﻿

**LEGE nr. 74 din 25 aprilie 2019**

privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate

**EMITENT:**

Parlamentul

**PUBLICAT ÎN:**

Monitorul Oficial nr. 342 din 3 mai 2019

**Data Intrarii in vigoare: 06 Mai 2019**

-------------------------------------------------------------------------

  CAP. I

  Dispoziţii generale

  ART. 1

  Prezenta lege are ca scop protejarea sănătăţii umane şi a mediului de efectele contaminării solului prin reglementarea măsurilor destinate îmbunătăţirii calităţii factorilor de mediu afectaţi de prezenţa confirmată a poluanţilor la niveluri care reprezintă un risc semnificativ pentru sănătatea umană şi mediu, luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a terenurilor.

  ART. 2

  Prezenta lege stabileşte contribuţia României la atingerea obiectivelor prioritare specifice siturilor contaminate prevăzute la art. 2 alin. (1) din Decizia nr. 1.386/2013/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 20 noiembrie 2013 privind Programul general al Uniunii de acţiune pentru mediu până în 2020 „O viaţă bună, în limitele planetei noastre“.

  ART. 3

  Prezenta lege prevede măsuri la nivel naţional referitoare la:

  a) identificarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate în vederea realizării unui inventar naţional al acestora;

  b) definirea şi stabilirea obiectivelor privind remedierea siturilor contaminate la un nivel de funcţionalitate şi în conformitate cu utilizările prezente şi viitoare, luându-se în considerare costurile de remediere a acestora;

  c) clasificarea şi prioritizarea siturilor contaminate la nivel naţional;

  d) gestionarea siturilor potenţial contaminate şi/sau a celor contaminate;

  e) accesul publicului la informaţiile privind siturile potenţial contaminate şi siturile contaminate;

  f) îmbunătăţirea colaborării cu statele membre ale Uniunii Europene în vederea reducerii contaminării solului.

  CAP. II

  Domeniu de aplicare

  ART. 4

  Prevederile prezentei legi se aplică:

  a) **terenurilor a căror contaminare a fost/este cauzată de orice tip de activitate antropică, potrivit anexei nr. 1;**

  b) terenurilor afectate de producerea unor accidente care conduc la contaminarea acestora, cu excepţia accidentelor care implică substanţe radioactive;

  c) terenurilor aflate în administrarea instituţiilor din sistemul de apărare, ordine publică şi securitate naţională, în măsura în care nu este periclitată securitatea naţională şi/sau păstrarea secretului;

  d) **terenurilor ocupate de depozite de deşeuri după închiderea şi monitorizarea postînchidere a acestor depozite în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind depozitarea deşeurilor.**

  ART. 5

  Prevederile prezentei legi **nu se aplică**:

  a) siturilor potenţial contaminate sau a celor contaminate cu organisme modificate genetic;

  b) siturilor potenţial contaminate sau a celor contaminate cu substanţe radioactive, reglementate prin alte prevederi legale în vigoare;

  c) **închiderii şi urmăririi postînchidere a depozitelor de deşeuri, reglementate prin alte prevederi legale în vigoare;**

  d) lucrărilor de remediere şi monitorizare postremediere a siturilor contaminate aparţinând operatorilor economici a căror privatizare s-a realizat prin intermediul unor legi de privatizare speciale, pe durata cât reglementările legilor de privatizare speciale referitoare la conţinutul prezentei legi sunt în vigoare;

  e) activităţilor miniere, precum şi activităţilor de gestionare a deşeurilor din industriile extractive, reglementate prin prevederi legale specifice.

  CAP. III

  Definiţii

  ART. 6

  În sensul prezentei legi, termenii şi expresiile de mai jos au următoarele semnificaţii:

  a) activitate antropică cu potenţial de contaminare - orice activitate prevăzută în anexa nr. 1;

  b) autoritate competentă pentru protecţia mediului - autoritatea competentă pentru protecţia mediului, definită la art. 2 pct. 12 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005

 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 265/2006

, cu modificările şi completările ulterioare;

  c) cale de migrare - traseul prin care se realizează legătura între o sursă de poluare şi un receptor;

  d) contaminare - prezenţa unor poluanţi care depăşesc concentraţiile maxime admise prevăzute de reglementările în vigoare;

  e) contaminanţi - poluanţi care în anumite concentraţii pot reprezenta un risc semnificativ pentru sănătatea umană şi mediu;

  f) delimitarea siturilor potenţial contaminate sau a celor contaminate - ansamblul operaţiunilor de teren sau birou prin care se realizează stabilirea limitelor sitului potenţial contaminat sau a celui contaminat şi reprezentarea în plan a acestora;

  g) deţinători de terenuri - deţinătorii de terenuri, definiţi la art. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată

, cu modificările şi completările ulterioare;

  h) evaluarea riscului - evaluarea riscului definită la art. 2 pct. 32 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005

, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 265/2006

, cu modificările şi completările ulterioare;

  i) folosinţa sensibilă a terenurilor - folosinţa sensibilă a terenurilor prevăzută la art. 8 lit. a) din anexa

 la Ordinul ministrului apelor, pădurilor şi protecţiei mediului nr. 756/1997

 pentru aprobarea Reglementării

 privind evaluarea poluării mediului, cu modificările şi completările ulterioare;

  j) folosinţa mai puţin sensibilă a terenurilor - folosinţa mai puţin sensibilă a terenurilor prevăzută la art. 8 lit. b) din anexa

 la Ordinul ministrului apelor, pădurilor şi protecţiei mediului nr. 756/1997

, cu modificările şi completările ulterioare;

  k) gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate - sistem de măsuri şi proceduri care au ca scop prevenirea şi minimizarea oricăror efecte adverse ale poluanţilor asupra sănătăţii umane şi a mediului, având în vedere următoarele etape: identificarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate, inventarierea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate şi remediate, investigarea preliminară şi/sau detaliată a siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate, evaluarea riscului asupra mediului, remedierea sitului declarat contaminat şi monitorizarea postremediere;

  l) identificarea siturilor potenţial contaminate sau contaminate - localizarea unei zone potenţial afectată sau afectată de poluanţi. Identificarea se poate face atât pe teren, prin măsurători expeditive, cât şi pe imagini satelitare sau aeriene;

  m) inventar naţional - lista siturilor potenţial contaminate, lista siturilor contaminate şi lista siturilor remediate la nivel naţional;

  n) investigare preliminară - etapa de colectare a datelor şi informaţiilor disponibile privind situl potenţial contaminat care oferă posibilitatea identificării surselor potenţiale de contaminare, căi şi receptori;

  o) investigare detaliată - ansamblul de metode şi lucrări realizate în scopul confirmării prezenţei, tipului şi concentraţiei poluanţilor având rolul de a determina necesitatea şi potenţialul remedierii;

  p) modelul conceptual al sitului potenţial contaminat - interpretarea într-un mod unitar şi critic a tuturor informaţiilor colectate în etapa de investigare preliminară;

  q) monitorizare postremediere - acţiunea de verificare a siturilor după încheierea proiectului de remediere prin prelevare de probe şi/sau acţiuni specifice sitului unde s-a desfăşurat activitatea de remediere;

  r) operator economic - operator definit la art. 2 pct. 11 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 68/2007

 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea şi repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008

, cu modificările şi completările ulterioare;

  s) poluant - astfel cum este definit „poluant“ la art. 2 pct. 50 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005

, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 265/2006

, cu modificările şi completările ulterioare;

  ş) poluator - persoana fizică sau juridică care a cauzat o poluare în sensul definiţiei de la art. 3 lit. b) din Legea nr. 278/2013

 privind emisiile industriale, cu modificările şi completările ulterioare;

  t) prag de alertă - astfel cum este definit „prag de alertă“ la art. 2 pct. 11 din anexa

 la Ordinul ministrului apelor, pădurilor şi protecţiei mediului nr. 756/1997

, cu modificările şi completările ulterioare;

