**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**

Nr.2505/16.04.2024

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**

**Nr…….. /16.04.2024**

**PROIECT**

# Ca urmare a notificării adresate de **Consiliul Județean Harghita**, privind **Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Spital Județean de Urgență în Mun. Miercurea –Ciuc, str. Dr.Dénes László fn., jud. Harghita** înregistrată la APM Harghita cu nr.2505/18.03.2024 completată la nr.3018/02.04.2024, nr.3259/09.04.2024, nr.3365/12.04.2024, nr………….

în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Mediului, Apelor şi Pădurilor.*

**Agenţia pentru Protecţia Mediului Harghita**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de  **16.04.2024**, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

# **Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Spital Județean de Urgență în Mun. Miercurea –Ciuc, str. Dr.Dénes Laszló fn., jud. Harghita** nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu*.*

**I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004**

**sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

# **Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Spital Județean de Urgență în Mun. Miercurea –Ciuc, str. Dr.Dénes László fn., jud. Harghita** creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

**Bilanț teritorial existent**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Suprafețe, funcțiuni** | **Suprafață**  **mp** | | **%** |
| **Suprafața teren conform C.F.** | **83855,00** | **100** | |
| **Circulație carosabilă și pietonală** | **14132,00** | **16,85** | |
| **Construcții** | **8009,00** | **9,55** | |
| **Spații verzi – conf.**  **Registrul spațiilor verzi** | **25854,00** | **30,83** | |
|  |  |  | |
| **Ve –zonă verde deprotecție** | **11936,00** | **14,23** | |
| **Teren liber** | **23924,00** | **28,54** | |
| **POT Global (SC/Steren x100)** |  | **9,55** | |
| **CUT Global (SC/STEREN)** |  | **0.34** | |

**Bilanț teritorial propus**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Suprafețe, funcțiuni** | **Suprafață**  **mp** | |  |
| **Suprafață teren conform C.F.** | **83855,00** | **100%** | |
| **Is - Zonă instituții**  **și servicii** | **68172,00** | **81,30%** | |
|  |  |  | |
| POTmax conf. PUG |  | 80,00 % | |
| CUT max |  | 2,40 | |
| Regim de înălțime  maximă |  | S+D+P+4E | |
| Înălțime maximă admisă |  | 24,00 | |
| **ED –zonă construcții aferente lucrărilor edilitare** | **15683,00** | **18,70%** | |
| POT max conf PUG |  | 70,00% | |
| CUT max conf PUG |  | 2,00 | |
| Regim de înălțime  Maximă |  | P+3E+M (R)/  D+P+2E+M(R) | |
| Înălțimea maximă  Admisă |  | 20,00 m | |
| **Zonă verde** |  |  | |
| Spații verzi conf registrul spațiilor verzi | 9994,00 |  | |
| Spații verzi plantate  Conf RGU 10-15 mp/bolnav  Max 706 bolnavi+168 persoane | Min.8740 mp |  | |

*b) gradul în care planul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Conform PUG aprobat cu HCL nr.376/2018 prelungită valabilitatea cu HCL nr.346/2022:

Folosința actuală a terenului: curți construcții.

Destinația: Is – instituții și servicii, Ve - zonă verde de protecție a apelor și cu rol coridor ecologic conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG al municipiului aprobat cu HCL nr.376/2018 și PUZ Zona Spitalului Județean de Urgență aprobat cu HCL 308/2018.

În vecinătatea terenului aferent prezentului plan sunt următoarele Planuri Urbanistice Zonale elaborate/aprobate:

- Prezentul PUZ a fost corelat cu PUG aprobat cu HCL nr.376/2018 prelungită valabilitatea cu HCL nr.346/2022 și cu planurile :

- 1.) PUZ (reglementat de APM Harghita conform Deciziei de încadrare nr.9471/06.03.2013

revizuită la data de 28.05.2013) aprobat cu HCL nr.193/2013,

- 2.) PUZ (reglementat de APM Harghita conform Deciziei de încadrare nr.80/ 06. 10.2023)

aprobat cu HCL nr.353/2023 respectiv

- 3.) PUZ–ul Nagy Laji Dombja – LOT1 în curs de elaborare.

În cadrul PUZ – lui s-a studiat posibilitatea realizării unui al doilea acces în incinta spitalului corelând PUZ-urile aprobate și cel în lucru prin propunerea unui plan director.

Scopul PUZ –lui: reglementarea terenului din punct de vedere urbanistic.

Dezvoltarea Spitalului Județean de Urgență într-un centru medical regional implică realizarea a noi unități spitalicești în jurul celui existent prin comasarea unităților existent în diverse localități în municipiu realizarea accesului secundar obligatoriu în incinta spitalului generează oportunitatea elaborării unui plan urbanistic director și zonal în vederea reglementării urbanistice.

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

- Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă a

municipiului Miercurea - Ciuc.

- Canalizarea și evacuarea apelor uzate: se va realiza la rețeaua de canalizare a

municipiului Miercurea – Ciuc.

- Canalizarea pluvială se va racorda la canalizarea pluvială existentă.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Conform PUG al Municipiului M-Ciuc aprobat cu HCL nr.376/2018 prelungită valabilitatea cu HCL nr.346/2022

Destinația: Is- Instituții și servicii.Ve- Zonă verde de protecție a apelor și cu rol coridor ecologic.

Funcțiunea de sănătate fiind de interes public, proiectele propuse prin acest PUZ pot fi realizate în spații verzi conform art.18 alin 6 din Legea nr.24/2007 Republicată, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor.

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum şi a legislaţiei naţionale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor;*

*Este redusă.*

*b) natura cumulativă a efectelor;*

În cadrul terenului aferent PUZ se află Spitalul Județean Harghita, locuințe de serviciu, parcări auto, anexe, bazine de apă.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită*

*accidentelor*);

Se vor respecta prevederile Notificării nr.1426/35/E din 27.03.2024 emise de către Direcția de Sănătate Publică Harghita.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate;*

În vecinătatea terenului studiat sunt: str.dr.Dénes László, case de locuit, str. Mikó, PUZ-uri

Specificate la pct.I.1.b.

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Nu este cazul.

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

**3. Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariţiei anunţului public privind depunerea primei versiuni a **Planului Urbanistic Zonal** solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obţinerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 13.03.2024 și 19.03.2024 în Hargita Népe din 13.03.2024 și 18.03.2024 și la pagina de web a Consiliului Judetean Harghita și a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii şi propuneri din partea publicului.

**Obligaţiile titularului:**

* + Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislaţiei de mediu în vigoare.
  + Titularul planului are obligaţia conform prevederilor art. 15 al Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, modificat şi completat prinOUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum şi asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
  + Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările şi completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia APM Harghita şi a publicului revine titularului planului.
  + Se vor respecta prevederile Notificării nr.1426/35/E din 27.03.2024 emise de către Direcția de Sănătate Publică Harghita.

Director Executiv

ing.DOMOKOS László József

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nume și Prenume | Funcția | Data | Semnătura |
| Avizat: ing. BOTH Enikő | Șef Serviciu |  |  |
| Întocmit: ing.MÁTYÁS - BARTA Rita | Consilier |  |  |

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare