

beneficiar: **PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA**  
denumirea lucrării: **CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE**  
amplasament: **ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ**

---

Anexa nr. 5E

## MEMORIU DE PREZENTARE

**I. Denumirea proiectului** : **Construire anexă gospodărască a exploatației agricole**

---

**II. Titular** : **Pîrvu Virgil și Pîrvu Eleonora**  
:  
**Adresa poștală** : **Oraș Bumbeshi-Jiu, str. Alea Gării, bl.3, sc.3, et. 2, ap.12, județul Gorj**

**Persoana contact** : **Pîrvu Eleonora – Tel. 0765.274.611**

---

### III. DESCRIERILE CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

*- un rezumat al proiectului*

Urmare a Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 9564 / 09. 11.2023 emisa de A.P.M. Gorj, s-a întocmit prezentul memoriu în conformitate cu prevederile anexei nr.5 E din Legea nr.292/2018. Proiectul prevede realizarea unei construcții cu regim de înălțime parter, cu destinația funcțională de anexă agricolă, în care se vor depozita unelte agricole, specifice activității agricole.

Terenul pe care se va construi anexa agricolă este situat în extravilanul orașului Bumbeshi-Jiu, pct. Runc, județul Gorj și aparține domnului **Pîrvu Virgil** și doamnei **Pîrvu Eleonora**, conform act notarial nr.1054 din 13.09.2023.

Terenul este identificat prin CF 39598, nr. Cadastral 39598;

Terenul **nu se află** în aria Parcului Național Defileul Jiului;

beneficiar: *PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA*  
denumirea lucrării: *CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE*  
amplasament: *ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ*

---

Terenul **nu se află** în zona monumentelor istorice;

Folosința actuală – fâneată, livadă, arabil;

Terenul se află în zona D cu privire la obligațiile fiscale conform HCL nr.131/23.12.2022

Folosința terenului – fâneată, livadă, arabil.

**- justificarea necesității proiectului**

Necesitatea depozitării uneltelor agricole.

- **valoarea investitiei:** conform deviz general

- **perioada de implementare propusa:** Pentru implementarea proiectului se estimeaza o perioada de implementare de maxim 48 luni de la obtinerea autorizatiei de construire.

- *planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):*

Imobilul propus se va amplasa conform cu planul de situatie. Nu este necesară folosirea altor suprafețe de teren pe durata realizarii investiției. Toate lucrările se vor desfășura în limitele parcelei aflate în proprietatea beneficiarului.

**O DESCRIERE A CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT (PLANURI, CLĂDIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCȚIE, etc.)**

**-forme fizice ale proiectului:**

- Funcțiuna: anexă agricolă;

- Destinația: spațiu depozitare unelte agricole

- Regim de înălțime: parter;

- Suprafață construită-desfășurată: 72,50 mp;

- Înălțimea la streășină este de + 2,30 m, iar înălțimea maximă a este de + 4,60

m, raportate la cota ± 0,00

beneficiar: *PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA*  
denumirea lucrării: *CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE*  
amplasament: *ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ*

---

- Suprafață spații verzi = 3713,50 mp

Construcția are o formă regulată, dreptunghiulară în plan și destinația de anexă agricolă pentru depozitarea uneltelor agricole manuale. Sistemul constructiv al construcției va fi alcătuit din zidărie portanta confinată, cu fundații, sâmburi și centuri din beton armat, iar învelitoarea se va realiza din țigla pe șarpantă de lemn tratat ignifug și antifungic. Materialele de construcție sunt cele clasice: ciment, balast, fier beton, lemn, care sunt aprovizionate fără probleme de la depozitele de materiale de construcții din zonă.

Pe baza HGR nr. 766/97, construcția se încadrează din punct de vedere al cerințelor esențiale stipulate în articolul 5 din Legea nr. 177/2015 în categoria de importanță "D" — redusă.

**Vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:**

- |           |                                     |
|-----------|-------------------------------------|
| - la nord | - Obstea Bumbesti;                  |
| - la sud  | - Obstea Bumbesti;                  |
| - la est  | - Obstea Bumbesti și Tanasescu Ion; |
| - la vest | - Drum;                             |

Elemente de trasare pentru terenul identificat prin C.F./NR. CAD. 39598  
proprietatea domnului **Pîrvu Virgil** și doamnei **Pîrvu Eleonora**.

