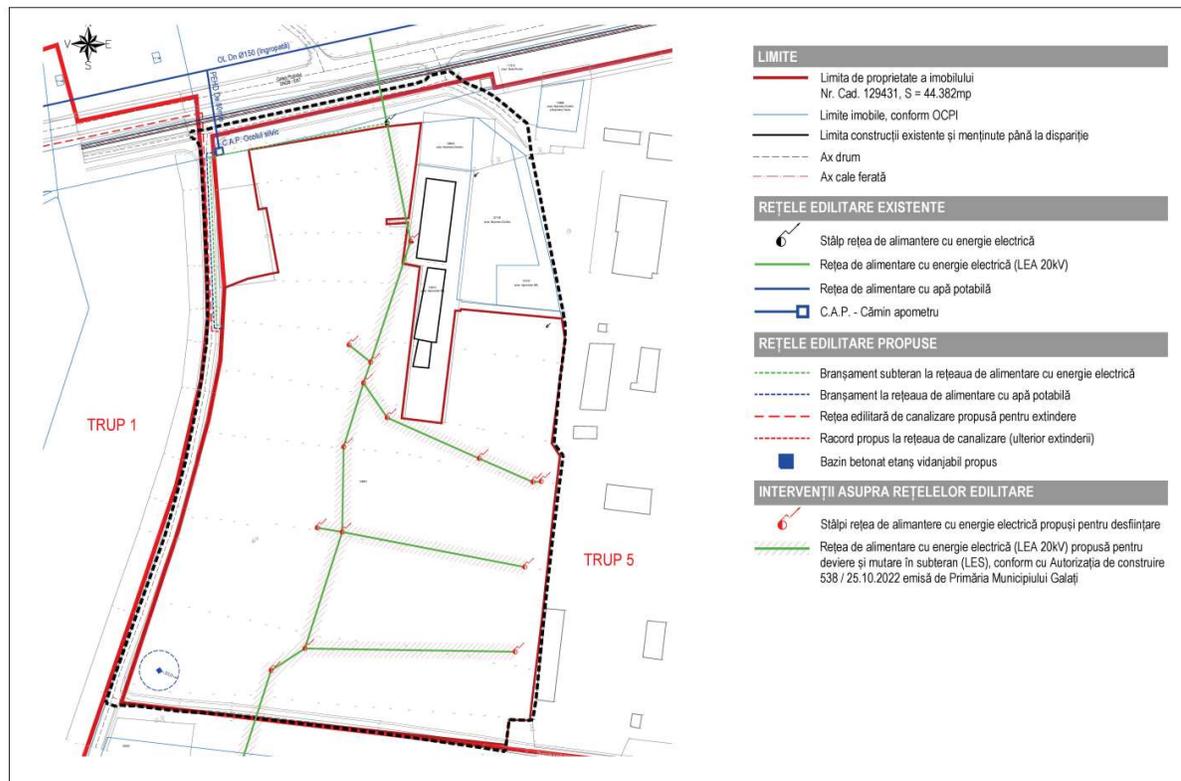
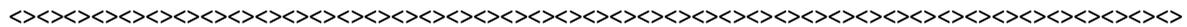


INVESTIȚIA: „SERVICE AUTO SI SPATIU LOGISTICA (DEPOZITARE)”

Mun. Galati, T.229, P.1166/1, Lot 1/1

BENEFICIAR: S.C. C.L.M. TRANS S.R.L.



Terenul studiat se situează în afara sitului Natura 2000 ROSPA0121 Lacul Brates, la limita cu acesta pe laturile de Nord și Sud.

a.2. Situația propusă

Proiectul prevede construirea unei clădiri cu destinația de service auto și spațiu logistică (depozitare), cu regim de înălțime Parter înalt + Et 1 și Et 2 parțial

Obiectivul proiectului este reprezentat de construirea unei construcții cu funcțiunea de service auto.

Construcția nouă va fi alcătuită dintr-un singur volum format dintr-o prismă de forma dreptunghiulară cu un regim de înălțime, parter pentru service-ul auto și parter și două etaje pentru zona de logistică.

Din punct de vedere volumetric construcția se distinge prin claritate compozițională și alternanță spațială și funcțională. Imaginea rezultată nu se deține caracteristicilor arhitecturii din zonă și respectă calitățile arhitecturale ale unei clădiri ce reprezintă funcțiunea de service auto și logistică.

Se disting două elemente distincte, astfel: partea superioară, ce se finalizează într-o înveliș de tip șarpantă în două ape și cadre distincte la partea inferioară.

Amplasarea construcției s-a ales profitând de toate beneficiile pe care le poate oferi terenul, imobilul beneficiază astfel de spații verzi și zone de parcare auto.

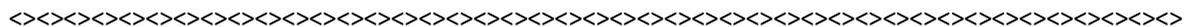
Din punct de vedere urbanistic s-a luat în considerare poziționarea clădirii pe lot fără a incomoda vecinătatea și pentru a oferi o utilizare maximă a spațiului ce poate fi folosit, cerut prin tema de proiectare.

Din punct de vedere al plasticii fațadelor clădirea va oferi un aspect cald și plăcut ce va asigura un design modern prin elementele simple și contrastele sensibile de culori calde.

INVESTIȚIA: „SERVICE AUTO SI SPATIU LOGISTICA (DEPOZITARE)”

Mun. Galati, T.229, P.1166/1, Lot 1/1

BENEFICIAR: S.C. C.L.M. TRANS S.R.L.



Disponerea spațiilor pe funcțiuni va fi următoarea:

	DENUMIRE ZONĂ	SUPRAFATĂ [mp]
PARTER		
P01	HOL ACCES CU SCARA	73.20 mp
P02	BIROU 1	23.50 mp
P03	BIROU 2	44.20 mp
P04	GRUP SANITAR 1	5.80 mp
P05	GRUP SANITAR PT. PERS. CU DIZABILITATI	3.90 mp
P06	GRUP SANITAR 2	6.10 mp
P07	VESTIAR	25.87 mp
P08	SALA DE MESE	53.37 mp
P09	HALA 1	2.260 mp
P10	HALA 2	2.490 mp
P11	HALA 3	2.490 mp
A. TOTAL SUPRAFATA UTILA PARTER		7.450 mp
ETAJ 1		
E1.01	HOL	29.95 mp
E1.02	SALA SEDINTE	51.80mp
E1.03	BIROU 1	21.95mp
E1.04	BIROU 2	26.75mp
E1.05	GRUP SANITAR	5.80mp
E1.06	BIROU 1	103.65mp
B. TOTAL SUPRAFATA UTILA ETAJ 1		239.90 mp
ETAJ 2		
E2.01	BIROU OPEN SPACE	244.85mp
B. TOTAL SUPRAFATA UTILA ETAJ 2		244.85 mp
TOTAL SUPRAFATA UTILA :		484.75 mp

f.1. profilul și capacitățile de producție;

Profil: service auto si spatiu logistica (depozitare).

Capacitate service: max. 6 autoturisme + 4 camioane/zi

Numar salariați – 9 angajati

Program : 8 ore/zi; 5 zile/saptamana

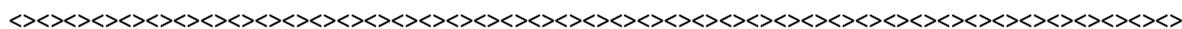
Spatiul de depozitare in suprafata de 500mp, din incinta halei, este destinat depozitarii panourilor voltaice si al echipamentelor acestora.

Acestea vor fi importate din China si vor fi depozitate in ambalajul producatorului, in vederea comercializarii, functie de comenzi, fara a face stocuri de materiale.

