru realizarea obiectivului de investitii au urmarit respectarea exigentelor prevazute de legislatie in vigoare astfel incat eventualitatea unor deficiente de proiectare este putin probabila. Totodata, se va urmari executia obiectivului in toate etapele de lucrari si in exploatare astfel incat toate deficiențele survenite sa fie remediate in timp util.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Impact temporar, pe perioada efectuării lucrărilor de construcție. In utilizare nu s-a prognozat impact.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sunt prezentate in continuare:

- este interzisa deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale (pe sol);
- spalarea mijloacelor de transport specializate va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului;
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate;
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosfera;



- depozitarea materialelor în cadrul organizării de șantier trebuie să asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvată și eficiența, toate acestea în scopul de a evita pierderile și poluarea accidentală;
- operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificată și completată prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusă în legislația națională prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor (ambalaje ale materialelor de construcții, deșuri provenite din resturi ale materialelor de construcții).

Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor factorul „sol” și „subsol” nu va fi afectat de poluare.

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Proiectul nu are impact transfrontalier.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor și mijloacelor de transport și pulberile rezultate în urma manipulării și punerii în opera a materialelor de construcții.

Având în vedere dimensiunea investiției, apreciem că impactul emisiilor în faza de execuție va fi redus ca intensitate, în timp și în spațiu. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

Datorită echipamentelor performante propuse pentru dotarea, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși în atmosferă, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, în timpul funcționării, este redus.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile**

---

industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub directiva legilor de mai sus, dar va respecta directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele.

**B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub directiva legilor de mai sus, dar va respecta legislatia.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier**

### **- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasament, se vor asigura căile de acces, se vor amenaja 2 obiective provizorii – magazie provizorie cu rol de depozitare materiale, scule și vestiar pentru muncitori. Pentru personalul angajat în organizarea de șantier se va asigura apa potabilă pentru băut îmbuteliată. Substanțele reziduale fecaloide din WC-ul ecologic, se vor vidanța periodic de către o firmă specializată pe perioada de execuție.

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Tot prin organizarea de șantier se vor asigura:

- tablou electric;
- punct PSI (în imediată apropiere a sursei de apă);
- platou depozitare materiale.

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protecția muncii și de gospodărire a apelor în vigoare.



---

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

- **Localizarea organizării de santier;**

Dotările și utilajele vor fi amplasate pe terenul propriu.

Organizarea de santier pentru lucrările solicitate se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

- **Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de santier;**

**In perioada de executie**, sursele de poluanți ai factorilor de mediu provenite de la organizarea de santier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrefianți sau carburanți care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizării de santier;
- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge în apele subterane.

Depozitele intermediare de materiale de construcții în vrac, pot fi spalate de apele pluviale, putând polua solul și subsolul, implicând apele subterane, de aceea ele trebuie depozitate în spații închise sau acoperite.

Pe timpul depozitării se vor stropi depozitele de sol pentru a împiedica poluarea factorului de mediu aer cu pulberi sedimentabile.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situații normale de exploatare a utilajelor și instalațiilor folosite în procesul de organizare de santier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

Când se realizează decopertarea stratului fertil și depozitarea lui parțială, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Însa, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrată acestui circuit, pe măsura ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, inclusiv a învelișului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

- **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de santier;**

Pentru a asigura retenția deșeurilor generate de prezenta muncitorilor dar și de activitățile operationale, menționăm asigurarea de: toalete ecologice, platforme de deșuri și containere de colectare selectivă a acestora; preluarea regulată de către un operator economic autorizat.

- **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu;**

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării proiectului de investiții:

- se va evita poluarea accidentală a factorilor de mediu pe toată durata execuției;
- managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările;

- se vor amenaja spatii special amenajate pentru depozitarea temporara a deșeurilor rezultate atât in timpul realizării construcțiilor, cat si in timpul funcționarii obiectivului,
- se va organiza colectarea selectiva a deșeurilor, in conformitate cu prevederile OUG nr 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- deșeurile de construcție vor fi transportate si depozitate pe baza de contract, cu unitățile si in amplasamentul stabilit de Primărie.
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri in afara perimetrului amenajat al obiectivului.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protecția muncii si de gospodărire a apelor in vigoare.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere si reparații ale utilajelor si mijloacelor de transport in cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unitati specializate autorizate.

#### **XI Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii**

- **lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;**

La incetarea sau oprirea planificata a activitatii sau a unei parti a acesteia, amplasamentul se va reda in conditii de siguranta si se vor indeparta pentru recuperare/eliminare instalațiile, echipamentele, deseurile, materialele sau substantele pe care acestea le contin si pot genera poluarea mediului.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Pentru a evita poluarile accidentale se vor lua urmatoarele masuri:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în santier: instructajul periodic, echipamentul de protectie, etc.;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizari si alte avertizari pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul si restrictionarea accesului persoanelor în santier;
- întocmirea unui plan de interventii în caz de situatii neprevazute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitatii abundente, furtuni); planul va prevedea în special masurile de alertare, informare, solutii pentru minimizarea efectelor.

Aceste masuri vor fi mentionate în contractul de executie a lucrarilor de constructii proiectate, cu respectarea legislatiei românești privind Securitatea si Sanatatea Muncii, Paza contra incendiilor, Paza si Protectia Civila, Regimul deseurilor si altele. De asemenea se vor respecta prevederile Proiectelor de executie, a Caietelor de sarcini, a Legilor si normativelor privind calitatea în constructii.



---

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se aduc la amplasament diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul, în acest caz recomandându-se utilizarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor;**

Eventuala dezafectare/demolare a elementelor constructive constă în executarea următoarelor lucrări:

- dezmembrarea elementelor de construcție, cu recuperarea și valorificarea materialelor re folosibile;
- demolarea fundațiilor și utilizarea betonului pentru diferite amenajări (de ex.: drumuri, umpluturi, etc.);
- recuperarea și valorificarea cablurilor electrice;
- umplerea fundațiilor și refacerea covorului vegetal.

Volumul de lucrări necesare a fi executate la închidere generează modificări fizice în amplasament; impactul va fi redus pentru a nu afecta semnificativ zona.

Dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se va face conform normativelor în vigoare.

Datorită faptului că sunt probabilități foarte reduse ca în timpul exploatării să se producă o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deseuri sau deseuri reciclabile.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

În principal aceste modalități implică, după dezmembrare/demolare, aducerea terenului la starea inițială prin realizarea de umpluturi, aducerea terenului la cote asemănătoare cu terenurile învecinate și refacerea covorului vegetal. Însa, aceste modalități se vor stabili clar la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului în vederea utilizării ulterioare a terenului.

## **XII Anexe - piese desenate**

Planuri de arhitectură.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 125 din 21.07.2021, proiectul propus nu intra sub incidența art 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei

---

salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 125 din 21.07.2021, proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.

Intocmit,  
DUMITRIU FLORIAN OVIDIU

