



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Decizia Etapei de Încadrare

Nr. /

PROIECT AFISAT 28.06.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de către **BUGA GABRIEL, BUGA VASILE, BUGA MARILENA**, cu domiciliul în mun. Calarasi, str. Dropia, nr. 46, judetul Calarasi, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 1535 din data 09.02.2024, în baza Legii 292/2018 - privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 - privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Călărași decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 29.05.2024 și informării publicului interesat și în lipsa observațiilor acestora la proiectul deciziei etapei de încadrare, că proiectul: **„CONSTRUIRE SERVICE AUTO (HALA)”**, propus a fi amplasat în mun. Calarasi, str. Rocada, nr. 54B, jud. Calarasi- *nu se supune evaluării impactului asupra mediului.*

Documentația depusă face parte integrantă din prezentul act de reglementare.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2, pct.10, lit a);

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect - prin proiect se propune pe un teren in suprafata de pe un teren cu o suprafață de 914mp construirea unei hale parter in suprafata de 400mp destinată pentru prestări servicii și birouri service auto. Suprafața totală a aleilor și parcărilor ce vor fi amenajate va fi de 305.00 mp iar suprafața spațiului verde amenajat aferentă investiției va fi de 209mp.

Proiectul prezintă o soluție pentru o hală de prestări servicii (service auto), dezvoltată pe parter. Soluția aleasă realizează un spațiu de lucru și o zonă administrativă cu un birou, sala de așteptare, vestiar și sala de repaus angajați, oficiu, și grup sanitar. Structura aleasă este de tip cadre din b.a. monolit.

Acoperișul se va realiza tip șarpantă metalică cu învelitoare din panouri tip sandwich. Închiderile perimetrice se vor realiza din zidărie de BCA. Compartimentările interioare se vor realiza cu pereți din BCA.

Organizarea funcțională :

Construcția cu regim de înălțime parter, va avea înălțimi libere după cum urmează:

2,50m în zona administrativă și minim 4,00m în zona de service și va fi compusă din:

- Birou Su = 12.12 mp
- Vestiar Su = 7.08 mp și sala de repaus angajați Su = 7.71 mp
- Sala de așteptare Su = 6.79 mp
- Grup sanitar Su = 6.58 mp

Procentul de ocupare a terenului ($POT = S_c / S_t$): procent existent 0 % și procent propus 21.88 %.

Coeficient de utilizare a terenului ($CUT = S_{desf.} / S_t$): coeficient existent 0,0 și coeficient propus 0,218.

Vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:

- La Nord : DRUM;
- La Sud: PROP.PARTICULARA;
- La Est : DRUM
- La Vest : NR.CAD.33913.Regimul fiscal este cel pentru localități urbane.

Asigurarea utilitatilor:

-Alimentarea cu apă - va fi asigurată de la rețeaua localității.

-Evacuarea apelor uzate - canalizarea menajeră va fi racordată la rețeaua de canalizare existentă în zona. Apele pluviale cazute în zona de lucru vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi, și apoi vor fi colectate într-un bazin de vidanjabil, etans.

Alimentarea cu energie electrică se realizează de la rețeaua electrică existentă în zona.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - se cumulează cu alte proiecte;

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - la realizarea lucrărilor se vor utiliza resurse naturale în conformitate cu prevederile legale și anume: apă, pământ, nisip, piatră spartă, balast, pietriș, agregate reciclate prelucrate prin concasare.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate - Pentru a asigura managementul deșeurilor în conformitate cu legislația națională, antreprenorul general al lucrărilor va încheia contracte cu operatorii autorizați în vederea valorificării/eliminării deșeurilor. Principalul tip de deșuri va fi reprezentat de deșuri din construcții. Referitor la deșurile menajere, se vor depozita temporar selectiv în spații special amenajate pe categorii de deșuri până la preluarea lor de către societăți autorizate.

e) Poluarea și alte efecte negative - prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și regulamentele de exploatare, care se vor aplica în conformitate cu legislația în vigoare, se reduce la minim probabilitatea de apariție a unui impact negativ. În perioada de operare activitatea desfășurată constituie o sursă mică de poluare a aerului, poluanții emiși se vor situa sub valorile limită prevăzute în normativele în vigoare. Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător, STAS 12574/1987; SR 10009/2017, Ordinului Ministrului nr. 119/2014 - pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, în faza de execuție a proiectului.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - se vor lua toate măsurile pentru a împiedica producerea de accidente.

