



**DECIZIA DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 29/19.06.2017**

a "Planului Urbanistic de Detaliu – care creează cadrul pentru construirea unei spălătorii auto în Mun. Odorheiu Secuiesc, str. II Rákóczi Ferenc nr.34, jud. Harghita pe o suprafața totală de 875 mp".

Titularul planului: **LARIX SYSTEM S.R.L.**

Ca urmare a notificării adresate de: **LARIX SYSTEM S.R.L.**

cu sediul în comuna Mugeni, sat Lutița, nr.135, județul Harghita, înregistrată la nr.3916/26.04.2017, completată la nr.4214/08.05.2017, nr.4665/23.05.2017, nr.5340/14.06.2017 în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr.19 /2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, **APM HARGHITA** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit, din data de: **30.05.2017** că acest plan nu se supune evaluării de mediu conform procedurii aprobată prin H.G. 1076/2004.



I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic de Detaliu cu privire, în special, la:
  - a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic de Detaliu – creează cadrul pentru construirea unei spălătorii auto în Mun. Odorheiu Secuiesc, str. II Rákóczi Ferenc nr.34, jud. Harghita pe o suprafață totală de 875 mp” proiecte listate în anexa 2 din HG nr.445/2009.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul terenului studiat aferent PUD	Suprafața (mp)	%
Suprafața totală a terenului studiat din care:	875,00	100
Clădiri platforme de spălare acoperite	108,76	12,42
Platforme de spălare neacoperite	34,37	3,92
Platforme carosabile	565,71	64,65
Platforme Aspirator	6,20	0,7
Zona verde	90,45	10,33
Taluz Zona verde	69,51	7,94

POT maxim admis 40 %  
CUT maxim admis 0,8

**b. Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:**

- Folosința actuală a terenului care se află în intravilan: zonă cu unități industriale de deservire și depozitare conform PUG nr.43900/1999 aprobat prin HCL Odorheiu Secuiesc nr.85/1999. Scopul PUD – lui este reglementarea terenului din punct de vedere urbanistic.

- PUD –ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

**c.Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

-Alimentare cu apă potabilă: se va rezolva prin racordarea la rețeaua centralizată de apă potabilă a municipiului Odorheiu Secuiesc.

-Canalizarea menajeră: se va rezolva prin racordarea la rețeaua centralizată de canalizare menajeră a municipiului Odorheiu Secuiesc.

- Apele uzate industriale vor fi tratate în separator de nămol și hidrocarburi înaintea deversării lor în sistemul de canalizare menajeră al localității.

- Canalizare pluvială: apele pluviale vor fi colectate și descărcate în canalele pluviale stradale existente în zonă.

**d. Probleme de mediu relevante pentru plan:**

Nu este cazul.

**e. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:**

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:**

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

**b. Natura cumulativă a efectelor:**

Nu este cazul.

**c. Natura transfrontieră a efectelor:**

Nu este cazul.

**d. Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu ( de exemplu, datorită accidentelor):**

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 6909/MG/25.582/22.05.2017 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș

Conform memoriului prezentat suprafața de teren aferent PUD este stabil.

Amplasamentul terenului este situat pe malul stâng al râului Târnava Mare la o distanță de cca. 500 m.

**e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):**

- În vecinătatea terenului studiat sunt: str.II Rákóczi Ferenc, zonă industrială, stații de carburanți auto.

**f. Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

**i. caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:**

- Nu este cazul.

**ii. Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:**

- Prin măsurile prevăzute în Planul Urbanistic de Detaliu nu se va modifica starea bună a corpurilor de apă de suprafață și subterană.

**iii. folosirea terenului în mod intensiv:**

- Nu este cazul.

**g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:**

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel local, național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul studiat se află la cca. 1,8 km față de cea mai apropiată arie naturală protejată de interes comunitar "Râul Târnava Mare între Odorheiu Secuiesc și Vânători" ROSCI0383.

**3. Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu cu următoarele condiții:**

-Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 6909/MG/25.582/22.05.2017 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș.

**4. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUD - lui solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Udvarhelyi Híradó din 28.04.2017 – 01.05.2017 din 02.05.2017, respectiv Informația Harghitei din 28.04.2017, din 03.05.2017 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.**

**5. Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 din OUG 164/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.**

**6. Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.**

**Procedura administrativă prealabilă :**

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. 1 și art. 7 alin. 1,2,3 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, vă puteți adresa instituției noastre în termen de 30 zile de la data comunicării prezentului act, înainte de a vă adresa instanței de contencios administrativ competentă solicitând revocarea în tot, sau în parte a acestuia.

Plângerea se poate adresa în egală măsură și organului ierarhic superior.

**Soluționarea litigiilor:**

Conform prevederilor art. 18 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006, litigiile generate de emiterea prezentei decizii se soluționează de instanța de contencios administrativ competentă a Tribunalului Harghita. Cererea în acest sens se poate depune în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului în urma parcurgerii procedurii prealabile.

DIRECTOR EXECUTIV  
ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERVICIU A.A.A.  
ing.LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT  
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare