

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

"Construire unitati de cazare si spatii pentru servicii destinate tinerilor"

II. TITULAR:

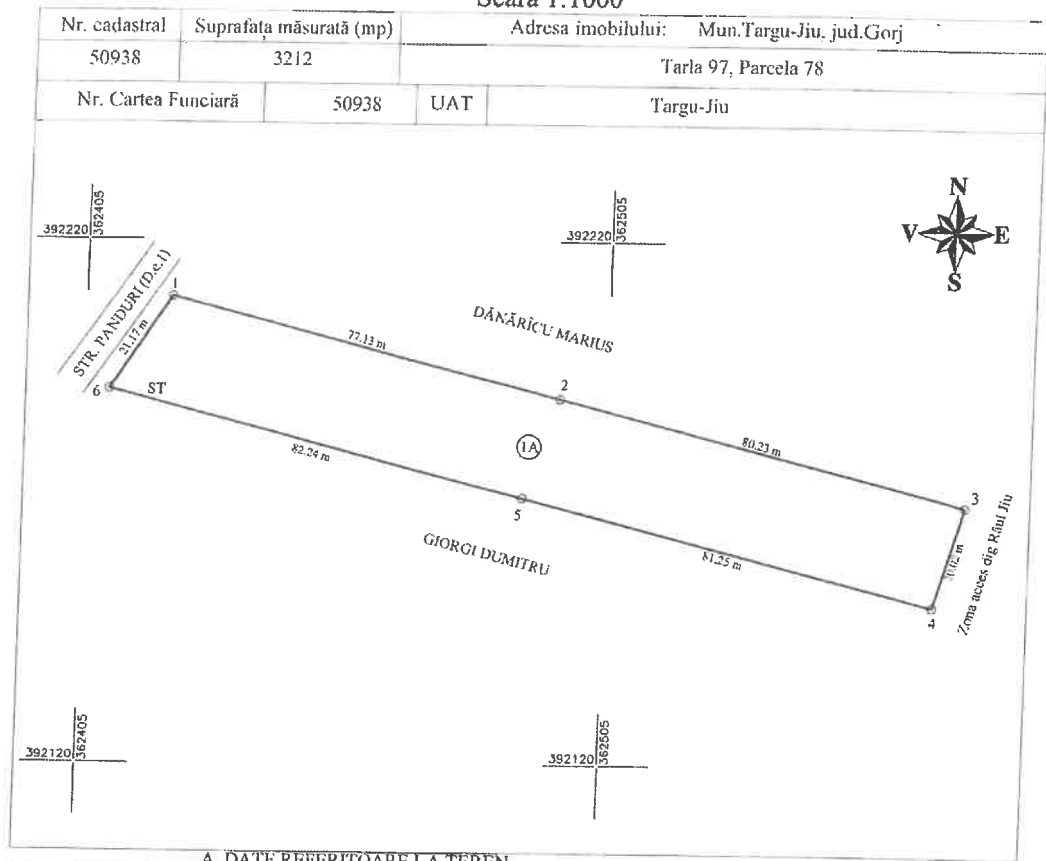
- Numele:
 - SC GAMSIG SRL
- Adresa postala:
 - Mun. Tg-Jiu, Str. Constantin Chirita, nr. 4, Jud. Gorj
- Numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:
 - 0784.382.372, aha.studio@yahoo.com
- Numele persoanelor de contact:
 - Sfirlogea Ciprian Ionut
- Director/ Manager/ Administrator:
 - Sfirlogea Ciprian Ionut
- Responsabil pentru protectia mediului:
 - Nu este cazul.

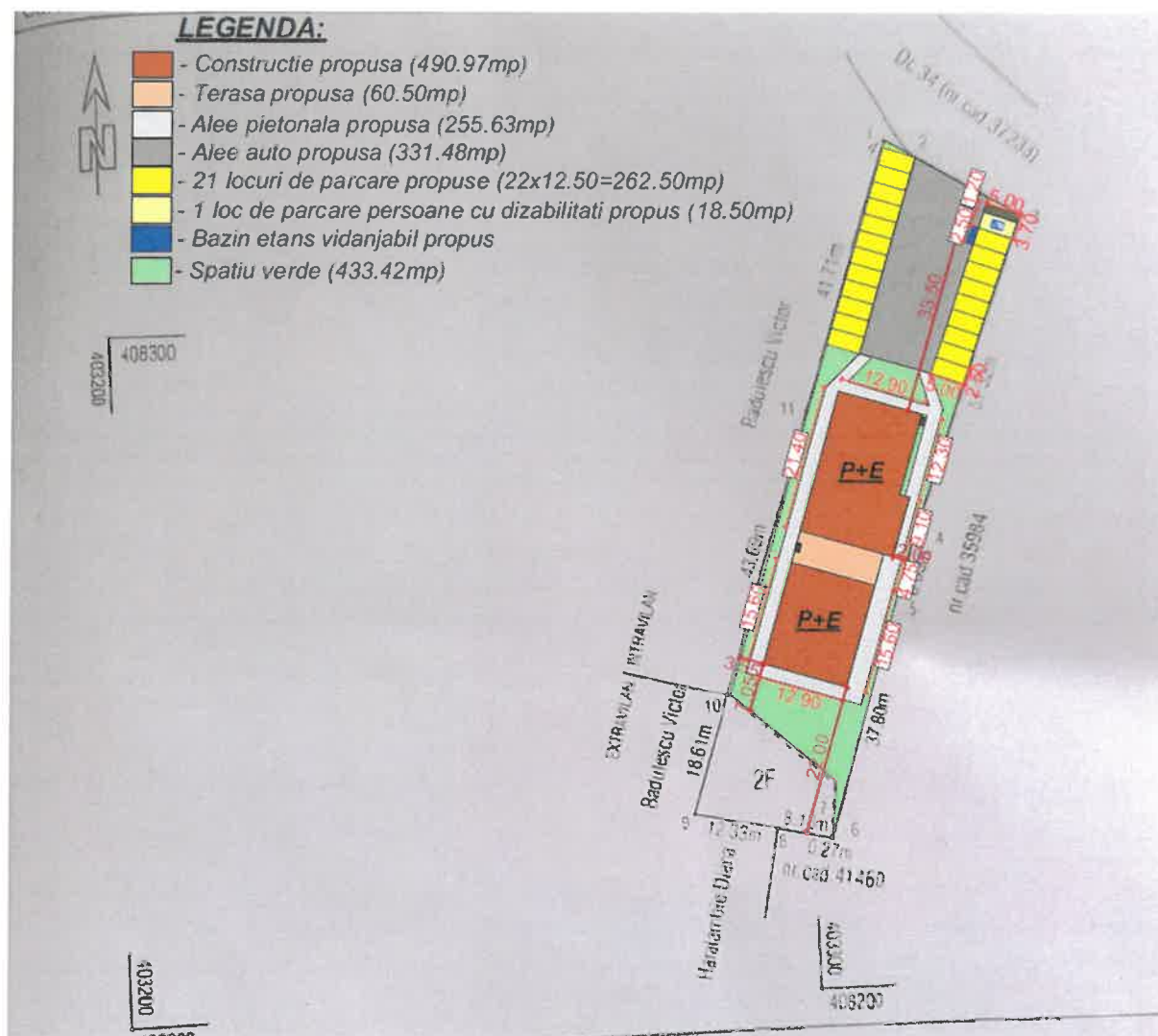
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

