

CAPITOLUL IV. UTILIZAREA TERENURILOR



IV.1. Stare și tendințe

IV.1.1. Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare

Fondul funciar este principalul factor de producție în agricultură și silvicultură și implică baza de materii prime pentru un număr important de industrii. În acest cadru, prevenirea degradării solului, protejarea și ameliorarea fondului funciar și folosirea cu eficiență sporită a acestuia reprezintă o îndatorire pentru toți deținătorii de terenuri, indiferent de titlul pe baza căruia au fost obținute sau de domeniul public ori privat din care fac parte.

Îmbunătățirile funciare au ca obiect studierea teoretică și aplicarea în practică a ansamblului de procedee agrotehnice, chimice și biologice, de măsuri complexe, lucrări și intervenții tehnice în scopul stabilizării și îmbunătățirii condițiilor pedologice, hidrologice și climaterice.

În funcție de destinație, terenurile se clasifică în:

- terenuri cu destinație agricolă;
- terenuri cu destinație forestieră;
- terenuri aflate permanent sub ape;
- terenuri din intravilan, aferente localităților urbane și rurale pe care sunt amplasate construcțiile, alte amenajări ale localităților, inclusiv terenurile agricole și forestiere;
- terenuri cu destinații speciale cum sunt cele folosite pentru transporturile rutiere, feroviare, navale și aeriene, plajele, rezervațiile, monumentele naturii, ansamblurile și siturile arheologice și istorice etc.

Resursele de fond funciar atrase în circuitul producției agricole reprezintă un factor de producție – care, prin cantitate (suprafață), particularități, calitate (nivelul fertilității) și preț determină potențialul, modul de organizare, structura și eficiența economică a producției agricole.

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2020 ~

În categoria terenurilor cu destinație agricolă intră:

- ✓ terenurile agricole productive - terenurile arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, pășunile, fânețele, serele etc.
- ✓ terenurile cu vegetație forestieră dacă nu fac parte din amenajările silvice, pășunile împădurite;
- ✓ terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

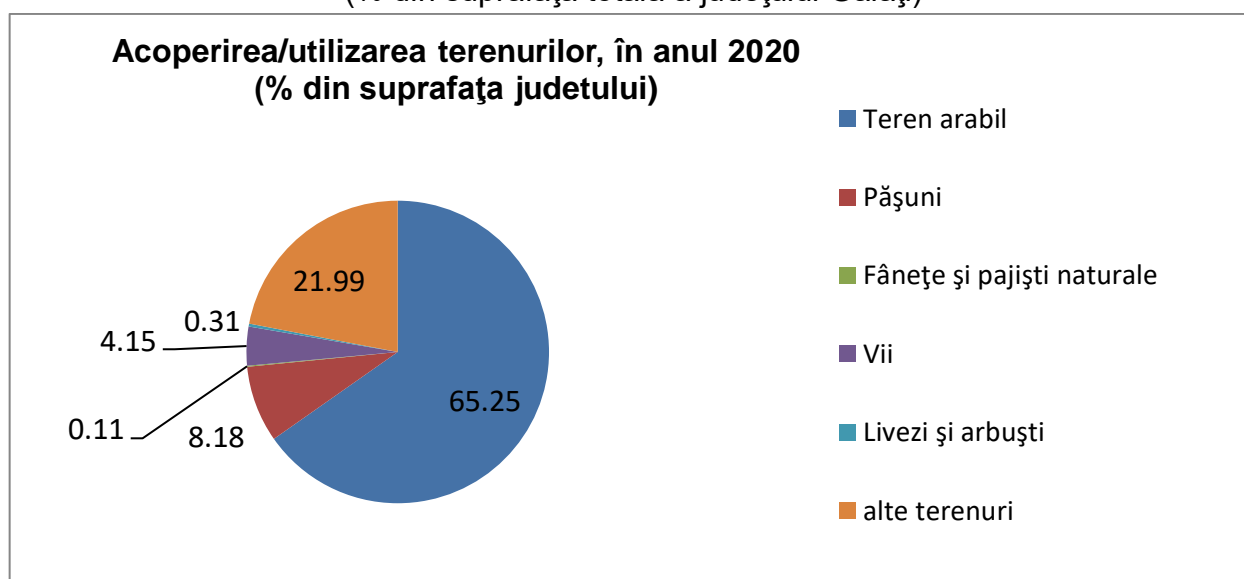
Suprafața totală a județului Galați este de 446.632 ha. Potențialul productiv al agriculturii este constituit din 348.429 ha, din care 291.438 ha suprafață arabilă, 36.561 ha pășuni, 517 ha fânețe și pajiști naturale, 18.525 ha patrimoniu viticol, 1.388 ha patrimoniu pomicol. Repartiția terenurilor agricole pe categorii de acoperire/utilizare pentru anul 2020 în județul Galați, este prezentată mai jos în tabelul IV.1.1.1.

