

MEMORIU DE PREZENTARE

realizat conform conținutului cadru prevăzut în ANEXA Nr. 5.E la procedură

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE CAPELĂ, CIMITIR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

II. Titular:

Biserica penticostală Menorah, Biserica Cultului Creștin Baptist – Ghetsimani

– **adresa poștală:** Caransebeș, str. Ardealului nr. 61-63, Jud. Caraș-Severin

– **numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:**
0761325553, 0787868972, 0255 514 296, secretariat@ghetsimani.ro

– **numele persoanelor de contact:** Mirianici Boiana

- **proiectant:** S.C. Proiect Building PSC S.R.L.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Prezenta documentație are ca obiect realizarea în partea de NORD-EST a intravilanului localității Caransebes, la vest față de centura Caransebesului, la sud de Str. Stefan Jianu, a unui cimitir pe o suprafață de aproximativ 10.000 mp teren. Zona aflată în studiu este identificată prin C.F.44556 și se află în proprietatea BISERICA PENTICOSTALA MENORAH, BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST - GHETSIMANI.

Terenul este în proprietatea Municipiului Caransebes, cu drept de administrare în favoarea BISERICII PENTICOSTALA MENORAH pe o perioadă de 20 de ani în vederea amenajării unui cimitir și teren cu drept de administrare BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST – GHETSIMANI pe durata existenței construcțiilor.

Prin tema proiectului se solicită construirea unei capele mortuare în regim de înălțime P și construirea unui cimitir uman ce se va realiza în conformitate cu Legea cimitirelor 102/2014.

Construcția va avea în plan dimensiunile maxime de 16,65 x 8,00 m cu o suprafață construită de 128,00 mp.

Proiectul presupune amenajarea urbanistică – accese, alei pietonale, alei carosabile, parcuri, capela, zona locuri de veci, zone verzi, locuri de odihnă, plantatii.

b) justificarea necesității proiectului;

Având în vedere prevederile art. 5 al Legii 102/ 2014 înființarea cimitirelor pentru toate tipurile de culte existente pe raza U.A.T. reprezintă un obiectiv de interes local și o obligație a administrației publice locale. Amenajarea cimitirului, parcelarea locurilor de veci, realizarea aleilor din incintă și a spațiilor verzi aferente, racordurile și branșamentele la rețelele edilitare existente intră în sarcina beneficiarei proiectului.

Prin implementarea obiectivului propus prin prezenta documentație se estimează un impact favorabil atât pe plan economic cât și în domeniul social.

c) valoarea investiției;

Valoarea investiției pentru faza de execuție este de 102.400,00 lei.

d) perioada de implementare propusă;

Implementarea reglementarilor prevăzute în documentația la faza DTAC va fi între 6-12 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Prezenta documentație are ca obiect realizarea în partea de NORD-EST a intravilanului localității Caransebes, la vest față de centura Caransebesului, la sud de Str. Stefan Jianu, a unui cimitir pe o suprafață de 10.000 mp teren. Zona aflată în studiu este identificată prin C.F.44556 și se află în proprietatea BISERICA PENTICOSTALA MENORAH, BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST - GHETSIMANI.

Terenul este în proprietatea Municipiului Caransebes, cu drept de administrare în favoarea BISERICII PENTICOSTALA MENORAH pe o perioadă de 20 de ani în vederea amenajării unui cimitir și teren cu drept de administrare BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST – GHETSIMANI pe durata existenței construcțiilor, terenul fiind în zona extravilan, și având categoria de folosință „arabil”.

Amplasamentul studiat în apropierea limitei de intravilan a localității Caransebes este una din zonele cu tendințe de dezvoltare pentru funcțiunea de gospodărie comunală; astfel PUG Caransebesului va avea în vedere dezvoltarea unei astfel de zone.

Terenul studiat se află în partea de nord-est a Caransebesului, la vest de centura Caransebesului, și la est față de limita intravilanului orașului. Accesul pe teren se face de pe strada Stefan Jianu, strada ce face legătură cu centura orașului.

Din punct de vedere geomorfologic, mun. Caransebeș este situat în lunca și pe terasele râurilor Timiș și Sebeș.

Terenul pe care urmează a se executa construcția este localizat în extravilanul mun. Caransebes și se situează pe un teren plan aflat la cota +240 m care formează o platformă netedă pe terasa mal stâng al pârâului Valea Mare, la cca. 600 m spre sud de cursul de apă.

Din punct de vedere hidrografic, zona Caransebeș se încheie în bazinele de recepție ale râurilor Timiș și Sebeș, ale căror debite multianuale medii sunt de 15,8 m.c./ sec., respectiv 14,3 m.c./sec.

Amplasamentul este situat la cca 600 m sud de pârâul Valea Mare (cu debite numai în anotimpurile umede) și la cca 1800 m spre nord de râul Sebeș.

Zona studiată se accede de pe Str. Stefan Jianu, drum asfaltat cu o lățime actuală de 4,70- 5,46m cu panta. Fiind vorba de drumuri fără profil corespunzător, acestea necesită modernizări, în vederea realizării unui profil adecvat desfășurării circulațiilor. Se consideră necesară realizarea unor noi artere de circulație care să asigure accesibilitatea.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți :

- Nord: - drum asfaltat
- Sud: - terenuri înscrise în C.F. cu nr. top./cad 4463, 2844 și 2845
- Est: - teren înscris în C.F. cu nr. top. 2865/2/a/1/b/1
- Vest: - teren înscris în C.F. cu nr. cad. 44642.

Capela:

Funcțiunea construcției: capela;

Dimensiunile maxime în teren: 15.65x8.00 m;

Regim de înălțime propus: P;

Cota maximă a clădirii: +6.30 m.

Cota ±0.00 se consideră ca fiind cota pardoselilor finite ale parterului clădirii;

Cota terenului natural este la -0.30 m;

Construcția proiectată se încadrează la:

- corp clădire centru socio-cultural - Categoria/ Clasa de importanță: D / III, (conform HGR nr. 766/1997) și (conform Normativului P100/2013).

Distanța la care este amplasată clădirea propusă – capela- este la 34.43 m față de frontul stradal, la 87.26 m față de limita de proprietate stânga, rămânând liber spre limita de proprietate din partea dreapta: 69.305 m iar spre limita posterioară: 11.90 m.

Cimitir

Numar total de locuri propuse: 993 locuri

Numar de locuri de parcare propuse: 11 locuri

Numar de accese auto propuse: 2, ambele pe latura Nordica.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;
- metode folosite în construcție/demolare;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți :

- Nord: - drum asfaltat
- Sud: - terenuri înscrise în C.F. cu nr. top./cad 4463, 2844 și 2845
- Est: - teren înscris în C.F. cu nr. top. 2865/2/a/1/b/1
- Vest: - teren înscris în C.F. cu nr. cad. 44642.

În momentul de față terenul este liber de construcții.

S teren: 9676,00 mp

Capela:

Funcțiunea construcției: capela;

Dimensiunile maxime în teren: 15.65x8.00 m;

Regim de înălțime propus: P;

Cota maximă a clădirii: +6.30 m.

Cota ±0.00 se consideră ca fiind cota pardoselilor finite ale parterului clădiri;

Cota terenului natural este la -0.30 m;

Construcția proiectată se încadrează la:

- corp clădire centru socio-cultural - Categoria/ Clasa de importanță: D / III, (conform HGR nr. 766/1997) și (conform Normativului P100/2013).

Distanța la care este amplasată clădirea propusă – capela- este la 34.43 m față de frontul stradal, la 87.26 m față de limita de proprietate stanga, ramanand liber spre limita de proprietate din partea dreapta: 69.305 m iar spre limita posterioara: 11.90 m.

Cimitir

Numar total de locuri propuse: 993 locuri

Numar de locuri de parcare propuse: 11 locuri

Numar de accese auto propuse: 2, ambele pe latura Nordica.

- Suprafața teren este de 9676.00 mp;

- Suprafața construită existentă este de 0.00 mp;

- **Suprafața construită propusă este de 128,00 mp;**

- Suprafața desfășurată existentă este de 0.00 mp;

- **Suprafața desfășurată propusă este de 128,00 mp;**

- Suprafața alei auto/pietonale: 2865,00 mp;

- Suprafața spații verzi: 6686,00 mp.

