



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Nr. 9389 din 03.04.2017

Către,

COMUNA LUPENI
comuna Lupeni,
str. Principală nr.566
jud. Harghita

DECIZIA DE ÎNCADRARE
nr. 12/03.04.2017

a "Planului Urbanistic General al Comunei Lupeni"

Titularul planului: **Comuna Lupeni**

Ca urmare a notificării adresate de: Comuna Lupeni cu sediul în comuna Lupeni str. Principală, nr.566, jud.Harghita înregistrată la nr.9389/21.11.2016, completată la nr.2547/13.03.2017, nr.3022/28.03.2017, nr.3099/29.03.2017 în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr.19 /2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, APM HARGHITA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit, din data de: 07.03.2017 că acest plan nu se supune evaluării de mediu, și nu se supune evaluării adecvate.



I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic General cu privire, în special, la:

a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Comuna Lupeni se situează în partea sudică a județului Harghita pe cursul superior al pârâului Nicoul Alb la poalele sudice ale Dealurilor Târnavei Mici. Comuna se află la 13 km vest de Municipiul Odorheiu Secuiesc.

Se poate accesa pe DN 13A Miercurea Ciuc, Odorheiu Secuiesc, Bisericieni Lupeni.

Comuna Lupeni cuprinde nouă sate după cum urmează:

Lupeni, Bulgăreni, Bisericieni, Morăreni, Satu Mic, Păltiniș, Păuleni, Firtușu, Sâncel și trup Gordon. Localitatea Lupeni este reședință de comună.

Comuna Lupeni este străbătută de următoarele cursuri de apă:

pârâul Feernic, pârâul Gada, pârâul Salon, pârâul Feneș, râul Târnavă, pârâul Corund

În cadrul Planului Urbanistic General al comunei Lupeni au fost urmărite următoarele obiective:

- finalizarea infrastructurii tehnico edilitară;
- dezvoltarea funcțiunilor economice;
- reabilitarea sistemului rutier;
- realizarea investițiilor în cadrul localităților amenajarea traseului pietonal;
- realizarea unor unități de primire turistică;
- realizarea centrului pentru bătrâni;
- diversificarea serviciilor în domeniul turistic;
- extinderea parcurilor din cadrul localității și crearea unui sistem unitar între zonele verzi amenajate respectiv zonele verzi naturale existente;
- reabilitarea fațadelor din zona centrală;
- asfaltarea drumurilor comunale;
- includerea unui parc industrial în noul PUG al localității Lupeni;
- extinderea bazei sportive cu un nou teren de fotbal;
- optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic, uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea deținătorilor de teren din intravilan;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică;

- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;
- elaborarea planurilor urbanistice zonale unde au fost instituite interdicții temporare de construire.

La planificarea utilizării suprafețelor de teren intravilan în cadrul PUG, au avut în vedere:

- Asigurarea suprafețelor pentru zone rezidențiale, proiecte care nu sunt cuprinse în Anexele nr.1 și 2 ale H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, prin urmare nu necesită evaluarea impactului asupra mediului.
- Asigurarea suprafețelor pentru zonă unități industriale și de depozitare, zonă căi de circulație stradală, proiecte care sunt cuprinse în Anexa nr. 2. a H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, care pot necesita evaluarea impactului asupra mediului, ceea ce va fi stabilită de către autoritatea competentă pentru protecția mediului în urma parcurgerii etapei de încadrare în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Bilanțul teritorial existent și propus al suprafețelor cuprinse în limita unității administrativ teritoriale de bază (UATB) al Comunei Lupeni

Destinația terenurilor din teritoriul administrativ al unității de bază	Suprafața HA		Procent % din teritoriul administrativ al unității de bază	
	EXISTENT	PROPUS	EXISTENT	PROPUS
Terenuri destinate funcțiunilor urbane (teritoriul intravilan)	472,03	567,67	3,77	4,53
Terenuri agricole	8512,97	8417,33	67,91	67,15
Terenuri forestiere	3202	3202	25,55	25,55
Terenuri aflate permanent sub ape	102	102	0,81	0,81
Terenuri cu alte destinații	246	246	1,96	1,96
Total teritoriu administrativ	12535	12535	100	100

