

# RAPORT DE MEDIU

P.U.Z. – "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID – INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA"  
COMUNA SĂPOCA, SAT SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU

**Beneficiar: COMUNA SĂPOCA**

---

Acest document conține 95 de pagini și  
**Anexele A-C**



Martie 2024

---

# RAPORT DE MEDIU

CONFORM HOTĂRÂRII DE GUVERN NR. 1076/2004 PENTRU STABILIREA  
PROCEDURII DE REALIZARE A EVALUĂRII DE MEDIU PENTRU PLANURI ȘI  
PROGRAME - ANEXA 2

PENTRU P.U.Z. PROPUȘ

"DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN  
INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL  
COMUNEI SĂPOCA", JUD. BUZĂU

## Echipa de elaborare:

Florentina-Raluca  
ȘERBAN-VOINEA

**Expert de Mediu**

(expert nivel principal, RIM-2,  
RIM-3, RM-2, RM-3, RM-13b,  
EA, MB)



Adrian SPĂTĂREANU

**Expert de Mediu**

(expert nivel principal MB și EA)



**PREZENTUL DOCUMENT A FOST REALIZAT PE BAZA DOCUMENTELOR ȘI  
INFORMAȚIILOR FURNIZATE DE CĂTRE BENEFICIAR IAR ÎNTREAGA  
RESPONSABILITATE PENTRU CORECTITUDINEA DATELOR PUSE LA DISPOZIȚIA  
ELABORATORULUI REVINE BENEFICIARULUI.**

## DEFINIȚII

<b>Rețeaua NATURA 2000</b>	Rețeaua Natura 2000 este o rețea europeană de zone naturale protejate care cuprinde un eșantion reprezentativ de specii sălbatice și habitate naturale de interes comunitar. A fost constituită nu doar pentru protejarea naturii, ci și pentru menținerea acestor bogății naturale pe termen lung, pentru a asigura resursele necesare dezvoltării socio-economice.
<b>Sit de importanță comunitară (ROSCI)</b>	Situl/aria care, în regiunea sau în regiunile biogeografice în care există, contribuie semnificativ la menținerea ori restaurarea la o stare de conservare favorabilă a habitatelor naturale prevăzute în anexa nr. 2 sau a speciilor de interes comunitar prevăzute în anexa nr. 3 a OUG nr. 57/2007 <i>privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice</i> și care contribuie semnificativ la coerența rețelei "Natura 2000" și/sau contribuie semnificativ la menținerea diversității biologice în regiunea ori regiunile biogeografice respective.
<b>Arii speciale de conservare (ROSAC)</b>	Se instituie regimul de arie naturală protejată și se declară arii speciale de conservare ariile prevăzute în Anexa nr. 1 a Hotărârii nr. 685/2022.  Ariile speciale de conservare prevăzute la art. 1 sunt siturile de importanță comunitară pentru care s-au stabilit măsuri de conservare, prevăzute în Anexa nr. 2 a hotărârii.
<b>Arii de protecție specială avifaunistică (ROSPA)</b>	Ariile naturale protejate ale căror scopuri sunt conservarea, menținerea și, acolo unde este cazul, refacerea la o stare de conservare favorabilă a speciilor de păsări și a habitatelor specifice, desemnate pentru protecția de păsări migratoare, mai ales a celor prevăzute în anexele nr. 3 și 4 A ale OUG nr. 57/2007 <i>privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice</i> .
<b>Habitatul unei specii</b>	Mediul definit prin factori abiotici și biotici, în care trăiește o specie în orice stadiu al ciclului biologic;
<b>Specii de importanță comunitară</b>	Speciile care, pe teritoriul prevăzut la articolul 2 din Directiva Habitate, sunt: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) periclitare, cu excepția celor al căror areal natural este situat la limita de distribuție în areal și care nu sunt nici periclitare, nici vulnerabile în regiunea vest-paleartică;</li> <li>b) vulnerabile, speciile a căror încadrare în categoria celor periclitare este probabilă într-un viitor apropiat dacă acțiunea factorilor perturbatori persistă;</li> <li>c) rare, speciile ale căror populații sunt reduse din punctul de vedere al distribuției sau/și numeric și care chiar dacă nu sunt în prezent periclitare sau vulnerabile riscă să devină. Aceste specii sunt localizate pe arii geografice restrânse sau sunt rar dispersate pe suprafețe largi;</li> <li>d) endemice, speciile de plante/animale care se găsesc exclusiv într-o regiune/locăție și care necesită o atenție particulară datorită caracteristicilor habitatului lor și/sau impactului potențial al exploatării acestora asupra stării lor de conservare;</li> </ul>

## CONȚINUT

<b>1</b>	<b>INTRODUCERE.....</b>	<b>10</b>
<b>2</b>	<b>EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PLANULUI PROPUȘ PRECUM ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI SAU PROGRAME RELEVANTE .....</b>	<b>14</b>
2.1	Denumirea planului propus.....	14
2.2	Titularul planului propus.....	14
2.3	Localizarea geografică a amplasamentului.....	14
<b>3</b>	<b>LOCALIZAREA P.U.Z. propus în raport cu ariile naturale protejate de interes comunitar.....</b>	<b>16</b>
<b>4</b>	<b>Descrierea planului urbanistic zonal .....</b>	<b>19</b>
4.1	Oportunitatea implementării P.U.Z. în zona studiată.....	28
4.2	Alimentarea cu energie electrică.....	28
4.3	Alimentarea cu apă și canalizarea.....	28
4.4	Alimentarea cu energie termică.....	28
4.5	Telecomunicații .....	28
4.6	Obiectivele P.U.Z.....	29
4.7	Ocuparea terenurilor .....	30
4.8	Relația cu alte planuri și programe relevante .....	31
4.8.1	Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Buzău (PATJ – actualizare iunie 2021) .....	32
4.8.2	Planul Urbanistic General al Comunei Săpoca .....	33
4.8.3	Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Buzău pentru perioada 2021-2027 .....	33
4.8.4	Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) județul Buzău .....	35
4.8.5	Planul Județean de Gestionare al Deșeurilor în Județul Buzău (PJGD – actualizare 2021).....	35
4.9	Relația cu alte planuri propuse sau aprobate.....	36

<b>5 ASPECTE relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării planului propus (alternativa 0)</b> .....	<b>37</b>
5.1 AER.....	37
5.2 SCHIMBĂRI CLIMATICE .....	38
5.3 APĂ .....	39
5.4 SOLURI.....	40
5.5 MEDIU GEOLOGIC .....	41
5.6 ZONAREA SEISMICĂ.....	42
5.7 BIODIVERSITATE .....	43
5.8 CONCLUZIILE STUDIULUI DE EVALUARE ADECVATĂ.....	45
5.9 CLIMA .....	48
5.9.1 DATE GENERALE.....	48
5.9.2 DATE CLIMATICE REFERITOARE LA ZONA PUZ.....	49
5.10 UTILIZAREA EFICIENTĂ A RESURSELOR NATURALE.....	51
5.11 POPULAȚIE ȘI SĂNĂTATE UMANĂ.....	51
5.12 PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC ȘI ARHEOLOGIC .....	52
5.13 PEISAJ.....	53
5.14 EVOLUȚIA PROBABILĂ A STĂRII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC ZONAL PROPUȘ.....	53
<b>6 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV DE IMPLEMENTAREA PLANULUI.....</b>	<b>53</b>
<b>7 PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE RELEVANTE PENTRU PLANUL PROPUȘ.....</b>	<b>55</b>
<b>8 OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL RELEVANTE PENTRU PLANUL PROPUȘ ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI DE ORICE ALTE CONSIDERAȚII DE MEDIU ÎN TIMPUL PREGĂTIRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI.....</b>	<b>55</b>
<b>9 POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ALE PLANULUI URBANISTIC ZONAL PROPUȘ .....</b>	<b>59</b>

9.1	Descrierea naturii impactului și a tipului impactului.....	61
9.1.1	Magnitudinea impactului.....	62
9.2	EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL CUMULAT ȘI SINERGIC AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI PROPUȘ.....	73
<b>10</b>	<b>POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV A SĂNĂTĂȚII ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ.....</b>	<b>73</b>
<b>11</b>	<b>MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI.....</b>	<b>73</b>
11.1	Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra calității aerului .....	74
11.1.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus.....	74
11.1.2	În perioada de operare a P.U.Z. propus.....	75
11.2	Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra calității apelor subterane, solului și subsolului (mediului geologic) .....	75
11.2.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus.....	75
11.2.2	În perioada de operare a P.U.Z. propus.....	76
11.3	Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra biodiversității.....	77
11.3.1	Habitate și plante .....	78
11.3.1.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus .....	78
11.3.1.2	În perioada de operare a P.U.Z. propus.....	79
11.3.2	Nevertebrate .....	79
11.3.2.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus.....	79
11.3.3	Herpetofaună .....	79
11.3.3.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus.....	79
11.3.3.2	În perioada de operare a P.U.Z. propus.....	79
11.3.4	Mamifere terestre .....	80
11.3.4.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus.....	80

11.3.4.2	În perioada de operare a P.U.Z. propus.....	80
11.3.5	Ornitofaună.....	80
11.3.5.1	În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus.....	80
11.4	Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra populației.....	80
11.5	Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra peisajului și impactului vizual.....	81
<b>12</b>	<b>EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A REALIZAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE.....</b>	<b>82</b>
12.1	MOTIVE CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE.....	82
12.2	DESCRIEREA VARIANTELOR ALTERNATIVE.....	82
<b>13</b>	<b>MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI.....</b>	<b>83</b>
13.1	Monitorizarea mediului în perioada de implementare și funcționare.....	83
13.2	Monitorizarea calității aerului – perioada de execuție.....	84
13.3	Monitorizarea calității aerului – perioada de operare.....	84
13.4	Monitorizarea calității solului, subsolului și apei subterane – perioada de construire/dezafectare.....	84
13.5	Monitorizarea calității solului, subsolului și apei subterane – perioada de operare.....	84
13.6	Evidența gestiunii deșeurilor – perioada de construire/dezafectare/operare.....	84
13.7	Monitorizarea nivelului de zgomot și vibrații – perioada de construire/dezafectare.....	85
13.8	Monitorizarea nivelului de zgomot și vibrații – perioada de operare.....	85
13.9	Monitorizarea apelor de suprafață – perioada de construire/dezafectare 85	
13.10	Monitorizarea apelor de suprafață – perioada de operare.....	85

13.11	Monitorizare Biodiversitate .....	86
13.11.1	Program de monitorizare biodiversitate în perioada de operare/post-construcție .....	86
<b>14</b>	<b>REZUMAT NETEHNIC .....</b>	<b>87</b>
<b>15</b>	<b>BIBLIOGRAFIE .....</b>	<b>93</b>

## LISTA TABELOR

Tabel 4-4: Obiective generale și specifice .....	29
Tabel 4-2: Bilanț teritorial propus – zona studiată P.U.Z.....	30
Tabel 4-3: Bilanț teritorial propus pe terenul 1 .....	31
Tabel 5-1: Structura populației pe sexe și mediu din județul Buzău.....	52
Tabel 5-2: Structura populației pe principalele categorii de vârstă din județul Buzău .....	52
Tabel 9-1: Obiective relevante de mediu .....	56
Tabel 9-1: Matricea evaluării semnificației impactului negativ.....	60
Tabel 9-2: Matricea evaluării semnificației impactului pozitiv .....	61
Tabel 9-3: Definițiile semnificației impactului.....	61
Tabel 9-4: Definițiile semnificației impactului.....	61
Tabel 9-5: Evaluarea efectelor (impactului) estimate asupra mediului generat de P.U.Z....	67
Tabel 13-1: Program recomandat de realizare a monitorizării în PERIOADA OPERĂRII.....	86
Tabel 13-2: Program de monitorizare factori de mediu în toate etapele P.U.Z.....	87
Tabel 14-1: Obiective relevante de mediu propuse pentru evaluarea impactului asupra mediului generat de P.U.Z.....	91

## LISTA FIGURILOR

Figura 3-1: Localizarea P.U.Z. propus în raport cu ANPIC intersectate ROSAC0103 (ROSCI0103) și ROSPA0106.....	17
Figura 3-2: Localizarea P.U.Z. propus în raport cu alte ANPIC din vecinătate.....	18
Figura 4-1: Plan de situație existentă și disfuncționalități, sc 1:2000 – detaliu (Anexa C).....	24
Figura 4-2: Plan de situație propusă și reglementări, sc 1:2000 – detaliu (Anexa C) .....	25
Figura 4-3: Plan utilitate publică – tipuri de proprietate, sc 1:2000 – detaliu (Anexa C).....	26
Figura 4-4: Plan mobilare urbanistică propusă teren 1, sc 1:1000 – detaliu (Anexa C) .....	27
Figura 5-1: Zonarea teritoriului de valori de vârf ale accelerației terenului.....	42
Figura 5-2: Zonarea teritoriului în termeni de perioadă de control (colt) Tc a spectrului de răspuns.....	43



## LISTA ANEXELOR

- |         |   |
|---------|---|
| Anexa A | Certificate Atestare Experți de Mediu   |
| Anexa B | Certificatul de Urbanism nr. 21 din 16.08.2023 în scopul " DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI SĂPOCA |
| Anexa C | Planuri aferente P.U.Z.   |

## ABREVIERI

<b>ANPIC</b>	Arie naturală protejată de interes comunitar
<b>DC</b>	Drum comunal
<b>DJ</b>	Drum județean
<b>HG</b>	Hotărâre de Guvern
<b>L</b>	Lege
<b>MMAPI</b>	Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor
<b>OG</b>	Ordonanța Guvernului
<b>OM</b>	Ordin al Ministrului
<b>OUG</b>	Ordonanță de Urgență a Guvernului
<b>PATJ</b>	Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Buzău
<b>PJGD</b>	Planul Județean de Gestionare al Deșeurilor
<b>PLAM</b>	Planul Local de Acțiune pentru Mediu
<b>PP</b>	Plan Propus
<b>PPS</b>	Plan/Program/Strategie
<b>P.U.Z.</b>	Plan Urbanistic Zonal
<b>P.U.G.</b>	Plan Urbanistic General
<b>R.N.M.C.A.</b>	Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului
<b>U.A.T.</b>	Unitate Administrativ Teritorială

## 1 INTRODUCERE

Prezenta documentație reprezintă Raportul de Mediu realizat conform Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 pentru stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe - anexa 2, care conține concluziile Studiului de Evaluare Adecvată pentru P.U.Z. propus "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Beneficiar COMUNA SĂPOCA, SAT SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, studii de mediu solicitate de către APM Buzău prin Adresa nr. 1032/25.01.2024.

**Raportul de Mediu și Studiul de Evaluare Adecvată** au fost realizate de compania **RALUCA ȘERBAN ENVIRONMENTAL CONSULTANCY S.R.L. (prescurtat "RSECO")**, o companie de consultanță în domeniul protecției mediului ([www.rseco.ro](http://www.rseco.ro)), de către un colectiv de experți de mediu de nivel principal atestați conform Ordinului de Ministru nr. 1134/2020. Certificatul de atestare al companiei precum și certificatele de atestare ale experților sunt prezentate în **Anexa A**.

Raportul de Mediu pentru P.U.Z. a fost realizat în conformitate cu cerințele legale și anume cerințele de conținut precizate în legislația în vigoare la data realizării acestuia, respectiv HG nr. 1076/2004 pentru stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, Anexa 2. Raportul de mediu a fost realizat în conformitate cu OM nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Studiul de Evaluare Adecvată a fost realizat în conformitate cu cerințele de conținut precizate în legislația în vigoare, respectiv Ordinul de Ministru nr. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare prin Ordinul MMAP nr. 2452/2023.

Raportul de Mediu s-a întocmit în scopul identificării, descrierii și evaluării oportunităților de îmbunătățire a calității mediului în zona studiată, respectiv a recomandării măsurilor necesare pentru prevenirea, minimizarea și atenuarea efectelor nefavorabile asupra calității mediului înconjurător.

Raportul de mediu identifică, descrie și evaluează, luând în considerare fiecare caz individual în parte, efectele directe și indirecte ale proiectului de plan asupra următorilor factori de mediu: mediul geologic, apă, aer, climă, peisaj, populație, patrimoniul cultural precum și relația dintre acești factori.

În primă fază, pentru realizarea Raportului de Mediu, s-au identificat planurile, strategiile și programele elaborate la nivel local și regional relevante pentru proiectul de plan. Scopul a fost identificarea relațiilor dintre obiectivele acestora și obiectivelor proiectului de plan și anume obiectivele generale ale proiectului de plan și obiectivele specifice.

În Raport a fost analizat modul în care obiectivele proiectului de plan ajută la atingerea obiectivelor de mediu relevante, cu luarea în considerare a efectele potențiale asupra mediului în cazul implementării planului sau al neimplementării acestuia, realizându-se astfel.

La elaborarea prezentului Raport de Mediu s-au luat în considerare următoarele elemente:

- Informațiile și documentele puse la dispoziție de Beneficiar:
  - **Memoriu General** pentru P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, realizat de S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L.;
  - **Memoriu Tehnic** P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, realizat de S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L.;
  - **Plan de încadrare în teritoriu, 1:5000** – P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L. (**Anexa C**);
  - **Plan de situație existentă și disfuncționalități, 1:2000** - P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L. (**Anexa C**);
  - **Plan de situație propusă și reglementări, 1:2000** - P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU (**Anexa C**);
  - **Adresa nr. 13317/12.10.2023** emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Buzău;
- Acte emise de autorități și instituții abilitate:
  - **CERTIFICAT DE URBANISM** nr. 21/16.08.2023 emis de Comuna SĂPOCA, județul Buzău în scopul P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE,

PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL  
COMUNEI SĂPOCA", JUDEȚUL BUZĂU (**Anexa B**);

- Decizie privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranța populației și investițiilor din ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor/ANANP Nr. 161/19.04.2021 – **Obiectivele de conservare specifice** sitului ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului (**Anexa D**);
- Notă privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranța populației și investițiilor din ROSPA0160 Lunca Buzăului - Nr. înregistrare 9864/BT/06.04.2022 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor/ ANANP nr. 2055/04.04.2022 **Obiectivele de conservare specifice** sitului ROSPA0160 Lunca Buzăului (**Anexa E**);
- **Planul de management și Regulament ROSAC0103 (ROSCI0103)** aprobat prin OM nr. 1075/2016;
- Informații colectate în timpul vizitelor pe teren;
- Literatura de specialitate, hărți și alte studii;
- Raportările României în baza articolului 17 a Directivei Habitate;
- Formular Natura 2000 pentru situl ROSPA0160 (**Anexa F**).
- Alte surse de informații sunt precizate în Capitolul Bibliografie și la notele de subsol.
- Raport privind starea mediului în județul Buzău (anii 2022-2023)

Pentru realizarea prezentei documentații s-a ținut seama și de reglementările legislației românești privind protecția mediului, versiunea în vigoare la data întocmirii prezentei, respectiv:

- Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului (cu completările și modificările ulterioare);
- Ordinul nr. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare prin Ordinul MMAP nr.2452/2023;

- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice (cu completările și modificările ulterioare);
- OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România (cu modificările și completările aduse de OM nr. 2387/2011) – ce transpune Directiva Habitate;
- HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000 în România (cu modificările și completările aduse de HG nr. 971/2011) – ce transpune Directiva Păsări;

## 2 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PLANULUI PROPUS PRECUM ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI SAU PROGRAME RELEVANTE

### 2.1 Denumirea planului propus

**Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) propus "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA" situat în Comuna SĂPOCA, Sat SĂPOCA, Județul BUZĂU.**

### 2.2 Titularul planului propus

Denumire: U.A.T COMUNA SĂPOCA  
Sediul social: Comuna Săpoca, Str. Principală, nr.121 Județul Buzău  
Punct de lucru: Comuna Săpoca, Str. Principală, nr.121 Județul Buzău  
Reprezentant legal: Dl. Primar Laurențiu – Iulian MANEA  
E-mail: primariasapocabz@gmail.com  
Persoană de contact: Dl. Primar Laurențiu – Iulian MANEA

### 2.3 Localizarea geografică a amplasamentului

Conform informațiilor preluate din documentele puse la dispoziție de Beneficiar, obiectul P.U.Z.-ul propus **presupune dezvoltarea zonei funcționale ID – Producție și Depozitare prin introducerea în intravilan a 3 terenuri din proprietatea sa privată a U.A.T. Săpoca.** Zona studiată a P.U.Z. se află în partea de sud-vest a intravilanului satului Săpoca al comunei Săpoca, în extravilan. Categoria de folosință a celor 3 terenuri este de teren neproductiv, situat în extravilan.

Zona propusă a fi studiată P.U.Z., în suprafață de **53.373,25 m<sup>2</sup>** are următoarele vecinătăți:

- Est - drum local;
- Sud - proprietăți private a persoanelor fizice sau juridice;
- Vest - dig de protecție, proprietate a Apelor Române;
- Nord - proprietăți private a persoanelor fizice sau juridice.

Cele 3 terenuri sunt proprietate privată a UAT Săpoca denumite: Teren 1, Teren 2 și Teren 3.

Terenurile propuse a fi introduse în intravilan au următoarele dimensiuni și vecinătăți:

**Teren 1:** Carte Funciară nr. 23686 și Nr. Cad. 23686 - în suprafață de **19.024,00 m<sup>2</sup>**, suprafață măsurată de: **15.377,00 m<sup>2</sup>** este liber de sarcini și are următoarele vecinătăți și dimensiuni:

- Nord - drum de exploatare – acces amplasament, pe 89,012 m;
- Est - teren proprietate privată, pe 206,763 m;
- Sud - proprietate privată, pe 59,797 m și drum de exploatare pe 8,152 m;
- Vest - teren proprietate privată, pe 180,438 m.

**Teren 2:** Carte Funciară nr. 23009, Nr. Cad. 23009, amplasat în T31, P731, T32, P743, 753, 754, 755 – LOT 1 - suprafața **2.000,00 m<sup>2</sup>**, este liber de sarcini și are următoarele vecinătăți și dimensiuni:

- Nord - teren proprietate privată, pe 39,098 m;
- Est - teren proprietate privată, pe 46,169 m;
- Sud - drum de exploatare – acces amplasament, pe 48,229 m;
- Vest - teren proprietate privată, pe 45,419 m.

**Teren 3:** Cartea Funciară nr. 23692, Nr. Cad. 23692, amplasat în T31, P731, T32, P 743, 753, 754, 755, LOT 2 - suprafața din acte **3.125,00 m<sup>2</sup>** și suprafață măsurată de **2.186,00 m<sup>2</sup>**, este liber de sarcini și are următoarele vecinătăți și dimensiuni:

- Nord, teren proprietate privată, pe 48,156 m;
- Est, teren proprietate privată, pe 45,419 m;
- Sud, drum de exploatare, acces teren, pe 48,172 m;
- Vest, teren proprietate privată, pe 45,41 m.

Terenurile sunt accesibile pe limita de est, unde se învecinează cu un drum local, ce face legătura cu celelalte circulații ale comunei. Terenurile sunt situate în extravilan și au folosința de terenuri neproductive. În Anexa C care este parte integrantă a prezentului Raport de Mediu, se regăsesc toate planșele aferente Planului Urbanistic Zonal.