  ţ) prag de intervenţie - astfel cum este definit „prag de intervenţie“ la art. 2 pct. 12 din anexa

 la Ordinul ministrului apelor, pădurilor şi protecţiei mediului nr. 756/1997

, cu modificările şi completările ulterioare;

  u) prioritizarea siturilor contaminate - clasificarea siturilor contaminate în funcţie de scorul de risc;

  v) raportul investigării preliminare - documentaţie privind rezultatele şi interpretarea etapei de investigare preliminară, precum şi elaborarea modelului conceptual al sitului potenţial contaminat;

  w) raport de investigare detaliată şi evaluare a riscului - documentaţie tehnică prin care se prezintă rezultatele etapei de investigare detaliată şi evaluare a riscului;

  x) receptor - obiectivul asupra căruia acţionează efectele dăunătoare ale poluanţilor de pe un teren; acesta include fiinţe umane, animale, plante, resurse de apă, construcţiile, inclusiv fundaţiile acestora, precum şi desfăşurarea activităţii conform funcţiunii pentru care au fost proiectate construcţiile;

  y) remedierea sitului contaminat - acţiunile întreprinse în vederea reducerii concentraţiei poluanţilor sau de eliminare a acestora, astfel încât situl declarat contaminat ţinând cont de utilizarea prezentă şi viitoare să nu mai reprezinte un risc semnificativ pentru sănătatea umană şi pentru mediu;

  z) scorul de risc al sitului contaminat - nivelul de risc potenţial pentru sănătatea umană şi mediu, asociat cu fiecare sit contaminat;

  aa) sit contaminat - zonă definită geografic, delimitată în suprafaţă şi în adâncime, în care, în urma raportului de investigare detaliată şi evaluare a riscului, a fost confirmată prezenţa unor poluanţi reprezentând un risc semnificativ pentru sănătatea umană şi mediu. Coordonatele planimetrice ale punctelor caracteristice ale limitelor sitului contaminat sunt prezentate în Sistemul Naţional de Proiecţie Stereografică 1970;

  bb) sit potenţial contaminat - zonă definită geografic unde se desfăşoară ori s-au desfăşurat în trecut activităţi antropice cu potenţial de contaminare a solului, astfel cum sunt prevăzute în anexa nr. 1, şi unde contaminarea nu a fost confirmată/evaluată. Coordonatele planimetrice ale punctelor caracteristice ale limitelor sitului contaminat sunt prezentate în Sistemul Naţional de Proiecţie Stereografică 1970;

  cc) sit orfan - sit potenţial contaminat/contaminat al cărui deţinător/poluator este necunoscut;

  dd) sol - stratul superior al scoarţei terestre situat între roca de bază şi suprafaţă, compus din particule minerale, materie organică, apă, aer şi organisme vii;

  ee) subsol - parte a scoarţei terestre situată mai jos de stratul de sol, iar în lipsa acestuia, sub suprafaţa terestră, respectiv fundul bazinelor de apă şi apelor curgătoare, care se extinde până la adâncimi accesibile activităţilor antropice;

  ff) substanţă periculoasă - substanţă periculoasă definită la art. 3 din Regulamentul (CE) nr. 1.272/2008 al Parlamentului European şi al Consiliului din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea şi ambalarea substanţelor şi a amestecurilor, de modificare şi de abrogare a Directivelor 67/548/CEE şi 1999/45/CE, precum şi de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1.907/2006, cu modificările şi completările ulterioare.

  CAP. IV

  Identificarea siturilor potenţial contaminate

  ART. 7

  (1) Siturile potenţial contaminate sunt identificate de către autorităţile administraţiei publice locale şi autorităţile competente pentru protecţia mediului, în conformitate cu prevederile definite la art. 6 lit. l) şi bb).

  (2) Autorităţile administraţiei publice locale au obligaţia de a identifica siturile potenţial contaminate în conformitate cu prevederile alin. (1) şi de a transmite către agenţia judeţeană pentru protecţia mediului pe a cărei rază teritorială se află lista siturilor potenţial contaminate, precum şi datele de identificare şi contact ale deţinătorului de teren sau, după caz, ale operatorului economic.

  (3) După identificarea iniţială, **dacă este cazul**, autorităţile administraţiei publice locale au obligaţia de a actualiza şi de a transmite până la data de 31 martie a fiecărui an lista prevăzută la alin. (2) către agenţia judeţeană pentru protecţia mediului pe a cărei rază teritorială se află siturile unde au avut/au loc activităţi antropice cu potenţial de contaminare a solului.

  ART. 8

  (1) În vederea stabilirii listei cu situri potenţial contaminate, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului transmite către deţinătorii terenurilor şi către operatorii economici care îşi desfăşoară activitatea pe terenurile aflate pe lista prevăzută la art. 7 alin. (2) şi (3) chestionarele prevăzute în anexele nr. 3 şi 4.

  (2) În cazul în care deţinătorul este şi operator economic, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului transmite către acesta numai chestionarul prevăzut în anexa nr. 4.

  ART. 9

  Operatorul economic sau, după caz, deţinătorul terenului are obligaţia de a completa şi transmite chestionarele prevăzute la art. 8 alin. (1) către agenţia judeţeană pentru protecţia mediului pe a cărei rază teritorială se află terenul, în termen de 60 de zile lucrătoare de la primirea acestora.

  CAP. V

  Inventarierea siturilor potenţial contaminate

  ART. 10

  (1) După verificarea şi analizarea informaţiilor prevăzute în anexele nr. 3 şi 4, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului include aceste terenuri în lista judeţeană a siturilor potenţial contaminate realizată şi administrată de către aceasta.

  (2) Lista judeţeană a siturilor potenţial contaminate reprezintă situaţia la nivel judeţean a siturilor potenţial contaminate, care este actualizată permanent şi accesibilă publicului.

  ART. 11

  Fiecare agenţie judeţeană pentru protecţia mediului transmite lista judeţeană a siturilor potenţial contaminate către Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului, în vederea centralizării.

  ART. 12

  (1) Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului realizează inventarul naţional al siturilor potenţial contaminate, siturilor contaminate şi siturilor remediate care este actualizat permanent şi accesibil publicului.

  (2) Inventarul naţional al siturilor potenţial contaminate, siturilor contaminate şi siturilor remediate este disponibil pe pagina proprie de internet a Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului, precum şi la cererea publicului interesat.

  CAP. VI

  Investigarea preliminară a siturilor potenţial contaminate

  ART. 13

  (1) Investigarea preliminară are scopul de a colecta şi analiza informaţiile referitoare la istoricul activităţilor desfăşurate pe situl potenţial contaminat, precum şi în imediata vecinătate a acestuia.

  (2) Investigarea preliminară conţine şi un model conceptual al sitului reprezentat de o diagramă sau de un tabel care ilustrează toate legăturile potenţiale ale poluanţilor de pe sit.

  (3) Modelul conceptual al sitului trebuie să definească următoarele 3 elemente:

  a) sursele potenţiale de contaminare;

  b) receptorii potenţiali care ar putea fi afectaţi;

  c) căile potenţiale de migrare prin care sursele de contaminare ar putea interacţiona cu receptorii potenţiali.

  ART. 14

  Deţinătorul unui sit potenţial contaminat sau operatorul economic care îşi desfăşoară activitatea pe un sit potenţial contaminat este obligat să realizeze **investigarea preliminară** în următoarele cazuri:

  a) la încetarea activităţii cu impact asupra mediului;

  b) la schimbarea activităţii sau a folosinţei sitului potenţial contaminat;

  c) în cazul schimbării regimului juridic al terenurilor pe care s-a desfăşurat sau se desfăşoară o activitate cu impact asupra mediului;

  d) la producerea accidentelor care conduc la contaminarea mediului, după îndepărtarea sursei şi poluanţilor deversaţi;

  e) la declararea falimentului sau lichidarea judiciară a unui operator economic;

  f) la solicitarea motivată a autorităţii competente pentru protecţia mediului;

  g) şi în alte cazuri prevăzute în lege.

  ART. 15

  (1) Deţinătorul unui sit potenţial contaminat sau operatorul economic care îşi desfăşoară activitatea pe un sit potenţial contaminat şi se află în unul dintre cazurile prevăzute la art. 14 este obligat să notifice agenţia judeţeană pentru protecţia mediului pe a cărei rază teritorială se află situl potenţial contaminat.

  (2) Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului pe a cărei rază teritorială se află situl potenţial contaminat stabileşte şi notifică deţinătorul de teren/operatorul economic cu privire la obligaţia efectuării investigării preliminare, în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării, în conformitate cu prevederile alin. (1).

  ART. 16

  (1) **Investigarea preliminară se execută de către experţi acreditaţi** pentru activităţile din domeniul gestionării siturilor contaminate.

  (2) Procedura privind acreditarea experţilor pentru activităţile din domeniul gestionării siturilor contaminate se realizează în cadrul metodologiei prevăzute la art. 27.

  (3) Răspunderea privind calitatea şi corectitudinea informaţiilor cuprinse în raportul de investigare preliminară revine executantului/executanţilor acestuia.

  (4) Rezultatele investigării preliminare, precum şi modelul conceptual sunt cuprinse în raportul de investigare preliminară, care cuprinde, după caz, informaţiile prevăzute în anexa nr. 2.

  ART. 17

  Operatorul economic/Deţinătorul de teren are obligaţia de a depune la agenţia judeţeană pentru protecţia mediului raportul de investigare preliminară, în termen de 60 de zile lucrătoare de la primirea notificării prevăzute la art. 15 alin. (2).

  ART. 18

  În termen de 30 de zile lucrătoare de la înregistrarea documentaţiei, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului analizează raportul de investigare preliminară şi îl aprobă sau stabileşte dacă sunt necesare completări, după caz.

  ART. 19

  (1) Pentru siturile potenţial contaminate orfane, autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului, prin Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului, decide efectuarea etapei de investigare preliminară şi stabileşte condiţiile efectuării acesteia.

  (2) Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului notifică decizia prevăzută la alin. (1) agenţiei judeţene pentru protecţia mediului şi unităţii administrativ-teritoriale pe raza cărora se află situl potenţial contaminat orfan.

  ART. 20

  (1) Finanţarea investigării preliminare a sitului potenţial contaminat este suportată de către operatorul economic/deţinătorul de teren.

  (2) Pentru situri potenţial contaminate orfane, investigarea preliminară se finanţează din bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale pe a căror rază administrativă este situat situl, din veniturile proprii ale acestora şi din sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale şi/sau din fonduri structurale şi de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanţare, în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri, precum şi din alte surse legal constituite, după trecerea acestora în proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale.

  (3) În completarea surselor de finanţare prevăzute la alin. (2), Administraţia Fondului pentru Mediu poate aloca sume pentru investigarea preliminară.

  ART. 21

  (1) Dacă rezultatele raportului de investigare preliminară nu indică necesitatea efectuării etapei de **investigare detaliată** şi evaluare a riscului, iar situl potenţial contaminat supus investigării preliminare nu este utilizat şi nu se preconizează a fi utilizat pentru o folosinţă sensibilă, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide încadrarea sitului ca sit „adecvat pentru folosinţa mai puţin sensibilă“, potrivit anexei nr. 5, şi notifică operatorul economic/deţinătorul terenului.

  (2) Indiferent de utilizarea terenului, dacă rezultatele raportului de investigare preliminară indică necesitatea efectuării investigaţiilor ulterioare, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide efectuarea etapei de investigare detaliată şi evaluare a riscului şi notifică operatorul economic/deţinătorul terenului.

  (3) În cazul în care utilizarea prezentă sau viitoare a sitului potenţial contaminat este pentru o folosinţă sensibilă, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide efectuarea investigării detaliate şi evaluării riscului ca etapă obligatorie în continuarea investigării preliminare şi notifică operatorul economic/deţinătorul terenului.

  (4) În cazul utilizării unui teren ocupat anterior de un depozit de deşeuri supus procedurii de închidere şi monitorizare post-închidere, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide efectuarea investigării detaliate şi evaluării riscului ca etapă obligatorie şi notifică operatorul economic/deţinătorul terenului.

  (5) Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului emite deciziile prevăzute la alin. (2)-(4), potrivit anexei nr. 6.

  (6) În cazul schimbării regimului juridic al terenului pe care s-a desfăşurat sau se desfăşoară o activitate cu potenţial de contaminare, deţinătorul acestuia are obligaţia de a pune la dispoziţia potenţialului cumpărător raportul de investigare preliminară a sitului potenţial contaminat însoţit de decizia agenţiei judeţene pentru protecţia mediului, potrivit prevederilor alin. (1)-(4).

  CAP. VII

  Investigarea detaliată şi evaluarea riscului asupra mediului

  ART. 22

  Scopul investigării detaliate şi evaluării riscului este de a confirma existenţa şi intensitatea contaminării, precum şi de a analiza şi estima probabilitatea apariţiei efectelor negative asupra mediului în relaţie cu poluanţii identificaţi.

  ART. 23

  Deţinătorul unui sit potenţial contaminat sau operatorul economic care îşi desfăşoară activitatea pe un sit potenţial contaminat este obligat să realizeze investigarea detaliată şi evaluarea riscului în următoarele cazuri:

  a) dacă rezultatele raportului de investigare preliminară indică necesitatea efectuării etapei de investigare detaliată şi evaluare a riscului sitului potenţial contaminat;

  b) dacă utilizarea prezentă sau viitoare a sitului potenţial contaminat este pentru o folosinţă sensibilă;

  c) dacă un teren a fost ocupat anterior de un depozit de deşeuri, închis şi monitorizat postînchidere în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind depozitarea deşeurilor;

  d) la solicitarea autorităţii competente pentru protecţia mediului;

  e) la producerea accidentelor care conduc la contaminarea mediului, după îndepărtarea sursei şi poluanţilor deversaţi.

  ART. 24

  (1) Operatorul economic sau deţinătorul de teren care se încadrează în unul dintre cazurile prevăzute la art. 23 este obligat să întocmească prin persoane fizice sau juridice, conform prevederilor art. 25 alin. (3), un raport de investigare detaliată si evaluare a riscului.

  (2) Pentru siturile potenţial contaminate orfane, autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului, prin Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului, decide efectuarea etapei de investigare detaliată şi evaluare a riscului şi stabileşte condiţiile efectuării acesteia.

  (3) Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului notifică decizia prevăzută la alin. (2) agenţiei judeţene pentru protecţia mediului şi unităţii administrativ-teritoriale pe raza cărora se află situl potenţial contaminat orfan.

  ART. 25

  (1) Investigarea detaliată şi evaluarea riscului se execută de către experţi acreditaţi pentru activităţile din domeniul gestionării siturilor contaminate.

  (2) Răspunderea privind calitatea şi corectitudinea informaţiilor rezultate în urma lucrărilor de investigare detaliată şi evaluare a riscului revine executanţilor acestuia.

  (3) Rezultatele investigării detaliate şi evaluării riscului sunt cuprinse în raportul de investigare detaliată şi evaluare a riscului.

  ART. 26

  (1) Finanţarea lucrărilor de investigare detaliată şi evaluare a riscului siturilor potenţial contaminate este suportată de către operatorul economic sau de către deţinătorul de teren.

  (2) Pentru situri potenţial contaminate orfane, lucrările de investigare detaliată şi evaluare a riscului se finanţează din bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale pe a căror rază administrativă este situat situl, din veniturile proprii ale acestora şi din sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale şi/sau din fonduri structurale şi de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanţare, în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri, precum şi din alte surse legal constituite, după trecerea acestora în proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale.

  (3) În completarea surselor de finanţare prevăzute la alin. (2), Administraţia Fondului pentru Mediu poate aloca sume pentru investigarea detaliată şi evaluarea riscului.

  ART. 27

  Metodologia de investigare a siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate se aprobă prin ordin comun al conducătorilor autorităţii publice centrale pentru protecţia mediului, autorităţii publice centrale pentru ape şi păduri şi autorităţii publice centrale pentru dezvoltare regională şi administraţie publică.

  ART. 28

  Operatorul economic sau deţinătorul de teren are obligaţia de a depune la agenţia judeţeană pentru protecţia mediului care a stabilit necesitatea realizării acestei etape raportul de investigare detaliată şi evaluare a riscului în termen de 120 de zile lucrătoare de la data primirii notificării, conform prevederilor art. 21 alin. (2)-(4).

  ART. 29

  Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului analizează raportul de investigare detaliată şi evaluare a riscului şi decide dacă acesta oferă informaţii suficiente despre situl respectiv sau dacă sunt necesare investigaţii suplimentare şi revizuirea raportului, după caz, notificând operatorul economic/deţinătorul sitului potenţial contaminat cu privire la termenul de realizare a acestora.

  ART. 30

  (1) În urma analizei raportului de investigare detaliată şi evaluare a riscului şi luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a sitului potenţial contaminat, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide, potrivit anexei nr. 7 şi în termen de 60 de zile lucrătoare de la primirea raportului de investigare detaliată şi evaluare a riscului, următoarele:

  a) în cazul în care concentraţia unuia sau mai multor poluanţi se situează sub valorile pragului de alertă pentru folosinţa sensibilă a terenurilor, nu se stabilesc măsuri speciale şi situl potenţial contaminat este încadrat ca „sit adecvat pentru orice folosinţă“;

  b) în cazul în care concentraţia unuia sau mai multor poluanţi depăşeşte valorile pragului de alertă pentru folosinţa mai puţin sensibilă a terenurilor, dar nu atinge valorile pragului de intervenţie, situl potenţial contaminat este încadrat ca „sit adecvat pentru folosinţa mai puţin sensibilă“. În această situaţie, terenul intră sub interdicţia oricărui tip de folosinţă sensibilă;

  c) în cazul în care concentraţia unuia sau mai multor poluanţi depăşeşte valorile pragului de alertă pentru folosinţa sensibilă a terenurilor, dar nu atinge valorile pragului de intervenţie, situl potenţial contaminat este încadrat ca „sit contaminat“;

  d) în cazul în care concentraţia unuia sau mai multor poluanţi depăşeşte valorile pragului de intervenţie pentru folosinţa mai puţin sensibilă a terenului, situl potenţial contaminat este încadrat ca „sit contaminat“.

  (2) În cazul schimbării regimului juridic al terenului pe care s-a desfăşurat sau se desfăşoară o activitate cu potenţial de contaminare, deţinătorul acestuia are obligaţia de a pune la dispoziţia potenţialului cumpărător raportul de investigare detaliată şi evaluare a riscului sitului potenţial contaminat însoţit de decizia agenţiei judeţene pentru protecţia mediului, în conformitate cu prevederile alin. (1).

  ART. 31

  (1) Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului include siturile încadrate ca situri contaminate, în conformitate cu art. 30 alin. (1) lit. c) şi d), în lista judeţeană a siturilor contaminate, realizată şi administrată de către aceasta.

  (2) Lista siturilor contaminate reprezintă situaţia la nivel judeţean a siturilor contaminate, care este actualizată permanent şi accesibilă publicului.

  (3) Fiecare agenţie judeţeană pentru protecţia mediului va transmite lista judeţeană a siturilor contaminate către Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului, în vederea centralizării.