INVESTIȚIA: „SERVICE AUTO SI SPATIU LOGISTICA (DEPOZITARE)”

Mun. Galati, T.229, P.1166/1, Lot 1/1

BENEFICIAR: S.C. C.L.M. TRANS S.R.L.



2. DETERMINAREA CERINȚEI DE APĂ

$$\text{a) } Q_{S \text{ zi med}} = K_p \times K_s \times Q_{n \text{ zi med}}$$

$$\text{b) } Q_{S \text{ zi max}} = K_p \times K_s \times Q_{n \text{ zi max}}$$

$$\text{c) } Q_{S \text{ orar max}} = K_p \times K_s \times Q_{n \text{ orar max}}$$

unde :

K_p - pentru rețelele de distribuție noi se apreciază că pierderile nu vor fi mai mari de 15 %

$$K_p = 1,15$$

K_s - coeficient de servitute pentru acoperirea necesităților proprii ale sistemului

$$K_s = 1,02$$

$$\text{a) } Q_{S \text{ zi med}} = 1,15 \times 1,02 \times 19,00 = 22,28 \text{ [m}^3/\text{zi]}$$

$$\text{b) } Q_{S \text{ zi max}} = 1,15 \times 1,02 \times 24,70 = 28,97 \text{ [m}^3/\text{zi]}$$

$$\text{c) } Q_{S \text{ orar max}} = 1,15 \times 1,02 \times 5,14 = 6,02 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

3. DETERMINAREA DEBITULUI DE APĂ MENAJERĂ

Debitele ape uzate menajere se calculează astfel :

$$\text{a) } Q_{uzat \text{ zi med}} = 1 \times Q_{S \text{ zi med}} = 22,28 \text{ [m}^3/\text{zi]}$$

$$\text{b) } Q_{uzat \text{ zi max}} = 1 \times Q_{S \text{ zi max}} = 28,97 \text{ [m}^3/\text{zi]}$$

$$\text{c) } Q_{uzat \text{ orar max}} = 1 \times Q_{S \text{ orar max}} = 6,02 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

Evacuarea apelor uzate menajere se va racorda la bazinul betonat vidanjabil

4. CALCULUL DEBITULUI DE APE PLUVIALE EVACUATE Q_{pluv} .

Conform STAS SR 1846-2:2006, debitul de ape pluviale se calculează cu relația:

$$Q_{pluv.} = m \times S \times \emptyset \times I \text{ [l/s]}$$

unde:

$m = 0,8$ → coeficient de reducere a debitului de calcul;

$S = 7702 \text{ mp}$ → suprafața acoperis clădiri;

$S = 16531,00 \text{ mp}$ → suprafața platforme betonate;

$S = 18032 \text{ mp}$ → suprafața spațiu verde;

$\emptyset = 0,90$ → coeficient de scurgere de pe acoperis clădiri;

$\emptyset = 0,85$ coeficienti de scurgere de pe platforme betonate;

$\emptyset = 0,05$ → coeficient de scurgere de pe spații verzi;

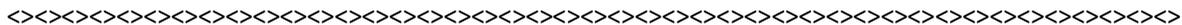
$I = 110 \text{ l/s} \times \text{ha}$ → intensitatea ploii de calcul

$$Q_{pluv.} = 0,8 \times 110 (0,07702 \times 0,90 + 0,16531 \times 0,85 + 0,05 \times 0,18032) = 19,18 \text{ l/s}$$

INVESTIȚIA: „SERVICE AUTO SI SPATIU LOGISTICA (DEPOZITARE)”

Mun. Galati, T.229, P.1166/1, Lot 1/1

BENEFICIAR: S.C. C.L.M. TRANS S.R.L.



