

11524
23.08.2022
Mou

Scuz
9/11

Continutul-cadru al memoriului de prezentare-ANEXA 5E

I. Denumirea proiectului: "CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF SERVICE "

II. Titular:

- numele: SC PATRICK SI ANTONIA DIVERS SRL
- adresa poștală: Jud. Buzău ,Com.Galbinasi, Loc.Bentu, Str.Profesor Ionita Stan ,nr 81 ,T25 ,P 296/1
- numărul de telefon:0722 271 698
- numele persoanelor de contact:
director/manager/administrator;
responsabil pentru protecția mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Se dorește construirea unei spălătorii în sistem de autoservice cu 2 piste acoperite ,una neacoperită și spațiu tehnic. Deasemenea se propune realizarea unei zone pentru aspiratoare /racordarea la utilități precum și realizarea unui bazin vidanjabile /separator hidrocarburi /bazin vidanjabile pentru nisip și namol.

b) justificarea necesității proiectului:

Investitia va determina angajarea de personal nou, 3 persoane in mediul rural in sectoarele non-agricole, cresterea veniturilor populatiei rurale si a nivelului de trai, la scaderea saraciei si la combaterea excluderii sociale.

Investitia este inovativa, elementul inovativ al acesteia fiind in sistemul self-service utilizat, acesta fiind o modalitate moderna oferita clientilor de a-si spala singuri masina.

Prin intermediul echipamentelor si tehnologiilor performante de curatare, spalare si intretinere exterioara si interioara a masinii, investitia asigura pentru clientii ei:

- Produse si accesorii performante
- Asistenta in utilizarea echipamentelor
- Costuri reduse in comparatie cu spalatoriile clasice
- Raport cost – eficiența benefic– Clientul plateste in functie de necesitatile sale
- Regim de functionare si utilizare a spalatoriei 24 din 24 / 7 zile pe saptamana

c) valoarea investiției

100.000 euro

d) perioada de implementare propusă

6 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

- Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul.

- Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Tehnologia folosită pentru spălarea mașinilor

❖ Spălarea cu detergent spuma activă cu microparticule

Luând în considerare legea energiei cinetice, care spune că energia este direct proporțională cu pătratul vitezei. Microparticulele sunt elastice, densitatea lor este semnificativ mai mică decât densitatea apei, mai mult substanțele tensioactive se leagă de jetul de apă la nivel molecular, astfel profitând de efectul de frânare-amortizare al pernei de apă putem minimaliza viteza impactului și obținem efect de curățire impecabil care în același timp protejează stratul de lac. Astfel, folosind în timpul spălării detergentul cu microparticule, se poate elimina efectul abraziv.

Jetul cu presiune înaltă se administrează pe suprafață cu ajutorul unei duze ceramice speciale. Dacă în cazul majorității concurenței producătoare de aparate de spălat self service, se recomandă spălarea de jos în sus, în cazul acestei instalații spălarea se poate face din orice direcție, datorită detergentului cu microparticule, efectul de curățire este impecabil din orice direcție. În consecință spălarea auto self service este accesibilă oricui și poate fi executată foarte ușor de către oricine.

Programul de spălare cu apă fierbinte dedurizată și detergent solid garantează rezultate perfecte de curățare fără a folosi perii. Microparticulele din detergentul solid ajung la suprafață de curățat cu înaltă presiune prin jetul cu apă fierbinte.

La contactul cu suprafața de curățare miile de microparticule tensioactive combinate cu apa fierbinte și dedurizată furnizată cu înaltă presiune garantează o spălare impecabilă a vehiculului.

❖ Clătirea

După eliminarea murdăriei și efectuarea clătirii cu apă curată, există posibilitatea de a aplica un tratament de suprafață. În cadrul acestui proces aplicăm o peliculă de ceară fierbinte, dezvoltată cu nanotehnologie, care va proteja stratul de lac de intemperiiile mediului înconjurător. Ultima clătire se face cu apă demineralizată prin osmoză, la care se adaugă și aditivi care ajută la scurgerea apei și la uscare. Rezultatul este o suprafață strălucitoare fără pete.

Această tehnologie acordă o atenție deosebită la economisirea energiei și la protecția mediului. Consumul de apă este maxim 11 l/min. la fiecare pistă. La spălarea unei mașini se utilizează în medie 50-60 l apă. Datorită presiunii și volumului de apă relativ redus, electromotoarele care acționează pompele au o putere redusă și în consecință consumul de electricitate este redus.

