

s.c. CHROM DESIGN s.r.l.

Adresa: Timisoara, Bdul. Dr. Victor Babes nr. 24, Camera 1, ap. 4, Jud. Timis

Tel: 0745167577

ANEXA 5.E

Memoriu de prezentare

Proiectant general s.c. CHROM DESIGN s.r.l.

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, DEPOZITARE SI BIROURI IN REGIM P+1E, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE UTILITATI

II. Titular:

- numele: **SC GRAZZI CONSULTING SRL**
- adresa poștală: Resita, Str. Fagarasului, nr.26
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0721252566
- numele persoanelor de contact: Gratian Manef
- director/manager/administrator: Gratian Manef

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) rezumat al proiectului

Se propune realizarea unei hale de prelucrare mase plastice si productie elemente finite din plastic impreuna cu depozitarea si birourile aferente, fara a atinge indici de poluare in legislatia in vigoare, nationala sau a Uniunii Europene, prin construirea unui imobil in regim P+1E, in Judetul Caras-Severin, Mun. Resita, VALEA TEROVEI, CF47740. Acesta are categoria de folosinta:

- Curti Constructii intravilan 2.239,00mp

Constructia propusa va avea doua corpuri alipite:

- Corp1: Hala productie in regim P+1Ep
- Corp 2: Hala depozitare in regim P

Structura va fi realizata in cadre prefabricate din B.A., planseu din elemente prefabricate tip „TT” cu suprabetonare si inchideri verticale din panouri metalice prefabricate de tip sandwich. Acoperirea va fi de tip sarpanta din B.A. si invelitoare din panouri metalice prefabricate.

Terenul se afla amplasat in intravilanul Mun. Resita, jud.CS, identificat din punct de vedere cadastral prin: nr. cad. 47740, teren aflat in proprietatea SC GRAZZI CONSULTING SRL

Terenul se invecineaza cu:

- N – 145,63 m – hala productie AUTOLIV
- S – 258,36 m – Centrala Electrica Mociur
- SV- 813,27 m – locuinte colective
- SE- 844,36m – locuinte individuale
- E – 102,85 m - hala productie EMZ

Activitatea propusa nu va afecta situatia din zonele vecine. Aceasta este o activitate care se va incadra in zona.

Activitatea de bază a companiei constă în producerea ambalaje din polietilena si folie.

Procesele de producție principale sunt următoarele:

- Extrudare materie prima,
- Imprimare materie prima si produse finite,
- Taiere materie prima si confectionare produse finite,

Activități de logistică

- recepție materii prime/materiale/bunuri,
- depozitare materiale/bunuri și produse finite,
- eliberare materiale/bunuri către producție,
- ambalare și expediere produse finite

COD CAEN: 2222

b) justificarea necesității proiectului

Având in vedere cresterea cererii bunurilor de larg consum si a altor domenii de activitate si necesitatea creării unor spatii potrivite pentru această activitate, beneficiarul solicita realizarea unor constructii cu spatii adecvate activitatii de producție, pe terenul detinut.

Necesitatea si oportunitatea investitiei se traduce prin obiectivele specifice si operationale mentionate mai jos:

Obiective specifice/ Obiective operationale

- crearea, imbunatatirea si diversificarea infrastructurii si serviciilor in zona;
- sprijinirea dezvoltarii sistemului de investitii localitatile mai putin dezvoltate;
- sprijinirea dezvoltarii serviciilor in zona;
- dezvoltarea serviciilor complementare.

c) valoarea investiției:

4.358.900,00 Lei

d) perioada de implementare

propusă: 36 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Plansele au fost anexate documentatiei.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

Se propune realizarea unei hale de prelucrare mase plastice și producție elemente finite din plastic împreună cu depozitarea și birourile aferente.

Suprafața utilă a imobilului este $A_u = 1.194,11 \text{ mp}$, structurată pe etaje după cum urmează:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
etaj	Arhiva	3,00	13.90	10.70
etaj	Birouri open space	3,00	29.66	54.48
etaj	G.S.	3,00	10.79	5.82
etaj	Hol acces	3,00	11.39	7.01
NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	PERIMETRU	SUPRAFATA
parter	Birouri open space	3,00	21.04	26.01
parter	C.T.	6,00	21.13	26.30
parter	Sala de mese	3,00	17.32	18.65
parter	Compresor	6,00	20.65	24.73
parter	Hol	3,00	19.61	14.41
parter	Magazie materie prima	6,00	25.80	41.60
parter	Magazie materie prima	6,00	61.40	156.30
parter	Productie	6,00	121.40	727.40
parter	Receptie	6,00	25.40	40.20
parter	TGD (Tablou General Distributie – Curent electric)	6,00	20.95	25.71
parter	Vestiar+G.S. B	3,00	11.60	7.41
parter	Vestiar+G.S. F	3,00	11.59	7.39
TOTAL			443.63	1,194.11

Înălțimea utilă este de 9,00m la intradosul acoperisului în hala de depozitare și 6,00m în zona de depozitare și parțial producție

Structura clădirii este alcătuită din fundații izolate din beton armat, planșeu din beton armat la nivelul solului, cadre prefabricate din beton armat la parter și etaj. Planșeul deasupra parterului se va realiza din profile tip « TT » prefabricate, suprabetonate, așezate pe grinzi prefabricate.

Închiderile verticale se vor realiza din panouri multistrat (sandwich) prefabricate. Tamplariile exterioare se realizează din PVC cu geam izoterm și tamplarie aluminiu tip cortina.

Acoperisul are învelișul de tip panouri sandwich prefabricate. Apele pluviale se vor prelua printr-un sistem de jgheaburi perimetrice și se vor deversa în rețeaua strădală pluvială.