PERSPECTIVĂ NORD-VEST



PERSPECTIVĂ AERIANĂ NORD-VEST

- *arealele sensibile:*
 - zone cu densitate mare a populației:
Nu este cazul;
 - ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:
Nu este cazul;
 - arii naturale protejate:
Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 793 din 12.05.2023 emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul se află în vecinătatea ariei naturale protejate de interes comunitar ROSPA0121 Lacul Brates

V.4. coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Conform Planului de situație anexat, coordonatele STERO 1970 sunt:

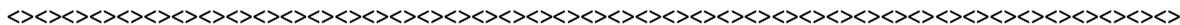
Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
1	746005.084	444058.519
2	746072.993	444070.020
3	746091.642	444071.945
4	746089.100	444051.103
5	746085.448	444024.201
6	746074.354	444023.666
7	746074.416	444021.245
8	746085.128	444021.840
9	746082.360	444001.453
10	746091.020	443999.803
11	746081.940	443923.933
12	746101.930	443921.453
13	746108.890	443977.873
14	746111.430	443977.743
15	746111.760	443978.603
16	746162.370	443973.883
17	746164.060	443963.433
18	746157.300	443911.383

Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
19	746161.440	443904.983
20	746158.560	443880.793
21	746152.660	443825.333
22	746147.440	443782.553
23	746146.343	443772.451
24	746135.951	443772.793
25	746134.367	443760.170
26	746047.286	443769.752
27	745941.081	443781.236
28	745969.728	443868.040
29	745984.825	443922.729
30	745990.899	443953.141
31	745992.883	443989.317
32	746004.573	443993.822
33	746016.029	443996.339
34	746019.960	443997.074
35	746013.938	444029.268
36	746010.064	444028.647

INVESTIȚIA: „SERVICE AUTO SI SPATIU LOGISTICA (DEPOZITARE)”

Mun. Galati, T.229, P.1166/1, Lot 1/1

BENEFICIAR: S.C. C.L.M. TRANS S.R.L.



Apele pluviale de pe platforma betonata aferenta parcarilor, aleilor si trotuarelor din incinta, potential contaminate vor fi preluate de pante de teren cu inclinatie de pana la 2% si transportate catre separatorul de hidrocarburi ce se va executa in incinta.

Caracteristici separator de hidrocarburi cu decantor de namol :

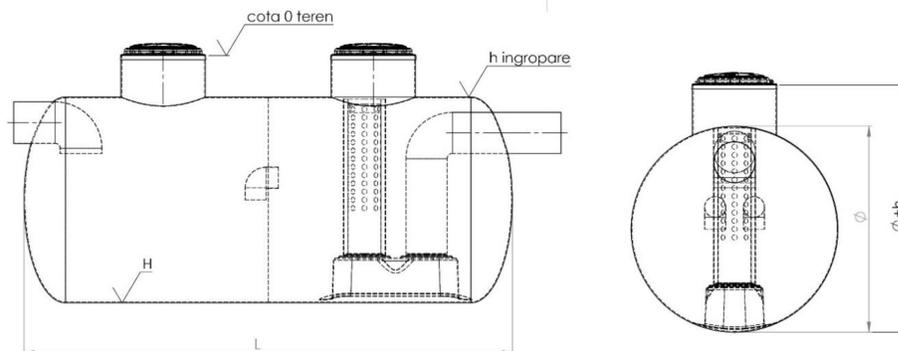
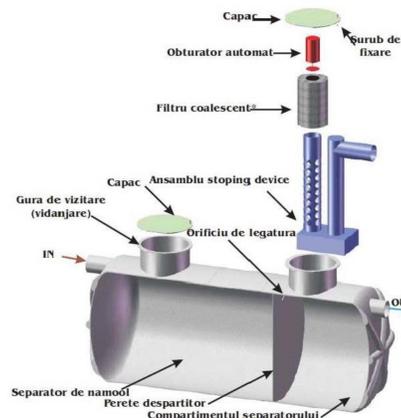
- Debit : 8 litri/sec
- Debit maxim cu by-pass – 40 litri/sec.