  (4) Inventarul naţional este realizat de către Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 4/2010

 privind instituirea Infrastructurii naţionale pentru informaţii spaţiale în România, republicată.

  ART. 32

  (1) Orice decizie a agenţiei judeţene pentru protecţia mediului referitoare la siturile potenţial contaminate, contaminate şi remediate este inclusă în lista judeţeană şi ulterior în inventarul naţional de către Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului.

  (2) Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului, prin agenţiile judeţene pentru protecţia mediului, solicită oficiilor de cadastru şi publicitate imobiliară, în baza deciziei emise conform art. 21 alin. (1) sau art. 30 alin. (1), notarea în cartea funciară aferentă fiecărui imobil afectat a încadrării acestuia ca: sit potenţial contaminat adecvat pentru folosinţa mai puţin sensibilă, sit adecvat pentru orice folosinţă, sit adecvat pentru folosinţa mai puţin sensibilă şi interzis pentru folosinţa sensibilă sau sit contaminat, după caz.

  (3) Deciziile prevăzute la alin. (2) se transmit către oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară în termen de 15 zile lucrătoare de la includerea în inventarul naţional.

  CAP. VIII

  Prioritizarea siturilor contaminate

  ART. 33

  (1) Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului acordă un scor de risc fiecărui sit contaminat cuprins în lista naţională a siturilor contaminate.

  (2) Pe baza scorului de risc, Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului prioritizează la nivel naţional siturile contaminate în vederea realizării proiectelor de remediere ce sunt finanţate pe baza criteriilor de selecţie considerând eligibilitatea şi relevanţa acestora.

  (3) Modul de calcul al scorului de risc se stabileşte prin metodologia de remediere a siturilor contaminate, prevăzută la art. 36.

  CAP. IX

  Remedierea sitului declarat contaminat

  ART. 34

  Remedierea siturilor contaminate constă în aplicarea unor măsuri fezabile din punct de vedere tehnic şi economic, astfel încât să se elimine riscul asupra sănătăţii umane şi mediului, ţinând cont de utilizarea prezentă şi viitoare a sitului contaminat, precum şi de potenţialul de dezvoltare al zonei.

  ART. 35

  (1) Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide, potrivit anexei nr. 8, remedierea siturilor declarate contaminate în conformitate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. d) şi notifică deţinătorul de teren/operatorul economic cu privire la obligaţia efectuării remedierii.

  (2) Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului decide, potrivit anexelor nr. 8 şi 9, remedierea sau schimbarea folosinţei siturilor declarate contaminate în conformitate cu art. 30 alin. (1) lit. c) şi notifică deţinătorul de teren/operatorul economic cu privire la obligaţia efectuării remedierii sau a schimbării folosinţei terenului din sensibilă în mai puţin sensibilă.

  (3) În conformitate cu prevederile alin. (2), agenţia judeţeană pentru protecţia mediului stabileşte împreună cu operatorul economic sau deţinătorul de teren cea mai fezabilă modalitate din punct de vedere tehnic, economic şi al protecţiei mediului şi emite decizia de remediere sau schimbare a folosinţei sitului în funcţie de modalitatea stabilită.

  ART. 36

  Metodologia de remediere a siturilor contaminate se aprobă prin ordin comun al conducătorilor autorităţii publice centrale pentru protecţia mediului, autorităţii publice centrale pentru ape şi păduri şi autorităţii publice centrale pentru dezvoltare regională şi administraţie publică.

  ART. 37

  (1) În baza deciziei agenţiei judeţene pentru protecţia mediului, prevăzută la art. 35 alin. (1), operatorul economic sau deţinătorul de teren are obligaţia de a elabora studiul de fezabilitate şi proiectul de remediere, în termenul stabilit de către autoritatea competentă pentru protecţia mediului.

  (2) În baza deciziei agenţiei judeţene pentru protecţia mediului, prevăzută la art. 35 alin. (3), operatorul economic sau deţinătorul de teren are obligaţia de a elabora studiul de fezabilitate şi proiectul de remediere sau de a schimba folosinţa sitului.

  (3) Schimbarea folosinţei siturilor contaminate se realizează în baza documentaţiilor de urbanism elaborate, avizate şi aprobate potrivit legii.

  (4) Operatorul economic/Deţinătorul de teren are obligaţia de a transmite agenţiei judeţene pentru protecţia mediului care a stabilit necesitatea realizării acestei etape studiul de fezabilitate şi proiectul de remediere.

  (5) Agenţia judeţeană pentru protecţia mediului analizează şi aprobă proiectul de remediere.

  (6) Autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului, prin unităţile din subordine, monitorizează şi controlează aplicarea măsurilor cuprinse în proiectul de remediere.

  ART. 38

  Poluatorul are obligaţia de a suporta costurile de remediere a siturilor contaminate ce fac obiectul unui studiu de fezabilitate şi al unui proiect de remediere, elaborate după realizarea investigării detaliate şi evaluării riscului.

  ART. 39

  (1) Autorităţile administraţiei publice locale au obligaţia de a institui regimul de restricţie potrivit anexei nr. 10 pentru toate siturile contaminate şi de a realiza sisteme de bariere fizice şi vizuale de avertizare şi conştientizare pentru aplicarea regimului de restricţie în cazul siturilor contaminate orfane.

  (2) Până la finalizarea lucrărilor de remediere, deţinătorul de teren sau operatorul economic are obligaţia de a realiza sisteme de bariere fizice şi vizuale de avertizare şi conştientizare şi de a lua măsuri pentru eliminarea oricărui risc pentru sănătatea umană şi mediu.

  (3) Sistemul de avertizare şi conştientizare include o pictogramă în chenar roşu utilizată pentru toate tipurile de situri contaminate inscripţionată „sit contaminat cu risc pentru sănătatea umană şi mediu“. Pictograma se amplasează pe limita sitului contaminat.

  (4) Autoritatea competentă de control şi inspecţie în domeniul protecţiei mediului verifică amplasamentul şi întocmeşte un proces-verbal în care se consemnează rezultatele verificării şi îndeplinirea cerinţelor de conformare cu prevederile prezentei legi.

  (5) La finalizarea proiectului de remediere şi în urma avizării certificatului prevăzut în anexa nr. 12, agenţia judeţeană pentru protecţia mediului notifică autorităţile administraţiei publice locale asupra ridicării restricţiei în vederea reutilizării terenului, precum şi oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară în vederea radierii din cartea funciară a restricţiei de utilizare, potrivit anexei nr. 11.

  ART. 40

  (1) După încheierea proiectului de remediere este asigurată monitorizarea sitului.

  (2) Perioada de monitorizare postremediere se stabileşte prin metodologia de remediere a siturilor contaminate, prevăzută la art. 36.

  ART. 41

  (1) Pentru situri contaminate orfane lucrările de remediere se finanţează din bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale pe a căror rază administrativă este situat situl, din veniturile proprii ale acestora şi din sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale şi/sau din fonduri structurale şi de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanţare, în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri, precum şi din alte surse legal constituite, după trecerea acestora în proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale.

  (2) Finanţarea lucrărilor de monitorizare postremediere a siturilor contaminate este suportată de către operatorul economic sau de către deţinătorul de teren în conformitate cu principiul „poluatorul plăteşte“.

  (3) Pentru situri contaminate orfane, lucrările de monitorizare postremediere se finanţează din bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale pe a căror rază administrativă este situat situl, din veniturile proprii ale acestora şi din sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale şi/sau din fonduri structurale şi de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanţare, în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri, precum şi din alte surse legal constituite, după trecerea acestora în proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale.

  (4) În completarea surselor de finanţare prevăzute la alin. (1) şi (3), Administraţia Fondului pentru Mediu poate aloca sume pentru remediere şi monitorizare postremediere.

  ART. 42

  În cazul în care contaminarea este cauzată de mai mulţi operatori economici, ponderile de participare la costul total al remedierii şi monitorizării postremediere se stabilesc în cadrul studiului de fezabilitate şi/sau al proiectului de remediere.

  ART. 43

  (1) În cazul poluării cu substanţe şi amestecuri chimice periculoase, cauzate de nerespectarea regimului acestora, costurile măsurilor de remediere şi monitorizarea post-remediere a siturilor contaminate sunt suportate, după caz, de producătorul, transportatorul sau utilizatorul substanţelor şi amestecurilor chimice periculoase.

  (2) Comisarii şi persoanele împuternicite din cadrul Gărzii Naţionale de Mediu constată poluarea prevăzută la alin. (1).

  (3) Litigiile generate de contaminarea solului se soluţionează de către instanţele judecătoreşti competente, conform legislaţiei în vigoare.

  CAP. X

  Remedierea siturilor contaminate localizate în zona de frontieră

  ART. 44

  În cazul în care o sursă de contaminare aflată pe teritoriul României afectează teritoriul unui stat vecin, precum şi în cazul în care sursa de contaminare se află pe teritoriul unui stat vecin şi afectează teritoriul României, autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului acţionează pe bază de reciprocitate şi în condiţii de echivalenţă, în conformitate cu acordurile şi convenţiile la care România este parte şi cu legislaţia naţională specifică în domeniu.

