



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. xx din xx.04.2024

Ca urmare a solicitării depuse **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI CARAȘ-SEVERIN**, cu sediul în municipiul Reșița, Aleea Trei Ape, numărul 4, județul Caraș-Severin, pentru proiectul „**ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI CARANSEBEȘ**”, propus a fi amplasat în municipiul Caransebeș, strada Spitalului, numărul 8, județul Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 11775 din data de 01.11.2023,

în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.03.2024, și a completărilor transmise, înregistrate la nr. 2716/07.03.2024, că proiectul „**ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI CARANSEBEȘ**”, propus a fi amplasat în municipiul Caransebeș, strada Spitalului, numărul 8, județul Caraș-Severin,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului
- nu se supune evaluării adecvate
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, punctul 10, litera b) - *proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;*

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune dezvoltarea de servicii sociale în comunitate care să prevină instituționalizarea și marginalizarea persoanelor adulte cu dizabilități prin construirea unei clădiri, dotarea cu echipamente și mobilier în vederea înființării unui centru de zi în municipiul Caransebeș.

În prezentul proiect se propune realizarea următoarelor lucrări:

- construirea unui corp de clădire, regim de înălțime P+M, ce va adăposti noua funcțiune;
- lucrări de amenajări exterioare, carosabil, alei pietonale și amenajarea spațiului verde pentru noua funcțiune;
- lucrări de Împrejmuire a noului imobil conform funcțiunii propuse.

Centrul de recuperare neuromotorie propus a fi înființat va avea o capacitate de 15 locuri pentru persoane adulte cu dizabilitati. Centrul care va fi construit va fi proiectat pe principii specifice de design prietenoase cu tipul de handicap pentru a crește calitatea vieții rezidentului, și, implicit, care să ofere încredere familiei să apeleze periodic la astfel de servicii. Personalul ocupat de centru va fi constituit din șef centru, 1 medic, 1 psiholog, 2 kinetoterapeuți, 2 asistenți medicali, 1 asistent social și 1 îngrijitor.

Suprafața terenului - 9816 mp

Situarea terenului față de străzile adiacente - strada se află la V parcelei, Strada Spitalului, CF 41636 Caransebeș

Procentul de ocupare a terenului - POT existent 29.31%, POT propus 22.78% Coeficientul de utilizare a terenului - CUT existent 0.34, CUT propus 0.38

- Suprafață construită la sol existentă - 1896.00mp

- Suprafață construită desfășurată existentă - 3342.00mp

- Suprafață construită la sol propusă - 2236.88mp

- Suprafață desfășurată propusă - 3747,54mp

- POT: 22.78%

- CUT: 0.38

Înălțimea construcțiilor existent și propus: Numărul de niveluri - 2 - PARTER+MANSARDA înălțimea la streșină: +4.35m înălțimea la coama: +7.20m înălțime copertina acces: +2.65m

Sistem constructiv propus

Se propune și realizarea unui corp nou P+M cu structură complet independentă. Structura de rezistență a corpului nou P+M va fi cu pereți portanți din zidărie confinată din cărămidă cu goluri verticale, fundații continue din beton armat, planșeu din beton armat peste parter, șarpantă din lemn de rășinoase, învelitoare din tablă fâșuită.

Valoarea totală de investiție C+M: 1 723 390.05 RON + TVA

Implementarea proiectului se va face pe o perioadă de 12 luni.

Utilități:

- apă: racord la rețeaua mun. Caransebeș
- apele uzate menajere: racord la rețeaua mun. Caransebeș
- apele pluviale: colectarea și scurgerea apelor pluviale - se face prin intermediul jgheburilor și al burlanelor
- energie electrică: racord la rețeaua mun. Caransebeș

Organizarea de șantier:

Organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Organizarea de șantier se va amenaja în limitele incintei deținute de titular și va cuprinde containere metalice de șantier pentru birourile constructorului; platforma de depozitare materiale, containere pentru materiale, etc.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: -

d) cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate:

- gestionarea deșeurilor se va face în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Acestea vor fi colectate selectiv și vor fi valorificate prin agenți economici specializați.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;
- în timpul exploatareii: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu e cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

- conform Certificatului de Urbanism nr. 175 din 25.07.2023, emis de Municipiul Caransebeș, terenul este situat în intravilanul municipiului Caransebeș, domeniu public
- folosința actuală - teren parțial ocupat de construcții;

2.2. relativă abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică -

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului:

- impact local, limitat la amplasamentul prevăzut în proiect, cu afectarea minimă a locuitorilor din zonă în perioada de realizare a proiectului;

b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului:

- impact redus, în timpul execuției proiectului;

d) probabilitatea impactului:

- minimă, atât în perioada execuției proiectului cât și în perioada funcționării;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

- în timpul construirii: impact redus, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor;
- impact pozitiv după finalizare.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus *nu intră* sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus *nu intră* sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
2. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 175 din 25.07.2023, emis de Municipiul Caransebeș.
3. Respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
4. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind protecția calității apelor și protecția obiectivelor cu semnificație istorică, culturală și arheologică.
5. Respectarea prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prealabile emise pentru aprobarea investiției.
6. Executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor și altor zone protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
7. Executarea lucrărilor fără ocuparea altor suprafețe de teren pentru depozitare de materiale și/sau organizare de șantier; în cazul în care, pentru organizare de șantier, depozitare de materiale de construcții, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale.
8. Fără evacuare de deșeuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului.
9. Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
10. Refacerea ecologică a zonelor afectate.
11. Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.
12. Notificarea Agenției pentru Protecția Mediului la finalizarea investiției.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Florina Doina TĂNASIE**

**Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

**Șef Serviciul Calitatea
Factorilor de Mediu
Petru Albert SEREȘ**

Întocmit,
Gabriela-Liliana CONSTANTIN/3ex.,25.03.2024