- Suprafața platforma gunoi, colectare deseuri: 10 mp.

- **Procentul de ocupare al terenului (P.O.T.)** care exprimă raportul dintre suprafața ocupată la sol de clădiri și suprafața terenului considerat, în cazul de față:

P.O.T. Existent = $S_c / S_t \times 100 = 0.00 \%$

P.O.T. Propus = $S_c / S_t \times 100 = 1.32 \%$

P.O.T. TOTAL = $S_c / S_t \times 100 = 1.32 \%$

- **Coefficientul de utilizare al terenului (C.U.T.)** care exprimă raportul dintre suma suprafețelor desfășurate ale tuturor clădirilor și suprafața terenului:

C.U.T. Existent = $S_d / S_t = 0.0000$

C.U.T. Propus = $S_d / S_t = 0.0132$

C.U.T. TOTAL = $S_d / S_t = 0.0132$

SUPRAFETELE UTILE ALE ÎNCĂPERILOR:

PARTER		
Terasa acces	29.66	mp
Capela	49.64	mp
Magazie	9.90	mp
G.S.B/H	5.40	mp
G.S.F.	5.40	mp
Terasa acoperita	8.95	mp
Suprafata utila totala	108.95	mp

Se stabilesc următoarele zone funcționale:

- Zona de primire dotată cu parcare pentru autoturisme (10 autoturisme și un autocar), platformă de regroupare cu dotări aferente (terasă acoperită, sală mortuară, un eventual spațiu comercial pentru flori și lumânări, grupuri sanitare etc.)

- Alei semicarosabile și pietonale;

- Parcelare morminte pe două categorii;
- Platformă gospodărească pentru precolectarea deșeurilor.

Construcția propusă cu destinația casă mortuară este amplasată spre frontul străzii Stefan Jianu din care se va realiza accesul.

Înființarea, întreținerea și funcționarea cimitirelor se realizează în condițiile Legii 102/ 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare, completată de H.G.741/ 2016 și în conformitate cu prevederile hotărârii Guvernului adoptate potrivit prevederilor art. 40 și ale regulamentului de organizare și funcționare aprobat prin hotărâre a consiliului local, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare proprii cultelor, prin care se instituie reguli generale pentru serviciile de înhumare.

Zona mormintelor este structurată ortogonal, față de o axă longitudinală centrală, pentru a se profita cât mai mult de suprafața disponibilă. Aleea principală pietonală, având lățimea de 2,70 m cu supralărgiri până la 5,30 este segmentată de spații de reculegere, dotate cu zonă verde și băncuțe.

Aleile transversale sunt secundare, cu lățimea de 0,90 m, de o parte și de alta a aleii principale longitudinale.

Aleile pietonale vor fi pavate cu pietriș – spărtură de bazalt.

Parcelarea terenului pentru locurile de morminte este simplificată, se propun morminte simple și duble, alăturate în grupuri de câte patru. În total, cimitirul parcelat astfel va avea cca. 993 de locuri de veci.

Împrejmuirea terenului se va realiza în sistem modular din prefabricate din beton armat dublat spre interior cu gard viu realizat din vegetație endemică, care se păstrează verde și în perioada rece. Poarta de acces carosabil va fi automatizată, cu două foi batante, cu deschidere spre interiorul incintei. Înălțimea maximă a împrejmuirii va fi de 2,00 m.

SISTEMUL CONSTRUCTIV

Structura va fi realizată din zidărie confinată alcătuită din centuri și stalpșori din beton armat și zidărie de caramida cu goluri verticale.

Acoperișul este de tip șarpanta din lemn.

III. 2. ÎNCHIDERILE EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRILE INTERIOARE

Inchiderile exterioare și compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de caramida cu goluri.

Pereții exteriori vor fi izolați termic cu termosistem clasa de reacție la foc A1, cu vată bazaltică de 15 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu de minim 5 mm grosime și finisată cu tencuială decorativă.

În zona soclului termoizolarea se va face cu termosistem clasa de reacție la foc B-s2,d0, cu polistiren extrudat ignifugat de 15 cm.

3. FINISAJE:

Izolarea termică a plăcii pe sol:

Izolarea termică a plăcii pe sol se va realiza cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime ($\lambda=0,04$ W/mK), dispus sub placa de beton armat. Placa de beton armat va fi așezată pe o folie PVC astfel încât să se asigure o protecție a stratului termoizolant împotriva apelor freactice.

– pardoseli:

- placaj din gresie ceramica antiderapantă

Alcătuirea pardoselilor se vor realiza conform stratificațiilor date în planșele de arhitectură.

– pereții:

- placaj din faianță în frontul de lucru din grupuri sanitare, pe o înălțime de 2 m;
- zugrăveli lavabile în restul încăperilor;
- tavanele
 - zugrăveli lavabile;
- tâmplăria
 - Usile de evacuare în exterior vor fi realizate din tamplarie din profile de aluminiu cu rupere de punte termică și geam termoizolant laminat securizat, fiind prevăzute cu dispozitive de autoînchidere.

CIRCULATII SI ACCESIBILITATEA PERSOANELOR CU DIZABILITATI:

- circulații:
 - accesul pietonal în clădire se realizează cu trepte și rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilități; treptele vor avea înălțimea de 15 cm și vor avea suprafața de calcare cu tratamente antiderapante.
 - Balustradele vor fi realizate din confecții metalice, respectiv platbanda de oțel cu mană curentă din profil de teavă la cota 90 cm, respectiv 60 cm, grunđuite și vopsite, având distanța maximă între traverse de 10 cm
 - Rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilități va avea o pantă de max 8%; rampa cu o lățime de 1,40 va avea balustrade din confecții metalice cu mană curentă la H=90 cm, respectiv H=60 cm, precum și rebord din beton armat cu H=10 cm, către exterior.
- accesibilitatea persoanelor cu dizabilități:
 - pentru accesul la nivelul parterului s-au prevăzut rampe cu pantă maximă de 8% iar pentru accesul la nivelul etajelor, s-au prevăzut lifturi.
 - S-au prevăzut grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilități cu respectarea normativului privind proiectarea construcțiilor pentru persoane cu dizabilități. Grupul sanitar va avea spațiu de manevră în fața lavoarului de 1.50x1.50 m și spațiul liber în lateralul vasului de WC de minim 90 cm pentru a permite transferul persoanei din fotoliul rulant.

ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

- Acoperișul este de tip sarpanta din lemn cu placute multicui.

COȘURILE DE FUM (pentru centrala termică, șeminee, sobe): - nu este cazul.

MODUL DE ASIGURARE A UTILITĂȚILOR

- **Alimentarea cu apă**
În apropierea zonei există proiectate rețele de alimentare cu apă și canalizare în intravilanul localității Caransebes, se propune extindere de rețea la care se va racorda ulterior capela. Rețeaua de alimentare cu apă propusă se va realiza din teava de polietilenă PE-HD, Pn 10, Dn. 110 mm (L~246 m), se va amplasa în zona verde proiectată în PUZ, astfel încât să existe un bransament la clădirea capelei propuse, unde va exista un grup sanitar. Conducta de apă se va poza îngropat sub adâncimea de înghet pe un pat de nisip. Această rețea de alimentare cu apă propusă se va extinde de-a lungul străzii Ștefan Jianu până la rețeaua de apă existentă în intravilan Caransebes (Lext~130 m) și se va racorda la aceasta. Rețeaua de apă propusă se va echipa cu un hidrant suprateran de incendiu și la cca 1 m față de limita de proprietate parcelei se va monta un camin de apometru pentru contorizarea debitului de apă consumat.

$Q S ZI MED = 0,81 \text{ mc/zi} = 0,009 \text{ l/s}$
 $Q S ZI MAX = 1,05 \text{ mc/zi} = 0,012 \text{ l/s}$
 $Q S ORAR MAX = 0,08 \text{ mc/h} = 0,024 \text{ l/s}$

• **Evacuarea apelor uzate**

Canalizarea menajera propusa in zona studiata se va racorda la sistemul centralizat de canalizare menajera al orasului Caransebes, din intravilanul orasului (pe strada Stefan Jianu) si aflata in administrarea S.C. AQUACARAS S.A.