  CAP. XI

  Informarea publicului

  ART. 45

  (1) Orice persoană, fizică sau juridică, afectată sau susceptibil a fi afectată de o contaminare provenită de la un teren are dreptul să fie informată şi să se adreseze autorităţii competente pentru protecţia mediului pentru luarea măsurilor de prevenire sau remediere.

  (2) Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului publică pe pagina proprie de internet principalele consecinţe ale contaminării solului, care constau în:

  a) impact asupra sănătăţii populaţiei care locuieşte pe siturile contaminate sau în vecinătatea acestora prin expunerea pe diferite căi la poluanţii existenţi pe siturile respective;

  b) contaminarea apelor de suprafaţă, în principal prin migrarea poluanţilor;

  c) contaminarea apelor subterane şi, în consecinţă, a apei potabile, dacă aceasta este extrasă din apele subterane;

  d) impact asupra stării de sănătate a populaţiei prin consum de apă potabilă a cărei sursă se află pe un sit contaminat sau tranzitează un sit contaminat;

  e) riscuri pentru flora şi fauna de pe siturile contaminate sau din vecinătatea acestora, conducând la pierderea biodiversităţii şi a activităţii biologice;

  f) pierderea fertilităţii solului datorată întreruperii sau perturbării ciclurilor de nutrienţi;

  g) restricţii în utilizarea terenurilor şi împiedicarea dezvoltării viitoare a zonelor respective şi reducerea suprafeţelor de sol productiv valoros pentru alte activităţi;

  h) deprecierea valorii terenurilor.

  (3) Informaţiile privind inventarul siturilor potenţial contaminate, siturilor contaminate şi siturilor remediate sunt puse la dispoziţia publicului cu titlu gratuit.

  (4) Toate informaţiile furnizate publicului trebuie să fie clare, inteligibile şi accesibile.

  CAP. XII

  Sancţiuni

  ART. 46

  (1) Următoarele fapte constituie contravenţii şi se sancţionează după cum urmează:

  a) cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei, neîndeplinirea obligaţiilor ce le revin autorităţilor administraţiei publice locale, potrivit prevederilor art. 7 alin. (2) şi (3) şi art. 39 alin. (1);

  b) cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice şi de la 20.000 lei la 40.000 lei pentru persoanele juridice, încălcarea dispoziţiilor art. 9, art. 14, art. 15 alin. (1), art. 17, art. 23, art. 24 alin. (1), art. 28, art. 37 alin. (1), (2) şi (4), art. 38, art. 39 alin. (2), art. 41 alin. (2) şi art. 43 alin. (1);

  c) cu amendă de la 15.000 lei la 30.000 lei, încălcarea dispoziţiilor art. 21 alin. (6) şi art. 30 alin. (2).

  (2) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea amenzilor prevăzute la alin. (1) se realizează, după caz, de către comisari şi persoane împuternicite din cadrul Gărzii Naţionale de Mediu.

  (3) Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute la alin. (1), agentul constatator făcând menţiune despre această posibilitate în procesul-verbal de constatare şi sancţionare a contravenţiei.

  ART. 47

  Dispoziţiile art. 46 referitoare la contravenţii se completează cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002

, cu modificările şi completările ulterioare.

  CAP. XIII

  Dispoziţii tranzitorii şi finale

  ART. 48

  (1) La data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Hotărârea Guvernului nr. 1.403/2007

 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul şi ecosistemele terestre au fost afectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 804 din 26 noiembrie 2007, şi Hotărârea Guvernului nr. 1.408/2007

 privind modalităţile de investigare şi evaluare a poluării solului şi subsolului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 802 din 23 noiembrie 2007.

  (2) La data intrării în vigoare a prezentei legi, sintagmele „sit contaminat istoric“ şi „sit potenţial contaminat istoric“ utilizate în tot cuprinsul Strategiei Naţionale şi Planului Naţional

 pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 683/2015

, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 656 din 31 august 2015, se înlocuiesc cu sintagmele „sit contaminat“ şi „sit potenţial contaminat“.

  (3) La data intrării în vigoare a prezentei legi, sintagma „investigare istorică“ utilizată în tot cuprinsul Strategiei Naţionale şi Planului Naţional

 pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 683/2015

, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 656 din 31 august 2015, se elimină.

  (4) Prevederile alin. (2) nu afectează proiectele care vizează decontaminarea siturilor poluate istoric propuse pentru finanţare prin Programul operaţional sectorial Infrastructură mare 2014-2020, Axa prioritară 4, Protecţia mediului prin măsuri de conservare a biodiversităţii, monitorizarea calităţii aerului şi decontaminare a siturilor poluate istoric, Obiectivul specific 4.3 Reducerea suprafeţelor poluate istoric.

  ART. 49

  Dispoziţiile art. 46 referitoare la contravenţii intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I.

  ART. 50

  (1) Lista siturilor potenţial contaminate prevăzută la art. 7 alin. (2) se transmite în termen de 9 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

  (2) În termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului elaborează metodologia de investigare a siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate. precum şi metodologia de remediere a siturilor contaminate.

  ART. 51

  Situaţiile juridice născute sub reglementarea Hotărârii Guvernului nr. 1.403/2007

 şi a Hotărârii Guvernului nr. 1.408/2007

 sunt supuse prevederilor legale respective dacă a fost demarată aplicarea măsurilor cuprinse în proiectul de remediere a unui sit contaminat.

  ART. 52

  Anexele nr. 1-12 fac parte integrantă din prezenta lege.

  Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75

 şi ale art. 76 alin. (2) din Constituţia României, republicată

.

          p. PREŞEDINTELE CAMEREI DEPUTAŢILOR,

          FLORIN IORDACHE

          PREŞEDINTELE SENATULUI

          CĂLIN-CONSTANTIN-ANTON POPESCU-TĂRICEANU

  Bucureşti, 25 aprilie 2019.

  Nr. 74.

  ANEXA 1

  LISTA

  activităţilor antropice cu potenţial de contaminare a solului

  a) activităţile prevăzute în anexa nr. 1 la Legea nr. 278/2013

 privind emisiile industriale, cu modificările şi completările ulterioare;

  b) activitatea de gestionare a deşeurilor din industriile extractive, astfel cum sunt reglementate prin Hotărârea Guvernului nr. 856/2008

 privind gestionarea deşeurilor din industriile extractive, dar excluzând activitatea de gestionare a deşeurilor inerte, turbă şi soluri nepoluate;

  c) utilizarea, manipularea şi stocarea de substanţe periculoase care au loc sau au avut loc în zonele din aeroporturi, porturi şi depouri feroviare, precum şi pe terenurile aflate în administrarea instituţiilor din sistemul de apărare, ordine publică şi securitate naţională;

  d) activitatea de depozitare a deşeurilor în depozitele de deşeuri aşa cum sunt definite în Hotărârea Guvernului nr. 349/2005

 privind depozitarea deşeurilor, cu modificările şi completările ulterioare;

  e) activităţile desfăşurate în staţiile de alimentare şi distribuţie carburanţi;

  f) spălarea, curăţarea şi vopsirea textilelor şi blănurilor;

  g) activitatea de colectare şi tratare a apelor uzate;

  h) activităţile desfăşurate în staţiile de pompare, puncte de transfer, îmbinări şi zone în care au fost raportate scurgeri din conductele pentru transportul substanţelor periculoase;

  i) activităţile de extracţie a petrolului prin lucrări specifice.

  ANEXA 2

  CONŢINUTUL-CADRU

  al raportului investigării preliminare pentru siturile potenţial contaminate

  Conţinutul-cadru raportului investigării preliminare pentru siturile potenţial contaminate cuprinde, după caz, următoarele informaţii:

  a) numele şi locaţia sitului, suprafaţa şi limitele acestuia, inclusiv coordonate în Sistemul Naţional de Proiecţie Stereografică 1970;

  b) descrierea geografică a sitului, istoricul acestuia şi al zonelor înconjurătoare, inclusiv geologia, hidrologia şi hidrogeologia, dacă este cazul;

  c) vizita pe teren pentru colectarea informaţiilor, în cadrul căreia sunt realizate observaţii detaliate despre sit şi zonele adiacente ale acestuia;

  d) fotografii de arhivă, ortofotoplanuri, fotografii/releveul fotografic al situaţiei existente;

  e) interviuri cu foşti/actuali angajaţi şi/sau rezidenţi în zonă, deţinători, administratori, utilizatori;

  f) alte investigări, studii, documentaţii de mediu/acte de reglementare anterioare existente pentru situl studiat;

  g) analiza hărţilor istorice şi curente ale sitului şi ale zonei aflate în vecinătatea acestuia;

  h) identificarea surselor de contaminare reală sau potenţială, căi şi receptori;

  i) utilizarea prezentă, anterioară şi viitoare a sitului;

  j) utilizarea prezentă şi anterioară a terenurilor din imediata vecinătate a sitului;

  k) detalii, dacă este cazul, ale incidentelor, scurgerilor sau deversărilor de substanţe poluatoare pe situl în cauză;

  l) informaţii referitoare la gestionarea deşeurilor şi la practicile de depozitare/eliminare;

  m) detaliile referitoare la captări de apă, drenare, instalaţii de tratare, preepurare, epurare;

  n) informaţii referitoare la activităţile de minerit, de extracţie sau de terasare a unor zone;

  o) conştientizarea tuturor receptorilor potenţiali atât de pe sit, cât şi din vecinătatea acestuia;

  p) alte informaţii relevante.

