

INFORMATII
IN VEDEREA DEZBATERII PUBLICE A BILANT DE MEDIU
in vederea emiterii Autorizației de mediu

TITULARUL ACTIVITATII: S.C. SOUTH LAND INVEST S.R.L., cu sediul social in comuna Grădinari, strada Gării, nr. 273b, județul Giurgiu

Denumirea activității: „Extractia agregatelor minerale”,
Amplasament: Bolintin Deal, județul Giurgiu, CF 30389

Scopul actiunii: « Construire parc agrement ».

Prezentare activității: Realizarea proiectului « **Construire parc agrement** » cuprinde două etape:

- lucrări de amenajare lac prin exploatarea de agregate minerale;
- amenajare întregului amplasament pentru agrement.

Etapele realizării bazinului de agrement:

- mărire capacitate lac existent;
- exploatare zăcământ deasupra acvifer freatic;
- exploatare sub acviferul freatic;
- geometrizare taluzuri lac;
- sortare agregate minerale in stația de sortare amplasată în perimetrul pe care se vor realiza construcțiile și amenajările pentru agrement și sport.

Acțiuni după finalizarea bazinului de agrement

- amenajare turistică de agrement, formata dintr-un lac, căsuțe lemn, parcare, grupuri sanitare ecologice, pontoane pescuit, debarcader.

Datele tehnice ale lacului pentru agrement

- suprafață teren proprietate = 174601.0 mp
- suprafață lac = 149242.0 mp
- cote superioare lac = 102.50 mdMN – 103.98 mdMN
- cota fund lac = 86.00 mdMN
- nivel hidrostatic = 102.00 mdMN
- adâncime minimă lac = 16.5 m
- adâncime maxima lac = 17.98 m
- adâncime apa lac = 16.0 m
- taluze lac, m=2
- suprafață luciu apa = 140638.0 mp
- volum apa lac = 2232877.0 mc

Acte de reglementare emise

- **Aviz de gospodărirea apelor nr. 168 din 14.09.2021** privind : “ *Parc de agrement in comuna Bolintin Deal, județul Giurgiu* “, emis de ABAA Vedea;
- **Acord de mediu nr. 10 din 20.09.2021** emis de A.P.M. Giurgiu, pentru proiectul “*Construire Parc de agrement*” propus a fi amplasat in comuna Bolintin Deal, sat Bolintin Deal, CF 30389, județul Giurgiu;
- **Autorizație de construire nr. 70 din 25.10.2021** emisă de Primaria comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, pentru “ *Construire Parc de agrement* ” ;
- **Autorizație de gospodărirea apelor nr. 302 din 27.12.2021** pentru activitatea: “ *Exploatare de agregate minerale in cadrul obiectivului - Parc de agrement in comuna Bolintin Deal, județul Giurgiu* “, emis de ABAA Vedea;

Pentru implementarea proiectului operatorul economic a demarat activitatea de captare a volumelor de apa existente in viitorul lac de agrement, provenite din pânza freatica, respectiv descărcarea acestora in râul Sabar prin intermediul canalului ANIF, ca o necesitate, întrucât lacul, în forma actuală este colmatat pe suprafețe extinse. Aceste lucrări de decolmatare nu pot fi efectuate decât in condiția menținerii unui nivel minim de apa in viitorul lac de agrement, conform afirmațiilor operatorului economic.

Totodată, volumele de pământ excavate de pe fundul lacului, precum și cele rezultate din decopertare (insula identificata in cadrul Avizului de Gospodărire a Apelor), sunt transportate, descărcate și nivelate cu un buldozer pe terenurile în suprafață de aproximativ 50.000 mp, situate in vecinătatea amplasamentului, in partea de vest, in proximitatea canalului ANIF.

Impactul asupra mediului

Factorul de mediu apa

In perioada de execuție a parcului de agrement

Surse posibile de poluanți pentru apele freactice și de suprafață pot fi:

- scurgerile de carburanți și lubrefianți din cauza unor accidente normale (spargeri de conducte de alimentare a motoarelor mijloacelor de transport, excavatorului) sau catastrofice (viituri de apă, alunecări de teren);
- schimburile de ulei pentru utilaje staționare se vor realiza de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat pentru reutilizare; este indicat ca schimburile de ulei să se facă în locuri special amenajate, în afara perimetrului sau in unități specializate;
- creșterea cantității sedimentelor în suspensie pe perioada executării extracției este de scurtă durată, de mică intensitate și cu totul locală, în contextul prezenței ploilor torențiale. În acest sens considerăm că activitatea de extracție nu va afecta semnificativ factorul de mediu apă pluvială.

In perioada de funcționare a parcului de agrement: nu va exista un impact negativ asupra factorului de mediu "APA".

Apa subterana

Pentru Corpul de apă de suprafață RORW10.1.24_B2 / râul Sabar Derivație Potop/Arges – Varteju Regim hidrologic: conectivitatea cu apele subterane

In timpul implementării proiectului si in perioada de funcționare/exploatare a parcului nu există niciun impact preconizat, asociat cu oricare dintre lucrările propuse, deoarece aceste lucrări nu se executa in albia minora sau majora a râului. **Singurul impact, nesemnificativ, apare in perioada de scurta durată in care se vor face lucrări de golire a lacului, prin pomparea ei in canalul ANIF si apoi evacuarea in râul Sabar.**

Pentru Corpul de apa subterana ROAG05/ Lunca și terasele râului Argeș (Acvifer freatic)

Nivelul apei subterane

In timpul excavațiilor se creează in zona lucrărilor o depresionare a nivelului apei subterane, cauzată de extracția fracțiilor solide din constituția acviferului.

Pot exista creșteri nesemnificative ale nivelului hidrostatic prin alimentare directă a acviferului freatic in perioadele cu precipitații abundente.

In perioada exploatării parcului, variațiile de nivel ale apei subterane nu diferă semnificativ față de situația prezentă (acestea reprezentând variații naturale).

Concluzie

In timpul excavațiilor se creează in zona lucrărilor o depresionare a nivelului apei subterane, cauzata de extracția fracțiilor solide din constituția acviferului.

Adâncimea de exploatare raportată la nivelul terenului variază între 17 m (adâncime minimă exploatare fata de nivel teren) si 18.98 m (adâncime maxima exploatare nivel teren).

Depresionarea in timpul execuției lucrărilor atrage ne semnificativ resursele de apa din vecinătatea balastierei. Efectul este temporar - doar pe perioada execuției.

In perioada golirii lacului, variațiile de nivel ale apei subterane nu diferă semnificativ față de situația prezentă (acestea reprezentând variații naturale).

Pot apărea variații ale nivelului apei subterane in perioada cu ploi abundente/secete extreme dar acestea vor fi variații naturale similare cu situația existenta in prezent.

Deoarece adâncimea maxima de exploatare (18.98m) depășește adâncimea la care au fost realizate cele doua foraje executate in zona proiectului (care este de 17 m de la suprafața terenului) nu se poate evalua cu certitudine acest indicator.

Cu alte cuvinte, chiar daca in prezent, nu există elemente care să conducă la presupunerea că o adâncime de exploatare măsurată de la nivelul terenului, variind între 17,5 m si 18,98 m poate să genereze un impact semnificativ, cele doua foraje reprezintă singurul "etalon" riguros in raport cu care se poate cuantifica evoluția efectului implementării acestui proiect pe termen lung. De aceea considerăm că adâncimea de săpare ar trebui sa fie restricționată la cel mult adâncimea forajelor de monitorizare

In perioada golirii lacului, variațiile de nivel ale apei subterane nu diferă semnificativ față de situația prezenta (acestea reprezentând variații naturale).

Factorul de mediu AER

Evaluarea impactului potențial

Valoarea concentrațiilor de poluanți evacuați in atmosferă nu va trebui să depășească valorile limită prevăzute in Legea 104/2011, privind calitatea aerului înconjurător.