- Rezumat al proiectului:
 - Beneficiarul doreste sa dezvolte un imobil de unitati de cazare si spatii pentru servicii destinate tinerilor, care sa ofere un mediu de cazare ridicat la standardele actuale prevazute prin lege. Proiectul propus incearca sa rezolve toate necesitatile unor tineri care sunt interesati de tabere care organizeaza activitati similare centrelor de vacanta, respectiv activitati culturale, artistice, distractive, educative, turistice, sportive si de agrement pentru copii si tineri si sa beneficieze de tot confortul pentru acestea. Imobilul este prevazut cu bucatarie si camera de si la parterul cladirii si spatii de cazare cu bai proprii la etaj dar si terasa si spatii verzi, locuri de parcare si alei de acces,
- Justificarea necesitatii proiectului
 - Obiectivul general este imbunatatirea calitatii infrastructurii de educatie din Baia Mare, asigurarea unui proces educational la standarde europene, cresterea gradului de participare a populatiei scolare la procesul educational.
- Valoarea investitiei
 - Conform devizului general valoarea proiectului se ridica la 1.876.700 lei.
- Perioada de implementare propusa
 - Conform graficului de lucrari constructiile vor fi finalizate in 36 luni.(2022-2025)
- Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)



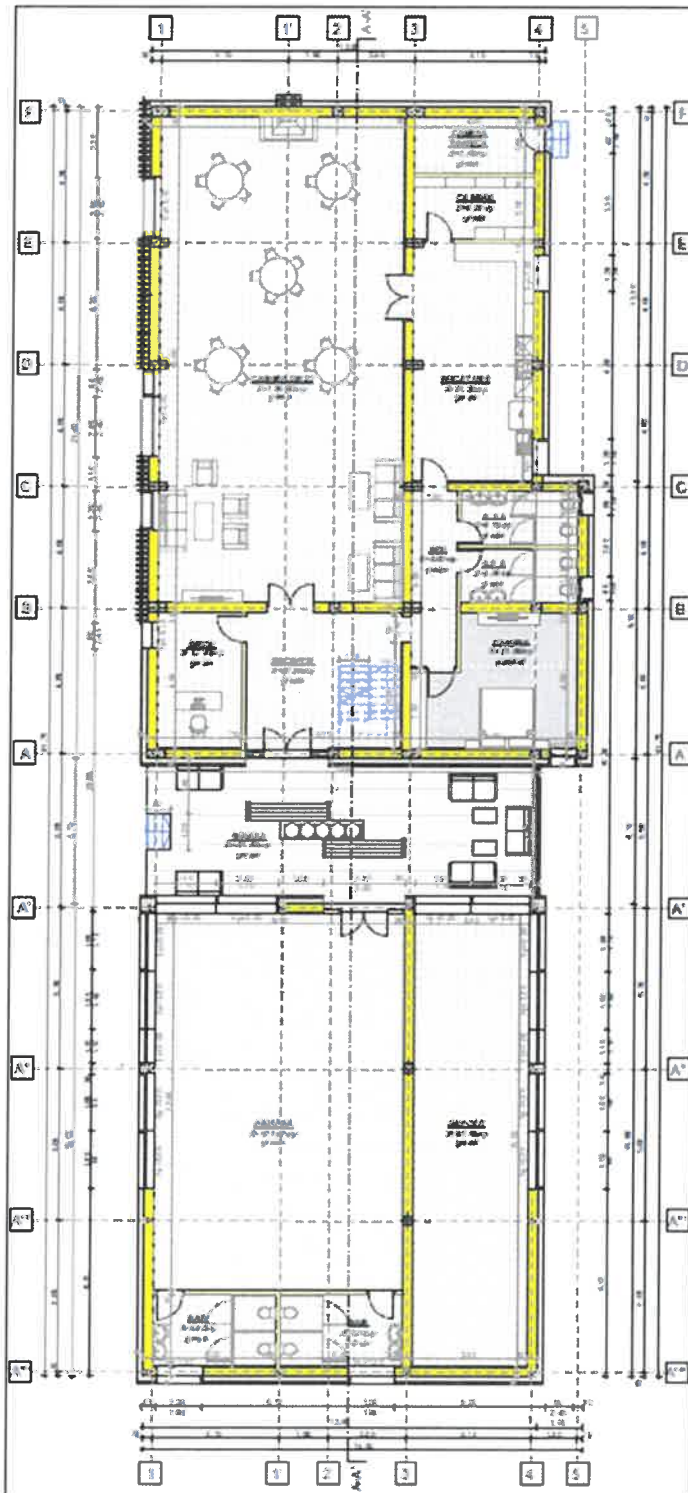
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