  ANEXA 3

  CHESTIONAR

  pentru deţinătorii siturilor potenţial contaminate identificate

  Deţinător, date de identificare şi contact:

  Adresa sitului potenţial contaminat:

  Informaţii privind istoricul sitului, utilizarea acestuia şi a construcţiilor de pe sit:

┌──────────┬────────────┬────────┬──────────┬───────────┬─────────┐

│ │Zona │ │ │ │ │

│ │rezidenţială│Agricolă│Comercială│Industrială│Altă │

│Care este │sau de │ │ │ │utilizare│

│utilizarea│locuit │ │ │ │ │

│prezentă a├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│sitului? │ │ │ │ │ │

│ ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│ │ │ │ │ │ │

├──────────┼────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│ │Zona │ │ │ │ │

│ │rezidenţială│Agricolă│Comercială│Industrială│Altă │

│Care este │sau de │ │ │ │utilizare│

│utilizarea│locuit │ │ │ │ │

│viitoare a├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│sitului? │ │ │ │ │ │

│ ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│ │ │ │ │ │ │

└──────────┴────────────┴────────┴──────────┴───────────┴─────────┘

┌─────────┬────────────┬────────┬──────────┬───────────┬─────────┐

│ │Zona │ │ │ │ │

│Care a │rezidenţială│Agricolă│Comercială│Industrială│Altă │

│fost │sau de │ │ │ │utilizare│

│ultima │locuit │ │ │ │ │

│utilizare├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│a │ │ │ │ │ │

│sitului? ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│ │ │ │ │ │ │

└─────────┴────────────┴────────┴──────────┴───────────┴─────────┘

┌────────────────┬───┬─────┬───────────┐

│ │Din│Către│ │

│ ├───┼─────┤ │

│A fost schimbată│ │ │ │

│utilizarea ├───┼─────┤ │

│sitului? │ │ │Nu deţin │

│(a se utiliza ├───┼─────┤informaţii.│

│categoriile de │ │ │ │

│mai sus) ├───┼─────┤ │

│ │ │ │ │

│ ├───┼─────┤ │

│ │ │ │ │

└────────────────┴───┴─────┴───────────┘

┌───────────────────────────────┬──┬──┬┐

│ │ │ ││

│Există surse de apă de │ │ ├┤

│suprafaţă (inclusiv canale de │ │ ││

│scurgere, iazuri, cursuri de │ │ ├┤

│apă, lacuri, izvoare) pe sit? │Da│Nu││

│(În caz afirmativ, vă rugăm să │ │ ├┤

│oferiţi detalii.) │ │ ││

│ │ │ ├┤

│ │ │ ││

├───────────────────────────────┼──┼──┼┤

│În cazul în care au existat/ │ │ ││

│există clădiri/construcţii pe │ │ ││

│sit pentru ce scop au fost/sunt│ │ ││

│utilizate? │ │ ││

│(Vă rugăm precizaţi, dacă este │ │ ││

│cazul.) │ │ ││

├───────────────────────────────┼──┼──┼┤

│Au fost depozitate substanţe │ │ ││

│chimice/combustibili pe sit? │Da│Nu││

│(Bifaţi cu X.) │ │ ││

├───────────────────────────────┼──┼──┼┤

│Au existat pierderi/scurgeri de│ │ ││

│combustibil sau substanţe │Da│Nu││

│chimice? │ │ ││

│(Bifaţi cu X.) │ │ ││

└───────────────────────────────┴──┴──┴┘

┌──────────────────────────────────────┐

│În cazul în care aţi răspuns „Da“ la │

│oricare dintre cele de mai sus, vă │

│rugăm să precizaţi tipul de │

│combustibil/substanţe chimice, metoda │

│şi locul de depozitare a │

│combustibilului/substanţelor chimice │

│şi detalii cu privire la orice │

│deversări, inclusiv cantităţi şi │

│acţiuni întreprinse. │

└──────────────────────────────────────┘

┌────────────┬──┬──┬─────────┬───────────┐

│Au existat │ │ │ │ │

│alte │ │ │ │ │

│incidente de│ │ │ │ │

│poluare, fie│Da│Nu│Raportate│Neraportate│

│raportate │ │ │ │ │

│sau │ │ │ │ │

│neraportate?│ │ │ │ │

├────────────┼──┼──┼─────────┼───────────┤

│ │ │ │ │ │

└────────────┴──┴──┴─────────┴───────────┘

  Utilizarea terenului adiacent sitului potenţial contaminat (pe o distanţă de 1.000 m în jurul terenului potenţial contaminat, măsurată de la limitele de proprietate ale terenului în cauză şi determinate de limitele cadastrale)

┌───────────┬────────────┬────────┬──────────┬───────────┬─────────┐

│ │Zona │ │ │ │ │

│ │rezidenţială│Agricolă│Comercială│Industrială│Altă │

│Care este │sau de │ │ │ │utilizare│

│utilizarea │locuit │ │ │ │ │

│prezentă a ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│terenului │ │ │ │ │ │

│adiacent ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│sitului │ │ │ │ │ │

│potenţial ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│contaminat?│ │ │ │ │ │

│ ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│ │ │ │ │ │ │

├───────────┼────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│Care a fost│Zona │ │ │ │ │

│ultima │rezidenţială│ │ │ │Altă │

│utilizare a│sau de │Agricolă│Comercială│Industrială│utilizare│

│terenului │locuit │ │ │ │ │

│adiacent │ │ │ │ │ │

│sitului ├────────────┼────────┼──────────┼───────────┼─────────┤

│potenţial │ │ │ │ │ │

│contaminat?│ │ │ │ │ │

└───────────┴────────────┴────────┴──────────┴───────────┴─────────┘

┌────────────────────────────────┬───┬──┐

│Există surse de apă de suprafaţă│ │ │

│(inclusiv canalele de scurgere, │ │ │

│iazuri, cursuri de apă, lacuri, │ │ │

│izvoare) pe terenul adiacent │Da │Nu│

│sitului potenţial contaminat? │ │ │

│(În caz afirmativ, vă rugăm să │ │ │

│oferiţi detalii.) │ │ │

└────────────────────────────────┴───┴──┘

  ANEXA 4

  CHESTIONAR

  pentru operatorii economici care îşi desfăşoară activitatea pe un sit potenţial contaminat

┌───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┬─────────────┐

│A. Informaţii despre elaboratorul chestionarului privind situl potenţial │ │

│contaminat │ │

│1) Data elaborării: │ │

│............................................................................... │ │

│2) Reprezentând pe: │ │

│........................................................................... │ │

│3) Numele elaboratorului: │ │

│................................................................... │ │

│4) Organizaţie/Societate: │ │

│.................................................................... │ │

│5) Cod poştal │ │

│...................................................................................... │ │

│6) Oraş: │ │

│...............................................................................................│ │

│7) Telefon: │ │

│........................................................................................... │ │

│8) E-mail: │ │

│............................................................................................ │ │

│9) Denumirea Agenţiei pentru Protecţia Mediului ............................... │ │

├───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┼─────────────┤

│ │17) Suprafaţa│

│ │determinată a│

│ │sitului: │

│ │......... │

│B. Informaţii generale despre situl potenţial contaminat │hectare │

│10) Denumirea sitului: │18) Statutul │

│......................................................................... │sitului: │

│11) Adresa: │[] Funcţional│

│.......................................................................................... │[] │

│12) Cod poştal: │Nefuncţional │

│.................................................................................... │19) │

│13) Oraş: │Coordonatele │

│............................................................................................. │sitului în │

│14) Număr cadastral/topografic şi nr. de carte funciară: ...................... │Sistemul │

│15) Judeţ: │Naţional de │

│............................................................................................ │Proiecţie │

│16) Localitatea: │Stereografică│

│.................................................................................... │1970: │

│ │a) coordonata│

│ │X: ...... │

│ │b) coordonata│

│ │Y: ...... │

└───────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┴─────────────┘

┌──────────────────────────────────────┐

│A se completa de către Agenţia pentru │

│Protecţia Mediului: │

│Număr de identificare a sitului: │

│.......................... │

└──────────────────────────────────────┘

  C. Operator economic - informaţii

  20) Indicaţi actualii şi foştii operatori:

┌────┬────────┬────────────┬──────┬──────┬──────┬────────┬────────┐

│ │a) Tip │ │ │ │ │f) │g) │

│Nr. │de │b) Numele │c) │d) Cod│e) │Operator│Operator│

│crt.│operator│operatorului│Adresa│poştal│Comuna│economic│economic│

│ │economic│economic │ │ │/ Oraş│din anul│până în │

│ │^\* │ │ │ │ │ │anul │

├────┼────────┼────────────┼──────┼──────┼──────┼────────┼────────┤

│1. │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼────────┼────────────┼──────┼──────┼──────┼────────┼────────┤

│2. │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼────────┼────────────┼──────┼──────┼──────┼────────┼────────┤

│3. │ │ │ │ │ │ │ │

└────┴────────┴────────────┴──────┴──────┴──────┴────────┴────────┘

  ^\* 1. Statul/Primăria 2. Persoană juridică 3. Persoană fizică 4. Coproprietate 5. Orfan.

  D. Acte de reglementare (avize, acorduri, autorizaţii)

  21) Indicaţi toate actele de mediu:

┌────┬───────────┬────────┬────────────┐

│Nr. │a) Actul │b) Anul │c) Numărul │

│crt.│emis │emiterii│de │

│ │ │ │înregistrare│

├────┼───────────┼────────┼────────────┤

│1. │[] Acord de│ │ │

│ │mediu │ │ │

├────┼───────────┼────────┼────────────┤

│ │[] │ │ │

│2. │Autorizaţie│ │ │

│ │de mediu │ │ │

├────┼───────────┼────────┼────────────┤

│ │[] │ │ │

│3. │Autorizaţie│ │ │

│ │integrată │ │ │

│ │de mediu │ │ │

├────┼───────────┼────────┼────────────┤

│4. │[] Aviz de │ │ │

│ │mediu │ │ │

└────┴───────────┴────────┴────────────┘

  E. Activităţi la sit

┌──────────────────┬───────────────────┐

│22) Tipul de │23) Tipul de │

│activităţi │activităţi prezente│

│prezente şi │şi trecute │

│trecute │desfăşurate la sit │

│desfăşurate la sit│ACTIVITĂŢI │

│ACTIVITĂŢI │SECUNDARE\* │

│PRINCIPALE\* │ │

├──────────────────┼───────────────────┤

│1. │1. │

├──────────────────┼───────────────────┤

│2. │2. │

├──────────────────┼───────────────────┤

│3. │3. │

├──────────────────┼───────────────────┤

│4. │4. │

├──────────────────┼───────────────────┤

│5. │5. │

└──────────────────┴───────────────────┘

  \* A se alege din lista codurilor CAEN.

┌────────────┬────────────┬────────────┬──────────┐

│ │ │ │27) │

│24) │25) Produse │ │Deşeuri │

│Substanţe │(secundare) │26) Deşeuri │depozitate│

│chimice │folosite sau│produse la │/deversate│

│folosite │produse │sit │(temporar │

│ │ │ │ori │

│ │ │ │permanent)│

├────────────┼────────────┼────────────┼──────────┤

│[] Metale │[] Metale │[] Metale │ │

│grele - │grele - │grele - │ │

│compuşi │compuşi │compuşi │ │

│[] Compuşi │[] Compuşi │[] Compuşi │ │

│anorganici │anorganici │anorganici │ │

│[] Produse │[] Produse │[] Produse │ │

│petroliere │petroliere │petroliere │ │

│[] Alte │[] Alte │[] Alte │ │

│hidrocarburi│hidrocarburi│hidrocarburi│[] la sit │

│[] │[] │[] │[] în │

│Dizolvanţi │Dizolvanţi │Dizolvanţi │afara │

│[] Compuşi │[] Compuşi │[] Compuşi │sitului │

│halogenaţi │halogenaţi │halogenaţi │ │

│[] Pesticide│[] Pesticide│[] Pesticide│ │

│[] Dioxină │[] Dioxină │[] Dioxină │ │

│şi furani │şi furani │şi furani │ │

│[] Azbest │[] Azbest │[] Azbest │ │

│[] Fenoli │[] Fenoli │[] Fenoli │ │

│[] Ftalaţi │[] Ftalaţi │[] Ftalaţi │ │

│[] Altele │[] Altele │[] Altele │ │

└────────────┴────────────┴────────────┴──────────┘

┌──────────────────────────────────────┐

│28) Activităţi desfăşurate sau în curs│

│de desfăşurare la situl potenţial │

│contaminat │

├──────────────────────────────────────┤

│Detaliaţi, dacă este cazul │

│…………………………………………………………….. │

└──────────────────────────────────────┘

  29) Accidente ecologice, deversări accidentale, poluări accidentale?

  [] Da [] Nu

  a) Dacă da, detaliaţi: ..........................

  b) Data aproximativă: .........................

  c) Măsuri de intervenţie? [] Da []Nu

  d) Dacă da, ce măsuri?

  F. Caracteristicile sitului

  30) Adâncimea la care se găseşte pânza freatică?

  [] 0-5 m

  [] 5-10 m

  [] 10-20 m

  [] >20 m

  31) Caracterizarea hidrogeologică a locaţiei sitului^\*\*:

  [] Bazin hidrografic

  [] Corp de apă subteran

  ^\*\* În cazul suprapunerii bazinului peste roci solubile (calcare, dolomit, gips, cretă, sare etc.), limitele bazinului hidrografic (drenajul de suprafaţă) nu se suprapun întotdeauna cu limitele bazinului hidrogeologic (drenajul subteran).

  32) Tip de sol predominant la suprafaţă (0-10 metri adâncime):

  [] Pietriş

  [] Nisip

  [] Argilă

  [] Rocă

  33) Folosinţa pânzei freatice (pe o rază de 2.000 metri):

  [] Industrie

  [] Apa menajeră

  [] Agricultură

  [] Creşterea animalelor

  [] Niciuna

  34) Distanţa până la cel mai apropiat punct de extracţie (foraj, pompă şi/sau fântână):

  [] la sit

  [] 0-1 km

  [] 1-2 km

  [] 2-3 km

  [] >3 km

  35) Tipuri de ape de suprafaţă pe o rază de 500 metri în afara sitului:

  [] Mare

  [] Lac

  [] Baltă

  [] Canal (sector artificial de curs de apă)

  [] Râu

  [] Izvor/pârâu

  36) Folosinţa apei de suprafaţă (4.000 metri aval):

  [] Industrie

  [] Apa potabilă

  [] Agricultură

  [] Creşterea animalelor

  [] Recreaţie

  [] Piscicultură

  [] Niciuna

  37) Indicaţi de câte ori a fost inundată zona în ultimii 20 de ani:

  [] 0

  [] 1-5

  [] 5-10

  [] >10

  38) Utilizarea prezentă a terenului:

  [] Rezidenţială

  [] Industrială

  [] Agricolă

  [] Comercială

  [] Altă utilizare

  39) Utilizarea terenului adiacent sitului potenţial contaminat (pe o distanţă de 1.000 metri în jurul terenului potenţial contaminat, măsurată de la limitele de proprietate ale terenului în cauză şi determinate de limitele cadastrale)

  [] Rezidenţială

  [] Industrială

  [] Agricolă

  [] Comercială

  [] Altă utilizare

  40) Distanţa până la cel mai apropiat locuitor?

  [] 0-1 km

  [] 1-2 km

  [] 2-3 km

  [] >3 km

  41) Distanţa până la cea mai apropiată zonă protejată?

  [] 0-1 km

  [] 1-2 km

  [] 2-3 km

  [] >3 km

  42) Emisii în aer posibile? [] Da [] Nu

  G. Studii efectuate la situl potenţial contaminat

┌──────────────────┬───────────────────┐

│43) Indicaţi │ │

│studiile efectuate│ │

│la sit: │ │

│[] Niciun studiu │ │

│[] Investigare │ │

│preliminară │ │

│[] Memoriu tehnic │ │

│[] Investigare │ │

│detaliată şi │ │

│evaluarea riscului│ │

│[] Evaluarea │ │

│impactului asupra │44) Există │

│mediului (EIA) │contaminare │

│[] Evaluarea │observată sau │

│strategică de │confirmată la sit? │

│mediu (SEA) │[] Sol │

│[] Bilanţ de mediu│[] Ape subterane │

│(nivel 0) │[] Ape de suprafaţă│

│[] Raport │[] Aer │

│remediere şi │ │

│evaluarea de risc │ │

│[] Bilanţ de mediu│ │

│(nivel 1) │ │

│[] Evaluarea │ │

│finalizării │ │

│acţiunilor pentru │ │

│remediere │ │

│[] Bilanţ de mediu│ │

│(nivel 2) │ │

│[] Monitorizare │ │

└──────────────────┴───────────────────┘

  H. Alte informaţii semnificative:

  ANEXA 5

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  DECIZIE

  privind încadrarea sitului potenţial contaminat ca urmare a raportului de investigare preliminară

  Decizie nr. ................ din data ..................

  Ca urmare a concluziilor raportului de investigare preliminară elaborat de ....................... în data ......................... şi luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a sitului potenţial contaminat cunoscut sub denumirea ............. în suprafaţă de …………, situat în ........, înscris în Cartea funciară nr. ......., identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ............, deţinut în proprietate/în folosinţă de către ...........(numele/denumirea deţinătorului sitului potenţial contaminat/operatorului economic)......., cu sediul în ....(adresa completă)......, cod unic de înregistrare ........, Agenţia Judeţeană pentru Protecţia Mediului …...........