Finisajele interioare constă în: zugrăveli lavabile la nivelul peretilor în holuri și zona de birouri; placări ceramice până la cota +2,10m în grupurile sanitare; pardoseli din placaje ceramice în holurile de acces și grupuri sanitare; beton elicopterizat în zona de producție și depozitare.

Tamplariile interioare se vor realiza din aluminiu in zona de productie; usi metalice rezistente la foc in zona productiei si a depozitului.

Accesul auto se va realiza dinspre strada de incinta din zona industrială. Apele pluviale de pe platformele carosabile se vor colecta printr-un separator de hidrocarburi si se vor deversa in reseaua stradala pluviala.

In incinta se vor amenaja platforme rutiere si parcaje auto. Scurgerea apelor pluviale de pe aceste amenajari se va rezolva prin separator de hidrocarburi si bazine de retentie cu preaplin catre canalizarea pluviala stradala.

Deseurile rezultate din prelucrarea maselor plastice se vor colecta integral si valorifica de catre o firma specializata, in momentul alegerii antreprenorului general.

Din procesul tehnologic în prezent se generează deșeuri tehnologice, reprezentate în principal de rebuturi din procese și ambalaje ale acestora.

Tabel 4.3.1. Tipuri, cantități de deșeuri generate pe amplasament/mod de gestionare

Cod deseuri	Denumire deseuri	Sursa generatoare	Cantitate generata anual	UM	Mod de gestionare/stocare	Operațiune valorificare/eliminare
15 01 02	deseu material plastic	Proces tehnologic/ depozit	0,5	to/an	Colectare selectiva – recipient plastic	Valorificare prin operator autorizat R12
15 01 03	Ambalaje de lemn	Proces tehnologic/ depozit	2,6	to/an	Colectare selectiva – vrac pe platforma betonata	Valorificare prin operator autorizat R12
08 03 17*	Tonere de imprimante	Birou	0,01	to/an	Recipient plastic /Stocare in loc special amenajat	Valorificare prin operator autorizat R12
20 03 01	deseuri menajere (deseu municipal, fara alta specificatie)	Activitate angajati	1,5	to/an	Colectare in recipienti de plastic	Valorificare prin operator autorizat R12

Deșeurile se colectează selectiv la sursă, se stochează în recipiente adecvați și se predau către firme autorizate. Gestiunea deșeurilor se efectuează în conformitate cu prevederile HG 856/2002.

Deseurile rezultate din procesul tehnologic sunt colectate selectiv conform HG 856/2002.

Colectarea deșeurilor de producție se face la locul de generare în recipiente adecvați, etichetați cu codul deșeurului.

Operatorul urmărește minimizarea cantităților de deșeuri, în special a celor tehnologice, prin operarea instalațiilor și conducerea proceselor astfel încât să rezulte cât mai puține produse neconforme (rebuturi/scrap).

Deseurile sunt predate in vederea valorificarii/eliminarii catre operatori autorizati.

BILANT TERITORIAL

- **FUNCTIUNEA** - HALA PRODUCTIE, DEPOZITARE SI BIROURI
- **SUPRAFATA TEREN** - 1.152,00mp
- **DIMENSIUNI MAXIME** – 31,00 x 43,00 m
- **REGIM DE INALTIME** –P+1EP - PARTER SI ETAJ PARTIAL
- **H.MAX CORNISA (STREASINA)** =+8,60 - +11,45 m
- **H.MAX MAXIM** = + 11,45 m
- **SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA:** S.CONSTR = 0,00mp
- **SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA:** S.DESF = 0,00mp
- **SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA:** S.CONSTR = 1.152,00mp
- **SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA:** S.DESF = 1.279,00mp
- **POT existent** = 0,00%
- **CUT existent** = 0,00
- **POT propus** = 51,45%
- **CUT propus** = 0,57
- **Spatii verzi amenajare:** 600,00 mp
- **Platforme betonate, parcare, alei:** 457,00mp

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție:

Capacitatile de productie au fost calculate estimativ plecand de la urmatoarele premise:

- Capacitatea de productie a companiei este de 400,00kg/schimb/zi;
- Timpul de lucru este de 8ore/schimb/zi;
- 3 schimb/zi max
- Numarul de zile lucratoare in an este de 250 zile.

Astfel a rezultat a capacitate de productie anuala de 300.000kg/an

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):

ACTIVITATEA DESFASURATA

Hala P+1Ep productie si birouri

În aceasta secție se vor desfășura următoarele procese tehnologice pentru obținerea produselor finite:

Procesul tehnologic pentru ambalaje flexibile din polietilena

Extrudarea: Etimologia termenului, derivă din cuvântul latinesc extrudere, alcătuit din ex (afară) și trudere (a împinge). **Granulele de polietilena** si componenta **BIODEGRADABILA** sunt introduse într-un dispozitiv care le topeste la temperatura ridicata. Ulterior se naste folia sub forma unui balon cu diametrul si grosimea variabile functie de necesitati. **Folia** este obtinuta pe baza tehnologiei oxo-biodegradabile certificată, corespunde cerințelor directivei europene 94 / 62 / EC (articolele 5, 6, 7, 8, respectiv anexa II, punctul 3, lit. a, b, d) și conține adaos oxo-biodegradabil în conformitate cu standardul internațional ASTM D 6954-04, acceptat de Uniunea Europeană. Descompunerea controlată a materialelor și produselor din plastic ce conțin aditivi are loc sub acțiunea microorganismelor și oxidării în armonie cu prevederile standardului ASTM D 6954-04 ("directiva referitoare la examinarea materialelor plastice prin intermediul combinației de oxidare și degradare biologică în mediul natural"). Produsele care conțin aditivul oxo-biodegradabil se vor

descompune integral, în prezența oxigenului, conform standardelor, rezultând dioxid de carbon (CO₂), apă și biomasă fără a lăsa în urmă reziduri toxice.