Reteaua de canalizare menajera propusa se va extinde de-a lungul strazii Stefan Jianu pe o lungime de cca 130 m pana in intravilanul localitatii, unde se va racorda la reseaua de canalizare existenta. Conducta de canalizare propusa ($L \sim 240 \text{ m}$) va fi realizata din tuburi din PVC-KG, $D=250 \text{ mm}$, se va amplasa in zona verde si se va poza ingropat. Pe reseaua de canalizare se vor monta camine de vizitare amplasate de-a lungul canalului la distante de maxim 60 m. Canalizarea generala a zonei va functiona gravitational.

Debitele menajere evacuate sunt:

$Q U ZI MED = 0,81 \text{ mc/zi} = 0,009 \text{ l/s}$
 $Q U ZI MAX = 1,05 \text{ mc/zi} = 0,012 \text{ l/s}$
 $Q U ORAR MAX = 0,08 \text{ mc/h} = 0,024 \text{ l/s}$

BREVIAR DE CALCUL

ALIMENTARE CU APĂ

Necesarul de apă s-a determinat în baza STAS 1343-1/2006 “Alimentari cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localitati urbane și rurale”. Calculul necesarului de apă și dimensionarea

Numărul total estimat de vizitatori/angajati va fi de 30 persoane/zi.

1.NECESARUL DE APĂ

Necesarul de apă s-a determinat în baza STAS 1343-1:2006 “Alimentari cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localitati urbane și rurale”, STAS 1343/2-1989 “Alimentari cu apă.

Determinarea cantităților de apă pentru unități industriale” și STAS 1478/1990 “Alimentarea cu apă la constructii civile și industriale”

Debitele specifice avute în vedere pentru dimensionarea surselor sunt:

- 50 l/om,zi pentru angajati;
- 10 l/om, zi pentru vizitatori;
- apă potabilă:
- angajati: 10 persoane x 50 l/om,zi = 500 l/zi : 1.000 = 0,50 mc/zi
- vizitatori: 20 persoane x 10 l/om,zi = 200 l/zi : 1.000 = 0,20 mc/zi
 $N = 0,50+0,20 = 0,70 \text{ mc/zi}$

2.DETERMINAREA DEBITELOR DE CALCUL

$Q S ZI MED$ – debitul zilnic mediu (mc/zi)

$Q S ZI MED = k p \times k s \times N$

unde : $Kp=1,007$ – coeficient ce ține seama de pierderile de apă tehnic admisibile pe aductiune și rețelele de

distributie, conform S.R. 1343/1-2006

$K_s = 1,15$ – coeficient ce tine seama de nevoile tehnice ale sistemului de alimentare cu apă, conform S.R.

1343/1-2006

$Q S ZI MED = 1,007 \times 1,15 \times 0,7 = 0,81 \text{ mc/zi} = 0,009 \text{ l/s}$

$Q S ZI MAX$ – debitul zilnic maxim (mc/zi)

$Q S ZI MAX = k_{zi} \times Q S ZI MED$

Unde $K_{ZI} = 1,30$ – coeficient de neuniformitate al debitului zilnic maxim conform, S.R. 1343/1-2006, tabel 1-

zone cu gospodării având instalatii interioare de apă si canalizare, cu preparare locală a apei calde.

$Q S ZI MAX = 1,30 \times 0,81 = 1,05 \text{ mc/zi} = 0,012 \text{ l/s}$

$Q S ORAR MAX$ – debitul orar maxim (mc/h)

$Q S ORAR MAX = k_O \times Q S ZI MAX / 24$

unde $K_O = 2,0$ – coeficient de neuniformitate al debitului orar maxim conform, S.R.1343/1-2006, tabel 2.

$Q S ORAR MAX = 2,0 \times 1,05 / 24 = 0,08 \text{ mc/h} = 0,024 \text{ l/s}$

Debitele necesare sunt:

$Q S ZI MED = 0,81 \text{ mc/zi} = 0,009 \text{ l/s}$

$Q S ZI MAX = 1,05 \text{ mc/zi} = 0,012 \text{ l/s}$

$Q S ORAR MAX = 0,08 \text{ mc/h} = 0,024 \text{ l/s}$

CANALIZARE MENAJERĂ

Apele colectate în rețeaua de canalizare s-au determinat conform STAS 1846/90 pentru un numar de 30 persoane. Procentul de restituție se considera de 100% din necesarul de apa calculat pentru etapa de perspectiva.

Debitele evacuate sunt:

$Q U ZI MED = 0,81 \text{ mc/zi} = 0,009 \text{ l/s}$

$Q U ZI MAX = 1,05 \text{ mc/zi} = 0,012 \text{ l/s}$

$Q U ORAR MAX = 0,08 \text{ mc/h} = 0,024 \text{ l/s}$.

- **Energie electrica** – racordare la rețeaua existenta din zona.

- **Apele pluviale**

Apele de ploaie din zona studiata (drum de access, parcare si acoperis capela) sunt colectate de o rețea de canalizare pluviala ingropata ($L \sim 214 \text{ m}$), trecute prin separatorul de namol si hidrocarburi si stocate in bazinul de retentie (ambele propuse spre amplasare in zona verde). Apa pluviala pre-epurata din bazinul de retentie va fi utilizata pentru stropirea spatiilor verzi.

Apele de ploaie cazute in zona verde si in zona locurilor de veci se vor infiltra in teren liber sistematizat, fiind considerate conventional curate, si surplusul se va colecta gravitacional in conductele de dren (conducte perforate, care permit infiltrarea treptata a apelor pluviale colectate) prevazute pe laturile de nord si sud ale cimitirului ($L = 580 \text{ m}$).

$Q PL = 49,68 \text{ l/s}$

Volumul anual al apelor pluviale va fi: $V_{\text{anual}} = 2.980 \text{ mc/an}$

$V_{\text{bazin de retentie}} = 60 \text{ mc}$

- **Gospodărie comunală**

Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere se va face controlat, în containere speciale, urmând a fi evacuate periodic prin colectarea de către o firmă specializată, în baza unui contract. Spații amenajate corespunzător pentru depozitarea gunoiului, se vor amenaja platforme betonate, îngrădite și impermeabilizate cu pantă de scurgere a apelor în sistemul de canalizare local. Platformele de depozitare deșeuri pot fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la sistemul de canalizare. Vor fi îngrădite, acoperite și amplasate în locuri care să permită ușor accesul autovehiculelor de colectare. Pentru creșterea valorii estetice a amenajării, îngrădirea platformelor se poate dubla de un gard viu ce va facilita obturarea vederii către acestea. Amplasarea platformei pentru deșeuri va fi în zona accesului auto spre capela. Suprafața platforma deșeuri: 10 mp.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

NU SE EXECUTĂ LUCRĂRI DE DEMOLARE. NU ESTE CAZUL

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

Prezenta documentație are ca obiect realizarea în partea de NORD-EST a intravilanului localității Caransebes, la vest față de ccentura Caransebesului, la sud de Str. Stefan Jianu, a unui cimitir pe o suprafață de 10.000 mp teren. Zona aflată în studiu este identificată prin C.F.44556 și se află în proprietatea BISERICA PENTICOSTALA MENORAH, BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST - GHETSIMANI .

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

La etapa de construire:

Pentru investiția propusă, nu este cazul. Nu există surse de poluanți pentru ape. Pentru a asigura protecție a apelor în timpul execuției lucrărilor cât și al utilizării și/sau postutilizării clădirii, este necesar a se lua următoarele măsuri:

- prin întreținerea utilajelor conform cărții tehnice și a cerințelor legale să se asigure ca acestea să nu aibă pierderi de carburanți și/sau lubrifianți;
- în cazul efectuării lucrărilor de întreținere și/sau reparații la utilaje, acestea vor fi retrase în zona organizării de șantier, unde se vor lua toate măsurile de protecție a mediului pe timpul intervențiilor;
- alimentarea cu carburanți și/sau lubrifianți se va face în locuri special amenajate, evitându-se pierderile accidentale;

- managementul apelor uzate fecaloid-menajere generate de personalul angajat pe timpul lucrărilor de execuție va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe bază de contracte cu operatorii autorizați, care vor asigura și serviciile de colectare și evacuare adecvată a acestui tip de ape uzate.