**Distanțele minime ale construcției față de vecinătăți sunt:**

- 36,50 m față de limita de proprietate dinspre nord;
- 59,95 m față de limita de proprietate dinspre sud;
- 3,00 m față de limita de proprietate dinspre est;
- 26,10 m față de limita de proprietate dinspre vest;

Accesul principal auto și pietonal pe teren se realizează direct din drumul de acces aflat în partea de vest față de imobil.

**Proiectul prevede următorul bilanț teritorial:**

beneficiar:	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
denumirea lucrării:	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
amplasament:	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

### **Coeficienți urbanistici:**

#### **Existent:**

- Suprafață teren = 3786,00 mp;
- Suprafață construită = 72,50 mp
- POT existent/propus = 1,90%;
- CUT existent/propus = 0,019;

#### **- profilul si capacitatile de productie:**

- nu este cazul;

**-descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):** - nu este cazul;

**- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurarea acestora:** - nu este cazul;

**-racordarea la rețele utilitare existente în zonă** - în zonă nu sunt rețele utilitare, clădirea nu va beneficia de utilități.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

Întreaga suprafață destinată pentru anexa agricolă va fi amenajată în conformitate cu prevederile din proiect. În situația de față nu există zone afectate de lucrările de investiții care necesită a fi refăcute. Construcția propusă va avea un trotuar perimetral de protecție, astfel încât să fie protejată de posibilele infiltrații provenite din apă pluvială sau zapadă. La finalizarea lucrării se vor îndepărta resturile de materiale de construcții și se vor amenaja împrejurimile clădirii. Amenajarea terenului se va face astfel încât să fie evacuate rapid apele din precipitații. La finalizarea lucrărilor se va asigura refacerea zonelor deteriorate dacă acestea vor exista. Lucrările propuse se vor realiza pe amplasament fără a afecta suprafețe de teren cu altă destinație sau cu aceeași destinație aflate în vecinătate.

**Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:** se va folosi accesul existent.

beneficiar:	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
denumirea lucrării:	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
amplasament:	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

**Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:** nu este cazul.

### **Metode folosite în construcție**

Sistemul constructiv:

- fundații continue
- pereti zidărie
- planșee din beton
- acoperiș tip șarpanta, din lemn.

*Inchiderile exterioare și compartimentările interioare.*

Inchiderile exterioare și compartimentările sunt realizate din pereti de zidărie.

*Finisajele interioare:*

Pardoselile vor fi realizate cu gresie.

Zugrăveli lavabile.

Tâmplăria ferestrelor și a usilor exterioare va fi din P.V.C.,

Învelitoare — țiglă.

### **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatarea, refacere și folosire ulterioară**

Lucrările se vor realiza în baza unui proiect tehnic, în care vor fi incluse prescripțiile care trebuie urmate de constructor pentru realizarea acestora, după cum urmează:

*Lucrări premergătoare fazelor principale de execuție:*

- Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului. Suprafața ocupată de organizarea de șantier este de 30 mp, pe care se vor amplasa: un container pentru depozitarea materialelor și un spațiu deschis pentru depozitare temporară de materiale de construcții și unelte P.S.I. Organizarea de șantier va fi împrejmuită;
- Organizarea de șantier pentru contractor (container, panoplie P.S.I., panou electric, panou de identificare de șantier, cabluri pentru alimentare electrică tablou și scule) intră în sarcina contractorului;

beneficiar:	<i>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</i>
denumirea lucrării:	<i>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</i>
amplasament:	<i>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</i>

---

### *Asigurarea utilităților în organizarea de șantier*

- Alimentarea cu apă potabilă se asigură din rețeaua de apă potabilă existentă sau prin intermediul apei îmbuteliate;
- Evacuarea apelor uzate menajere: toaletă cabină ecologică;
- SSM și PSI: executantul lucrărilor are responsabilitatea de a crea și menține pe întreaga durată de lucru securitatea muncii și condițiile de prevenire a incendiilor;
- Se va amenaja un punct P.S.I. dotat conform Normativelor în vigoare;

### *Măsurile pentru amenajarea organizării de șantier*

- Montarea împrejmuirii (panouri metalice sau plasă din material plastic) pentru organizarea de șantier;
- Montarea de benzi de avertizare cu inscripția ”Accesul interzis!”;
- Amplasarea de panouri avertizoare de securitate;
- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor;
- Luarea tuturor măsurilor de protecție împotriva accidentelor în spațiul de lucru, atenționarea prin plăcuțe avertizoare ”Atenție! Șantier în lucru!”;
- Amplasarea de pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, pe categorii;
- Asigurarea împotriva incendiilor a efracției spațiilor pentru depozitarea materialelor;
- Menținerea curățeniei în incinta șantierului și a spațiilor de depozitare aferente pe toată perioada de execuție a lucrărilor;

### *Activități de curățare și ecologizare a amplasamentului la finalizarea lucrărilor*

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, materiale, ambalaje, deșeuri precum și desființarea împrejmuirii temporare;
- Colectarea selectivă a deșeurilor în scopul valorificării sau eliminării;
- Desființarea mijloacelor de semnalizare temporară;
- Curățarea zonei și aducerea echipamentului în stare inițială.

beneficiar:	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
denumirea lucrării:	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
amplasament:	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

Lucrările se vor executa numai cu firme specializate și personal calificat, dotat cu echipament de protecție și de lucru. Se va asigura paza continuă a obiectivului, pentru a împiedica furturile.

Organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare (alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă pentru asigurarea necesităților igienico – sanitare), facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (container cu vestiar pentru muncitori, punct de prim ajutor ș.a.), facilități sanitare, împrejmuire cu panouri metalice pentru protecția organizării de șantier și a vecinătăților.

Termenul de execuție a lucrărilor în construcții este de maxim 24 luni de la semnarea contractului, cu respectarea următoarelor condiții:

- Lucrările vor începe după obținerea Autorizație de Construire;
- Beneficiarul va asigura finalizarea recepției pentru toate materialele de construcții înainte de începerea lucrărilor de construcții;
- Titularul investiției va lua toate măsurile pentru buna organizare a lucrărilor propriu – zise, asigurând împreună cu antreprenorul îndeplinirea condițiilor optime de execuție și securitate pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor.

***- relația cu alte proiecte existente sau planificate***

Construcția se află localizată într-o zonă cu construcții similare.

***- alte activități ce pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)***

Deșeurile se vor colecta de către societatea de salubritate a orașului Bumbesci Jiu.

***- alte autorizații cerute pentru proiect***

Pentru realizarea prezentei investiții a fost eliberat Certificatul de Urbanism nr. 90 din 24.10.2023. Pentru obținerea Autorizație de Construcție au fost solicitate

beneficiar:	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
denumirea lucrării:	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
amplasament:	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

următoarele avize:

- Studiu geotehnic
- Aviz APM Gorj

#### **IV. DESCRIEREA LUCĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Pentru realizarea investiției nu sunt necesare lucrări de demolare.

#### **V. DESCRIEREA AMPLASĂRI PROIECTULUI**

**Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare - Nu este cazul.**

**Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată conform Ordinului ministerului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare și Repertoriul arheologic național prevăzut cu Ordonanță Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

Nu este cazul.

**Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale și alte informații privind:**

*- Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia*

- Folosința actuală a terenului – – fâneată, livadă, arabil.

*- Politici de zonare și de folosire a terenului*

În temeiul reglementărilor Documentației de Urbanism nr. U 02/2015 aprobat prin HCL nr. 52/27.05.2021 - Bumbesci Jiu

*- Areale sensibile*



beneficiar:

PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA

denumirea lucrării:

CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE

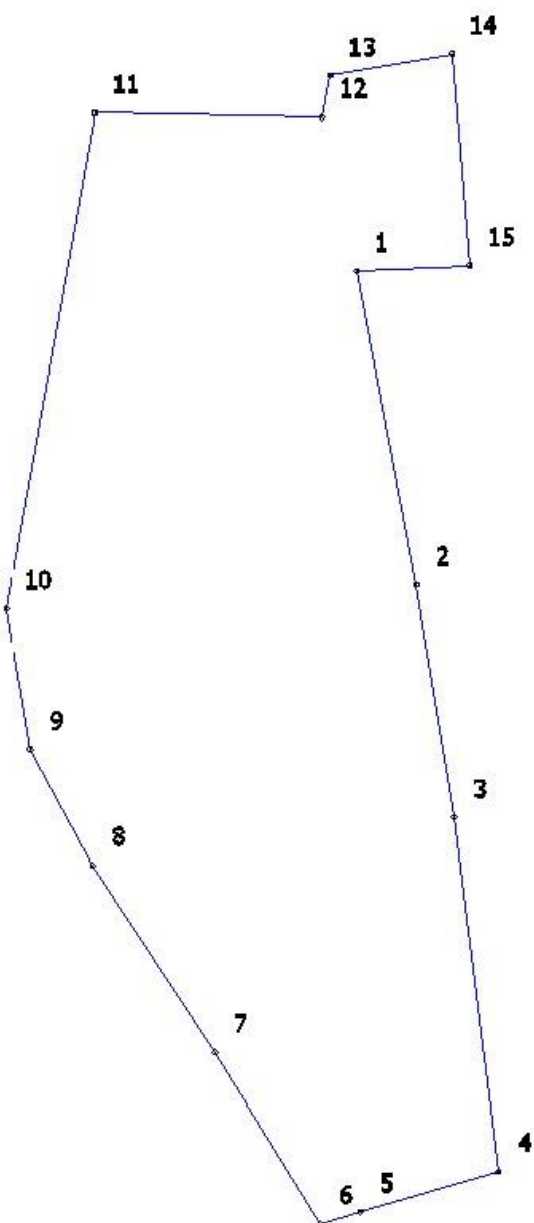
amplasament:

ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ

Zona nu se află în situl Natura 2000 NORDUL GORJULUI.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Terenul pe care va fi realizată construcția este amplasat în Bumbeshi jiu, județul Gorj, punct. Runc.



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	415687.402	376436.178
2	415656.238	376442.160
3	415633.134	376445.904
4	415598.079	376450.351
5	415594.031	376436.558
6	415592.845	376432.515
7	415609.846	376422.037
8	415628.450	376409.780
9	415639.953	376403.550
10	415653.885	376401.197
11	415703.124	376410.016
12	415702.719	376432.704
13	415706.800	376433.567
14	415709.003	376445.707
15	415687.986	376447.463

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

<i>beneficiar:</i>	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
<i>denumirea lucrării:</i>	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
<i>amplasament:</i>	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

Fiind vorba despre o investiție privată nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament.

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

#### **a. Protecția calității apelor:**

Anexa agricolă, nu va beneficia de racord apă, și nu se constituie în factor de poluare a apei

#### **b. Protecția aerului:**

Construcția nu se constituie în factor de poluare al aerului, în primul rând prin faptul că nu este producătoare de noxe.

#### **c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Construcția studiată nu este generatoare de zgomote și vibrații.

#### **d. Protecția împotriva radiațiilor:**

Construcția nu este producătoare de radiații.

#### **e. Protecția solului și subsolului:**

Așa cum am mai menționat, prin sistematizarea pe verticală se prevede amenajarea de spații verzi și plantarea de copaci decorativi ce ajută la combaterea eroziunii solului.

#### **f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatic:**

Nu este cazul, anexa gospodărească nu afectează ecosistemele terestre și acvatic.

#### **g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Nu este cazul, anexa gospodărească nu afectează așezărilor umane și alte obiective de interes public.

#### **h. Prevenirea și gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament în timpul**

<i>beneficiar:</i>	<i>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</i>
<i>denumirea lucrării:</i>	<i>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</i>
<i>amplasament:</i>	<i>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</i>

---

### **realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

Deșeurile din perioada de construcție vor fi evacuate de către compania de salubritate a orașului Bumbesti-Jiu, iar în perioada de utilizare a construcției acestea vor fi preluate în baza contractului cu firma de salubritate

**i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:** nu este cazul

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității -** Nu este cazul

### **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) .**

Realizarea acestui proiect nu va avea un impact.

După realizarea proiectului, desfășurarea activității în spațiul proiectat nu va influența calitatea factorilor de mediu din zonă.

