



Decizia Etapei de Încadrare

Nr. din

Proiect afișat în data de 02.10.2023

Ca urmare a notificării adresate de către **MUNICIPIUL CALARASI** cu domiciliul în str. Bucuresti, nr. 140 A, municipiul Calarasi, judetul Calarasi, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 9690 din data de 01.09.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 – privind protecția mediului și a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 – privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, **Agenția pentru Protecția Mediului Călărași decide** ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comitetului Special Constituit din data de 20.09.2023**, că planul „**INFIINTARE SI DOTARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR (CAV), IN MUNICIPIUL CALARASI**” – propus a fi amplasat în Strada Inginer Barca Gheorghe, nr 11, județul Călărași, N.C. 34582, **se supune procedurii de adoptare fără Aviz de Mediu și nu necesită evaluare de mediu**, conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

1. Scopul prezentei documentații:

Obiectul prezentului P.U.Z. este ridicarea interdicției de construire.

Prezenta documentația are la baza Certificatul de Urbanism nr. 2 din 10.01.2023 – emis de către Primăria Municipiului Calarasi.

Prezentul P.U.Z. își propune să stabilească următoarele obiectivele:

- stabilirea edificabilului în cadrul terenului studiat și retragerile față de limitele de proprietate;
- modificarea zonificării existente;
- coordonarea cu P.U.G. și R.L.U aferent al municipiului Calarasi;
- vor fi acceptate construcții în conformitate cu legislația în vigoare și a Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 – pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.
- determinarea reglementărilor urbanistice specifice, regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțimea maximă admisă, POT și CUT, stabilirea căilor de acces, stabilirea zonelor protejate;
- determinarea regimului tehnic al terenurilor;
- organizarea acceselor în interiorul amplasamentului – rețeaua de drumuri proiectată va fi corelată cu cea existentă și cu cea proiectată de alți investitori din zonă astfel încât să se rezolve favorabil accesesele în zonă;



- se vor adopta soluții de echipare tehnico-edilitară (apă, canalizare, energie electrică, termică, etc), cu respectarea normelor legale;
- reglementări specifice detaliate, permisiuni și restricții incluse în RLU aferent P.U.Z.;
- determinarea zonelor de protecție (existente și propuse), după caz;
- aspectul exterior unitar al viitoarelor obiective și împrejurimilor;

Bilanț teritorial

Suprafață totală teren	–	2430 m ² ;
Suprafață platforma carosabila	–	1884.1 m ² ;
Suprafață platforma betonata	–	97 m ² ;
Suprafață spații verzi	–	397 m ² ;
POT	–	60.0%;
CUT	–	0.9;

Suprafața totală a terenului studiat este de 2430 m².

Imobilul se află situat în intravilanul municipiului Calarasi – conform P.U.G. și R.L.U aferent aprobat prin H.C.L. nr. 75/26.06.2006 prelungită prin H.C.L. nr. 69/2019 și modificat prin H.C.L 158/2019 este proprietate privată. Imobilul nu este inclus în lista monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zonă de protecție a acestora. Terenul nu se află în zonă de protecție a siturilor arheologice sau pe lista monumentelor istorice și nici în zone cu interdicție de construire.

Imobilul are în prezent categoria de folosință este curti-constructii, iar destinația este ID, zona pentru unitati economice industrial si de depozitare.

Situația propusă:

Infiintarea unui centru de colectare prin aport voluntară in municipiul Calarasi, judetul Calarasi.

- Construire platforma carosabila pentru amplasarea containerelor ab-roll pentru deseuri si circulatia autoturismelor cetatenilor care aduc deseuri, respective a camioanelor (cap-tractor) care aduc/ridica containerele mentionate;
- Construire platforma betonata pentru amplasarea containerelor de tip baraca;
- Realizare sistem de canalizare pentru colectarea apelor pluviale;
- Amenajare zona verde cu gazon si plantatie perimetrata de protectie;
- Construire copertina pe structura metalica usoara pentru protectia containerelor deschise;
- Imprejmuirea amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stalpi rectangulari din otel, cu poarta de acces culisanta – actionare manuala;
- Montare cantar carosabil pentru camioane (cap-tractor) in zona de acces.

Pe langa lucrarile de amenajare descrise, platforma va fi prevazuta cu urmatoarele dotari:

- Container de tip baraca pentru administratie – supraveghere, prevazut cu un mic deposit de scule si doua grupuri sanitare, unul pentru angajatul platformei, altul pentru cetatenii care aduc deseuri;
- Container de tip baraca, frigorific, pentru cadavre de animale mici de casa (pisici, caini, pasari);
- Container de tip baraca pentru colectarea de deseuri periculoase (vopsele, bidoane de vopsele sau diluanti, medicamente expirate, baterii);
- Trei containere prevazute cu presa pentru colectarea deseurilor de hartie/carton, plastic, respective textile;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Șoseaua Chiciului, nr. 2, Călărași, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmcl.anpm.ro; Tel/Fax: 0242311926; 0242315035; Mobil: 0746248675

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Trei containere inchise si acoperite de tip walk-in, pentru colectarea deseurilor electrice/electronice, a celor de uz casnic (electrice mari – frigider, televizoare, etc) si a celor de mobilier de lemn;
- Doua containere de tip SKIP deschise, pentru deseuri de sticla – geam, respective sticle/borcane/recipiente;
- Trei containere deschise, inalte, de tip ab-roll pentru anvelope, deseuri metalice, deseuri de curte/gradina (crengi, frunze, etc);
- Trei containere deschise, joase, de tip ab-roll pentru deseuri din constructii, moloz;
- Separator de hidrocarburi pentru toata platforma carosabila;
- Doua scari mobile metalice (otel zincat) pentru descarcarea deseurilor in containerele deschise inalte;
- Stalpi de iluminat si camera de supraveghere.

Utilități

Alimentarea cu energie electrică – se va realiza prin bransament la rețeaua existentă din zonă;

Alimentarea cu apă – in prezent nu exista racord de alimentare cu apa, acesta se va asigura la parametrii de debit si presiune necesari prin bransament la rețeaua publica de alimentare cu apa existenta in zona, in baza avizului detinatorului rețelei;

Canalizarea menajeră – se va asigura prin racordarea la rețeaua publica de canalizare existent in zona, in baza avizului detinatorului rețelei;

Deșeuri – atât în faza de construcție cât și în faza de operare–mentenanță – deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele speciale, acoperite, așezate pe o platformă din beton impermeabilizată; deșeurile inerte din faza de execuție (pământ, nisip, balast, pietriș, metal, lemn) se vor colecta pe tipologii și se va încerca pe cât posibil reutilizarea lor. Acestea vor fi preluate imediat de pe amplasament și predate. Se vor încheia contracte cu societăți autorizate.

2. Zonificare funcțională – reglementări, indicatori urbanistici, bilanț teritorial

INDICATORI URBANISTICI	
SUPRAFAȚĂ TOTAL TEREN	2430 m ²
POT MAXIM PROPUȘ	60.0 %
CUT MAXIM PROPUȘ	0.9

BILANȚ TERITORIAL				
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT m²	EXISTENT %	PROPUȘ m²	PROPUȘ %
TEREN EXISTENT AFERENT PUZ – AGRICOL ARABIL	2430	100	2738.1	98
PLATFORMA CAROSABILA	0	0	1884.1	77.5
PLATFORMA BETONATA	0	0	97	4
SPAȚII VERZI	0	0	397	16.5
TOTAL	1000	100	2738.1	98

3. Motivele care au stat la baza luării deciziei:

- Prevederile art 13 din Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Șoseaua Chiciului, nr. 2, Călărași, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmcl.anpm.ro; Tel/Fax: 0242311926; 0242315035; Mobil: 0746248675

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- În conformitate cu prevederile art 11 și a Anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 – privind protecția mediului;
- Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezările umane – terenul aferent P.U.Z.-ului este situat în partea de nord a orașului Budești, la aproximativ 1,15 km față de limita satului Buciumeni;
- Imobilul nu este inclus în lista monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zonă de protecție a acestora. Terenul nu se află în zonă de protecție a siturilor arheologice sau pe lista monumentelor istorice și nici în zone cu interdicție de construire;
- **consultarea membrilor Comitetului Special Constituit în ședința din data de 20.09.2023, se va solicita și obține:**
 - *Notificare asistență de specialitate – Direcția de Sănătate Publică Călărași*
 - *Aviz G.A. – S.G.A Călărași*
 - *Punct de vedere – I.S.U. „Barbu Stirbei” Calarasi*
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.

4. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare în ziarul online ” Observator de Calarasi” în data de 15.08.2023 și în data de 18.08.2023;
- Decizia Etapei de Încadrare a fost publicată pe site-ul Agenției pentru Protecția Mediului Călărași în data de 02.10.2023, respectiv în ziarul „Observator de Calarasi” din data de 21.09.2023;
- Nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul antemenționat.

Conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 – privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Steluța BOITAN**

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat – Argentina RADU	p.Șef Serviciu Avize Acorduri Autorizații	02.10.2023	
Întocmit – Gheorghe-Răzvan STOIN	Consilier		



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Șoseaua Chiciului, nr. 2, Călărași, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmcl.anpm.ro; Tel/Fax: 0242311926; 0242315035; Mobil: 0746248675

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679