Decantor :

- Volum decantor namol : 841 litri
- Volum retele hidrocarburi : 80 litri
- By-pass : X5
- Filtru

Caracteristici functionale :

- Lungime : 2 220 mm
- Latime : 940 mm
- Inaltime : 1780 mm
- Dimensiune racord : 315 mm
- Cota intrare : 1 010 mm
- Cota iesire : 910 mm



Dispozitivul de epurare va fi montat subteran .

Groapa in care se instaleaza Separatorul de hidrocarburi trebuie sa fie cu circa 30 - 40 cm mai mare decat dimensiunile gabaritice ale recipientului.

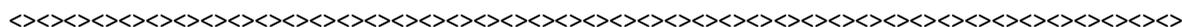
Baza gropii trebuie sa fie plana si destul de rezistenta pentru a suporta sarcina recipientului plin.

Materialul de umplutura va fi pamant fara pietre, moloz, sau alte particule ce pot fi concentratori de tensiune pentru peretii recipientului.

Groapa in care se instaleaza Separatorul de hidrocarburi trebuie sa fie cu circa 30 - 40 cm mai mare decat dimensiunile gabaritice ale recipientului.

Baza gropii trebuie sa fie plana si destul de rezistenta pentru a suporta sarcina recipientului plin.

Materialul de umplutura va fi pamant fara pietre, moloz, sau alte particule ce pot fi concentratori de tensiune pentru peretii recipientului.



- *Falco vespertinus*



Specia se aseamăna cu vinderelul roșu (*Falco tinnunculus*) are însă coada mai scurtă; penatul masculului este dominat de culoarea albastră-cenusie, abdomenul și penele subcodale brun roșcate, inelul periorbital, culmen, mandibulele și picioarele roșii. Femelele se aseamăna cu femelele de vânturel roșu, poate fi ușor confundată cu aceasta; caracterul departatant este desenul pieptului lipsit sau aproape lipsit de macule. Tuvonii sunt de obicei mai deschiși la culoare

Reproducere Păsările sosesc în teritoriul la jumătatea - sfârșitul lui aprilie cu toate că am identificat în sit și sosiri mai timpurii. Ouăle sunt depuse în luna mai între al doilea și ultimul pătrar. Vinderii-de-seară folosesc drept vetre de așezare a pontei cuiburile vechi de cioara-de-semanatura (*Corvus frugilegus*), rar cioara griva (*C. cornix*) sau cotofana (*Pica pica*). *Falco vespertinus* este specie colonială, la care densitatea perechilor cuibaritoare este dată de densitatea cuiburilor de cioara neocupate sau parasite.

Au fost găsite și cuiburi izolate de *Falco vespertinus*. Ouăle depuse de femele sunt în număr de 4 (3-5), de culoarea lemnului de stetar, brun - roșcate, cu macule mai închise și mai deschise ca nuanță pe întreaga suprafață. Forma: scurt - ovală. Incubația durează 22- 23 (27) de zile. Specie diurnă. În căutare de pradă execută zboruri la mică înălțime după tipicul genului pe care îl reprezintă. Specie migratoare.

Tipurile de habitate preferate: pajști naturale, tinuturi de câmpie necultivate cu caracter stepic dar și, chiar dacă mai rar, lunci inierbate, terenuri mlastinoase în apropierea bălților, cursurilor de ape.

Ca habitat secundar având scop de sursă trofică pot fi luate în considerare culturile agricole. În timpul migrației formează asocieri de mai multe exemplare care pot fi observate de regulă în amurg în zbor dar și poposind pe sarmele de telegraf, ploșii mai înalți; altele apar aglomerări importante și în arboretele cu aspect de brauri la marginea de culturi agricole recoltate sau în curs de recoltare. Efectivul speciei în România: 600- 1.200 perechi. În situl ROSPA0121 Lacul Brates vânturelul de seară - *Falco vespertinus* este o specie rară la cuibarit și pasat.