Tabelul IV.1.1.1 - Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare din suprafața totală a județului Galați, în anul 2020

Categorია de acoperire/utilizare	Suprafața	
	ha	%
Teren arabil	291438	65,25
Pășuni	36561	8,18
Fânețe și pajiști naturale	517	0,11
Vii	18525	4,15
Livezi și arbuști	1388	0,31
Alte terenuri	98203	21,99

Sursa de date: Direcția pentru Agricultură Județeană Galați

Figura IV.1.1.1. - Acoperirea/utilizarea terenurilor, în anul 2020
(% din suprafața totală a județului Galați)



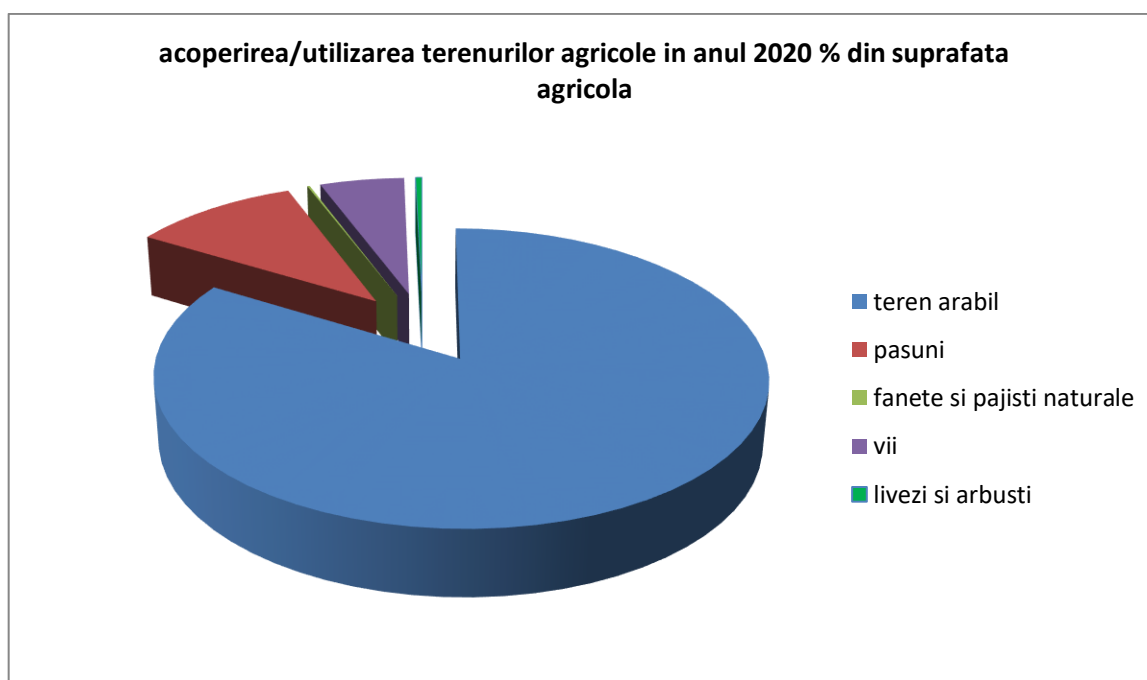
RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2020 ~

Tabelul IV.1.1.2 - Repartiția terenurilor agricole pe categorii de acoperire/utilizare din suprafața totală agricolă, în anul 2020

Categororia de acoperire/utilizare	Suprafața	
	ha	%
Terenuri agricole, din care:	348429	100
Teren arabil	291438	83,64
Pășuni	36561	10,49
Fânețe și pajiști naturale	517	0,15
Vii	18525	5,32
Livezi și arbuști	1388	0,40

Sursa de date: Direcția pentru Agricultură Județeană Galați

Figura IV.1.1.2. - Acoperirea/utilizarea terenurilor agricole, în anul 2020 (% din suprafața totală agricolă)



IV.1.2. Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor

Cererea ridicată pentru terenuri la nivel global creează o tensiune sporită între nevoile concurente de la nivel global, național și local. Cererea de alimente și cererea de energie, ambele în creștere, concurează pentru terenurile productive. La nivel național, disponibilitatea terenurilor creează oportunități pentru investiții, pentru schimbarea productivității și crearea de venituri.

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2020 ~

Datele prezentate pentru fiecare tip de categorie de acoperire/utilizare a terenului sunt exprimate în hectare precum și ca valoare procentuală din anul inițial, conform tabelului IV.1.2.1.

Tabelul IV.1.2.1. - Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2016-2020

Categorია de acoperire	Suprafața (ha)					Schimbări în acoperirea/ utilizarea terenurilor, 2016-2020 (ha)	Schimbări în acoperirea/ utilizarea terenurilor, (% din anul 2016)
	2016	2017	2018	2019	2020		
TOTAL	446632	446632	446632	446632	446632		
Terenuri agricole	351020	351020	351291	351287	348429	-2591	- 0.74 %
Teren arabil	288787	288787	289066	289074	291438	+2651	+0.92 %
Pășuni	40275	40275	40275	40275	36561	-3714	-9.22 %
Fânețe	639	639	639	639	517	-122	-19.09 %
Vii si pepiniere viticole	19569	19569	19548	19536	18525	-1044	- 5.33 %
Livezi si pepiniere pomicole	1750	1750	1763	1763	1388	-362	-20.68 %

Sursa de date: Direcția pentru Agricultură Județeană Galați

În figura IV.1.2.1 sunt reprezentate schimbările în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2016-2020, pentru categoriile de terenuri agricole: arabile, pășuni, fânețe, vii și pepiniere viticole, livezi și pepiniere pomicole, iar în figura IV.1.2.2. sunt reprezentate schimbările în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2016-2020 (% din anul 2016) pentru aceleași tipuri de categorii de terenuri menționate mai sus.

*RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2020 ~*

Figura IV.1.2.1. Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2016-2020 (ha)

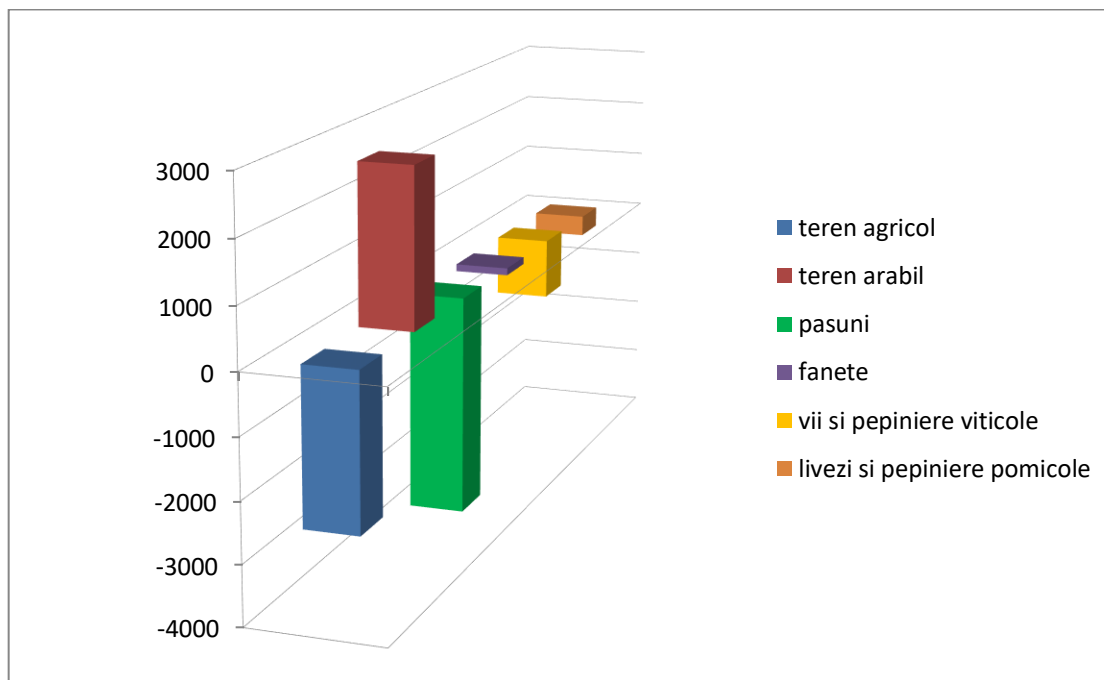
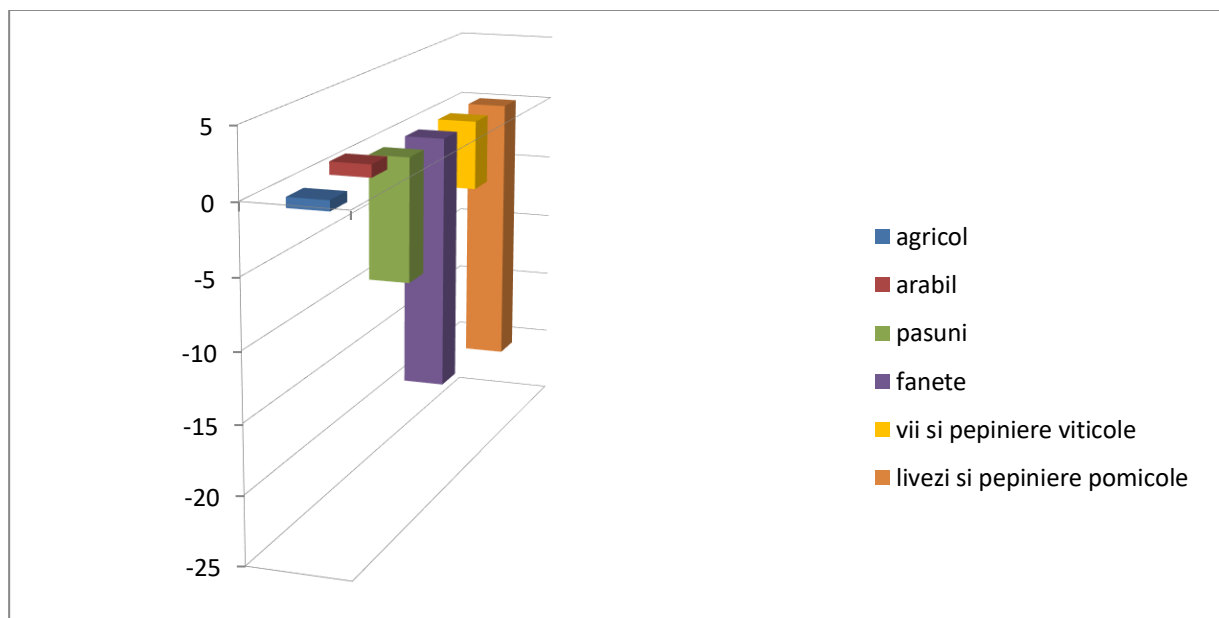


Figura IV.1.2.2. Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2016-2020 (% din 2016)



IV.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra mediului

IV.2.1. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra terenurilor agricole

În subcapitolul IV.1.2. Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor, pot fi regăsite informații privind evoluția în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2016-2020. Conform datelor din Tabelul IV.1.2.1., prezentat mai sus, se observă că suprafața agricolă a județului a suferit modificări.

IV.2.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra habitatelor

Indicator RO44: Fragmentarea arealelor naturale și semi-naturale

Sub aspectul biodiversității, indicatorul este relevant deoarece indică schimbările în suprafețele arealelor naturale și semi-naturale pentru orice tip de ecosistem. Dacă suprafața arealului scade într-un mod semnificativ, aceasta va avea o influență negativă asupra tipurilor de habitate și a speciilor dependente de aceste tipuri de habitate.

Principala cauză a fragmentării arealelor naturale și semi-naturale este reprezentată de conversia terenurilor în scopul extinderii urbane, dezvoltării infrastructurii de transport, dezvoltării industriale, agricole, turistice.

Informații cu privire la fragmentarea arealelor naturale și semi-naturale pot fi regăsite în Capitolul V, respectiv subcapitolul V.1.4.1. Fragmentarea ecosistemelor.

IV.3. Factorii determinanți ai schimbării utilizării terenurilor

IV.3.1. Modificarea densității populației

Transformările economice și sociale care au avut loc în ultimii ani au determinat schimbări în evoluția densității populației.

În cadrul acestei secțiuni sunt prezentate informații și date cu privire la evoluția populației urbane și rurale (rezidentă) din județul Galați în perioada 2015-2019. Astfel în tabelul IV.3.1.1. se observă o scădere a populației față de anul inițial 2015, atât la nivel urban, cât și la nivel rural.

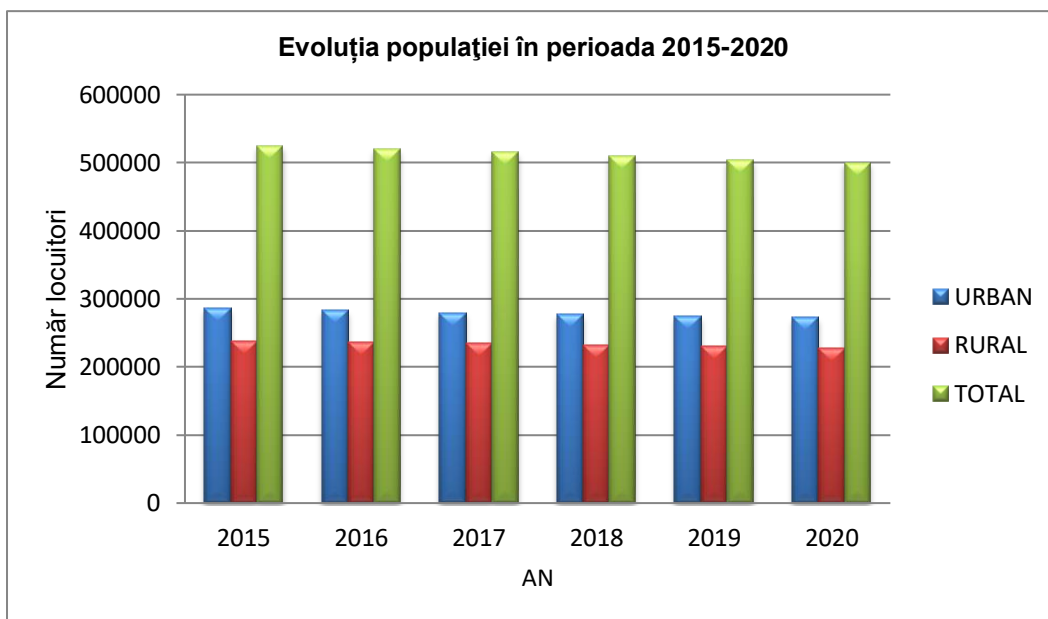
În figura IV.3.1.1. sunt reprezentate evoluția populației urbane și rurale în perioada 2016-2020, iar în figura IV.3.1.2., modificarea densității populației urbane și rurale, în perioada 2016-2020 (% din anul 2016).

Tabelul IV.3.1.1. Evoluția populației urbane și rurale, în județul Galați,
în perioada 2016-2020

POPULAȚIA	2016	2017	2018	2019	2020
TOTAL	520058	515297	509471	504058	500213
URBAN	283207	279677	276737	273956	272812
RURAL	236851	235620	232734	230102	227401

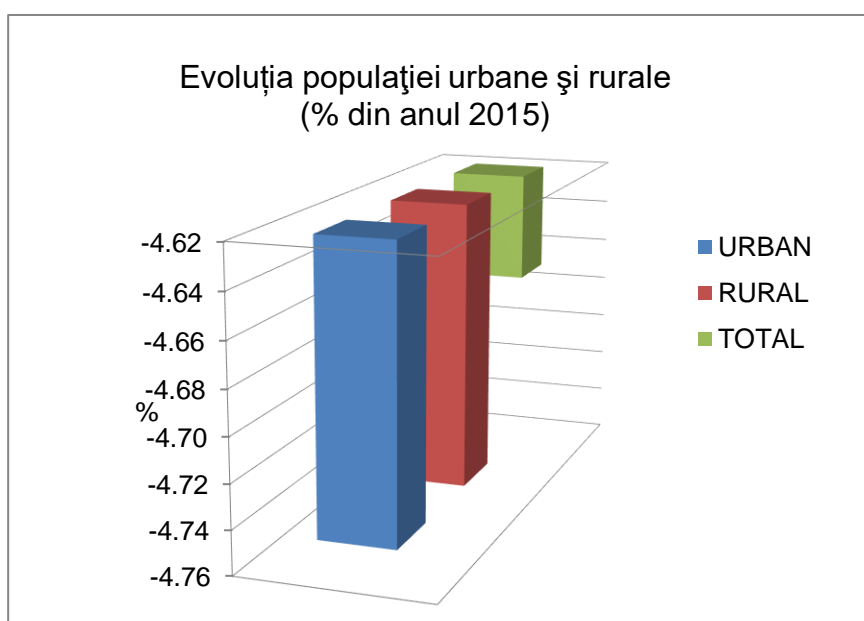
Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS)

Figura IV.3.1.1. - Evoluția populației urbane și rurale, în județul Galați, în perioada 2015-2020



În ceea ce privește evoluția populației totale, în perioada 2015-2019 (% din anul 2015) se observă o scădere de cca. 4,67%. În figura IV.3.1.2 se observă că cea mai mare modificare a apărut la populația urbană.

