



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

AVIZ DE MEDIU

Nr. 1 din 29.06.2017

....

Ca urmare a notificării adresate de MUNICIPIUL GHEORGHENI, cu sediul în Str. Libertatii, Nr. 27, Gheorgheni, Județul Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr. 1268/11.02.2014,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării, completată la nr.1409/14.02.2014, 1718/25.02.2014, nr.2402/18.03.2014, nr.1374/12.02.2015, nr.5315/03.07.2015, nr.7165/11.09.2015, nr.7229/15.09.2015, nr.7605/28.09.2015, nr.7696/29.09.2015, nr.2266/08.03.2016, nr.2482/15.03.2016, nr.6310/02.08.2016, nr.3643/26.04.2016, nr.7062/26.08.2016, nr.7340/06.09.2016, nr.2565/14.03.2017, nr.2566/14.03.2016, nr.4293/10.05.2017, nr.4635/22.05.2017, nr.4287/29.05.2017, nr.5390/21.06.2017

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, și în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- H.G. nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului,
- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare privind protecția mediului,

- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 :

1. anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a titularului de plan, a A.P.M. Harghita;
 2. punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul A.P.M. Harghita, și la sediul municipiului Gheorgheni, a documentației de solicitare, a proiectului de plan și a raportului de mediu;
 3. ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu care a avut loc în data de 05.10.2016 la sediul Municipiului Gheorgheni, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004;
 4. publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu; nu au existat observații din partea publicului.
1. luând în considerare concluziile Raportului de mediu, întocmit de Szabo I.I. Jozsef, înregistrat la A.P.M. Harghita cu nr. 3643/26.04.2016;
 2. în urma analizării tuturor aspectelor apărute pe parcursul derulării procedurii, a completărilor la documentație solicitate de A.P.M. Harghita prin adresele nr. 1268/04.04.2014, nr.1268/05.10.2015, 1268/22.03.2016;
 3. în urma etapelor parcurse conform adreselor nr.1268/05.10.2015, nr.1268/09.05.2016, nr.1268/05.08.2016 cu privire la îndrumarea procedurii;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str.Márton Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

4. în urma consultării punctelor de vedere privind proiectul de plan și raportul de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit;
5. în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la A.P.M Harghita în data de 07.06.2017.

Se emite:

**AVIZ DE MEDIU
pentru
"PLANUL URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI"**

promovat de: MUNICIPIUL GHEORGHENI,

proiectant general: LARIX STUDIO SRL din Municipiului Gheorgheni

în scopul adoptării/aprobării "PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI"

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al municipiului Gheorgheni,

în scopul: stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a municipiului Gheorgheni;

Elaborarea Planului Urbanistic General al municipiului Gheorgheni reprezintă strategia, cadrul de dezvoltare în perspectivă a unității administrativ-teritoriale și corelarea cu strategiile elaborate în cadrul planificării spațiale a județului Harghita.

Date generale:

Municipiul Gheorgheni inclusiv Stațiunea Lacu Roșu este o așezare de rang II (municipiu cu rol de echilibru în rețeaua de localități) situat în partea estică a Transilvaniei, în partea nordică a Ținutului Secuiesc și în zona centrală a județului Harghita.

Municipiul se întinde în partea estică a Depresiunii Giurgeului, pe cele două maluri ale pârâului Belchia, afluent de dreapta al râului Mureș, și are localități componente situate la est de oraș.

Vecinătăți:

la nord: comuna Tulgheș

la nord – vest: comuna Ditrău

la vest cu comunele Lăzarea și Joseni

la sud cu comunele Ciumani (într-o porțiune foarte mică), Suseni, respectiv Sândominic

La est se află limita administrativă a județului Harghita spre județul Neamț, cu localități care în de-alungul timpului s-au desprins de Gheorgheni (Bicaz, Dămuc, Corbu etc.)

Rutier, Municipiul Gheorgheni se află la intersecția următoarelor drumuri:

- E578 / (DN 12): Toplița / Gheorgheni / Miercurea-Ciuc

- DN12C: Gheorgheni / Lacu Roșu / Bicaz

- DN13B: Gheorgheni-Praid

Localitatea este traversată de calea ferată, linia Brașov – Sfântu-Gheorghe – Miercurea-Ciuc – Gheorgheni – Toplița – Deva.

Cota așezării față de nivelul Mării Negre este de 810 m.

Elementul cel mai important al municipiului este pârâul Belchia, care strânge apa pârâurilor Cianod, Visszafolyó, Várpatak.

Localitatea este traversată de calea ferată, linia Brașov – Sfântu-Gheorghe – Miercurea-Ciuc – Gheorgheni – Toplița – Deva.