g) Riscurile pentru sănătatea umană - se estimează ca pe perioada de execuție și de exploatare a lucrărilor, proiectul va genera un impact nesemnificativ, asupra populației și sănătății umane, iar măsurile propuse au rolul de a evita potențialul disconfort asupra acestora. Organizarea de șantier se va amplasa la distanța maximală astfel încât așezările umane să nu fie afectate.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor - Terenul este situat în intravilanul localității mun. Calarasi, str. Rocada, nr. 54B, jud. Calarasi, conform Certificatului de Urbanism cu nr. 487 din 18.10.2023, emis de către Primaria Calarasi.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zona și din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
2. zone costiere și mediul marin - nu este cazul;
3. zone montane și forestiere - nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea III - a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologica - nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

7. zone cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) - mică, locală;

b) Natura impactului - ambele; impactul generat de construirea spalatoriei auto self-service este negativ, nesemnificativ, temporar, repetabil după execuția lucrărilor și reversibil, în perioada de operare se manifesta impact pozitiv asupra mediului socio-economic.

c) Natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;

d) Intensitatea și complexitatea impactului - mică, nu va exista nici o schimbare majoră a condițiilor de mediu, impactul va fi pozitiv. Pe perioada de execuție a lucrărilor, intensitatea și complexitatea impactului se va resimți local în zona amplasamentului și în zonele învecinate;

e) Probabilitatea impactului - mică.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - impactul este pozitiv, iar acesta este reversibil și se manifestă pe termen scurt;

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - în zonele învecinate cu amplasamentul proiectului sunt identificate proiecte care să nu determine un impact cumulat pe aceleași căi de propagare pentru principalii factori de mediu: corpuri de apă de suprafață, de adâncime, pe sol, subsol și biodiversitate;

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor, impactul nu este suplimentar față de cel evaluat anterior.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 - privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea nr. 107/1996 - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

– Punctul de vedere exprimat de către Administrația Națională „Apele Romane” - Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița - Sistemul de Gospodărire a Apelor Călărași, conform adresei nr. 2704 din 24.05.2024 înregistrată la Agenției pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 6261 din data de 27.05.2024

și în cadrul ședinței Comitetului de Analiză Tehnică din data de 29.05.2024 - nu este necesară obținerea Avizului de Gospodărire a Apelor;

Condițiile de realizare a proiectului

a) Se va respecta în totalitate proiectul tehnic deus la documentație;

b) Se vor respecta toate condițiile impuse prin prezenta decizie;

c) Se vor respecta măsurile de reducere și protecție menționate în memoriul de prezentare;

d) Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 - pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

e) În cazul unei poluări accidentale se va anunța în maxim 2 ore G.N.M. - C.J. Calarasi, A.P.M. Călărași și S.G.A. Călărași, se stabilește sursa poluării, tipul poluantului și se intervine cu materialele aflate în dotare pentru situații de poluări accidentale. In cazul constatării depășirii pragurilor de alerta se va urma Planul de intervenție;

f) Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Călărași pentru orice modificare a proiectului, conform art. 20 din Legea nr. 292/2018 - privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

g) La finalizarea lucrărilor se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Călărași pentru întocmirea Procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor Deciziei Etapei de Încadrare, conform prevederilor art. 43, alin. (3) și (4) din Legea nr. 292/2018 - privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

h) Se va respecta legislația de mediu în vigoare și condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de către alte autorități;

i) Pe parcursul realizării proiectului nu se vor afecta factorii de mediu. Respectarea Legii nr. 104/2011 și STAS 12574/1987; SR 10009/2017 și Ordinului Ministrului nr. 119/2014 - pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, **în faza de execuție a proiectului;**
Măsurile de prevenire a poluării mediului în timpul execuției proiectului:

- Pentru prevenirea împrăștierei cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere în containere a deșeurilor.

- Nu se permite arderea a nici unui material pe șantier.

- Se vor echipa toate utilajele pentru activități de taiere cu apa și șlefuire cu echipamente speciale de aspirare a prafului.

- Folosirea de materiale speciale (plase de protecție, prelate) pentru acoperirea zonelor de lucru pe timp de vânt și ploaie.

- Nici un vehicul sau utilaj nu se va lăsa cu motorul pornit la staționare, dacă nu este necesar. Vehicule și utilaje se vor întreține corespunzător. La orice emisie de fum închis (cu excepția pornirii), utilajul/mașina se oprește imediat și problema se rectifică înainte de folosire. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi și se conformează standardelor de emisii.

Gazele evacuate de la vehicule nu se vor îndrepta spre teren pentru a nu ridica praful.

- Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h pentru a nu produce praf. Căile de circulație pentru utilaje vor fi aleile din beton existente sau realizate din pietriș. Se va evita accesul autovehiculelor pe pământ.
- La ieșirea din șantier roțile autovehiculele se vor curăța și spăla eficient.
- Toate camioanele ce intră sau ies din șantier vor avea obligatoriu încărcăturile transportate în containere închise sau în bene acoperite cu prelate.
- Se va preveni poluarea apelor prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje. Scurgerile de ulei (sau alți carburanți) sunt controlate de constructor prin procedurile interne ale acestuia. În general, se urmărește ca utilajele să fie în bună stare de funcționare. Schimburile de ulei nu se fac pe amplasament.
- Operațiile de întreținere și reparație a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locații cu dotări adecvate.

j) Organizarea de șantier cuprinde amenajări temporare pentru: pentru amenajarea organizărilor de șantier sunt necesare următoarele lucrări:

- marcarea închiderea și asigurarea perimetrului de șantier cu panouri din plasa sudată și plasa de protecție pentru construcții în incintă.
- marcarea zonei de depozitare materiale de construcții
- marcarea zonei de depozitare a sculelor instalarea în perimetrul șantierului a unui container pentru deseuri rezultate în urma lucrărilor de construcții-montaj.
- instalarea containerului și evacuarea deșeurilor rezultate în urma lucrărilor se va face fie prin serviciul abilitat al Primăriei, fie printr-o societate specializată locală.
- folosirea de plase pentru reținerea prafului pe întregul perimetru al organizării de șantier, optimizarea lucrărilor pentru scurtarea timpilor de execuție.

colectarea și gestionarea deșeurilor rezultate din construcția investiției.

k) După finalizarea lucrărilor se va realiza refacerea amplasamentului. Zonele afectate de lucrările proiectate se vor elibera de toate resturile rezultate și se va reface stratul vegetal în zonele unde acesta a fost afectat. Va fi prevăzută și o curățenie generală înainte de recepția amplasamentului, vizând înlăturarea oricăror posibile resturi de materiale de montaj.

l) Deșeurile rezultate în perioada de execuție și exploatare a obiectivului, vor fi colectate și depozitate selectiv, temporar în containere din plastic, metal, acoperite și amplasate în locuri special amenajate, după care vor fi ridicate periodic de către societăți autorizate.

Se vor respecta, în faza de execuție și de exploatare, prevederile:

- O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor (cu modificările și completările ulterioare), O.U.G. nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, Legii 17/2023 privind aprobarea O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, Deciziei 2000/532/CE și Deciziei 2014/955/UE, Legii nr. 228/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;

- H.G. nr. 1061/2018 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României și Regulamentului (CE) 1013/2006 privind transferurile de deșuri;
- Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, O.G. nr. 1/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și Ordinului nr. 94/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșuri de ambalaje;
- Hotărârile nr. 1218/2006 privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezența agenților chimici;
- Legii nr. 360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, Regulamentului (CE) 1907/2006 și Regulamentului (CE) 1272/2008 cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- Ordin nr. 344/708/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează namolurile de epurare în agricultură;
- Legii nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate și Legii nr. 246/2020 privind utilizarea, conservarea și protecția solului;

Se vor asuma următoarele obligații:

- Producătorul de deșuri inițial sau orice deținător de deșuri are obligația de a efectua operațiunile de tratare (operațiunile de valorificare sau eliminare, inclusiv pregătirea prealabilă valorificării sau eliminării) prin mijloace proprii sau prin intermediul unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor. Operatorii economici autorizați din punctul de vedere al protecției mediului să efectueze operațiuni de colectare a deșeurilor au obligația să le predea numai la instalații autorizate pentru efectuarea unei operațiuni de eliminare sau valorificare.
- Deținătorul de deșuri, care execută lucrări de construire/desființare pentru care nu este obligatorie emiterea unei autorizații de construire (potrivit prevederilor art. 11 din Legea nr. 50/1991), are obligația să utilizeze sistemul organizat de autoritatea administrației publice locale de pe raza administrativ-teritorială în care își are domiciliul.
- Clasificarea și codificarea deșeurilor nepericuloase și periculoase gestionate se realizează conform Deciziei Comisiei 2000/532/CE, Deciziei 2014/955/CE și Anexei nr. 4 din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.
- Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special:
 - a) fără a genera riscuri de contaminare pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
 - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
 - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

Perioada de timp și capacitatea de stocare (volum și tone) a deșeurilor (pentru fiecare categorie) de pe amplasament, sa nu depaseasca destinatia si dimensiunea acestuia.

Operatorului economic i se interzic urmatoarele actiuni:

- a) depozitarea chiar si temporara a deseurilor de orice fel, direct pe sol;
- b) incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- c) îngroparea deșeurilor;
- d) abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor;
- e) eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 - privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta conține 9 (noua) pagini și s-a redactat în 3 (trei) exemplare din care două exemplare rămân la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași și un exemplar la beneficiar.

DIRECTOR EXECUTIV**Steluța BOITAN**

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Argentina RADU	Șef Serviciu Avize Acorduri Autorizații	28.06.2024	
Întocmit: Gheorghe SANDU	Consilier Serviciu Avize Acorduri Autorizații		