  DECIDE

  încadrarea sitului potenţial contaminat potrivit art. 21 alin. (1) din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate ca sit „adecvat pentru folosinţa mai puţin sensibilă“.

  ANEXA 6

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  DECIZIE

  privind efectuarea etapei de investigare detaliată şi evaluare a riscului asupra sitului potenţial contaminat

  Decizie nr. ................ din data ..................

  Ca urmare a concluziilor raportului de investigare preliminară elaborat de ....................... în data .......................... şi luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a sitului potenţial contaminat cunoscut sub denumirea ........ în suprafaţă de ........, situat în .........., înscris în Cartea funciară nr. ……………, identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ............, deţinut în proprietate/în folosinţă de către ………..(numele/denumirea deţinătorului sitului potenţial contaminat/operatorului economic)........, cu sediul în ....(adresa completă)..., cod unic de înregistrare ....................., Agenţia Judeţeană pentru Protecţia Mediului ………

  DECIDE

  efectuarea etapei de investigare detaliată şi evaluare a riscului potrivit art. 21 alin. (......)\* din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate.

  \* Potrivit art. 21 alin. (2), (3) sau (4), în funcţie de caz.

  ANEXA 7

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  DECIZIE

  privind încadrarea sitului potenţial contaminat ca urmare a raportului de investigare detaliată şi evaluare a riscului

  Decizie nr. ................ din data ..................

  Ca urmare a concluziilor raportului de investigare detaliată şi evaluare a riscului elaborat de ......................... în data ................. şi luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a sitului potenţial contaminat cunoscut sub denumirea ......... în suprafaţă de ......, situat în ......., înscris în Cartea funciară nr. ......., identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ......., deţinut în proprietate/în folosinţă de către ......(numele/denumirea deţinătorului sitului potenţial contaminat/operatorului economic)......, cu sediul în ....(adresa completă)..., cod unic de înregistrare ..........., Agenţia Judeţeană pentru Protecţia Mediului ........

  DECIDE

  încadrarea sitului potenţial contaminat în conformitate cu art. 30 alin. (...)\* din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate ca sit. \*\* .....................

   \* Art. 30 alin. (1) lit. a), b), c) sau d) din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate, după caz.

  \*\* Potrivit art. 30 alin. (1) lit. a), b), c) sau d): „adecvat pentru orice folosinţă“/„adecvat pentru folosinţa mai puţin sensibilă şi interzis pentru folosinţa sensibilă“/„contaminat“, după caz.

  ANEXA 8

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  DECIZIE

  privind remedierea sitului contaminat

  Decizie nr. ................ din data ..................

  În conformitate cu art. 35 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate şi luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a sitului declarat contaminat cunoscut sub denumirea ...... în suprafaţă de ......, situat în ........, înscris în Cartea funciară nr. ......., identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ......., deţinut în proprietate/în folosinţă de către ........(numele/denumirea deţinătorului sitului contaminat/operatorului economic)........, cu sediul în .....(adresa completă)........, cod unic de înregistrare ...........…, Agenţia Judeţeană pentru Protecţia Mediului …........

  DECIDE

  remedierea sitului contaminat.

  ANEXA 9

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  DECIZIE

  privind schimbarea folosinţei sitului contaminat

  Decizie nr. ................ din data ..................

  În conformitate cu art. 35 alin. (2) din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate şi luându-se în considerare utilizarea prezentă şi viitoare a sitului declarat contaminat cunoscut sub denumirea .............. în suprafaţă de ........, situat în ........, înscris în Cartea funciară nr. ......, identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ......, deţinut în proprietate/în folosinţă de către ..........(numele/denumirea deţinătorului sitului contaminat/operatorului economic)..........., cu sediul în ....(adresa completă)...., cod unic de înregistrare ........., Agenţia Judeţeană pentru Protecţia Mediului ….........

  DECIDE

  schimbarea folosinţei sitului contaminat.

  ANEXA 10

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  Notificare de impunere a restricţiei de utilizare

  NOTIFICARE

  Nr ...../.....

  privind impunerea regimului de restricţie de utilizare a sitului contaminat

  Către: Primăria …….

  Având în vedere Decizia nr. ..... din .../...., emisă de către Agenţia pentru Protecţia Mediului ............., decizie luată ca urmare a concluziilor raportului de investigare detaliată şi evaluare a riscului prin care situl respectiv în suprafaţă de ........, situat în ........., înscris în Cartea funciară nr. ......, identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ........, deţinut în proprietate/în folosinţă de către …...(numele/denumirea deţinătorului sitului contaminat/operatorului economic)..........,

  cu sediul în ...(adresa completă)..., cod unic de înregistrare .........., a fost încadrat ca sit contaminat potrivit art. 30 alin. (1) lit. …)\*) din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate, formulăm următoarea

  \*) Art. 30 alin. (1) lit. c) sau d) din Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potenţial contaminate şi a celor contaminate.

  NOTIFICARE.

  1. Pentru situl denumit ..................... declarat sit contaminat se instituie regimul de restricţie până la finalizarea măsurilor de remediere.

  2. Aplicarea regimului de restricţie cade în sarcina Primăriei ..........…….. şi se va realiza prin implantarea de:

  a) bariere fizice, dacă situl contaminat nu este împrejmuit;

  b) panouri de avertizare, având următorul conţinut: „SIT CONTAMINAT CU RISC PENTRU SĂNĂTATEA UMANĂ ŞI MEDIU“.

  3. Restricţia de utilizare se înscrie în documentele din cadrul primăriei.

  Primăria transmite Decizia nr. ...... din ....../......, emisă de către Agenţia pentru Protecţia Mediului ................ Oficiului de cadastru şi publicitate imobiliară în raza căruia este situat situl contaminat, în vederea notării în cartea funciară a restricţiei de utilizare a sitului contaminat.

  4. Ridicarea regimului de restricţie se va face după notificarea prin care autoritatea competentă pentru protecţia mediului va anunţa primăria cu privire la îndeplinirea obiectivelor de remediere.

  Anexăm prezentei notificări în 2 (două) exemplare Decizia nr. ...... din ....../......,.emisă de către Agenţia pentru Protecţia Mediului ................. .

  Numele, prenumele şi funcţia: ..............

  Semnătura: ..............

  Ştampila: ..............

  ANEXA 11

  ANTET Autoritatea competentă pentru protecţia mediului

  Notificare de ridicare a restricţiei de utilizare

  NOTIFICARE

  Nr. ....../......

  privind ridicarea regimului de restricţie a sitului remediat

  Către: Primăria ………..

  Având în vedere Decizia nr. ...... din ........../............., emisă de către Agenţia pentru Protecţia Mediului .................., decizie luată ca urmare a analizei raportului de remediere intitulat ........., prin care situl contaminat denumit ........................., în suprafaţă de ......, situat în ......., înscris în Cartea funciară ......, identificat cu numărul cadastral/numerele cadastrale ..........., deţinut în proprietate/în folosinţă de către .......(numele/denumirea deţinătorului)........, cu sediul în ...(adresa completă).., cod unic de înregistrare ......................., având Notificarea nr. ........ privind impunerea regimului de restricţie de utilizare a sitului contaminat, a fost declarat drept sit remediat, formulăm următoarea

  NOTIFICARE.

  1. Pentru situl denumit ...................... declarat ca sit remediat prin Notificarea Agenţiei pentru Protecţia Mediului ................ nr. ....... din ................ se ridică regimul de restricţie, având în vedere finalizarea măsurilor de remediere.

  2. Ridicarea regimului de restricţie se înscrie în documentele din cadrul Primăriei …… .

  Primăria ….……. transmite Notificarea nr. …. din …./….., emisă ……… de către Agenţia pentru Protecţia Mediului …......…Oficiului de cadastru şi publicitate imobiliară în raza căruia este situat situl remediat în vederea radierii din cartea funciară a restricţiei de utilizare.

  Numele, prenumele şi funcţia:

  Semnătura:

  Ştampila:

  Data:

  ANEXA 12

  Certificat de încheiere a lucrărilor de remediere

  Prin prezentul se atestă că lucrările de remediere de pe situl cunoscut sub denumirea de .........., amplasat în ......, înscris în Cartea funciară nr. …......., cu numărul cadastral/numerele cadastrale ......, cu referire la solicitarea de eliberare a certificatului de urbanism pentru construirea pe situl menţionat ..........., au fost efectuate în perioada .......... şi ......... de către\* .......... şi au fost încheiate conform condiţiilor convenite în documentul nr. de înregistrare ......... din data …..... şi a amendamentelor agreate ulterior nr. de înregistrare ........... din data ..........., care au fost menite să permită protecţia tuturor receptorilor identificaţi împotriva contaminărilor de pe sit\* ........... .

  Semnătura\*\*: Data:

  Nume:

  Funcţie:

  Nume companie:

  Adresă companie:

    \* Se completează de către deţinătorul terenului cu denumirea planului de remediere, denumirea societăţilor care au executat fiecare tip de lucrare de remediere, lista poluanţilor şi receptorilor identificaţi.

  \*\* Se certifică sub semnătură de către deţinătorul terenului şi se avizează de către APM.

  -------