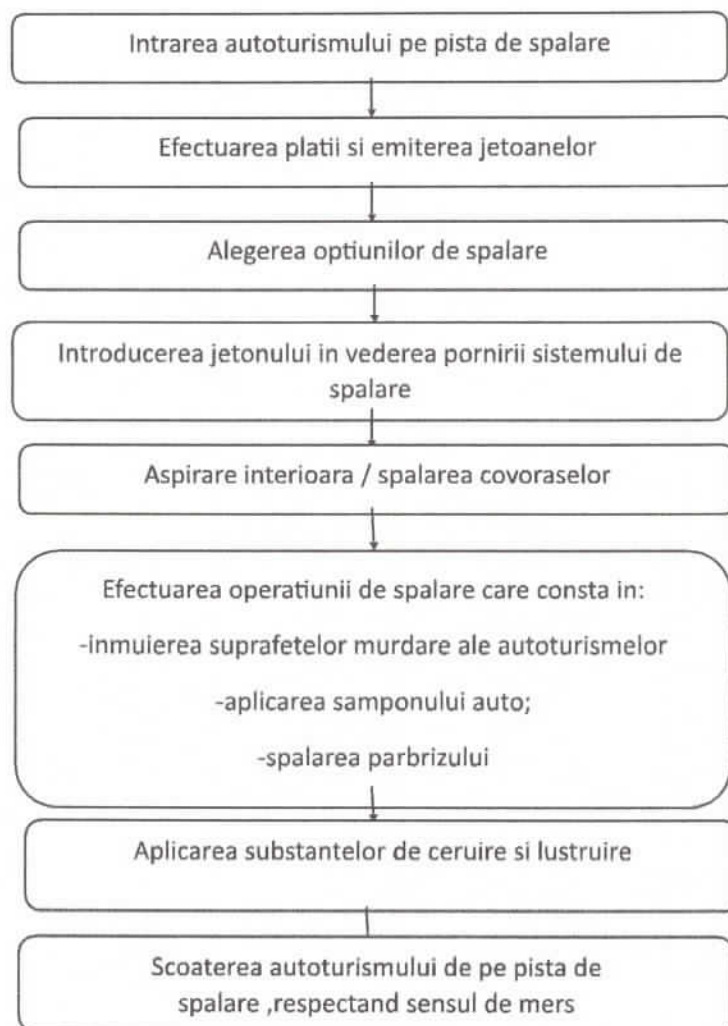
- ❖ Ceara sintetică aplicată sub înaltă presiune cu apă fierbinte, dedurizată, pe suprafața vehiculului asigură o protecție perfectă și scurgerea apei de pe vopsea. În plus ceara sintetică îmbunătățește eficiența stergătoarelor de parbriz, în caz de ploaie.

- ❖ Polish lichid cu apă demineralizată.

Programul de tratare cu polish lichid și apă demineralizată prin sistemul de ormoza inversă asigură finalizarea procesului de spălare lăsând suprafața spălată a vehiculului perfect curată, fără pete și un luciu impecabil al vopselei.

Tratarea apei uzate se va face prin intermediul separatorului de hidrocarburi , in sistem inchis , fara a avea efecte asupra mediului , apelor subterane.

Prezentarea fluxului tehnologic al spalatorii de tip self-service



- Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

a) Rețea electrica

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin intermediul unui post de transformare, amplasat la exterior, la limita proprietatii. Bransamentul va fi realizat conform solutiei din avizul de racordare, ce va fi eliberat de furnizorul de energie electrica, la solicitarea beneficiarului.

Din postul de transformare se va alimenta tabloul electric general T.G. prin intermediul cablului armat din cupru tip CYAbY3X70+35 mmp + CYAbY 1X35 mmp cu manta din PVC si tensiunea nominala minim 1kV.

Receptoarele de energie electrica constau din: iluminat artificial, echipamente specifice unei spalatori auto.

Receptorii electrici din instalația electrica a consumatorului nu produc influențe negative perturbatoare asupra instalațiilor furnizorului.

Reteaua se va realiza din cablu de cupru, cu manta din PVC tip CYYF. Caracteristicile tehnice ale tronsonului de retea se vor stabili prin proiectul tehnic, in functie de consumul de energie electrica specific fiecarui aparat deservit.

Consumul de energie electrica se efectuează prin următoarele categorii de receptori electrici: iluminat artificial, echipamente specifice unitatilor de intretinere auto.

b) Retea sanitara

Alimentarea cu apa rece a obiectivului, se va realiza prin bransament de la reseaua publica a localitatii.

Apele tehnologice provenite de la spalatoria auto vor fi directionate catre un separator de hidrocarburi.

Distributia apei la obiectiv se va realiza prin reseaua de distributie subterana din conducta de polietilena de inalta densitate cu diametre de 32 mm. La pozarea conductei se vor respecta prevederile SR 4163-95 - Rețele de distribuție. Conducta din polietilena, se va monta pe un pat de nisip de 10 cm, la adâncimea de 1.0 m, mai mare decât adâncimea de îngheț specifica zonei.

Instalatii de canalizare menajera si pluviala

Apele uzate rezultate in urma spalarii vor fi colectate cu ajutorul rigolelor si directionate catre separatorul de hidrocarburi, in vederea tratarii, dupa care vor fi deversate in reseaua publica de canalizare, printr-o retea de canalizare diferita de reseaua de canalizare a apei menajere.

Reteaua de canalizare preia apele uzate, printr-o conducta de PVC cu diametrul de 100 mm si le conduce la reseaua publica.

c) Rețea termică:

Nu este cazul.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

La finalizarea lucrării se vor indeparta resturile de materiale de constructii si se vor reamenaja imprejurimile cladirilor prin plantarea de arbori si arbusti, se va inierba terenul.

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul.

- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

- apa – folosita in constructie la prepararea betoanelor si a altor materiale, iar in functionare la asigurarea apei potabile pentru angajati cat si a apei menajere in grupurile sanitare pentru igienizare;
- curent – folosit in constructie la alimentarea cu energie electrica a sculelor/uneltelor si alte echipamente utilizate, iar in functionare la alimentarea cu energie electrica a utilajelor;
- balast – folosit in constructie ca strat suport pentru placa de beton precum si la realizarea drumurilor din incinta;
- nisip – folosit in constructie la prepararea diverselor materiale, precum si ca strat filtrant;
- beton – folosit in constructie la realizarea infrastructurii cladirii si a drumurilor;
- fier beton – folosit in constructie la armarea fundatiilor;
- metal – folosit in constructie la realizarea structurii de rezistenta a cladirii;
- tabla – utilizata pentru inchiderea cladirii – pereti si acoperis;
- lemn – utilizat in constructie la realizarea cofrajelor.

Obiectul 1: Spalatorie auto

Spalatoria auto va fi compusa din:

- 3 piste de spalare acoperite.
 - Spatiu tehnologic, configurat profesional cu toate echipamentele necesare desfasurarii fluxului tehnologic de spalare a masinilor.
- Suprafata construita a platformei betonate va fi de 130 mp

Spatiul tehnologic

Va avea o structura metalica(tip container) cu inchideri perimetrare din panouri multistrat de 5 cm grosime .

Spatiul tehnologic va fi montat pe o platforma betonata, intercalat intre liniile de spalare. Dotariile din spatiul tehnologic vor fi racordate la reseaua electrica si reseaua publica de apa .

In cadrul proiectului vor exista 3 piste de aspirare.

Infrastructura 3 piste de spalare

Structura constructiva aferenta statiei de spalare va fi compusa dintr-o platforma betonata.

Spatiul tehnic

Va fi o structura de tip container , realizata din teava rectangulara, vopsita in camp electrostatic , inchideri perimetrare vor fi realizate din panouri multistrat de 5 cm .

Acesta structura va fi intercalata intre liniile de spalare. Acesta va avea o suprafata de 24.00 mp.

Obiectul 2: Imprejmuire

Se va realiza o imprejmuire din stalpi metalici montati pe o fundatie de beton armat si panouri metalice din plasa de zincata bordurata.

Lungime: \approx 200 ml;

- Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

Proiectul de executie va demara odata cu trasarea axelor cladirii urmand procesul de sapare al fundatiei, armarea si cofrarea stalpilor, grinzilor.

Dupa finalizarea structurii, lucrarile se vor continua cu inchiderile exterioare si exterioare ale cladirilor.

Dupa receptia finala a lucrarii si dotarea cu utilajele si echipamentele necesare va fi data in functiune pentru exploatare.

- Relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Nu este cazul.

- Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deeurilor);

Nu este cazul.

- Alte autorizatii cerute pentru proiect.

- Directia de Sanatate Publica BUZAU.

- Compania de alimentare cu apa si canalizare
- Compania de alimentare cu energie electrica
- Compania de salubritate.
- CNADR BUZAU
- Politia rutiera.
-

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
Nu este cazul.

- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
Nu este cazul.

- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
Nu este cazul.

- Metode folosite în demolare;
Nu este cazul.

- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
Nu este cazul.

- Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).
Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
Nu este cazul.

- Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Nu este cazul.

- Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Imobilul (NC 26478), este amplasat în Județul Buzău, Comuna Gălbinași, Sat Bentu, Str. Prof. Ioniță Stan nr. 81, T25, P296/1, în zona sud-estică a localității. Terenul este de formă regulată și are acces direct din drumul public DN 2B / Strada Prof. Ioniță Stan. Dimensiunile terenului sunt de 48,28m (latură vest), 17,46m (latură nord), 48,06m (latură est), 24,18m (latură sud), cu latura lungă orientată pe direcția nord-sud.

Vecinătățile directe ce prezintă hotar comun cu imobilul cu NC 26478 sunt următoarele:

- pe latura de Sud - teren proprietate publică – drum DN 2B;
- pe latura de Vest - imobil NC 21424;
- pe latura de Est - imobil NC 737;
- În zona de nord a imobilului este limita teritoriului intravilan a satului Bentu, conform PUG Comuna Gălbinași, aprobat prin HCL Nr. 15/18.02.2022;

▪ **Politici de zonare și de folosire a terenului;**

Nu este cazul.

▪ **Arealele sensibile;**

Nu este cazul.

- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

- **Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

a) Protecția calității apelor:

- **Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Pe teren nu există rețea de alimentare cu apă, fapt pentru care se propune alimentarea de la rețeaua publică locală care să asigure sursa de apă necesară pentru realizarea activității. Din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei, astfel ca se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

- **Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Apele reziduale vor fi evacuate în **separator de hidrocarburi**, dimensionat corespunzător, amplasat la distanțe corespunzătoare față de conductele rețelei de apă potabilă și de cele mai apropiate locuințe, conform normelor sanitare în vigoare. Acesta este conceput astfel încât să nu permită pierderile de apă.

b) Protecția aerului:

- Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

In faza de executie sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie, si din tranzitarea zonei de santier,
- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Sistemul de constructie fiind simplu (structura cu zidarie portanta si stalpisorii din beton armat), nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in V.L.E. impuse prin legislatia de mediu in vigoare. O mare parte din materiale vor fi prefabricate si montate local, rezultand ca sursele de emisie nederijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sa fie foarte mici si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

- gazele arse de la centrala termica pe combustibil solid

- Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Data fiind functiunea, in aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- Gaze de ardere provenite din trafic.

Nivelul estimat al emisiilor nu produce un impact defavorabil al factorului de mediu aer, incadrându-se in legislatia in vigoare.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- Sursele de zgomot și de vibrații;

Sursele principale de zgomot si vibrații sunt reprezentate prin:

- autovehiculele care tranziteaza unitatea.

Surse de vibrații

Obiectivul nu are in dotare utilaje producătoare de vibrații.

- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Tinand cont ca procesele tehnologice care genereaza cel mai inalt nivel de zgomot se desfasoara in interiorul clădirilor, care atenuaza substantial intensitatea si nivelul zgomotului, nu au fost necesare dotări si amenajari speciale. In vederea reducerii vibrațiilor, exista un plan de verificare periodica a uzurii lagarelor utilajelor dinamice si de înlocuire a celor deteriorate.

Reducerea zgomotului autovehiculelor, se realizeaza prin urmatoarele faze:

- reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare in incinta;
- stationarea cu motorul oprit;
- pornirea si accelerarea pana la viteza medie de trafic.

Pentru personalul societatii disconfortul fonic poate fi diminuat prin respectarea normelor de protectia muncii, respectiv folosirea echipamentelor speciale pentru protectia fonica, unde este cazul. Activitatea, ce se desfasoara in cadrul acestei investitii, nu constituie o sursa de poluare fonica in zona.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- Sursele de radiații;

Nu exista surse generatoare de radiatii.

- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului:

- Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului.

În urma execuției se vor decoperta resturile de balast ramase în zonele de spații verzi și se va completa cu pământ vegetal în vederea replantării.

- Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Protecția solului și a subsolului se va realiza prin betonarea parțială a incintei și prin refacerea și întreținerea spațiilor verzi. Se vor lua măsuri stricte de etansare a instalațiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu există factori de poluare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public.

- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și / sau de interes public;

Nu este cazul.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

Deșeurile generate pe amplasament, specifice activității de birou sunt:

- Deșeurii menajere și asimilabile (servetele, resturi alimentare, tacamuri) - deșeurii municipale amestecate (nepericuloase); cod 20 03 01
- Deșeurii de hârtie și carton (maculatură, coperti dosare, resturi din producerea produselor finite) – nepericuloase; cod 20 01 01
- Deșeurii de ambalaje de hârtie și carton (cutii carton marfuri achiziționate) - deșeu nepericulos; cod 15 01 01
- Deșeurii de ambalaje din plastic (PET-uri, folie) – nepericuloase; cod 15 01 02 • Deșeurii de ambalaje metalice (doze buturii)– 15 01 04
- Deșeurii de ambalaje de sticlă (sticlă buturii)– 15 01 07

- Deseuri de materiale absorbante (lavete textile, material absorbant folosit la operatii igienico-sanitare). Cod 15 02 03

- Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

1. Gestionarea eficienta a hartiei / cartonului:

Masuri:

- Evitarea generarii deseurilor si reducerea folosirii hartiei:
 - Printare doar daca este absolut necesar;
 - Print fata – verso;
 - Micsorare fonturi, rezultand astfel mai putine pagini printate.
- Amplasarea optima in birouri si utilizarea recipientilor pentru colectare selectiva a hartiei / maculaturii.
- Informarea angajatilor in legatura cu tipurile de hartie / carton care se pot recicla.
- Reutilizarea cutiilor de carton in care este ambalata hartia utilizata pentru realizarea documentelor.
- Predarea selectiva a deseurilor de hartie si carton catre agenti economici autorizati in domeniul reciclarii.

2. Gestionarea eficienta a ambalajelor din materiale plastic / hartie / carton / metal / lemn

Masuri:

- Micsorarea cantitatii de deseuri de materiale plastice prin scaderea numarului de pahare de unica folosinta de la dozatoarele de apa. Angajatii sunt incurajati sa foloseasca pahare din sticla / cani din ceramica.
- Amplasarea optima si utilizarea recipientilor pentru colectarea selectiva a deseurilor de ambalaje generate pe amplasament.
- Reutilizarea pungilor de plastic sau utilizarea sacoselor realizate din materiale textile.
- Achizitionarea de produse neambalate sau produse fara ambalaje excesive.
- Reutilizarea ambalajelor de lemn / metal / plastic utilizate pentru transportul produselor comercializate si ramase pe amplasament in urma dezambalarii.

3. Reducerea cantitatiilor de ambalaje contaminate

Masuri:

- Achizitionarea produselor lichide in recipienti de volum mare pentru evitarea producerii de deseuri de ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase.
- Prospectarea pietii in vederea identificarii produselor eco de curatenie.
- Respectarea procedurilor de lucru in vederea evitarii deteriorarii ambalajelor produselor periculoase.

4. Imbunatatirea controlului inventarului

Masuri:

- Mentinerea unei evidente clare cu privire la termenele de valabilitate pe fiecare categorie de produse in parte.
- Comandarea de substante chimice periculoase numai la comanda si in cantitati minime pentru a evita formarea de stocuri si expirarea acestora.

- Distribuirea de substanțe chimice cu termen de garanție limitat de folosire din stocul deja existent, mai vechi, înainte de distribuția stocului cel nou.

5. Gestionarea eficientă a deșeurilor de echipamente electrice și electronice, tuburi fluorescente, baterii / acumulatori

Măsuri:

- Evitarea generării de DEEE-uri prin repararea echipamentelor defecte,
- Predarea echipamentelor electrice și electronice casate către agenți economici autorizați în domeniul reciclării,
- Înlocuirea tuburilor fluorescente cu corpuri de iluminat pe baza de led-uri cu durată mare de viață,
- Utilizarea acumulatorilor reîncărcabili în locul bateriilor.