Mărimea și grosimea finală a filmului este controlată de câțiva factori, incluzând viteza, deschiderea, temperatura și presiunea din interiorul balonului. În final, filmul este rulat pe bobine de diverse dimensiuni, care ulterior vor fi imprimate și confectionate pungi, sacose, etc. Folia poate fi transparentă sau colorată. Colorarea în textura a foliei presupune adăugarea în granule a coloranților.

Imprimarea: Înainte de imprimare, folia este tratată **electrostatic și ionizată** în vederea imprimării. Acest procedeu este cunoscut ca și **tratament Corona**. Fiecare placă flexografică este ținută individual în folie de polietilenă de culoare închisă, pentru a fi ferită de lumină și umiditate. Fiecare culoare se află într-o cuvă. Vopseaua este preluată din cuvă de către tamburii aniloxi de cauciuc și cu ajutorul clișeelor flexografice ea ajunge pe folia tratată în vederea imprimării. Vopselele utilizate nu au compuși toxici; se utilizează vopsele pe baza de apă

Tăierea & Confectionarea: Pungile pot fi confectionate la diferite dimensiuni, cu **lipituri la baza** sau pe **laterale**, cu sau fără pliuri laterale sau la baza, iar sacosele pot fi confectionate tip maieu, banana sau cu maner aplicat, funcție de necesități.

Tipul materiilor prime, cantități utilizate, pericolozitate, mod de depozitare

MATERIILE PRIME utilizate în activitate sunt de tipul:

LDPE -Low density polyethylene (polietilena de densitate scăzută). Foliile LDPE au densitatea cuprinsă între 0.910–0.940 g/cm³. Rezistă la temperaturi de 80°C continuu și la temperaturi de 95°C pentru o perioadă scurtă de timp. Foliile din LDPE sunt realizate în varianta transparentă sau opacă, destul de flexibile și greu de spart. Aceste folii se folosesc atât în domeniul industrial, cât și alimentar, cel mai des la realizarea pungilor. Materialul poate fi inscripționat și tratat ESD.

HDPE -High density polyethylene (polietilena de densitate ridicată). Diferența de rezistență între LDPE și HDPE constă în densitatea foliei, foliile din HDPE având o rezistență mai mare decât cele din LDPE. De asemenea, folia din HDPE este mai grea și mai opacă, cu o rezistență la temperaturi de 110°C continuu și 120°C, pentru o scurtă perioadă de timp. Materialul poate fi inscripționat, embosat și tratat ESD.

BOPP -Polipropilena. Folia din BOPP este un produs destinat ambalării produselor de panificație și patiserie, a confecțiilor și a diverselor repere tehnice. Folia BOPP poate fi transparentă, albă, perlata sau metalizată. Este o folie caracterizată printr-o transparentă foarte bună și totodată cu proprietăți excelente privind protecția produselor ambalate. La cerere se poate imprima și livra sub formă de pungi gata confectionate, pe dimensiunea cerută de client.

Materiale auxiliare

- adezivi, agenți de curățare, lubrifianți
- ambalaje carton, ambalaje plastic, ambalaje lemn (paleți)
- vopsele pe baza de apa, netoxice

SUBSTANȚE/AMESTECURI CHIMICE UTILIZATE ÎN ACTIVITATE

Produsele chimice utilizate sunt achiziționate de la furnizori care pun la dispoziția operatorului fișele cu date de securitate ale acestora, atasate. Ambalajele care rezultă de la utilizarea produselor chimice sunt gestionate conform recomandărilor din fișele cu date de securitate și sunt predate către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

Materiile prime și auxiliare necesare desfășurării activității se aprovizionează periodic, pentru a nu se crea stocuri. Materiile prime se depozitează în magazia fabricii. Magazia de substanțe este realizată din materiale rezistente la foc, cu temperatură controlată prin sistem de microclimat. Chimicalele se stochează în ambalajele originale, amplasate pe cuve de retenție.

Ambalaje

Ambalaje utilizate:

Material ambalaje	Tip ambalaje	Cantitate maxima kg/an
Alte plastice	Bandă adezivă, bandă poliester/polietilena, capace cutii, etichete, folie, saci, horde, mosor	500,00
Hartie si carton	Cutii, etichete, hârtie	-
Aluminiu	Recipienți	-
Lemn	Paleți	2.625,00

Energie si combustibili:

În funcționarea obiectivului propus se folosește energia electrică din rețeaua existentă în zonă, printr-un bransament propriu.

De asemenea, noul obiectiv se va bransa la rețeaua de gaze naturale existentă în zonă;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

- **alimentare cu apa rece**
- necesara pentru nevoile igienico-sanitare ale utilizatorilor, pentru intretinerea curateniei, pentru incarcarea instalatiei de incalzire, se face prin bransarea la rețeaua municipiului
- **colectarea apelor uzate menajere si pluviale**
- Colectarea apelor uzate menajere se va face prin instalatia interioara de canalizare catre caminul de racordare si din acest punct catre rețeaua de canalizare a municipiului.
- Apele meteorice colectate de pe acoperisul cladirii si platformele rutiere, vor fi evacuate in separatoare de hidrocarburi si de aici deversate in rețeaua de canalizare existentă a orasului.

- **alimentarea cu energie electrica, telefonie**

- Cladirea va fi racordata la sistemul de alimentare cu energie electrica si telefonie existenta in municipiu. Instalatiile interioare sunt executate in urma unui proiect de amenajare interioara – pentru stabilirea corpurilor de iluminat, a prizelor si intreruptoarelor.