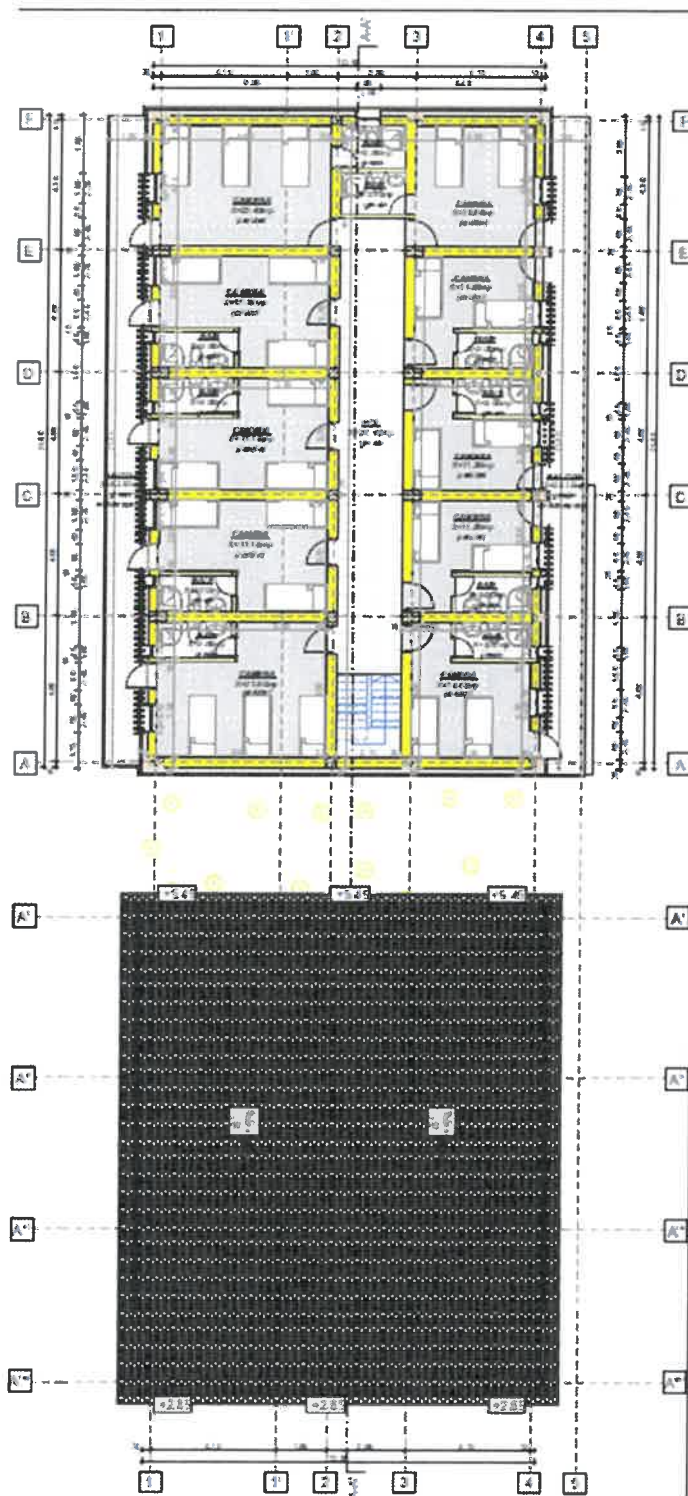




- *Amplasament: Sat. Baia de Fier, Str. Dumbravei, nr. 28A, Jud. Gorj*
- *Numarul cadastral al parcelei: 42024*
- *Regimul economic: Folosinta actuala a terenului este F iar destinatia terenului conform PUG-PUZ in UTR2..*
- *Regimul tehnic: Imobilul se gaseste in intravilanul si extravilanul satului Baia de fier.*
- *Vecinătăți:*
 - N- Dc 34 (nr. Cad. 37233)
 - E- Nr. Cad. 35984
 - S- Haralambie Diana si nr. Cad. 41460
 - V- Badulescu Victor

- Suprafață teren: 1853 mp
 - Accesul pe parcelă: Dc 34 (nr. Cad. 37233)
- O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)





- *Construcțiile propuse au o formă dreptunghiulară în plan cu dimensiuni maxime de $L=41.75\text{m}$ și $l=12.90\text{m}$.*
- *Regimul de înălțime propus este de P+E, cu înălțimea la coama de $+8.05\text{m}$ și la streșina de $+6.05\text{m}$.*
- *Fundații continue din beton armat.*
- *Sistemul constructiv va fi realizat din stâlpi și centuri și plăci de beton armat, iar închiderile din zidărie din BCA.*
- *Învelișul va fi din țiglă pe o structură de lemn de brad.*

- Termoizolația clădirii va fi asigurată de polistiren expandat de 20cm.

Descrierea construcțiilor propuse

La realizarea prezentului proiect s-a ținut cont de legislația în vigoare privitoare la autorizarea lucrărilor de reabilitare și modernizare a construcțiilor și de avizele obținute în conformitate cu specificările din Certificatul de Urbanism eliberat de Primăria Comunei Baia de Fier.

CONSTRUCTIA 1

- Funcțiunea propusă: Locuinte
- Dimensiunea maximală în plan: L=41.75m / l=12.90m
- Regim de înălțime propus: P+E
- Aliniament (limita proprietății stradale): 33.50 m
- Distanțe față de vecini: N-33.50 m
S-22.00 m
E-2.00 m
V-3.55 m

*Distanțele și aliniamentul față de vecini, respectiv stradă respectă prevederile Codului Civil.

- H maxim la coamă: +8.05m
- H maxim la cornișă: +6.05m
- Suprafață construită existentă: 0.00mp
- Suprafață construită propusă: 490.97mp
- Suprafață desfășurată existentă: 0.00mp
- Suprafață desfășurată propusă: 766.26mp
- Suprafață utilă existentă: 0.00mp
- Suprafață utilă propusă: 621.65mp
- P.O.T. existent : 0.00 %
- P.O.T. propus : 26.49 %
- C.U.T. existent : 0,0
- C.U.T. propus : 0,4
- Categoria de importanță : C
- Clasa de importanță : III

*Construcția propusă respectă regulile urbanistice existente în zona analizată.

CONSTRUCTIA

Funcțiuni parter:

• Camera de zi	128.00mp
• Camera tehnica	7.40mp
• Camara	8.00mp
• Bucatarie	31.25mp
• Hol	8.60mp
• G.S. F	6.75mp
• G.S. B	6.95mp
• Birou	12.40mp
• Receptie	22.95mp
• Camera	21.55mp
• Hambar	101.50mp
• Depozitare	57.75mp
• Baie F	9.60mp
• Baie B	9.60mp
• Terasa	61.40mp

Funcțiuni etaj

• Camera	22.40mp
• Baie	2.95mp
• Camera	16.00mp
• Baie	2.95mp
• Camera	17.15mp
• Baie	3.00mp
• Camera	11.20mp
• Baie	3.00mp
• Camera	17.15mp
• Baie	3.00mp
• Camera	11.20mp
• Baie	3.00mp

- Camera 17.15mp
- Baie 3.00mp
- Camera 11.20mp
- Baie 3.00mp
- Camera 21.60mp
- Baie 3.00mp
- Camera 14.40mp
- Baie 3.00mp
- Balcon 32.10mp
- Balcon 32.10mp

Înălțimea spațiilor interioare

- Înălțimea utilă la parter: 2.80m
- Înălțimea utilă la etaj: 2,65m

Circulația pe verticală

- Legătura între parterul clădirii și etaj se face prin intermediul unei scări interioare din beton armat, cu o lățime de 0.90m (un flux de circulație) și prevăzute cu o balustradă metalică cu înălțimea de 0,90m. De asemenea treptele vor fi placate sau finisate cu materiale antiderapante (gresie antiderapantă, mochetă, lemn special tratat ș.a.m.d.) pentru a preveni alunecarea sau eventuale accidente.
- Cota parterului față de teren este de 0,50 m. Diferența de nivel între terenul amenajat și cota 0.00 este preluată de un pachet de trei trepte exterioare, de asemenea placate antiderapant.