Pe amplasamentul studiat nu se găsesc habitate naturale protejate.

- **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) -** Nu este cazul;

- **Magnitudinea și complexitatea impactului**

Nu este cazul;

- **Probabilitatea impactului -** Nu este cazul;

<i>beneficiar:</i>	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
<i>denumirea lucrării:</i>	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
<i>amplasament:</i>	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

- **Durata, frecvența și reversibilitatea impactului** - Nu este cazul;

- **Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului** - Nu este cazul;

- **Natura transfrontalieră a impactului** - Nu este cazul;

### **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE**

Nu este cazul, proiectul propune construirea unei anexe gospodărești pentru depozitarea uneltelor agricole.

### **IX. LEGĂTURA CU ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UEa Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CEa Consiliului, Directiva 2000/60/CEa Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CEa Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CEa Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul, proiectul propune construirea unei anexe gospodărești pentru

<i>beneficiar:</i>	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
<i>denumirea lucrării:</i>	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
<i>amplasament:</i>	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

depozitarea uneltelor agricole

B) programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobată stăria inițială/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: Nu este cazul.

Nu este cazul, proiectul propune construirea unei anexe gospodărești pentru depozitarea uneltelor agricole

## **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

### **- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

În interiorul limitei de proprietate, constructorul va executa lucrări de organizare provizorii și anume:

- Împrejmuirea șantierului pe limita de proprietate cu panouri modulate tip organizare de șantier;
- Magazie provizorie cu rol de depozitare materiale în saci, adezivi, ciment, scule, dispozitive, scule etc;
- Pichet PSI;
- Wc ecologic;
- Platforma depozitare materiale de construcții;
- Platforma pentru nisip;
- Baraca pentru muncitori;
- Platforma spălat roți auto;
- Platforma betonată pentru container, pubele deseuri;

Lucrările de organizare de șantier se vor organiza conform proiectului și se vor desfășura doar pe amplasamentul destinat acestuia. Organizarea de șantier va avea un caracter unitar pentru realizarea în întregime a investiției.

Lucrările proiectate nu induc efecte suplimentare față de situația existentă, acestea nereprezentând un factor de poluare în plus în zona nici în timpul execuției investiției, dar mai ales la finalizarea lor.

<i>beneficiar:</i>	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
<i>denumirea lucrării:</i>	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
<i>amplasament:</i>	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

Pe tot parcursul lucrărilor de execuție se va avea în vedere asigurarea curăteniei atât în șantier cât și în incinta organizării de șantier, iar la finalizarea lucrărilor constructorul va proceda la demontarea obiectelor și va executa lucrările necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul inițial.

Pe durata lucrărilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deseuri menajere (sau alte tipuri de deseuri - anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele, etc. ) ; deseurile se vor depozita separat pe categorii ( hartie, ambalaje de polietilena, metale, etc. ) în recipiente sau containere destinate acestora.

#### **b). Localizarea organizării de șantier**

Organizarea de șantier se localizează pe amplasamentul investiției.

##### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

Impactul prognozat al activității desfășurate pentru organizarea șantierului va fi minim. Obiectivul este de o complexitate redusă și dimensiuni mici și din acest motiv organizarea de șantier va fi minimă.

##### **- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

În perioada realizării investiției se va ține cont de următoarele componente:

- Deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv și vor fi preluate de firma ce realizează lucrările propuse prin proiect;

- Constructorul va avea obligația de a respecta nivelul maxim de zgomot admis, activitatea se va desfășura numai pe timpul zilei, se vor evita pe cât posibil emisiile necontrolate de praf, se va păstra curățenia în spațiile de lucru pentru a limita impactul produs de lucrările care trebuie realizate în cadrul proiectului, asupra vecinătăților.

##### **- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

S-au avut în vedere următoarele aspecte:

<i>beneficiar:</i>	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
<i>denumirea lucrării:</i>	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
<i>amplasament:</i>	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

- organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele terenului studiat;
- respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate;
- împrejmuirea zonelor de lucru;
- controlul și restricționarea persoanelor în șantier;
- întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accidente/poluări accidentale. Acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat zilnic. În organizarea de șantier sunt interzise:
  - folosirea echipamentelor electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură;
  - depozitare/stocarea materialelor de construcție noi, al utilajelor (sculelor) și al sacilor cu deșeurile rezultate în timpul lucrărilor, pe alte suprafețe de pe amplasament decât cele stabilite de comun acord cu beneficiarul (platforme betonate etc).