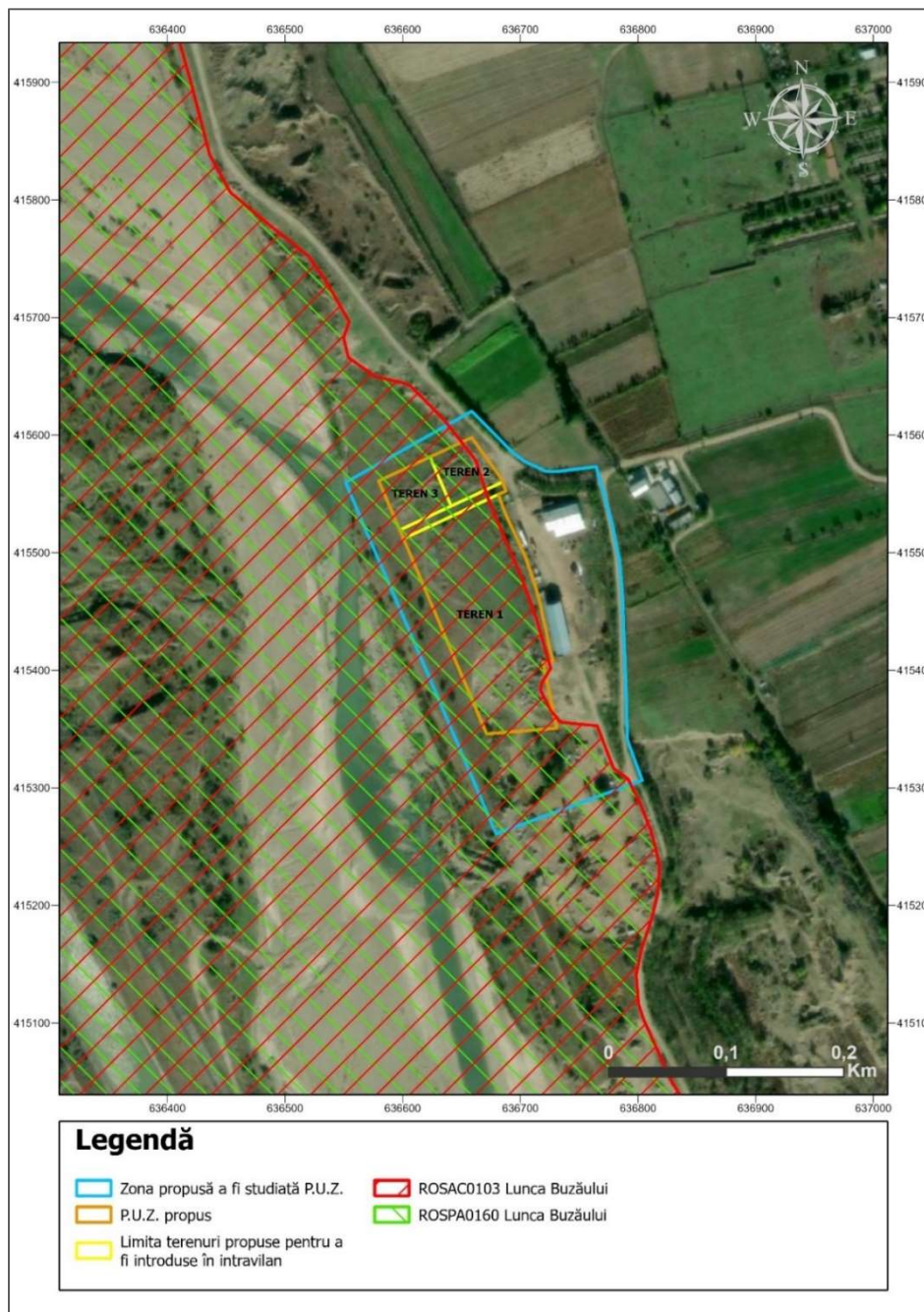
### **3 LOCALIZAREA P.U.Z. PROPUȘ ÎN RAPORT CU ARIILE NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR**

P.U.Z. propus se suprapune aproape integral peste două arii naturale de interes comunitar și anume **ROSPA0160 Lunca Buzăului** și **ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului**. Zona propusă a fi studiată a P.U.Z. se învecinează cu alte patru Arii Naturale Protejate de Interes Comunitar (ANPIC) situate astfel:

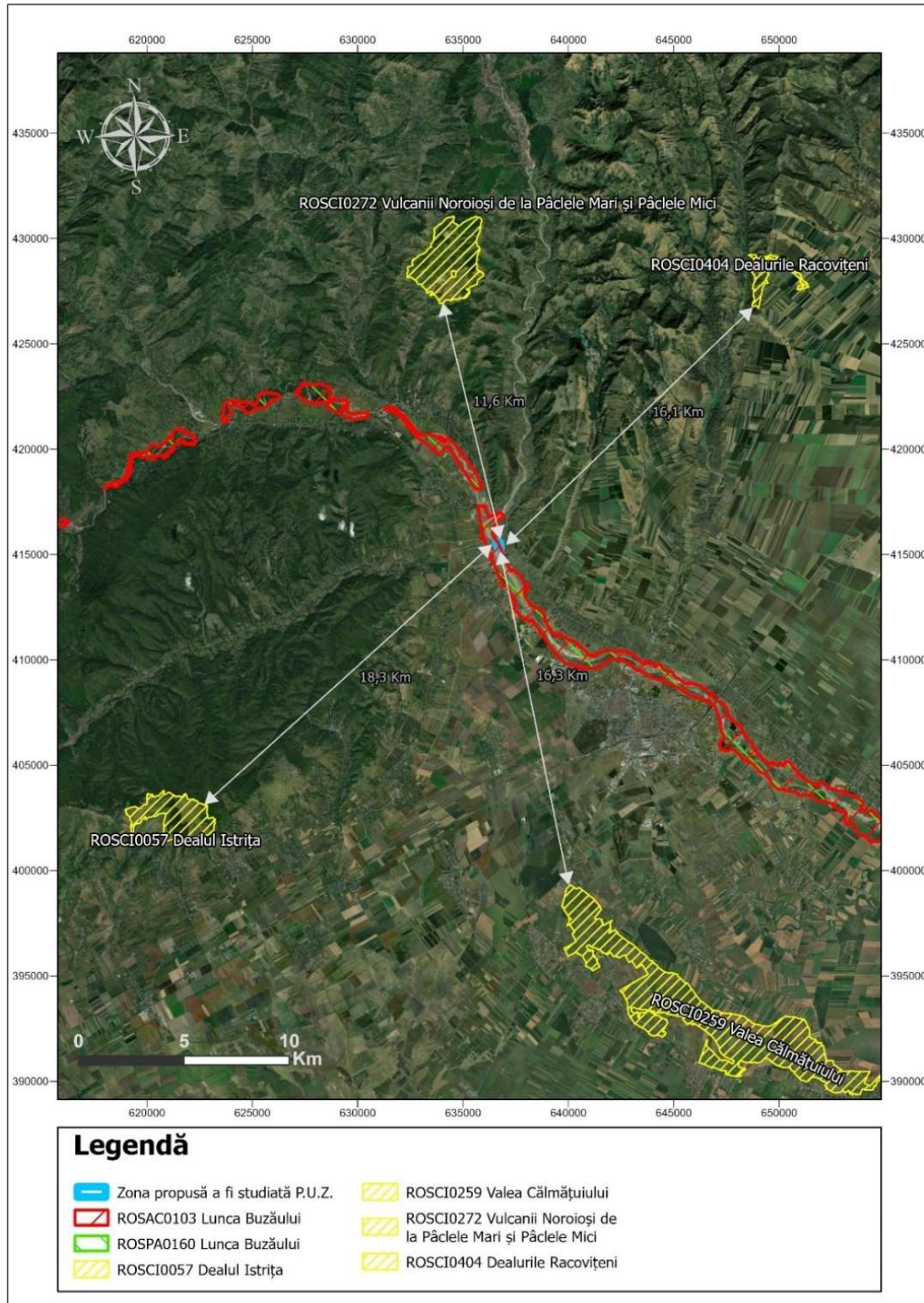
- **ROSCI0057 Dealul Istrița** – localizată la aproximativ 18,3 km SV față de zona studiată P.U.Z.;
- **ROSCI0272 Vulcanii Noroioși de la Pâclele Mari și Pâclele Mici** – localizată la aproximativ 11,6 km NNV față de zona studiată P.U.Z.;
- **ROSCI0404 Dealurile Racovițeni** – localizată la aproximativ 16,1 km NE față de zona studiată P.U.Z.;
- **ROSCI0259 Valea Călmățuiului** - localizată la aproximativ 16,3 km SSE față de zona studiată P.U.Z..

Pentru o imagine cât mai clară asupra situației mai jos sunt redată hărțile cu localizarea P.U.Z. propus în raport cu ANPIC intersectate, dar și cele mai apropiate arii naturale protejate.

**Figura 3-1:** Localizarea P.U.Z. propus în raport cu ANPIC intersectate ROSAC0103 (ROSCI0103) și ROSPA0106



**Figura 3-2:** Localizarea P.U.Z. propus în raport cu alte ANPIC din vecinătate



## 4 DESCRIEREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL

Conform informațiilor preluate din documentele puse la dispoziție de Beneficiar, obiectul P.U.Z.-ul propus **presupune dezvoltarea zonei funcționale ID – Producție și Depozitare prin introducerea în intravilan a 3 terenuri din proprietatea sa privată a U.A.T. Săpoca.** Zona studiată a P.U.Z. se află în partea de sud-vest a intravilanului satului Săpoca al comunei Săpoca, în extravilan. Categoria de folosință a celor 3 terenuri este de teren neproductiv, situat în extravilan.

P.U.Z.-ul stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a zonei studiate, pe baza unei analize multicriteriale a situației existente, în corelare cu propunerile Planului Urbanistic General aprobat al comunei Săpoca, cu introducerea unor noi prevederi.

Toate terenurile propuse a fi introduse în intravilan, sunt proprietate privată a UAT Comuna Săpoca, inclusiv drumul de exploatare. În urma dezvoltării zonei funcționale propuse, proprietatea terenurilor nu se va modifica. Celelalte terenuri din zona studiată P.U.Z. își vor păstra tipul de proprietate.

În zona ce va fi studiată P.U.Z. se disting următoarele forme de proprietate:

- Domeniu public al statului;
- Proprietate privată a Unității Administrativ – Teritoriale – Comuna Săpoca;
- Proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

Prin propunerile urbanistice nu se modifică tipurile de proprietate a terenurilor, păstrându-se situația existentă.

### DESCRIEREA SOLUȚIEI DE ORGANIZARE ARHITECTURAL URBANISTICĂ

**Teritoriul ce va fi studiat prin P.U.Z. are următoarele zone funcționale:**

- **Zona Gospodărie Comunală - foraje;**
- **Zona Unități Industriale și depozitare;**
- **Zona circulației carosabile și pietonale;**
- **Teren cu folosința de teren neproductiv.**

Pentru a fi accesibile rutier toate cele 3 terenuri, va fi nevoie de introducerea drumului de exploatare existent între ele, în suprafață de 768,61 m<sup>2</sup>. Suprafața măsurată totală propusă a fi introdusă în intravilan va fi de 20.331,61 m<sup>2</sup> din care 19.563,00 m<sup>2</sup> cu funcțiune ID – Industrie și Depozitare și 768,61 m<sup>2</sup> cu funcțiunea de Circulații.

### Descriere zone funcționale

Zonele funcționale de gospodărie comunală și ID Industrie și depozitare deja existente, păstrează caracteristicile și reglementările definite în P.U.G. aprobat comuna Săpoca. Terenurile beneficiarului vor fi introduse în intravilan cu funcțiune de : ID - Zona Unități Industriale și Depozitare. Suprafața măsurată, totală, propusă a fi introdusă în intravilan va fi de 20 331,61 m<sup>2</sup> din care 19.563,00 m<sup>2</sup> cu funcțiune ID – Industrie și Depozitare și 768,61 m<sup>2</sup> cu funcțiunea de Circulații.

Se vor realiza alei pietonale și carosabile de incintă, spații parcare, spații verzi, platformă gospodărească. Mobilarea urbanistică se va realiza astfel încât să funcționeze unitar pe întreg ansamblul.

### Zonarea funcțională, bilanț teritorial

În zona studiată P.U.Z. se propun următoarele zone funcționale:

- Zona Gospodărie Comunală - foraje;
- Zona Unități Industriale și depozitare
- Zona circulații carosabile și pietonale;
- Teren cu folosința de teren neproductiv - extravilan.

În urma realizării investiției se obține următorul bilanț teritorial:

### BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ – ZONA STUDIATĂ P.U.Z.

ZONE FUNCȚIONALE	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
<b>TEREN NEPRODUCTIV - EXTRAVILAN</b>	44.730,24	83,82	24.988,05	46,82
<b>ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE (ID)</b>	3.914,14	7,33	23.477,11	43,99
<b>ZONA DIG</b>	1.323,44	2,48	1.323,44	2,48
<b>ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ - FORAJE</b>	172,47	0,32	172,47	0,32
<b>ZONA CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE</b>	3.232,96	6,05	3.412,18	6,39
<b>SUPRAFAȚA TOTALĂ</b>	<b>53.373,25</b>	<b>100,00</b>	<b>53.373,25</b>	<b>100,00</b>

**BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ PE TERENUL 1:**

ZONA FUNCționalĂ ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	Propuș	
	mp	%
HALĂ	555,00	3,61
PLATFORMĂ TEHNOLOGICĂ	4.180,00	27,18
SPAȚII VERZI AMENAJATE INCINTĂ	7.587,00	49,34
PARCARE	585,00	3,80
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ – fosă septică și platformă gospodărească	15,00	0,10
ZONA CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE DE INCINTĂ	2.455,00	15,97
<b>SUPRAFAȚA TOTALĂ</b>	<b>15.377,00</b>	<b>100,00</b>

S-a propuș mobilare urbanistică doar pentru terenul 1 deoarece pentru acesta s-a arătat deja un investitor interesat.

**INDICATORI URBANISTICI propuși:**

Pentru noua zonă de Unități Industriale și Depozitare formată prin introducerea în intravilan a celor 3 terenuri, se propuș următorii indicatori urbanistici:

P.O.T. existent = 0,00 %

P.O.T. maxim propuș = 50,00 %

C.U.T. existent = 0,00

C.U.T. maxim propuș = 1,00

Pentru restul zonelor funcționale Unități Industriale și Depozitare din Zona studiată P.U.Z., indicatorii urbanistici rămân cei din Regulamentul aferent P.U.G. aprobat pentru comuna Săpoca.

Pentru zona funcțională de gospodărie comunală se păstrează reglementările existente în PUG-ul actual.

Noile construcții vor fi amplasate astfel încât să respecte Ordinul Ministerului Sănătății 119/2014 cu completările și modificările ulterioare și prevederile Codului Civil: retrageri și distanțe obligatorii față de proprietățile vecine, respectiv 0,60 m liniari față de hotar în cazul în care nu există goluri în zid și 2,00 m liniari dacă există goluri în zid.

Elementele privind volumetria sau aspectul general al clădirilor și al echipamentelor tehnologice nu vor intra în contrast cu imobilele învecinate. Împrejurimile vor avea o înălțime de maximum 2,00 m.

Terenurile extravilane, cu folosința de teren neproductiv din zona studiată PUZ pot fi construibile, doar dacă vor fi introduse în intravilan prin eventuale documentații ce vor stabili funcțiunile și indicatorii, dacă se va dori aceasta.

### **ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI**

Zona studiată P.U.Z. este amplasată la un Drumul Local, amplasat în zona de vest a comunei Săpoca.

Acestea asigură legăturile funcționale cu celelalte zone din comuna Săpoca și Județul Buzău.

Terenurile sunt accesibile prin drumuri de exploatare aflate în interiorul zonei studiate PUZ, fiind necesar ca unul dintre ele să fie introdus în intravilan odată cu cele 3 terenuri.

Pe fiecare teren se vor amenaja accese carosabile și pietonale, spații de parcare astfel încât fluxul tehnologic să se desfășoare în condiții optime. Se va amenaja și un spațiu pentru platforma gospodărească pe care se va amplasa pubele pentru colectarea deșeurilor de tip menajer. Traficul în zona investiției propuse va crește în timpul exploatării.

### **SISTEMATIZARE VERTICALĂ**

Terenurile propuse a fi introduse în intravilan sunt stabile și sunt libere de sarcini.

Sistematizarea incintelor va cuprinde alei pietonale și carosabile, spații parcare, platforma gospodărească, spații verzi.

Pe platforma gospodărească din incintă, în vecinătatea accesului carosabil se vor amplasa pubele pentru colectarea deșeurilor de tip menajer, ce vor fi ridicate ritmic, de un agent de salubritate autorizat.

Sistematizarea verticală va rezolva atât circulația apei meteorice cât și accesul auto și pietonal din incintă.

Sistematizarea terenului din jurul echipamentelor tehnice se va face astfel încât să fie îndepărtate apele meteorice de aceasta.

### **REGLEMENTĂRI**

Regim de înălțime

Regimul de înălțime a clădirilor a fost stabilit în funcție de caracteristicile tehnice ale construcțiilor și instalațiilor în concordanță cu normele tehnice specifice categoriilor funcționale cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții și H.G.R nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism.

Pentru terenurile ce vor fi introduse în intravilan ca zonă funcțională nou propusă- zona Unități Industriale și Depozitare - regimul de înălțime este de Parter+1E.

Retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine, împrejmuire. Noile construcții vor fi amplasate astfel încât să respecte Ordinul Ministerului Sănătății nr. 19/2014, cu toate completările și modificările ulterioare.

Construcțiile ce se vor ridica pe loturile libere din zona studiată P.U.Z. vor fi amplasate cu respectarea prevederilor Codului Civil având retrageri și distanțe obligatorii față de proprietățile vecine, respectiv 0,60 m liniari față de hotar în cazul în care nu există goluri în zid și 2,00 m liniari dacă există goluri în zid.

Elementele privind volumetria sau aspectul architectural care să se încadreze în zonă.

Împrejmuirea poate fi transparentă, dublată de gard viu pentru o integrare armonioasă în sit.

Menționăm că terenurile beneficiarului nu sunt situate în zona de protecție a siturilor sau a monumentelor istorice, dar sunt situate în Zona de protecție Natura 2000.

Zona Unități Industriale și depozitare nou constituită se va realiza numai pe terenurile beneficiarului cuprinse în zona studiată P.U.Z.

În Regulamentul de Urbanism aferen P.U.Z.-ului se stabilesc și Reglementările care vor cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de realizare a unor noi zone funcționale- zona Unități Industriale și depozitare pe terenurile propuse a fi introduse în intravilan.

### **TIPUL DE PROPRIETATE**

Toate terenurile propuse a fi introduse în intravilan, sunt proprietate privată a UAT Comuna Săpoca, inclusiv drumul de exploatare. În urma dezvoltării zonei funcționale propuse, proprietatea terenurilor nu se va modifica. Celelalte terenuri din zona studiată P.U.Z. își vor păstra tipul de proprietate.

În zona ce va fi studiată P.U.Z. distingem următoarele forme de proprietate:

- Domeniu public al statului;
- Proprietate privată a Unității Administrativ – Teritoriale – Comuna Săpoca;
- Proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.



Figura 4-1: Plan de situație existentă și disfuncționalități, sc 1:2000 – detaliu (Anexa C)

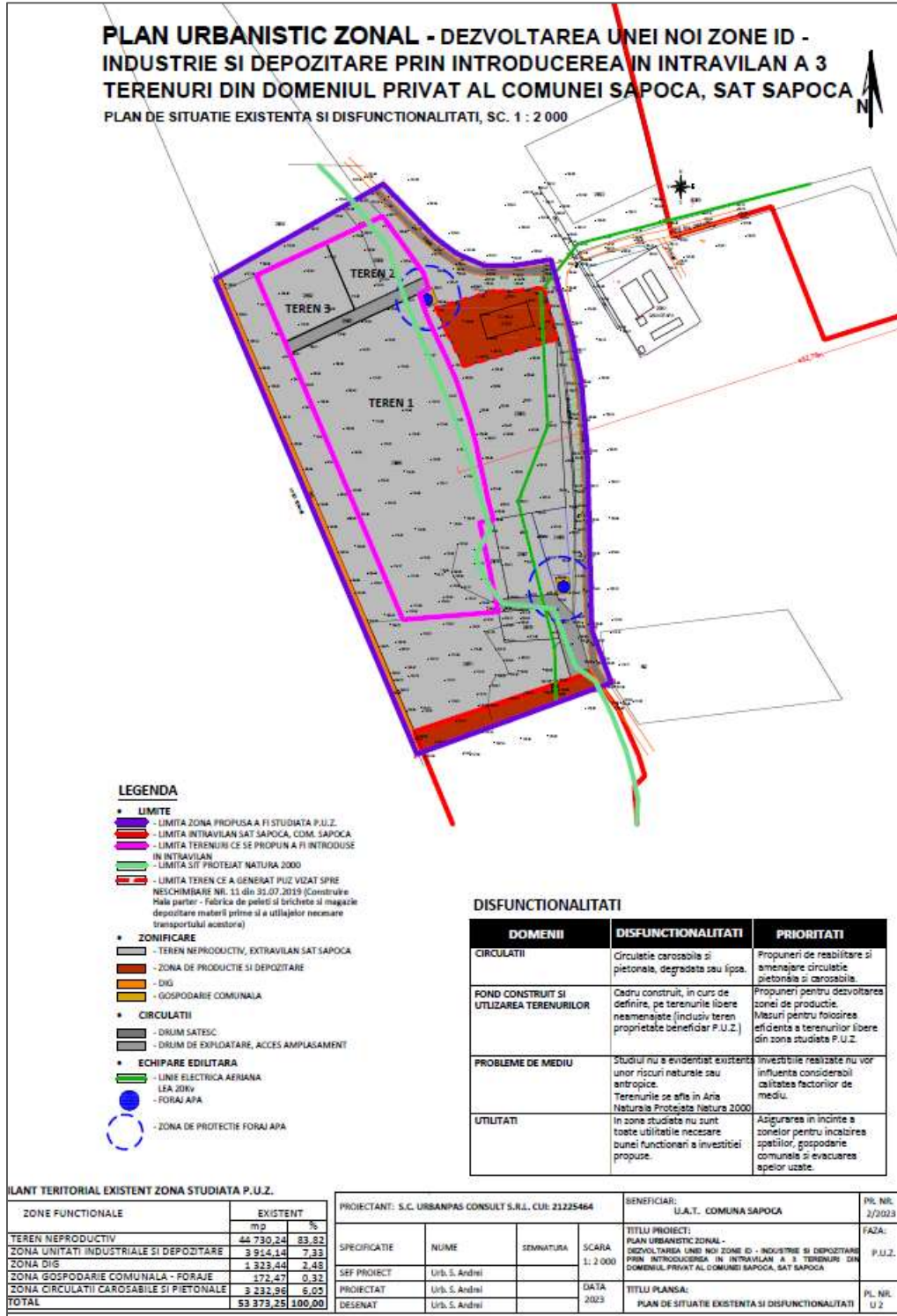
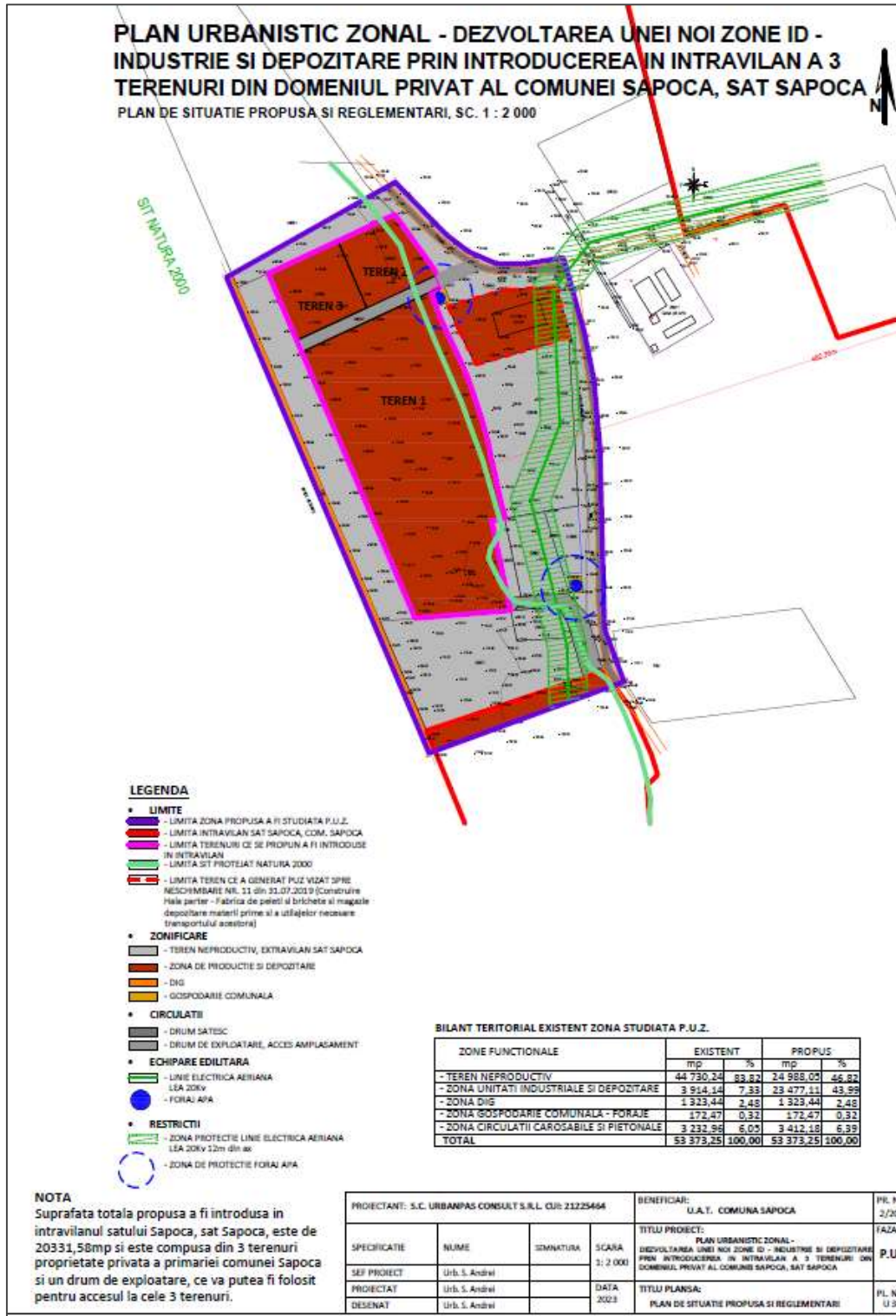
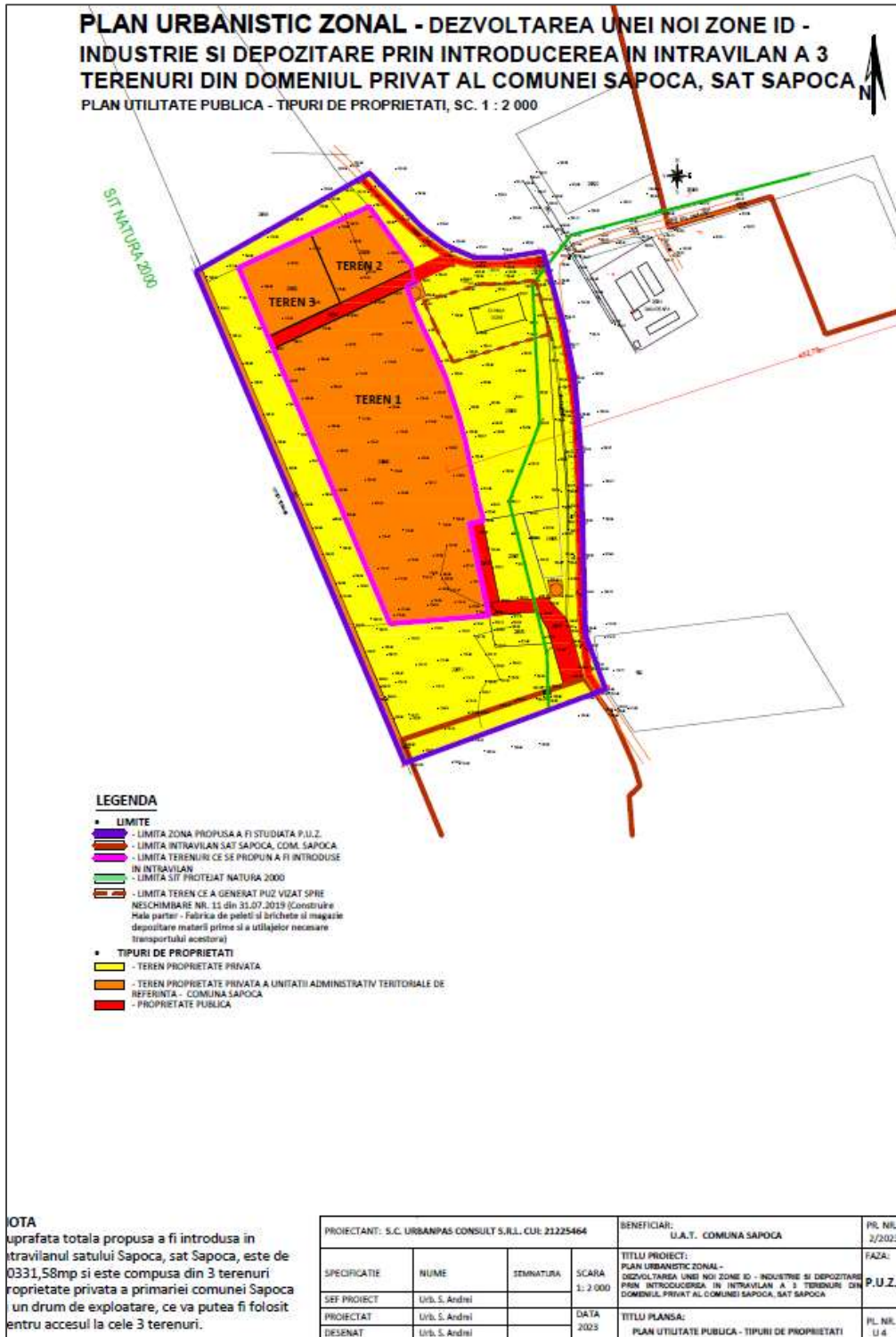
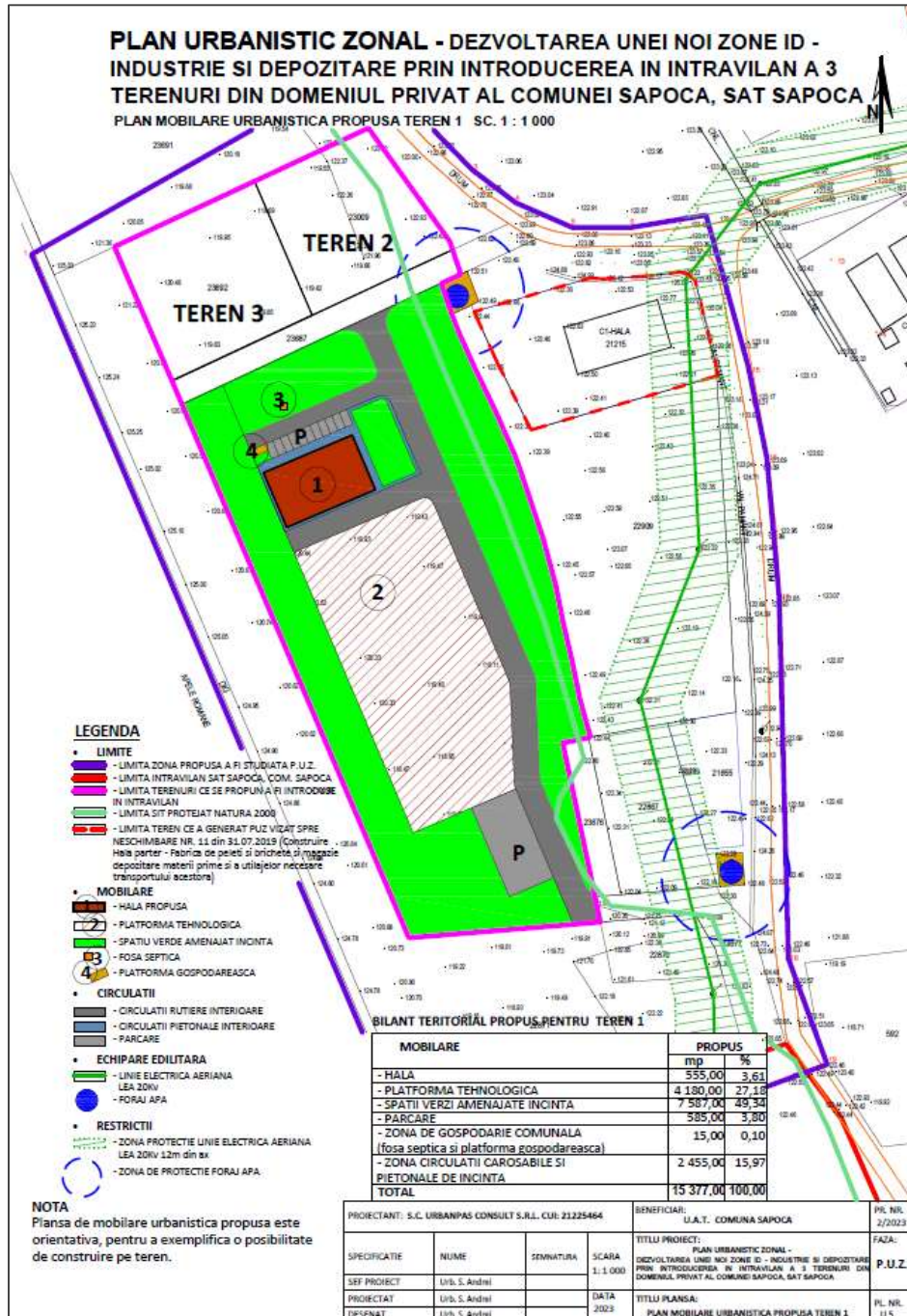


