

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA

II. Titular:

- numele; **S.C. STHAL WORKSMETAL SOLUTION SRL**

CUI 46541837, sediul Resita, Bulevardul Republicii nr.19,sc.3, et.4, ap.13

- adresa amplasament; **municipiul Resita, Parc Industrial, Valea Terovei, judetul Caras-Severin, CF 48457 , Nr. cadastral 48457**

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; **0724367055, designproiectconstruct@gmail.com**

- numele persoanelor de contact: **Mosoarca Vasile, Katana Madalin-Florin**

☑ director/manager/administrator:**Katana Madalin - Florin...**

☑ responsabil pentru protecția mediului : **Katana Madalin - Florin**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

un rezumat al proiectului;

Activitatea desfasurata respecta obiectul de activitate:

cod CAEN:2511 Fabricarea de constructii metalice si parti metalice ale acestora

Materialele utilizate in procesul de productie sunt profile si elemente din metal de diferite grosimi, forme , achizitionate la lungimi mari precum si elemente de prindere:suruburi

In hala de productie propusa nu se vor desfasura activitati:care pot provoca poluarea mediului inconjurator.

Zona in care se va realiza constructia este, conform certifiucatului de urbanism nr.523/27.12.2023, o zona destinata unitatilor de productie industriala, de depozitare D si unitati agricole Ag

In prezent, pe terenul in suprafata de 800 mp, nu se afla nicio constructie.

Prin tema de proiectare lansata de beneficiar se doreste :

-construirea unei cladiri cu functiunea de hala industriala in regim de inaltime parter.

-construirea unuei imprejmuiiri a proprietatii din plase de sarma fixate pe stalpi din teava metalica rectangulara, cu poarta si usa din grilaj metalic.

Accesul la parcela se face din incinta Parcului Industrial , care se afla in proprietatea Primariei Resita Suprafata terenului este de 800 mp.

Vecini : Terenul de amplasament se invecineaza la NE cu parcelele lot 1 SI lot 2 cu CF nr.47267, libere de constructii, in proprietatea S.C. Cremissimo SRL, la Nord si SudVest este inconjurata de drumuri de acces. In partea de Sud si Sed Est sunt parcele libere.

b) justificarea necesității proiectului;

Proiectul a fost intocmit pe baza temei cadru elaborata de beneficiar, care doreste desfasurarea acestei activitati ..

c) valoarea investiției; 450.640,00 lei

d) perioada de implementare propusă; 24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); datele se regasesc în planul de situație - anexat

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

A teren = 800mp

Cladirea propusa, cu regim de inaltime parter, se va executa din materiale durabile, respectiv: fundatii continue din beton, structura metalica, acoperis din ferme metalice si invelitoare din panouri sandwich Aria construita a cladirii va fi de 450,64 mp, .

Destinatiile spatiilor vor fi urmatoarele :

COTA +/-00

-Hala confectii metalice cu suprafata de 385,13 mp, pardoseala ciment scivisit

- Sala de mese cu suprafata de 19,65 mp, pardoseala din gresie

- Vestiar cu suprafata de 8.80 mp, pardoseala gresie

- Grupuri sanitare– 2 buc cu cuprafata de 3,42 mp, pardoseala gresie, dotate cu obiecte sanitare: vasuri Wc si lavoare

COTA +2,75

- Hol cu suprafata de 3,70 mp si pardoseala din gresie

- Birou cu suprafata de 14,76 mp si pardoseala din gresie

- Magazie cu suprafata de 14,96 mp si pardoseala gresie

Arie utila = 450,64 mp.

Ac = 450,64 mp

Ad = 450,64 mp

POT = 56,33%

CUT =0.56

- regim de înălțime propus Parter

- h.max = +8,60m;

- h.streașină = +6,36m;

Se asigura 3 locuri de parcare, pe proprietate.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție** – Profilul societatii este de Fabricarea de confectii metalice si parti component, cod CAEN 2511

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Pe amplasament se vor amplasa instalatiile necesare fabricarii de confectii metalice si părți componente ale structurilor metalice : masa de lucru (3 bucati), masa de debitat material (1 bucata),role masa (2 buc) ghilotina tabla (1 buc), afkant presa de 8kw (1 buc) , polizoare unghiulare , aparat sudura

Fluxul tehnologic are urmatoarele etape:

Receptia si depozitarea materiei prime

- Debitarea profilelor conform proiect;
- Asamblarea si sudarea profilelor ;
- Finisarea confectiilor metalice;
- Depozitarea si livrarea confectiilor metalice.

Receptia si depozitarea materiei prime:

Materia prima este livrata de furnizori si consta in profile brute feroase laminate sau ambutisate. Produsele sunt descarcate si depozitate pe platforma din incinta dispuse pe rastele in functie de greutate , sortimente ,marimi si calitati. Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente si tipodimensiuni, astfel incat sa se excluda pericolul de rasturnare, rostogolire, etc. Dimensiunile si greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora. Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, societatea va stabili masurile de securitate necesare si va supraveghea permanent desfasurarea acestora, respectand prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006.

Transportul subansamblelor se face cu motostivuatorul din dotare.

Descrierea proceselor de productie:

Debitarea

Profilele subtiri se debiteaza cu laserul , profilele groase se debiteaza cu plasma. Subansamblele rezultate se transporta spre pozitia de asamblare (in zona de productie, la mesele de lucru metalice si sabloanele de asamblare). Plasma si laserul sunt prevazute un gratar metalic pentru ca resturile de la sudura si deseurile metalice sa poata fi stranse prin

maturare urmand a fi stocate in butoaie metalice si predate catre un agent economic autorizat. Aceste aparate sunt prevazute fiecare cu o instalatie de filtrare si exhaustare a fumului de sudura, acesta va fi evacuat in atmosfera

Asamblarea

Subansamblele sunt asezate pe dispozitive de asamblare in vederea sudarii. In anumite cazuri, o parte din acestea trebuie ajustate pentru a se atinge dimensiunile necesare.

Sudarea

Sudarea in hala de productie se va efectua cu aparate de sudura de tip MIG -MAG, va fi realizata manual cu sarma de sudura si Corgon 18 (bicomponent 82% argon si 18% dioxid de carbon). Gazul de sudare se aprovizioneaza in butelii standardizate de 50 litri.

Finisare

Activitatea se desfasoara in zona de productie a halei. Dupa ce subansamblele sunt sudate, are loc finisarea pentru indepartarea surplusului de material de sudura si slefuirea suprafetelor sudate fara a afecta marimea cordoanelor de sudura . Operatiunea se desfasoara manual.

Depozitare si livrarea

Confectiile sunt depozitate pe platforma betonata din incinta in vederea livrarii.Manipularea lor in incinta se face cu stivuitoare. Programul de lucru este de 8 ore/zi x 1 schimb / 250zile an, 2-4 angajati

. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

In procesul de productie a confectiilor metalice se utilizeaza se utilizeaza materii prime si materiale: tabla, tevi, bare si profile metalice, din otel, aliaje de aluminiu, cupru sau alte metale precum si aliaje metalice ale otelului cu alte metale feroase sau neferoase , suruburi, saibe, nituri, butelii Corgon si oxygen, carpe , manusi, detergenti.

Energia si combustibilii utilizati: energie electrica pentru alimentarea echipamentelor, benzina si motorina pentrumijloacele de transport.

. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Din punct de vedere al echiparii tehnico-edilitare, zona amplasamentului studiat , Parcul Industrial, dispune de urmatoarele retele existente: electricitate, alimentare cu apa si canalizare, gaze naturale,.

In acest context:

alimentarea cu energie electrica – constructia propusa se va racorda la reseaua de energie electrica existenta in zona, conform solutiei furnizorului de energie electrica, astfel incat racordul sa poata asigura puterea electrica solicitata;

canalizare – evacuarea apelor uzate menajere prin record la reseaua de canalizare existenta in zona, asigurata de Primaria Resita.in coltul nordic al parcelei se va amplasa un separator carbohidranti.

ape pluviale – vor fi colectate, in interiorul proprietatii, prin intermediul sistemelor de jgheaburi si burlane ;

alimentarea cu apa – alimentarea cu apa se va realiza din reseaua de apa existenta in zona;asigurata de Primaria Resita, prin bransament cu PEHD25/1,40

incalzirea – se va realiza cu ajutorul unei centrale termice pe gaz, care va prepara si apa calda menajera.

reziduurile menajere – se vor depozita diferentiat intr-un spatiu special amenajat in partea de nord a curtii si vor fi evacuate de serviciul de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Suprafetele afectate de executia lucrarilor se vor aduce la starea initiala

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul la amplasament se face din drumul existent in Parcul Industrial din Valea Terovei.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; Cele folosite in mod uzual pentru construirea unei cladiri cu fundatii de beton si structura metalica, acoperis din ferme metalice – pietris si nisip pentru betoane, apa pentru lucrari de betonare, confectionii metalice, panouri sandwich.

- metode folosite în construcție/demolare; Cele uzuale in constructiile clasice (sapaturi mecanice si manuale, montaj confectionii metalice,lucrari de finisaje interioare si exterioare)

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

| Nr. Crt. | etape | Nr. luni | 1 | 3 | 5 | 7 | 9 | 11 | 13 | 15 | 17 | 19 | 21 | 23 |
|----------|---|----------|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|
| | | | 2 | 4 | 6 | 8 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 |
| 1 | Asistenta tehnica | 24 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 2 | Organizare de santier | 1 | x | | | | | | | | | | | |
| 3 | Lucrari de constructii+instalatii,Asigurare utilitati | 24 | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 5 | Receptie lucrari | 1 | | | | | | | | | | | | x |

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); Nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect –avize : adresa Aquacaras, aviz alimentare cu energie electrica, aviz gaze naturale, aviz salubritatae, aviz Directia de Sanatate Publica Caras-Severin

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Nu este cazul

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

☒ folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; Teren - cu suprafata de 800,00 mp , fara constructii, proprietar municipiul Resita, Domeniul Privat intabulare drept de CONCESIUNE pe o perioada de 25 ani incepand cu data de 24.10.2023 pana la data de 30.09.2048 STHAL WORKMETAL SOLUTION SRL.

☒ politici de zonare și de folosire a terenului; Folosinta actuala a terenului – curti constructii, teren, zona industrială amenajată, Lot2 , conform Extras Carte Funciara nr.48457, Valea Terovei Resita. Desinatia stabilita : zona unitatilor de productie industrială I, de depozitare D si unitati agricole Ag..

• arealele sensibile; Nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- lungimile segmentelor obținute din proiecție în plan

| Punct inceput | Punct sfarsit | Lungime segment m |
|---------------|---------------|----------------------|
| 1 | 2 | 17.158 |
| 2 | 3 | 7.623 |
| 3 | 4 | 31.139 |
| 4 | 5 | 22.964 |

| | | |
|---|---|--------|
| 5 | 6 | 35.218 |
|---|---|--------|

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. Nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

La faza de construire sursele de poluare pot fi stationarea mijloacelor de transport și a utilajelor precum și organizarea de șantier.

La faza de funcționare :

- apele uzate menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare existentă .

- apele pluviale preluate de la învelitori se dirijează prin sistemul de jgheaburi și burlane

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; - separator carbohidrați

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri; La faza de construire sursele posibile de poluare pot fi considerate traficul auto-emisii gaze de esapament și săpăturile realizate – praf și suspensii. Principalele emisii responsabile de poluarea aerului sunt provenite de la utilajele care execută lucrări de construcții.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă; nu este cazul , dar se vor prevedea proceduri de operare ; la compactarea terasamentelor se va folosi apă pentru stropire a straturilor de pământ; autovehiculelor ce vor transporta nisipul sau piatra li se va impune circulația cu viteză redusă și protejate cu prelate; caile de acces vor fi stropite periodic. Sistemul de construcție fiind simplu – cadre metalice - , o mare parte din materiale vor fi prefabricate și montate local. În concluzie, sursele de emisie neregulate ce pot apărea în timpul punerii în opera vor fi foarte mici și prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului, nu vor rezulta concentrații de poluanți care să depășească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecția calității aerului.

Vor fi respectate prevederile Legii nr.104/2011 privind protecția atmosferei și STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate a aerului

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

. Cladirea va fi amplasata in Parcul Industrial, departe de zona de locuinte

In faza de executie, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de munca mecanizata cat si de traficul auto din zona de lucru.

Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Zona de lucru este o zona cu functiuni mixte productie si depozitare si prin urmare nu sunt afectate zonele de locuit.

Prin organizarea santierului sunt prevazute faze specifice in graficul de lucru astfel incat procesul de construire sa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

Vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilaje si instalatiile de lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicata in 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant. La limita incintei vor fi respectate valorile impuse prin STAS 10119/1988 – Acustica in constructii – Acustica urbana- Limite admise ale nivelului de zgomot- Incinte industriale – nivel de zgomot echivalent $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$.

In faza de exploatare a cladirii nu vor exista zgomote peste limita admisa

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Pentru reducerea impactului produs de zgomot se propun urmatoare masuri:

- Incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit
- Respectarea prevederilor HG nr.1756/2006 privind limitarea emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor
- Punerea in functiune numai a echipamentelor care poarta marcajul CE

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; nu este cazul, nu se folosesc surse generatoare de radiatii nici in faza de executie si nici in faza de functionare

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor; nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

In perioada de executie a lucrarilor sursele de poluare sunt de 3 tipuri:

- surse liniare – reprezentate de traficul de vehicule grele si utilaje, desfasurat la frontul de lucru. Emisiile de substante poluante degajate in atmosfera din arderea carburantilor ajung sa se depuna pe sol.

Perioada se manifesta pe o perioada limitata de timp, iar din punct de vedere spatial are o arie restransa;

- surse de suprafata – reprezentate de utilajele folosite la executia lucrarilor existand riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibil, ca urmare a unor defectiuni tehnice;

- surse punctiforme – reprezentate de organizarea de santier

In perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului, sursele de poluare a solului sunt urmatoarele:

- deseuri municipale
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului; - masuri depozitarea deșeurilor de tip municipal se va face în puștele tipizate, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă.

Se amenajează o platformă betonată, în interiorul proprietății, în stânga porții de intrare, pe care se vor amplasa puștele pentru colectarea selectivă a gunoaielor (gunoi menajer, carton și hârtie, plastic și metal, deseuri biodegradabile) și o platformă pe care se va amplasa o puștelă pentru rezidurile metalice rezultate din procesul de producție.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; nu este cazul
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: Investiția se găsește în zona care permite astfel de activități, conform certificatului de urbanism emis de Primăria Reșița.

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; - terenul se află în afara zonei de protecție a monumentelor istorice,
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public; nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

În perioada de derulare a lucrărilor de construcție deșeurile rezultate pot fi: ciment, plastic, metal, resturi de cabluri, materiale de construcție cu termen de valabilitate expirat.

În faza de funcționare

În urma funcționării de producție/depozitare rezultă următoarele deseuri:

- deseuri din hârtie și carton; - deseuri din metal, - deseuri ambalaje de polistiren și folie PVC; - deseuri menajere.

Deseurile menajere se vor depozita în europuștele individuale diferențiate pentru fiecare material reciclabil amplasate pe platforma betonată în cadrul incintei

modul de gospodărire a deșeurilor

-În perioada de derulare a lucrărilor de construcție deșeurile rezultate vor fi preluate de către prestatorul local de servicii de salubritate în baza contractului ce se va încheia de către antreprenorul general.

În perioada de folosință a clădirii deșeurile menajere se vor colecta separat: menajer, hârtie și carton, plastic și metal, sticlă, biodegradabile, în puștele specifice

Se amenajează o platformă betonată, în interiorul proprietății, lângă zidul de sprijin, pe care se vor amplasa puștele pentru colectarea selectivă a deșeurilor.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: nu este cazul

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. Nu este cazul

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);** Impactul asupra mediului este minim

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Impactul potențial al amenajării și funcționării obiectivului va fi strict local. Obiectivul este amplasat în municipiul Resița, Parc Industrial, județul Caraș-Severin, în zona unităților de producție.

În zona imediat apropiată de acest proiect, nu sunt habitate și specii de plante, animale sau păsări care să fie afectate

- **magnitudinea și complexitatea impactului;** Impactul activității asupra calității atmosferei va fi local și limitat la aria pe care se lucrează într-o anumită perioadă de timp. Aria de impact maxim a emisiilor de substanțe rezultate coincide practic cu aria frontului de lucru, deoarece toate utilajele sunt prevăzute cu saci de colectare praf și deșeurii

- **probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este redusă.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;** Durata prognozată de realizare a proiectului este de maxim 24 luni. În această perioadă se estimează că impactul asupra mediului va fi minor.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Pe perioada realizarii constructiilor se vor aplica urmatoarele masuri tehnice sau operationale de evitare si reducere ale impactului de mediu:

- folosirea de utilaje de constructie moderne
- verificarea zilnica a starii utilajelor si echipamentelor
- depozitarea temporara a deseurilor de constructie (daca este cazul) in loc special amenajat
- executarea lucrarilor e constructii numai pe suprafata special destinata acestui lucru, fara a fi afectate alte suprafete de teren

Impactul negativ asupra biodiversitatii poate aparea pe traseele de circulatie ale mijloacelor de transport, in fronturile de lucru ale utilajelor, in bazele de aprovizionare cu material, cand concentratiile de particule in aer pot depasi uneori valorile limita admise. Acest impact se manifesta in perioadele secetoase, pe suprafete limitate ca extindere

Proiectul nu intra sub incidenta art.28 din OUG nr.57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare.

- natura transfrontalieră a impactului. – nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pentru evitarea poluarii aerului utilajele vor fi mentinute in perfecta stare de functionare, efectuandu-se toate verificarile periodice necesare.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Lucrari necesare organizarii de santier:

In faza de executie:

La executia lucrarilor de constructii aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate masurile necesare si organizarea de santier se va realiza in incinta proprie

La executarea lucrarilor, cat si in activitatea de exploatare si intretinere se va urmari respectarea cu strictete a prevederilor actelor normative mentionate care vizeaza activitatea pe santier.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele acte normative privind protectia mediului in constructii:

- Directiva Consiliului nr.85/337/CEE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata si completata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si Directiva 2003/35/CE privind participarea publicului cu privire la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul, transpuse in legislatia romaneasca prin OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata prin Legea nr.265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

- HG nr.445 din 8 aprilie 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

- Ordin nr.135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiectele publice si private.

- Ord. nr.863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului.

- Directiva cadru privind apa nr.2000/60/EEC transpusa partial prin Legea apelor nr.107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare

- HG nr.35/2005 pentru modificarea completarea HG nr.188/2002 privind conditiile de descarcare in mediul acvatic al apelor uzate

- HG nr.351/2005 privind aprobarea programului de eliminare treptata a evacuarilor, emisiilor si pierderilor de substante prioritare periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare

- Legea nr.458/2002, republicata, privind calitatea apei potabile, cu modificarile si completarile ulterioare.

- localizarea organizării de șantier; municipiul Resita, Parc Industrial, Valea Terovei, CF48457, nr.cad. 48457.judetul Caras-Severin

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; Impactul asupra mediului este nesemnificativ deoarece betonul este adus cu autobetoniera de la statia de betoane, lemnul se procura din zona .

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; Data fiind amplexarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea sau dispersia poluanților

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. Data fiind amplexarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier nu sunt necesare dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; refacerea terenului și crearea unei platforme betonate .

La finalul perioadei de construcție vehiculele și utilajele folosite vor fi îndepărtate de pe amplasament. Deșeurile generate vor fi eliminate și transportate ,conform contractului ,de către o firmă specializată.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; nu este cazul

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. Nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate și scrise

Piese desenate

1. plan de înadrare în zona A-01
2. plan de situație propus A_02
3. plan cota 0,00 AP_01
4. plan cota 2,75 AP_02
5. fatada – principală, posterioară AP_04
6. fatadae laterale- stânga, dreapta AP_05
7. secțiune caracteristică AP_06
8. gard împrejmuire AP_07
9. Instalații sanitare – plan de situație IS-01

piese scrise

1. adresa Aquacaras SA nr.R 710/CPRA 117/17.04.2024
2. aviz alimentare cu energie electrică – nr.19706298 din 15.04.2024, emis de E-Distribuție Banat SA
3. aviz gaz nr.214644624/20.05.2024
3. aviz salubritate nr.92/29.07.2024

4. notificare DSP Caras Severin – (in lucru)

1. XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

Nu este cazul

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Nu este cazul

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul

2.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul

3, Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

Titular proiect
SC STHAL WORKMETAL SOLUTION SRL
administrator Katana Madalin -Florin

JUDEȚUL CARAS-SEVERIN
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 REȘIȚA
 ANEXĂ
 LA
 CERTIFICATUL DE ÎNCADRARE
 NR. 3023/2023
 Arhitect-scf.



LEGENDA

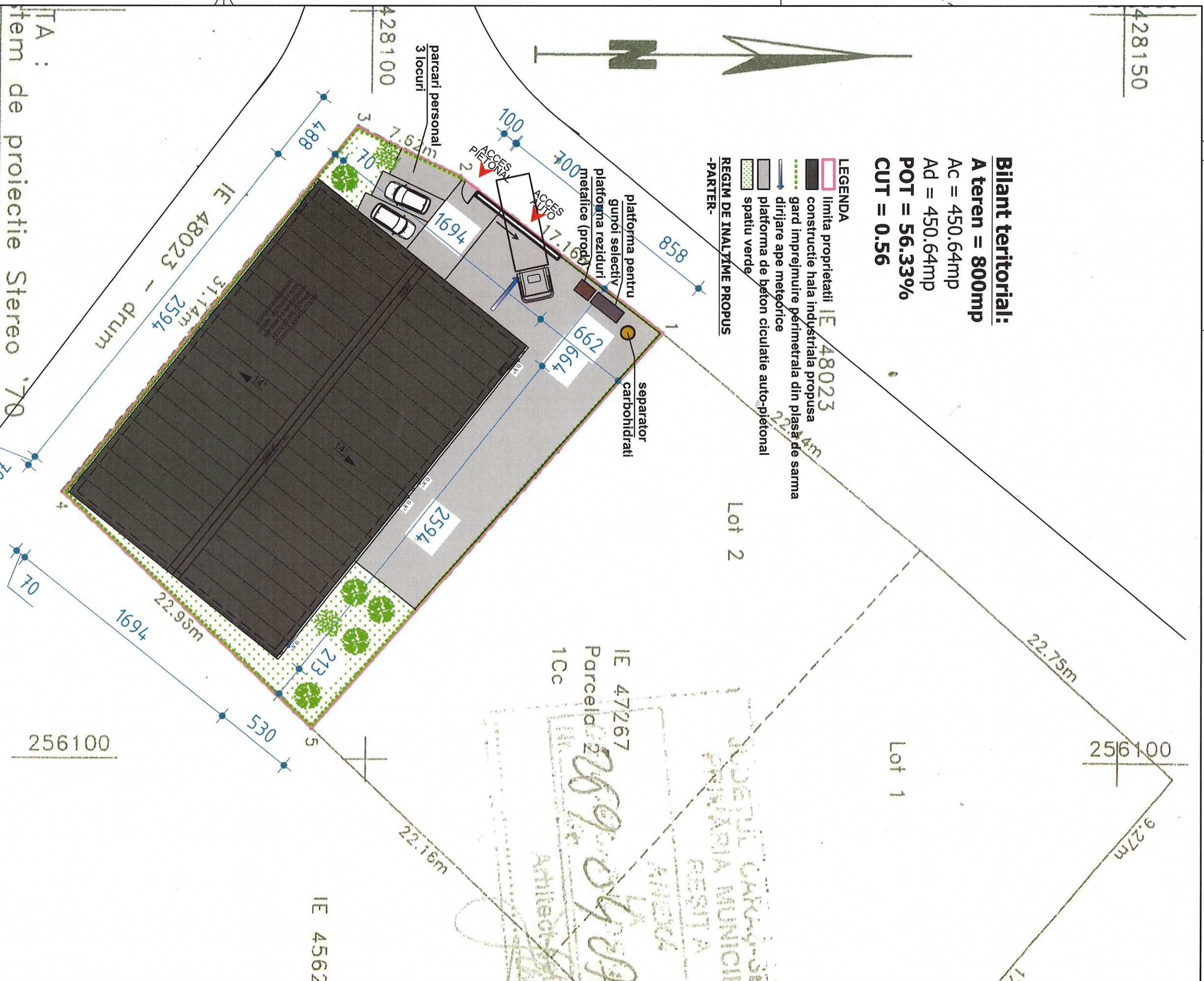
 Obiectiv studiat

CABINET ARHITECTURAL
 DIN ROMÂNIA
 874
 Vasile
MOȘOARCA
 Conducător arhitect
 cu drept de semnătură

| | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------------------------------|--------------------------------|
| Design Proiect Construct S.R.L. <small>Reșița, str. Canalului, nr 46, tel-fax: 0255210768 Cod fiscal: RO6497562, nr. de înregistrare: J11/899/1994 e-mail: designproiectconstruct@gmail.com</small> | | | Beneficiar: STHAL WORKSMETAL SOLUTION SRL | | Proiect nr: 40-2023 |
| Scara: 1:2000 | | | Amplasament: Reșița, nr. cad. 48457, jud. Caras-Severin Titlu proiect: CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA | | Faza Documentatie CU |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Data: | Titlu plansa: | Plansa nr: |
| SEF PROIECT | carh. MOȘOARCA V. |  | 10-2023 | PLAN INCADRARE IN ZONA | A_01 |
| PROIECTAT | carh. MOȘOARCA V. |  | | | |
| DESENAT | teh. DOBREA A. | | | | |
| VERIFICAT | | | | | |

Bilant teritorial:
A teren = 800mp
 Ac = 450.64mp
 Ad = 450.64mp
POT = 56.33%
CUT = 0.56

- LEGENDA**
- limita proprietatii IE 48023
 - construcție hala industrială propusă
 - gard împrejurire perimetrăla din plasă de sarma
 - dirijare ape meteorice
 - platforma de beton circulație auto-piețonal
 - spatiu verde
- REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ -PARTER-**



TA :
 Sistem de proiectie Stereo '70
 A. Date referitoare la teren.

| | | | |
|---------|------------------------|----------------|------------------|
| parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni |
| 1 | Cc | 800 | Imobil neimpreim |
| Total | | | |

| | | | |
|------------|--|------------|--|
| Destinatie | Suprafata constructiilor (m ²) | Destinatie | Suprafata constructiilor (m ²) |
| | | | |
| Total | | | |

| | | | | |
|--------------------|------|-----------|---------|---------------------------------|
| VERIFICATOR EXPERT | NUME | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA: |
| | | | | |

| | | |
|--|---|-------------------|
| Design Project Construct S.R.L. | Beneficiar: | Project nr.: |
| Regia, str. Canalul, nr.46, urf.46, 0252510766 Cod fiscal RO6497562, nr.de inregistrare 11/939/1994 e-mail: designprojectconstruct@gmail.com | STHAL WORKSMETAL SOLUTION SRL | 40-2023 |
| SEF PROIECT arh. ANDRES L. | Amplasament: Resita, nr. cad. 48457, jud. Caras-Severin | Faza Documentatie |
| PROIECTAT can. MOSOARCA V. | Titlu proiect: | DTAC |
| DESENAT Teh. DOBRETA A. | Scara: 1:500 | |
| VERIFICAT | Data: 10-2023 | Plansa nr. A_02 |
| | Titlu planșă: | |
| | PLAN DE SITUATIE PROPUȘ | |

Prezentul document este protejat prin Legea Dreptului de Autor și Legea Arhitecturii. Multiplicarea sau punerea în opera, chiar și parțială, este interzisă fără acordul proiectantului.