- **alimentarea cu incalzire**

se va realiza prin centrale de tratare a aerului si centrale de ventilatii cu aport de aer proaspat si prin pompe de caldura alimentate de la panouri fotovoltaice.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

La finalizare lucrarile de refacere consta in:

- retragere utilaje folosite in constructie
- colectare si predare deseuri
- nivelare teren, amanajare spatiu verde

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul pietonal si auto se vor face dinspre drumul de incinta din zona industrială.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Faza de constructie:

Pentru realizarea obiectivului propus se vor folosi resurse naturale gen balast - sorturi, si apa menajera asigurata din cisterne pentru apa menajera.

Faza de functionare:

Apa menajera si potabila asigurata din alimentarea cu apă din rețeaua existenta in incinta, respectiv de la rețeaua stradala existenta.

- metode folosite în construcție/demolare:

Proiectul va fi implementat prin intermediul unei firme de constructii autorizata.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Inceperea lucrarilor: 2023 – punerea in functiune: 2026.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Nu sunt proiecte existente in zona care sa infuenteze o dezvoltare ulterioara si nici suprafata de teren aferenta.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

Alimentare cu Apa, Energie electrica, Gaze naturale, Telefonizare, DSP, ISU.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Proiectul nu presupune demolarea unor construcții, ci doar construire pe teren liber de construcții.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Imobilul nu este amplasat în raza de sit arheologic sau monument istoric;

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:

Folosința actuală a terenului este: curți construcții

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.239	-	-	-	Lot 3

- politici de zonare și de folosire a terenului: Conform Certificatului de Urbanism
- arealele sensibile:
Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Nr.	x	y	IE
1	256187.1	427764.6	47740
2	256176.4	427776.5	47740
3	256168.5	427788.3	47740
4	256164.6	427794.3	47740
5	256120.2	427773.3	47740
6	256140.2	427735.4	47740
7	256192.2	427759.7	47740
8	256187.1	427764.6	47740

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Faza de construcție:

In perioada de construcție proiectului, sursele de poluanți a factorului de mediu apă sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrifianți sau carburanți care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul

organizarii de santier.

- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge in apele subterane.

Faza de functionare:

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi dirijate spre canalizarea existenta in incinta si de aici catre canalizarea orasului.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Faza de construire

In perioada de constructie, sursele de emisie a poluantilor atmosferici specific proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de constructii si prelucrarea solului) si mobile (trafic utilaje si autocamioane – emisii de poluanti si zgomot)

Toate aceste categorii de surse din etapa de constructii/montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata, liniare.

Un aspect important il reprezinta faptul ca toate materialele de constructie vor fi produse in afara amplasamentului, urmand a fi livrate in zona de constructie in cantitati strict necesare si in etapele planificate, evitandu-se astfel depozitarea prea indelungata a stocurilor de materiale pe santier si supraincercarea santierului cu material.

Se estimeaza ca impactul va fi strict local si de nivel redus.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Faza de constructie:

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, pentru evitarea dispersiei particulelor in atmosfera, se vor lua masuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de constructie trebuie depozitate in locuri special amenajate si ferite de actiunea vantului. In cazul depozitarii temporare de materiale pulverulente, acestea vor fi acoperite pentru a nu fi imprastiate prin actiunea vantului.

De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf in timpul transportului, materialele se vor transporta in conditii care sa asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de camioane cu bene/container

adecvate tipului de material transportat, etc.

Avand in vedere masurile prezentate anterior, nu se estimeaza a fi necesare instalatii pentru controlul emisiilor in cadrul organizarii de santier.

Faza de functionare:

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotarea investitiei, echipamente ce includ dotari corespunzatoare pentru retinerea/minimizarea poluantilor emisi in atmosfera, impactul asupra aerului al activitatilor desfasurate pe amplasament, in timpul functionarii, este redus.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

Faza de constructie:

In etapa de constructie, principalele surse de zgomot si vibratii rezulta din exploatarea utilajelor anexe in functiune, ce deservesc lucrarile, si de la mijloacele de transport care tranziteaza incita.

Zgomotele si vibratiile se produc in situatii normale de exploatare a utilajelor si instalatiilor folosite in procesul de organizare de santier, au caracter temporar si nu au efecte negative asupra mediului.

In timpul executiei, la limita lucrarilor se vor realiza nivele de zgomot inferioare dar apropiate de (Leq) 65dB (A), nivele admisibile conform standardelor in vigoare.

Faza de functionare:

In timpul functionarii obiectivului sursele de zgomot si vibratii sunt limitate, neafectand vecinatatile. Toate echipamentele mecanice vor respecta la functionare limitele impuse de legislatia in vigoare referitoare la nivelul de zgomot, atat in interiorul incintei, cat si la limita acesteia.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

In unitate nivelul de zgomot va respecta valoarea conform Ordinului 508/2002 al M.M.S.S.F. si Ordinului 933/2002 al M.S.

Nivelul de zgomot la limita incintei se va incadra in valoarea admisa conform normelor in vigoare(SR 2017), respective 65 dB.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- *sursele de radiații*

Nu este cazul.

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:*

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- *sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;*

Faza de construcție:

În cadrul lucrărilor de construcții/montaj desfășurate se manifestă un impact fizic asupra solului/subsolului ce constă în lucrările de terasamente ce urmează a fi efectuate (excavare, nivelare, compactare) pentru infrastructura și rețelele aferente.

Impactul asupra solului/subsolului se mai poate produce și ca urmare a apariției unor posibilele scurgeri accidentale de lubrefianți, carburanți sau substanțe chimice, datorită funcționării utilajelor și mijloacelor de transport folosite în cadrul organizării de șantier.

De asemenea, gospodărirea incorectă a deșeurilor poate duce la poluarea solului, subsolului și apelor freatică. În acest sens se vor utiliza platforme de depozitare a deșeurilor, special amenajate (depozitare, sortare, etc.)

Faza de funcționare:

Deșeurile menajere și asimilabile se vor păstra în containere speciale metalice și/sau din material plastic și în saci din material plastic până în momentul preluării pe baza de contract de către firme specializate în acest sens.

Natura și specificul procesului tehnologic nu presupune eliminarea de poluanți care pot ajunge în sol sau subsol.

- *lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:*

Faza de construcție:

Măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate în continuare:

- este interzisă deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale (pe sol).
- spălarea mijloacelor de transport specializate va fi în sarcina transportatorilor și se va face exclusiv de către aceștia în afara amplasamentului.

- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate.
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cat si pentru minimizarea emisiilor in atmosfera.
- stocarea materialelor in cadrul organizarii de santier trebuie sa asigure securitatea, manipularea adecvata si eficienta, toate acestea in scopul de a evita pierderile si poluarea accidentala.
- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007(privind grstionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spatii speciale pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor(ambalaje ale materialelor de constructii, deseuri provenite din resturi ale materialelor de constructii).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

Faza de functionare:

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate in continuare:

- este interzisa deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale(pe sol).
- spalarea mijloacelor de transport specializate va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusive de catre acestia in afara amplasamentului.
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate.
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cat si pentru minimizarea emisiilor in atmosfera.

- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport va fi in sarcina transportatorilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007(privind grstionarea uleiurilor uzate).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvaticice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Investitia propusa a se realiza nu are impact semnificativ asupra arealului, iar amplasamentul nu este situat in vreo arie protejata.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Nu sunt necesare alte măsuri suplimentare pentru protecția biodiversității.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Faza de constructie:

In timpul constructiei impactul dat de realizarea acestui obiectiv din punct de vedere al conditiilor de viata se poate lua in considerare ca urmare a zgomotului produs de intensificarea activitatii in zona si de desfasurarea efectiva a lucrarilor de constructii-montaj, insa avand in vedere amplasarea proiectului nu va exista un impact semnifativ asupra populatiei ca urmare a zgomotului produs in aceasta etapa.

Faza de functionare:

Procesul tehnologic nu este generator de aer viciat ce se evacueaza in atmosfera.

Activitatea desfasurata nu afecteaza asezarile umane. Lucrarile care vor fi efectuate nu prezinta risc pentru asezarile pentru asezarile umane. In zona nu exista

obiective de interes public.

Amplasamentul investitiei respecta pozitionarea la distanta de minimum 15 m de ferestrele locuintelor conform Art.5(1) din Ordinul nr. 119/2004 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata a populatiei.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Atat lucrarile de construire a halei industriale, cat si productia de piese și componente pentru industria automotiva (module) nu afecteaza asezarile umane si alte obiective de interes public.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

Faza de constructie:

In perioada lucrarilor de constructie majoritatea deseurilor de constructie vor fi deseuri, astfel, in conditiile gestionarii conforme cu cerintele legale si aplicarii de masuri de minimizare/eliminare vor avea un impact relativ redus asupra mediului.

Impactul asociat deseurilor de constructie se manifesta astfel:

- impactul vizual – se disipeaza in ansamblul general al santierului de constructii.
- impactul eventual daca depozitarea temporara a deseurilor de constructii nu se va face direct in recipient speciali sau nu este posibila containerizarea.

In continuare sunt prezentate principalele tipuri de deseuri ce pot fi generale in etapa de constructie/montaj (inclusive starea deseului: solid, lichid, semisolid) si optiunile de depozitare temporara:

Nr. crt	Cod deseuri cf. HG 856/2002	Denumire deseuri	Sursa de provenienta	Cantitatea prevazuta a fi generala (an)	Starea fizica	Depozitare temporara
1	17 01 01	Beton	Intreaga unitate	1 mc	solida	Cifa
2	17 04 05	Fier si otel	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere
3	17 04 07	Amestecuri metalice	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere

4	17 02 01	Deseuri de lemn	Intreaga unitate	0.50 t	solida	Containere
5	17 02 03	Materiale plastice	Intreaga unitate	100 kg	solida	Containere
6	15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
7	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
8	15 01 07	Ambalaje de sticla	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
9	20 01 01	Hartie/carton	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
10	20 01 02	Deseuri de sticla	Intreaga unitate	20 kg	solida	Containere/sa ci plastic
11	20 01 39	Materiale plastice	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic
12	20 03 01	Deseuri municipale amestecate – deseuri menajere generate din activitatea personalului	Intreaga unitate	50 kg	solida	Containere/sa ci plastic

Faza de functionare:

În faza de exploatare a proiectului se vor produce următoarele categorii de deseuri:

Cod deseu	Denumire deseu	Sursa generatoare	Cantitate generata anual	UM	Mod de gestionare/stocare	Operațiune valorificare/ eliminare
15 01 02	deseu material plastic	Proces tehnologic/ depozit	0,5	to/an	Colectare selectiva – recipient plastic	Valorificare prin operator autorizat R12
15 01 03	Ambalaje de lemn	Proces tehnologic/ depozit	2,6	to/an	Colectare selectiva – vrac pe platforma betonata	Valorificare prin operator autorizat R12
08 03 17*	Tonere de imprimante	Birou	0,01	to/an	Recipient plastic /Stocare in loc special amenajat	Valorificare prin operator autorizat R12
20 03 01	deseuri menajere (deseu municipal, fara alta specificatie)	Activitate angajati	1,5	to/an	Colectare in recipienti de plastic	Valorificare prin operator autorizat R12