Teritoriul administrativ al Municipiului Gheorgheni are o suprafață de 22050,77 ha din care intravilan 1373,40 ha.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în teritoriul administrativ:

TERITORIUL ADMINISTRATIV MUNICIPIUL GHEORGHENI	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)									
	AGRICOL				NEAGRICOL					Total
	arabil	pășuni și fânețe	vii	livezi	păduri	ape	drumuri	Curți Constr.	ncpro d	
Extravilan existent	723,55	10001,7 3	0, 0	0,00	9683,85	45,61	129,52	0,00	93,10	20677, 37
Extravilan propus	497,79	10173,9 8	0, 00	0,00	9683,85	62,22	125,88	0,00	91,41	20635, 13
Diferența între suprafețe	- 225,76	172,25	0, 00	0,00	0,00	16,60	-3,64	0,00	0,00	-42,24
Intravilan existent	510,09	434,52	0, 00	0,00	0,00	30,96	107,09	290,12	0,63	1373,4 0
Intravilan propus	735,85	262,27	0, 00	0,00	0,00	14,35	110,73	290,12	2,32	1415,6 4
Diferența între suprafețe	225,76	-172,25	0, 00	0,00	0,00	-16,60	3,64	0,00	0,00	42,24
Total	1233,6 4	10436,2 5	0, 00	0,00	9683,85	76,57	236,61	290,12	93,73	22050, 77

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Mărton Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,

E-mail: office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul Municipiului Gheorgheni:

ZONE FUNCȚIONALE	Existent (ha)		Propus (ha)	
	Suprafața (ha)	Procent %	Suprafața (ha)	Procent %
Zonă rezidențială (locuință individuală)	443,32	32,28	464,13	32,79
Zona rezidențială blocuri	19,14	1,39	27,12	1,92
Zonă instituții publice și culturale	18,31	1,33	19,71	1,39
Zonă servicii	99,62	7,25	223,80	15,81
Zonă unități industriale și de depozitare	57,53	4,19	76,10	5,38
Zonă unități agricole	36,01	2,62	38,16	2,70
Spații plantate agrement, sport	55,24	4,02	251,01	17,73
Spații verzi neamenajate	121,56	8,85	58,04	4,10
Terenuri agricole în intravilan	369,30	26,89	112,14	7,92
Zona cu gospodărie comunală cimitire	11,09	0,81	10,88	0,77
Zonă cu destinație specială	3,62	0,26	7,15	0,51
Zonă căi de comunicații feroviare	12,10	0,88	12,39	0,87

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str.Márton Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,
E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

și amenajări aferente				
Drumuri străzi	94,98	6,92	98,34	6,95
Ape	30,96	2,25	14,35	1,01
Terenuri nereproductive	0,63	0,05	2,32	0,16
Total intravilan	1373,40	100,00	1415,64	100

Prin actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Gheorgheni, se preconizează următoarele dezvoltări:

- Actualizarea intravilanului municipiului, pe baza datelor topografice actualizate, a hărților de risc, luând în considerare evoluția localității, tendințele actuale, zonificarea teritoriului în funcție de fenomenele geografice; Completările intravilanului și reconsiderarea utilităților se vor realiza pe cât posibil în suprafețe compacte care să permită ușor dotarea cu echipări edilitare, de-a lungul drumurilor principale care le traversează, cât și a celor de legătură și exploatare.
- s-a studiat teritoriul municipiului Gheorgheni, analizând și identificând posibilități de introducere în intravilan a acelor suprafețe care corespund, fără restricții și fără riscuri în ceea ce privește posibilitățile de construire, terenuri proprietate ale persoanelor fizice sau juridice.
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilanul Municipiului Gheorgheni care va fi modificat de la **1373,40 ha la 1415,64 ha** care reprezintă o creștere de **42,24 ha**;
- reducerea la minim a impactului traficului rutier prin realizarea centurii ocolitoare, amenajare alei și trasee bicicliști.
- menținerea calității aerului înconjurător sub valorile limită prevăzute de normele în vigoare, pentru protecția sănătății umane și pentru protecția ecosistemelor;
- îmbunătățirea infrastructurii tehnice, în special alimentării cu apă, a rețelelor de canalizare, inclusiv epurarea apelor uzate, prin proiectul intitulat „Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră și a stației de epurare” este prevăzut o stație nouă, cu două linii de epurare, cu o capacitate proiectată de 2400 mc/zi.
- monitorizarea postînchidere (minim 30 de ani) a depozitului neconform de deșeurii municipale clasa b - aferent municipiului Gheorgheni, situat în localitatea Joseni, care a fost închis, și ecologizat prin proiectul intitulat "Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Harghita". care este reglementat din punct de vedere al protecției mediului prin Acord de mediu nr.3/28.12.2012;
- construirea unui depozit/camere frigorifice pentru deșeurii animaliere;
- implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și operatori economici în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, încurajarea activității de reciclare și reutilizare a deșeurilor;

- respectarea Planului de management și a Regulamentului Parcului Național Cheile Bicazului - Hășmaș și al siturilor Natura 2000 ROSCI0027 și ROSPA0018 Cheile Bicazului - Hășmaș (fără suprafața de suprapunere cu ROSCI0033 Cheile Șugăului - Munticelu) aprobat cu Ordinul MMAP nr.1523/28.07.2016;
- reabilitarea și modernizarea străzilor B-dul. Frăției, Pompierilor, Dózsa György, Belchiei, Băii, Pescarilor, Selyem, Stejarului, Ady Endre, Aluniș, Ghindei;
- lucrări de reabilitare termică la blocuri de locuințe colective;
- reabilitarea și mansardarea clădirii spitalului vechi, amenajarea în sediu de primărie;
- pozarea în subteran a rețelelor edilitare aeriene existente;
- plan integrat de dezvoltare pentru municipiul Gheorgheni;
- reabilitarea centrului istoric;
- modernizarea iluminatului public;
- montare sisteme de supraveghere video pe tot teritoriul municipiului;
- reabilitarea Centrului de Incubare în afaceri din municipiul Gheorgheni;
- reabilitarea zonei industriale din municipiul Gheorgheni – Creare parc industrial;
- reabilitarea și modernizarea Centrului pentru Tineret;
- restaurarea, protejarea și consolidarea Muzeului „Tarisznyás Márton” ;
- reabilitare Centru Cultural Gheorgheni;
- modernizarea Liceului Tehnologic „Fogarassy Mihály” ;
- realizare sistem de tip park and ride la Stațiunea Lacu Roșu;
- reabilitarea grădinițelor cu program prelungit Scânteiuța și Csodavilág;
- reabilitarea patinoarului artificial din Gheorgheni;
- amenajarea unui nou parc civic și de joacă în municipiul Gheorgheni;
- realizare complex sportiv;
- promovarea potențialului turistic în municipiul Gheorgheni;
- creare și dotare Centru Național de Informare și Promovare Turistică în Stațiunea Lacu Roșu;
- creare Centru de recreere Outdoor Park la km. 4;
- înființare muzeu de alpinism în stațiunea Lacu Roșu;
- amenajare trasee turistice tip Via Ferrata – este parțial realizată;
- ecologizarea stațiunii turistice Lacu Roșu;
- dezvoltarea infrastructurii pentru turism – Amenajare domeniu schiabil Suhard;
- dezvoltarea capacității administrative în cadrul primăriei Municipiului Gheorgheni;
- implementarea unei soluții competitive de E-guvernare în cadrul Consiliului Local Gheorgheni;
- echiparea Serviciului Public de Situații de Urgență;
- ecologizarea Stațiunii Turistice Lacu Roșu și dezvoltarea infrastructurii pentru turism;
- extindere și modernizare rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră la Stațiunea Lacu Roșu;
- conservarea patrimoniului natural deosebit din zona protejată Lacul Roșu prin combaterea fenomenului de colmatare a acestuia;
- dezvoltarea Stațiunii Lacu Roșu – PIDU; Înființare Centru de SPA;
- alei pietonale și piste pentru bicicliști;
- regenerare economică și socială a comunităților defavorizate.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str.Márton Áron, nr.43, Județul Harghita Cod 530211,
E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. **1. Măsuri pentru protejarea elementului de mediu "AERUL ÎNCONJURĂTOR"**
Calitatea aerului înconjurător în Municipiul Gheorgheni este determinată de emisiile rezultate din activitățile economico-sociale prin:

- surse fixe care acoperă următoarele activități:
 - producerea energiei termice în centrale termice zonale sau rezidențiale, respectiv consumul casnic;
 - industria de prelucrare a lemnului
 - utilizarea solvenților;
 - prepararea hranei;
 - agricultură etc.
- surse mobile - emisiile din surse mobile provin din:
 - traficul rutier, care se desfășoară pe arterele principale ale județului și care traversează municipiul Gheorgheni;
 - traficul feroviar, care este slab reprezentat.
- emisiile din surse difuze de poluare sunt următoarele:
 - surse de ardere neindustriale/rezidențiale (87,3%).
 - activitatea de „tratarea și depozitarea deșeurilor” - (73 %).
 - activitățile agricole, în special dejecțiile rezultate de la creșterea animalelor.

În Mun.Gheorgheni există:

- 2 unități care intră sub incidența prevederilor Legii 278/2013 privind emisiile industriale;
- 1 unitate Seveso.

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul înconjurător se vor lua următoarele măsuri:

- evaluarea posibilităților în vederea construirii unei centuri ocolitoare a orașului, cu efecte în reducerea nivelelor de zgomot, vibrații și emisii de poluanți de pe principalele artere de circulație ale orașului;
- monitorizarea regulată a nivelelor de poluare din intersecțiile principale ale orașului, pentru cunoașterea valorilor existente;
- monitorizarea valorilor de trafic (zgomot, vibrații, emisii de gaze) și pe alte artere de importanță mai redusă;
- monitorizarea a emisiilor provenite din industria zootehnică, cu impact asupra mediului, și asupra posibilităților de locuire a zonei;
- stabilirea, prin autorizația de mediu pentru fiecare agent economic, a limitelor de emisie în mediu a poluanților (reglementată prin standardele de mediu), ținându-se seama de eco-bilanțurile zonei – efectul cumulativ și sinergic al poluanților.

2. Măsuri pentru protejarea elementului de mediu "APA"

Alimentarea cu apă

Alimentare cu apă a Municipiului Gheorgheni se realizează din:

Captarea apei din două surse de suprafață: pârâul Belcina și pârâul Cianod.

Captarea apei din pârâul Belcina este amplasată la distanța de cca. 5,5 km amonte de localitatea Gheorgheni și la 700 m amonte de stația de tratare apă.

Amplasamentul captării cu Coordonate Stereo 70: X552343; Y583423.

Pentru captarea Belchia, zona de protecție cu regim sever se prezintă astfel:

100 m pe direcția amonte de priză, 25 m pe direcția aval de priză și 25 m de-o parte și alta a prizei. Zona sanitară cu regim de restricție: corespunde cu limita bazinului hidrografic a râului Belchia, având suprafața de aproximativ 43 km²., rolul acesteia fiind prevenirea poluării apelor de suprafață.

Captarea apei din pârâul Cianod este amplasată la distanța de 200 m de stația de tratare apă.

Amplasamentul captării cu Coordonate Stereo 70: X 551578; Y583135.

Pentru captarea Cianod, zona de protecție cu regim sever se prezintă astfel:

100 m pe direcția amonte de priză, 25 m pe direcția aval de priză și 25 m de-o parte și alta a prizei. Zona sanitară cu regim de restricție: corespunde cu limita bazinului hidrografic a râului Cianod, având suprafața de aproximativ 14 km², rolul acesteia fiind prevenirea poluării apelor de suprafață.

Zonele de protecție a captărilor de apă pentru alimentarea cu apă potabilă a municipiului Gheorgheni sunt stabilite conform Studiului Hidrologic pentru alimentarea cu apă potabilă a orașului Gheorgheni elaborat de Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor.

Din sistemul de distribuție apă potabilă al municipiului Gheorgheni sunt alimentate în prezent și localitățile:

- comuna Suseni cu localitățile aparținătoare: Suseni, Chileni, Valea Strâmbă

- comuna Joseni cu localitățile aparținătoare: Joseni și Borzont.

La Stațiunea Lacu Roșu captarea în prezent este din lac. Pentru extinderea rețelei de alimentare cu apă și realizarea rețelei de canalizare și a stației de epurare există un proiect în derulare intitulat "Ecologizarea stațiunii turistice Lacu Roșu și dezvoltarea infrastructurii pentru turism etapa I a.) Sistem de alimentare cu apă potabilă, b.) Sistem de canalizare și stație de epurare.

Captarea de apă la Lacu-Roșu este realizată din partea de aval a lacului, unde există un decantor construit din beton.

Pentru captarea Lacu-Roșu, zona de protecție cu regim sever se prezintă astfel:

100 m radial, pe apă, față de amplasamentul punctului de captare, 25 m radial, pe malul unde este situată priza. Zona sanitară cu regim de restricție: corespunde cu limita bazinului hidrografic a Lacului Roșu, având suprafața de aproximativ 40,27 km².,

Deficiențe – disfuncționalități:

Existența construcțiilor în zona de restricție a pârâului Belchia și a pârâului Cianod, construcții în cazul cărora nu sunt respectate prevederile impuse de studiul hidrologic pentru captarea apei privind modul de gospodărire a canalizării apelor menajere reziduale.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Mărtin Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,

E-mail: office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

Propuneri

- extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă în municipiul Gheorgheni;
- extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă la Stațiunea Lacu Roșu;
- respectarea prevederilor HG nr.930/11.08.2005 referitoare la zonele de protecție sanitară cu regim sever și restricție respectiv zonele de protecție hidrogeologice.

Evacuarea apelor uzate

Canalizarea menajeră:

Sistemul de canalizare al municipiului Gheorgheni este de tip divizor, având o lungime de 22,5 km. Apele uzate sunt transportate gravitațional, printr-un colector având: Dn= 500mm și L= 6 km, la stația de epurare.

În stațiunea Lacu Roșu în prezent nu există rețea de canalizare menajeră centralizată, colectarea apelor uzate menajere de la consumatori făcându-se în bazine etanșe vidanjabile, evacuate periodic de către firme specializate. Pentru extinderea rețelei de alimentare cu apă și realizarea rețelei de canalizare și a stației de epurare există un proiect în derulare intitulat "Ecologizarea stațiunii turistice Lacu Roșu și dezvoltarea infrastructurii pentru turism Etapa I.

a.) Sistem de alimentare cu apă potabilă, b.) Sistem de canalizare și stație de epurare" proiect menit să asigure alimentarea cu apă potabilă și canalizarea întregii localități, în condițiile cerute de normativele în vigoare.

Stația de epurare al municipiului Gheorgheni se află în Joseni, colectează și epurează apele uzate colectate de rețeaua de canalizare a orașului, după care apele epurate vor fi evacuate în emisarul natural râul Mureș.

Deficiențe – disfuncționalități:

Capacitatea stației de epurare și dotările tehnice sunt insuficiente.

Stația de epurare este într-un grad avansat de uzură și nu asigură epurarea apei uzate la standardele de calitate prevăzute de normativele în vigoare pentru descărcarea efluentului în emisar.

Sistemul centralizat de canalizare menajeră este realizat într-o proporție de 89,8 % care funcționează într-o proporție de 40%.

Propuneri:

Prin proiectul intitulat „Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră și a stației de epurare” este prevăzută o stație nouă, cu două linii de epurare, cu o capacitate proiectată de 2400 mc/zi.

Canalizarea pluvială:

Propuneri:

canalizarea pluvială va trebui concepută astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă;

Condiții:

1. Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr.15 din 16.02.2015, emis de Administrația Națională "Apele Române".

Zone cu riscuri naturale

Zonele cu risc natural inventariate și delimitate sunt transpuse, pe categorii de producere a fenomenelor, pe planșa de analiză a situației existente/disfuncționalități, reglementări urbanistice și reglementări tehnico-edilitare, în conformitate cu datele obținute de la s.c. Geotech s.r.l. și de la Administrația Națională „Apele Române”.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Gheorgheni nu se află zone inventariate cu posibilitate de alunecare a terenului. Se recomandă în general evitarea construirii în zonele cu riscuri previzibile sau probabile, unde, pe parcursul timpului s-au produs asemenea fenomene. În zonele în care nu sunt cunoscute caracteristicile geotehnice, preliminar investițiilor se vor realiza studii specifice (foraje), solicitate în Certificatul de Urbanism.

- zone cu risc de inundații, în stațiunea Lacu Roșu:
 - pe pâraul Oaia: sectorul cuprins între aval Hotel Cerbul și Motel Cristina
 - pe pâraul Licoș: sectorul din dreptul căsuțelor de vacanță, în aval de podețul tubular
 - zona periferică a Lacului Roșu – versantul drept
 - sectorul aferent Hotelu Lacu Roșu
 - sectorul aferent căsuțelor din aval de la Zidul Poștei
 - sectorul amplasamentului propus pentru stația de epurare și a locuinței din amonte

- zone cu risc de inundații, în Gheorgheni:

- pe pâraul Csiszer, în special în zona străzii Ady Endre – pe timp de iarnă.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Gheorgheni nu se află zone inventariate cu posibilitate de alunecare a terenului.

3. Măsurile pentru protejarea elementelor de mediu "SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE ȘI AȘEZĂRI UMANE

- există zone poluate pe teritoriul Municipiului Gheorgheni, acestea sunt situate în zonele fostului parc industrial. În ultimii ani foarte multă atenție este acordată acestor moșteniri grele, dezafectarea lor putându-se fi făcută cu ajutorul diferitelor fonduri comunitare.
- fostul depozit de deșeuri nepericuloase clasa b din Municipiul Gheorgheni și-a sistat activitatea în anul 2012 și a fost închis în anul 2016 prin proiectul Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în jud. Harghita reglementat de APM Harghita prin Acord de mediu nr.3/28.12.2012. Se va efectua o monitorizare postînchidere pe o perioadă minimă de 30 ani, înregistrarea în registrul de cadastru a suprafeței de teren ocupate de depozitul de deșeuri și marcarea vizibilă pe documente cadastrale.

- prin proiectul intitulat „Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră și a stației de epurare” este prevăzută o stație nouă, cu două linii de epurare, cu o capacitate proiectată de 2400 mc/zi.
- extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă în municipiul Gheorgheni;
- extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă la Stațiunea Lacu Roșu;
- măsuri de stopare a eroziunii malurilor albiilor prin consolidări și îndiguiri;
- măsuri de stopare a dezvoltării torenților și ravenelor prin diferite lucrări de amenajare sau prin plantări adecvate;
- menținerea și protejarea fondului construit valoros din punct de vedere arhitectural și urbanistic. Se propune elaborarea unei strategii locale pentru construcțiile valoroase, tradiționale, care vor fi incluse pe lista clădirilor protejate pe plan local.
- stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a municipiului Gheorgheni;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară pentru surse de apă, stații tratare apă, stații de epurare, cimitire, și urmărirea respectării acestora;
- deversare în emisar a apei uzate epurate cu parametrii conform NTPA001-2005;
- se recomandă în general evitarea construirii în zonele cu riscuri previzibile sau probabile, unde, pe parcursul timpului s-au produs asemenea fenomene. În zonele în care nu sunt cunoscute caracteristicile geotehnice, preliminar investițiilor se vor realiza studii specifice (foraje), solicitate în Certificatul de Urbanism.
- implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, alimentarea centralizată cu apă potabilă și cu energie electrică, canalizare, transport, în scopul creșterii gradului de confort și a nivelului de trai al populației;
- fluidizarea traficului prin crearea centurii ocolitoare a orașului;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii prin punerea în valoare a cadrului natural fără efectuarea acestuia.
- se vor respecta prevederile OUG nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 cu modificările și completările ulterioare privind protecția mediului, respectiv, schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în prezentul PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora;
- autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan, o suprafață de spațiu verde de minim 26 m²/locuitor conform Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările și completările ulterioare.

4.GESTIUNEA DEȘEURILOR

Prin PUG se impune respectarea următoarelor cerințe:

- depozitul de deșeuri menajere neconform al municipiului Gheorgheni, situat în localitatea Joseni, a fost închis, situl este într-un proces de ecologizare prin proiectul intitulat "Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Harghita".
- urmărirea postînchidere pe o perioadă minimă de 30 ani a depozitului de deșeuri neconform clasa "b" care și-a sistat activitatea în anul 2012;
- suprafața ocupată de depozitul de deșeuri se va înregistra în registrul de cadastru și se va marca pe documentele cadastrale;
- implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și operatori economici în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, încurajarea activității de reciclare și reutilizare a deșeurilor;

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile naționale, planurile regionale și județene de gestionare a deșeurilor în vigoare, precum și din Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor respectiv din Legea nr.55/2017 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizarea a deșeurilor de origine animală.

5.Măsuri pentru protejarea ariilor naturale protejate:

1. - din suprafața administrativă a municipiului Gheorgheni 220,04 ha se află în ariile naturale protejate de interes comunitar: situl Natura2000 ROSCI0027 „Cheile Bicazului-Hășmaș”, situl Natura2000 ROSPA0018 „Cheile Bicazului-Hășmaș” și ROSPA0033 „Depresiunea și Munții Giurgeului”
2. - din intravilanul municipiului Gheorgheni următoarele trupuri se află în ariile naturale protejate: Trupul Gheorgheni (9,46 ha), Trupul Lacu Roșu (108,93 ha), Trupul Ciser (5,14 ha), Trupul Visafolio (20,47 ha), Trupul Vargatag (16,87 ha), Trupul Covacipeter (49,36 ha), Trupul Mocsar (1,45 ha), Trupul Cianod (8,36 ha).
3. - PUG Gheorgheni a fost avizată de către Administrația Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș (Aviz nr. 70 din 09.02.2015) prin care au fost excluse din intravilan suprafețele forestiere (U.P. VIII Lacu Roșu u.a. 93, u.a. 94, u.a. 114) din Parcul Național „Cheile Bicazului-Hășmaș”
4. - pe teritoriul administrativ al municipiului Gheorgheni apar toate habitatele și speciile enumerate în Formularul Standard Natura 2000 ale ariilor naturale protejate.
5. - planul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate, deoarece planul nu reduce semnificativ suprafața habitatelor și numărul speciilor de interes comunitar, nu va produce poluarea sau deteriorarea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str.Márton Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

habitatelor, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar

6. - planul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul siturilor prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative
7. - În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (5) din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată prin Legea nr. 49 din 2011 Planul Urbanistic General al Municipiului Gheorgheni a fost armonizată cu Planul de Management integrat al Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș și cu varianta preliminară a Planului de Management al Parcului Natural Defileul Mureșului Superior și ariile naturale protejate anexe (ROSPA0033).

Măsurile de reducere prezentate :

- se vor respecta prevederile Planului de Management integrat al Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș.
- ariile naturale protejate se evidențiază în planul urbanistic general, iar autorizarea executării construcțiilor și realizarea măsurilor de conservare și protecție se face conform planurilor de management sau a regulamentelor aferente, cu avizele autorităților competente potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Condițiile de realizare a planului :

pentru toate trupele de intravilane situate în ariile naturale protejate:

1. refacerea gazonului afectat după terminarea lucrărilor de construcții;
2. menținerea cadrului natural în intravilanul localităților;
3. pentru terenurile, construcțiile și pentru activitățile agricole respectarea prevederilor „Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole” aprobat prin Ordinul comun al M.M.G.A. nr.1182/2005 și M.A.P.D.R. nr.1270/2005;
4. Respectarea Planului de Management integrat al Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș și Planului de Management al Parcului Natural Defileul Mureșului Superior și ariile naturale protejate anexe.

Avizul se emite cu următoarele condiții:

-Măsuri de reducere sau de compensare a efectelor semnificative asupra mediului, propuse în programul de monitorizare.

Se impune respectarea următoarelor cerințe conform prevederilor actelor normative:

- OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările ulterioare aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str.Márton Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr.57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.5/2000 –Secțiunea a III-a zone protejate;
- Legea nr.258/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național;
- Codul Silvic LEGE Nr. 46/2008 din 2008 cu modificările și completările ulterioare.
- Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole” aprobat prin Ordinul comun al M.M.G.A. nr.1182/2005 și M.A.P.D.R. nr.1270/2005.
- titularii de planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ ariile protejate de pe teritoriul administrativ al municipiului Gheorgheni, vor solicita și vor respecta avizul custodelui ariei protejate.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere :

Modul în care considerațiile de mediu au fost integrate în plan

Modul de soluționare a problemelor de mediu în raportul de mediu

Modul cum s-au luat în considerare opiniile exprimate de public și de alte autorități

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str.Márton Áron, nr.43, județul Harghita Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel.0266-371313, 0266-312454, Fax 0266-310041

Motivarea alegerii uneia dintre alternativele de plan/program prezentate

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.


Nerespectarea prevederilor prezentului aviz de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 20 pagini și a fost redactat în 2 exemplare.


DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József


ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita
geograf MIHÁLY István



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ Anna

Avizul de mediu s-a emis în 2 exemplare

Anexa nr. 1 – Programul de monitorizare

Monitorizarea efectelor PUG al Municipiului Gheorgheni asupra mediului				
Obiective de mediu relevante pe componente aspecte de mediu	Indicatori de monitorizare	Frecvența	Modalitate de monitorizare/surse de informații	
<p>Limitarea poluării punctiforme și difuze a corpurilor de apă de suprafață delimitate pe teritoriul administrativ al municipiului care și-au atins starea bună a apelor în scopul prevenirii deteriorării ulterioare ale acestora, inclusiv menținerea proceselor ecologice esențiale în zonele protejate specificate în <i>Registrul zonelor protejate care au strânsă legătură cu mediul acvatic</i></p>	<p>- Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate în receptori naturali conform HG 188/2002 cu completările și modificările ulterioare prin HG 352/2005</p> <p>- Indicatori de calitate specifici pentru monitorizarea receptorilor naturali conform O.M. 161/2006</p> <p>- nr poluări accidentale /an</p>	<p>anual</p>	<p>Monitorizarea se realizează prin intermediul Sistemului Național de Supraveghere a Calității Apelor – de la Administrația Bazinală de Apă Siret, SGA Neamț, Administrația Bazinală de Apă Mureș.</p>	
<p>Extinderea și reabilitarea sistemelor de canalizare și de epurarea corespunzătoare ale apelor uzate industriale și menajere în conformitate cu prevederile Directivei privind epurarea apelor uzate urbane, transpuse în legislația românească prin HG 188/2002 cu modificările ulterioare, coroborat cu cele ale Tratatului de aderare la UE</p>	<p>Nr familii racordate la rețea de canalizare.</p> <p>Parametrii apelor epurate în cele două stații de epurare, comparație cu prevederile NTPA 001/2005</p>	<p>anual</p>	<p>Pc baza analizelor proprii și cele de la Administrația Bazinală de Apă Mureș și SGA Neamț</p>	

<p>Mentinerca calitatii aerului inconjurator sub valorile limite prevazute de normele in vigoare pentru dioxid de sulf, dioxid de azot si oxizi de azot, pulberi in suspensie (PM10 si PM2,5), plumb, benzen si monoxid de carbon</p>	<p>Nivelurile de emisii (surse fixe si mobile)</p>	<p>anual</p>	<p>Inventarul emisiilor (surse fixe si mobile) in cadrul Sistemului national de evaluare si gestionare integrata a calitatii aerului Institutul National de Cercetare-Dezvoltare pentru Protectia Mediului - ICIM Bucuresti, prin Centrul de Evaluare a Calitatii Aerului,</p>
<p>Reducerea la minim a impactului traficului rutier asupra calitatii aerului</p>	<p>-fluxul autovehiculelor pe drumurile nationale in intravilan -investitii in dezvoltarea transporturilor publice</p>	<p>anual</p>	<p>Indicator furnizat de administratorul drumurilor nationale</p>
<p>Limitarea emisiilor de dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), amoniac (NH₃) si compusi organici volatili (COV) pentru a reduce fenomenele de acidificare, eutrofizare si formare a ozonului troposferic</p>	<p>Cantitatea de SO₂, NO_x, NH₃, COV emisa in decursul unui an calendaristic</p>	<p>anual</p>	<p>Inventarul emisiilor - Raportul stării factorilor de mediu in județul Harghita – site-ul APM Harghita, ANPM, Institutul Național de Statistică</p>
<p>Reducerea emisiilor specifice de CO₂ pe cap de locuitor</p>	<p>- Emisiile de gaze cu efect de seră</p>	<p>anual</p>	<p>Inventarul emisiilor in cadrul INEGES-lui; - site-ul Ministerului Mediului</p>
<p>Reducerea ocupării de noi terenuri prin sprijinirea dezvoltării pe terenuri recuperate.</p>	<p>- suprafață terenuri recuperate, ha</p>	<p>anual</p>	<p>Nr.autorizații de construcții emise de Autoritatea publică locală</p>
<p>Reducerea suprafețelor afectate de eroziunea de suprafață și alunecări</p>	<p>Suprafețe de teren la care s-a implementat sisteme de consolidare/stabilizare a solului</p>	<p>anual</p>	<p>Autoritatea publică locală Prin certificate de urbanism emise Raportul privind starea mediului in județul Harghita, site-ul APM Harghita</p>

<p>Limitarea reducerii suprafețelor împădurite</p>	<p>- % suprafețe împădurite din total suprafață pe teritoriu administrativ - suprafețe împădurite în anul curent raportat la suprafețe împădurite în anul precedent, ha -suprafață fond forestier (ha) afectat de poluare</p>	<p>anual</p>	<p>Indicatori obținuți de la structurile silvice autorizate care administrează fondul forestier pe teritoriul administrativ al municipiului</p>
<p>Conservarea diversității naturale a faunei, florei și habitatelelor din ariile naturale protejate de interes național, comunitar și local</p>	<p>- Nr. investiții/activități aprobate în cadrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate existente pe teritoriul administrativ al municipiului - Dinamica populațiilor speciilor din arii naturale protejate - integritatea siturilor - NATURA 2000</p>	<p>anual</p>	<p>- prin certificate de urbanism emise - studii de evaluare adecvate asupra populațiilor speciilor protejate și integrității siturilor NATURA 2000 - avize din partea administratorii /custozi ale ariilor naturale protejate</p>
<p>Ameliorarea stării de sănătate a populației prin implementarea de măsuri care să vizeze asigurarea dotărilor edilitare și prevenirea poluării datorită emisiilor, inclusiv a poluării fonice, creșterea protecției populației împotriva riscurilor asociate accidentelor de trafic</p>	<p>Mortalitatea și morbiditatea în oraș -Dinamica îmbolnăvirilor cauzate de boli hidrice - Dinamica dermatozelor ca urmare a îmbăierii în ape amenajate - Reclamații primite referitoare la zgomot - Dinamica accidentelor de circulație</p>	<p>anual</p>	<p>- informații obținute de la Autoritatea de Sănătate Publică Harghita, respectiv de la Poliția Rutieră</p>
<p>Susținerea unui sistem de colectare , transport și</p>	<p>Populația deservită (% din nr. total de</p>	<p>anual</p>	<p>Informații obținute</p>

<p>stocare al deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu. Extinderea colectării selective a deșeurilor.</p>	<p>populație) - Cantitatea de deșeuri transportate /an - Punct de stocare realizat pentru deșeuri animaliere</p>		<p>din evidența operatorului de deșeuri municipale - Raportul privind starea mediului în județul Harghita - Planul de gestionare a deșeurilor în județul Harghita - monitorizare</p>
<p>Urmărirea postînchidere pe o perioadă minimă de 30 ani a depozitului de deșeuri neconform clasa "b" care a fost încheis în anul 2016 prin proiectul Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în jud. Harghita reglementat de APM Harghita prin Acord de Mediu nr.3/28.12.2012 concomitent cu înregistrarea în registrul de cadastru a suprafeței care a fost ocupată de depozitul de deșeu și cu marcarea vizibilă pe documentele cadastrale</p>	<p>- Suprafață cu interdicție de construire, ha</p>	<p>Anul 2016 -- pentru închiderea depozitului, urmărirea postînchidere pe o perioadă minimă de 30 ani raportare anuală</p>	<p>- Conform Raportului privind evaluarea impactului asupra mediului elaborat pentru Sistemul de management integrat al deșeurilor în jud. Harghita care a stat la baza emiterii acordului de mediu nr. 3/28.12.2012 emis de APM Harghita, titular CJ Harghita.</p>
<p>Cresterea gradului de siguranță în condiții de riscuri naturale</p>	<p>Valoarea anuală a pagubelor produse de inundații, prezentată în corclare cu nivelul precipitațiilor din anul respectiv, de alunecări de teren sau cutremure</p>	<p>anual</p>	<p>- din evaluările de pagube</p>
<p>Amenajarea/reabilitarea terenurilor destinate spațiilor verzi, protejarea și</p>	<p>Suprafața de spațiu verde amenajat sau reabilitat/locuitor</p>	<p>anual</p>	<p>- din programul local de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi</p>

gestionarea durabilă a acestora				
Promovarea turismului durabil	- Nr. locuri de cazare utilizate corespunzător - Nr. de investiții/acțiuni realizate în infrastructura specifică turistică	anual		din autorizații de construcții emise
Promovarea utilizării energiei din surse regenerabile	- Nr. investiții realizate pentru producerea energiei regenerabile - energia din surse regenerabile produsă, MW	anual		- din autorizații de construcții emise în acest sens



INTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita
geograf MIHÁLY István

ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ Anna

691