

Memoriu de prezentare

- Denumirea proiectului:

Construire restaurant si alte activitati recreative

- Titular:

- numele: **SC WILD GROUP SRL prin reprezentant Serban Cristi Daniel**

- adresa poștală: **Mun. Tg-Jiu, Strada Cringului, nr. 46, Judetul Gorj**

- numărul de telefon: **0745 345 234**

- numele persoanelor de contact: **Serban Cristi Daniel**

- responsabil pentru protecția mediului: **Serban Cristi Daniel**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

- un rezumat al proiectului

Terenul care face obiectul prezentului studiu (**S= 17 663 mp**) este proprietatea SC WILD GROUP SRL.

Terenul studiat este situat in intravilanul municipiului Targu-Jiu, fiind localizat pe strada Cringului.

Terenul este situat in UTR 1- zona de locuinte individuale cu functiuni complementare.

Propunerea pe care o inainteaza investitorul , SC WILD GROUP SRL, este in concordanta cu functiunile existente in incinta, unde mai exista constructii cu destinatia de restaurant si de hotel.

Deasemenea functiunea de restaurant este o functiune complementara functiunii principale a UTR-ului, respective locuirea.

In prezent terenul are asigurat atat accesul carosabil, cat si cel pietonal, in mod direct, din strada Cringului, avand asigurat un acces auto si 3 accese pietonale.

Accesul la teren se face in mod rapid, din bulevardul Ecaterina Teodorescu, prin drum privat existent, aflat tot in proprietatea SC WILD GROUP SRL.

**CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj**

Pe terenul studiat exista mai multe constructii cu destinatia de restaurant, hotel si piscina, avand regim de inaltime P+1 si S+p+2, cu o suprafata totala construita la sol de 2944 mp si o suprafata desfasurata 7296mp.

Se doreste realizarea unei constructii cu regim de inaltime S+P+2, ce va avea la fiecare etaj (parter, etajul 1 si etajul 2) cate un restaurant pentru 100 de persoane. Pe langa aceste restaurante se vor realiza si alte spatii cu destinatii comeplementare: spatii tehnice, bucatarii, depozitari, vestiare, receptii, holuri, lobby, separeuri, etc, si spatii pentru activitati recreative.

Subsolul va avea destinatia de spatii tehnice si de depozitare .

Conform prevederilor regulamentului local de urbanism aferent Planului urbanistic general, retragerile laterale si posterioara trebuie sa respecte codul civil.

Constructia propusa se va amplasa cu o retragere de 13m fata de limita de proprietate din nord si de 2 m fata de limita de proprietate din vest.

Accesul principal atat auto cat si pietonal , in incinta se va face din strada Cringului, situata pe latura de est.

Accesul in constructie, se va face pe latura de est si iesirea se va face pe latura de sud.

Conform RGU 525 si regulamentului PUG-ului municipiului Tg-Jiu necesarul de locuri de parcare este de 1 loc pentru fiecare 5 locuri la masa. Deoarece se propun 3 restaurante de cate 100 de persoane , deci un total de 300 persoane, rezulta un necesar de 60 locuri de parcare. Locurile de parcare se vor amenaja pe terenul studiat (12 locuri) iar restul pe terenurile cu nr cadastrale 39475 si 49086, aflate tot in proprietatea aceleiasi proprietar.

Constructii propuse:

- Se propune realizarea unei constructii cu regim de inaltime S+P+2.
- Constructia se va amplasa cu o retragere de 13m fata de limita Nordica de proprietate si de 2 m fata de limita vestica.
- inaltime maxima la streasina va fi de 12m.
- Suprafata construita la sol a constructiei propuse va fi de 2160mp.
- Suprafata desfasurata TOTALA =10800mp
- POT propus 28,89%;
- CUT propus 0,79;
- Suprafata propusa de spatii verzi: 4415,75 mp .
- Suprafata propusa de alei, circulatii auto si parcare 8143,25mp .

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

- justificarea necesității proiectului;

Propunerea pe care o înaintea investitorul , SC WILD GROUP SRL, este în concordanță cu funcțiunile existente în incintă, unde mai există construcții cu destinația de restaurant și de hotel. valoarea investiției:

Valoarea investiției este 10.000.000 lei.

- perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare a proiectului este de 60 luni.

- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planul de situație și de amplasament atașat.

- o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se dorește realizarea unei construcții cu regim de înălțime S+P+2, ce va avea la fiecare etaj (parter, etajul 1 și etajul 2) câte un restaurant pentru 100 de persoane. Pe lângă aceste restaurante se vor realiza și alte spații cu destinații complementare: spații tehnice, bucătării, depozitari, vestiare, recepții, holuri, lobby, separeuri, etc.

- Suprafața construită la sol a construcției propuse va fi de 2160mp.
- Suprafața desfășurată TOTALĂ =10800mp
- POT propus 28,89%;
- CUT propus 0,79;
- Suprafața propusă de spații verzi: 4415,75 mp .
- Suprafața propusă de alei, circulații auto și parcare 8143,25mp .

g) Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Profilul construcțiilor este spațiu de alimentație publică.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materialele prime vor fi folosite doar în procesul de realizare a construcției:

**CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj**

- pamant pentru realizarea sistematizarii pe vertical (umpluturi)
- nisip, balast, piatra
- apa
- lemn
- material de armare (fier)
- elemente vegetale (arbori, arbusti, iarba)

In timpul realizarii investitiei se va folosi energie electrica si combustibili (benzina, motorina) pentru utilaje.

In timpul utilizarii investitiei se va folosi energie electrica si apa.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Constructia se va racorda la utilitatile existente in zona: energie electrica, apa , canalizare, TV si internet, gaze naturale.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Dupa realizarea constructiei se va realiza sistematizarea pe verticala a terenului, constand in urmatoarele lucrari:

- umpluturi de pamant
- terasamente de piatra, balast, pietris, nisip.
- amenajari de spatii verzi cu gazon arbori si arbusti.
- alei si platforme betonate pentru circulatia pietonala si pentru amenajarea locurilor de parcare necesare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se va mentine accesul principal in incinta existent, din strada Cringului, atat auto cat si pietonal.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Resursele naturale folosite in constructie sunt : apa

Resursele natural folosite in timpul utilizarii constructiei sunt: apa.

- metode folosite în construcție/demolare;

Decopertarea terenului, lucrari de sapaturi, turnari de betoane, montare structuri metalice, panouri termoizolante, tamplarii.

Sistematizarea pe verticala a terenului, realizarea imprejmuirii.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Construcție pe cadre din beton armat ,grinzi din beton armat si pereti din zidarie sau construcție pe structura metalica si pereti din panouri termoizolante.

S-a optat pentru cea de-a doua varianta, solutie ce imbina in mod armonios cele trei elemente ale dezvoltarii durabile ,si anume:mediul inconjurator,economia si elementul social.

Deasemenea este cea mai rapida varianta de a realiza constructiile si beneficiarul doreste realizarea de suprafete vitrate mari pentru a oferi panorame asupra peisajului inconjurator (in acest caz, structura metalica este cea mai buna solutie).

Luand in considerare obiectivele si aria geografica ,alternativele posibile se refera la modul de asigurare a utilitatilor(alimentare cu apa ,colectare a apei uzate menajere si apelor pluviale ,alimentarea cu energie electrica),managementul deseurilor ,accesul in teritoriu ,incadrarea emisiilor de poluanti in valorile limita ale legislatiei in vigoare ,unitatea stilistica a constructiei, alte amenajeri

Solutiile constructive propuse ,materialele utilizate pentru realizarea constructiei, regimul volumelor, regimul desfasurarii pe verticala si orizontala a obiectelor componente ,finisajele sunt menite sa asigure functionalitate ,durabilitate constructie ,incadrare placuta din punct de vedere estetic al obiectivului in ansamblul arhitectonic si peisagistic existent.

Alternativa de constructie/executie

Avand in vedere faptul ca sunt necesare excavatii ,alegerea tehnologiei de excavare ,utilajele folosite ,evacuarea si depozitarea pamantului in exces este necesar ca antreprenorul sa detalieze aceste aspecte si sa obtina aprobarile necesare pentru transportul deseurilor inerte , locatia de depozitare.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Nu este cazul.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

☑ folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

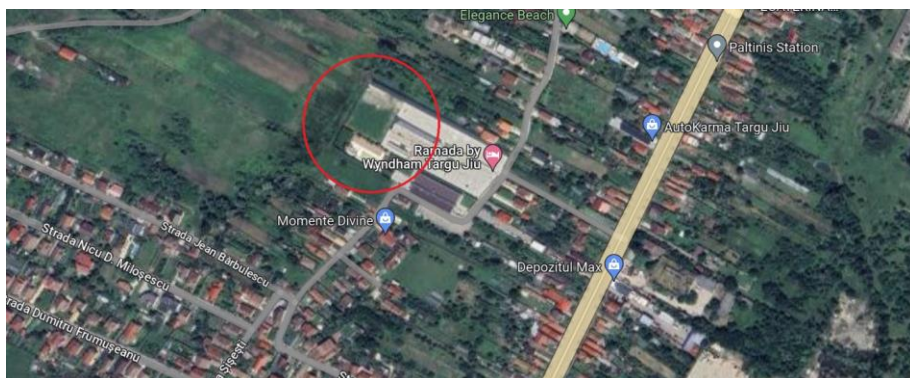
☑ politici de zonare și de folosire a terenului;

☑ arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Amplasamentul nu se afla în zona de protecție a unui monument istoric.



VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

a. Surse de poluanți pentru ape în perioada de construcție

Principalele surse de poluare ale apelor în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- tehnologiile de execuție propriu-zise,
- utilajele implicate în activitatea de construcție
- activitatea umană

Lucrarile de pregătire al terenului în vederea amenajării fundațiilor și construirii imobilului constituie principalele activități cu posibil impact asupra apelor de suprafață sau de subteran.

Lucrarile de construcție pot influența calitatea apelor prin antrenarea apei meteorice a eventualelor depozite de pământ rezultate din săpăturile efectuate pentru fundații.

Deoarece construcția și punerea în opera a lucrărilor propuse se vor executa în uscat cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpături, riscul poluării apelor de suprafață și subterane este minimă.

Utilajele implicate în activitatea de construcție

Modul de lucru, starea de uzură al utilajelor cât și starea lor tehnică sunt elemente care pot provoca în timpul execuției lucrărilor de construcție poluări ale apelor. Principalii poluanți sunt combustibilii și uleiurile. Acestea pot ajunge să afecteze calitatea apei prin:

- spălarea utilajelor sau a autovehiculelor în spații neamenajate, direct pe sol
- repararea utilajelor, efectuarea schimburilor de ulei în spații neamenajate
- stocarea motorinei sau a uleiurilor arse în depozite sau recipiente incorecte

Activitatea umană:

Activitatea salariaților din șantier poate fi generatoare de poluanți cu impact împotriva apelor deoarece:

- produce deseuri menajere care depozitate în locuri necorespunzătoare pot fi antrenate de apă sau pot produce levigat care să afecteze calitatea apei subterane,
- evacuarile fecaloide-menajere aferente organizării de șantier pot să afecteze și ele calitatea apelor dacă grupurile sanitare sunt improvizate,

În ceea ce privește evacuările apelor fecaloide-menajere aferente organizării de șantier, salariații care vor fi implicați în activitățile de construcție vor utiliza grupurile sanitare aflate în dotarea beneficiarului.

b. Surse de poluanți pentru ape în perioada de exploatare

Principalele surse de poluare in etapa de exploatare a constructiei pot fi:

- activitatea umana

Activitatile personale de exploatare pot prejudicia factorul de mediu, apa prin :

- depozitarea necorespunzatoare a deeurilor produse,

Masuri de protectia apelor :

- in perioada de executiei
 - finalizarea executiei terasamentelor, a platformelor si a fundatiilor in perioade cat mai scurte, dar cu respectarea timpilor tehnologici necesari,
 - asigurarea pantei de scurgeri pentru apele din precipitatii, ce vor fi colectate printr-o rigola de incinta spre reseaua de canalizare stradala.
 - manipularea materialelor a sterilului, a pamantului si a altor substante folosite se va face in cat sa se evite antrenarea lor de catre apele de precipitatii,
 - organizarea de santier va fii dotata cu o toaleta ecologica.

- in perioada de exploatare
 - adoptarea unei strategii de exploatare adecvata pentru a se evita pericolul de poluare accidentala,
 - asigurarea pantei de scurgeri pentru apele din precipitatii, ce vor fi colectate printr-o rigola de incinta si dirijate spre reseaua de canalizare stradala.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru in canalizarea existenta vor respecta indicatorii prevazuti in HG 188/2002 modificat si completat de HG 352/2005.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Activitatea construire RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE are un impact previzibil nesemnificativ asupra obiectivului de mediu legat de efectele directe și indirecte primare ale activităților pe parcursul întregului său ciclu de viață, având în vedere natura sa și, ca atare, este considerata conforma cu principiul DNSH pentru obiectivul relevant;

Acțiunea nu este nociva pentru starea de bine sau pentru potențialul ecologic bun al cursurilor de apa, inclusiv al apelor de suprafața si subterane in conformitate cu cerințele Directivei - cadru privind apa (Directiva 2000/60/CE) transpusa in legislația naționala prin Legea 310/2004 pentru modificarea si completarea Legii apelor nr. 107/1996 si nu duce la creșterea stresului hidric, deoarece desi presupune instalarea de dispozitive consumatoare de apa, beneficiarul detine in incinta un put forat de mare adancime. Ca atare, este considerata conforma cu principiul DNSH pentru obiectivul relevant. Pentru activitatea de RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE, beneficiarul va obtine avizele/acordurile/autorizațiile necesare derulării activității, inclusiv autorizația de mediu , daca este necesara, pentru care stabilește parametrii și regulile de funcționare a activității, căruia i se impun condiții speciale pentru buna desfășurare a activității, în raport cu normele de protecția mediului.

Impactul potențial prognozat asupra calității apei se consideră fi redus, indirect, pe termen scurt si reversibil, deoarece lucrările se realizează în zona terestră, fără legătură directă cu apele de suprafață.

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

Alimentarea cu apă, colectarea și evacuarea apei uzate pentru infrastructura nou construită se va realiza, prin conectare la sisteme centralizate existente pe amplasament, dar și la sursa proprie (put forat de mare adâncime) existentă pe amplasament.

Nu sunt identificate riscuri de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și de stresul hidric la acest moment .

Proiectul nu va duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol.

Achiziția echipamentelor dorite se va realiza cu respectarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu (inclusiv apă, aer și sol) potențial afectați stabilite prin actele de mediu emise în conformitate cu Directiva EIA, dacă este cazul.

Echipamentele achiziționate nu vor conține substanțele restricționate enumerate în Directiva (EU) 2011/65 din 8 iunie 2011 privind restricțiile de utilizare a anumitor substanțe periculoase în echipamentele electrice și electronice, dacă e cazul, iar la sfârșitul duratei de viață a echipamentelor se va avea în vedere respectarea prevederilor Directivei (EU) 2012/19 din 4 iulie 2012 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.

Echipamentele nu vor conține:

a) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa I sau anexa II la Regulamentul (UE) 2019/1021 al Parlamentului European și al Consiliului, cu excepția cazului în care substanțele sunt prezente ca urme neintenționate de contaminant;

b) mercurul și a compușii mercurului, amestecurile acestora și a produselor cu adaos de mercur, astfel cum sunt definite la articolul 2 din Regulamentul (UE) 2017/852 al Parlamentului European și al Consiliului;

c) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa I sau anexa II la Regulamentul (CE) nr. 1005/2009 al Parlamentului European și al Consiliului;

d) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa II la Directiva 2011/65/UE a Parlamentului European și a Consiliului, cu excepția cazului în care se respectă pe deplin articolul 4 alineatul (1) din directiva respectivă;

e) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa XVII la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006 al Parlamentului European și al Consiliului, cu excepția cazului în care se respectă pe deplin condițiile specificate în anexa respectivă;

f) substanțe care, fie singure, fie în amestecuri, fie ca parte dintr-un articol, îndeplinesc criteriile prevăzute la articolul 57 din Regulamentul (CE) 1907/2006 și sunt identificate în conformitate cu articolul 59 alineatul (1) din regulamentul respectiv, cu excepția cazului în care s-a dovedit că utilizarea lor este esențială pentru societate;

g) alte substanțe care, fie singure, fie în amestecuri, fie ca parte dintr-un articol, îndeplinesc criteriile prevăzute la articolul 57 din Regulamentul (CE) 1907/2006, cu excepția cazului în care s-a dovedit că utilizarea lor este esențială pentru societate.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

a. Sursele principale de poluare a aerului , specifice executiei lucrarilor proiectului pot fi:

- emisii de pulberi rezultate in urma amenajarii si constructiei imobilului
- emisii de nocse de la utilaje implicate in activitatiile de constructii,
- emisii de gaze de esapament datorate transportului materiilor prime, produselor finite si a personalului.

Organizarea de santier:

- in perioada executiei lucrarilor proiectate , activitatiile de santier au impact asupra calitatii atmosferei din zonele de lucru reprezentant o sursa de emisii de praf, iar pe de alta parte , sursa de emisie a poluantilor specifici arderii combustibililor in motoarele utilajelor si executiei lucrarilor de constructie (sudura, debitare, prelucrari metalice, polizare, etc)
- emisiile de praf care apar in timpul executiei lucrarilor proiectate sunt asociate sapaturilor precum si a altor lucrari specifice,
- degajarile de praf in atmosfera variaza adesea substantial de la o zi la alta , depinzand de nivelul activitatii , de specificul operatiilor de de conditiile meteorologice.

Sursele principale de poluare ale aerului specifice executiei lucrarilor sunt reprezentate de utilajele, echipamentele de constructie si de operatiile de sudura, polizare, debitare, prelucrari metalice implicate in realizarea proiectului.

Cantitatiile de poluanti emise in atmosfera de utilaje depind in principal de urmatorii factori:

- nivelul tehnologic al motorului,
- puterea motorului,
- consumul de carburant pe unitatea de putere.
- capacitatea utilajului,
- varsta utilajului,
- dotarea cu dispozitive de reducere a poluarii,

b. In perioada de exploatare proiectul propus nu constituie sursa majora de poluare a atmosferei.

Principalele surse de poluare pe perioada de functionare a obiectivului vor fi:

- surse mobile generatoare de emisii de pulberi / particule –operatii incarcare si descarcare a materiilor prime si produse finite.

Masuri de protectie al aerului:

- referitor la emisiile de la vehiculele de transport acestea trebuie sa corespunda conditiilor tehnice prevazute la inspectiile tehnice periodice,
- lucrarile de organizare a santierului trebuie sa fie corect concepute si executate cu dotari moderne care sa reduca emisiile de nocse in aer , apa si pe sol.

- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si vor fii puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni,

- alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport se va face numai in statii de alimentare carburanti,

- intretinerea drumurilor de acces in interiorul amplasamentului,

Valorile concentratiilor in emisie se vor incadra in limitele prevezute de ordinul 462/93. – pentru aprobarea conditiilor tehnice privind protectia atmosferei si normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare si Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Implementarea proiectului propus se va realiza cu respectarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu (inclusiv apă, aer și sol) potențial afectați, stabilite prin actele de reglementare emise de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

În cea mai mare parte, sursele de emisie a poluanților atmosferici pot fi surse la sol libere, deschise și mobile sau staționare, difuze/ dirijate. Activitatea de realizare a lucrărilor include deopotrivă și surse mobile de emisii, reprezentate de utilajele necesare desfășurării lucrărilor, de vehicule care vor asigura transportul diverselor materiale, dar și vehiculele necesare evacuării deșeurilor de pe amplasament. Funcționarea acestora va fi intermitentă, în funcție de programul de lucru și de graficul lucrărilor.

Cu toate acestea, se estimează că poluarea aerului, în timpul perioadei de execuție a lucrărilor nu depășește limitele maxime permise, este temporară (în timpul exercitării lucrărilor), intermitentă (în funcție de programul de lucru și de graficul lucrărilor), nu este concentrată doar în frontul de lucru (unele surse sunt mobile) nefiind de natură să afecteze semnificativ acest obiectiv de mediu.

Pe parcursul etapei de execuție, se vor lua măsurile necesare astfel încât deșeurile rezultate din demontări/demolări, precum și materialele pentru construire, să fie corect depozitate pentru a se evita infiltrațiile în stratul acvifer sau în apele de suprafață, urmare a antrenării acestora de către apele pluviale sau de către vânt. Se va asigura formarea periodică a tuturor lucrătorilor de la fața locului pentru a se asigura evitarea scurgerilor accidentale de substanțe chimice, carburanți și uleiuri provenite de la funcționarea utilajelor implicate în lucrările de construcție sau datorate manevrării defectuoase a autovehiculelor de transport.

Deșeurile solide, materialul rezultat din decopertări, excavații, combustibili sau uleiurile nu se vor deversa în albia cursurilor de apă sau lacurile de acumulare, se va proceda la colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării și/sau eliminării prin firme autorizate.

Pe perioada execuției lucrărilor se va acorda o atenție deosebită scurgerilor de carburanți și se va asigura un management al deșeurilor adecvat – depozitarea deșeurilor se va realiza în locuri bine stabilite, cu asigurarea protecției adecvate pentru a fi evitate infiltrațiile și poluarea acviferelor

în caz de ploaie. Se vor utiliza utilaje și mijloace de transport performante, iar transportul materialelor se va realiza cu autovehicule prevăzute cu prelată.

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

Cu privire la utilizarea și prezența substanțelor chimice, activitatea nu va utiliza:

- (a) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa I sau anexa II la Regulamentul (UE) 2019/1021 al Parlamentului European și al Consiliului, cu excepția cazului*
- (b) în care substanțele sunt prezente ca urme neintenționate de contaminant;*
- (c) mercurul și compușii mercurului, amestecurile acestora și produsele cu adaos de mercur, astfel cum sunt definite la articolul 2 din Regulamentul (UE) 2017/852 al Parlamentului*
- (d) European și al Consiliului;*
- (c) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa I sau anexa II la Regulamentul (CE) nr. 1005/2009 al*

Parlamentului European și al Consiliului ;

- (e) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa II a Hotărârii nr. 322/2013 privind restricțiile de utilizare a*
- (f) anumitor substanțe periculoase în echipamentele electrice și electronice, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția cazului în care se respectă pe deplin articolul 4 alineatul (1)*

din HG nr. 322/2013;

- (g) ca atare, în amestecuri sau în articole, substanțele enumerate în anexa XVII la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006 al Parlamentului European și al Consiliului, cu excepția cazului în care se respectă pe deplin condițiile specificate în anexa respectivă;*
- (h) substanțe care, fie singure, fie în amestecuri, fie ca parte dintr-un articol, îndeplinesc criteriile prevăzute la articolul 57 din Regulamentul (CE) 1907/2006 și sunt identificate în conformitate*
- (i) cu articolul 59 alineatul (1) din regulamentul respectiv, cu excepția cazului în care s-a dovedit că utilizarea lor este esențială pentru societate;*

(g) alte substanțe care, fie singure, fie în amestecuri, fie ca parte dintr-un articol, îndeplinesc criteriile prevăzute la articolul 57 din

Regulamentul (CE) 1907/2006, cu excepția cazului în care s-a dovedit că utilizarea lor este esențială pentru societate.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pentru reducerea nivelului de zgomot și vibrații, dacă va fi cazul, vor fi instalate bariere fonice pentru respectarea prevederilor Legii nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant, cu modificările și completările ulterioare.

Utilajele, de ultima generație propuse, nu sunt generatoare de zgomote și vibrații. Nivelul de poluare fonica, conform fișelor tehnice ale fiecărui utilaj, se înscrie în valorile prevăzute de normele în vigoare.

a. Surse de zgomot și vibrații în perioada de construcție

• în perioada de construcție a obiectivului analizat sursele de zgomot și vibrații vor fi generate de:

- autovehiculele în timpul aprovizionării cu materiale de construcție,
- zgomotul de utilaje de sistematizare a terenului,
- lucrări în cadrul organizării de șantier,
- pornind de la valorile nivelurilor de acustică, de puterea acustică ale principalelor utilaje folosite în construcție și numărul acestora într-un anumit front de lucru se pot face unele aprecieri privind nivelurile de zgomot și distanțele la care acestea se înregistrează,
- suplimentar impactul acustic utilajele de construcție cu mase proprii mari prin deplasările lor, sau prin activitatea în punctele de lucru constituie surse de vibrații,
- a doua sursă principală de zgomot și vibrații în șantier este reprezentată de circulația mijloacelor de transport a materialelor,

b. Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare:

- în interiorul imobilului nu se vor desfășura activități generatoare de zgomot.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- limitarea traseelor străbatute de către autovehiculele de transport, utilaje și materiale de construcție,

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

În realizarea proiectului nu sunt utilizate materiale sau echipamente ce pot constitui surse de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

a. Posibilele surse de poluare pentru sol și subsol în perioada de construcție :

- scurgerile accidentale de carburant de la autovehiculele și utilajele care tranzitează zona în perioada de amenajare- probabilitate redusă.

- in timpul perioadei de functionare posibilitatea poluarii solului si subsolului este minima datorita destinatiei investitiei.
- in perioada efectuării lucrărilor de construcție se produc modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor prevăzute a se executa in vederea realizării fundațiilor, proiectantul prevăzând o serie de măsuri pentru protecția solului și subsolului:
- utilizarea unor tehnologii moderne de construcție
- utilizarea unor utilaje de noua generație

b. In perioada de functionare probabilitatea poluarii solului si subsolului este nula
Pentru evitarea /limitarea poluarii solului si subsolului se vor asigura conditii si masuri pentru:

- evitarea eventualelor scurgeri accidentale
- curatarea si evacuarea scurgerilor de produse petroliere
- asigurarea unui bun management al deseurilor in care minimizarea generarii este un factor important

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Se poate concluziona ca din punct de vedere al factorilor de mediu-sol activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursa semnificativa de poluare.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Amplasamentul este in posesia beneficiarului si se afla in intravilanul municipiului Tg-Jiu. Realizarea obiectivului in zona analizata nu presupune interventia asupra ecosistemelor terestre si acvatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Amplasamentul investitiei nu se afla in zona naturala protejata.

Activitatea construire restaurant si alte activitati recreative nu are un impact previzibil sau semnificativ asupra obiectivului de mediu legat de efectele directe și indirecte primare ale activităților pe parcursul întregului său ciclu de viață, având în vedere natura sa și, ca atare, este considerate conforma cu principiul DNSH pentru obiectivul relevant.

Investitia nu vizează zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestora (inclusive rețeaua de arii protejate Natura 2000, siturile înscrise pe Lista patrimoniului imondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate). Aceasta se situeaza în zona urbană.

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

Investiția efectuată nu prezintă potențial cu impact negativ asupra speciilor și habitatelor prezente în siturile Natura 2000, în conformitate cu O.U.G. nr. 57/2007 (cu modificările și completările ulterioare), care compatibilizează legislația națională cu cea a Uniunii Europene în domeniul protecției naturii și ținând cont de faptul că prevederile Directivei 2009/147/CE privind conservarea păsărilor sălbatice și ale Directivei 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de flora și fauna sălbatice sau în siturile înscrise pe Lista patrimoniului UNESCO.

Construcția nu va fi realizată pe:

- Teren arabil și terenuri cultivabile cu un nivel moderat, până la ridicat al fertilității solului și cu biodiversitate subterană, astfel cum se menționează în studiul UE LUCAS;
- Terenuri ecologice cu o valoare recunoscută a biodiversității ridicate și terenuri care servesc drept habitat al speciilor pe cale de dispariție (floră și faună) enumerate pe Lista Roșie Europeană sau pe Lista Roșie IUCN;
- Teren forestier (acoperit sau nu de copaci), alte terenuri împădurite sau terenuri acoperite parțial sau în totalitate sau destinate a fi acoperite de copaci, chiar și atunci când acești copaci nu au atins încă dimensiunea și acoperirea pentru a fi clasificate drept pădure sau alt teren împădurit, definit în conformitate cu definiția FAO a pădurilor.