Figura IV.3.1.2. – Evoluția populației totale, urbane și rurale, în județul Galați, în perioada 2015-2019 (% din anul 2015)



IV.3.2. Expansiunea urbană

Urbanizarea privită ca un proces continuu, dinamic reprezintă o activitate operațională, prin:

- ✓ detalierea și delimitarea în teren a prevederilor planurilor de amenajare a teritoriului; integratoare;
- ✓ sintetizarea politicilor sectoriale privind gestionarea teritoriului localităților;
- ✓ precizarea modalităților de utilizare a terenurilor, definirea destinațiilor, clădirilor, inclusiv infrastructura, amenajările și plantațiile.

Indicator RO14: Ocuparea terenului

Indicatorul prezintă schimbarea cantitativă a ocupării terenurilor agricole, împădurite, semi-naturale și naturale prin expansiunea terenurilor urbane și artificiale. Include zonele impermeabilizate de construcții și infrastructura urbană, precum și spațiile verzi urbane, complexurile sportive și de recreere umane.

Astăzi, zonele urbane sunt zone complexe: rezidențiale, industriale, culturale, administrative, științifice, de învățământ, comerciale, având căi de comunicație interne și externe complexe.

Dezvoltarea unui sistem urban este în mod substanțial influențată de aplicarea unui management adecvat, axat pe următoarele ținte principale: dezvoltarea infrastructurii și asigurarea accesului la această infrastructură; asigurarea accesului la locuință; protecția mediului ambiant.

Informații referitoare la ocuparea terenului, respectiv expansiunea urbană la nivelul județului Galați pot fi regăsite și în Capitolul V. Protecția naturii și biodiversitatea, subcapitolul V.1.4.2. Reducerea habitatelor naturale și semi-naturale.

Indicator RO68: Ocuparea terenului prin infrastructura de transport

Indicatorul prezintă terenul ocupat prin infrastructura de transport.

Impactul potențial asupra mediului al infrastructurii de transport depinde foarte mult de tipul de teren afectat precum și de împrejurimile sale. Factori importanți care trebuie luați în considerare sunt caracteristicile infrastructurii, care determină impactul vizual asupra peisajului și măsura în care infrastructura constituie o barieră care împiedică circulația animalelor sau a oamenilor. Terenul ocupat din ariile naturale precum și cel fragmentat de infrastructuri liniare (drumuri, căi ferate, canale) diminuează biodiversitatea.

Eficiența de utilizare a terenului (raportul dintre utilizarea terenurilor și capacitatea de transport a infrastructurii) variază în funcție de tipul de infrastructură; căile ferate au nevoie de cel mai puțin teren pe unitatea de transport. Transportul urban (locuri de parcare, drumuri, stații de benzină, etc) ocupă suprafețe de teren din ce în ce mai mari.

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2020 ~

Construirea de noi drumuri în zonele urbane, în multe cazuri, nu reduce congestia, deoarece spațiul rutier suplimentar este rapid ocupat de noul trafic. Acest lucru nu încurajează nici transportul public, necesar pentru a reduce congestia în traficul urban.

La nivelul județului Galați, în perioada 2015 – 2020, nu sunt modificări esențiale în ceea ce privește lungimea drumurilor publice și lungimea liniilor de cale ferată.