Bilanțul teritorial existent și propus al suprafețelor cuprinse în intravilanul Comunei Lupeni

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent %din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	16,3	3,45	30,05	5,29
Locuințe și funcțiuni complementare	223,62	47,38	315,31	55,54
Unități Industriale și depozite	24,02	5,09	46,81	8,25
Unități agro-zootehnice	7,02	1,49	16,44	2,9
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	23,42	4,96	35,6	6,27
Feroviar	0	0	0	0
Spații verzi, amenajate neamenajate agrement, protecție	20,21	4,28	54,32	9,57
Construcții tehnico-edilitare	3,6	0,76	7,55	1,33
Gospodărie comunală climtire	5,79	1,23	5,51	0,97
Alte destinații	0,2	0,04	0,2	0,04
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	147,85	31,32	117,61	20,72
TOTAL INTRAVILAN	472,03	100	629,4	110,88
TOTAL SCOATERE (din terenuri neafectate de amenajări urbanistice)	0	0	61,73	10,88
TOTAL INTRAVILAN	472,03	100	567,67	100

Din analiza bilanțului teritorial existent și propus al suprafețelor cuprinse în limita unității administrativ teritoriale de bază (UATB) se constată:

Prin noul PUG se propune creșterea suprafețelor în intravilan cu 95,64 ha față de PUG al comunei Lupeni nr.228/1999 aprobat prin H.C.L.nr.20/2001prelungit cu HCL nr.67/2014. Micșorarea suprafețelor agricole de la S=8512,97 ha la S=8417,33 ha în favoarea intravilanului reprezintă o modificare cu 1,12% față de vechiul PUG al comunei Lupeni constituind o modificare minoră a PUG al comunei Lupeni susmenționat.

b. Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

- Planul Urbanistic General al comunei Lupeni preia prevederile PATJ al județului Harghita.
- PUG pentru comuna Lupeni a fost elaborat în urma actualizării Planului Urbanistic General al comunei Lupeni nr.228/1999 aprobat prin H.C.L.nr.20/2001prelungit cu HCL nr.67/2014.
- Prevederile PUG al comunei Lupeni dau cadru de orientare în elaborarea Planurilor Urbanistice Zonale pentru zonele cu interdicție temporară de construire, a Planurilor Urbanistice de Detaliu și a proiectelor de construire de pe teritoriul intravilan al comunei.
- Prin noul PUG se propune creșterea suprafețelor în intravilan cu 95,64 ha față de PUG al comunei Lupeni aprobat prin nr.228/1999 aprobat prin H.C.L.nr.20/2001prelungit cu HCL nr.67/2014.
- Micșorarea suprafețelor agricole de la S=8512,97 ha la S=8417,33 ha în favoarea intravilanului reprezintă o modificare cu 1,12% față de vechiul PUG al comunei Lupeni constituind o modificare minoră a PUG al comunei Lupeni nr.228/1999 aprobat prin H.C.L.nr.20/2001prelungit cu HCL nr.67/2014.
- Se vor respecta prevederile Planului de Management al ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0028 "Dealurile Târnavelor și Valca Nirajului.

c. Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

S-au identificat următoarele planuri, programe, acte normative din domeniul protecției mediului la nivel comunitar, național, regional și județean ale căror prevederi sunt relevante pentru prezentul PUG:

- Strategia națională a României privind schimbările climatice 2013 – 2020;
- Strategia națională de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung aprobată prin H.G. nr. 846/2010;
- Planul regional de gestionare a deșeurilor revizuit, aprobat prin Ordinul MMP nr. 2854/2011;
- Planul județean de gestionare a deșeurilor aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 40/2009, cu modificarea ulterioară, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 153 din 25 mai 2011;
- OUG nr. 195 /2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- OUG nr.57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea

Hotărârii Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;

- Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Regulamentul (CE) nr. 73/2009 din 19 ianuarie 2009 de stabilire a unor norme comune pentru sistemele de ajutor direct pentru agricultori în cadrul politicii agricole comune și de instituire a anumitor sisteme de ajutor pentru agricultori, de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 1.290/2005, (CE) nr. 247/2006, (CE) nr. 378/2007 și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.782/2003, cu modificările și completările ulterioare, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

Dotări hidroedilitare

Alimentarea cu apă potabilă

Situația existentă:

În prezent, localitățile Lupeni, Bulgăreni, Bisericieni și Morăreni sunt alimentate cu apă din rețea.

Sursele de alimentare cu apă potabilă sunt următoarele:

- din sursa subterană din 5 puțuri forate care sunt amplasate în partea de sud a localității Morăreni, jud. Harghita respectiv

- din sursa subterană 10 izvoare de coastă, izvoarele sunt amplasate în extravilanul localității Lupeni în partea nord - estică a acesteia, comuna Lupeni.

Apa este colectată într-un bazin de colectare cu capacitate de $V=200$ mc.

În zona puțurilor de captare sunt instituite perimetre de protecție sanitară.

În jurul sursei de alimentare cu apă este instituit perimetrul de protecție hidrogeologică.

- din sursa de suprafață: curs necadastrat pr. Iligy. Pârâul Iligy este curs de apă necadastrat afluent al pr. Feernic.

Situația propusă:

Pentru localitățile Păuleni, Firtușu, Satu Mic și Păltiniș se propune realizarea și finalizarea proiectelor pentru alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat respectiv trecerea la executarea lucrărilor. Realizarea sistemului suplimentar de alimentare cu apă pentru acoperirea deficitelor și pe perioadele secetoase. Se propune extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat și la noile

extinderi ale intravilanului. Aceste investiții se vor realiza etapizat în funcție de solicitările autorizațiilor de construire în noile zone introduse în intravilan.

Canalizare menajeră

Situația existentă:

Localitățile Lupeni, Bulgăreni, Bisericieni și Morăreni dispun de canalizare menajeră în sistem centralizat.

Stația de epurare este amplasată pe malul stâng al pr. Feernic și este destinată epurării mecano - biologice a apelor uzate provenite din localitățile Lupeni, Bulgăreni, Bisericieni și Morăreni.

Situația propusă:

Pentru localitățile Păuleni, Firtușu, Satu Mic și Păltiniș se propune realizarea și finalizarea proiectelor rețelelor de canalizare menajeră în sistem centralizat.

Se propune extinderea rețelei de canalizare menajeră în sistem centralizat la noile extinderi ale intravilanului. Aceste investiții se vor realiza etapizat în funcție de solicitările autorizațiilor de construire în noile zone introduse în intravilan.

Canalizare pluvială

În prezent în comună nu există rețea de canalizare pluvială, apele din precipitații se scurg prin șanțuri de colectare în pârâurile care străbat localitățile.

Situația propusă:

În funcție de posibilitățile de investiții se va avea în vedere proiectarea și realizarea unei rețele pluviale comunale. Până la realizarea investiției se vor menține și îngriji șanțurile existente.

- Alimentarea cu energie electrică situația existentă/propusă:

Având în vedere dezvoltarea mai lentă a localităților rețeaua de distribuție a energiei electrice este satisfăcătoare, dacă va fi nevoie se vor amplasa posturi de transformare suplimentare și se va extinde rețeaua existentă.

Pentru extinderile din intravilan de asemenea se vor întocmi proiecte de specialitate. Rețeaua de energie electrică se va extinde în zonele nou incluse în intravilan.

Alimentare cu căldură situația existentă/propusă:

Încălzirea clădirilor se realizează cu combustibil solid (lemne), pentru obiectivele individuale.

Pentru îmbunătățirea alimentării cu căldură, planul de amenajare a județului Harghita pentru această zonă prevede utilizarea a gazelor naturale.

Gestionarea deșeurilor menajere:

-Deșeurile municipale amestecate sunt colectate și transportate (la o instalație de eliminare autorizată din punct de vedere al protecției mediului) de operator economic autorizat pe bază de contract.