Figura 4-2: Plan de situație propusă și reglementări, sc 1:2000 – detaliu (Anexa C)



**Figura 4-3:** Plan utilitate publică – tipuri de proprietate, sc 1:2000 – detaliu (Anexa C)



**Figura 4-4:** Plan mobilare urbanistică propusă teren 1, sc 1:1000 – detaliu (Anexa C)


#### 4.1 Oportunitatea implementării P.U.Z. în zona studiată

În urma interesului manifestat de investitori privați pentru dezvoltarea unor activități de producție și depozitare pe terenurile beneficiarului, acesta, U.A.T. Comuna Săpoca dorește dezvoltarea zonei funcționale ID – Producție și Depozitare prin introducerea în intravilan a 3 terenuri din proprietatea sa privată.

Pe terenurile propuse a fi introduse în intravilan se vor dezvolta diferite activități ce vor fi încadrate în **zona funcțională ID – Industrie și Depozitare**. Activitățile vor fi dezvoltate de diferiți investitori ce vor încheia cu beneficiarul diferite contracte pentru a putea utiliza terenurile respective.

Dezvoltarea unor astfel de funcțiuni are efecte pozitive pentru beneficiar și pentru locuitorii comunei. Investitorii vor plăti impozite și vor angaja forță de muncă locală, contribuind la dezvoltarea economică și socială a localității.

#### 4.2 Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racord la rețeaua de energie electrică națională. Pentru racordarea la rețeaua existentă se va obține aprobarea de la deținătorul de rețea.

#### 4.3 Alimentarea cu apă și canalizarea

Alimentarea cu apă se poate face prin extinderea rețelei existente sau prin foraje proprii, în funcție de necesități.

Pentru evacuarea apelor uzate se vor amplasa, pe fiecare teren în parte, bazine vidanjabile foarte bine etanșeizate cu o capacitate destul de mare de stocare pentru a face față nevoilor investitorilor.

#### 4.4 Alimentarea cu energie termică

Nu este necesară alimentare cu energie termică deoarece încălzirea spațiilor se va face cu centrale pe combustibil gazos sau solid, sau electrice.

#### 4.5 Telecomunicații

Nu este cazul.

#### 4.6 Obiectivele P.U.Z.

Obiectivele generale ale P.U.Z. sunt:

- stabilirea direcției și priorităților de dezvoltare urbanistică a zonei;
- zonificarea funcțională a terenurilor;
- măsuri de protecție a mediului;
- stabilirea destinației terenurilor care fac obiectul prezentei documentații;
- dezvoltarea căilor de comunicație;

Obiective specifice

În vederea atingerii obiectivelor generale stabilite și prezentate mai sus, s-au stabilit și obiectivele specifice după cum urmează:

**Tabel 4-1:** Obiective generale și specifice

Obiectiv general	Obiective specifice	
<i>Stabilirea direcției și priorităților de dezvoltare urbanistică a zonei</i>	Obiective specifice	Corelarea cu prevederile P.U.G.-ul aprobat al comunei Săpoca
		Consultări, colaborări și acorduri cu autoritățile administrative publice locale
		Analizarea diversității teritoriale și nevoia de a construi pe baza acestei diversități pentru a genera dezvoltare socio-economică
<i>Zonificarea funcțională a terenurilor</i>	Obiective specifice	Modificări ale reglementărilor cuprinse inițial în P.U.G.-ul aprobat al comunei Săpoca
		Stabilirea zonelor funcționale în funcție de investiția ce va urma a se realiza
		Stabilirea regulilor de ocupare a terenurilor și de amplasare a construcțiilor și a amenajărilor aferente acestora
<i>Măsuri de protecție a mediului</i>	Obiective specifice	Estimarea impactului generat de realizarea investiției, cu respectarea cerințelor comunitare, transpuse în legislația națională
<i>Stabilirea destinației terenurilor care fac obiectul prezentei documentații</i>	Obiective specifice	Identificarea statutului juridic a terenurilor din arealul studiat;
		Propunerea de schimbare a destinației terenurilor din teren neproductiv, situat în extravilan și introducerea în intravilan
	Obiective specifice	Analizarea necesității de operațiuni privind circulația juridică a terenurilor, pentru stabilirea categoriilor de folosință ale terenurilor din arealul studiat;
Dezvoltarea căilor de comunicație	Obiective specifice	Analizarea necesității modernizării drumurilor publice (drumuri comunale și drumuri de exploatare din zona studiată) prin consolidarea corespunzătoare a acestora, corectare geometrie și racordări la drumurile modernizate.

#### 4.7 Ocuparea terenurilor

Teritoriul ce va fi studiat prin P.U.Z. are următoarele zone funcționale:

- Zona Gospodărie Comunală - foraje;
- Zona Unități Industriale și depozitare;
- Zona circulației carosabile și pietonale;
- Teren cu folosința de teren neproductiv.

Pentru noua zonă de Unități Industriale și Depozitare formată prin introducerea în intravilan a celor 3 terenuri, se propun următorii indicatori urbanistici:

P.O.T. existent = 0,00 %

P.O.T. maxim propus = 50,00 %

C.U.T. existent = 0,00

C.U.T. maxim propus = 1,00

Pentru restul zonelor funcționale Unități Industriale și Depozitare din Zona studiată P.U.Z., indicatorii urbanistici rămân cei din Regulamentul aferent P.U.G. aprobat pentru comuna Săpoca.

Se prezintă, totodată, și o situație reală a suprafețelor terenurilor, pe baza măsurătorilor efectuate la fața locului.

**Tabel 4-2:** Bilanț teritorial propus – zona studiată P.U.Z.

ZONE FUNCȚIONALE	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
<b>TEREN NEPRODUCTIV - EXTRAVILAN</b>	44.730,24	83,82	24.988,05	46,82
<b>ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE (ID)</b>	3.914,14	7,33	23.477,11	43,99
<b>ZONA DIG</b>	1.323,44	2,48	1.323,44	2,48
<b>ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ - FORAJE</b>	172,47	0,32	172,47	0,32
<b>ZONA CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE</b>	3.232,96	6,05	3.412,18	6,39
<b>SUPRAFAȚA TOTALĂ</b>	<b>53.373,25</b>	<b>100,00</b>	<b>53.373,25</b>	<b>100,00</b>

**Tabel 4-3:** Bilanț teritorial propus pe terenul 1

ZONA FUNCIONALĂ ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	Propus	
	mp	%
HALĂ	555,00	3,61
PLATFORMĂ TEHNOLOGICĂ	4.180,00	27,18
SPAȚII VERZI AMENAJATE INCINTĂ	7.587,00	49,34
PARCARE	585,00	3,80
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ – fosă septică și platformă gospodărească	15,00	0,10
ZONA CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE DE INCINTĂ	2.455,00	15,97
<b>SUPRAFAȚA TOTALĂ</b>	<b>15.377,00</b>	<b>100,00</b>

#### 4.8 Relația cu alte planuri și programe relevante

Pentru a ține cont de prevederile din HG nr. 1706/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe* prin care se impune ca Raportul de Mediu să conțină informații cu privire la alte planuri relevante pentru planul evaluat pentru a verifica măsura în care s-a ținut cont de obiectivele de protecție a mediului la nivel național, dar și a modului în care aceste obiective au fost luate în considerare la elaborarea planului de urbanism, se precizează că Planul Urbanistic Zonal are în vedere obiectivele și prioritățile strategice stabilite în planuri și strategii naționale și locale.

Aceste planuri și strategii, care au în comun cu Planul fie domeniul de implementare, fie zona teritorială în care se propune ca acesta să fie implementat, sunt prezentate în cele ce urmează:

- **Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Buzău (PATJ – actualizare iunie 2021);**
- **Planul Urbanistic General al Comunei Săpoca;**
- **Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Buzău pentru perioada 2021-2027;**
- **Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) județul Buzău;**
- **Planul Județean de Gestionare al Deșeurilor în Județul Buzău (actualizare 2021).**



#### **4.8.1 Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Buzău (PATJ – actualizare iunie 2021)**

Prin prioritățile de dezvoltare, Strategia Teritorială integrează activitățile cheie care vor fi întreprinse în abordarea nevoilor de dezvoltare a județului Buzău, acestea fiind necesare și pentru coordonarea factorilor determinanți ai creșterii economice la nivel județean prin:

- implementarea investițiilor publice necesare dezvoltării infrastructurii de transport terestru și accesului la rețele de transport, energie și apă, pentru creșterea densității demografice și a masei economice a U.A.T.-urilor componente;
- respectarea cerințelor ce guvernează protecția mediului, a habitatelor și a resurselor naturale, atunci când sunt planificate investiții de dezvoltare județeană și regională;
- creșterea susținută a infrastructurii și serviciilor publice de interes general, pentru a spori capacitatea de răspuns la cererea cetățenilor și la nevoile sectorului de educație, sănătate, social și de siguranță publică;
- implementarea unei culturi de îmbunătățire a spațiului public construit și de păstrare a unui mediu înconjurător mai bun pentru rezidenții și vizitatorii județului și pentru păstrarea și atragerea forței de muncă calificate;
- construirea capacității administrației publice și a comunităților locale de a dezvolta economia județeană în condiții de protecție și promovare a valorilor unice naturale existente pe teritoriul județului.

Pentru reducerea disparităților sociale și teritoriale existente, pentru consolidarea și creșterea infrastructurii economice și sociale și pentru valorificarea resurselor umane, naturale și administrative existente, viziunea de dezvoltare spațială coordonează obiective a căror țintă majoră este dezvoltarea calității vieții, echiparea teritoriului și creșterea interesului investițional către județ, prin:

- îmbunătățirea conectivității județului la rețelele de transport și energie de tip TEN;
- creșterea rolului zonelor urbane și metropolitane în dezvoltarea județului prin investiții în dezvoltarea și reabilitarea patrimoniului social și economic;
- îmbunătățirea indicatorilor ce privesc calitatea locuirii în zonele rurale, o formă eficace, măsurabilă de combatere a scăderii demografice și de atragere de noi rezidenți și investiții;
- protejarea biodiversității, a patrimoniului cultural și a peisajului.

#### **4.8.2 Planul Urbanistic General al Comunei Săpoca**

Planul Urbanistic General la nivelul dezvoltării comunei are următoarele obiective generale:

- corelarea strategiilor și politicilor de dezvoltare durabilă la nivelul comunei cu cele de la nivelul județului Buzău, stabilite prin PATJ (Planul de Amenajare Teritorială a Județului Buzău);
- urmărirea aplicării direcțiilor strategice de la nivelul comunei, corelate cu PATJ;
- introducerea în intravilan a unor terenuri în vederea construirii;
- reabilitarea căilor de comunicație rutiere existente pentru o bună relaționare cu teritoriile învecinate;
- realizarea de rețele edilitare pentru cele două sate componente a comunei Săpoca (Săpoca și Matești);
- crearea condițiilor necesare dezvoltării activităților economice agricole și industriale în zonă.

#### **4.8.3 Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Buzău pentru perioada 2021-2027**

Pentru următoarea perioadă, direcțiile de dezvoltare, obiectivele strategice, obiectivele de dezvoltare comune, axele prioritare, respectiv măsurile și proiectele propuse sunt orientate, printre altele, către creșterea posibilității diversificării activităților economice ale județului, prin punerea în valoare a acelor resurse insuficient exploatate până acum. Este vizată în aceeași măsură și eficientizarea activităților companiilor care deja funcționează pe teritoriul județului.

O primă direcție de dezvoltare strategică propusă se referă, așadar, la diversificarea economică, concomitent cu facilitarea dezvoltării ramurilor economice deja active la nivelul județului. A doua direcție strategică de dezvoltare și se referă la obiective și axe prioritare care includ măsuri cum ar fi cele care corespund îmbunătățirii condițiilor de trai ale locuitorilor unităților administrativ teritoriale atât din mediul urban, dar și rural de pe teritoriul județului.

Cele două direcții strategice de dezvoltare acoperă majoritatea domeniilor economico-sociale și culturale ale județului. Acestea li se adaugă în strategie două obiective de dezvoltare comune – dezvoltarea durabilă și sustenabilă a teritoriului și îmbunătățirea administrației publice.

Direcția de Dezvoltare strategică (DDs) 1. Economie – prosperitate prin diversificare

- Obiectiv strategic (Os) 1.1. Sprijinirea turismului - se referă la dezvoltarea unor axe prioritare de intervenție orientate către revigorarea turismului în zonă;
- Obiectiv strategic (Os) 1.2. Sprijinirea agriculturii – se referă la dezvoltarea agriculturii ecologice, creșterea animalelor, prelucrarea lemnului;
- Obiectiv strategic (Os) 1.3. Sprijinirea industriei – se referă la dezvoltarea infrastructurii de suport pentru afaceri și dezvoltarea sectoarelor economice care valorifică resurse locale.

#### Direcția de Dezvoltare strategică (DDs) 2. Calitatea locuirii

- Obiectiv strategic (Os) 2.1. Sprijin pentru dezvoltarea infrastructurii de transport și edilitare – realizat prin îmbunătățirea infrastructurii rutiere și a mobilității intra și inter-localități și continuarea proiectelor de extindere și îmbunătățire a infrastructurii edilitare din cadrul județului;
- Obiectiv strategic (Os) 2.2. Sprijin pentru îmbunătățirea serviciilor publice – realizat prin încurajarea modernizării unităților de învățământ, mai ales a celor din mediul rural, încurajarea dezvoltării învățământului profesional, îmbunătățirea serviciilor medicale curente și de urgență, a serviciilor de asistență socială, dar și a educației timpurii și dezvoltarea infrastructurii culturale și de petrecere a timpului liber.

#### Obiectiv de Dezvoltare comun (ODc) 3. Dezvoltare durabilă și sustenabilă a teritoriului

- Obiectiv strategic (Os) 3.1. Protejarea mediului și colectarea deșeurilor – se referă la reevaluarea, creșterea calității și acoperirea serviciilor corespunzătoare managementului deșeurilor, protejarea mediului înconjurător și prezervarea și controlul siturilor naturale și arheologice de importanță de la nivelul județului;
- Obiectiv strategic (Os) 3.2. Sprijin pentru creșterea eficienței și diversificarea furnizării energiei – realizat prin derularea de programe de reabilitare energetică a clădirilor rezidențiale și publice și încurajarea diversificării surselor de energie și utilizării energiei verzi;
- Obiectiv strategic (Os) 3.3. Sprijin pentru organizarea și amenajarea durabilă a teritoriului – realizat prin sprijin pentru organizarea durabilă a teritoriului.

#### Obiectiv de Dezvoltare comun (ODc) 4. Îmbunătățirea administrației publice

- Obiectiv strategic (Os) 4.1 Abordarea integrată, participativă și colaborativă a dezvoltării durabile a teritoriului – se referă la elaborarea și implementarea de strategii, proiecte și investiții, reabilitarea și dotarea clădirilor administrative și sprijin pentru cooperare teritorială în plan intern și internațional;

- Obiectiv strategic (Os) 4.2 Eficientizarea serviciilor publice, inclusiv prin facilitarea și promovarea soluțiilor "smart" – realizat prin digitalizarea administrației publice județene și promovarea acestora la nivel local, continuarea promovării ideilor și identificarea a soluțiilor de tip Smart Village, Smart City și Smart Territory în județ și dezvoltarea competențelor resurselor umane.

#### **4.8.4 Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) județul Buzău**

PLAM este un document strategic oficial, fiind complementar celorlalte activități de planificare ale autorităților administrației publice locale. Acest document reprezintă opinia comunității în ceea ce privește problemele prioritare de mediu, precum și acțiunile identificate ca fiind prioritare pentru soluționarea acestora. Scopul acestui document este dezvoltarea unei viziuni a comunității asupra mediului, evaluarea problemelor și aspectelor de mediu din județ, stabilirea priorităților, identificarea celor mai adecvate strategii pentru rezolvarea problemelor și aspectelor principale de mediu precum și implementarea acțiunilor care să conducă la o identificare reală a mediului și a sănătății publice. Planul Local de Acțiune pentru Mediu Buzău are ca obiective majore:

- identificarea, evaluarea și ierarhizarea problemelor de mediu;
- îmbunătățirea condițiilor locale de mediu;
- promovarea conștientizării publicului și implicarea acestuia în elaborarea și implementarea programului;
- promovarea parteneriatului între autoritățile locale și alte sectoare ale comunității;
- întărirea capacității instituțiilor locale în administrarea și implementarea programelor pentru protecția mediului;
- implementarea mai eficientă a legislației.

#### **4.8.5 Planul Județean de Gestionare al Deșeurilor în Județul Buzău (PJGD - actualizare 2021)**

Scopul PJGD este de a stabili cadrul pentru asigurarea unui sistem durabil de gestionare a deșeurilor, care să asigure îndeplinirea obiectivelor și țintelor asumate la nivel național. Astfel, PJGD are ca scop:

- definirea obiectivelor și țintelor județene în conformitate cu obiectivele și țintele Planului Național de Gestionare a Deșeurilor, precum și obiectivelor și țintelor existente la nivel european;

- abordarea tuturor aspectelor privind gestionarea deșeurilor care fac obiectul planificării la nivel județean.

De asemenea, PJGD odată aprobat va servi ca bază pentru:

- stabilirea necesarului de investiții și a politicii în domeniul gestionării deșeurilor care fac obiectul planificării;
- realizarea și dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor la nivel județean;
- elaborarea proiectelor pentru obținerea finanțării.

La stabilirea măsurilor și la estimarea noilor capacități de investiții s-a ținut seama de toate obiectivele și țintele naționale și europene aplicabile până în anul 2040.

În conformitate cu cerințele pachetului economiei circulare aprobat în iunie 2018, țintele sunt stabilite astfel:

- Pregătirea pentru reutilizare și reciclare a 65% din masa deșeurilor municipale până în 2030 (cu o țintă intermediară de 60% în anul 2025). Pentru realizarea acestui obiectiv, România poate beneficia de o perioadă suplimentară de cinci ani, cu condiția să se ia măsurile necesare pentru ca, până în 2025 și, respectiv, 2030, rata de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale să crească la minimum 50% și 60% din greutate;
- Pregătirea pentru reutilizare și reciclare a 65% din greutate a tuturor deșeurilor de ambalaje până în 2025 și minimum 75% până în 2030, cu o țintă intermediară de 65% în anul 2025. De asemenea, sunt stabilite obiective minime privind pregătirea pentru reutilizare și reciclare a materialelor specifice conținute în deșeurile de ambalaje atât pentru anul 2025, cât și pentru anul 2030;
- Depozitarea a maxim 10% din deșeurile municipale până în anul 2030. România poate beneficia de o perioadă suplimentară de cinci ani cu condiția să se ia măsurile necesare pentru a reduce până în 2030 cantitatea de deșeurii municipale depozitată la 20% din cantitatea totală de deșeurii generate.

#### **4.9 Relația cu alte planuri propuse sau aprobate**

Pentru realizarea prezentului capitol referitor la relația P.U.Z. propus cu alte planuri propuse sau aprobate a fost consultat website-ului <http://apmbz.anpm.ro/reglementari> și anume mai multe pagini referitoare la liste ale planurilor/proiectelor ce au fost sau urmau să fie analizate în ședințe CSC/CAT la nivelul anului 2023-2024.