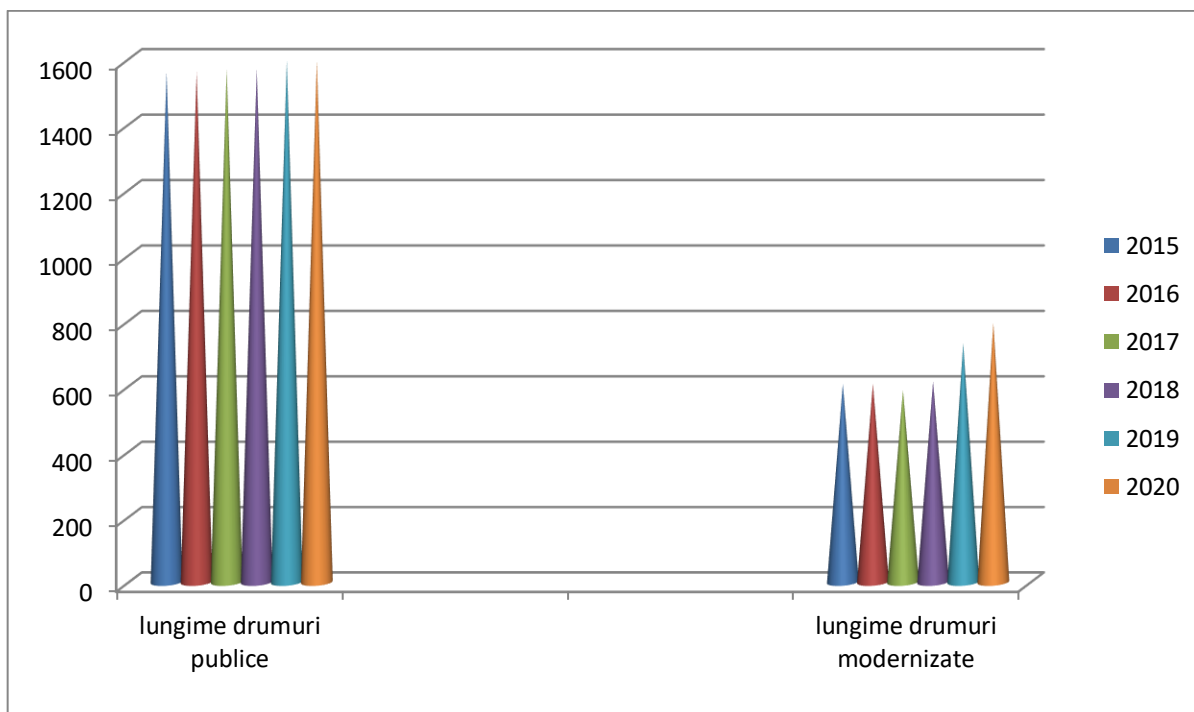
În tabelul IV 3.2.1. sunt prezentate date privind evoluția drumurilor publice, în perioada 2015-2020, unde se observă evoluția lungimii drumurilor publice și a celor modernizate.

Tabelul IV 3.2.1. - Evoluția drumurilor publice, la nivelul județului Galați, în perioada 2015-2020

Drumurile publice	2015 (km)	2016 (km)	2017 (km)	2018 (km)	2019 (km)	2020 (km)
Lungimea drumuri publice	1561	1561	1569	1570	1596	1596
Lungimea drumuri modernizate	608	608	589	615	731	794

Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS)

Figura IV 3.2.1. Evoluția lungimii drumurilor publice și a celor modernizate, la nivelul județului Galați, în perioada 2015 – 2020



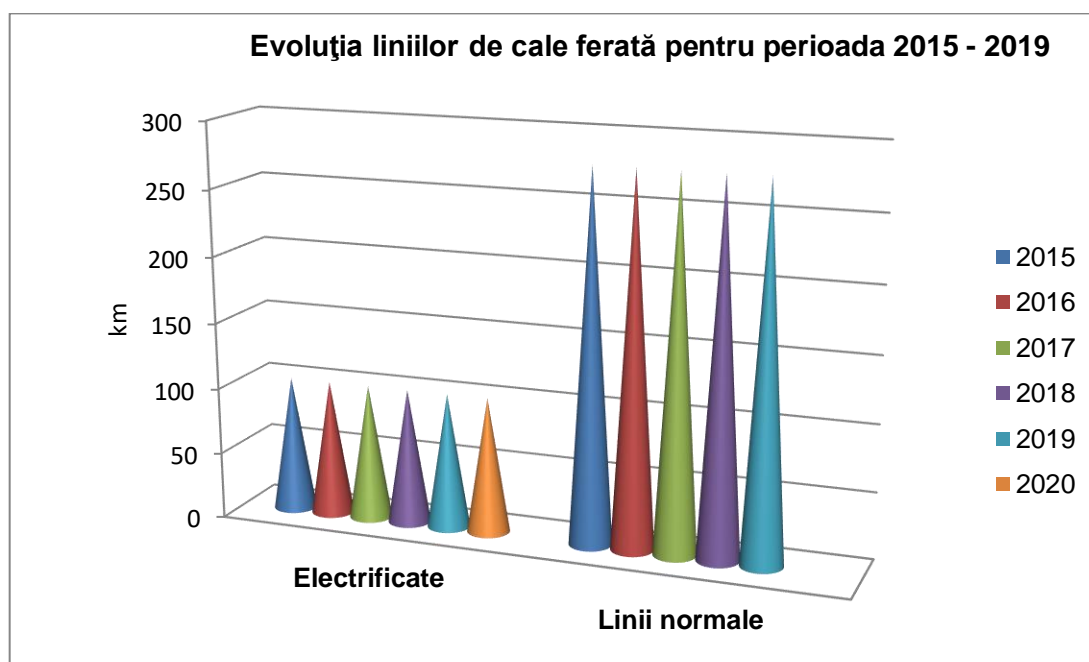
În tabelul IV 3.2.2. sunt prezentate date privind evoluția liniilor de cale ferată, unde se observă ca valorile au rămas constante în perioada 2015-2020.