PARCARILE

-se propun 22 locuri de parcare din care 1 loc este pentru persoane cu dizabilitati.

- Profilul și capacitățile de producție
 - Nu este cazul.
- Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament
 - Nu este cazul.
- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora.
 -
- Racordarea la rețelele utilitare existente în zona
 - Conform certificatului de urbanism nr.12 din 19.02.2024 emis de către Primăria Comunei Baia de Fier în zona studiată există rețeaua de energie electrică rețeaua de alimentare cu apă, rețele la care se va racorda și prezentul proiect după emiterea autorizației de construire.

- *Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei.*
 - *Amplasamentul nu va fi afectat in mod semnificativ, iar la finalul lucrarilor de constructii spatiile verzi vor fi refacute prin plantarea gazonului si a plantelor decorative (flori, arbusti).*
- *Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente.*
 - *Accesul pe parcela se va face din Dc 34 (nr. Cad. 37233), in prezent neexistand o cale clara de acces.*
- *Resurse naturale folosite in constructie si functionare.*
 - *In procesul de constructie se vor folosi materiale de constructie precum betonul, BCA, lemn pentru sarpanta si tigla la invelitoare. Prin aceste materiale se poate intelege folosirea de resurse naturale ca piatra, nisip, lemn, apa. In procesul de functionare unitatea va utiliza pentru incalzire pompe de caldura, iar pentru iluminat si alte functiuni energie electrica din retea stradală. Asadar se pot adauga ca si resurse naturale apa.*
- *Metode folosite in constructie / demolare.*
 - *Constructia unitatii nu necesita nici o metoda speciala de constructie, folosindu-se toate metodele clasice de fundare, zidarie, finisare, etc. Neexistand nimic pe amplasament nu se pune problema demolarilor.*
- *Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire exterioara.*
- *Relatia cu alte proiecte existente sau planificate.*
 - *Proiectul de fata are posibilitatea de a fi extins pe viitor prin construirea si altor locuinte pe amplasament in functie de cererea pe piata. Asadar s-a luat in considerare extinderea retelelor de utilitati si a cailor de acces pentru o buna functionare.*
- *Detalii privind alternative care au fost luate in considerare.*
 - *Nu este cazul.*
- *Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului.*
 - *Prin dezvoltarea zonei pot aparea in viitor diverse activitati comerciale necesare comunitatii (magazine, spalatorii, saloane, etc.).*
- *Alte autorizatii cerute pentru proiect.*
 - *Nu este cazul.*

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

- *Rezumat al proiectului*
 - *Nu este cazul.*
- *Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului.*
 - *Nu este cazul.*
- *Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz.*
 - *Se propune o singura cale de acces din strada Panduri, neexistand vreo cale de acces clar definita.*
- *Metode folosite in demolare.*
 - *Nu este cazul.*
- *Detalii privind alternative care au fost luate in considerare.*
 - *Nu este cazul.*

- Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor)
 - Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

- Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr.22/2001, cu completările ulterioare.
 - Proiectul nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr.22/2001, cu completările ulterioare.
- Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - Proiectul propus se afla pe un amplasament în centrul Comunei Baia de fier, neavând în vecinătate monumente istorice, distanța până la Mănăstirea Polovragi fiind de peste 3,5 km.



- *Harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale, si alte informatii privind*



- *Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia.*
 - *Conform PUG zona studiată este in UTR 2.*
- *Politici de zonare si de folosire a terenului.*
 - *Terenul va oferi locuri de parcare pentru fiecare unitate de cazare, spatii private si spatii comune pentru toti tinerii. Spatiile comune vor oferi spatii de relaxare si interactiune intre tineri.*
- *Areale sensibile*
 - *Nu este cazul.*
- *Coordonate geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970.*

Nr. Pct	Coordonate pct de contur		Lungimi latut D(1,2-1)
	E [m]	N [m]	
1	351169 909	389918 850	8 00
2	351176 753	389922 993	318 10
3	351449 002	390087 633	0 10
4	351449 088	390087 685	12 51
5	351458 330	390079 257	3 30
6	351481 156	390080 066	8 11
7	351466 442	390074 805	2 51
8	351464 292	390073 510	8 53
9	351470 524	390067 689	1 01
21	351471 253	390065 888	2 89
22	351467 047	390064 496	144 06
23	351343 762	389989 971	106 98
24	351252 286	389934 509	73 67
25	351189 293	389896 306	9 21
15	351184 283	389904 029	3 60
16	351181 202	389902 164	0 12
17	351181 133	389902 266	7 69
18	351176 712	389908 799	12 14

- *Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.*
 - *Nu este cazul.*

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

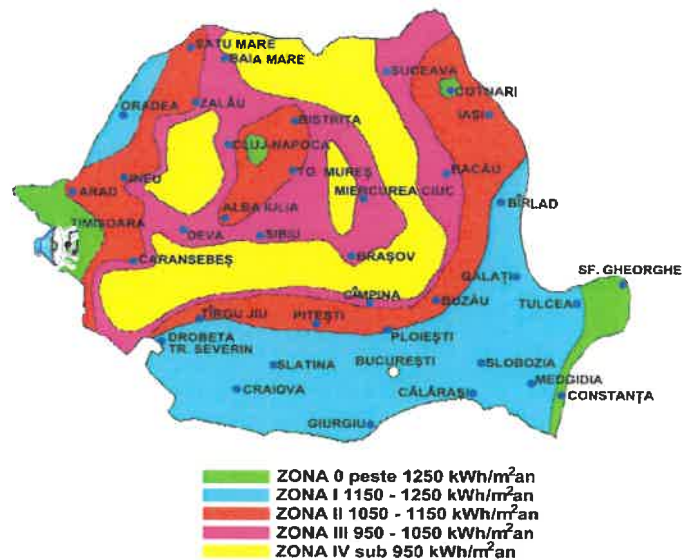
a). Protectia calitatii apelor:

- *Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul*
 - *Imobilul va fi legat la bazinul etans vidanjabil propus la intrarea pe parcela, in care se vor degaja apele uzate, urmand a fi preluate cu o masina de vidanjat. Bazinul va avea o capacitate de 10000l suficient pentru un numar de 20-30 persoane. (atasam de asemenea certificatul de conformitate), urmand ca dupa o perioada sa fie racordate la sistemul de canalizare din zona.*
- *Statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.*
 - *Nu este cazul.*

b). Protectia aerului:

- *Surse de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri.*
 - *Singurele surse de mirosuri ce pot fi produse in imobil vor fi cele ce provin de la aparatele de gatit si vor fi preluate prin hote de aerisire ce vor dispersa mirosurile in atmosfera.*

- Instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera.
 - Hote de bucatarie.
- c). Protectia zgomotului si a vibratiilor:
 - Surse de zgomot si de vibratii.
 - Imobilul propus nu este producator de zgomot, plantandu-se copaci in spatiile comune pentru reducerea zgomotului care poate ajunge catre acestea.
 - Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.
 - Nu este cazul.
- d). Protectia impotriva radiatiilor:
 - Surse de radiatii
 - Principala sursa de radiatii asupra constructiei este soarele, prin radiatiile solare. Conform hartii de radiatii solare din Romania, amplasamentul propus se afla in zona II cu radiatii cuprinse intre 1050 si 1150 kWh/m²an.



- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor.
 - Nu este cazul.
- e). Protectia solului si a subsolului:
 - Surse de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime.
 - Nu este cazul.
 - Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului.
 - Nu este cazul.
- f). Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:
 - Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect.
 - Nu este cazul.
 - Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.
 - Nu este cazul.
- g). Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:
 - Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumentele istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele.
 - Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

h). *Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:*

- *Lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate.*
- *Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate.*
- *Planul de gestionare a deseurilor.*

i). *Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:*

- *Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse.*
- *Modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.*

B. *Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.*

- *Nu este cazul.*

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- *Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);*
 - *Nu este cazul.*
- *Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);*
 - *Nu este cazul.*
- *Magnitudinea si complexitatea impactului;*
 - *Nu este cazul.*
- *Probabilitatea impactului;*
 - *Nu este cazul.*
- *Durata, frecventa si reversibilitatea impactului;*
 - *Nu este cazul.*
- *Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;*
 - *Nu este cazul.*
- *Natura transfrontaliera a impactului.*
 - *Nu este cazul.*

a) *Atenuarea schimbarilor climatice*

- *Proiectul propus va emite dioxid de carbon (CO₂), protoxid de azot (N₂O), metan (CH₄) sau orice alt GES? Proiectul propus implica activitati de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinatiei terenurilor sau de silvicultura (de exemplu, despaduriri) care ar putea duce la cresterea emisiilor?*

- Conform studiilor de specialitate întocmite pentru amplasamentul studiat, categoria de folosință a acestuia a reieșit ca fiind neproductivă, pe teren neafându-se copaci sau pădure, ori vreo exploatare Agricolă sau de altă natură, reieșind astfel lipsa necesității de a afecta în vreun fel mediul natural.
- Va influența proiectul propus în mod semnificativ cererea de energie? Este posibilă utilizarea surselor regenerabile de energie?
 - Proiectul propus vine din primii pași cu soluția de producere proprie a energiei electrice necesare în procesul de producție zilnic, prin montarea panourilor fotovoltaice pe învelitoarea construcției propuse.
- Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a deplasărilor personale? Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a transportului de marfă?
 - Prin natura activității propuse de producție a elementelor necesare mecanicii auto, se vine cu o alternativă pentru zona Jud. Gorj, implându-se un gol mare și oferind o alternativă locală astfel nemaifiind necesar un import așa de mare de la distanțe considerabile.

b) Adaptarea la schimbările climatice

- Cum ar putea fi afectată punerea în aplicare a proiectului de schimbări climatice: valurile de căldură (inclusiv impactul asupra sănătății umane, afectarea culturilor, incendii de pădure, etc.); seceta (inclusiv disponibilitatea și calitatea scăzute ale apei și cererea tot mai mare de apă); cantități extreme de precipitații, inundații provocate de râuri și viituri; furtuni și vânturi puternice (inclusiv afectarea infrastructurii, clădirilor, culturilor și a pădurilor); alunecări de teren; nivelul în creștere a mării, mareele de furtună, eroziunea coastelor și intruziunea salină; perioade reci, daune provocate de îngheț – dezgheț?
 - Proiectul propus vine cu o serie de alternative prietenoase cu mediul și cu soluții constructive care țin cont de schimbările climatice viitoare. Astfel se propune o încălzire pe baza pompelor de căldură ce va folosi la resursa aerul și curentul propriu produs. De asemenea se propun soluții moderne de ventilație interioară și de recuperare a căldurii. Închiderile perimetrice asigură un confort termic crescut și sunt pregătite să îl ofere în continuare chiar și la schimbările climatice preconizate.
- În ce măsură ar putea fi necesar ca proiectul să se adapteze la schimbările climatice și la posibilele evenimente extreme? Va influența proiectul vulnerabilitatea climatică a persoanelor și a activelor din vecinătatea sa?
 - Proiectul propune o construcție simplă structurală dar care este predimensionată corespunzător pentru a prelua toate situațiile extreme, iar pentru utilizatorii acestei construcții s-au prevăzut cele mai bune condiții care să nu le afecteze în nici un fel sănătatea sau integritatea personală.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINTELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVAZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA IN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SA NU INFLUENTEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI IN ZONA.