Masuri de diminuare a impactului

Măsurile pentru reducerea emisiilor de poluanți in atmosferă, respectiv pentru diminuarea impactului acestora asupra calității aerului, sunt caracteristice lucrărilor de excavare și anume:

- stropirea cu apa a drumurilor de acces in perioadele lipsite de precipitații;
- evitarea activităților de încărcare/descărcare a autovehiculelor cu materiale generatoare de praf in perioadele cu vânt cu viteze de peste 3 m/s;
- utilizarea de autovehicule și de utilaje dotate cu motoare de tip EURO V - VI, ale căror emisii respecta legislația in vigoare;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor autovehiculelor și a utilajelor;
- întreținerea permanentă a drumurilor contribuie la reducerea impactului sonor;
- se interzice circulația autovehiculelor în afara drumurilor trasate pentru funcționarea șantierului (drumuri de acces, drumuri tehnologice);
- utilizarea de echipamente și autovehicule cu reviziile făcute la zi, astfel încât să se evite pe cât posibil disconfortul creat de zgomotul acestora pe perioada de lucru.
- pentru protecția anti-zgomot, amplasarea unor construcții ale șantierului se va face în așa fel încât să constituie ecrane între șantier și localitate;
- depozitarea de materiale utile trebuie realizate în sprijinul constituirii unor ecrane între șantier și zonele locuite.

Factorul de mediu SOL

Impactul asupra solului, este inevitabil, avându-se în vedere specificul activității, exploatarea zăcămintelor de roci utile, impactul asupra mediului fiind semnificativ diminuat prin măsurile constructive luate în fazele de proiectare și de execuție a lucrărilor de exploatare.

Impactul asupra solului și subsolului generat de lucrările de exploatare în perimetrul Bolintin Deal este important. Acest impact semnificativ asupra factorului de mediu sol și subsol este

inevitabil, având în vedere specificul activității, efectele urmând a fi diminuate prin măsurile de reconstrucție ecologică a terenurilor afectate.

Prin măsurile de refacere a mediului, efectele asupra solului vor fi substanțial diminuate. Lucrările de reconstrucție ecologică constau în acoperirea cu sol vegetal în așa fel încât suprafețele afectate să se încadreze în ambientul natural al zonei.

Influența lucrărilor proiectate asupra regimului apelor subterane din zona

Din punct de vedere al piezometriei se poate preciza ca **direcția de curgere a fluxului subteran este NE-SV.**

Acviferul cantonat în depozitele nisipoase se considera cu nivel liber.

Formularea concluziilor, indica faptul ca nu exista un posibil efect permanent asupra stării acestuia, respectiv :

- proiectul nu prezintă riscul deteriorării stării corpului de apă;
- proiectul nu poate împiedica îmbunătățirea stării corpului de apă.

Totodată, proiectul propus nu împiedică îndeplinirea obiectivelor ariilor protejate situate în vecinătate.

Se recomandă (aplicând principiul precauției) o adâncime de exploatare de maxim 16 m de la suprafața solului, caz în care apreciem ca efectul proiectului asupra nivelului apelor subterane la nivelul corului de apă este nesemnificativ.

Suprafața luciului apă actual este de 11 ha și suprafața luciului de apă proiectat este de 14 ha. Suprafața luciului de apă după implementarea proiectului va fi cu cca 26,8% mai mare față de cea existentă, deci nesemnificativă față de suprafața corpului de apă este de 1904 kmp.

În perioada exploatării parcului nivelul apei subterane va rămâne în parametrii de variație naturală față de situația existentă.

Informații suplimentare, contestații și sugestii legate de activitate se pot obține / depune la APM Giurgiu cu sediul în Giurgiu, sos. București, bl. 111, sc A+B, la telefon 0746248733, și pe adresa de e-mail: office@apmgr.anpm.ro

-Data limită până la care se primesc propuneri și contestații 10.05.2022

Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Bolintin Deal, pe data de **11.05.2022, ora 13,00.**