Tabelul IV 3.2.2. Evoluția liniilor de cale ferată, la nivelul județului Galați,
în perioada 2015-2020

Liniile de cale ferată	2015 (km)	2016 (km)	2017 (km)	2018 (km)	2019 (km)	2020 (km)
Electrificate	102	102	102	102	102	102
Linii normale	278	278	278	278	278	278

Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS)

Figura IV 3.2.2. - Evoluția liniilor de cale ferată, la nivelul județului Galați,
în perioada 2015 – 2020



IV.4. Prognoze și acțiuni întreprinse privind utilizarea terenurilor

În anul 2020, au fost înregistrate numeroase solicitări de emitere a acordului de mediu pentru modernizare drumuri, după cum urmează:

1. Modernizare strazi in satele Fartanesti si Viile- titular comuna Fartanesti
2. Reabilitare si modernizare drumuri judetene – lucrari de reabilitare si modernizare sectoare drum judetean DJ 251, Slobozia Conachi, Schela, Smardan- titular Consiliul Judetean Galati
3. Modernizare strazi Tecuci (17,915 km) - titular UAT Tecuci
4. Modernizare str. I. Nenitescu - titular Municipiul Galati
5. Modernizare drumuri de interes local prin metode alternative, sat Mastacani, Draculesti si Chiraftei - titular comuna Mastacani
6. Modernizarea retelei de drumuri de interes local in comuna Pechea - titular comuna Pechea
7. Modernizare str. N. Balcescu, str. Trandafirilor sat Malu Alb - titular comuna Draganesti
8. Modernizare str. Domneasca intre str. Gamulea si str. Garii - titular Municipiul Galati
9. Modernizarea retelei de drumuri de interes local in comuna Beresti Meria, judetul Galati - titular comuna Beresti Meria
10. Modernizare strazi in com. Umbraresti - titular comuna Umbraresti
11. Modernizare str. Stejarului, com. Movileni - titular UAT Movileni
12. Reabilitare si modernizare drumuri judetene, com. Baneasa, Balabanesti, Jorasti, Branistea, Buciumeni, Poiana, Tulucesti - titular judetul Galati prin Consiliul Judetean Galati
13. Modernizare drum DE 141 din com. Oancea, sat Oancea - titular Primaria Oancea
14. Modernizare retea de drumuri de interes local sat Sendreni – str. Muzicii si sat Serbestii Vechi – str. Salcamului - titular comuna Sendreni
15. Modernizare linii de tramvai si carosabil str. Siderurgistilor si str. 1 Decembrie 1918 - titular Municipiul Galati
16. Reabilitarea si modernizarea infrastructurii rutiere afectate de viituri in com. Munteni, satele Munteni si Ungureni - titular comuna Munteni
17. Revizuire DEI nr. 597/29.07.2016 -Reabilitarea si modernizarea infrastructurii de transport regional pe traseul Buciumeni – Nicoresti – Cosmesti – Movileni – Barcea (DJ 252) - titular Consiliul Judetean Galati
18. Modernizare drum de legatura in com. Branistea, satele Traian, Branistea, V. Alecsandri - titular comuna Branistea
19. Modernizare drumuri de interes local - titular UAT comuna Valea Marului
20. Reabilitare drumuri in com. Piscu - titular comuna Piscu
21. Reabilitare drumuri locale afectate de inundatii in comuna Priponesti - titular comuna Priponesti
22. Lucrari de refacere poduri si drumuri judetene afectate de calamitatile naturale 2018, etapa 1, com Baneasa, Oancea, Namoloasa - titular UAT judetul Galati
23. Asfaltare drumuri locale in comuna Foltesti - titular comuna Foltesti
24. Pietruire drum satesc (punct Cociug Ionel – Varlan Ion), sat Cauiesti, com. Draguseni - titular comuna Draguseni
25. Asfaltare drumuri urcare spre noul intravilan in com. Cuza Voda - titular comuna Cuza Voda