6. Instruirea angajaților

Măsuri:

- Instruirea angajaților cu privire la prevenirea generării deșeurilor și obligația reutilizării produselor și a prevenirii și colectării selective a deșeurilor.

- Planul de gestionare a deșeurilor;

În urma funcționării de locuire rezultă următoarele deșuri:

- deșuri din hârtie și carton;
- deșuri din sticlă,
- deșuri ambalaje de polistiren și folie PVC;
- deșuri menajere.

Deșurile menajere se vor depozita în europubele amplasate pe o platformă betonată în cadrul incintei, de unde vor fi evacuate periodic de firme specializate în salubritate, cu care se va încheia un contract. Colectarea și depozitarea deșurilor menajere se va face în europubele etanșe din PPR depozitate pe o platformă gospodărească impermeabilă, închisă.

Se vor stabili termene de ridicare prin contract cu firma de salubritate. La nivel de societate se va ține obligatoriu evidența gestionării deșeurilor, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 856/2002 privind evidența gestionării deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și datele centralizate sunt transmise autorităților de protecție a mediului.

Deșurile generate în cadrul societății sunt colectate separat și stocate selectiv în vederea valorificării prin intermediul societăților de profil sau pentru eliminarea finală în facilități conforme cu prevederile legale

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și / sau produse;

Substanțele și preparatele chimice periculoase, ce vor fi utilizate, sunt:

- uleiul pentru motor;
- uleiul hidraulic;
- motorina;
- substanțele dezinfectante;
- substanțe deratizante.

- **Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Schimbul uleiurilor și hidrocarburilor se va realiza numai la centrele specializate, de către firme autorizate în acest sens.

Substanțele dezinfectante sunt achiziționate de la firme autorizate și vor fi păstrate în ambalajul original.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Nu este cazul.

- **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor / speciilor afectate);**

Nu este cazul.

- **Magnitudinea și complexitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **Probabilitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu este cazul.

- **Natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- Localizarea organizării de șantier;
- Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de șantier se va rezolva strict în limitele lotului. Pe durata executării lucrărilor de construcție se vor respecta următoarele:

- Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în munca;
- Normele generale de protecția muncii – noiembrie 2002;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor – Ordinul MAI 163/2007;
- Normativul C300 – 1994, normativ de PSI pe durata execuției lucrărilor de construcții și instalații aferente acestuia.

În conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și HG 925/1995 proiectul nu trebuie supus verificării tehnice la exigența A.

Prezenta documentație, la faza de Proiect pentru autorizația de construcție, va fi elaborată prin respectarea prevederilor Legii 50/1991 și Legii 10/1995 și a normativelor tehnice în vigoare

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și / sau la încetarea activității;

În urma realizării acestei investiții nu se produc lucrări de distrugere a mediului înconjurător. De asemenea, nu va fi tăiat niciun arbore. La definitivarea construcției pe teren vor fi plantați arbori și arbuști ornamentali.

Se vor lua masuri pentru excluderea infiltratiilor de apa in terenul de fundare atat in timpul executiei, cat si pe toata durata exploatarii constructiei, prin colectarea si indepartarea apelor de suprafata si prin amplasarea si alcatuirea adecvata a retelelor purtatoare de apa.

- Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

In conditii extreme, in care, ca urmare a unui accident tehnic, ale carui consecinte vor fi potientiale pericole de afectare a componentelor de mediu - apa si sol, se vor lua masurile necesare de indepartare a surselor de poluare. Astfel, in cazul in care vor aparea avarii sau fisuri, acestea vor fi reparate imediat. In mod curent, golirea va fi facuta periodic, iar orice urma de afectare va putea fi observata, cu usurinta, in aceasta perioada.

- Aspecte referitoare la închiderea / dezafectarea / demolarea instalației;

Nu este cazul.

- Modalități de refacere a stării inițiale / reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La sfârșitul perioadei de functionare, amplasamentul va fi eliberat de toate materialele si constructiile supra si subterane si va fi redat folosintei initiale, fie unei folosinte din aceeași categorie cu cea care se va executa conform actualului proiect.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

Nu este cazul

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Nu este cazul

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

Intocmit ,

Arh. Liviu Neaga