**Proiectul nu va conduce la fabricarea, introducerea pe piață sau utilizarea substanțelor chimice periculoase.*

Se vor respecta prevederile legislației specifice în domeniul biodiversității (inclusiv a Directivei Habitate, Directivei Păsări și Directivei privind EIA).

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Având în vedere localizarea proiectului analizat față de zonele locuite se poate afirma că implementarea investiției propuse nu va influența negativ populația din arealul analizat.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Tipurile de deșeurii rezultate din activitatea analizată pe perioada de construcție:

- deseuri orasenesti (deseuri menajere, deseuri asimilabile cu cele menajere, deseuri rezultate din curatarea spatiilor verzi sau din intretinere sau igienizare
- deseuri de ambalaje (hartie ,carton, materiale plastice, lemn)
- moloz si pamant excavat

Deseuri orasenesti

- vor fii colectate in europubele conform HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, deseurile menajere .
- acestea se incadreaza in categoria 20 si vor fi preluate regulat de catre o firma de salubritate in baza contractului incheiat cu societatea

Deseurile de ambalaje vor fii colectate separat si depozitate pe platforma special amenajata

- deseurile de ambalaje reciclabile vor fi colectate si depozitate separat in vederea reciclarii/valorificarii

Conform HG 856/2002 acestea fac parte din categoria 15 si vor fi predate catre societati autorizate, specializate in baza contractelor ce vor fi incheiate.

Deseurile metalice

- Vor fi colectate separat si depozitate pe platforma special amenajata conform HG 856/2002 acestea fac parte din categoria 17 si vor fi valorificate prin societati autorizate

Pamant excavat

- rezultat din sapaturile constructiei este impropriu denumit deșeu deoarece acesta va fi utilizat ca material de umplutura pentru sistematizarea pe verticala a terenului, amenajarea terasamentelor si amenajarea infrastructurii conform HG 856/2002 acestea fac parte din categoria 17.

Proiectul propus este conform cu principiile produselor durabile si cu ierarhia deșeurilor, acordând prioritate prevenirii generării de deșeuri.

Deseurile generate in timpul executie lucrărilor, vor fi gestionate in conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor, cu obiectivele Planului National de Gestionare a Deșeurilor aprobat prin HG nr. 942/20.12.2017 si cu articolul 28 din Directiva 2008/98/CE, modificata prin Directiva (UE) 2018/851 (colectare selectiva, reutilizare si depozitare finala).

Operatorul economic se va asigura ca 70% din deseurile nepericuloase generate (cu excepția materialelor naturale definite in categoria 17 05 04 - pamant si pietriș, altele decât cele vizate la rubrica 17 05 03 din lista europeana a deșeurilor stabilita prin Decizia 200/532/CE a Comisiei, transpusa in HG nr. 856/2002, cu modificările si completările ulterioare) vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare si alte operațiuni de valorificare materiala, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a inlocui alte materiale.Pentru etapa de operare

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

nu se estimează ca activitățile care implica lucrări de construire din aceste măsuri vor conduce la o creștere semnificativă în ceea ce privește generarea, incinerarea sau eliminarea deșeurilor și nici în ceea ce privește utilizare durabilă a resurselor naturale și economiei circulare.

În contextul în care construcția este realizată uzinat, pe șantier urmând a fi realizată, artizanal, infrastructura (fundatii directe izolate rigide de tip bloc și cuzinet sub stalpii de cadru realizați din europrofile) și montajul confecției metalice, deșeurile generate de execuție sunt minime.

Beneficiarul/constructorul vor limita generarea de deșeurii în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Proiectarea clădirilor și tehnicile de construcție vor sprijini circularitatea și, în special, vor demonstra, în conformitate cu ISO 20887 sau cu alte standarde de evaluare a caracteristicilor de dezasamblare sau a adaptabilității infrastructurii construite, modul în care sunt proiectate astfel încât să fie mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile.

Gestionarea deșeurilor rezultate în toate etapele se va realiza în linie cu obiectivele de reducere a cantităților de deșeurii generate și de maximizare a reutilizării și reciclării, respectiv în linie cu obiectivele din cadrul general de gestionare a deșeurilor la nivel național - Planul național de gestionare a deșeurilor .

În toate etapele proiectului se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare și respectiv Legea nr. 249/2019 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Deciziei nr. 2000/532/CE a Comisiei, preluată în legislația națională prin H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare, lucrările nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care să poată fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase;

În ceea ce privește deșeurile recuperabile rezultate pe perioada executării lucrărilor, constructorul se va asigura că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase rezultate din construcții și demolări (cu excepția materialelor naturale definite în categoria 17 05 04 – pământ și pietriș, altele decât cele vizate la rubrica 17 05 03 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE a Comisiei, preluată în H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare) și generate pe șantier vor fi pregătite, respectiv sortate pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare material, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări;

Astfel, în conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv în funcție de caracteristicile lor, transportate în depozite autorizate sau predate unor operatori economici autorizați în scopul valorificării lor. Pentru toată durata de implementare a proiectului vor fi încheiate contracte cu societăți autorizate ce vor asigura eliminarea/valorificarea

tuturor tipurilor de deșeuri generate. Toate deșeurile generate pe parcursul și în urma implementării proiectului, vor fi depozitate temporar doar pe suprafețe special amenajate în acest sens. În cazul deșeurilor contaminate, se vor lua măsuri speciale de gestionare a acestora (prin depozitarea separată doar pe suprafețe impermeabile), pentru a nu contamina restul deșeurilor sau solul;

În toate etapele de implementare a proiectului se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 856/2002 și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.

Sortarea deșeurilor se va realiza la locul de producere, prin grija constructorului. Acesta are obligația, conform H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare, să țină evidența lunară a colectării, stocării provizorii și eliminării deșeurilor către depozitele autorizate.

Proiectul propus este conform cu principiile produselor durabile și cu ierarhia deșeurilor, acordând prioritate prevenirii generării de deșeuri. Deșeurile generate în timpul lucrărilor de reabilitare termică (cărămizi, lemn, sticlă, beton), vor fi gestionate în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor, cu obiectivele Planului Național de Gestionare a Deșeurilor aprobat prin HG nr. 942/20.12.2017 și cu articolul 28 din Directiva 2008/98/CE, modificată prin Directiva (UE) 2018/851 (colectare selectivă, reutilizare și depozitare finală).

Operatorul economic se va asigura ca 70% din deșeurile nepericuloase generate (cu excepția materialelor naturale definite în categoria 17 05 04 - pamant și pietriș, altele decât cele vizate la rubrica 17 05 03 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 200/532/CE a Comisiei, transpusă în HG nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare) vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale. Pentru etapa de operare nu se estimează ca activitățile care implică lucrări de construire din aceste măsuri vor conduce la o creștere semnificativă în ceea ce privește generarea, incinerarea sau eliminarea deșeurilor; și nici în ceea ce privește utilizarea durabilă a resurselor naturale și economiei circulare.