La etapa de funcționare:

Apa: prin soluțiile adoptate (de alimentare cu apă, de canalizare menajeră și pluvială) – se elimină posibilitatea de infiltrații în sol. Apele menajere vor fi preluate de canalizarea propusă pentru această zonă.

Apele pluviale colectate vor fi preluate de rețeaua de canalizare pluvială, trecute printr-un separator de namol și hidrocarburi, stocate într-un bazin de retenție și folosite pentru udarea spațiilor verzi.

Nu se recomandă consumarea apei din fantani din apropierea cimitirului.

Conform OMS Europa, se concluzionează următoarele:

- Corpul uman, în timpul descompunerii eliberează diverși compuși organici și anorganici și bacterii/virusuri care pot fi dizolvați sau antrenati în apa de ploaie care trece prin sol și care depășește adâncimea de îngropare a corpului aflat în descompunere.
- Distanța de deplasare a acestora în sol și interceptarea apelor pluviale depinde crucial de tipul de sol și de adâncimea freaticului.

Se recomandă ca suprafața cimitirului să fie îngrijită astfel încât în cazul ploilor abundente să nu se creeze condiții pentru stagnarea apei; apa pluvială să fie dirijată prin canale care să oculească zona de protecție sanitară a fantanilor viitoare din zonă.

Se vor respecta măsurile prevăzute în studiul geotehnic.

Zona beneficiază de rețea de apă potabilă și de canalizare. Astfel ca locuitorii învecinați nu sunt expuși la risc printr-o potențială contaminare a freaticului.

Sistemul de canalizare a apelor uzate vor fi etanșe, să nu permită infiltrații în sol.

Ținând cont că există distanța sanitară de protecție de peste 100 m față de locuințele învecinate, se apreciază că impactul asupra sănătății populației din jur datorat factorilor de mediu apă și sol este nesemnificativ.

b) protecția aerului:

– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

La etapa de construire:

Pentru investiția propusă, nu este cazul. Investiția propusă nu reprezintă o sursă generatoare de poluanți pentru aer. Posibila sursă de poluare a aerului în perioada de execuție o reprezintă utilajele folosite pe șantier. Gazele de eșapament de la vehiculele și utilajele acționate cu motoare cu ardere internă conțin: - oxizi de azot (NO_x și N₂O); - oxizi de carbon (CO și CO₂); - compuși organici volatili (metan și compuși nonmetanici); - poluanți organici persistenti.

La etapa de funcționare:

Aerul: nu există surse de poluare a atmosferei – exceptând cele legate de circulația autovehiculelor, funcțiunea fiind de gospodărie comună CIMITIR. Surse staționare neregulate nu există; surse staționare dirijate: nu există; surse mobile: autoturisme și autoutilitare care generează poluanți precum monoxid de carbon, oxizi de azot, dioxid de sulf, hidrocarburi nearse – intermitente.

Există anumiți agenți poluatori care nu pot fi măsurați sau monitorizați, ci doar percepuți de către populație sub forma subiectivă, cum sunt mirosurile.

Sursele potențiale de generare a emisiilor de miros din activitatea desfășurată în cimitir sunt:

- Mirosul emanat de persoanele decedate care urmeaza a fi inhumate.

Cimitirul este dotat cu o camera mortuara in care va fi expusa persoana decedata inainte de inhumare. Daca decedatul este imbalsamat, posibilitatea de emanare de miros este redusa. Odata efectuata inhumarea prin ingropare la minim 2 m, emisia de miros nu mai este posibila, indiferent de starea decedatului.

Practic, inhumarea propriu-zisa dureaza aproximativ 60 minute, timp in care exista riscul emiterii de miros. Inhumarile se vor face exclusiv pe timp de zi iar mirosul potential se disperseaza in functie de viteza si directia vantului si de temperatura atmosferica.

Tinand cont de faptul ca exista distanta de protectie sanitara între zona mormintelor si vecinatati de peste 100 m, si a faptului ca se vor amenaja spatii verzi la limita amplasamentului, se apreciaza ca mirosul nu va genera impact asupra sanatatii populatiei din jur si asupra celorlalti factori de mediu.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

– sursele de zgomot și de vibrații;

În timpul execuției: Procesele tehnologice de execuție a obiectivului vor implica folosirea unor utilaje cu funcții specifice. Aceste utilaje în lucru reprezintă surse de zgomot. Toate instalațiile și utilajele folosite sunt omologate conform normelor în vigoare, asigurând încadrarea în normele europene referitoare la zgomot.

În timpul exploatarei construcției: Activitatea desfășurată nu crează poluare sonoră sau vibrații. Nivelurile de zgomot rezultate din activitate se încadrează în normele aflate în vigoare și se încadrează în limitele normate - 35dB(A).

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul. Plantațiile și spațiile verzi amenajate pe teren vor constitui totuși o barieră fonică.

d) protecția împotriva radiațiilor:

– sursele de radiații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Lucrările propuse nu produc și nu folosesc radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime;

Solul: surse de poluare specifice perioadei de execuție nu există, decât accidental de la pierderea de carburanți la utilajele folosite – sunt nesemnificative cantitativ și pot fi înlăturate fără a avea efecte nedorite asupra solului. Pentru perioada de exploatare, surse posibile de poluare sunt: depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor menajere. Se va realiza o platformă adecvată pentru colectarea deșeurilor, se va întreține solul în spațiile verzi.

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu este cazul.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și

ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul, amplasamentul studiat nu este într-o zonă centrală sau într-o zonă în care ar putea influența negativ așezările umane și/sau alte obiective de interes public.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

– lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile generate în perioada de construcție sunt dependente de sistemele constructive utilizate și de modul de gestionare a lucrărilor. Pentru toate deșeurile generate se va realiza sortarea la locul de producere și depozitarea temporară în incinta organizării de șantier, urmând a fi preluate conform contractului de transport deșeuri rezultate din construcții obligatoriu la faza de Autorizație de construire.

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj, (codificate conform HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, anexa 2) sunt următoarele:

- Rezultate în perioada de execuție a lucrărilor: resturi de materiale de construcție:
 - o Beton – cod 17 01 01 ;
 - o Caramizi – cod 17 01 02 ;
 - o Lemn – cod 17 02 01 ;
 - o Tigla și materiale ceramice – cod 17 01 03 ;
 - o Materiale plastice – cod 17 02 03 ;
 - o Deșeuri amestecate de materiale de construcție – cod 17 09 00;

În faza de construcție vor rezulta deșeuri inerte, care vor fi eliminate în baza contractului de prestări servicii încheiat cu operatorul de salubritate din zonă. Cantitatea totală de deșeuri produsă este determinată de suprafața construită/cantitatea de materiale folosite, numărul de persoane angajate pe șantier și durata de execuție a lucrărilor;

Nr.crt.	Denumire deseuri	Cod deseuri	UM	Cantitate
1	Beton	17 01 01	mc	1.5
2	Caramizi	17 01 02	mc	1
3	Lemn	17 02 01	Mc	1
4	Tigla și materiale ceramice	17 01 03	mc	0.5
5	Materiale plastice	17 02 03	kg	75
6	Deșeuri amestecate de materiale de construcție	17 09 00	mc	2

Depozitarea deșeurilor rezultate în faza de construcție se va face separat în containere metalice, iar deseurile materiale plastice în europubele. Atât containerele cât și europubele vor fi depozitate pe o platformă betonată în incinta șantierului, până la preluarea acestora de către operatori autorizați.

Deșeurile vor fi preluate și transportate cu mijloace de transport ale operatorilor autorizați din zonă pe bază de contract de prestări servicii.

Suprafața platforma gunoier, colectare deseuri: 10 mp.

– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Pentru prevenirea cantităților de deșuri generate, materialele de construcție vor fi comandate conform proiectului tehnic și listelor de cantități, vor fi folosite materiale ce vor necesita doar montaj la fața locului, nu și dimensionare, și se va acorda atenție economiei de resurse.

– planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile rezultate din activitățile desfășurate în cadrul incintei se vor colecta selectiv în pubele amplasate pe platforma gospodărească special amenajată, prevăzută cu sursă de apă. Ele vor fi preluate de autoutilitarele unității de salubritate locală, conform contractului încheiat între beneficiar și unitatea de prestări servicii. Construcția nu necesită lucrări de întreținere din care să rezulte subproduse sau deșuri poluante.

Organizarea de șantier se va realiza în incinta proprie. Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular. Pentru realizarea organizării de șantier se vor avea în vedere următoarele:

- Rampa de spălare va fi dotată cu separator de uleiuri și cu bazin decantor. Traseul vehiculelor grele a fost astfel considerat încât să nu fie nevoie de 2 rampe și pentru fluidizarea traficului.
- Accesul din exterior în șantier se va efectua prin prezentarea cardului de acces la punctele de control.

La loc vizibil, se va amplasa panoul de identificare „Șantier în lucru”, conținând datele de identificare necesare conform legislației în vigoare.

Proiectul nu presupune activități de producție.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu se folosesc substanțe chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

– natura transfrontalieră a impactului.

Având în vedere prevederile art. 5 al Legii 102/ 2014 înființarea cimitirelor pentru toate tipurile de culte existente pe raza U.A.T. reprezintă un obiectiv de interes local și o obligație a administrației publice locale. Amenajarea cimitirului, parcelarea locurilor de veci, realizarea aleilor din incintă și a spațiilor verzi aferente, racordurile și bransamentele la rețelele edilitare existente intră în sarcina beneficiarei proiectului.

Prin implementarea obiectivului propus prin prezenta documentație se estimează un impact favorabil atât pe plan economic cât și în domeniul social.

Concluzii:

Administratorul cimitirului se obligă, conform Legii 102 din 2014, sa asigure, atunci cand este nevoie, renovarea cladirilor, întretinerea și mentinerea în functiune a infrastructurii din cimitir, precum și întretinerea zonelor verzi a caror suprafață initial stabilita nu poate fi micșorata pentru crearea de noi locuri de inhumare.

Administratorul cimitirului are urmatoarele obligatii:

- a) sa stabileasca regulile de acces in cimitir si orarul de functionare;
- b) sa asigure functionarea si intretinerea salii de ceremonii funerare, a spatiului prevazut la art. 8 alin. (1) lit. c) si a intregii infrastructuri;
- c) sa organizeze preluarea persoanelor decedate, deschiderea si inchiderea cimitirului;
- d) sa asigure efectuarea si pastrarea curateniei, intretinerea drumurilor si aleilor, deszapezirea acestora, colectarea si transportul gunoaielor;
- e) sa asigure paza si ordinea in perimetrul cimitirului sau al crematoriului; intretinerea imprejurimilor

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21-mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**
Nu este cazul.

- B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Proiectul respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 261 din 22.11.2023 și prevederile PUZ-ului aprobat prin HCL nr. 181/30.09.2021.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de șantier va respecta HG 300/2006 privind cerințele pentru șantierele temporare și mobile și legislația în vigoare, cu modificările și completările ulterioare și se va stabili de către antreprenor. În mod obligatoriu se va monta panoul general de șantier, în conformitate cu cerințele legale și se va afișa Regulamentul de ordine interioară. Graficul de execuție a lucrărilor va fi afișat și va fi actualizat de câte ori este necesar.

Organizarea de șantier se va realiza în incinta proprie. Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular. Pentru realizarea organizării de șantier se vor avea în vedere următoarele:

- Rampa de spălare va fi dotată cu separator de uleiuri și cu bazin decantor. Traseul vehiculelor grele a fost astfel considerat încât să nu fie nevoie de 2 rampe și pentru fluidizarea traficului.

- Accesul din exterior în șantier se va efectua prin prezentarea cardului de acces la punctele de control. La loc vizibil, se va amplasa panoul de identificare „Șantier în lucru”, conținând datele de identificare necesare conform legislației în vigoare.

Nu vor fi necesare drumuri noi de acces, se vor folosi cele preexistente. Pentru a permite desfășurarea fără întrerupere a lucrărilor, se impune executarea unor lucrări pregătitoare organizării de șantier și asigurarea mijloacelor materiale și umane necesare, după cum urmează:

- se curăță terenul;
- se execută pregătirea terenului conform prevederilor din proiect;
- se execută trasarea și pichetarea amplasamentului conform planului;
- se realizează aprovizionarea cu materiale și piese, în cantitățile și de calitate cerută prin proiect, astfel încât să se asigure începerea și continuitatea lucrărilor;
- se asigură utilajele și dispozitivele necesare;
- se asigură forța de muncă specializată;
- se utilizează căile de acces existente și platforma de depozitare a utilajelor și materialelor;

Având în vedere că lucrările se execută în intravilanul localității, organizarea de șantier nu ridică probleme speciale. Construcțiile necesare organizării de șantier vor fi amplasate în perimetrul amplasamentului. Executantul este obligat să asigure realizarea construcțiilor provizorii necesare desfășurării în condiții optime a execuției lucrărilor, activității de supraveghere precum și depozitării temporare a materialelor, necesare realizării prezentului proiect.

În condițiile respectării disciplinei de șantier, nu există riscuri de manifestare a poluării mediului, iar impactul produs de organizarea de șantier va fi unul nesemnificativ, având în vedere amplasamentul, suprafețele, caracterul temporar. La finalizarea lucrărilor, suprafața afectată de organizarea de șantier va fi reconstituită la forma inițială.

Proiectul de organizare de șantier va fi întocmit de executantul lucrării. Curățenia pe șantier se va menține zilnic, de către executant, astfel încât să nu afecteze construcțiile din vecinătate și circulația în zonă. Pe timpul lucrărilor se vor lua măsuri organizatorice pentru prevenirea degajării prafului și pentru reducerea la minim a zgomotelor.

Pe toată durata execuției se vor lua măsurile necesare pentru evitarea oricărui accident de muncă, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 300/2006 cu completările și modificările ulterioare.

Se va asigura în permanență actualizarea “Planului de securitate și sănătate”, a “Registrului de coordonare a activității de securitate și sănătate”, precum și a “Dosarului de intervenții ulterioare”.

În condițiile în care se vor folosi căile de acces preexistente și organizarea de șantier prevede amenajarea de platforme de depozitare a materialelor, de staționare a mașinilor și utilajelor, precum și de cazare a

personalului muncitor, sursele de poluare vor fi asociate acestor activități, respectiv: scăpări de materiale de construcție pentru platforme/ materialele depozitate pe platforme, producere de deșeuri menajere.

Pentru a asigura retenția deșeurilor generate de prezența muncitorilor, dar și de activități operaționale, menționăm asigurarea de:

-toalete ecologice,

-platforme de deșeuri și containerele de colectare selectivă a acestora; preluarea ritmică de către o firmă autorizată;

-sticle îmbuteliate pentru alimentarea cu apă potabilă;

Staționarea utilajelor se va realiza pe platforme balastate, fără înființarea de depozit de combustibil.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Prin lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, terenul neconstruit sau neamenajat conform proiectului va fi readus la starea inițială, cu aceeași categorie de folosință. Lucrări propuse de refacere a amplasamentului:

-dezafectarea șantierului, precum și a platformelor și a oricăror construcții temporare aferente;

-eliberarea terenului de orice fel de deșeuri sau resturi de materiale;

-refacerea stratului de pământ vegetal;

-însămânțarea stratului de pământ vegetal acolo unde este cazul;

-efectuarea recepției la terminarea lucrărilor conform legislației din domeniu în vigoare.

Se va respecta: Hotărârea 241/2016

CAP. IV Norme privind cimitirele, înhumarea, exhumarea/deshumarea și reînhumarea

ART. 21

(1) Persoanele/Autoritatea desemnate/desemnată la [art. 17 din Legea nr. 102/2014](#) sunt obligate să asigure înmormântarea, respective înhumarea sau incinerarea persoanelor decedate.

(2) Expunerea persoanelor decedate în incinta cimitirelor se realizează doar în încăperi special amenajate, destinate acestui scop, denumite săli de ceremonii funerare.

(3) Perioada ofierii serviciului religios face excepție de la prevederile alin. (2).

ART. 22

Înființarea cimitirului se realizează conform certificatului de urbanism, cu respectarea distanței minime de 100 metri față de zonele protejate, pentru a nu crea disconfort rezidenților din zonele respective.

ART. 23

(1) Proprietarul cimitirului trebuie să asigure următoarele utilități minime:

a) sursă de alimentare cu apă, cu specificația "apa potabilă" sau "apa nepotabilă", după caz;

b) grupuri sanitare racordate la sistemul de canalizare sau tip latrină cu fosă septică vidanjabilă;

c) spațiu special amenajat pentru depozitarea și colectarea selectivă a deșeurilor rezultate din activitatea cimitirului;

d) asigurarea și întreținerea aleilor din incinta cimitirului, precum și a spațiilor verzi.

Intrucât în spațiul cimitirului va exista spațiu de ceremonie în capela propusă, se va respecta:

ART. 28

(2) Sălile de ceremonii funerare trebuie să fie prevăzute cu echipamente de climatizare, pentru asigurarea unei temperaturi ambientale de maximum 20°C în perioada anotimpului cald și trebuie astfel compartimentate pentru a asigura atât reducerea potențialelor riscuri epidemiologice, cât și intimitatea aparținătorilor.

ART. 29

(1) Exhumarea/Deshumarea persoanelor decedate se realizează conform prevederilor **art. 9 alin. (4) și (5) din Legea nr. 102/2014.**

(2) Deshumarea se poate face înainte de 7 ani de la data înhumării, cu avizul direcțiilor de sănătate publică, după împlinirea termenului de un an de la data înhumării și numai în perioada 1 noiembrie-31 martie, pe baza avizului sanitar eliberat de către direcțiile de sănătate publică județene și a municipiului București, conform anexei nr. 6, în scopul reînhumării persoanei decedate în alt loc de înhumare.

ART. 30

(1) Exhumările/Deshumările și reînhumările se fac de către Administrațiile cimitirelor, în prezența familiei persoanei decedate sau a unui reprezentant al acesteia și a administratorului cimitirului, cu respectarea normelor sanitaro-antiepidemice.

CAP. V

Norme privind crematoriile umane și incinerarea – **NU ESTE CAZUL** intrucat nu va exista crematoriu in acest cimitir.

Se va respecta legea 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare:

Articolul 6

(1) Realizarea infrastructurii și a zonelor verzi din interiorul cimitirului, parcelarea, împrejmuirea și dotarea acestuia reprezintă obligații ale proprietarului.

(2) Proprietarul cimitirului are obligația întreținerii și menținerii în funcțiune a cimitirului. Această obligație a proprietarului poate fi îndeplinită, pe bază de contract, și de un operator economic.

(3) Proprietarul cimitirului este obligat să elaboreze regulamentul de organizare și funcționare a cimitirului.

(5) În cazul cimitirelor înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, distanța minimă admisă între zonele protejate și gardul care delimitează cimitirul este de 100 m. Distanța până la clădirea de locuit din intravilanul localității este de 113,3m conform plansei 00 cu planul de incadrare.

(6) Cimitirele se împrejmuesc cu gard. La cimitirele înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi gardul se dublează cu o perdea de arbori. Între morminte și gardul cimitirului se va asigura o zonă liberă de 3 m.

Articolul 8

(1) La înființarea cimitirului, proprietarul este obligat să asigure:

a) drumurile interioare și aleile;

b) sala de ceremonii funerare;

c) spațiul tehnic care să asigure temperatura de până la 15°C, premergător ceremoniei funerare;

d) existența unei surse de apă utilizabile;

e) WC-uri;

f) spațiul amenajat corespunzător pentru depozitarea gunoiului;

g) spații verzi, arbuști, copaci pe marginea drumurilor și aleilor.

Articolul 13

Administratorul cimitirului este obligat să asigure, atunci când este nevoie, renovarea clădirilor, întreținerea și menținerea în funcțiune a infrastructurii din cimitir, precum și întreținerea zonelor verzi a căror suprafață inițial stabilită nu poate fi micșorată pentru crearea de noi locuri de înhumare.

Articolul 14

(1) Organizarea și funcționarea cimitirelor și a crematoriilor se realizează în condițiile prezentei legi, în conformitate cu prevederile hotărârii Guvernului adoptate potrivit prevederilor art. 40 și ale regulamentului de organizare și funcționare aprobat prin hotărâre a consiliului local, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare proprii cultelor, prin care se instituie reguli generale pentru serviciile de înhumare și de incinerare.

Adancimea de inhumare va respecta normele sanitare si de protectie a mediului in vigoare (cca.- 2.00m fata de CTN)

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

– bazinul hidrografic;

– cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

– corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

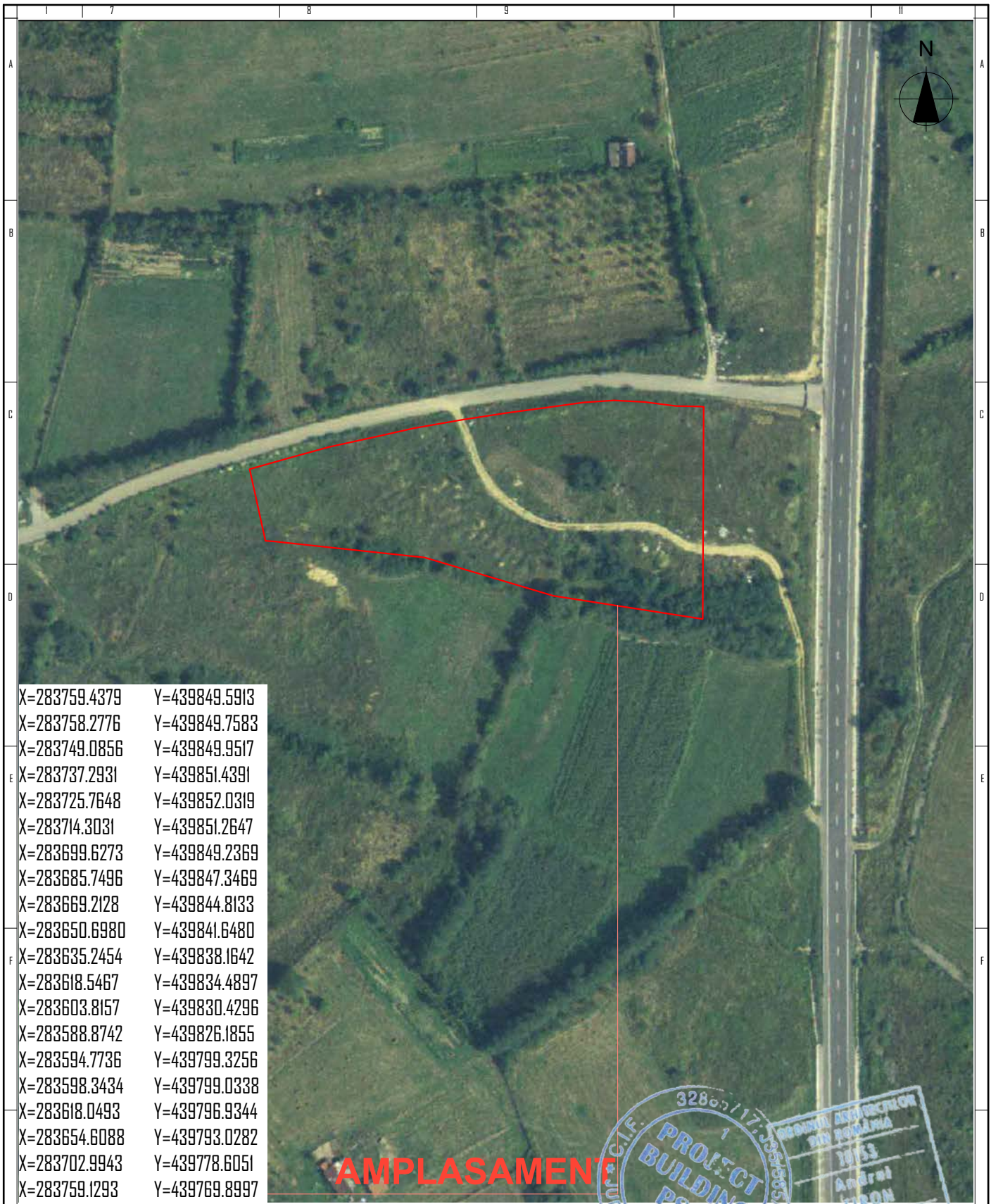
XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Semnătura și ștampila titularului

Intocmit
S.C. PROJECT BUILDING PSC S.R.L.