Analizând informațiile precizate pe website-ul APM, **nu au fost identificate planuri propuse sau aprobate în zona comunei Săpoca sau în apropiere, sau localizate din punct de vedere geografic în zona P.U.Z..**

## **5 ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI PROPUȘ (ALTERNATIVA 0)**

### **5.1 AER**

Având în vedere faptul că P.U.Z. nu este localizat într-o zonă urbană sau industrială care ar necesita o monitorizare a calității aerului și este aflat într-o zonă cu terenuri agricole, la depărtare de aproximativ 500 m de zone rezidențiale, se poate considera că în această zonă calitatea aerului este în general bună, nefiind influențată de traficul intens sau industrie.

Cu toate acestea, a fost analizată și starea relevantă actuală a acestui component de mediu analizându-se Raportul județean privind starea mediului din anul 2023 elaborat de către APM Buzău, de unde s-a constatat faptul că în zona P.U.Z. sau în vecinătatea acesteia nu există stații de monitorizare a calității aerului.

Astfel, la nivelul județului Buzău funcționează două stații automate de monitorizare a calității aerului ce fac parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului (R.N.M.C.A.), amplasate în concordanță cu criteriile stabilite de Directivele Europene privind calitatea aerului, în vederea protecției sănătății umane, a vegetației și ecosistemelor pentru a evalua influența diferitelor tipuri de surse de emisii poluante. Acestea li se adaugă echipamente de laborator utilizate pentru măsurarea concentrațiilor de pulberi sedimentabile și concentrațiilor de particule în suspensie din aerosoli și din depuneri (PM10), în mai multe puncte de control din județul Buzău.

Stațiile de monitorizare sunt după cum urmează:

- Stația BZ1: Stație automată de fond urban, amplasată la sediul APM Buzău – monitorizează nivelele medii de poluare în interiorul unei zone suburbane, datorate unor fenomene de transport care provin din exteriorul orașului și a unor fenomene produse în interiorul orașului; la stația BZ-1 sunt monitorizați următorii indicatori: SO<sub>2</sub>, NO, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, O<sub>3</sub>, PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub> și benzen, toluen, etilbenzen, m-xilen, o-xilen, p-xilen, precum și parametrii meteo;

- Stația BZ2: Stație de tip trafic, amplasată în municipiul Rm. Sărat, pe E85 – evaluează influența emisiilor provenite din trafic; la stația BZ-2 sunt monitorizați indicatorii: SO<sub>2</sub>, NO, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, PM<sub>10</sub> și benzen, toluen, etilbenzen, m-xilen, o-xilen, p-xilen.

Conform informațiilor din cel mai recent raport anual privind starea mediului disponibil, Raportul județean privind starea mediului, anul 2023, elaborat de către APM Buzău, pentru indicatorul pulberi sedimentabile nu au fost înregistrate depășiri ale concentrațiilor medii anuale.

În ceea ce privește particulele în suspensie fracția PM<sub>10</sub>, în anul 2023 au fost înregistrate depășiri ale valorii limită zilnică în luna februarie, cauza principală fiind traficul intens, încălzirea rezidențială, precum și condițiile meteo nefavorabile dispersiei.

Măsurătorile la stațiile de monitorizare BZ1 și BZ2 efectuate în județul Buzău în anul 2023 relevă următoarele aspecte:

- în luna februarie, la stația BZ-2 s-au înregistrat 3 depășiri ale valorii limită pentru media zilnică la indicatorul PM<sub>10</sub> gravimetric;
- În luna martie la stația BZ-2 s-a înregistrat o depășire a valorii limită pentru media zilnică la indicatorul PM<sub>10</sub> gravimetric.

Aceste depășiri au fost cauzate de traficul intens, încălzirea rezidențială, precum și condițiile meteo nefavorabile dispersiei.

## 5.2 SCHIMBĂRI CLIMATICE

Schimbările climatice reprezintă una dintre cele mai importante probleme actuale cu care se confruntă omenirea, iar cauza principală a schimbărilor climatice o reprezintă emisiile de gaze cu efect de seră (GES): dioxidul de carbon (CO<sub>2</sub>); metanul (CH<sub>4</sub>); protoxidul de azot (N<sub>2</sub>O); hidrofluorcarburile (HFC-uri); perfluorcarburi (PFC-uri); hexafluorura de sulf (SF<sub>6</sub>); și trifluorura de azot (NF<sub>3</sub>) etc.

Pentru a preveni efectele cele mai grave ale schimbărilor climatice, țările semnatare ale Convenției-cadru a Națiunilor Unite asupra schimbărilor climatice (CCONUSC) au convenit să limiteze creșterea temperaturii medii globale la suprafață la mai puțin de 2 °C față de perioada preindustrială. Pentru a atinge acest obiectiv, emisiile de gaze cu efect de seră la nivel mondial trebuie să atingă punctul culminant cât mai curând posibil și apoi să scadă rapid. Până în 2050, emisiile globale ar trebui să fie reduse cu 50% comparativ cu nivelurile din 1990, iar înainte de sfârșitul secolului să se atingă neutralitatea din punct de vedere al emisiilor de carbon.

Uniunea Europeană sprijină obiectivul CCONUSC și își propune ca până în 2050 să reducă emisiile de gaze cu efect de seră cu 80-95% față de nivelurile înregistrate în 1990. Această scădere puternică ține seama de reducerile mai mici impuse țărilor în curs de dezvoltare.

Parlamentul European a votat în 7 octombrie 2020 Legea Climei, care poate transforma Europa în primul continent neutru din punct de vedere al emisiilor. Pentru a se adapta la aceste noi planuri europene, România va trebui să schimbe fundamental strategiile sale privind sectorul energetic, transportul și alte domenii care influențează amprenta de carbon a acesteia.

Atingerea neutralității climatice până în 2050 va deveni obligatorie pentru fiecare stat membru UE, care va trebui să înființeze un organism special pentru monitorizarea procesului de armonizare a practicilor naționale cu legislația europeană.

România s-a angajat să acționeze pentru reducerea emisiilor concentrațiilor gazelor cu efect de seră în atmosferă prin semnarea, în anul 1992, a Convenției-Cadru a Națiunilor asupra Schimbărilor Climatice (UNFCCC) și, în anul 1999, a Protocolului de la Kyoto - prima parte aflată pe Anexa I a UNFCCC. Pentru perioada 2008-2012, România și-a asumat obligația de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră cu 8% față de anul 1989 (an considerat nivel de referință) și cu 20% până în anul 2020. Convenția Cadru a Națiunilor asupra Schimbărilor Climatice a fost ratificată prin Legea nr. 24/1994, iar Protocolul de la Kyoto a fost ratificat prin Legea nr. 3/2001.

Strategia națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon (CRESC) - reprezintă un document programatic pentru perioada 2016 – 2030, care include și orizontul anului 2050, stabilind liniile operaționale și măsurile de acțiune pe care România le va lua pentru prevenirea și reducerea efectelor schimbărilor climatice și adaptarea sistemelor la efectele schimbărilor climatice.

Actualul cadru de politică europeană - Strategia Europa 2020 - se bazează pe trei obiective principale care trebuie îndeplinite în UE:

- Reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), până sub nivelul din 1990; o pondere de 20% a energiei din surse regenerabile în energia consumată;
- Economisirea a 20% din energia primară consumată (în comparație cu proiecțiile realizate înaintea acordului privind obiectivele legate de schimbările climatice și de energie pentru 2020).

### **5.3 APĂ**

Rețeaua hidrografică a județului Buzău este bogată, având în componență multe ape curgătoare care izvorăsc din Munții Buzăului, dar mai conține și lacuri și pâraie.



Cel mai important râu al județului este Buzăul, care definește hidrografia județului. Alte două râuri importante care coboară din munți și adună celelalte râuri mai mici sunt Bâsca Mare și Bâsca mică. Câțiva afluenți ai Buzăului sunt râul Bălăneasa, Bradu, Cârnau, Izvorul Negru, râul Bou și Sasu.

Lacurile cele mai importante din județul Buzău sunt Lacul Vulturilor din Vârful Siriu, Lacul Joseni și Policiori din Valea Grăbicina, Lacul Meledic, Lacul Amara și Balta Albă.

Comuna Sapoca are în componența sa două sate. Satul Mătești este situat în partea de sud a comunei, iar satul Săpoca este centrul de reședință al comunei și se află situat la confluența apei pârâului Slănic cu apa râului Buzău. Apa pârâului Slănic desparte satul Sapoca în două părți: Sapoca –Gârlă și Sapoca-propriu zisă. Sapoca-Gârlă se află pe partea dreaptă a Slănicului și constituie vechea vatră a satului.

P.U.Z. propus se suprapune peste corpul de apă subterană ROIL05 - Conul aluvial Buzău. Acest corp de apă subterană freatică este de tip de tip poros permeabil, localizat în conul aluvionar al râului Buzău este de vârstă cuaternară. Depozitele ce intră în constituția conului aluvionar sunt reprezentate de pietrișuricu nisipuri și bolovănișuri având intercalații lenticulare de argile și argile nisipoase sau marnoase de 0,5-5,0 m.

Nivelul apei se află la adâncimea de 15,5 m în zona de alimentare de la nord de Vernești și 1 m, în sud, în zona de descărcare. Zona de alimentare a acviferului se dezvoltă în amonte de zona conului (în zona de aflorare a Formațiunii de Căndești a căror permeabilitate ridicată permite infiltrația precipitațiilor, precum și a apei care se pierde din râurile care le traversează) și pătrunde în con prin partea de nord, nord-est și vest.

P.U.Z. propus se află la o distanță de aproximativ 70 m est de râul Buzău.

#### **5.4 SOLURI**

În zona montană a județului Buzău, solurile se compun din podzoluri humico-feriiluviale și soluri brune argilo-humice, iar în zonele acoperite de pajiști apar soluri brune și brun acide de pajiște. În luncile râurilor principale Buzău, Basca Mare, Basca Rozilei și Siriu sunt caracteristice solurile aluviale. În zona subcarpatică predomină solurile zonale, impuse de altitudine de climat cum ar fi soluri brune și brune podzolite, cărora li se interpun soluri intrazonale legate de rocă – rendzine și pseudorendzine, de pante și de umezeală mai accentuată, de microformele de relief. În partea de nord, la contactul cu regiunea montană apar solurile podzolite, iar în zona de câmpie apar soluri aluviale, cernoziomuri tinere și cernoziomuri în diferite grade de levigare.

Principalele procese de degradare ale solului sunt: eroziunea, degradarea materiei organice, contaminarea, salinizarea, compactizarea, pierderea biodiversității solului, scoaterea din circuitul agricol, alunecările de teren și inundațiile.

Calitatea solului este influențată de folosirea îngrășămintelor chimice și a produselor fitosanitare. Îngrășămintele chimice sunt substanțe folosite pentru fertilizarea solului, cele mai folosite fiind cele pe bază de azot, fosfor și potasiu.

## 5.5 MEDIU GEOLOGIC

Subcarpații Buzăului se desfășoară la vest de valea Slănicului (între Lopătari și Săpoca), prezentând o lățime maximă de 40 km, cu o orientare generală a cutelor de la nord-est la sud-vest până la Valea Nișcovului, apoi de la est la vest dincolo de această vale. Complexitatea structurală, rețeaua hidrografică predominant transversală, alcătuirea litologică diversă, frecvențele peisaje puternic degradate, precum și inversiunile de relief sunt câteva dintre elementele care îi diferențiază de celelalte părți ale zonei subcarpatice. De asemenea, trebuie menționat că în Subcarpații Buzăului procesele geomorfologice actuale se manifestă pe suprafețe semnificative. Alunecările de teren constituie cel mai frecvent proces de modelare actuală și contribuie în mare măsură la modificarea aspectului formelor de relief și la degradarea terenurilor.

Din punct de vedere geologic, munții sunt constituiți din așa numitul "fliș", reprezentat printr-o alternanță; de gresii, marne, argile, șisturi și, mai rar, conglomerate, toate strâns cutate, formând uneori cute-solzi, aliniate pe direcția NE-SV. Vârsta rocilor este, în principal, paleogenă; (aprox. 30-70 milioane de ani). În treapta subcarpatică domină marnele, argilele, nisipurile, pietrișurile, calcarele și gresiile, depuse cu precădere în miocen și pliocen (începând de acum 30 milioane de ani, până în urmă cu un milion de ani) și ondulate larg. Câmpia s-a format numai în cuaternar și este alcătuită din pietrișuri, nisipuri și loessuri.

Pe baza unor forajelor executate anterior pe teritoriul comunei Săpoca, s-a putut stabili următoarea succesiune litologică:

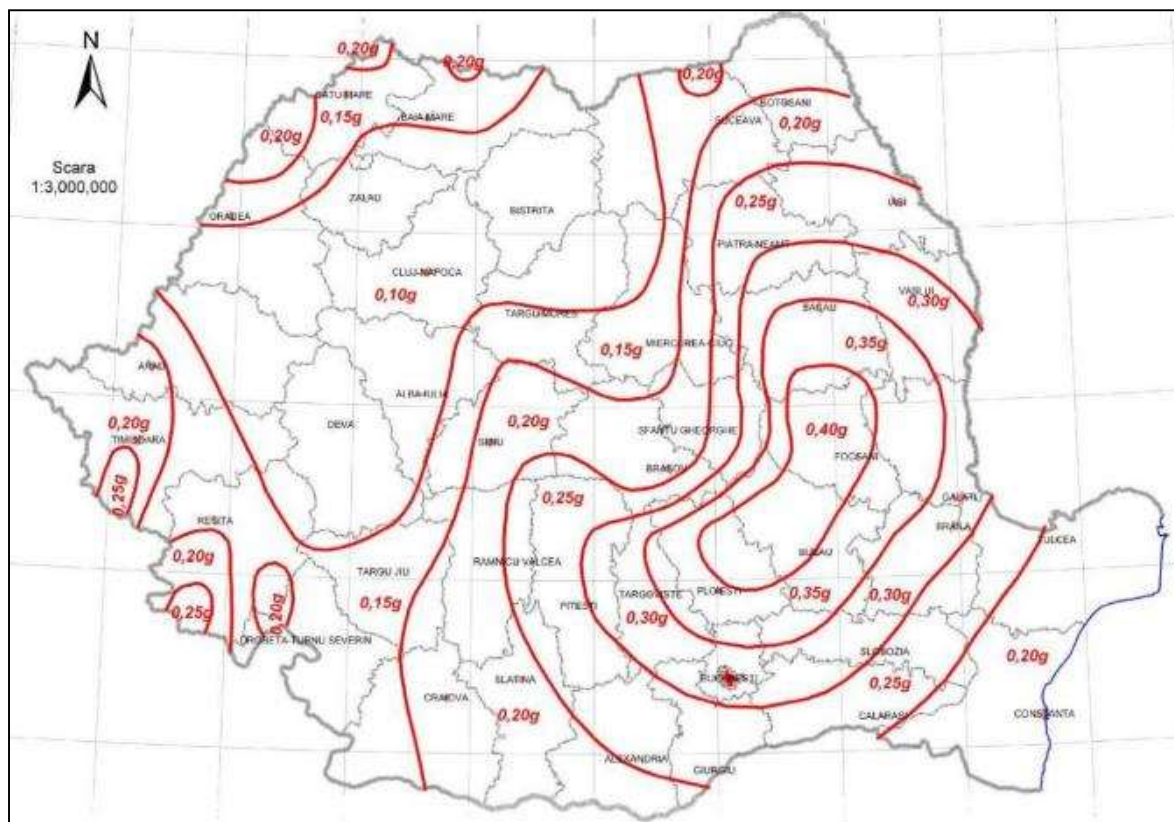
- primul strat, de grosime până la 0,50 m este constituit din sol vegetal;
- al doilea strat de grosime 1,50-2,00 m îl formează argilele prăfoase, prafurile nisipoase și nisipurile prăfoase. Ultimele două tipuri de pământuri dau tasări suplimentare la umezire (loessuri);
- al treilea strat interceptat în general de la adâncimea de 1,50 m este constituit din pietrișuri cu bolovăniș și nisipuri grosiere, cu intercalații de argile și prafuri aluvionare.

Stratul intermediar (al doilea), din extremitatea nordică a localității Săpoca până la primarie, este constituit din lentile argiloase și prăfoase subțiri, iar în restul comunei apare un orizont nisipos prăfos, cu caracteristici de loess. Acesta prezintă o plasticitate mijlocie de consistență plastic vâtoasă și o compresibilitate foarte mare.

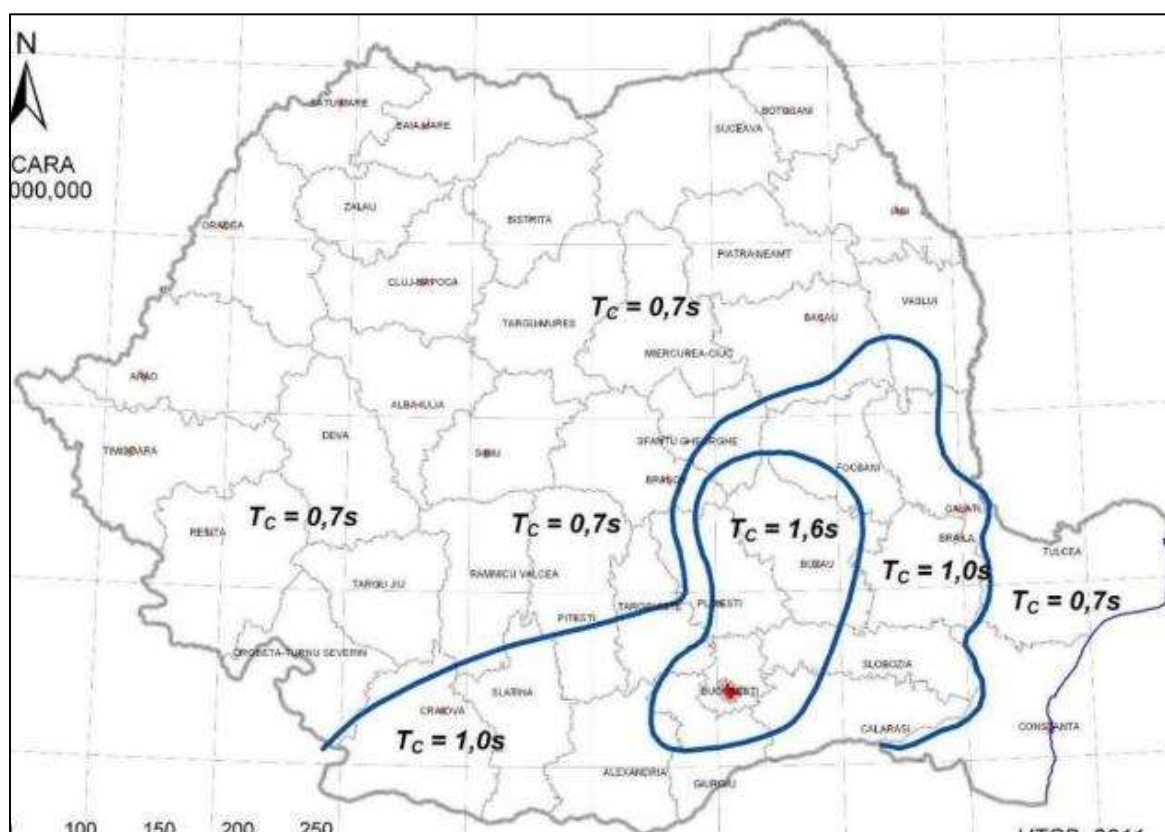
**5.6 ZONAREA SEISMICĂ**

Arealul studiat pentru amplasarea acestui obiectiv nu prezintă riscuri naturale deosebite. Încadrarea seismică este în conformitate cu "Codul de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri", indicativ P 100 – 1/2013. Conform zonării teritoriului României în termeni pe perioada de control (colț), Tc a timpului de răspuns, perimetrul de față are coeficientul Tc=1,6s, iar conform zonării teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag pentru cutremure având intervalul de recurență IMR = 225 ani, perimetrul de față are valoarea ag = 0,40 g.

**Figura 4-5:** Zonarea teritoriului de valori de vârf ale accelerației terenului



**Figura 4-6:** Zonarea teritoriului în termeni de perioadă de control (colt)  $T_c$  a spectrului de răspuns



## 5.7 BIODIVERSITATE

Planul Urbanistic Zonal propus se suprapune aproape integral peste două arii naturale de interes comunitar și anume ROSPA0160 Lunca Buzăului și ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului. Zona propusă a fi studiată a P.U.Z. se învecinează cu alte patru Arii Naturale Protejate de Interes Comunitar (ANPIC) situate astfel:

- **ROSCI0057 Dealul Istrița** – localizată la aproximativ **18,3 km** SV față de zona studiată P.U.Z.;
- **ROSCI0272 Vulcanii Norioși de la Pâclele Mari și Pâclele Mici** – localizată la aproximativ 11,6 km NNV față de zona studiată P.U.Z.;
- **ROSCI0404 Dealurile Racovițeni** – localizată la aproximativ 16,1 km NE față de zona studiată P.U.Z.;

- **ROSCI0259 Valea Călmățuiului** - localizată la aproximativ 16,3 km SSE față de zona studiată P.U.Z..

**ROSPA0160 Lunca Buzăului** este o arie de protecție specială avifaunistică cu o suprafață de 9.575,40 ha, instituită pentru protecția speciilor de păsări dintre care cele mai importante sunt: Anser anser (Gâscă de vară), Ardea cinerea (Stârc cenușiu), Ciconia nigra (Barză neagră), Pescăruș râzător (Larus ridibundus), Merops apiaster (Prigorie), Riparia riparia (Lăstun de mal), Sturnus vulgaris (Graur).

**ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului** este un sit de importanță comunitară cu o suprafață de 6.987 ha ce străbate trei regiuni biogeografice: alpină, continentală și stepică. Aria protejată Lunca Buzăului a fost desemnată sit Natura 2000 în vederea protejării și conservării a: 5 tipuri de habitate dintre care unul este prioritar la nivel european (Vegetație lemnoasă cu Salix eleagnos de-a lungul râurilor montane - răchită, Zăvoaie cu Salix alba și Populus alba - salcie albă și plop alb, Galerii ripariene și tufărișuri – cătină roșie, Pajiști și mlaștini sărăturate panonice și ponto-sarmatice, Ape stătătoare oligotrofe până la mezotrofe cu vegetație Littorelletea uniflorae și/sau Isoëto-Najuncetea – vegetație perenă, acvatică); a speciei de mamifere Spermophilus citellus – popândău; a trei specii de amfibieni (Triturus dobrogicus – tritonul dobrogean, Bombina bombina – buhaiul de baltă cu burta roșie și Bombina variegata - buhaiul de baltă cu burta galbenă); a speciei de reptile Emys orbicularis – țestoasa de apă europeană; a patru specii de pești (Gobio uranoscopus - petroșelul, Barbus meridionalis – mreana vânătă, Cobitis taenia - zvârluga, Gobio kessleri – porcușorul de nisip); a speciei de nevertebrate Cerambyx cerdo – croitorul mare al stejarului și a două specii de plante (Agrimonia pilosa – turița, Eleocharis carniolica - pipiriguțul).

**ROSCI0057 Dealul Istrița** este un sit de importanță comunitară, cu o suprafață de 588 ha, desemnat pentru conservarea habitatelor de importanță comunitară: Stepe ponto – sarmatice și Tufărișuri de foioase pontosarmatice și a următoarelor specii: Lycaena dispar (Fluturașul purpuriu), Leptidea morsei (Albilița mică), Lucanus cervus (Rădașca) și Spermophilus citellus (Popândău).

**ROSCI0272 Vulcanii Noroioși de la Pâclele Mari și Pâclele Mici** este un sit de importanță comunitară cu o suprafață de 929 ha, desemnat pentru conservarea mai multor habitate naturale și specii sălbatice de interes comunitar.

**ROSCI0404 Dealurile Racovițeni** este un sit de importanță comunitară cu o suprafață de 171,10 ha, constituit pentru conservarea unei populații rezidente de Spermophilus citellus (Popândău) și a uneia de Mustela eversmanii (Dihor de stepă).

**ROSCI0259 Valea Călmățuiului** este un sit de importanță comunitară cu o suprafață de 17.923 ha, desemnat pentru conservarea unor specii precum: Spermophilus citellus

(Popândău), *Bombina bombina* (Buhaiul de baltă cu burtă roșie) și *Emys orbicularis* (Țestoasa de baltă), *Cobitis taenia* (Zvârlugă), precum și *Lycaena dispar* (Fluture purpuriu).

**Aspectele privind biodiversitatea au fost tratate în cadrul Studiului de Evaluare Adecvată** realizat pentru P.U.Z. DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA.

## 5.8 CONCLUZIILE STUDIULUI DE EVALUARE ADECVATĂ

Conform informațiilor preluate din documentele puse la dispoziție de Beneficiar, suprafața măsurată, totală, propusă a fi introdusă în intravilan va fi de 20 331,61 m<sup>2</sup> din care 19.563,00 m<sup>2</sup> cu funcțiune ID – Industrie și Depozitare și 768,61 m<sup>2</sup> cu funcțiunea de Circulații.

**Suprafața P.U.Z.-ului propus, aproximativ 2,03 ha, ce se suprapune cu ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului (6987 ha) reprezintă aproximativ 0,0290% din suprafața totală a ANPIC și ROSPA0160 Lunca Buzăului (9575,40 ha) reprezintă aproximativ 0,0212% din suprafața totală a ANPIC-ului.**

Aria naturală protejată ROSAC0103 Lunca Buzăului a fost desemnată sit Natura 2000 în vederea protejării și conservării a:

- cinci tipuri de habitate dintre care unul este prioritar la nivel european (*Vegetație lemnoasă cu Salix eleagnos de-a lungul râurilor montane - răchită, Zăvoaie cu Salix alba și Populus alba - salcie albă și plop alb, Galerii ripariene și tufărișuri - cătină roșie, Pajiști și mlaștini sărăturate panonice și ponto-sarmatice, Ape stătătoare oligotrofe până la mezotrofe cu vegetație Littorelletea uniflorae și/sau Isoeto-Najuncetea - vegetație perenă, acvatică*);
- speciei de mamifere *Spermophilus citellus* — popândăul;
- a trei specii de amfibieni (*Triturus dobrogicus* - tritonul dobrogean, *Bombina bombina* - buhaiul de baltă cu burta roșie și *Bombina variegata* - buhaiul de baltă cu burta galbenă);
- speciei de reptile *Emys orbicularis* - țestoasa de apă europeană;
- a patru specii de pești (*Gobio uranoscopus* - petroșelul, *Barbus meridionalis* - mreana vânătă, *Cobitis taenia* - zvârluga, *Gobio kessleri* - porcușorul de nisip);
- speciei de nevertebrate *Cerambyx cerdo* - croitorul mare al stejarului;
- a două specii de plante (*Agrimonia pilosa* – turița, *Eleocharis carniolica* – pipiriguțul).

ROSPA0160 Lunca Buzăului se suprapune integral cu situl de importanță comunitară ROSAC0103 în vederea consolidării capacității de conservare pe termen lung a populațiilor speciilor de păsări (mai ales acvatice) care cuibăresc, migrează și ierneză în aceasta zonă. Zona este importantă în primul rând ca și coridor de migrație pentru păsările acvatice dar și pentru speciile migratoare de passeriformes. Situl este important pentru populațiile cuibăritoare de pescărel albastru (*Alcedo atthis*), silvie porumbacă (*Sylvia nisoria*), sfrâncioc roșiatic (*Lanius collurio*) și dumbrăveancă (*Coracias garrulus*). În perioadele de migrație se înregistrează efective importante de barza neagră (*Ciconia nigra*).

La nivelul ANPIC sunt identificate, conform OSC, 18 specii de păsări incluse în Anexa I a Directivei Păsări și 7 specii migratoare cu apariție regulată în sit, neincluse în Anexa I a Directivei Păsări.

Prima etapă în realizarea prezentului Studiu de Evaluare Adecvată a fost analiza documentelor puse la dispoziție de către Beneficiar (memoriu general pentru P.U.Z., memoriul tehnic, planurile de încadrare și situație, plan de situație propusă, certificatul de urbanism, adresa nr. 1032/25.01.2024 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Buzău). În urma analizei documentelor, PP-ul se suprapune aproape integral peste două ANPIC-uri respectiv ROSAC0103 Lunca Buzăului și ROSPA0160 Lunca Buzăului. Odată stabilită localizarea P.U.Z. în raport cu ANPIC-uri s-a trecut la următoarea etapă și anume identificarea datelor oficiale cu privire la prezența și distribuția habitatele și speciile de interes comunitar care au stat la baza declarării acestor ANPIC-uri. Sursele de colectare a informațiilor au fost ANANP (<https://ananp.gov.ro/>), MMAP (<https://www.mmediu.ro/>), Raportările României în baza Art.12 din Directiva Păsări (<https://www.eea.europa.eu/themes/biodiversity/state-of-nature-in-the-eu/explore-nature-reporting-data-archived>). Așadar, pentru ROSAC0103 există Plan de Management, iar pentru ROSPA0160 doar Formularul Standard. Diferența dintre cele două documente este că Planul de Management al unei arii protejate oferă o viziune detaliată și strategică asupra modului în care va fi gestionată și conservată acea zonă protejată, în timp ce Formularul Standard oferă informații concise și structurate despre aria protejată, utilizate în scopuri de raportare și evaluare. Prin urmare, PM oferă detalii cu privire la localizarea și distribuția habitatelor și speciilor la nivelul ANPIC-ului, FS oferă date despre prezența habitatelor și a speciilor fără distribuția și localizarea acestora la nivelul ANPIC. Așadar, pentru identificarea acestei incertitudini, în cazul ROSPA0160, vin în completare datele despre ariile de răspândire a speciilor de păsări prin Raportările României în baza Art.12 din Directiva Păsări.

#### **În urma analizei seturilor de date s-au constatat următoarele:**

- **La nivelul ROSAC0103** - P.U.Z.-ul propus **nu se suprapune cu niciun habitat sau specie de interes comunitar**. Conform datelor din PM, cea mai apropiată zonă de distribuție a unei specii de interes comunitar de la nivelul ANPIC este cea a popândăului (*Spermophilus*

*citellus*). Au fost identificate două zone de distribuție: la nord de P.U.Z. propus la o distanță de aproximativ 450 m o zonă și a doua zonă la aproximativ 500 m sud față de PP. Cel mai apropiat habitat de interes comunitar este 92D0 Galerii și tufărișuri riverane sudice (*Nerio-Tamaricetea* și *Securinegion tinctoriae*) și este localizat pe malul drept al râului Buzău la o distanță de aproximativ 110 m.

- **La nivelul ROSPA0160** - P.U.Z.-ul propus se suprapune peste aria de răspândire a următoarelor specii de păsări: *Ciconia nigra*, *Coracias garrulus*, *Dendrocopos medius*, *Dendrocopos syriacus*, *Dryocopus martius*, *Emberiza hortulana*, *Lanius collurio*, *Lanius minor*, *Picus canus*, *Sylvia nisoria*.

Astfel, având la dispoziție aceste seturi de date și localizări s-a considerat că este imperios necesară și deplasarea în teren pentru o evaluare a situației reale din teren.

#### În urma analizei datelor colectate din teren s-au constatat următoarele:

- **La nivelul ANPIC-urilor** – P.U.Z.-ul propus este localizat într-o zonă puternic antropizată ce nu oferă condiții favorabile sau potențial favorabile de instalare a habitatelor sau speciilor de interes comunitar. Din punct de vedere a substratului geologic s-a constatat că această zonă este caracterizată de depozite de pietriș care apar și la zi, ceea ce accentuează degradarea și limitările ecologice ale acestei zone. Prin urmare, P.U.Z. propus nu produce pierdere, fragmentarea sau degradarea habitatelor favorabile care deserveșc speciile de interes comunitar;
- **Habitate și plante identificate în zona inventariată și monitorizată** - În cadrul observațiilor din teren realizate în luna octombrie 2023, februarie și martie 2024, în zona studiată prin P.U.Z. nu au fost înregistrate habitate sau specii de plante de interes comunitar, specii endemice sau specii aflate pe Cartea roșie a plantelor din România, zona fiind acoperită în majoritate de o pajiște seminaturală cu *Botriochloa ischaemum* aflate într-o stare avansată de degradare.
- **Specii de herpetofaună identificate în zona inventariată și monitorizată** - Nu au fost identificate specii de herpetofaună de interes comunitar în zona P.U.Z.-ului propus;
- **Specii de nevertebrate identificate în zona inventariată și monitorizată** - Nu au fost identificate specii de nevertebrate de interes comunitar în zona P.U.Z.-ului propus;
- **Specii de pești identificate în zona inventariată și monitorizată** - Nu este cazul, având în vedere că zona studiată prin P.U.Z. nu se suprapune peste zone acvatice și nici activitățile propuse;
- **Specii de mamifere identificate în zona inventariată și monitorizată** - Nu a fost identificată prezența speciei *Spermophilus citellus*, nu au fost identificate galerii ale acestei



specii și având în vedere că tot amplasamentul zonei PUZ este format dintr-un strat gros de pietriș, acesta nu oferă condiții propice pentru formarea de galerii pentru reproducere/adăpost/hrana acestei specii. În urma vizitelor din teren, au fost identificate galerii ale speciei la aproximativ 1,3 km nord față de zona P.U.Z.-ului propus.

- **Specii de avifaună identificate în zona inventariată și monitorizată** – Nu au fost identificate specii de păsări de interes comunitar și nici habitate favorabile sau potențial favorabile acestora la nivelul P.U.Z.-ului propus. În cadrul observațiilor din teren realizate în luna octombrie 2023, februarie și martie 2024 au fost identificate 48 de specii de păsări. Din numărul total de specii observate, patru specii de păsări (*Ardea alba*, *Buteo rufinus* *Circus aeruginosus* și *Circus cyaneus*) sunt prevăzute în Anexa I a Directivei Păsări în zona de inventariere și monitorizare și nu în zona P.U.Z. propus. Deoarece păsările sunt cunoscute pentru mobilitatea lor ridicată, nu se poate exclude posibilitatea prezenței acestora în zona propusă pentru P.U.Z. Cu toate acestea, în urma vizitelor în teren, s-a constatat că amplasarea P.U.Z.-ului este într-o zonă care nu a oferit și nu oferă condițiile necesare pentru crearea unor habitate favorabile sau potențial favorabile pentru aceste specii de păsări astfel, s-a considerat că impactul asupra speciilor de păsări prin intermediul P.U.Z.-ului propus este considerat **nesemnificativ**.

**Prin urmare, analizând datele descrise mai sus, se poate afirma că integritatea siturilor nu este afectată ca urmare a implementării P.U.Z. propus. În aceste condiții estimăm că nivelul impactului datorat P.U.Z.-ului rămâne extrem de limitat, punctiform și lipsit de relevanță asupra speciilor și habitatelor protejate ce au stat la baza desemnării Siturilor Natura 2000 cu care se suprapune suprafața PP în cauză.**

**Așadar, implementarea măsurilor prevăzute sunt în armonie cu obiectivele de conservare ale siturilor Natura 2000 peste care se suprapune P.U.Z.-ul**

## 5.9 CLIMA

### 5.9.1 DATE GENERALE

Așa cum este specific județului Buzău, și comuna Săpoca se încadrează în zona de climat temperat-continentală, caracteristică pentru întreaga țară. Treptele de relief, ca și poziție, determină o serie de nuanțe climatice locale, pe fondul climatului temperat – continental, ce conduc la individualizarea a trei tipuri de climat: de munte, de deal și de câmpie. Clima este mai ales continentală, media fiind de 92 de zile de îngheț pe an (16 zile cu temperaturi sub - 10 °C), dar și cu 92 de zile de vară, calde și secetoase.

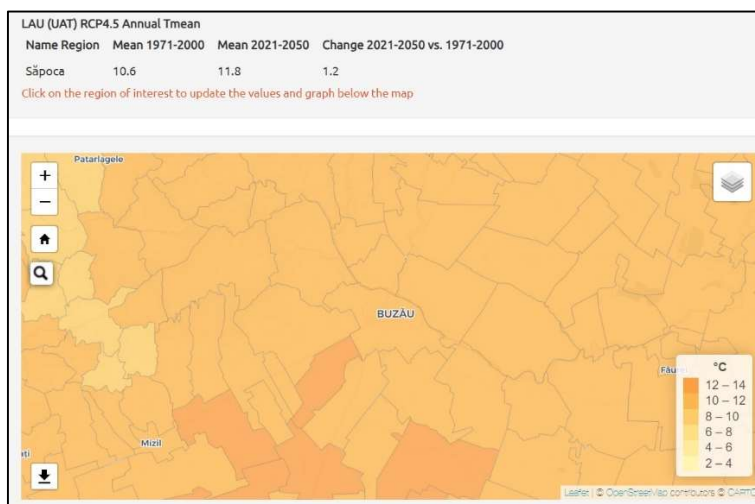
Climatul montan se caracterizează prin temperaturi medii de 4 – 6° C, cu precipitații bogate (800 – 1000 mm/an); climatul de deal cu temperaturi medii anuale între 8 – 10 ° C și precipitații de 600 – 700 mm/an; climatul de câmpie cu temperaturi medii anuale de 9 -10 ° C, precipitații reduse (500 – 600 mm/an) și secete frecvente. Exceptând vara lui 2007, temperatura maximă înregistrată în zonă a fost de 39 ° C (în anul 1951), iar minima de minus 26,5 ° C (în anul 1941).

Regiunea Subcarpaților Buzăului se află sub influența aerului provenit din centrul anticlonic din Munții Urali, care în vreme de iarnă produc înseninări persistente cu scăderi de temperatură însemnate, acestea fiind cunoscute la noi sub formă de Crivăț. Primăvara Crivățul favorizează căderea precipitațiilor, iar vara suflă uscat și cald.

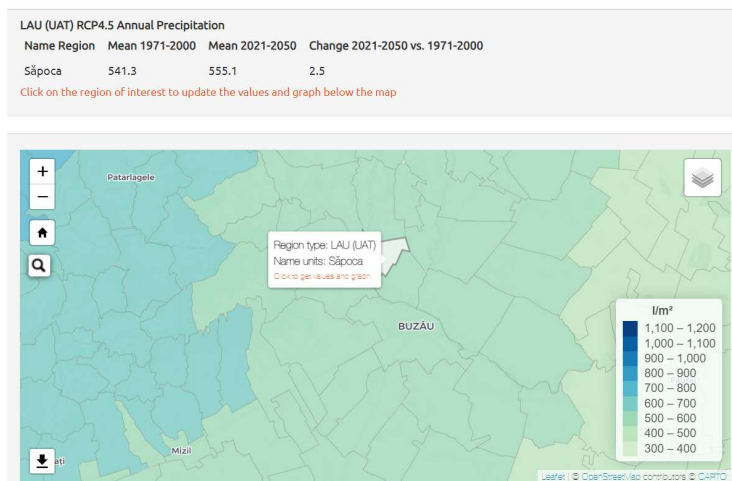
### 5.9.2 DATE CLIMATICE REFERITOARE LA ZONA PUZ

Pentru a caracteriza mai bine zona proiectului propus au fost interpretate datele meteorologice preluate de website-ul [www.meteoromania.ro](http://www.meteoromania.ro). Datele constau în prezentarea valorilor medii multianuale din perioada 1971-2000 pentru următorii indicatori: temperatura medie, precipitații, temperatura minimă și temperatura.

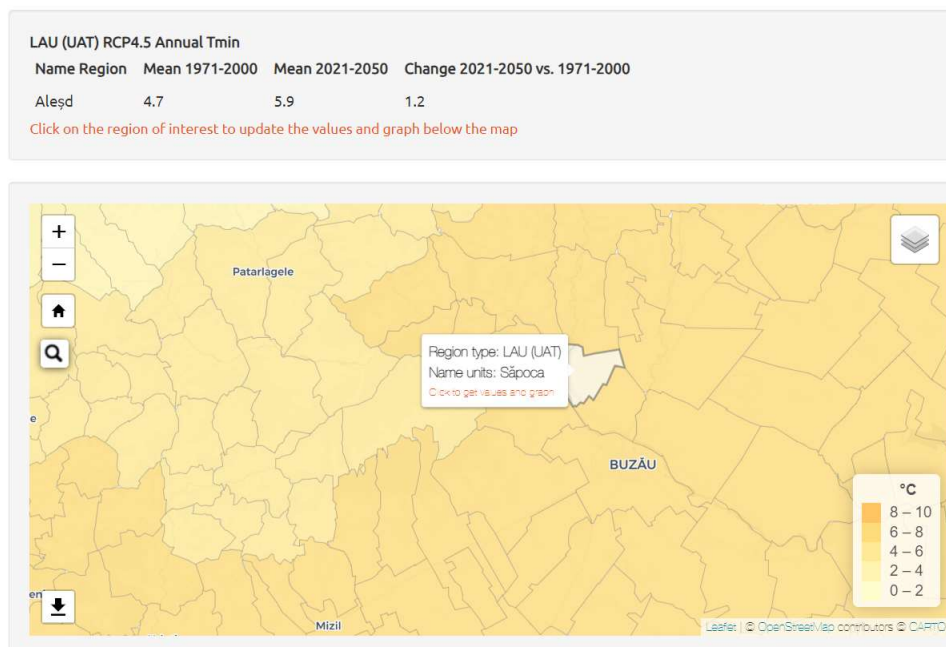
**Figura 4-1:** Valoarea mediei temperaturilor anuale (perioada 1971-2000) pentru Săpoca (sursa: meteoromania)



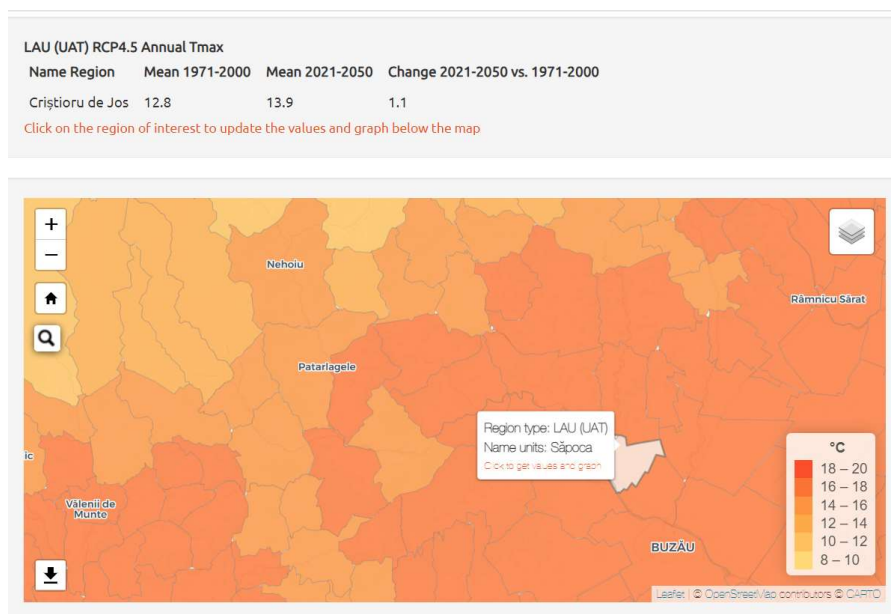
**Figura 4-2:** Valoarea precipitațiilor anuale (l/m<sup>2</sup>) (sursa: meteoromania)



**Figura 4-3:** Temperaturi medii minime (sursa: meteoromania)



**Figura 4-4:** Valoarea temperaturilor medii maxime (sursa: meteoromania)



## 5.10 UTILIZAREA EFICIENTĂ A RESURSELOR NATURALE

În zona P.U.Z. nu au fost identificate resurse naturale care să fie utilizate în perioadele de construire/dezafectare sau operare a P.U.Z. propus.

Resursele naturale ale județului Buzău, resursele subsolului cât și cele de suprafață, constituie o rezervă importantă de materii prime și materiale.

## 5.11 POPULAȚIE ȘI SĂNĂTATE UMANĂ

Din punct de vedere administrativ, județul Buzău are o suprafață de 6.103 km<sup>2</sup> și cuprinde 2 municipii, 3 orașe, 82 comune cu 482 de sate.

Conform recensământului efectuat în 2021, populația comunei Săpoca se ridică la 3.391 de locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2011, când fuseseră înregistrați 3.305 locuitori.

Conform Institutului Național de Statistică densitatea populației din comuna Săpoca în anul 2020 era 132,9.

Structura populației pe sexe și mediu de viață în județul Buzău în anul 2022 este prezentată în tabelul următor:

**Tabel 4-4:** Structura populației pe sexe și mediu din județul Buzău

Total (număr locuitori)	Mediu urban		Mediu rural	
	Masculin	Feminin	Masculin	Feminin
446.655	89.134	99.489	128.608	129.424

Structura populației pe principalele categorii de vârstă în anul 2020 este prezentată în tabelul următor:

**Tabel 4-5:** Structura populației pe principalele categorii de vârstă din județul Buzău

Total (număr locuitori)	Principalele categorii de vârstă			
	0 – 19 ani	20 – 44 ani	45 - 64 ani	≥ 65 ani
459.381	87.310	149.993	132.360	89.718

Sănătatea populației este determinată de un complex de indicatori demografici: natalitatea, mortalitatea generală, mortalitatea infantilă, sporul populației, morbiditatea, raportate la o perioadă de timp, la un anumit teritoriu și la un număr concret al populației.

Factorii de mediu care acționează asupra organismului pot influența negativ starea de sănătate a populației. Principalii factori care influențează sănătatea umană sunt reprezentați de prezența substanțelor poluante în apă, aer, alimente, substanțe chimice, zgomot, schimbări climatice, diminuarea stratului de ozon, pierderea biodiversității, degradarea solului.

## 5.12 PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC ȘI ARHEOLOGIC

Conform OM nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, în județul Buzău există 876 de monumente istorice.

Pe teritoriul comunei Săpoca se află următoarele situri arheologice conform Listei monumentelor istorice din 2010 aprobată prin Ordinul Ministerului Culturii și Patrimoniului Cultural nr. 2361/2010:

- Situl arheologic de la Săpoca - sat Săpoca, comuna Săpoca, "Cula Săpocii", pe marginea de sud și est a dealului;
- O așezare și o necropolă din Epoca migrațiilor - sat Săpoca, comuna Săpoca, "Cula Săpocii", pe marginea de sud și est a dealului;
- O așezare și o necropolă din Epoca bronzului - sat Săpoca, comuna Săpoca, "Cula Săpocii", pe marginea de sud și est a dealului;

- Ansamblul bisericii "Sf. Împărați", cu biserica și clopotnița - sat Mătești; comuna Săpoca.

**În zona P.U.Z. nu au fost identificate elementele de patrimoniu cultural, arheologic, arhitectonic.**

### 5.13 PEISAJ

Din punct de vedere al reliefului și al peisajului, zona P.U.Z. se află într-o zonă de tranzit de la câmpie la deal, pe valea Buzăului, la contactul cu Subcarpații Buzăului.

În ceea ce privește caracteristicile generale ale reliefului, la est de Slănic se pot identifica două șiruri de depresiuni limitate de două aliniamente de dealuri, pe când la vest de acesta ariile depresionare nu mai respectă această ordonare orografică și formează o adevărată rețea dispersată între masivele deluroase, în care se recunoaște atât influența structurilor, în general paralele cu marginea munților cât și rolul rețelei hidrografice dispusă transversal sau parțial adaptată la structură (Badea L., Bugă D., coord., 1992).

### 5.14 EVOLUȚIA PROBABILĂ A STĂRII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC ZONAL PROPUȘ

În ceea ce privește evoluția probabilă a stării mediului în situația neimplementării planului propus, este de așteptat ca evoluția aspectelor de mediu să fie următoarea:

- **Aerul și calitatea acestuia, precum și schimbările climatice** vor rămâne pe linia evolutivă curentă, fără o contribuție pozitivă indirectă;
- **Mediul geologic și corpurile de apă** (subterane sau de suprafață) nu vor suferi modificări;
- Din punct de vedere al **solului și utilizării terenului**, zona studiată în cadrul Planului Urbanistic Zonal propus își va păstra integral categoria de folosință actuală: teren neproductiv, situat în intravilan;
- **Din punct de vedere al biodiversității** este de așteptat ca presiunea antropică generată de să rămână relativ constantă.
- **Populația, elementele de patrimoniu și peisajul** nu vor suferi modificări.

## 6 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV DE IMPLEMENTAREA PLANULUI

### Apele de suprafață/Apele subterane

Având în vedere tipul investiției, pe parcursul implementării P.U.Z., apele de suprafață cât și cele subterane nu vor fi afectate. Având în vedere aceste aspecte, caracteristicile fizico-chimice și biologice ale apelor de suprafață și subterane din vecinătatea amplasamentului P.U.Z. nu se vor modifica din cauza amplasării P.U.Z. propus.

### **Solul/Mediu geologic**

Implementarea P.U.Z. va afecta factorul de mediu sol, astfel, se modifică categoria de folosință a terenurilor pe care se vor amplasa P.U.Z. propus din teren neproductiv, situat în extravilan în teren neproductiv, situat în extravilan. Aceste efecte vor fi temporare, deoarece după etapa de dezafectare, aceste terenuri vor fi reabilitate.

### **Aer**

Având în vedere tipul investiției, în etapa de operare, calitatea aerului în zona P.U.Z. nu va fi afectată. Creșterea traficului în zona în perioada de construcție/dezafectare va genera emisii suplimentare din surse mobile, dar nivelul acestora va fi unul nesemnificativ în raport cu concentrațiile maxim admise de reglementările în vigoare.

### **Mediu socio-economic**

În perioada de construcție/operare/dezafectare, din punct de vedere al forței de muncă se va constata o creștere a locurilor de muncă, iar bugetul comunelor se va mări prin taxele și impozitele plătite de titularul Planului. Prin îmbunătățirea drumurilor de acces din zona de interes se va îmbunătăți infrastructura din amplasamentul studiat.

### **Biodiversitatea**

P.U.Z. propus se suprapune aproape integral peste două arii naturale de interes comunitar și anume ROSPA0160 Lunca Buzăului și ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului. Speciile de faună de interes comunitar identificate se estimează că nu vor fi afectate în mod semnificativ de implementarea P.U.Z.-ului propus.

### **Peisajul**

Având în vedere tipul investiției se estimează ca peisajul nu va fi afectat în mod negativ de această schimbare, ci această schimbare se va integra în peisaj.