Gestionarea deșeurilor rezultate în toate etapele se va realiza în linie cu obiectivele de reducere a cantităților de deșeuri generate și de maximizare a reutilizării și reciclării, respectiv în linie cu obiectivele din cadrul general de gestionare a deșeurilor la nivel național - Planul național de gestionare a deșeurilor

În toate etapele proiectului se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare și respectiv Legea nr. 249/2019 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Deciziei nr. 2000/532/CE a Comisiei, preluată în legislația națională prin H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare, lucrările nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care să poată fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase;

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

În ceea ce privește deșeurile recuperabile rezultate pe perioada executării lucrărilor, constructorul se va asigura că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase rezultate din construcții și demolări (cu excepția materialelor naturale definite în categoria 17 05 04 – pământ și pietriș, altele decât cele vizate la rubrica 17 05 03 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE a Comisiei, preluată în H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare) și generate pe șantier vor fi pregătite, respectiv sortate pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare material, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări;

Astfel, în conformitate cu reglementările în vigoare, deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv în funcție de caracteristicile lor, transportate în depozite autorizate sau predate unor operatori economici autorizați în scopul valorificării lor. Pentru toată durata de implementare a proiectului vor fi încheiate contracte cu societăți autorizate ce vor asigura eliminarea/valorificarea tuturor tipurilor de deșeuri generate. Toate deșeurile generate pe parcursul și în urma implementării proiectului, vor fi depozitate temporar doar pe suprafețe special amenajate în acest sens. În cazul deșeurilor contaminate, se vor lua măsuri speciale de gestionare a acestora (prin depozitarea separată doar pe suprafețe impermeabile), pentru a nu contamina restul deșeurilor sau solul;

În toate etapele de implementare a proiectului se va menține evidența gestiunii deșeurilor conform O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 856/2002 și respectiv Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare.

Sortarea deșeurilor se va realiza la locul de producere, prin grija constructorului. Acesta are obligația, conform H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare, să țină evidența lunară a colectării, stocării provizorii și eliminării deșeurilor către depozitele autorizate.

Se preconizează că proiectul va duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului viitor preconizat asupra proiectului în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor?

Activitatea propusă are un impact previzibil nesemnificativ asupra obiectivului de mediu legat de efectele directe și indirecte primare ale activității pe parcursul întregului său ciclu de viață,

Riscurile analizate sunt:

Ploile torențiale, valurile de căldură, inundațiile, eroziunile pluviale, alunecările de teren, grindin etc. Vor fi luate în considerare atât efectele schimbărilor climatice din prezent, cât și cele din viitor. Soluții specifice vor fi puse în aplicare în cazul în care sunt identificate probleme în ceea ce privește adaptarea investițiilor la schimbările climatice

Nu au fost identificate riscuri semnificative. Pentru atenuarea consecințelor riscului de grindină, ploi torențiale, furtuni, se va impune operatorilor economici participanți la procedura achiziție să precizeze caracteristicile tehnice ceduc la atenuarea consecințelor grindinei, ploilor torențiale, furtunilor. Va fi avantajată oferta care propune soluții de adaptare care reduc cele mai

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

importante riscuri climatice fizice identificate ,chiar daca nu sunt semnificative pentru activitatea propusa .Soluțiile de adaptare puse în aplicare nu vor afecta negativ eforturile de adaptare la riscurile climatice fizice sau nivelul de reziliență la acestea al altor persoane, al naturii, al patrimoniului cultural, al activelor și al altor activități economice.

Activitatea nu conduce la emisii semnificative de GES. Conform comunicării CE COM (2020)662 final, clădirile din toate sectoarele din Uniunea Europeana considerate impreuna, sunt responsabile pentru 40% din consumul de energie si 36% din emisiile de gaze cu efect de sera legate de energie.

Investiția propusa „creșterea eficienței energetice a clădirilor” răspunde cerințelor viitoare NZEB si va contribui la obiectivul national de creștere a eficienței energetice pe an, stabilit in conformitate cu Directiva privind eficienta energetica (2021/27/UE), transpusa in legislația naționala prin Legea 121/2014 (obiectivul de reducere neta cu cel puțin 55% a emisiilor de gaze cu efect de sera pana in 2030, comparativ cu 1990 in baza Acordului de la Paris privind schimbările climatice). De asemenea, este in concordanta cu Planul national integrat in domeniul energiei si schimbărilor climatice 2021-2030 care prevede o serie de masuri de politica de eficienta energetica pentru reducerea consumului de energie.

Pentru atingerea obiectivelor pe termen lung ale UE pentru decarbonizarea economiei, emisiile de CO² rezultate din consumul de energie al clădirii ar trebui sa fie sub 3kg CO²/m²/an.

Cea mai mare pondere a emisiilor de GES este asociata incalzirii si răcirii imobilului. Conform SR 1907-1, Târgul Jiu de afla in zona II: -15°C, conform temperaturii exterioare conventionale de calcul, ceea ce inseamna o durata a perioadei de incalzire de 190 de zile. De asemenea, pe perioada calda a anului, este necesara instalațiilor de climatizare pentru asigurarea confortului termic. Investițiile efectuate in vederea imbunatatirii eficienței energetice au o influenta global pozitiva asupra obiectivelor de mediu, fiind in conformitate totala cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice, conducând la reducerea semnificativa a emisiilor de gaze cu efect de sera (GES). Echipamentele ce asigura fluxul de productie mobilier vor functiona cu energie produsa de sistemul solar fotovoltaic propus.

Nivelul acestora va fi calculat pentru fiecare proiect în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (EIM) derulată în conformitate cu Legea nr. 292/2018, daca este cazul. În cazul în care activitatea nu este vizată de pragurile ETS (Directiva 2003/87/CE, activitățile proiectelor nu afectează obiectivul de atingere a țintei de reducere de emisii de GES stabilită pentru anul 2030 și nici obiectivul de neutralitate climatică (2050).

Dintre riscurile legate de clima, Municipiul Targu Jiu are vulnerabilitate mai mare la riscurile legate de temperatura, atat cronice (variabilitate termica, stres termic), cat si acute (val de căldură). Potrivit Agenției Europene de Mediu (AEM) si Serviciului Copernicus privind schimbările climatice, sunt prognozate: creșterea temperaturii medii, precum creșterea intensității si frecvenței valurilor de căldură în special in jumatarea sudica a Europei.

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

Conform Climate - Adapt, pentru regiunea SV Oltenia si implicit Targu Jiu, este preconizata o crestere a temperaturii medii anuale de 1,3°C (2011-2040, emisii minime, scenariu RCP2.6), a temperaturii medii a lunii iulie de 1,6° si a lunii august de 1,8°C. De asemenea, este preconizata o crestere a numărului de zile de canicula - 2,4zile (2011-2040, emisii medii, scenariu RCP4.5). Conform RO - Adapt, temperatura medie anuala va atinge între 12-14°C (RCP4.5), cea a verii 22 si 24°C, cea a lunii iulie 24 si 26°C, iar durata valurilor de căldură pe baza factorului de exces de căldură - scenariul RCP4.5 si RCP8.5 va creste cu 2,5 pana la 5 zile anual, comparativ cu perioada de referința 1971-2000. In valori absolute, se va înregistra o medie de 7,5-10 zile anual pentru ambele scenarii.

Astfel ca, in vederea limitării creșterii temperaturii, este necesara scăderea cat mai rapid a emisiilor de gaze cu efect de sera. Imbunatatirea eficientei energetice a clădirilor existente duce la scăderea aportului de GES ca urmare a diminuării necesarului de energie pentru incalzirea / racirea imobilului, contribuind astfel pe termen lung la atenuarea efectelor negative ale climatului viitor asupra persoanelor si activelor. Totodată, se va spori confortul termic pentru locatari si se va imbunatati starea de sanatate si calitatea vieții in ansamblu.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Se preconizează că activitățile din cadrul proiectului vor genera emisii semnificative de GES?

Acțiunea propusa nu conduce la emisii semnificative de GES. Conform comunicării CE COM (2020)662 final, clădirile din toate sectoarele din Uniunea Europeana considerate impreuna, sunt responsabile pentru 40% din consumul de energie si 36% din emisiile de gaze cu efect de sera legate de energie.

Investiția propusa răspunde cerințelor viitoare NZEB si va contribui la obiectivul national de creștere a eficientei energetice pe an, stabilit in conformitate cu Directiva privind eficienta energetica (2021/27/UE), transpusa in legislația naționala prin Legea 121/2014 (obiectivul de reducere neta cu cel puțin 55% a emisiilor de gaze cu efect de sera pana in 2030, comparativ cu 1990 in baza Acordului de la Paris privind schimbările climatice). De asemenea, este in concordanta cu Planul national integrat in domeniul energiei si schimbărilor climatice 2021-2030 care prevede o serie de masuri de politica de eficienta energetica pentru reducerea consumului de energie.

Pentru atingerea obiectivelor pe termen lung ale UE pentru decarbonizarea economiei, emisiile de CO² rezultate din consumul de energie al clădirii ar trebui sa fie sub 3kg CO²/m²/an.

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

Se vor utiliza, materiale de construcții și tehnologii eficiente din punct de vedere energetic și se va asigura implementarea principiilor de dezvoltare durabilă cu privire la reducerea poluării aerului și reducerea emisiilor suplimentare de GES.

Cea mai mare pondere a emisiilor de GES este asociată încălzirii imobilului. Conform SR 1907-1, Târgu Jiu de afla în zona II: -15°C, conform temperaturii exterioare convenționale de calcul, ceea ce înseamnă o durată a perioadei de încălzire de 190 de zile.

Investițiile efectuate în vederea îmbunătățirii eficienței energetice au o influență globală pozitivă asupra obiectivelor de mediu, fiind în conformitate totală cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice, conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES).

Pentru atingerea obiectivelor pe termen lung ale UE pentru decarbonizarea economiei, emisiile de CO₂ rezultate din consumul de energie al clădirii ar trebui să fie sub 3kg CO₂/m²/an.

Pentru perioada de execuție a construcției se menționează că soluția adoptată este confecție metalică ce urmează să fie realizată uzinat (în ateliere specializate), pe șantier urmând să fie asamblată, și ca atare impactul asupra mediului este minim. Ca atare prin proiect se asigură implementarea principiilor de dezvoltare durabilă cu privire la reducerea poluării aerului și reducerea emisiilor suplimentare de GES.

Pentru perioada de exploatare/productie activitatea nu este generatoare de gaze cu efect de seră. Încălzirea spațiilor emana prin intermediul CT gaze cu efect de seră la următorul nivel :

CO₂ < 100 mg/Nmc

N_{ox} < 400 mg/Nmc

SO₂ < 200 mg/Nmc

Pulberi < 150 mg/Nmc

Activitatea propusă prin proiect nu este vizată de pragurile ETS (Directiva 2003/87/CE, în consecință activitatea proiectului nu afectează obiectivul de atingere a țintei de reducere de emisii de GES stabilită pentru anul 2030 și nici obiectivul de neutralitate climatică (2050).

Proiectul propus nu implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor sau de silvicultură (de exemplu, despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor.

Proiectul va influența în mod nesemnificativ cererea de energie, deoarece prevede utilizarea surselor regenerabile de energie- panouri fotovoltaice, existente deja pe amplasament.

energetica ridicată. Se vor utiliza panouri solare fotovoltaice, în consecință volumul GES va fi diminuat semnificativ .

Se preconizează că proiectul va duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului viitor preconizat asupra proiectului în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor?

Proiectul nu va duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului viitor preconizat asupra proiectului în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor.

Imunizarea infrastructurii la schimbările climatice -Adaptare la schimbările climatice

Pentru proiectul propus s-au realizat analize de vulnerabilitate și a riscurilor climatice care să ducă la identificarea, evaluarea și punerea în aplicare a măsurilor de adaptare relevante în conformitate cu Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021 - 2027 (2021/C 373/01).

S-a analizat punerea în aplicare a proiectului , având în vedere schimbările climatice: valurile de căldură (inclusiv impactul asupra sănătății umane, afectarea culturilor, incendii de pădure, etc.); seceta (inclusiv disponibilitatea și calitatea scăzute ale apei și cererea tot mai mare de apă); cantități extreme de precipitații, inundații provocate de râuri și viituri; furtuni și vânturi puternice (inclusiv afectarea infrastructurii, clădirilor, culturilor și a pădurilor); alunecări de teren; nivelul în creștere al mărilor, marea de furtună, eroziunea coastelor și intruziunea salină; perioade reci; daune provocate de îngheț – dezgheț.

Dintre riscurile legate de clima, Municipiul Targu Jiu are vulnerabilitate mai mare la riscurile legate de temperatura, atat cronice (variabilitate termica, stres termic), cat si acute (val de căldură). Potrivit Agenției Europene de Mediu (AEM) si Serviciului Copernicus privind schimbările climatice, sunt prognozate: creșterea temperaturii medii, precum creșterea intensității si frecvenței valurilor de căldură în special în jumătatea sudică a Europei.

Conform Climate - Adapt, pentru regiunea SV Oltenia si implicit Targu Jiu, este preconizata o creștere a temperaturii medii anuale de 1,3°C (2011-2040, emisii minime, scenariu RCP2.6), a temperaturii medii a lunii iulie de 1,6° si a lunii august de 1,8°C. De asemenea, este preconizata o creștere a numărului de zile de canicula - 2,4zile (2011-2040, emisii medii, scenariu RPC4.5).

Conform RO - Adapt, temperatura medie anuală va atinge între 12-14°C (RCP4.5), cea a verii 22 si 24°C, cea a lunii iulie 24 si 26°C, iar durata valurilor de căldură pe baza factorului de exces de căldură - scenariul RCP4.5 si RCP8.5 va crește cu 2,5 pana la 5 zile anual, comparativ cu perioada de referința 1971-2000. În valori absolute, se va înregistra o medie de 7,5-10 zile anual pentru ambele scenarii.

