# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. ………..din

PROIECT

Ca urmare a notificării adresate de **HERMIONA PRODCOM SRL**, cu sediul în Str. Violetelor, Nr. 3/2, Targu Mures, Judetul Mures, , privind **”Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni turistice în municipiul Miercurea Ciuc, str. Harghita Băi fn. jud. Harghita pe o suprafaţa totală de 2133 mp”** , înregistrată la APM Harghita cu nr. 5012/14.06.2016 completată la nr.5465/30.06.2016, nr.8034/30.09.2016, nr.8091/04.10.2016, nr**……….** pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările şi completările ulterioare;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului**

**Harghita**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 04.10.2016, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art.5 alin.3, pct.a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**”Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni turistice în municipiul Miercurea Ciuc, str. Harghita Băi fn. jud. Harghita pe o suprafaţa totală de 2133 mp” titular** HERMIONA PRODCOM SRL**,** **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal – creează cadrul pentru construirea unei pensiuni turistice în municipiul Miercurea Ciuc, str. Harghita Băi fn. jud. Harghita care nu cuprinde proiecte listate în anexa 1 sau 2 din HG 445/2009.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Destinaţia terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ | Suprafaţa  mp | *%* |
| suprafata studiata | *2133,00* | *100* |
| constructii | 400,91 | *18,79* |
| drum si platforma | 300,20 | *14,07* |
| trotuare | 92,08 | *4,32* |
| Spaţiu de joc | 133,67 | *6,26* |
| teren liber | 1206,14 | *56,54* |
|  |  |  |

existent propus

procentul de ocupare al terenului POT 0,00% 25 %

coeficientul de utilizare al terenului CUT 0,00 0,90

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Terenul aferent PUZ se află în intravilanul Mun. Miercurea Ciuc conform PUG aprobat cu HCL nr.200/2012.

Folosinţa actuală teren cu construcţii.

Destinaţia zona caselor de vacanţă conform PUZ Harghita –Băi proiect nr.114/1998 aprobat cu HCL nr.105/1998.

Prin acest PUZ se va schimba funcţiunea zonei din zona rezidenţială în zona cu caracter turistic.

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentare cu apă potabilă: se va rezolva prin racordarea la reţeaua de apă potabilă a localităţii.

- Canalizare menajeră: se va rezolva prin racordarea la reţeaua de canalizare a localităţii.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

*Nu este cazul.*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum şi a legislaţiei naţionale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

*Nu este cazul.*

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

*Nu este cazul.*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*);

Se vor respecta prevederile Studiului Geotehnic elaborat pentru PUZ în cauză.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate;*

*În vecinătatea terenului studiat sunt:DJ138/A, case de vacanţă, pensiuni, terenuri în fond forestier.*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

*Nu este cazul.*

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Prin măsurile prevăzute în Planul Urbanistic Zonal conform Avizului de

Gospodărirea Apelor nr.25/03.10.2016 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor

Harghita nu se va modifica starea bună a corpurilor de apă de suprafaţă şi

subterană.

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel local, naţional

sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul studiat se află la cca.524 m faţă de cea mai apropiată arie naturală

protejată de interes comunitar ROSPA0034 ”Depresiunea şi Munţii Ciucului”.

**3.Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

**4.Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

**În urma apariţiei anunţului public privind depunerea primei versiuni a**

**PUZ - lui** solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obţinerii avizului

de mediu (apărut în ziarele Hargita Népe din 23.06.2016 din 27.06.2016, respectiv Informaţia Harghitei din 22.06.2016, din 29.06.2016) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii şi propuneri din partea publicului.

**5.Obligaţiile titularului:**

* + **Titularul avizului de mediu are obligația de a menţine şi de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor şi habitatelor naturale precum şi de a asigura integritatea Reţelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.**
  + **Respectarea legislației de mediu în vigoare.**
  + **Respectarea prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr.25/03.10.2016 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita;**
  + **Se vor respecta prevederile Studiului geotehnic elaborat pentru acest PUZ.**
  + **Se vor respecta prevederile Regulamentului aferent PUG al Municipiului**

**Miercurea Ciuc aprobat cu HCL nr.200/2012.**

* **Titularul planului are obligaţia conform prevederilor art. 15 din OUG 164/2008 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum si asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.**
* **Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările şi completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia APM Harghita şi a publicului revine titularului planului.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ŞEF SERVICIU A.A.A.

ing. DOMOKOS László József ing.LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare

Ex. Nr. 1 - originalul s-a predat titularului planului

Ex. Nr. 2 – copia s-a îndosariat în dosarul de obiectiv