Descrierea categoriilor de deseuri ce ar putea rezulta din activitatea care este proiectat a se desfasura in hala industrială:

1. Ambalajele din plastic pot proveni de la resturile ambalajelor in care vin anumite piese componente sau resturi ale plasticului in care se va ambala produsul finit la finalul procesului tehnologic, daca este cazul. Acestea se vor preda operatorului autorizat pentru colectare deseuri.
2. Deseurile municipale amestecate – deseuri menajere generate din activitatea personalului

Sunt alcatuite din deseurile menajere denerate din activitatea personalului in decursul zilei de lucru. Acestea se vor preda operatorului autorizat pentru colectare deseuri.

Exista amenajata o platforma betonata in vederea amplasarii containerelor pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor. Aceasta se va utiliza si pentru noul obiectiv.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

În perioada de execuției se vor achiziționa judicios materialele de construcție si se vor evita pe cât posibil rebuturile. Deseurile de materiale de construcție vor fi selectate iar deseurile nepericuloase se vor utiliza ca materiale de umplură pentru alte lucrări. În perioada de funcționare se va avea în vedere la achiziționarea produselor evitarea supraambalării, achiziționarea de produse în ambalaje reutilizabile.

- planul de gestionare a deșeurilor:

Faza de constructie:

Se vor lua toate masurile necesare pentru colectarea si depozitarea in conditii corespunzatoare a deseurilor generate in perioada de realizare a proiectului si de a se asigura ca operatiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare sa fie realizate prin firme specializate, autorizate si reglementate din punct de vedere al protectiei mediului pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati.

Faza de functionare:

Societatea va asigura colectarea selectivă, predarea periodică a deșeurilor valorificabile către societăți autorizate și controlul amănunțit al produselor achiziționate/comercializate, fiind astfel redusă cantitatea de deseuri ce urmează a fi eliminată prin

depozitare.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Faza de construcție:

Pe perioada executiei constructiilor nu se vor produce substante si preparate chimice periculoase pe amplasamentului proiectului.

Alimentarea cu combustibil, repararea si intretinerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite se vor face numai la societati specializate si autorizate.

Faza de functionare:

Pe perioada de exploatare a obiectivului de fata **NU** se vor produce deseuri periculoase si nu se vor folosi substante si preparate chimice periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu se utilizează substanțe sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Lucrările consta în lucrări de construire a unei hale de productie si depozitare ambalaje polietilena si a spatiilor administrative aferente, care va ocupa o suprafată de teren de 1.152,00 mp. Terenul se afla în intravilanul localitatii, înconjurat de alte proprietati private, cu functiunea depozite, servicii si nu se afla in arie protejată. La construcții se vor folosi structuri prefabricate din B.A., panouri compozit prefabricate, tamplarii aluminiu, tamplarii PVC, gipscarton.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane:

In perioada de executie impactul asupra populatiei va fi temporar, discontinuu.

- biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate):

Impactul asupra biodiversității va fi direct și permanent pe suprafata unde se va construi, o parte din flora spontana va fi inlocuita. Pe amplasament nu au fost identificate habitate și specii de interes comunitar sau cele mentionate in conventiile internationale si

legislatia comunitara si nationala.

- *conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, solului:*

În timpul construcției va fi direct pe termen scurt , temporar și negativ nesemnificativ. Pe timpul funcționării nu va exista un impact semnificativ asupra solului.

- *folosințelor bunurilor materiale:*

Nu sunt afectate prin proiect folosinte si bunuri materiale.

- *calității și regimului cantitativ al apei:*

Faza de construcție:

În timpul construcției se vor lua toate măsurile pentru a nu se depozita materiale pe direct pe sol.

Faza de funcționare:

În timpul funcționării se vor lua măsuri pentru evitarea deversărilor de ape uzate netratate.

- *calității aerului:*

Faza de construcție:

În timpul construcție vor exista emisii de la mijloacele de transport ce vor aduce materialele de construcție pe amplasament cu un impact de scurtă durată, temporar și reversibil.

Faza de funcționare:

În timpul funcționării nu va exista impact asupra calității aerului.

- *climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră):*

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra climei.

- *zgomotelor și vibrațiilor:*

Sursele de zgomot in activitatea de implementare a proiectului sunt date de activitățile de construcție. Acestea se vor încadra in prevederile STAS 10009/2017.

In ceea ce priveste vibratile, NU exista motiv ca ele sa se produca pe perioada de implementare a proiectului.

- *peisajului și mediului vizual:*

Va exista un impact vizual în timpul construcției, dar de scurta durată, temporar și reversibil, negativ nesemnificativ- nu sunt lucrări de amploare.

- *patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente:*

Nu este cazul .

- ***Natura impactului*** (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra peisajului faunei, florei, calitatii aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.

- ***extinderea impactului*** (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):

Se estimează ca nu va exista o extindere a impactului în afara proprietății.

- ***magnitudinea și complexitatea impactului:***

Impactul determinat de lucrările de construcție , **NU** sunt de natura să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează ca lucrările vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

- ***probabilitatea impactului:***

Pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.

- ***durata, frecvența și reversibilitatea impactului:***

Impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție . După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.

- ***măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:***

În perioada de construcție se vor lua măsuri de limitare a impactului (manipulare corespunzătoare a materialelor, depozitare selectivă a deșeurilor, nu se vor depozita materiale sau deșuri pe malul apei.

- natura transfrontalieră a impactului:

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Factorul de mediu aer :

Implementarea proiectului nu va produce emisii care să influențeze calitatea aerului în zonă . Prin lucrările construire a halei se estimează că nu va avea impact negativ asupra calitatii aerului in zonă.

Factorul de mediu apa:

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate la canalizarea municipoului se vor încadra în limitele prevazute de Normativului NTPA –002/1997.

Zgomot si vibratii :

Pe durata executiei lucrarilor se vor lua masuri pentru a evita disconfortul creat prin producerea de praf si zgomot, obligatoriu fiind respectarea normelor, standardelor si legislatia privind protectia mediului in vigoare (STAS 12574/87, 10009/88, etc.).

Gestiunea deseurilor:

Deseurile menajere se vor colecta in pubele amplasate in spatiul special amenajat (usor accesibil din interiorul si din exteriorul incintei) si vor fi evacuate periodic conform contractului incheiat de catre beneficiarul prezentei documentatii.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în

domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier: **CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, DEPOZITARE SI BIROURI IN REGIM P+1E, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE UTILITATI;**

- localizarea organizării de șantier:

RESITA, VALEA TEROVEI, CF47740, judetul CS.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: Lucrările pentru realizarea investiției vor fi minime și vor cuprinde:

- un spațiu special amenajat pentru aprovizionare și depozitare a materialelor de construcție în incinta amplasamentului .

- Depozitarea materialelor se va face ordonat și îngrijit pentru a se ocupa minimum de spațiu, cu protejarea materialelor care pot fi afectate de intemperii și cu limitarea împrastierii prafului și pulberilor prin acoperirea acestora cu prelată.

Utilajele vor avea reviziile la zi pentru un impact minim asupra mediului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției:

Reparații alei de acces, amenajare spații verzi.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

În caz de producerea unor poluări accidentale cu combustibili, se vor îndepărta cu ajutorul materialelor absorbante , care vor fi preluate de către societăți autorizate.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:

În cazul încetării activității și demolării construcțiilor se va solicita acord de mediu. Dezafectarea, refacerea amplasamentului se va face în conformitate cu normele în vigoare și condițiilor impuse în acordul de mediu.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
3. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;*
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;*
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;*
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;*
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.*

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Sef Proiect,
Arh. Cristina PATRASCU-BABA

Proiectant general,
s.c. CHROM DESIGN s.r.l.



Suprafata teren = 2.239,00mp

AC = 1.152,00mp
AD = 1.279,00mp

AC_{depozit} = 215,00mp
AD_{depozit} = 215,00mp
V_{depozit} = 1.379,00mc

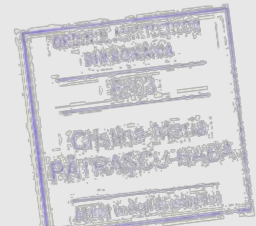
AC_{productie+birouri} = 937,00mp
AD_{productie+birouri} = 1.064,00mp
V_{productie+birouri} = 7.369,00mc

POT_{propus}:51,45%

CUT_{propus}:0,57

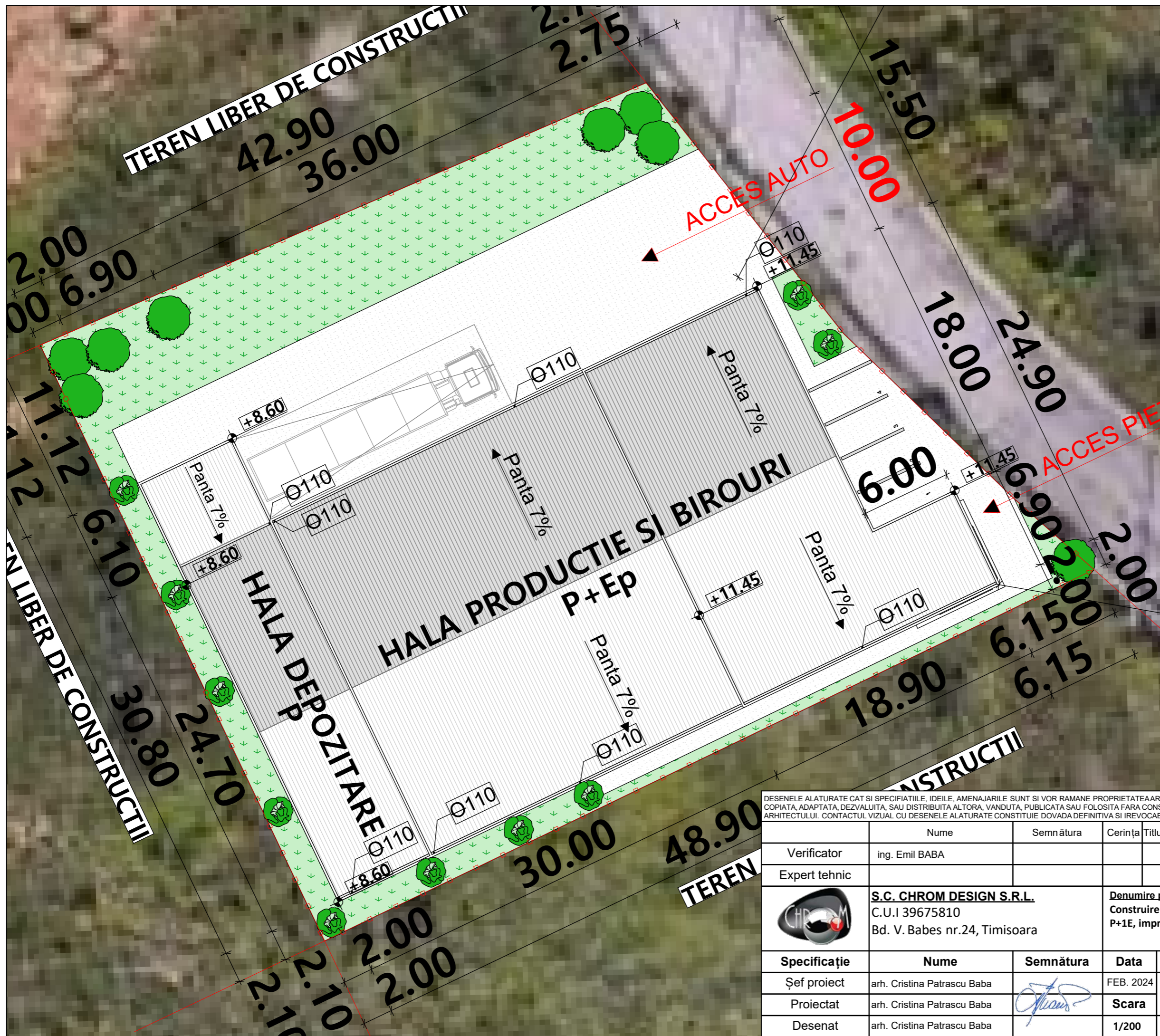
Platforme rutiere: 457,00mp

Spatii verzi: 630,00mp

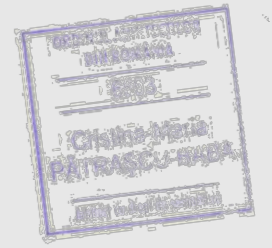


DESENELE ALATURATE CAT SI SPECIFICATIILE, IDEILE, AMENAJARILE SUNT SI VOR RAMANE PROPRIETATEA ARHITECTULUI. NICI O PARTE DINTRE ACESTORA NU VA FI REPRODUSA, COPIATA, ADAPTATA, DEZVALUITA, SAU DISTRIBUITA ALTORA, VANDUTA, PUBLICATA SAU FOLOSITA FARA CONSIMTAMANTUL SCRIS ANTERIOR SI COMPENSAREA ADECVATAA ARHITECTULUI. CONTACTUL VIZUAL CU DESENELE ALATURATE CONSTITUIE DOVADA DEFINITIVA SI IREVOCABILA A ACCEPTARII ACESTOR DESENE SI PLANURI.



	Nume	Semnătura	Cerința	Titlu referat de verificare/expertiza tehnica a planului referat	Data
Verificator	ing. Emil BABA				
Expert tehnic					
	S.C. CHROM DESIGN S.R.L. C.U.I 39675810 Bd. V. Babes nr.24, Timisoara			Denumire proiect: Construire Hala productie, depozitare si birouri in regim P+1E, imprejmuire si bransamente utilitati	Proiect nr. GC01/2024
	Specificație	Nume	Semnătura	Data	Beneficiar: SC GRAZZI CONSULTING SRL Amplasament: Resita, CF47740 Lot 2, Valea Terovei
Șef proiect	arh. Cristina Patrascu Baba		FEB. 2024	Amplasament: Resita, CF47740 Lot 2, Valea Terovei	DTAC+PTh
Proiectat	arh. Cristina Patrascu Baba		Scara		Nr. Pl.
Desenat	arh. Cristina Patrascu Baba		1/500	Denumire plansa: PLAN DE SITUATIE PROPOS	A01



Suprafata teren = 2.239,00mp
 AC = 1.152,00mp
 AD = 1.279,00mp
 AC_{depozit} = 215,00mp
 AD_{depozit} = 215,00mp
 V_{depozit} = 1.379,00mc
 AC_{productie+birouri} = 937,00mp
 AD_{productie+birouri} = 1.064,00mp
 V_{productie+birouri} = 7.369,00mc
 POT_{propus}:51,45%
 CUT_{propus}:0,57
 Platforme rutiere: 457,00mp
 Spatii verzi: 630,00mp



DESENELE ALATURATE CAT SI SPECIFICATIILE, IDEILE, AMENAJARILE SUNT SI VOR RAMANE PROPRIETATEA ARHITECTULUI. NICI O PARTE DINTRE ACESTORA NU VA FI REPRODUSA, COPIATA, ADAPTATA, DEZVALUITA, SAU DISTRIBUITA ALTORA, VANDUTA, PUBLICATA SAU FOLOSITA FARA CONSIMTAMANTUL SCRIS ANTERIOR SI COMPENSAREA ADECVATA A ARHITECTULUI. CONTACTUL VIZUAL CU DESENELE ALATURATE CONSTITUIE DOVADA DEFINITIVA SI IREVOCABILA A ACCEPTARII ACESTOR DESENE SI PLANURI.

	Nume	Semnătura	Cerința	Titlu referat de verificare/expertiza tehnica a planului referat	Data
Verificator	ing. Emil BABA				
Expert tehnic					
	S.C. CHROM DESIGN S.R.L. C.U.I 39675810 Bd. V. Babes nr.24, Timisoara			Denumire proiect: Construire Hala productie, depozitare si birouri in regim P+1E, imprejurire si bransamente utilitati	Proiect nr. GC01/2024
Specificație	Nume	Semnătura	Data	Beneficiar: SC GRAZZI CONSULTING SRL	Faza
Șef proiect	arh. Cristina Patrascu Baba		FEB. 2024	Amplasament: Resita, CF47740 Lot 2, Valea Terovei	DTAC+PTh
Proiectat	arh. Cristina Patrascu Baba			Scara	Nr. Pl.
Desenat	arh. Cristina Patrascu Baba		1/200	Denumire plansa: PLAN DE SITUATIE PROPUS	A01