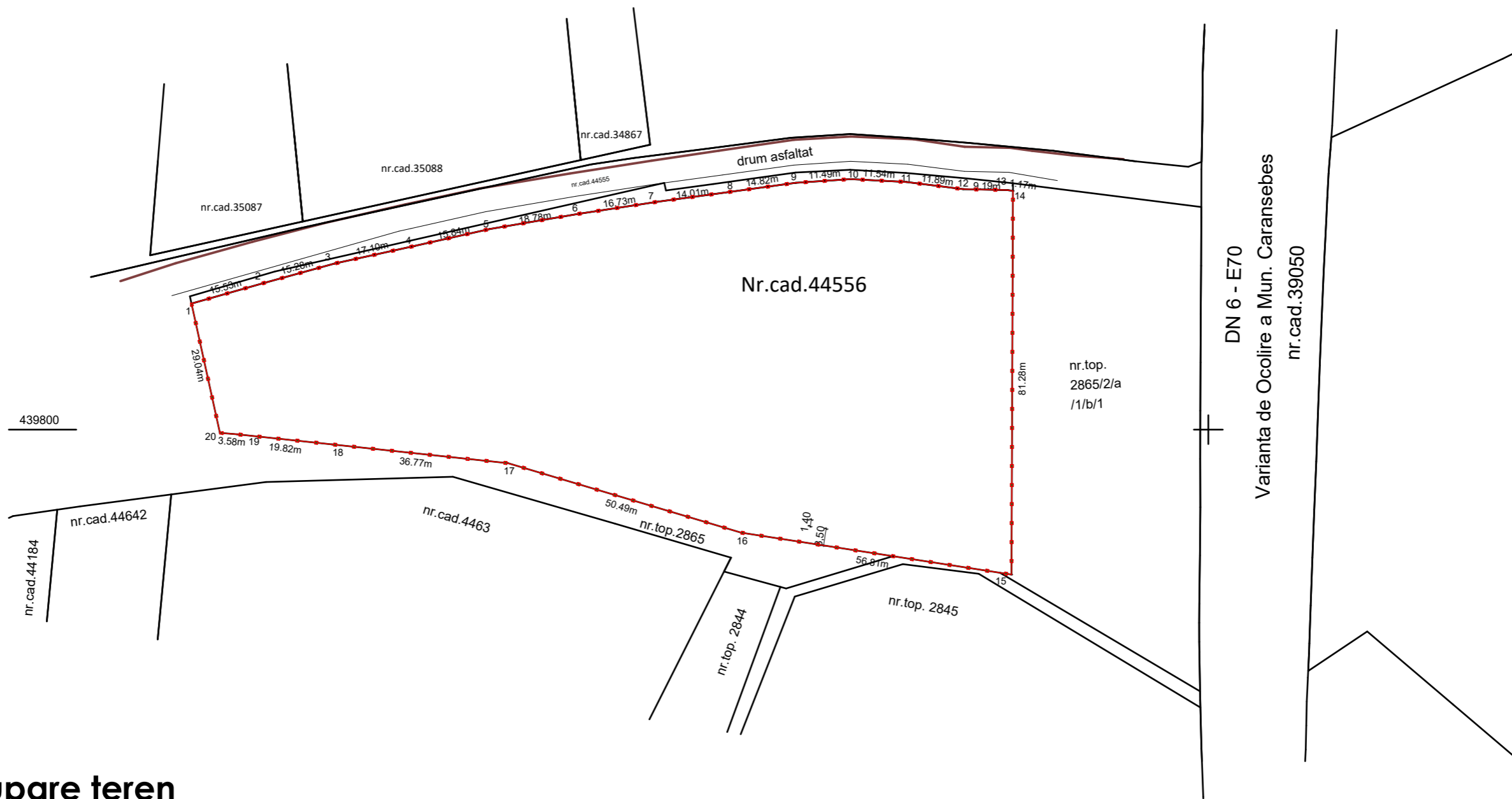
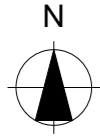
X=283759.4379	Y=439849.5913
X=283758.2776	Y=439849.7583
X=283749.0856	Y=439849.9517
X=283737.2931	Y=439851.4391
X=283725.7648	Y=439852.0319
X=283714.3031	Y=439851.2647
X=283699.6273	Y=439849.2369
X=283685.7496	Y=439847.3469
X=283669.2128	Y=439844.8133
X=283650.6980	Y=439841.6480
X=283635.2454	Y=439838.1642
X=283618.5467	Y=439834.4897
X=283603.8157	Y=439830.4296
X=283588.8742	Y=439826.1855
X=283594.7736	Y=439799.3256
X=283598.3434	Y=439799.0338
X=283618.0493	Y=439796.9344
X=283654.6088	Y=439793.0282
X=283702.9943	Y=439778.6051
X=283759.1293	Y=439769.8997

AMPLASAMENT



Verif./Exp.	Nume	Semnătură	Cerință	Referat / Expertiza nr. / Data	
Proiectant general: S.C. Project Building PSC S.R.L. Ghiroda, str. Valișoara, nr.64, jud. Timiș, CUI 32885717, nr. ORC J35/585/2014, Tel. 0744842354, E-mail: projectbuildingpsc@gmail.com				Titlu proiect/Amplasament: CONSTRUIRE CAPELA, CIMITIR SI IMPREJMUIRE TEREN	Proiect nr.: 707/2023
				Loc. Caransebes, Jud. Caras Severin, C.F. 44556	
Specificație	Nume	Semnătură	Scară: 1:2000	Beneficiar:	Faza:
Șef proiect	Arh. Andrei Tiron			BISERICA PENTICOSTALA MENDRAH BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST-GHETSIMANI	D.T.A.C.
Proiectant	Arh. Andrei Tiron		Data:	Titlu planșă:	Planșa:
Desenat	Matei Birau		2023	PLAN INCADRARE IN ZONA	A-01

ESTE INTERZISA REPRODUCEREA PREZENTULUI PROIECT, FARA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI ! | EXECUTANTUL VA RESPECTA PROIECTUL, URMARIND FAZELE DE EXECUTIE SI PRESCRIPTIILE TEHNICE ! | SE VOR INCHEIA PROCESSE VERBALE DE LUCRARI ASCUNSE, ACOLO UNDE ESTE CAZUL ! | SE VOR RESPECTA NORMELE DE PROTECTIA MUNCII SI PSI, IN VIGOARE LA DATA EXECUTIEI ! | IN CAZUL CONSTATARII UNOR ABATERI DE LA PROIECT, PROIECTANTUL SI DECLINA ORICE RASPUNDERE !



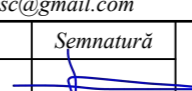

Indici ocupare teren

Suprafata terenului aflat in proprietate =9676,00 mp
 Construcții existente =0,00 mp
 Suprafata spatii verzi =9676,00 mp

POT existent 0,00 %
 CUT existent 0.0000

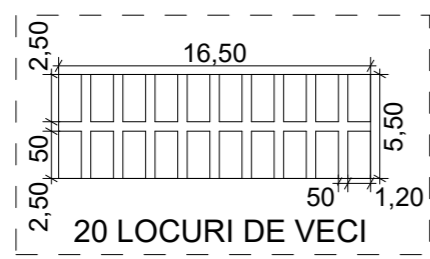
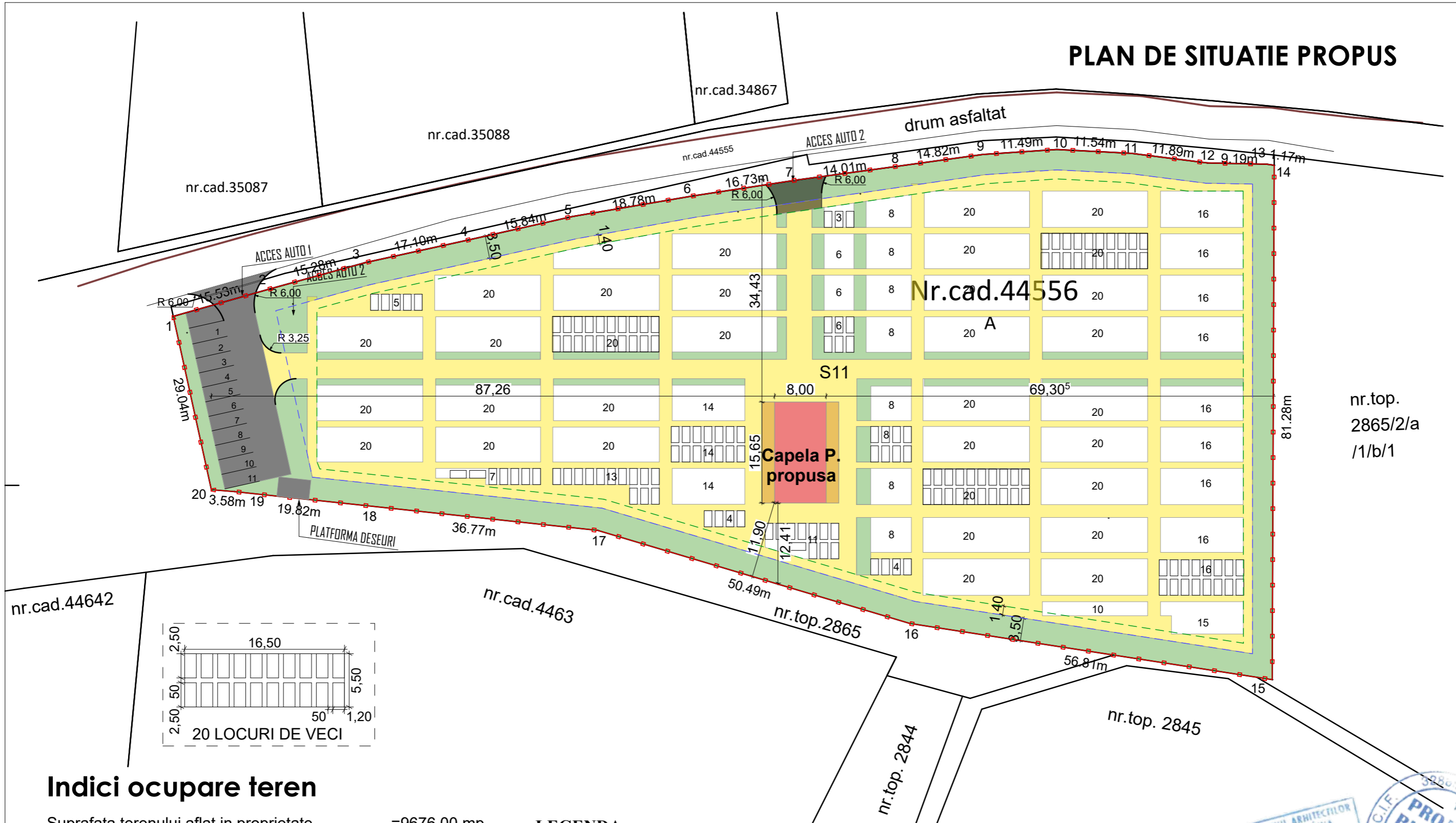
 **LIMITA DE PROPRIETATE**



Verif./Exp.	Nume	Semnătură	Cerință	Referat/Expertiza nr. / Data
Proiectant general: S.C. Project Building PSC S.R.L. Ghiroda, str. Valișoara, nr.64, jud. Timiș, CUI 32885717, nr. ORC J35/585/2014, Tel. 0744842354, E-mail: projectbuildingpsc@gmail.com				Titlu proiect/Amplasament: CONSTRUIRE CAPELA, CIMITIR SI IMPREJMUIRE TEREN Loc. Caransebes, Jud. Caras Severin, C.F. 44556
Beneficiar: BISERICA PENTECOSTALA MENORAH BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST-GHETSIMANI				Proiect nr: 707/2023
Specificație Șef proiect Proiectant Desenat	Nume Arh. Andrei Tiron Arh. Andrei Tiron Matei Birau	Semnătură  	Scară: 1:1000 Dată: 2023	Faza: D.T.A.C. Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE-EXISTENT Planșa: A-02

ESTE INTERZISA REPRODUCEREA PREZENTULUI PROIECT, FARA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI ! | EXECUTANTUL VA RESPECTA PROIECTUL, URMARIND FAZELE DE EXECUTIE SI PRESCRIPTIILE TEHNICE ! | SE VOR INCHEIA PROCESE VERBALE DE LUCRARI ASCUNSE, ACOLO UNDE ESTE CAZUL ! | SE VOR RESPECTA NORMELE DE PROTECTIA MUNCII SI PSI, IN VIGOARE LA DATA EXECUTIEI ! | IN CAZUL CONSTATARIILOR ABATERI DE LA PROIECT, PROIECTANTUL SI DECLINA ORICE RASPUNDERE !

PLAN DE SITUATIE PROPOS



Indici ocupare teren

Suprafata terenului aflat in proprietate	=9676,00 mp
Construcții existente	=0,00 mp
Suprafata terenului conform ridicarii topografice	= 9676,00 mp
Suprafata construita parter	=128,00 mp
Suprafata construita totală	=128,00 mp
Suprafata alei auto/pietonale:	=2865,00 mp
Suprafata spatii verzi	=6686,00 mp

POT existent	0,00 %
POT propunere	1,32 %
CUT existent	0
CUT propunere	0,0132

In conformitate cu prevederile normativului P 100/1 - 2013 se incadreaza in **clasa de importanta III, categoria de importanta a constructiei este D.**

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- GARD IMPREJMUIRE
- SPAȚII VERZI
- IMOBIL PROPOS
- ALEI PROPUSE
- 993 LOCURI DE VECI

Verif./Exp.	Nume	Semnătură	Cerință	Referat / Expertiza nr. / Data
Proiectant general: S.C. Project Building PSC S.R.L. Ghiroda, str. Valișoara, nr.64, jud. Timiș, CUI 32885717, nr. ORC J35/585/2014, Tel. 0744842354, E-mail: projectbuildingpsc@gmail.com				Titlu proiect/Amplasament: CONSTRUIRE CAPELA, CIMINTIR SI IMPREJMUIRE TEREN Loc. Caransebes, Jud. Caras Severin, C.F. 44556
Beneficiar: BISERICA PENTECOSTALA MENORAH BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST-GHETSIMANI				Proiect nr: 707/2023
Șef proiect: Arh. Andrei Tiron				Faza: D.T.A.C.
Proiectant: Arh. Andrei Tiron				Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE PROPOS
Desenat: Matei Birau				Planșă: A-03



ESTE INTERZISA REPRODUCEREA PREZENTULUI PROIECT, FARA ACCORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI ! | EXECUTANTUL VA RESPECTA PROIECTUL, URMARIND FAZELE DE EXECUTIE SI PRESCRIPTIILE TEHNICE ! | SE VOR INCHIEA PROCESE VERBALE DE LUCRARI ASCUNSE, ACOLO UNDE ESTE CAZUL ! | SE VOR RESPECTA NORMELE DE PROTECTIA MUNCII SI PSI, IN VIGOARE LA DATA EXECUTIEI ! | IN CAZUL CONSTATARI UNOR ABATERI DE LA PROIECT, PROIECTANTUL SI DECLINA ORICE RASPUNDERE !