Pentru a contracara efectele negative rezultate din modificarea preconizata a parametrilor termici, sunt propuse următoarele masuri de adaptare: - utilizarea de vopseluri cu un grad mare de reflectivitate termica (pentru pereții exteriori);

Peretii de inchidere perimetrala respecta prevederile studiului NZEB intocmit in sensul ca sunt prevazuti a fi realizati din materiale cu inertie termica ridicata. Astfel ca, in vederea limitării creșterii temperaturii, este necesara scăderea cat mai rapid a emisiilor de gaze cu efect de sera. Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor existente duce la scăderea aportului de GES ca urmare a diminuării

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

necesarului de energie pentru incalzirea imobilului, contribuind astfel pe termen lung la atenuarea efectelor negative ale climatului viitor asupra persoanelor si activelor. Totodata, se va spori confortul termic pentru salariatii firmei si se va imbunatati starea de sanatate si calitatea vietii in ansamblu.

Investitiile in infrastructura vor fi realizate in lumina celor mai bune practici si pe orientarile disponibile si iau in considerare cele mai recente cunostinte stiintifice legate de analiza vulnerabilitatii si a riscurilor si metodologiile aferente, promovand reducerea consumului de energie, respectiv cresterea eficientei energetice a sistemelor tehnice, raspunzand astfel, cerintelor speciale de confort si de adaptare la schimbarile climatice - in special perioadele prelungite cu temperaturi foarte ridicate/foarte scazute.

Astfel, cladirile nou construite vor fi realizate, cel putin dupa standardul NZEB, conform legislatiei in vigoare, sau vor promova masuri suplimentare de eficienta energetica, ca de exemplu:

- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie, in scopul reducerii consumurilor

energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera, etc.

- asigurarea unui nivel ridicat de etanseitate la aer a cladirii, atat prin montarea adecvata a tamplariei termoizolante in anvelopa cladirii, cat si prin aplicarea de tehnologii adecvate de reducere a permeabilitatii la aer a elementelor de anvelopa opace si asigurarea continuitatii stratului etans la nivelul infrastructurii;

La nivelul proiectarii, prin respectarea standardelor in vigoare, respectiv prin calculul judicios realizat, se elimina supradimensionarea elementelor ce constituie structura constructiei si ca atare se reduce eneria inglobata in constructie.

Punerea in aplicare a proiectului nu va fi afectata de schimbarile climatice, dat fiind amplasamentul ales si caracteristicile climatice ale zonei. A fost selectata o locatie care nu este inundabila, nu exista istoric de alunecari de teren, nici perioade cu temperature minime extreme sau cantitati extreme de precipitatii, furtuni si vanturi puternice.

Proiectul nu influenteaza vulnerabilitatea climatica a persoanelor si activelor din vecinatatea sa.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotului si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct,

indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Investitia va avea un impact minor, asupra unei suprafete restranse, pe termen scurt asupra mediului, pe durata de executie a lucrarilor.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Zona afectata va fi suprafata de teren pe care se realizeaza investitia, fara extindere inafara limitelor terenului.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nivel redus de complexitate.

- probabilitatea impactului;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Durata impactului redusa, de maxim 60 luni, reprezentata de perioada de executie a constructiei.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Automonitorizarea emisiilor in faza de construire si in faza de exploatare.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Automonitorizarea emisiilor in faza de exploatare va avea ca scop verificarea conformarii cu conditiile propuse in actele de reglementare emise de autoritatile pentru protectia mediului cat si de prevederile actelor normative aflate in vigoare:

- O.U.G. 195/2005 privind protectia mediului cu modificarile si completarile ulterioare,
- HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate ,
- Ordinul M.A.P.M 462/1993 privind protectia atmosferei

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de masuratori si determinari periodice ale poluantilor caracteristici pentru un astfel de obiectiv pentru factorii de mediu , apa , aer si sol.

1.Factorul de mediu apa

Monitorizarea pe santier va avea in vedere urmatoarele aspecte :

- verificarea respectarii normelor de respectare ale utilajelor pe perioada de constructie
- incadrarea in parametrii de evacuare a apelor uzate rezultate de la toaleta ecologica in perioada de constructie
- incadrarea in parametrii a apelor uzate menajere generate in perioada de functionare si incadrarea lor in normativul NTPA 002/2002

Pentru faza de constructie se recomanda sa se realizeze verificarea pulberilor in suspensie si a pulberilor sedimentabile , precum si a zgomotului.

In perioada de constructie si functionare beneficiarul va trebui sa respecte parametrii impusi de STAS 12574/87 si legea 124/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

2.Factor de mediu sol si subsol

Se va asigura o supraveghere permanenta a lucrarilor de executie pentru sesizarea eventualelor poluari accidentale si actionarea rapida in caz de incident pentru eliminarea pericolelor de poluare a solului si subsolului.

3.Zgomot si vibratii

Se vor asigura limitele maxime admisibile pe baza carora se precizeaza starea mediului din punct de vedere acustic in zona unui obiectiv.

Acestea sunt precizate in STAS 10009/1998 care prevede la limita incintei valoarea maxima de 65 Db.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

- Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrarile necesare organizarii de santier vor cuprinde:

- **constructii, utilaje si echipamente ale antreprenorului care sa-i permita satisfacerea obligatiilor de executie si calitate precum si cele controlului executiei**
- **toate materialele , instalatiile si dispozitivele, sistemele de control necesare executiei in conformitate cu prevederile din proiect si normativele din vigoare**

In cadrul organizarii de santier lucrarile identificate se refera la:

- **stabilirea baracamentelor**
- **modul de desfasurare a circulatie pe perioada de desfasurare a lucrarilor**
- **modul de depozitare a materialelor folosite**
- **numar de utilaje de constructie necesare**
- **instruirea personalului angrenat in realizarea lucrarilor**

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La finalizarea lucrarilor prevazute prin proiect perimetrul implicat va fi supus unui proces de reabilitare ce va viza ameliorarea zonelor afectate.

Pentru diminuarea impactorului asupra factorului de mediu sol se vor lua urmatoarele masuri :

- **se vor realiza renaturare si reabilitare a zonelor afectate in urma aeroziunilor detorante efectelor pluvial-eolian.**
- **realizarea lucrarilor de amenajare (acoperire groapa)**
- **in functie de caracteristicile zonei sa fie limitat impactul negativ necesar**

De asemenea pentru impactul se vor avea in vedere urmatoarele masuri:

- **organizarea de santier va fii de dimensiuni reduse**

CONSTRUIRE RESTAURANT SI ALTE ACTIVITATI RECREATIVE- Mun. Tg-Jiu, Strada Crangului,
Judetul Gorj

- folosirea de utilaje si echipamente de gabarit cat mai mic acolo unde se impune verificate tehnic de generatie recenta dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluantilor de gazele de combustie.
- utilizarea de trasee obtime pe drumurile de acces existente
- colectarea frontului de lucru si a perimetrului ce urmeaza ingropat/sapa/ingropat in vederea evitarii emisiei de praf in atmosfera
- realizarea lucrarilor pe etape
- amenajarea spatiilor de depozitare a deseurilor in zona organizarii de santier
- organizarea colectarii periodice si transportul sub eliminare/valorificare a deseurilor rezultate.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație
2. planse de arhitectura;
3. certificat de urbanism;

Arh. Pirvulescu Alina Mihaela