- Nu este cazul.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

- Nu este cazul.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

- *Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier*
 - *Organizarea de santier se va face in cadrul parcelei, prin amplasarea unui container metalic pentru muncitori, o toaleta ecologica si o copertina provizorie pentru adapostirea materialelor si sculelor necesare desfasurarii lucrarilor.*
- *Localizarea organizarii de santier*



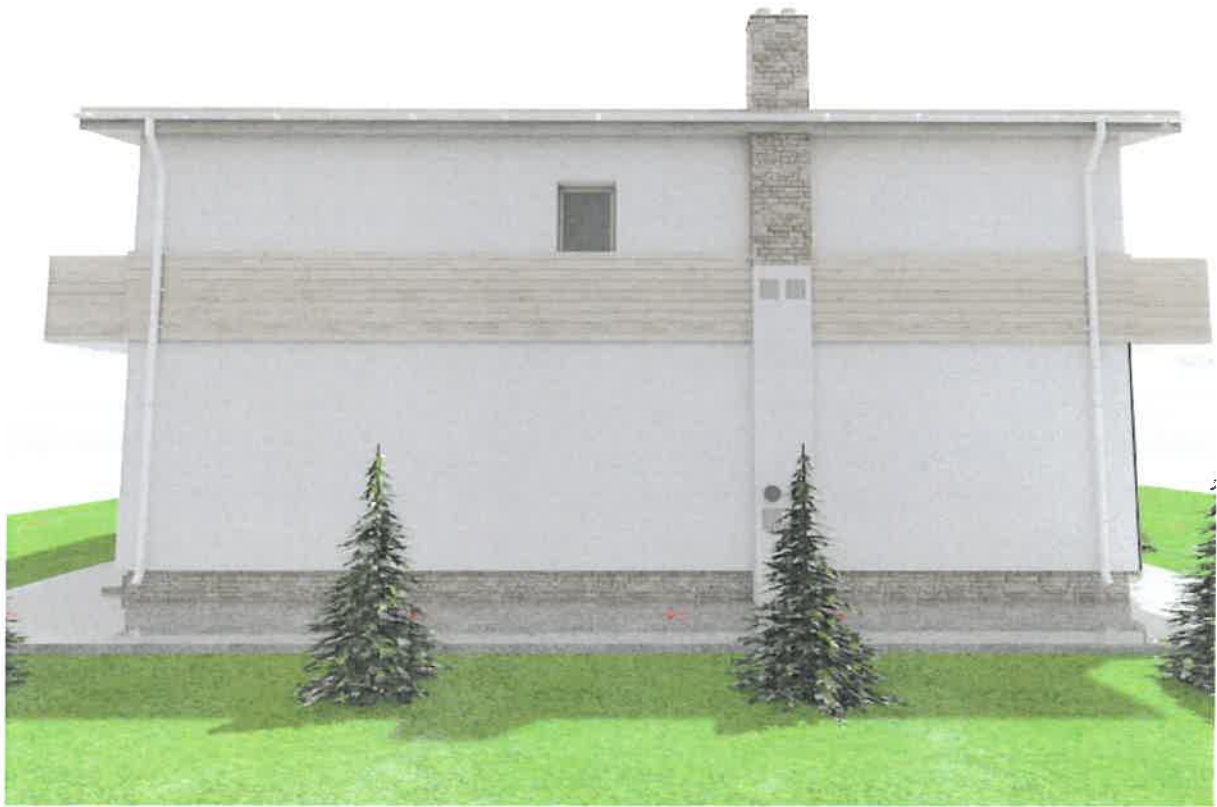
- *Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier.*
 - Nu este cazul.
- *Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier.*
 - Nu este cazul.
- *Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.*
 - Nu este cazul.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE

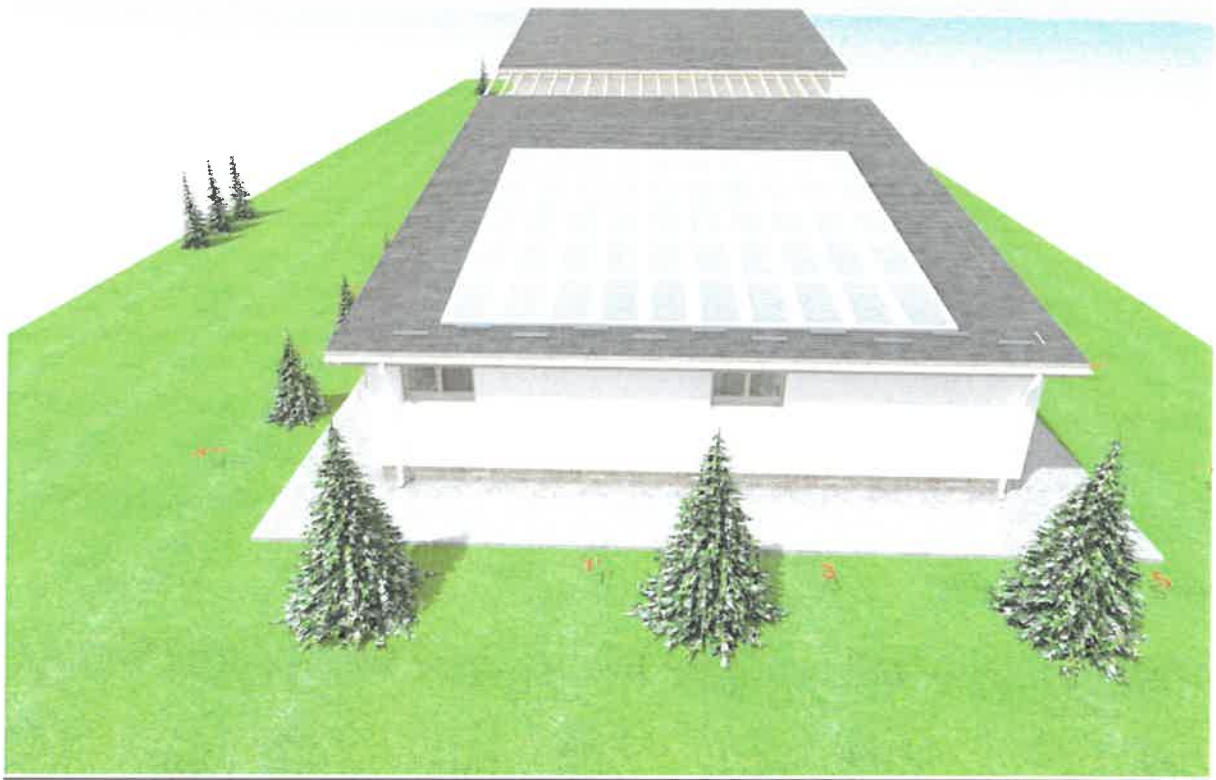
- *Lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii;*
 - *Nu este cazul.*
- *Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale.*
 - *Nu este cazul.*
- *Aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei.*
 - *Nu este cazul.*
- *Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitarea in vederea utilizarii ulterioare a terenului.*
 - *Nu este cazul.*

