



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

### DECIZIE INIȚIALĂ Nr. 1.361 din data de 22.07.2024

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. ROSHMAN INTERNAȚIONAL S.R.L. Galați**, cu sediul în mun. Galați, str. B-dul. George Coșbuc, nr. 257, jud. Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 14.801/18.06.2024, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare,
- O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

#### Agenția pentru Protecția Mediului Galați,

- ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 02.07.2024 - etapa de încadrare,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. (2), pct. a și a Anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, din H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului,

decide: Planul Urbanistic Zonal „mun. Galați, str. B-dul. George Coșbuc, nr. 257 H, jud. Galați”, situat în intravilan mun. Galați, str. B-dul. George Coșbuc, nr. 257H, jud. Galați, nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

#### Obiectivele P.U.Z.:

Planul prevede modificarea funcțiunilor din zonă mixtă - locuințe, comerț, servicii inclusiv construcții care comercializează materiale de construcții în zonă mixtă de locuire / comerț / servicii / service auto / spălătorii auto / depozitare / incluzând construcții comerciale care comercializează materiale de construcții / depozit logistic farmaceutic.

Suprafața studiată prin P.U.Z.: 3,84 ha.

Bilanț teritorial cu suprafețele zonificărilor funcționale pentru situația existentă și propusă pentru zona studiată prin P.U.Z. (conform memoriului de prezentare transmis):

| Nr. crt. | ZONE FUNCȚIONALE                                                                           | Existent |       | Propus |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|--------|------|
|          |                                                                                            | mp.      | %     | mp.    | %    |
| 1.       | Zonă cu destinație mixtă locuire/comerț /servicii /excluzând service auto/spălătorii auto/ | 32.080   | 83,54 | 0      | 0,00 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                       |               |            |               |            |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------------|------------|
|    | depozitare/construcții comerciale care comercializează materiale de construcții/depozit logistic farmaceutic.                                                                                                                         |               |            |               |            |
| 2. | Zonă cu destinație mixtă denumită U.T.R. 8.2, de locuire/comerț/servicii <b>incluzând</b> servicii auto/spălătorii auto/depozitare/construcții comerciale care comercializează materiale de construcții/depozit logistic farmaceutic. | 0             | 0,00       | 32.080        | 83,54      |
| 3. | Zonă căi de comunicație                                                                                                                                                                                                               | 5.390         | 14,04      | 4.400         | 11,46      |
| 4. | Zonă spații verzi                                                                                                                                                                                                                     | 930           | 2,42       | 1.920         | 5,00       |
| 5. | P.O.T.                                                                                                                                                                                                                                | -             | 80         | -             | 80         |
| 6. | C.U.T.                                                                                                                                                                                                                                | -             | 4,8        | -             | 4,8        |
| 7. | <b>Total suprafață studiată prin P.U.Z.</b>                                                                                                                                                                                           | <b>38.400</b> | <b>100</b> | <b>38.400</b> | <b>100</b> |

Suprafața teren care a generat P.U.Z.: 1,3381 ha.

**Bilanț teritorial cu suprafețele zonificărilor funcționale pentru situația existentă și propusă pentru zona care a generat P.U.Z. (conform memoriului de prezentare transmis):**

| Nr. crt. | ZONE FUNCȚIONALE                             | Existent      |            | Propus        |            |
|----------|----------------------------------------------|---------------|------------|---------------|------------|
|          |                                              | mp.           | %          | mp.           | %          |
| 1.       | Arie construită la sol                       | 6.364,58      | 47,57      | 6.364,58      | 47,57      |
| 2.       | Arie desfășurată                             | 12.498,86     | -          | 12.498,86     | -          |
| 3.       | Căi de comunicație carosabilă                | 6.766,42      | 50,57      | 6.346,42      | 47,43      |
| 4.       | Spații verzi amenajate                       | 250           | 1,86       | 670           | 5,00       |
| 5.       | P.O.T.                                       | -             | 47,57      | -             | 47,57      |
| 6.       | C.U.T.                                       | -             | 0,93       | -             | 0,93       |
| 7.       | <b>Total suprafață care a generat P.U.Z.</b> | <b>13.381</b> | <b>100</b> | <b>13.381</b> | <b>100</b> |

**Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:**

- planul propune un proiect prevăzut în Anexa nr. 2, pct. 10, lit. b), a Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă.
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră.
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană.
- planul nu intră sub incidența art. 28, din O.U.G. nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul nu este inclus în arii naturale protejate de interes comunitar.

**Informare și participarea publicului:**

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Viața Liberă”, din data de 13.06.2024 și data de 15-16.06.2024.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă”, din data de 6-7.07.2024.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă”, din data de 18.07.2024.

Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:**  
Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, alin. 5, lit. g) din Legea nr. 292/2018, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Robert Mihai RUSU**



Șef Serviciu A.A.A.  
Mirela CULCEA

Întocmit: Manea Cătălin / 2 ex.

*Manea Cătălin*