**Caracteristicile de mediu care prezintă un interes special pentru evaluarea de mediu în zona de implementare a Planului Urbanistic Zonal propus sunt reprezentate de sol, precum și elemente de biodiversitate (specii de faună de interes conservativ descrise la capitolul referitor la biodiversitate).**

## **7 PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE RELEVANTE PENTRU PLANUL PROPUȘ**

În prezentul Raport, **la Capitolul 5 – Aspecte relevante ale stării actuale a mediului**, a fost prezentată starea actuală a mediului din zona studiată. În prezentul capitol sunt selectate principalele probleme de mediu cu relevanță directă pentru Planul propus.

În zona studiată calitatea globală a mediului înconjurător poate fi apreciată în general ca bună, având în vedere că pe teritoriul comunei nu există surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Problemele de mediu existente identificate, care nu sunt generate de P.U.Z. propus sunt prezentate în continuare.

### **Factorul de Mediu Sol**

În cadrul vizitelor pe teren, a fost observată depozitarea necontrolată a deșeurilor pe amplasamentul studiat: deșeuri menajere, deșeuri de la activități de construcție, deșeuri de origine animală etc.

## **8 OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL RELEVANTE PENTRU PLANUL PROPUȘ ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI DE ORICE ALTE CONSIDERAȚII DE MEDIU ÎN TIMPUL PREGĂTIRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI**

Stabilirea obiectivelor de protecție a mediului asociate PUZ propus au fost identificate ținând cont atât de aspectele de mediu indicate în Anexa 2 a H.G. nr. 1076/2004 cât și de problemele de mediu relevante pentru PUZ rezultate în urma analizării stării actuale a mediului dar și de obiectivele și prioritățile PUZ.

Pentru propunerea listei obiectivelor relevante de mediu s-a verificat dacă cerințele privind implementarea funcțiilor propuse pe amplasament.

Pentru a formula lista de obiective relevante de mediu, s-a analizat dacă sunt îndeplinite cerințele referitoare la implementarea funcțiilor propuse, dacă acestea corespund scopului, și dacă se adresează nevoilor, preocupărilor și așteptărilor factorilor interesați. De asemenea, s-a ținut cont de relația cu celelalte planuri, programe și strategii identificate.



Obiectivele relevante de mediu necesare pentru evaluarea efectelor asupra mediului generate de P.U.Z. au fost propuse în urma analizării unor documente de referință regională și națională, printre acestea numărându-se:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Buzău (PATJ – actualizare iunie 2021);
- Planul Urbanistic General al Comunei Săpoca;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Buzău pentru perioada 2021-2027;
- Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) județul Buzău;
- Planul Județean de Gestionare al Deșeurilor în Județul Buzău (actualizare 2021).

**Tabel 6-1:** Obiective relevante de mediu

Aspect de mediu	Obiective relevante de mediu
<b>Aer</b>	<p><b>ORM 1:</b> Menținerea calității aerului în limitele concentrațiilor maxime admisibile prevăzute în legislația în vigoare.</p> <p><b>ORM 2:</b> Prevenirea emisiilor de poluanți în atmosferă generate de realizarea și de funcționarea obiectivelor/activităților propuse pe amplasament.</p>
<b>Apă</b>	<p><b>ORM 3:</b> Limitarea poluării punctiforme și difuze a apei și menținerea stării ecologice actuale a corpurilor de apă de suprafață și subterane</p>
<b>Sol și Subsol</b>	<p><b>ORM 4:</b> Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului</p> <p><b>ORM 5:</b> Menținerea funcțiilor ecologice ale solului</p>
<b>Biodiversitate</b>	<p><b>ORM 6:</b> Reducerea impactului asupra habitatelor și speciilor de floră și faună sălbatică</p>
<b>Schimbări climatice</b>	<p><b>ORM 7:</b> Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin atingerea unui nivel crescut al eficienței energetice în clădirea propusă pe amplasament (utilizarea de panouri solare etc.).</p> <p><b>ORM 8:</b> Implementarea obiectivelor propuse de Strategia națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon, prin construcția unei clădiri eficiente din punct de vedere energetic</p>
<b>Populație și sănătate umană</b>	<p><b>ORM 9:</b> Prevenirea și controlul riscurilor de mediu ce pot afecta populația și sănătatea umană</p>

Aspect de mediu	Obiective relevante de mediu
<b>Elemente de patrimoniu (cultural, arheologic, arhitectonic)</b>	<b>ORM 10:</b> Protecția și conservarea în situ a elementelor de patrimoniu cultural, arheologic sau arhitectonic
<b>Peisaj</b>	<b>ORM 11:</b> Integrarea P.U.Z. în peisajul existent
<b>Deșeuri</b>	<b>ORM 12:</b> Realizarea colectării selective a deșeurilor; creșterea gradului de recuperare și reciclare a deșeurilor generate pe amplasament.
<b>Zgomot</b>	<b>ORM 13:</b> Prevenirea/reducerea zgomotului și vibrațiilor în zonele sensibile.

Modul în care s-a ținut cont de obiectivele de mediu în cadrul PUZ este descris în paragrafele ce urmează, în funcție de fiecare factor de mediu în parte.

ORM	Modul în care s-a ținut cont de obiectivele de mediu în cadrul PUZ
<p><b>ORM 1:</b> Menținerea calității aerului în limitele concentrațiilor maxime admisibile prevăzute în legislația în vigoare.</p> <p><b>ORM 2:</b> Prevenirea emisiilor de poluanți în atmosferă generate de realizarea și de funcționarea obiectivelor/activităților propuse pe amplasament</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vor fi implementate pe amplasamentul studiat funcțiuni cu impact redus asupra calității aerului;</li> <li>▪ Vor fi realizate spații verzi pe o suprafață de peste 7.500 mp (49% din suprafața reglementată);</li> <li>▪ Va fi reglementat modulul de circulație și accesul;</li> </ul>
<p><b>ORM 3:</b> Limitarea poluării punctiforme și difuze a apei și menținerea stării ecologice actuale a corpurilor de apă de suprafață și subterane</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Va fi reglementat modulul de asigurare cu utilități: alimentarea cu apă va fi realizată fie prin extindere branșament, fie prin foraj iar apele uzate menajere se vor evacua într-o fosă septică ce va fi vidanțată de către operatori economici, pe bază de contract;</li> </ul>
<p><b>ORM 4:</b> Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului</p> <p><b>ORM 5:</b> Menținerea funcțiilor ecologice ale solului</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Funcțiunile propuse prin PUZ în zona studiată în condițiile adoptării măsurilor recomandate pentru prevenirea/reducerea poluării vor avea un impact nesemnificativ asupra calității solului și a apelor subterane;</li> </ul>

ORM	Modul în care s-a ținut cont de obiectivele de mediu în cadrul PUZ
<b>ORM 6:</b> Reducerea impactului asupra habitatelor și speciilor de floră și faună sălbatică	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Respectarea măsurilor de reducere a impactului asupra biodiversității și a programului de monitorizare a biodiversității;</li> </ul>
<b>ORM 7:</b> Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin atingerea unui nivel crescut al eficienței energetice în clădirea propusă pe amplasament (utilizarea de panouri solare etc.). <b>ORM 8:</b> Implementarea obiectivelor propuse de Strategia națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon, prin construcția unei clădiri eficiente din punct de vedere energetic	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Implementarea pe amplasamentul studiat a unor funcțiuni cu impact redus asupra calității aerului;</li> <li>▪ Realizarea spațiilor verzi pe o suprafață de peste 7.500 mp (49% din suprafața reglementată);</li> </ul>
<b>ORM 9:</b> Prevenirea și controlul riscurilor de mediu ce pot afecta populația și sănătatea umană	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Reglementarea terenului pentru investiția propusă conform P.U.Z.;</li> <li>▪ Se vor respecta retragerile minime impuse de legislația în vigoare față de funcțiunile sensibile din vecinătatea zonei studiate prin P.U.Z.;</li> </ul>
<b>ORM 10:</b> Protecția și conservarea în situ a elementelor de patrimoniu cultural, arheologic sau arhitectonic	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Se vor pune în valoare perspectivele favorabile ale zonei studiate și cele din zona studiată către zonele înconjurătoare;</li> </ul>
<b>ORM 11:</b> Integrarea P.U.Z. în peisajul existent	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Se vor respecta prevederile în vigoare referitoare la modul de integrare a construcțiilor P.U.Z. în peisaj;</li> </ul>

ORM	Modul în care s-a ținut cont de obiectivele de mediu în cadrul PUZ
<p><b>ORM 12:</b> Realizarea colectării selective a deșeurilor; creșterea gradului de recuperare și reciclare a deșeurilor generate pe amplasament.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Deșeurile rezultate în perioada de implementare și post-implementare a planului se vor gestiona cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.</li> <li>▪ Deșeurile generate pe amplasament vor fi colectate selectiv și vor fi predate pe bază de contract la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale.</li> </ul>
<p><b>ORM 14:</b> Prevenirea/reducerea zgomotului și vibrațiilor în zonele sensibile.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Identificarea structurilor construite vulnerabile din vecinătatea zonei aferente P.U.Z. și utilizarea de metode și echipamente care să respecte legislația în vigoare.</li> <li>▪ Interzicerea în timpul nopții a desfășurării activităților de construcții și altor activități generatoare de zgomote.</li> </ul>

## 9 POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ALE PLANULUI URBANISTIC ZONAL PROPUȘ

Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului au fost următoarele:

Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;
- gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;
- relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;
- problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

- relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;
- natura cumulativă a efectelor;
- natura transfrontieră a efectelor;
- riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);
- mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);
- valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
  - depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
  - folosirea terenului în mod intensiv;
  - efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Mărimea impactului și sensibilitatea receptorului au fost utilizate pentru a evalua semnificația impactului în conformitate cu matricea de evaluare a impactului negativ din tabelul 9-1 și impactului pozitiv din tabelul 9-2 și definițiile evaluării impactului din tabelul 9-3. Pentru impactul nefavorabil, această metodologie a fost aplicată luând în considerare scenariile cu și fără aplicarea măsurilor de reducere a impactului, pentru a identifica impactul rezidual.

Matricea de semnificație oferă îndrumări de bază pentru determinarea semnificației impactului; cu toate acestea, nivelul de semnificație rezultat a fost, de asemenea, interpretat pe baza judecății și expertizei profesionale, precum și a definițiilor furnizate în tabelul 9-4 și ajustat, dacă a fost necesar.

**Tabel 9-1:** Matricea evaluării semnificației impactului negativ

		Sensibilitatea receptorului (Vulnerabilitate și valoare)			
		Nesemnificativă	Redus (Mic)	Mediu	Mare
Magnitudinea impactului (Frecvență, reversibilitate, durată, extindere)	Nesemnificativă	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ/Minor
	Redus (Mic)	Nesemnificativ	Minor	Minor/Mediu	Mediu
	Mediu	Nesemnificativ	Minor/Mediu	Mediu	Mare
	Mare	Minor	Mediu	Mare	Mare

**Tabel 9-2:** Matricea evaluării semnificației impactului pozitiv

		Sensibilitatea receptorului (Vulnerabilitate și valoare)			
		Nesemnificativă	Redus (Mic)	Mediu	Mare
Magnitudinea impactului (Frecvență, reversibilitate, durată, extindere)	Nesemnificativă	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ/Minor
	Redus (Mic)	Nesemnificativ	Minor	Minor/Mediu	Mediu
	Mediu	Nesemnificativ	Minor/Mediu	Mediu	Mare
	Mare	Minor	Mediu	Mare	Mare

**Tabel 9-3:** Definițiile semnificației impactului

	Negativ	Pozitiv	
Impact	Mare	Mare	<b>Semnificativ:</b> impacturile cu semnificația <b>Mare</b> întrerup funcționarea și valoarea receptorului/resurse și pot să aibă consecințe la nivel mai mare. Aceste impacturi sunt prioritare pentru luarea măsurilor de reducere pentru a diminua semnificația impactului.
	Mediu	Mediu	<b>Semnificativ:</b> impacturile cu semnificația <b>Mediu</b> sunt evidente și conduc la schimbări de durată ale condițiilor de bază care pot cauza degradare resursei sau a receptorului, deși funcționarea generală a receptorului sau a resursei nu este întreruptă. Aceste impacturi sunt prioritare pentru luarea măsurilor de reducere pentru a diminua semnificația impactului.
	Minor	Minor	<b>Detectabil, dar nu semnificativ:</b> impacturile cu semnificația <b>Minor</b> aduc schimbări semnificative ale condițiilor de bază, peste variația naturală, dar nu cauzează degradare și nu afectează funcționalitatea și valoarea receptorului sau a resursei. Cu toate acestea, aceste tipuri de impacturi necesită atenție și ar trebui evitate sau minimizezate acolo unde este practic.
	Nesemnificativ		<b>Nesemnificativ:</b> orice impact care se așteaptă să nu afecteze condițiile de bază sau variația naturală. Aceste impacturi nu necesită măsuri de reducere a impactului.

### 9.1 Descrierea naturii impactului și a tipului impactului

Chiar dacă un impact este considerat pozitiv sau negativ, este necesară determinarea naturii impactului și a tipului de impact în cadrul evaluării semnificației acestuia. În cazul în care un impact este atât negativ, cât și pozitiv, cele două calități ale impactului au fost evaluate separat.

Terminologia și definițiile naturii și tipului impactului sunt redată în tabelul de mai jos.

**Tabel 9-4:** Definițiile semnificației impactului

Natura impactului:

**Nefavorabil (Negativ):**

tipul de impact care se consideră că reprezintă un factor nefavorabil față de condițiile de bază și introduce un nou factor nedorit;

**Benefic (Pozitiv):**

un impact care are ca rezultat o îmbunătățire a situației de referință sau introduce un nou factor dorit;

**Tipul de impact:**
**Direct:**

impacturile care rezultă dintr-o interacțiune directă între o activitate planificată a planului și mediul (de exemplu, ocuparea terenului pentru planul propus);  
 Cumulativ

**Indirect (Secundar):**

impactul care rezultă din alte activități ca o consecință sau din anumite circumstanțe ale planului (de exemplu, o intensificare a activităților de transport, necesară pentru transportarea către organizarea de șantier a materialelor de construcție), Impacturile secundare au fost considerate ca fiind impacturi indirecte;

**Cumulativ:**

impactul care acționează împreună cu alte impacturi, din alte planuri și dezvoltări viitoare propuse sau existente și care afectează același receptor. În acest caz limita în interiorul căreia s-a realizat analiza efectelor cumulate a fost de aprox. 60 km<sup>2</sup>  
 Scara de timp pentru care au fost luate în considerare efectele cumulate a fost de 25 de ani.

### 9.1.1 Magnitudinea impactului

Magnitudinea unui impact este o măsură a schimbării față de condițiile de bază. Această măsură a schimbării poate fi descrisă în termeni de:

- Extindere: întinderea spațială (de exemplu, zona afectată) sau extinderea populației (de exemplu, proporția populației/comunității afectate) a unui impact;
- Durata: cât timp impactul va interacționa cu mediul receptor;
- Frecvență: cât de des se va produce impactul;
- Reversibilitate: cât durează ca impactul asupra receptorilor să nu mai fie evident.

Astfel, aceste caracteristici descriu în mod colectiv natura, amploarea fizică și starea temporală a impactului.

Magnitudinea impactului este împărțită în 4 clase de magnitudine (după cum se poate observa în figura de mai jos: Nesemnificativă, Redusă, Medie, Mare. Magnitudinea impactului este determinată de durata, extinderea, reversibilitatea și frecvența acestuia, conform următoareii

matrice în care reversibilitatea are cea mai mare pondere, extinderea are o pondere medie, iar durata are cea mai mică pondere.

Reversibilitatea impactului:

- Reversibil - un impact este reversibil atunci când ținta afectată poate reveni la starea de pre-impact;
- Parțial reversibil - un impact este parțial reversibil dacă ținta de impact poate reveni parțial la starea de pre-impact (de exemplu, poluarea solului, cauzată de o scurgere accidentală de combustibil poate fi redusă prin eliminarea sursei poluatoare, dar o contaminare reziduală a solului va fi în continuare prezentă);
- Ireversibil - un impact este ireversibil dacă ținta de impact nu poate reveni la starea de pre-impact;

Extinderea impactului:

- Local - impacturi care afectează ținte locale importante în imediata apropiere a planului. Un impact local se produce de obicei până la o distanță de 5 km față de sursă;
- Regional - un impact regional poate apare de obicei în intervalul de la 5 - 40 km de la sursă;
- Național - impacturi care afectează obiectivele de mediu la nivel național sau de importanță națională.

Durata impactului:

- Mic - impactul durează mai puțin de 2 ani
- Mediu - impactul durează de la 2 ani la 5 ani
- Lung - impactul durează de la 5 ani la 30 de ani
- Permanent - impactul durează mai mult de 30 ani

Frecvența impactului:

Frecvența probabilă a impactului este de asemenea luată în considerare în aprecierea magnitudinii. Astfel majoritatea impacturilor care se produc în mod cert le sunt date valori mai mari ale frecvenței decât impacturile care sunt probabile.

- Frecvență mare – impactul are loc deseori
- Frecvență mică – impactul are loc rareori



### **Magnitudinea impactului**

Magnitudinea impactului este împărțită în 4 clase de magnitudine: Nesemnificativă, Redusă, Medie, Mare. Magnitudinea impactului este determinată de durata, extinderea și reversibilitatea acestuia, conform următoarei matrice în care reversibilitatea are cea mai mare pondere (3), extinderea are o pondere medie (2), iar durata și frecvența au cea mai mică pondere (0,5). Pentru fiecare dintre indicatorii de mai sus a fost stabilită notă echivalentă valorii sale, de exemplu pentru durată mică s-a dat nota 1, pentru durată medie nota 2 și pentru durată mare nota 3 șamd. Calculul magnitudinii s-a realizat astfel:

$$\text{MAGNITUDINEA} = (\text{DURATA înmulțită cu ponderea de } 0.5) + (\text{EXTINDEREA înmulțită ponderea } 2) + (\text{REVERSIBILITATEA înmulțită ponderea } 3) + (\text{FRECVENȚA înmulțită ponderea } 0.5)$$

Durata	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudine	Durata	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudine
Mic	Local	Reversibil	Mică	Nesemnificativă	Lung	Local	Reversibil	Mică	Nesemnificativă
Mic	Regional	Reversibil	Mică	Nesemnificativă	Lung	Regional	Reversibil	Mică	Redusă
Mic	Național	Reversibil	Mică	Redusă	Lung	Național	Reversibil	Mică	Redusă
Mic	Local	Reversibil	Mare	Nesemnificativă	Lung	Local	Reversibil	Mare	Nesemnificativă
Mic	Regional	Reversibil	Mare	Nesemnificativă	Lung	Regional	Reversibil	Mare	Medie
Mic	Național	Reversibil	Mare	Redusă	Lung	Național	Reversibil	Mare	Redusă
Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Lung	Local	Parțial reversibil	Mică	Redusă
Mic	Regional	Parțial reversibil	Mică	Redusă	Lung	Regional	Parțial reversibil	Mică	Redusă
Mic	Național	Parțial reversibil	Mică	Medie	Lung	Național	Parțial reversibil	Mică	Medie
Mic	Local	Parțial reversibil	Mare	Nesemnificativă	Lung	Local	Parțial reversibil	Mare	Redusă
Mic	Regional	Parțial reversibil	Mare	Redusă	Lung	Regional	Parțial reversibil	Mare	Medie
Mic	Național	Parțial reversibil	Mare	Medie	Lung	Național	Parțial reversibil	Mare	Medie
Mic	Local	Ireversibil	Mică	Redusă	Lung	Local	Ireversibil	Mică	Medie
Mic	Regional	Ireversibil	Mică	Medie	Lung	Regional	Ireversibil	Mică	Mare
Mic	Național	Ireversibil	Mică	Mare	Lung	Național	Ireversibil	Mică	Mare
Mic	Local	Ireversibil	Mare	Redusă	Lung	Local	Ireversibil	Mare	Medie
Mic	Regional	Ireversibil	Mare	Medie	Lung	Regional	Ireversibil	Mare	Mare
Mic	Național	Ireversibil	Mare	Mare	Lung	Național	Ireversibil	Mare	Mare
Mediu	Local	Reversibil	Mică	Nesemnificativă	Permanent	Local	Reversibil	Mică	Nesemnificativă
Mediu	Regional	Reversibil	Mică	Nesemnificativă	Permanent	Regional	Reversibil	Mică	Redusă
Mediu	Național	Reversibil	Mică	Redusă	Permanent	Național	Reversibil	Mică	Redusă
Mediu	Local	Reversibil	Mare	Nesemnificativă	Permanent	Local	Reversibil	Mare	Nesemnificativă
Mediu	Regional	Reversibil	Mare	Nesemnificativă	Permanent	Regional	Reversibil	Mare	Redusă
Mediu	Național	Reversibil	Mare	Redusă	Permanent	Național	Reversibil	Mare	Medie
Mediu	Local	Parțial reversibil	Mică	Redusă	Permanent	Local	Parțial reversibil	Mică	Redusă
Mediu	Regional	Parțial reversibil	Mică	Redusă	Permanent	Regional	Parțial reversibil	Mică	Medie
Mediu	Național	Parțial reversibil	Mică	Medie	Permanent	Național	Parțial reversibil	Mică	Mare
Mediu	Local	Parțial reversibil	Mare	Redusă	Permanent	Local	Parțial reversibil	Mare	Redusă
Mediu	Regional	Parțial reversibil	Mare	Redusă	Permanent	Regional	Parțial reversibil	Mare	Medie
Mediu	Național	Parțial reversibil	Mare	Medie	Permanent	Național	Parțial reversibil	Mare	Mare
Mediu	Local	Ireversibil	Mică	Redusă	Permanent	Local	Ireversibil	Mică	Medie
Mediu	Regional	Ireversibil	Mică	Medie	Permanent	Regional	Ireversibil	Mică	Mare
Mediu	Național	Ireversibil	Mică	Mare	Permanent	Național	Ireversibil	Mică	Mare
Mediu	Local	Ireversibil	Mare	Medie	Permanent	Local	Ireversibil	Mare	Medie
Mediu	Regional	Ireversibil	Mare	Medie	Permanent	Regional	Ireversibil	Mare	Mare
Mediu	Național	Ireversibil	Mare	Mare	Permanent	Național	Ireversibil	Mare	Mare

În figura de mai jos a fost cuantificată matricea magnitudinii impactului în note după cum urmează:

- Magnitudine nesemnificativă: 6.5 -10
- Magnitudine redusă: 10.5 – 13.5
- Magnitudine medie: 14 – 16
- Magnitudine mare: 16.5 - 20

Durata	Extindere	Reversibilitate	Frecvența	Magnitudine	Durata	Extindere	Reversibilitate	Frecvența	Magnitudine
1	1	1	1	6.5	3	1	1	1	8.5
1	2	1	1	8.5	3	2	1	1	10.5
1	3	1	1	10.5	3	3	1	1	12.5
1	1	1	2	7	3	1	1	2	9
1	2	1	2	9	3	2	1	2	11
1	3	1	2	11	3	3	1	2	13
1	1	2	1	9.5	3	1	2	1	11.5
1	2	2	1	11.5	3	2	2	1	13.5
1	3	2	1	13.5	3	3	2	1	15.5
1	1	2	2	10	3	1	2	2	12
1	2	2	2	12	3	2	2	2	14
1	3	2	2	14	3	3	2	2	16
1	1	3	1	12.5	3	1	3	1	14.5
1	2	3	1	14.5	3	2	3	1	16.5
1	3	3	1	16.5	3	3	3	1	18.5
1	1	3	2	13	3	1	3	2	15
1	2	3	2	15	3	2	3	2	17
1	3	3	2	17	3	3	3	2	19
2	1	1	1	7.5	4	1	1	1	9.5
2	2	1	1	9.5	4	2	1	1	11.5
2	3	1	1	11.5	4	3	1	1	13.5
2	1	1	2	8	4	1	1	2	10
2	2	1	2	10	4	2	1	2	12
2	3	1	2	12	4	3	1	2	14
2	1	2	1	10.5	4	1	2	1	12.5
2	2	2	1	12.5	4	2	2	1	14.5
2	3	2	1	14.5	4	3	2	1	16.5
2	1	2	2	11	4	1	2	2	13
2	2	2	2	13	4	2	2	2	15
2	3	2	2	15	4	3	2	2	17
2	1	3	1	13.5	4	1	3	1	15.5
2	2	3	1	15.5	4	2	3	1	17.5
2	3	3	1	17.5	4	3	3	1	19.5
2	1	3	2	14	4	1	3	2	16
2	2	3	2	16	4	2	3	2	18
2	3	3	2	18	4	3	3	2	20

*Importanța receptorului (țintei de impact):*

- Redusă - receptorul/ținta de impact are o valoare și/sau o sensibilitate scăzută. Nu cauzează îngrijorare a părților interesate în timpul evaluării impactului.
- Medie - receptorul/ținta de impact are o valoare și/sau o sensibilitate medie. Poate cauza unele preocupări printre părțile interesate în timpul evaluării impactului.
- Mare - obiectivul de impact are o valoare și/sau o sensibilitate ridicată. Poate cauza o îngrijorare în rândul părților interesate în timpul evaluării impactului.

**Tabel 9-5:** Evaluarea efectelor (impactului) estimate asupra mediului generat de P.U.Z.

Receptorul Impactului/ Aspect/ Factor de Mediu	Impactul și activitatea generatoare de impact Faza de generare a impactului	Calitatea (P/N)	Tipul	Dura ta	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudinea	Importanța receptorului	Semnificația generală a impactului (fără aplicarea măsurilor de reducere)	Semnificația generală a impactului (după aplicarea măsurilor de reducere)
<b>Aer – calitatea aerului la nivel local</b>	<p>Creșterea concentrației de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Pulberi și gaze de ardere (CO, CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> și NO<sub>x</sub>) de la motoarele de ardere ale utilajelor și de la activitățile desfășurate pe amplasament care generează cantități de pulberi;</li> <li>•Compuși organici volatili rezultați în urma vopsirii componentelor metalice ale halei sau ale altor componente;</li> <li>•Metale grele rezultate din fumul de sudură.</li> </ul> <p><b>Activitatea generatoare de impact:</b> Transportul materialelor necesare construirii/ dezafectării obiectivului, respectiv activitatea de construire/ dezafectare a acestuia.  <b>Faza:</b> Construire/ Dezafectare</p>	Negativ	Direct	Mic	Local	Reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	Minor	Nesemnificativ
<b>Aer – calitatea aerului la nivel local</b>	<p>În timpul operării P.U.Z. se vor efectua transporturi vor fi utilizate mijloace de transport sau utilaje motorizate, vor apărea emisii de scurtă durată și punctuale de noxe (NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO, COV, particule în</p>	Negativ	Direct	Mic	Local	Reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	Minor	Nesemnificativ

Receptorul Impactului/ Aspect/ Factor de Mediu	Impactul și activitatea generatoare de impact Faza de generare a impactului	Calitatea (P/N)	Tipul	Dura ta	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudinea	Importanța receptorului	Semnificația generală a impactului (fără aplicarea măsurilor de reducere)	Semnificația generală a impactului (după aplicarea măsurilor de reducere)
	suspensie și sedimentabile). În condiții de funcționare normală nu ar trebui să existe alte surse de poluare a aerului. <b>Activitatea generatoare de impact</b> : Activitățile de operare a P.U.Z. în care sunt utilizate mijloace motorizate. <b>Faza:</b> Operare										
<b>Apă, sol și mediu geologic</b>	Utilajele de construcție și mijloacele de transport și depozitarea necontrolată a unor tipuri de deșeuri pot reprezenta surse de poluare a solului și mediului geologic prin deversarea accidentală pe sol și infiltrarea în apele subterane a unor materiale, combustibili, uleiuri etc. <b>Activitatea generatoare de impact:</b> Transportul materialelor/Depozitarea necontrolată a deșeurilor <b>Faza:</b> Construire/Dezafectare	Negativ	Direct	Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	<b>Minor</b>	<b>Nesemnificativ</b>
<b>Apă, sol și mediu geologic</b>	Apele menajere (în cazul în care nu sunt colectate și epurate în mod corespunzător) se pot infiltra în sol,	Negativ	Direct	Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	<b>Minor</b>	<b>Nesemnificativ</b>

Receptorul Impactului/ Aspect/ Factor de Mediu	Impactul și activitatea generatoare de impact Faza de generare a impactului	Calitatea (P/N)	Tipul	Dura ta	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudinea	Importanța receptorului	Semnificația generală a impactului (fără aplicarea măsurilor de reducere)	Semnificația generală a impactului (după aplicarea măsurilor de reducere)
	corpurile de apă și mediul geologic, conducând la încărcarea cu poluanți a acestora. <b>Activitate generatoare de impact:</b> Generarea de ape uzate în cadrul organizării de șantier <b>Faza:</b> Construire/Dezafectare										
<b>Apă, sol și mediu geologic</b>	Scurgerile accidentale de carburanți din rezervoare din cadrul organizării de șantier pot reprezenta potențiale surse de poluare ale solului și mediului geologic. <b>Activitatea generatoare de impact:</b> Depozitarea temporară a carburanților/Alimentarea cu carburanți în cadrul organizărilor de șantier. <b>Faza:</b> Construire/Dezafectare	Negativ	Direct	Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	<b>Minor</b>	<b>Nesemnificativ</b>
<b>Apă, sol și mediu geologic</b>	În perioada de operare, sursele potențiale de poluare ale apei, solului și mediului geologic pot fi reprezentate de activitățile de operare care pot genera scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți auto sau substanțe chimice periculoase utilizate pentru	Negativ	Direct	Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	<b>Minor</b>	<b>Nesemnificativ</b>

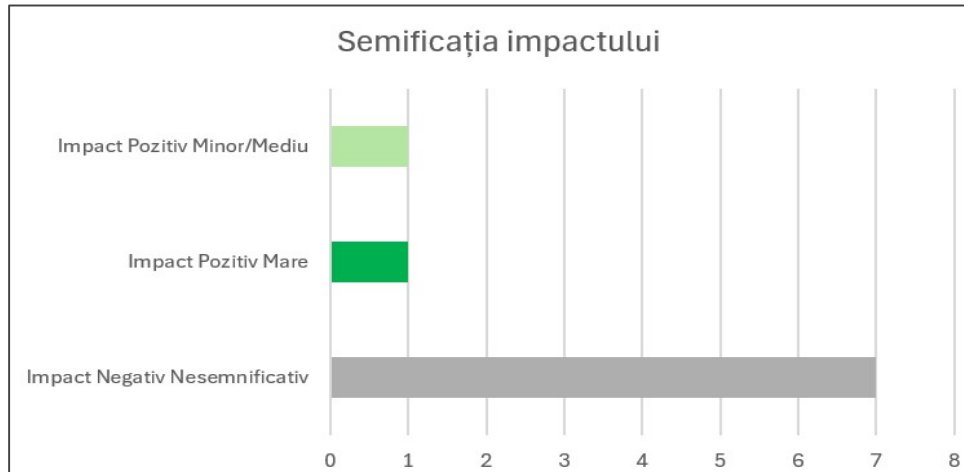
Receptorul Impactului/ Aspect/ Factor de Mediu	Impactul și activitatea generatoare de impact Faza de generare a impactului	Calitatea (P/N)	Tipul	Dura ta	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudinea	Importanța receptorului	Semnificația generală a impactului (fără aplicarea măsurilor de reducere)	Semnificația generală a impactului (după aplicarea măsurilor de reducere)
	desfășurarea acestor activități sau pot genera deșeuri. <b>Activitatea generatoare de impact:</b> Activitățile de mentenanță <b>Faza:</b> Operare										
<b>Schimbări climatice</b>	În condițiile unei operări corespunzătoare, implementarea planului propus poate conduce indirect la reducerea emisiilor potențiale de gaze cu efect de seră în cazul în care vor fi folosite surse regenerabile precum panouri fotovoltaice. <b>Activitatea generatoare de impact:</b> Utilizarea energiei regenerabile în detrimentul unor combustibili fosili. <b>Faza:</b> Operare	Pozitiv	Indirect	Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	<b>Minor</b>	<b>Nesemnificativ</b>
<b>Mediul social și economic – populație locală și regională</b>	Pentru implementarea obiectivului de investiții, în perioada de construire/dezafectare se va crea un număr de locuri de muncă. <b>Activitatea generatoare de impact:</b> Construirea/ Dezafectarea obiectivului de investiții. <b>Faza:</b> Construire/Dezafectare	Pozitiv	Direct	Mic	Regional	Parțial reversibil	Mare	Redusă	Medie	<b>Minor/Mediu</b>	-

Receptorul Impactului/ Aspect/ Factor de Mediu	Impactul și activitatea generatoare de impact Faza de generare a impactului	Calitatea (P/N)	Tipul	Dura ta	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudinea	Importanța receptorului	Semnificația generală a impactului (fără aplicarea măsurilor de reducere)	Semnificația generală a impactului (după aplicarea măsurilor de reducere)
<b>Mediul social și economic – economia locală</b>	Implementarea obiectivului de investiții prevăzut în P.U.Z. va avea un impact benefic asupra economiei locale, bugetului local. <b>Activitatea generatoare de impact:</b> Operarea investiției propuse <b>Faza:</b> Operare	Pozitiv	Direct	Lung	Local	Ireversibil	Mare	Medie	Mare	Mare	-
<b>Elemente de patrimoniu cultural, arheologic, arhitectonic</b>	Având în vedere că pe suprafața P.U.Z. nu există elemente de patrimoniu cultural, arheologic, arhitectonic, se estimează că nu va exista un impact asupra acestei componente.										
<b>Peisaj</b>	În etapa de construcție/dezafectare se consideră că impactul este reprezentat de prezența organizării de șantier și a activitățile conexe cu acesta, precum și de îndepărtarea covorului vegetal de pe suprafața fundației, a drumului de acces și a platformei, acesta va fi depozitat temporar pe amplasament. După realizarea construcției propriu-zise, volumul de pământ excavat va fi utilizat pentru acoperirea fundațiilor, a drumurilor de acces	Negativ	Direct	Mic	Local	Parțial reversibil	Mică	Nesemnificativă	Redusă	<b>Minor</b>	<b>Nesemnificativ</b>



Receptorul Impactului/ Aspect/ Factor de Mediu	Impactul și activitatea generatoare de impact Faza de generare a impactului	Calitatea (P/N)	Tipul	Dura ta	Extinderea	Reversibilitatea	Frecvența	Magnitudinea	Importanța receptorului	Semnificația generală a impactului (fără aplicarea măsurilor de reducere)	Semnificația generală a impactului (după aplicarea măsurilor de reducere)
	pentru acoperirea terenului și aducerea sa la forma inițială. <b>Activitate generatoare de impact:</b> Prezența organizării de șantier și a activitățile conexe cu acesta, precum și de îndepărtarea covorului vegetal de pe suprafața de lucru. Faza: Construire/Dezafectare										

Reprezentarea grafică a impactului este redată în graficul de mai jos:



## 9.2 EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL CUMULAT ȘI SINERGIC AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI PROPUȘ

Având în vedere că nu au fost identificate planuri propuse sau aprobate în zona comunei Săpoca sau în apropiere, sau localizate din punct de vedere geografic în zona P.U.Z., **nu se estimează un impact potențial cumulat și sinergic.**

## 10 POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV A SĂNĂȚII ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Având în vedere obiectivul P.U.Z. și distanța până la cele mai apropiate granițe de aproximativ 116 km până la granița cu Ucraina și aproximativ 122 km până la granița cu Bulgaria, considerăm că nu vor exista efecte semnificative asupra mediului în context transfrontieră.

## 11 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Având în vedere importanța măsurilor pentru prevenirea, reducerea și compensarea cât de complet posibil a oricărui efect advers asupra mediului al implementării planului, în subcapitolele ce urmează au fost propuse o serie de măsuri de reducere a impactului pentru

activitățile ce se vor desfășura în perioada de implementare a Planului care se estimează că vor contribui la reducerea cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului.

Respectarea implementării măsurilor propuse de mai jos intră în sarcina Beneficiarului și a Antreprenorului general al lucrărilor. Au fost propus pentru fiecare factor de mediu măsuri, cu o mai mare atenție asupra factorului de mediu biodiversitate.

## **11.1 Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra calității aerului**

### **11.1.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus**

1. Folosirea de utilaje/echipamente/mijloacele de transport dotate cu motoare performante (EURO 6) și circularea cu viteză redusă (maxim 15 km/h) pe drumul de exploatare propus a fi modernizat și circularea cu viteză redusă și pe drumurile județene/naționale;
2. Materialele de construcție și solul excavat se vor transporta în condiții care să asigure împiedicarea poluării cu particule de praf, iar drumurile se vor stropi cu apă în perioadele secetoase sau perioade în care se pot antrena în aer particule de praf;
3. Numărul de mijloace de transport utilizate pentru materialele și echipamentele necesare lucrărilor va fi redus, corespunzător cantităților asociate lucrărilor;
4. În perioadele cu vânt puternic, activități de construcție care produc mult praf (de exemplu umpluturile de pământ sau excavațiile) vor fi reduse sau se va realiza o stropire mai puternică a suprafețelor în care se desfășoară aceste lucrări;
5. Manipularea acelor materialelor de construcție care pot genera emisii în aer de praf va fi realizată astfel încât pierderile în atmosferă să fie minime;
6. Umectarea pământului excavat sau a deșeurilor de construcție depozitate temporar în cadrul organizării de șantier, în perioadele lipsite de precipitații;
7. În timpul operațiunilor de descărcare a diverselor materiale de construcții care pot genera emisii de particule se va asigura diminuarea înălțimii de descărcare a acestora;
8. Se va asigura curățarea roților vehiculelor la ieșirea de pe șantier pe drumurile publice;
9. Se va asigura faptul că motoarele utilajelor/vehiculelor vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
10. Se va realiza întreținerea corespunzătoare a utilajelor mobile motorizate pentru a se evita creșterea emisiilor de poluanți;

11. Se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât să nu emită noxe peste limitele admise prevăzute în legislația în vigoare;

### 11.1.2 În perioada de operare a P.U.Z. propus

12. Se va supraveghea funcționarea tuturor instalațiilor în condiții bune, în limitele proiectate;
13. Se va asigura faptul că motoarele utilajelor/vehiculelor ce vor fi folosite în operare (activități de mentenanță, reparații) vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
14. Se va realiza întreținerea corespunzătoare a utilajelor mobile motorizate ce vor fi folosite în operare (activități de mentenanță, reparații) pentru a se evita creșterea emisiilor de poluanți;
15. Se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât să nu emită noxe peste limitele admise prevăzute în legislația în vigoare;

## 11.2 Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra calității apelor subterane, solului și subsolului (mediului geologic)

### 11.2.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus

16. Se vor colecta separat apele uzate menajere rezultate în urma activității organizării de șantier și vidanjate periodic și vor fi respectate limitele de încărcare cu poluanți;
17. Se va evita ocuparea de terenuri peste limitele organizării de șantier;
18. Se vor utiliza garduri și bariere care să marcheze limitele organizării de șantier și să împiedice afectarea altor zone;
19. Se va întocmi un plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale și vor fi achiziționate kituri pentru poluări accidentale;
20. Se va evita permanent scurgerea de combustibil și a substanțelor chimice pe suprafața solului și utilizarea de tăvi de retenție pentru reținerea oricăror scurgeri accidentale de la substanțele chimice periculoase de pe amplasament;
21. Se vor manipula corespunzător substanțele chimice pentru evitarea unor scurgeri accidentale pe suprafața solului;

22. Se va asigura gestionarea conform legislației în vigoare, a tuturor deșeurilor generate ca urmare a lucrărilor (colectare selectivă, stocare temporară, transport, valorificare/eliminare prin societăți specializate autorizate);
23. Se va asigura un spațiu pentru depozitarea temporară și se va realiza colectarea selectivă a tuturor tipurilor de deșeuri ce vor fi generate în cadrul organizării de șantier și se vor achiziționa pubele pentru colectarea acestora;
24. Se vor utiliza doar drumurile de acces și platformele existente de către mijloacele de transport și utilajele de execuție;
25. Se va realiza în mod controlat îndepărtarea orizonturilor de sol vegetal și soluri de adâncime și se vor depozita în grămezi separate, cât mai aproape de locul de origine;
26. Se vor reabilita zonele perturbate adiacente zonelor de lucru după terminarea activității de construcție și se vor readuce la starea inițială a terenului înainte de începerea lucrărilor de construcție;
27. Se va realiza stocarea temporară controlată a materialelor, materiilor prime, etc. în spații special amenajate în zona organizării de șantier;
28. Se va realiza executarea lucrărilor de întreținere, reparații și spălare a utilajelor și mijloacelor de transport utilizate doar prin societăți specializate autorizate;
29. Se vor lua măsuri corespunzătoare în vederea reducerii la minim a condițiilor care ar favoriza apariția unor poluări accidentale datorate staționării, funcționării și transportului cu utilajele și mijloacele de transport din dotare sau datorită funcționării necorespunzătoare;

### 11.2.2 În perioada de operare a P.U.Z. propus

30. Depozitarea deșeurilor se va realiza în containere, în spații închise special amenajate, cu suprafețe impermeabilizate, iar eliminarea de pe amplasament se va realiza prin intermediul unor firme autorizate;
31. Se va realiza depozitarea și manipularea substanțelor și preparatelor chimice periculoase în spații închise, special amenajate, impermeabilizate, care să împiedice infiltrarea în sol și în apa subterană a unor eventuale scurgeri (dacă va fi cazul);
32. Vor fi prevăzute cuve de retenție pentru recipiente/rezervoarele de substanțe chimice periculoase utilizate pe amplasament (dacă va fi cazul);
33. Se vor utiliza rețele de canalizare cu îmbinări etanșe pentru colectarea apelor uzate rezultate, care limitează pericolul infestării solului și subsolului cu poluanți;

34. Apele uzate de tip menajer vidanjabile vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare;
35. Este interzisă deversarea de ape uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale existente din zonă;
36. Se vor lua măsuri de evitare a scurgerilor accidentale de materiale, combustibili, uleiuri de la mijloacele de transport;
37. Reparațiile/întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport se vor realiza la unități service autorizate;
38. Se va semnala A.P.M. Buzău orice poluare a acviferului freatic constatată, indiferent de cauzele producerii acesteia;

### **11.3 Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra biodiversității**

Următoarele măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative sunt măsuri ce se aplică atât în perioada de construcție/dezafectare a P.U.Z. propus, cât și în cea de operare în cazul unor reparații sau lucrări de mentenanță. Aceste măsuri sunt unele generale ce vizează toate speciile de floră și faună:

39. Se va respecta strict perimetrul stabilit pentru desfășurarea lucrărilor și nu se va depăși limita organizării de șantier;
40. Se vor respecta condițiile și măsurile de protecția mediului (inclusiv privind termenele de execuție a lucrărilor) stabilite de autoritățile pentru protecția mediului și în documentele existente sau emise în urma parcurgerii procedurilor de mediu aferente (acord de mediu, aviz de mediu, autorizație de mediu, etc.);
41. Se vor realiza instruirii speciale legate de fauna locală și specii de interes conservativ pentru membrii echipelor de construcție la momentul demarării construcției. Aceste instruirii se vor realiza de către un specialist în biodiversitate desemnat de Beneficiar, pentru a se atrage atenția asupra speciilor de interes comunitar prezente în zonă și măsurilor prevăzute de legislația în vigoare;
42. Se va evita utilizarea unor drumuri suplimentare, pentru a nu da curs unei forme severe de exercitare a presiunii antropice asupra populațiilor mai puțin mobile ale unor specii protejate;
43. Se vor aplica măsuri pentru împiedicarea scurgerilor accidentale de motorină, ulei sau alte substanțe periculoase/poluante în apă sau pe sol;

44. Se vor folosi utilaje moderne, capabile să asigure nivelul de zgomot și emisiile de substanțe poluante încadrate în normele în vigoare; acestea vor fi verificate periodic și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni; - inspectia și reparația utilajelor, a mijloacelor de transport și a echipamentelor folosite se vor realiza în spații special amenajate, amplasate fie în perimetrul organizării de șantier, fie la sediul firmelor specializate în acest tip de activitate, localizate la distanțe mari față de cursurile de apă, respectiv de ariile naturale protejate;
45. Alimentarea cu carburant a utilajelor se va face cu personal instruit pentru eliminarea manipulărilor defectuoase și evitarea pierderilor de combustibil;
46. Se va practica un management corespunzător al deșeurilor și se va interzice depozitarea necontrolată a acestora;
47. Deșeurile generate vor fi preluate de către firme de salubritate specializate;
48. Se interzic orice forme de recoltare, capturare, ucidere, vătămare a eventualelor specii de faună aflate în mediul lor natural;
49. Se va realiza monitorizarea calității factorilor de mediu și a componentelor de biodiversitate atât în perioada de execuție, cât și în perioada de exploatare;
50. Se vor întrerupe activitățile pe fronturile de lucru în timpul nopții, pentru a nu deranja activitățile fiziologice nocturne ale speciilor;

**Măsuri specifice pentru habitate și plante, nevertebrate, herpetofaună, mamifere terestre și chiroptere și ornitofaună sunt descrise în continuare, în subcapitolele următoare.**

### 11.3.1 Habitate și plante

#### 11.3.1.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus

51. Limitarea tuturor activităților conexe construcțiilor la suprafețele ocupate de teren agricol și menținerea pe cât posibil a fâșiilor de vegetație ruderală existentă;
52. Se vor utiliza în cât mai mare măsură materiale de umplutură din zona locală pentru evitarea introducerii speciilor invazive. Ulterior, în perioada post-construcție recomandăm monitorizarea speciilor de plante invazive potențial introduse în zonă odată cu materialele de construcție și în cazul identificării acestora, aplicarea de măsuri imediate de limitare a răspândirii acestora, și ulterior eliminarea lor;
53. Se va realiza și implementa un plan de combatere a speciilor de plante invazive în timpul activităților de construire/dezafectare;

54. Se va evita, în cadrul lucrărilor de revegetare, utilizarea de specii alohtone cu caracter invaziv (ex. *Amorpha fruticosa* – salcâm pitic, *Robinia pseudacacia* – salcâm) sau alte specii (<https://invazive.ccmesi.ro/publicatii/>);

#### **11.3.1.2 În perioada de operare a P.U.Z. propus**

55. Se va realiza și implementa un plan de combatere a speciilor de plante invazive în timpul activităților de operare;

### **11.3.2 Nevertebrate**

#### **11.3.2.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus**

56. Se propune utilizarea materialelor de construcție de proveniență locală, pentru a evita introducerea de specii de nevertebrate invazive;

### **11.3.3 Herpetofaună**

#### **11.3.3.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus**

57. Se va realiza un gard în jurul organizării de șantier, se recomandă a avea minim 60 cm înălțime, realizat dintr-un material geotextil, pentru a se evita pătrunderea amfibienilor/reptilelor în interiorul incintei organizării de șantier. Partea superioară a acestui gard va conține o barieră care va nu permite urcarea și traversarea gardului (spre exemplu un tub lat, poziționat pe exteriorul gardului, la 50 cm înălțime). A se vedea exemplul de mai jos:

#### **11.3.3.2 În perioada de operare a P.U.Z. propus**

58. Se va evita construcția de scurgeri betonate cu adâncimi mari și pante ridicate, care pot reprezenta o capcană pentru aceste specii, oferind o cale de acces/ieșire atât pe sub drumuri cât și din bazinele sau șanțurile propuse pentru colectarea apei meteorice;



### 11.3.4 Mamifere terestre

#### 11.3.4.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus

59. Se va evita construirea de garduri care să conțină capete superioare ascuțite (sârmă ghimpată, țepușe metalice fine îndreptate în sus), pentru a nu răni animalele aflate în zbor;

#### 11.3.4.2 În perioada de operare a P.U.Z. propus

60. Pe cât posibil, iluminatul va fi cât mai puțin. Se recomandă utilizarea unui sistem de iluminat pe timp de noapte care să fie compus din lămpi de înaltă sau joasă presiune cu vapori sodiu (HPS sau LPS). Acest tip de iluminare reduce foarte mult activitate insectelor și a chiropterelor. Pe lângă aceste aspecte se recomandă utilizarea unor panouri de ghidaj a luminii, pentru a evita iluminarea unor zone exterioare. Se recomandă iluminarea doar de sus în jos a oricărui element necesar de a fi monitorizat pe timp de noapte.
61. Se va evita iluminarea elementelor care pot genera arc electric cu animalele aflate în zbor;
62. În cazul în care se constată prezența speciilor de mamifere, se va contacta unui centru de reabilitare pentru animale sălbatice specializat în proceduri de evacuare/relocare animale sălbatice, procesul fiind minim invaziv atât pentru clădire cât și pentru animale și putând fi realizat doar în anumite perioade din an.

### 11.3.5 Ornitofaună

#### 11.3.5.1 În perioada de construire/dezafectare a P.U.Z. propus

63. Se recomandă prezența unui specialist în biodiversitate/ecolog/biolog pe teren în timpul construcției pentru a superviza activitățile de construcție și de a evalua starea populațiilor și a propune măsuri pe loc;

### 11.4 Măsurile pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra populației

Efectele negative ale implementării P.U.Z. propus pot surveni în principal în perioadele de construire/dezafectare, dar și în cazul unor lucrări de mentenanță sau reparații. Măsurile propuse pentru reducerea acestora sunt după cum urmează:

64. Se vor evita transporturile pe timpul nopții în intervalul orar 23:00-7:00 și se vor aplica măsuri adiționale pentru reducerea vitezei în cazul în care acestea sunt strict necesare;
65. Se va limita viteza autoturismelor și a vehiculelor grele pe drumul de acces;
66. Utilajele și mijloacele de transport vor fi supuse periodic inspecțiilor tehnice și vor fi întreținute în parametrii normali de zgomot produs;
67. Se vor implementa cele mai bune practici pentru diminuarea zgomotului, prin intermediul unui Plan de management al zgomotului, care va include următoarele măsuri: utilajele și mijloacele de transport vor fi supuse periodic inspecțiilor tehnice și vor fi întreținute în parametrii normali de zgomot produs;
68. Se vor opri motoarele utilajelor/vehiculelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
69. Se va elabora, implementa și monitoriza un Plan de management al traficului care va include:
  - stabilirea de comun acord cu autoritățile administrației publice locale a rutelor de transport adecvate și avertizarea populației aflate pe rutele de transport;
  - programarea transportului utilajelor, materialelor, solului și al deșeurilor de construcție, astfel încât să se evite zonele populate;
  - transportul componentelor agabaritice pe drumurile publice, în conformitate cu prevederile legale;
  - reguli de circulație pe șantier;
  - respectarea traseului de transport și acces a vehiculelor și utilajelor care asigură un impact minim asupra confortului populației din zonă și factorilor de mediu;
  - folosirea de utilaje cu capacități adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate;
  - programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelurilor de zgomot prin utilizarea simultană, în perimetrele mai apropiate de localități, a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

### **11.5 Măsuri pentru reducerea sau evitarea potențialelor efecte negative asupra peisajului și impactului vizual**

70. Antreprenorul va fi obligat prin contract să adopte un management al bunelor practici în construcții și în ceea ce privește organizarea de șantier, pentru a evita impactul vizual semnificativ și impactul semnificativ asupra peisajului.

## 12 EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A REALIZAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE

### 12.1 MOTIVE CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE

Înainte de demararea procedurii de mediu a fost realizată o etapă de analizare a amplasamentelor potențiale caracterizate de suprafețe disponibile suficiente, costuri rezonabile, acces simplu, aflate toate în zona de interes și fără restricții importante. S-a urmărit ca în cadrul acestor amplasamente amplasarea P.U.Z. propus să aibă un impact cât mai redus asupra mediului.

De asemenea, au fost luate în considerare și caracteristicile solurilor, caracteristicile seismice ale zonei, geologia și s-a ținut cont de posibilitățile de acces în zonă și de distanța față de zonele rezidențiale.

**Alternativelile posibile** au fost alese având în vedere obiectivele specifice și aria geografică a planului, problemele de mediu identificate, starea actuală a mediului și evoluția acesteia în absența implementării planului și nu în ultimul rând obiectivele relevante de mediu prezentate în **Capitolul 8**.

De asemenea s-a ținut cont de recomandările din Manualul de aplicare a procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe: **alternativelile să fie posibile și realiste, adică să se raporteze la situația de fapt din teren și să se afle în competența materială și teritorială a titularului de plan.**

### 12.2 DESCRIEREA VARIANTELOR ALTERNATIVE

Au fost analizate două variante alternative:

- **Varianta Alternativă 0:** Neimplementarea planului propus;
- **Varianta Alternativă 1:** Realizarea P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA";

Din analiza Alternativei 0 rezultă că prin neimplementarea P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", U.A.T. Săpoca, județul Buzău se menține calitatea factorilor de mediu în zonă, însă nu se crează premisele pentru dezvoltarea infrastructurii și industriei în zonă.

În urma evaluării acestei alternative, s-a constatat că aceasta este nefavorabilă, întrucât conduce la o limitare de capacitate și la neîndeplinirea cerințelor privind dezvoltarea urbană în zona studiată.

Comparând **Varianta Alternativă 0** și **Varianta Alternativă 2**, preferată este Varianta Alternativă 2, deoarece:

- Varianta Alternativă 0 nu avea niciun impact asupra factorilor de mediu Aer, Apă, Sol și Mediu geologic, Biodiversitate, Peisaj, Patrimoniu Cultural;
- Varianta Alternativă 1 va avea un impact pozitiv mare ca semnificație generală asupra schimbărilor climatice;
- **Varianta Alternativă 1 va avea un impact pozitiv mare asupra factorilor Mediu social și economic – economia națională, Mediul social și economic – economia locală, Mediul social și economic – populație locală și regională.**

## **13 MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI**

### **13.1 Monitorizarea mediului în perioada de implementare și funcționare**

Planul de monitorizare prezentat în cele ce urmează vine în completarea măsurilor propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării planului propus și cuprinde o serie de măsuri ce permit o monitorizare cu rezultate cuantificabile a efectelor semnificative rezultate în urma implementării planului propus.

În același timp planul de monitorizare, prin indicatorii analizați va determina dacă măsurile propuse în capitolele anterioare pentru reducerea și prevenirea efectelor adverse asupra mediului au fost eficiente.

Raportarea către autoritățile competente privind protecția mediului se va realiza astfel:

- transmiterea unui **RAPORT ANUAL DE MONITORIZARE ȘI SUPERVIZARE A FACTORILOR DE MEDIU** la finalul perioadei de construcție care va conține rezultatele monitorizării din timpul perioadei de construcție;
- transmiterea unui **RAPORT ANUAL DE MONITORIZARE A FACTORILOR DE MEDIU, în perioada de operare (1 an de zile)** de la data finalizării lucrărilor de construcție și darea în folosință a Puz-ului propus.

### 13.2 Monitorizarea calității aerului – perioada de execuție

În perioada de execuție se recomandă următorul plan de monitorizare:

Componenta de mediu	Periodicitate	Parametrii monitorizați	Amplasament ales pentru monitorizare
Factorul de Mediu AER	Semestrial	NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> , pulberi în suspensie, CO	1 punct de monitorizare – zona șantierului

În cazul în care în urma monitorizărilor se constată depășiri ale valorilor limită vor fi propuse măsuri de reducere (de ex: stropirea cu apă a căilor de rulare pentru a limita apariția prafului). Măsurile propuse vor fi implementate de către titularul de plan în mod direct când se constată depășiri sau prin intermediul unor subcontractori.

### 13.3 Monitorizarea calității aerului – perioada de operare

În perioada de operare nu se consideră necesară monitorizarea calității aerului.

### 13.4 Monitorizarea calității solului, subsolului și apei subterane – perioada de construire/dezafectare

Se vor respecta măsurile de reducere a impactului propuse pentru protejarea solului, subsolului și apei subterane. Materialele de construcție vor trebui depozitate temporar cât mai eficient astfel încât să se evite efectul de tasare a solului prin deplasări repetate ale utilajelor. În situația scurgerilor accidentale de carburanți sau lubrifianți sau uleiuri se vor utiliza produse absorbante pentru diminuarea acestora. În cadrul organizării de șantier vor fi amplasate containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor, care ulterior vor fi transportate de companii specializate în vederea valorificării, la depozite de deșeuri autorizate.

**Orice poluări accidentale vor fi anunțate autorităților competente privind protecția mediului.**

### 13.5 Monitorizarea calității solului, subsolului și apei subterane – perioada de operare

În perioada de operare, se consideră că nu este necesară monitorizarea calității solului, subsolului și apei subterane.

### 13.6 Evidența gestiunii deșeurilor – perioada de construire/dezafectare/operare

Evidența gestiunii deșeurilor se va ține în mod obligatoriu și se va completa conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 la HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru

aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și se va transmite către autoritățile competente pentru protecția mediului la solicitare.

În perioada de operare pentru activitățile de mentenanță/reparații se va ține evidența gestiunii deșeurilor se va transmite către autoritățile competente pentru protecția mediului la solicitare.

### **13.7 Monitorizarea nivelului de zgomot și vibrații – perioada de construire/dezafectare**

Realizarea de măsurători trimestriale ale nivelului de zgomot la limita organizării de șantier și în zona fronturilor de lucru de către un laborator autorizat. Valorile vor respecta valorile limită din SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

### **13.8 Monitorizarea nivelului de zgomot și vibrații – perioada de operare**

Pentru perioada de operare, singurele surse de zgomot sunt emisiile sonore produse de traficul rutier și activitățile de mentenanță. Având în vedere localizarea și natura P.U.Z., se consideră că nu este necesară realizarea de monitorizare a nivelului de zgomot și vibrații în timpul perioadei de operare.

### **13.9 Monitorizarea apelor de suprafață – perioada de construire/dezafectare**

În perioada de construire/dezafectare, se consideră că nu este necesară monitorizarea calității apei deoarece se vor genera doar ape uzate menajere în cadrul organizării de șantier care vor fi colectate într-o fosă septică ce va fi vidanțată de către o companie autorizată și eliminată ca deșeu. Vor fi utilizate toalete ecologice ce vor fi vidanțate pe baza de comandă cu operatori autorizați.

**Orice poluări accidentale vor fi anunțate autorităților competente privind protecția mediului.**

### **13.10 Monitorizarea apelor de suprafață – perioada de operare**

În perioada de operare, se consideră că nu este necesară monitorizarea calității apei deoarece nu este necesară alimentarea cu apă, nefiind generate ape industriale sau menajere.

**Orice poluări accidentale vor fi anunțate autorităților competente privind protecția mediului.**

### 13.11 Monitorizare Biodiversitate

#### 13.11.1 Program de monitorizare biodiversitate în perioada de operare/post-construcție

Programul de monitorizare propus pentru **perioada de OPERARE (POST-CONSTRUCȚIE) va fi realizat pentru 1 an de zile** și are scopul de a releva date referitoare la toate categoriile de biodiversitate identificate în zona P.U.Z.-ului propus și anume:

- **păsări cuibăritoare;**
- **păsări nocturne și crepusculare;**
- **păsări răpitoare;**
- **păsări aflate la iernare (oaspeți de iarnă);**
- **mamifere terestre;**

**Metodologiile recomandate pentru monitorizarea speciilor de avifaună, mamifere terestre herpetofaună (amfibieni și reptile) sunt următoarele:**

- metoda transectului diurn și în completare metoda transectului activ.

Pentru monitorizare se vor utiliza aparate de fotografiat cu teleobiective (obiective zoom), binocluri, lunete și vor fi utilizate determinatoare de specii.

Raportarea rezultatelor monitorizării biodiversității se va realiza după un an de monitorizare.

**Tabel 13-1:** Program recomandat de realizare a monitorizării în PERIOADA OPERĂRII

Componenta de Biodiversitate	Frecvența deplasărilor în perioada de operare (1 an)	Perioadă/Sezon fenologic
MAMIFERE TERESTRE	3 deplasări/an	Primăvară-Vară-Toamnă
AVIFAUNĂ	3 deplasări/an	Sezon cuibărire/Sezon migrație/Sezon iernare

**Tabel 13-2:** Program de monitorizare factori de mediu în toate etapele P.U.Z.

Nr.	Factor de Mediu	Indicatori	Frecvența	Responsabil raportare	Responsabil
<b>ETAPA DE CONSTRUIRE/DEZAFECTARE</b>					
1	Aer	NO <sub>x</sub> , SO <sub>2</sub> , pulberi în suspensie, CO 1 punct de monitorizare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zona fronturilor de lucru</li> <li>• organizarea de șantier</li> </ul>	Semestrial	Titular	Titular
2	Zgomot și vibrații	Realizarea de măsurători trimestriale ale nivelului de zgomot la limita organizării de șantier de către un laborator autorizat. Valorile vor respecta valorile limită din SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.	Semestrial	Titular	Titular
3	Deșeuri	Evidența gestiunii deșeurilor se va ține în mod obligatoriu și se va completa conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 la HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și se va transmite către APM Botoșani la solicitare și anual.	La solicitare/anual	Titular	Titular
<b>ETAPA DE OPERARE (POST-CONSTRUCȚIE) – 1 an</b>					
4	Biodiversitate	Redactare Raport de Monitorizare Biodiversitate pentru componentele avifaună, mamifere terestre.	După primul an de funcționare	Titular	Titular
5	Deșeuri	Evidența gestiunii deșeurilor se va ține în mod obligatoriu și se va completa conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 la HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și se va transmite către autoritatea competentă pentru protecția mediului la solicitare.	La solicitare	Titular	Titular

## 14 REZUMAT NETEHNIC

Prezenta documentație reprezintă Raportul de Mediu realizat conform Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 pentru stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe - anexa 2, care conține concluziile Studiului de Evaluare Adecvată pentru P.U.Z. propus "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Beneficiar COMUNA SĂPOCA, SAT SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, studii de mediu solicitate de către APM Buzău prin Adresa nr. 1032/25.01.2024.



**Raportul de Mediu și Studiul de Evaluare Adekvată** au fost realizate de compania **RALUCA ȘERBAN ENVIRONMENTAL CONSULTANCY S.R.L. (prescurtat "RSECO")**, o companie de consultanță în domeniul protecției mediului.

Raportul de Mediu pentru P.U.Z. a fost realizat în conformitate cu cerințele legale și anume cerințele de conținut precizate în legislația în vigoare la data realizării acestuia, respectiv HG nr. 1076/2004 pentru stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, Anexa 2. Raportul de mediu a fost realizat în conformitate cu OM nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Studiul de Evaluare Adekvată a fost realizat în conformitate cu cerințele de conținut precizate în legislația în vigoare, respectiv Ordinul de Ministru nr. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adekvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare prin Ordinul MMAP nr. 2452/2023.

Raportul de Mediu s-a întocmit în scopul identificării, descrierii și evaluării oportunităților de îmbunătățire a calității mediului în zona studiată, respectiv a recomandării măsurilor necesare pentru prevenirea, minimizarea și atenuarea efectelor nefavorabile asupra calității mediului înconjurător.

Raportul de mediu identifică, descrie și evaluează, luând în considerare fiecare caz individual în parte, efectele directe și indirecte ale proiectului de plan asupra următorilor factori de mediu: mediul geologic, apă, aer, climă, peisaj, populație, patrimoniul cultural precum și relația dintre acești factori.

La elaborarea prezentului Raport de Mediu s-au luat în considerare următoarele elemente:

- Informațiile și documentele puse la dispoziție de Beneficiar:
  - **Memoriu General** pentru P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, realizat de S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L.;
  - **Memoriu Tehnic** P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, realizat de S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L.;
  - **Plan de încadrare în teritoriu, 1:5000** – P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN

DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L. **(Anexa C);**

- **Plan de situație existentă și disfuncționalități, 1:2000** - P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU, S.C. URBANPAS CONSULT S.R.L. **(Anexa C);**
- **Plan de situație propusă și reglementări, 1:2000** - P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", având ca Titular U.A.T. COMUNA SĂPOCA, JUDEȚUL BUZĂU **(Anexa C);**
- **Adresa nr. 13317/12.10.2023** emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Buzău;
- Acte emise de autorități și instituții abilitate:
  - **CERTIFICAT DE URBANISM** nr. 21/16.08.2023 emis de Comuna SĂPOCA, județul Buzău în scopul P.U.Z. "DEZVOLTAREA UNEI ZONE ID - INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE, PRIN INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN A 3 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SĂPOCA", JUDEȚUL BUZĂU **(Anexa B);**
- Decizie privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranța populației și investițiilor din ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor/ANANP Nr. 161/19.04.2021 – **Obiectivele de conservare specifice** sitului ROSAC0103 (ROSCI0103) Lunca Buzăului **(Anexa D);**
- Notă privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranța populației și investițiilor din ROSPA0160 Lunca Buzăului - Nr. înregistrare 9864/BT/06.04.2022 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor/ ANANP nr. 2055/04.04.2022 **Obiectivele de conservare specifice** sitului ROSPA0160 Lunca Buzăului **(Anexa E);**
- **Planul de management și Regulament ROSAC0103 (ROSCI0103)** aprobat prin OM nr. 1075/2016;
- Informații colectate în timpul vizitelor pe teren;
- Literatura de specialitate, hărți și alte studii;
- Raportările României în baza articolului 17 a Directivei Habitate;

- Formular Natura 2000 pentru situl ROSPA0160 (**Anexa F**).
- Alte surse de informații sunt precizate în Capitolul Bibliografie și la notele de subsol.
- Raport privind starea mediului în județul Buzău (anii 2022-2023)

Pentru realizarea prezentei documentații s-a ținut seama și de reglementările legislației românești privind protecția mediului, versiunea în vigoare la data întocmirii prezentei, respectiv:

- Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului (cu completările și modificările ulterioare);
- Ordinul nr. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare prin Ordinul MMAP nr. 2452/2023;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice (cu completările și modificările ulterioare);
- OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România (cu modificările și completările aduse de OM nr. 2387/2011) – ce transpune Directiva Habitate;
- HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000 în România (cu modificările și completările aduse de HG nr. 971/2011) – ce transpune Directiva Păsări;

Raportul de Mediu a preluat datele și concluziile din Studiul de Evaluare Adecvată care a fost realizat pe baza datelor obținute din campaniile de monitorizare a biodiversității din anul 2023 și 2024.

Concluziile Studiului de Evaluare Adecvată sunt prezentate în capitolul Biodiversitate și acestea indică faptul că nu va exista un impact semnificativ al PUZ asupra speciilor de interes comunitar identificate atât pe amplasament cât și în obiectivele specifice de conservare ale acestor situri Natura 2000.

P.U.Z.-ul propus **presupune dezvoltarea zonei funcționale ID – Producție și Depozitare prin introducerea în intravilan a 3 terenuri din proprietatea sa privată a U.A.T. Săpoca**. Zona studiată a P.U.Z. se află în partea de sud-vest a intravilanului satului Săpoca al comunei Săpoca, în extravilan. Categoria de folosință a celor 3 terenuri este de teren neproductiv, situat în extravilan. Terenurile sunt accesibile pe limita de est, unde se învecinează cu un drum local,

ce face legătura cu celelalte circulații ale comunei. Terenurile sunt situate în extravilan și au folosința de terenuri neproductive.

- Raportul de Mediu conține capitole despre evaluarea potențialelor efecte asupra aspectelor de mediu (aer, apă, mediu geologic, sol, biodiversitate, schimbări climatice, utilizarea eficientă a resurselor naturale, populație și sănătate umană, elemente de patrimoniu, peisaj) ce ar putea fi generate în urma implementării planului propus.
- Raportul de mediu conține **analiza variantelor alternative de localizarea geografică a P.U.Z.** și descrierea motivelor pentru care a fost selectat amplasamentul.
- **Raportul de mediu conține recomandări de măsuri de reducere a impactului pentru fiecare aspect de mediu** prin care să fie prevenite, reduse sau compensate efectele negative și să se întărească efectele pozitive.
- **Raportul de mediu propune un program de monitorizare** prin care să se urmărească evoluția efectelor asupra aspectelor de mediu analizate în cadrul evaluării strategice de mediu a planului propus și să se identifice potențialele efecte adverse neprevăzute generate prin implementarea planului propus, pentru a putea întreprinde acțiunile de remediere corespunzătoare.

În tabelul de mai jos au fost propuse obiective de mediu pentru evaluare impactului asupra mediului.

**Tabel 14-1:** Obiective relevante de mediu propuse pentru evaluarea impactului asupra mediului generat de P.U.Z.

Aspect de mediu	Obiective relevante de mediu
Aer	ORM 1: Menținerea calității aerului în limitele concentrațiilor maxime admisibile prevăzute în legislația în vigoare. ORM 2: Prevenirea emisiilor de poluanți în atmosferă generate de realizarea și de funcționarea obiectivelor/activităților propuse pe amplasament.
Apă	ORM 3: Limitarea poluării punctiforme și difuze a apei și menținerea stării ecologice actuale a corpurilor de apă de suprafață și subterane
Sol și Subsol	ORM 4: Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului ORM 5: Menținerea funcțiilor ecologice ale solului
Biodiversitate	ORM 6: Reducerea impactului asupra habitatelor și speciilor de floră și faună sălbatică
Schimbări climatice	ORM 7: Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin atingerea unui nivel crescut al eficienței energetice în clădirea propusă pe amplasament (utilizarea de panouri solare etc.).

Aspect de mediu	Obiective relevante de mediu
	ORM 8: Implementarea obiectivelor propuse de Strategia națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon, prin construcția unei clădiri eficiente din punct de vedere energetic
Populație și sănătate umană	ORM 9: Prevenirea și controlul riscurilor de mediu ce pot afecta populația și sănătatea umană
Elemente de patrimoniu (cultural, arheologic, arhitectonic)	ORM 10: Protecția și conservarea în situ a elementelor de patrimoniu cultural, arheologic sau arhitectonic
Peisaj	ORM 11: Integrarea P.U.Z. în peisajul existent
Deșeuri	ORM 12: Realizarea colectării selective a deșeurilor; creșterea gradului de recuperare și reciclare a deșeurilor generate pe amplasament.
Zgomot	ORM 13: Prevenirea/reducerea zgomotului și vibrațiilor în zonele sensibile.

### Concluziile Raportului de Mediu sunt următoarele:

- nu va fi influențată calitatea apelor subterane și de suprafață din zona P.U.Z. propus sau din vecinătatea acestuia;
- Impactul asupra biodiversității va fi nesemnificativ;
- impactul asupra calității aerului va fi nesemnificativ;
- va exista impact pozitiv asupra factorului de mediu schimbări climatice în care vor fi folosite surse regenerabile precum panouri fotovoltaice;
- impactul asupra calității solului și subsolului va fi nesemnificativ;
- impactul asupra peisajului se va manifesta prin modificări locale permanente; ca urmare a distanțelor la care se situează receptorii și a topografiei arealului, impactul vizual va avea o semnificație relativ redusă atât pentru receptorii permanenți, cât și pentru cei temporari;
- impactul asupra mediului social și economic va fi pozitiv;

**În concluzie, se apreciază impactul asupra componentelor de mediu analizate (inclusiv biodiversitate) va fi nesemnificativ iar P.U.Z. propus nu va afecta integritatea ariilor naturale protejate.**

## 15 BIBLIOGRAFIE

- <https://www.fonduri-structurale.ro/stiri/33513/consultare-publica-cu-privire-la-versiunea-draft-a-planului-de-dezvoltare-regionala-sud-est-2021-2027>
- [https://cjbuzau.ro/wp-content/uploads/2021/08/Partea-IV.-Planul-de-actiune-pentru-implementarea-prevederilor-PATJ\\_rev-iulie.pdf](https://cjbuzau.ro/wp-content/uploads/2021/08/Partea-IV.-Planul-de-actiune-pentru-implementarea-prevederilor-PATJ_rev-iulie.pdf)
- <https://cjbuzau.ro/wp-content/uploads/2021/03/Strategia-de-Dezvoltare-Durabil%C4%83-a-Jude%C8%9Bului-Buz%C4%83u-22.03.2021.pdf>
- <https://cjbuzau.ro/wp-content/uploads/2019/03/Proiect-martie-2019-10.pdf>
- <https://cjbuzau.ro/wp-content/uploads/2021/06/PJGD-BZ-Rev.4-26.05.2021.pdf>
- <https://primariasapoca.ro/>
- <https://op.europa.eu/ro/publication-detail/-/publication/23a24b21-16d0-11ec-b4fe-01aa75ed71a1>
- <https://www.consilium.europa.eu/ro/policies/climate-change/paris-agreement/cop26/>
- <https://miss.practica-studenti.ro/informatii-utile/atenuarea-si-adaptarea-la-schimbările-climatice/>
- <http://natura2000.eea.europa.eu/>
- <http://www.iucnredlist.org>
- <http://portal-gis.rowater.ro;>
- <http://www.mmediu.ro;>
- REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SAPOCA
- Posea G, Badea L, Orban P, România, Regionarea Geomorfologică, Unități de Relief Hartă scară 1:750.000
- Bertel Bruun, Hakan Delin, Lars Svensson (1999) Păsările din România și Europa - determinant, Editura Octopus Publishing Group Ltd, Londra
- Bilz Melanie, Shelagh P, Kell, Nigel Maxted and Richard V, Lansdown (2011) European Red List Vascular Plants, European commission
- Botnariuc N,, Tatole, V, (eds) (2005) Cartea Roșie a Vertebratelor din România, București: Muzeul Național de Istorie Naturală „Grigore Antipa”,
- Brînzan, T, (coord,) (2013) Catalogul habitatelor, speciilor și siturilor Natura 2000 în România, Ed, Fundația Centrul Național pentru Dezvoltare Durabilă, București: Exclus Prod, 784 pp, Ciocârlan V, (2000) Flora ilustrată a României, Ed, Ceres, București

- Cogălniceanu D., Aioanei F., Bogdan M, (2000) Amfibienii din România, Determinator, București: Ed, Ars Docendi, Cristurean I., 1979- Botanică sistematică, II, Cormophyta, Ed, Univ, București
- Corbert G., Ovenden D, (1980) The Mammals of Britain and Europe, William Collins Sons & Co Ltd,
- Doniță N., Popescu A., Păucă-Comănescu M., Mihăilescu S., Biriș I, A, (2005) Habitatele din România, Editura Tehnică Silvică, București
- Dihoru Gh., Negrean G, (2009) Cartea Roșie a plantelor vasculare din România, Ed, Academiei Române, București, 2009
- Dijkstra, K,-D, B, (Eds,) (2006) Field Guide to the Dragonflies of Britain and Europe, British Wildlife Publishing, Dorset, 320 pp,
- Fuhn I, E, (1960) Fauna R,P,R, Amphibia, Vol, XIV, fasc, 1, București: Ed, Academiei R,P,R,
- Fuhn I, E,, Vancea Ș, (1961) Fauna R,P,R,, Reptilia (Țestoase, Șopîrle, Șerpi), Vol, XIV, fasc, 2, București: Ed, Academiei R,P,R,
- Gafta D., Mountford O, (coord,) (2008) Manual de interpretare a Habitadelor Natura 2000 din România, Ed, Risoprint, Cluj-Napoca
- Heinzel, H, (1985) Guia de las Aves de Espana y Europa, Ediciones Omega, Barcelona, pp,64,
- Hutchinson J, (1969) Evolution and Phylogeny of Flowering Plants, Academic Press, London-New York
- Szabo-Szeley L., Baczo Z, (2006) Nomenclatorul păsărilor din România, Editura Aves, Odorheiu Secuiesc
- Popovici L., Moruzi C., Toma I, (1985) Atlas Botanic, Editura Didactică și pedagogică, București
- Mullarney, K., Svensson, L., Zetterstrom, D., Grant, P., J, (2006) Bird Guide, Harper Collins Publishers Ltd., London, pp, 392,
- Murariu D, (2004) Fauna României, Mammalia, vol, XVI, Fascicula 4 – Lagomorpha, Cetacea, Artiodactyla, Perissodactyla, București: Editura Academiei Române,
- Murariu D., Munteanu D, (2005) Fauna României, Mammalia, vol, XVI, Fascicula 5 – Carnivora, București: Editura Academiei Române,
- Sârbu I., Ștefan N., Oprea Ad, (2013) - Plante vasculare din România, Editura Victor B, Victor, București

- Raport județean privind starea mediului anul 2022, județul Buzău
- Raport județean privind starea mediului anul 2023, județul Buzău