



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 130 din 20.05.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. STRALIS COM S.R.L. cu sediul în comuna Peștișani, județul Gorj, înregistrată la A.P.M. Gorj cu nr. 338 din 11.01.2024, în baza

- în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

și ca urmare a completărilor înregistrate cu nr. 2122 din 28.02.2024 și nr. 3794 din 12.04.2024 din 08.02.2023,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.02.2023, că proiectul CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, propus a fi amplasat în oraș Tismana, strada Tismana, jud Gorj,

- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2 la pct. 10 - Proiecte de infrastructură lit. b – Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și parcarilor auto;

b) Prin parcurgerea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului rezultă că impactul negativ este redus ca timp și ca arie de răspândire, se manifestă mai ales în perioada de construire;

c) Proiectul a fost analizat conform criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului prevăzute în Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018;



- d) Autoritățile care au participat la Sedința CAT nu au exprimat puncte de vedere în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului ;
- e) În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect .

## 1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Pe terenul situat în orașul Tismana , identificat cu nr cadastral 37843 , se dorește realizarea unui spațiu comercial cu specific general .

Construcția propusă va avea următoarea structură:

- structura alcătuită din cadre metalice ( stalpi și grinzi).
- fără planșeu peste parter,
- pereți exteriori din panouri termoizolante cu grosimea de 100mm și interiori din panouri de gips-carton,
- acoperișul tip sarpantă metalică cu învelitoare din panouri termoizolante cu grosimea de 50mm.

Indici construcție propusă

- S.construită = 174,00 mp,
- S. c. desfășurată = 174,00 mp,
- S. utilă = 167,30 mp,

Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul, intersectează sitului Natura 2000 ROSCI0129 Nordul Gorjului de Vest

Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului .

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul .

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – se utilizează în cantități limitate în etapa de execuție;

d) cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate – vor rezulta deșeurii din operațiunile de construire (deșeurii din construcții , deșeurii de material plastic, deșeurii de ambalaje , deșeurii metalice ) care vor fi depozitate temporar pe amplasament și depozitate ulterior în locuri indicate de primărie ; deșeurii asimilabile cu cele de tip menajer se vor stoca temporar în europubelă și se vor preda în vederea eliminării/depozitării definitive către societăți specializate/ autorizate; deșeurii rezultate după punerea în funcțiune a investiției : în principal menajere ;

e) poluarea și alte efecte negative – proiectul se constituie în sursă generatoare de zgomot, vibrații, praf în perioada de execuție, produse de funcționarea utilajelor de construcții și de traficul auto; în perioada de funcționare nivelul de zgomot la limita incintei nu trebuie să depășească limitele admise ; în perioada de funcționare vor fi emisii ne semnificative de la centralele termice . Instalațiile de aer condiționat de la spațiile comerciale și restaurant vor fi amplasate în așa fel încât să nu deranjeze vecinii.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză , inclusiv cele cauzate de schimbările climatice , conform informațiilor științifice – instalațiile propuse a se folosi nu utilizează substanțe periculoase pentru mediu dar vor fi utilizate echipamente,



materiale, componente certificate conform normelor în vigoare . Proiectul nu se supune Directivei SEVESO .

g) riscurile pentru sănătatea umana ( de exemplu din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice ) : nu este cazul .

## 2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – Conform Certificatului de urbanism terenul are folosința actuală – de arabil .

b) bogatia , disponibilitatea , calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zona și din subteranul acesteia – nu este cazul .

c) capacitatea de absorbție a mediului natural , acordându-se o atenție specială următoarelor zone :

1) zonele umede , zone riverane , guri ale râurilor – nu este cazul ;

2) zonele costiere și mediul marin - nu este cazul;

3) zonele montane și forestiere – nu este cazul;

4) arii naturale protejate de interes național , comunitar , internațional - nu este cazul

5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare : situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate , conservarea habitatelor naturale , a florei și faunei sălbatice ; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea III-a – zone protejate , zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor , precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – terenul se află în sit Natura 2000 Nordul Gorjului de Vest .

6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul .

7) zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric , cultural sau arheologic – nu este cazul

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectele asupra mediului trebuie analizate ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată ; va fi afectată direct doar suprafața de teren pe care se vor executa lucrările ;

b) natura impactului: nu este cazul

c) natura transfrontalieră a impactului; proiectul propus nu prezintă un impact asupra mediului altui stat;

d) intensitatea și complexitatea impactului; impactul proiectului este redus, pe perioada execuției proiectului, în perioada de exploatare nu se vor genera zgomote și vibrații ;

e) probabilitatea impactului; redusă, numai pe perioada implementării proiectului

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; redusă, numai pe perioada implementării proiectului;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate; în zonă există există două construcții similare ale titularului .



h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin realizarea proiectului impactul este redus , local , pe perioada de execuție a lucrărilor

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluare adecvată sunt următoarele:** Proiectul propus intră în situl Natura 2000 Nordul Gorjului de Vest.

Acesta nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată , derularea lui nu va avea impact negativ semnificativ asupra integrității sitului Natura 2000 ROSAC0129 Nordul Gorjului de Vest deoarece :

- în urma parcurgerii listei de control a reieșit că planul , singur sau în combinație cu alte planuri și proiecte aflate în derulare, sau în procedură de reglementare, nu este susceptibil a avea un impact negativ semnificativ asupra speciilor și habitatelor protejate prezente în sit ;
- implementarea planului nu va afecta integritatea sitului Natura 2000 Nordul Gorjului de Vest prin reducerea suprafeței unor habitate protejate , prin fragmentarea acestora sau prin distrugerea sau fragmentarea habitatelor unor specii
- planul are impact nesemnificativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a unor specii sau habitate protejate din interiorul sitului ;
- implementarea acestuia nu este susceptibilă să producă modificări ale dinamicii relațiilor intra și interspecifică, care definesc funcția ariilor naturale protejate.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:** proiectul este de importanță locală și nu se află în legătură directă cu emisari naturali.

Nu este prevăzut în articolul 11 alin ( 1 ) lit a) și c) din Procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private , Anexa nr. 5 la Legea nr. 292/2018.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Evacuarea apelor uzate menajere în bazin vidanjabil (până la punerea în funcțiune a rețelei de canalizare a orașului ) cu respectarea H.G. 188/2002 modificată prin H.G. 352/2005 – NTPA - 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților .

2. Se vor asigura măsuri de limitarea antrenării prafului provenit din lucrările de construire realizate .

3. Se vor asigura condiții de transport și manipulare materiale de construcții precum și de execuție a lucrărilor propuse astfel încât să fie respectate limitele de zgomot prevăzute de SR nr. 10009/2017 privind acustica urbană ;

Lucrările vor fi executate astfel încât locuitorii din zonă să nu fie afectați de zgomot în timpul funcționării investiției .

4. Se va urmări minimizarea cantităților de deșeuri ce urmează a fi depozitate într-un depozit definitiv prin recuperarea tuturor deșeurilor ce pot fi valorificate ca atare prin intermediul unor operatori autorizați ;

Se va amenaja corespunzător spațiul pe care se vor stoca temporar și selectiv deșeurile rezultate din lucrările executate și ulterior din activitate .



5. Refacerea terenului ocupat temporar la starea inițială . Excedentul de pământ (dacă este cazul ) rezultat în urma lucrărilor propuse se va depozita în amplasamentul stabilit de administrația locală ;

6. Se vor lua măsuri de evitarea poluării produsă de scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti, alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul în perioada de execuție ; Utilizarea de utilaje noi cu motoare performante si omologate, cu inspectii tehnice periodice obligatorii la zi, asigurarea functionarii motoarelor utilajelor si autovehiculelor la parametrii normali .

7. Investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică.

8. Realizarea lucrărilor să se facă fără afectarea rețelelor de utilități existente în zonă ;

9. Se va respecta legislația de mediu în vigoare și condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități

10. Organizarea de șantier necesară pentru realizarea proiectului , precum si alte activitati conexe, se vor realiza pe terenul studiat prin stabilirea soluțiilor cele mai avantajoase.

Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic, sticlă .

Respectarea tuturor condițiilor din Avizul nr. 71 din 14.05.2024 emis de către ANANP-ST GORJ .

Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare ;

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului , iar în situația în care intervin elemente noi , necunoscute la data emiterii prezentei decizii , sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă .**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca , din punct de vedere procedural sau substanțial , actele , deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului , inclusiv aprobarea de dezvoltare , potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 2 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare cu acordul de mediu ori , după caz , cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu , respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau , după caz , cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare .

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art 21 alin (3 ) sau autorității ierarhic superioare revocarea , în tot sau în parte ,

a respectivei decizii . Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei .

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. ( 1 ) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate . Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzute la art. 22 alin ( 1 ) este gratuită și trebuie să fie echitabilă , rapidă și corectă .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ,  
Dr. ing. Nicolae GIORGI



ȘEF SERVICIU AVIZE , ACORDURI ,  
AUTORIZAȚII  
Dr. ing. Ina Liliana BLIDEA

ÎNTOCMIT:  
Ing. Ludmila Liana BARDAN.

BIODIVERSITATE ,

INTOCMIT ,  
Biolog Maria Consuela AVRAM