Fostul depozit de deșeu al comunei Lupeni care se compunea din două zone una în partea nord vestică a localității Bulgăreni și una în partea nord vestică a localității Lupeni au fost închise și ecologizate în anul 2009 prin procedură simplificată și nu necesită măsuri de monitorizare. Pe o perioadă de 30 ani nu se va retroceda și nu se vor folosi pentru alte investiții. Pe această perioadă sunt strict interzise eliberarea autorizațiilor de construire pe suprafața terenului aferent depozitului de deșeuri neconform în timp de 30 de ani.

-Gestionarea deșeurilor animaliere: în cadrul PUG-lui este prevăzut un depozit frigorific în cadrul localității Morăreni în partea sud vestică în zona unde se află remiza PSI cu acces direct din drumul sătesc, într-o clădire separată comună pentru depozitarea cadavrelor de animale (provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul comunei pentru care nu se poate identifica proprietarul) până la ridicarea de către o unitate de ecarisare autorizată pe bază de contract.

- Asigurarea spațiilor verzi:

Suprafața totală a zonei verzi agrement și sport este de 20,21 ha ceea ce reprezintă un procent de 4,28% din totalul intravilanului.

Suprafața de spațiu verde / locuitor = $202100 \text{ mp} / 4421 \text{ locuitori} = 45,71 \text{ mp} / \text{locuitor}$ respectând min.26 mp/locuitor prevăzut în OUG nr.195/2005 aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Pentru zonele deteriorate atât în intravilan cât și în extravilan se propune refacerea peisagistică a acestor zone

d.Probleme de mediu relevante pentru plan:

- Neracordarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de canalizare care duce la poluare pânzei freatice

- Pe teritoriul comunei Lupeni există zone cu risc la inundații datorate pârâului Feernic în localitățile: Lupeni, Bisericieni și Morăreni respectiv datorate pârâului Cada în localitățile:Păltiniș, sat Mic.

Au fost identificate pe teritoriul comunei Lupeni de-a lungul DN13A Odorheiu Secuiesc – Corund zone cu risc natural /alunecări de teren.

e. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

- Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.
- Colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile în vederea atingerii țintelor de valorificare conform prevederilor Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

Micșorarea suprafețelor agricole de la S=8512,97 ha la S=8417,33 ha în favoarea intravilanului reprezintă o modificare cu 1,12% față de vechiul PUG al comunei Lupeni constituind o modificare minoră a PUG al comunei Lupeni nr.228/1999 aprobat prin H.C.L.nr.20/2001prelungit cu HCL nr.67/2014.

- Prin noul PUG se propune creșterea suprafețelor în intravilan cu 95,64 ha față de PUG al comunei Lupeni nr.228/1999 aprobat prin H.C.L.nr.20/2001prelungit cu HCL nr.67/2014.

b. Natura cumulativă a efectelor:

- Prin respectarea prevederilor PUG-ului și a Regulamentului aferent PUG se vor evita producerea efectelor semnificative asupra mediului și cumularea acestora în cadrul zonelor funcționale.

c. Natura transfrontieră a efectelor:

Nu este cazul.

d. Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

Pe teritoriul comunei Lupeni există zone cu risc la inundații datorate pârâului Feernic în localitățile: Lupeni, Bisericieni și Morăreni respectiv datorate pârâului Cada în localitățile:Păltiniș, sat Mic.

Au fost identificate pe teritoriul comunei Lupeni de-a lungul DN13A Odorheiu Secuiesc – Corund zone cu risc natural /alunecări de teren.

Pentru evitarea problemelor care au apărut în anul 2005 au fost executate lucrări de regularizare a albiei pârâului Nicoul Alb de la podul DN 13A în aval executându-se atât adânciri cât și diguiri. Totodată în cadrul localităților Bulgăreni, Bisericieni și Lupeni au fost efectuate pe zone lucrări de diguire și regularizarea albiei pârâurilor.

e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

- Este redus prin respectarea prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Lupeni respectiv Regulamentului aferent PUG.

f. Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

i. caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

- PUG – ul nu va avea efecte semnificative asupra siturilor arheologice reperate respectând reglementările prevăzute în Planul Urbanistic General al comunei Lupeni.

ii. Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

- Prin măsurile prevăzute în Planul Urbanistic General al Comunei Lupeni conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr.191/04.07.2016 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș nu se va modifica starea bună a corpurilor de apă de suprafață și subterană.

iii. folosirea terenului în mod intensiv:

- Se vor respecta prevederile „Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole” aprobat prin Ordinul comun al M.M.G.A. nr.1182/2005 și M.A.P.D.R. nr.1270/2005.

g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Pe teritoriul comunei Lupeni se regăsesc monumente ale naturii declarate conform Anexei nr.1. la Hotărârea nr. 162/2005, rezervația geologică Dealul Firtuș respectiv arbori seculari conform anexei nr. 4 la Hotărârea nr. 162/2005 Stejarii lui Tamási. Pe teritoriul comunei Lupeni se suprapune o parte din situl natura 2000 ROSPA Dealurile Târnavelor - Valea Nirajului cu un procent de 3% în partea nord vestică a comunei. Procentul de 3% reprezintă 376,05 ha din suprafața totală a teritoriului administrativ.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată în baza OUG 57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:

- a) pe suprafața administrativă ale comunei Lupeni se află situl Natura2000 ROSPA0028 „Dealurile Târnavelor și Valea Nirajului” cu 342 ha pe partea nord-vest al comunei.
- b) pe teritoriul administrativ al comunei Lupeni sunt specii ocrotite enumerate în Formularul Standard Natura 2000 pentru situl Natura2000 ROSPA0028 „Dealurile Târnavelor și Valea Nirajului”.
- c) planul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate, deoarece planul nu reduce semnificativ suprafața habitatelor și numărul speciilor de interes comunitar, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar

- d) planul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul siturilor prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative
- e) În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (5) din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată prin Legea nr. 49 din 2011 Planul Urbanistic General al Comunei Lupeni a fost armonizată cu Planul de Management și cu Regulamentul al ROSPA0028 „Dealurile Târnavelor și Valea Nirajului” aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1553 din 2016.

Măsurile de reducere prezentate :

- se vor respecta prevederile Planului de Management ale ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0028 „Dealurile Târnavelor și Valea Nirajului”.
- Ariile naturale protejate sunt evidențiate în planul urbanistic general, iar autorizarea executării construcțiilor și realizarea măsurilor de conservare și protecție se face conform planurilor de management sau a regulamentelor aferente, cu avizele autorităților competente potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Planul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Condițiile de realizare a planului :

1. Respectarea Planului de Management al ROSPA0028 „Dealurile Târnavelor și Valea Nirajului” și regulamentului aferent acestuia;
2. Se vor respecta prevederile „Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole” aprobat prin Ordinul comun al M.M.G.A. nr.1182/2005 și M.A.P.D.R. nr.1270/2005 pentru terenurile extravilane și pentru activitățile agricole ;
3. Menținerea arborilor și arbuștilor în zona de protecție a pâraurilor și râurilor;
4. Este interzisă umplerea locurilor umede-mlăștinoase cu deșeurile inerte rezultate din demolări;
5. Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.191/04.07.2016 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș.
6. Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.

4. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUG - lui solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 08.11.2016, din 11.11.2016 și Udvarhelyi Híradó din 08.11.2016, din 11-13.11.2016 nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Procedura administrativă prealabilă :

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. 1 și art. 7 alin. 1,2,3 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, vă puteți adresa instituției noastre în termen de 30 zile de la data comunicării prezentului act, înainte de a vă adresa instanței de contencios administrativ competentă solicitând revocarea în tot, sau în parte a acestuia.

Plângerea se poate adresa în egală măsură și organului ierarhic superior.

Soluționarea litigiilor:

Conform prevederilor art. 18 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006, litigiile generate de emiterea prezentei decizii se soluționează de instanța de contencios administrativ competentă a Tribunalului Harghita. Cererea în acest sens se poate depune în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului în urma parcurgerii procedurii prealabile.

5. Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 din OUG 164/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării

6. Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita
geograf MIHÁLY István



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ Anna

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare

Ex. Nr. 1 - originalul s-a predat titularului planului

Ex. Nr. 2 - copia s-a îndosariat în dosarul de obiectiv