## **XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII**

### **a) lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității**

Prin realizarea și darea în folosință a obiectivului în cauză, nu se va deteriora mediul înconjurător, deci nu se pune problema realizării unor lucrări speciale de refacere a amplasamentului, totuși, după cum s-a menționat mai sus se va verifica starea tehnică a platformei și drumului de acces folosit de către constructor în timpul realizării investiției, luându-se măsurile care se impun. După finalizarea investiției și pe tot parcursul activității propuse, se vor respecta măsurile de protecție a mediului propuse și enumerate la capitolele anterioare. Tot personalul va fi instruit în privința respectării principiilor de protecție a mediului

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de**

<i>beneficiar:</i>	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
<i>denumirea lucrării:</i>	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
<i>amplasament:</i>	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

### **poluări accidentale:**

Riscul producerii unor accidente în timpul perioadei de execuție / desfasurare a activitatii nu poate fi complet eliminat. Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente este necesar să se respecte toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite pe durata execuției / functionării. În perioada de execuție pot apărea următoarele forme de risc: riscuri și accidente datorate excavațiilor, fundațiilor, montării rezervoarelor, realizării structurilor, etc.; riscuri și accidente datorate circulației vehiculelor în incinta șantierului: transport materiale de construcții, transport utilaje, transport pământ în exces, etc.; existența, exploatarea, funcționarea utilajelor tehnologice din dotare, cu toate activitățile aferente, nu constituie un factor de risc major dacă normele specifice de exploatare și întreținere sunt respectate cu strictețe; fiecare loc de muncă va fi asigurat cu norme clare de exploatare va fi asigurat cu norme clare de exploatare și întreținere. Normele de exploatare vor prevedea măsuri rapide de intervenție în cazul declanșării unor accidente sau avarii. Zona obiectivului analizat va trebui împrejmuită și prevăzută cu poartă de acces astfel încât riscul producerii unor accidente printre membrii comunităților învecinate să fie eliminată. În incinta șantierului și în zona de acces a acestuia se vor monta panouri de direcționare și avertizare pentru circulația autovehiculului.

In cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:**
- nu este cazul
- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării**

### **ulterioare a terenului:**

La finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar.



beneficiar:

**PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA**

denumirea lucrării:

**CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE**

amplasament:

**ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ**

## **XII. Anexe – Piese desenate**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare: Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor: Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului: Nu este cazul

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Nr. crt.	Tip de intervenție în perioada de construcție/ operare/ dezafectare proiect Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/ secundare și conexe proiectului-ului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare Descriere obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța în m sau km)
1	Pregătirea terenului pentru realizarea investiției.	Trasarea și realizarea săpăturilor pentru fundațiile clădirii.	În interiorul ANPIC ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est.
2	Execuția construcției propriu-zise.	Depozitarea temporară a materialelor de construcții necesare realizării investiției; Fasonarea barelor de oțel pentru	În interiorul ANPIC ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est.

beneficiar:

PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA

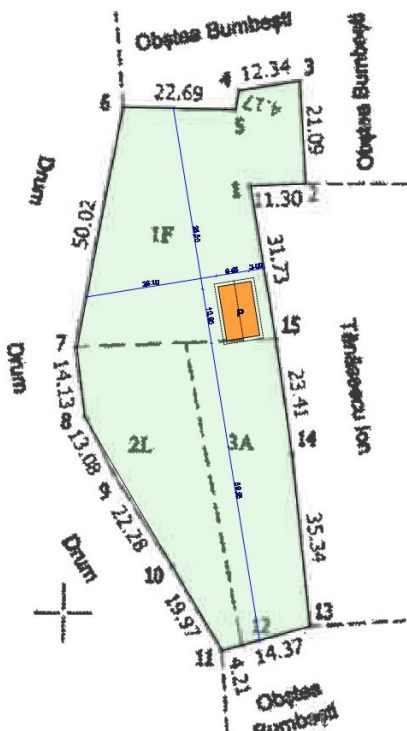
denumirea lucrării:

CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE

amplasament:

ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ

		armarea elementelor de beton; Realizarea zidăriei; Prepararea la fața locului și punerea în operă a materialelor ude: beton, mortar, adeziv, glet, tinci, etc.	
3	Finalizarea construcției	Curățarea terenului și aducerea lui la starea finală prin lucrări de sistematizare pe verticală	În interiorul ANPIC ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est.



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	415667.402	376436.178
2	415666.238	376442.160
3	415633.134	376445.904
4	415598.079	376450.351
5	415594.031	376436.558
6	415692.845	376432.516
7	415609.846	376422.037
8	415628.450	376409.780
9	415639.953	376403.550
10	415653.885	376401.197
11	416703.124	376410.016
12	416702.719	376432.704
13	415706.800	376433.567
14	415709.003	376445.707
15	415687.986	376447.463

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar:

Codul și numele ANPIC	ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est
Intersectată	Da
Obiective de conservare	Nu
Plan de management	Da
ANPIC inclus în Zona de Influență a PP	Da, PP se află situat în interiorul ANPIC ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est
ANPIC găzduiește specii de faună care se pot deplasa în zona PP	Nu
ANPIC conectată din punct de vedere ecologic cu zona PP	Nu
Măsuri restrictive din PM/ act normativ /act administrativ	-

beneficiar:

PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA

denumirea lucrării:

CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE

amplasament:

ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului :

Codul și numele ANPIC	ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est
Denumire științifică specie/habitat	- <i>Miniopterus schreibersi</i>
Suprafața/populația	- 8365 Ha
Locația față de PP	- cca. 7km
Direcția geografică și diferența altitudinală	Nord-est, cca. 100m
Starea de conservare	Favorabilă
Obiective de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)	Menținerea stării de conservare

Codul și numele ANPIC	ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est
Denumire științifică specie/habitat	- <i>Rhinolophus hipposideros</i>
Suprafața/populația	- 8818 Ha
Locația față de PP	- cca. 5km
Direcția geografică și diferența altitudinală	Nord-est, cca. 100m
Starea de conservare	Favorabilă
Obiective de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)	Menținerea stării de conservare

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar:

PP-ul propus nu are legătură directă și nu este necesar pentru managementul conservării ANPIC.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:

#### E.1. Identificarea și estimarea impactului

Sit Natura 2000	ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est
Componente Natura 2000	Mamifere
Cod Natura 2000	1310
Denumire	<i>Miniopterus schreibersi</i>

beneficiar:	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
denumirea lucrării:	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
amplasament:	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

științifică	
Tip prezență (doar pentru păsări)	-
Locația față de proiect	Habitatul speciei nu este intersectat de proiect și nu se află în vecinătatea habitatului. Locațiile de prezență ale habitatului speciei: Peștera Pârgavu, Peștera Fușteica și Peștera Gura Văii Distanțele de la intervențiile ale PP până la locația habitatului speciei -7km. Specia nu este prezentă pe locația PP-ului.
Anexa I (doar pentru păsări)	-
Sursa datelor spațiale	Plan de management al sitului ROSAC0128 – Nordul Gorjului de Est
Sursa informațiilor	Activități de teren
Starea de conservare	Favorabilă
Obiective de conservare	Nu sunt propuse obiective de conservare.
Parametri	Aria de repartiție a speciei - 8365,4 ha
Unitate de măsură a parametrului	Hectare
Actual (minim)	-
Actual (maxim)	-
Valoare țintă	nu a fost încă definită
Posibil să fie	Nu

beneficiar:

**PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA**

denumirea lucrării:

**CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE**

amplasament:

**ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ**

afectat de proiect?	
Explicație pentru posibilitatea de a fi afectat	Amplasarea proiectului față de habitatele de interes comunitar/habitate favorabile ale speciilor este la o distanță mare, iar activitățile nu se desfășoară în zone ce au conectivitate cu habitatele de interes comunitar/habitatele favorabile ale speciilor, nu se vor genera deșeuri periculoase sau orice alte substanțe ce pot afecta calitatea habitatelor acvatice sau terestre și nu vor afecta nici alte zone sensibile din afara siturilor etc.
Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Nu există

Sit Natura 2000	ROSAC0128 Nordul Gorjului de Est
Componente Natura 2000	Mamifere
Cod Natura 2000	1303
Denumire științifică	Rhinolophus hipposideros
Tip prezență (doar pentru păsări)	-
Locația față de proiect	Habitatul speciei nu este intersectat de proiect și nu se află în vecinătatea habitatului. Locațiile de prezență ale habitatului speciei: Peșterile cu Corali, Peștera Fușteica, Peștera Cicarei Distanțele de la intervențiile ale PP până la locația habitatului

beneficiar:

PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA

denumirea lucrării:

CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE

amplasament:

ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ

	speciei -4km. Specia nu este prezentă pe locația PP-ului.
Anexa I (doar pentru păsări)	-
Sursa datelor spațiale	Plan de management al sitului ROSAC0128 – Nordul Gorjului de Est
Sursa informațiilor	Activități de teren
Starea de conservare	Favorabilă
Obiective de conservare	Nu sunt propuse obiective de conservare.
Parametri	Aria de repartiție a speciei – 8817,87 ha
Unitate de măsură a parametrului	Hectare
Actual (minim)	-
Actual (maxim)	-
Valoare țintă	nu a fost încă definită
Posibil să fie afectat de proiect?	Nu
Explicație pentru posibilitatea de a fi afectat	Amplasarea proiectului față de habitatele de interes comunitar/habitate favorabile ale speciilor este la o distanță mare, iar activitățile nu se desfășoară în zone ce au conectivitate cu habitatele de interes comunitar/habitatele favorabile ale speciilor, nu se vor genera deșeuri periculoase sau orice alte substanțe ce pot afecta calitatea habitatelor acvatice sau terestre și nu vor afecta nici alte zone sensibile

beneficiar:

**PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA**

denumirea lucrării:

**CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE**

amplasament:

**ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ**

	din afara siturilor etc.
Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Nu există

## E.2. Identificarea incertitudinilor

### *Miniopterus schreibersi*

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea PP	-
Alte PP	-
Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	-
Localizarea habitatului/ speciei față de PP	-
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu sunt disponibile informații cantitative privind mărimea populațiilor.
Starea de conservare	-
Valoare țintă parametru	Nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat de PP	-
Cuantificarea impacturilor	-
Altele	-

### *Rhinolophus hipposideros*

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea PP	-
Alte PP	-

beneficiar:

PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA

denumirea lucrării:

CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE

amplasament:

ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ

Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	-
Localizarea habitatului/ speciei față de PP	-
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu sunt disponibile informații cantitative privind mărimea populațiilor.
Starea de conservare	-
Valoare țintă parametru	Nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat de PP	-
Cuantificarea impacturilor	-
Altele	-

Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată.

1. pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:

- nu este afectat habitatul de reproducere, hrănire și odihnă ale speciilor.

2. alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componența speciilor):

- nu este alterat/degradat habitatul prin deteriorarea calității habitatului.

4. alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor:

- nu este alterat/degradat habitatul prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor.

5. perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:

- nu sunt propuse strămutări ale unor exemplare de specii protejate, și nu sunt aduse modificări comportamentale ale speciilor.

6. fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele



beneficiar:	<b>PÎRVU VIRGIL ȘI PÎRVU ELEONORA</b>
denumirea lucrării:	<b>CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE</b>
amplasament:	<b>ORAȘ BUMBEȘTI – JIU, PCT. RUNC, JUD. GORJ</b>

---

conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate:

- nu sunt create bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate.

7. reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:

- PP nu produce mortalitate pe cale directă sau indirectă a efectivelor populaționale.

8. alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:

- nu se creează modificări ale calității mediului care să afecteze speciile/habitatele

9. incertitudinile identificate:

- s-au identificat incertitudini privind informațiile cantitative asupra mărimii populațiilor și a faptului că nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare: - Nu este cazul

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic:

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: - Nu este cazul

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod: Nu este cazul

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă: Nu este cazul**

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz: Nu este cazul.**

**Întocmit,**

**Ing. Ristea Andreea Maria**