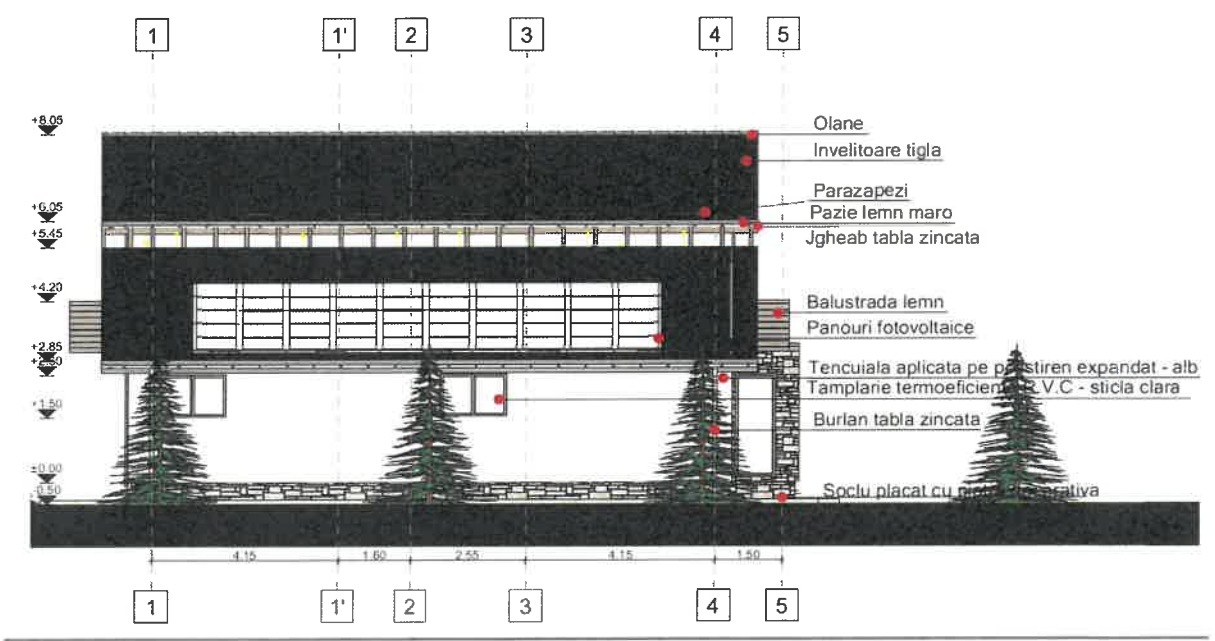
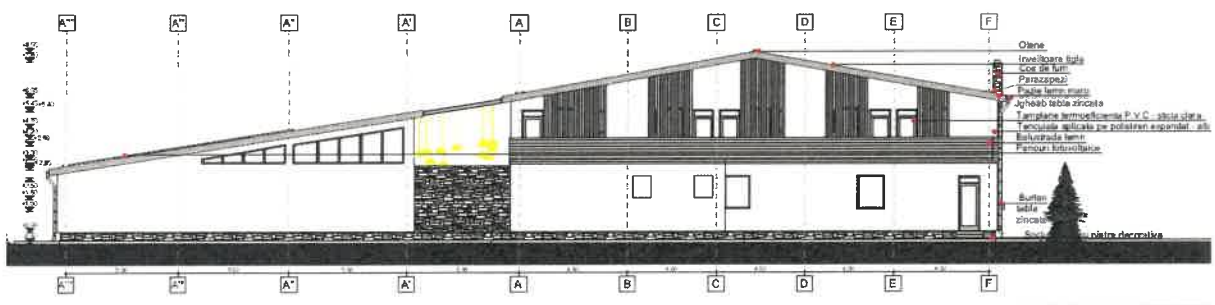
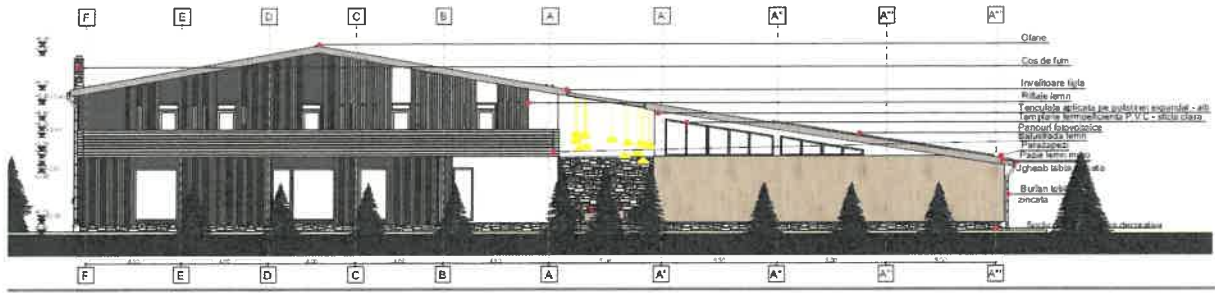
XII. ANEXE - PIESE DESENATE

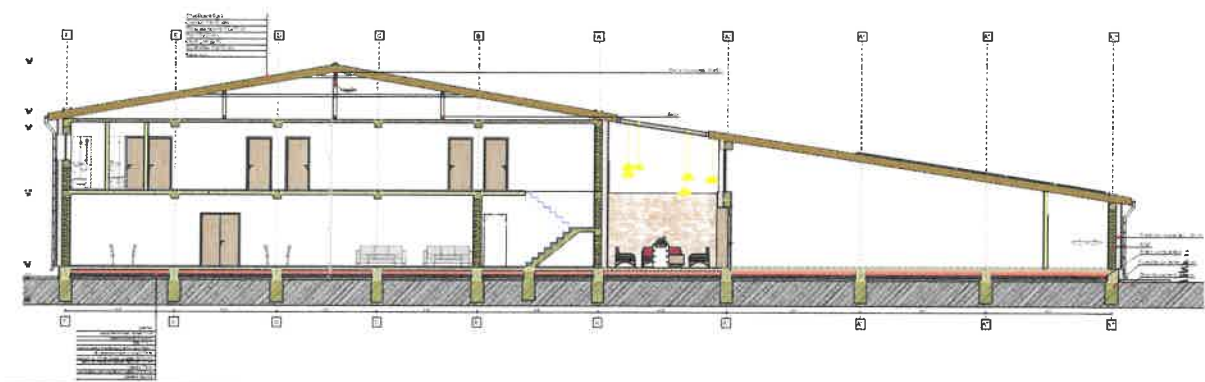
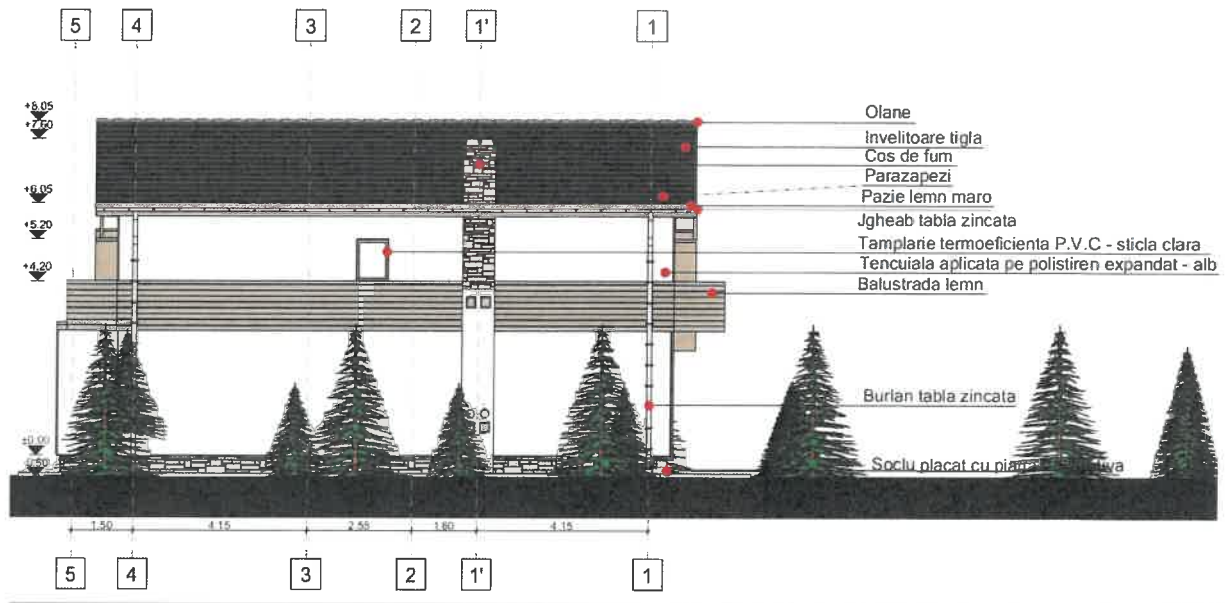




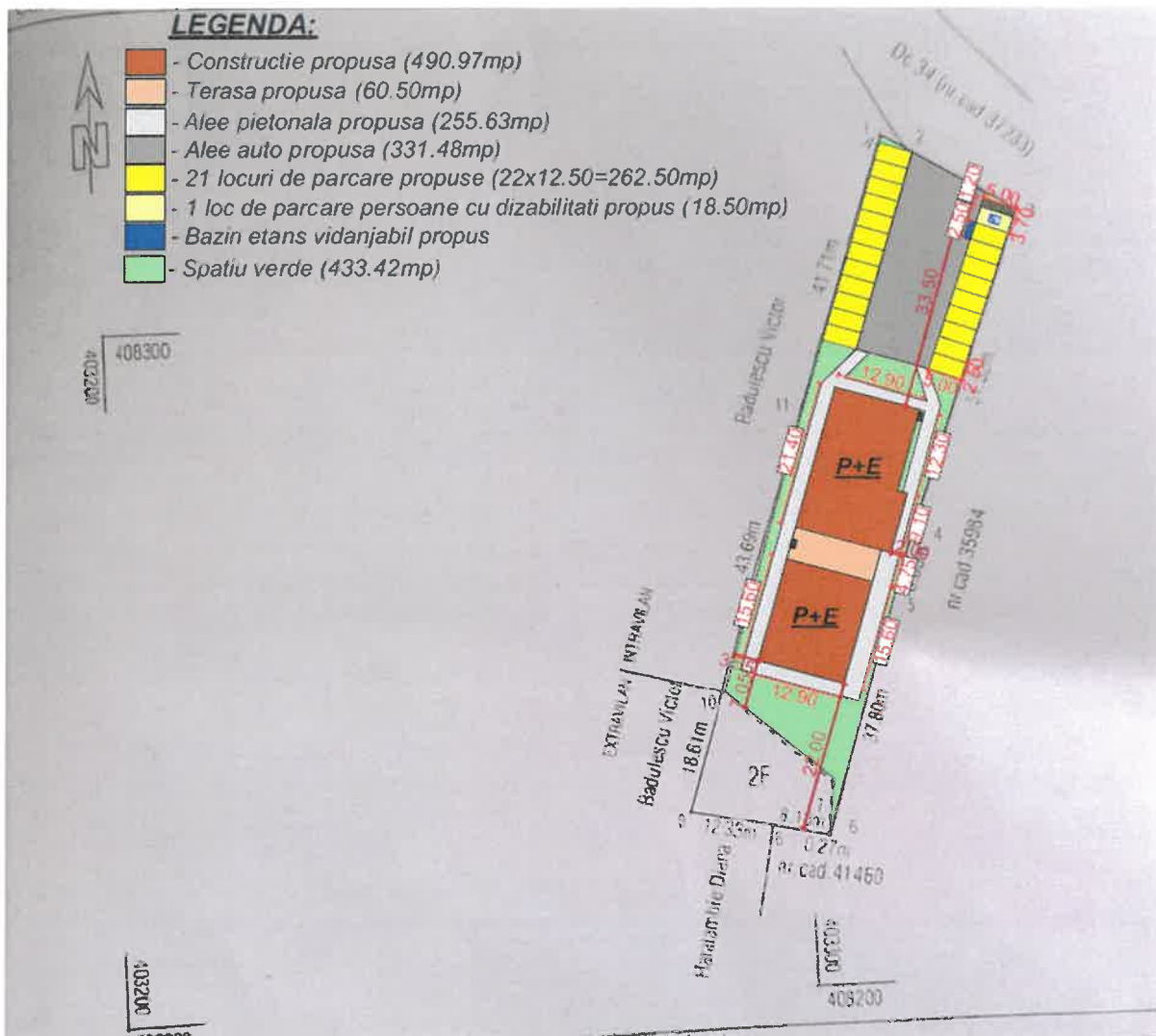








- Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);



- Schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;
 - Nu este cazul.
- Schema-flux a gestionarii deseurilor;
 - Nu este cazul.

- Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.
 - Nu este cazul.

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI SI FAUNEI SALBATICE, APROBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE

- Nu este cazul.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU LEGATURA CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMATOARELE INFORMATII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE.

- Nu este cazul.

XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR.3 LA LEGEA NR..... PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU IN CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, IN MOMENTUL COMPILARII INFORMATIILOR IN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

- Nu este cazul.

INTOCMIT:

arh. Hortopan Alexandru Liviu
S.C. SEARCH STUDIO S.R.L.

SC CAMSIG SRL repr. de Sfirlogea Ciprian Ionut

