



**Agenția pentru Protecția Mediului Harghita**

Nr. 1738 din 03.04.2018

*am primit originalul  
03.04.2018  
[Signature]*

**DECIZIA DE ÎNCADRARE  
Nr.13 din 03.04.2018**

a "Planului Urbanistic Zonal – "Zona Industrială – Jakabegre" în comuna Zetea fn. jud. Harghita pe o suprafață totală de  $S = 364981$  mp"

Titularul planului: S.C. NEVAL S.R.L.

Ca urmare a notificării adresate de: S.C. NEVAL S.R.L. cu sediul în comuna Zetea, satul Zetea, nr.1106, județul Harghita, înregistrată la nr.1738/26.02.2018, completată la nr.1995/06.03.2018, nr.2291/15.03.2018, nr.2334/16.03.2018, nr. 2490/22.03.2018, nr.2805/03.04.2018 în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Hotărârii Guvernului nr.19 /2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare, APM HARGHITA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit, din data de:20.03.2018 că acest plan nu se supune evaluării de mediu.



I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:
  - a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru construirea unei zone industriale în comuna Zetea satul Zetea fn., județul Harghita pe o suprafață totală de S=364981 mp care cuprinde proiecte listate în anexa 2 din HG nr.445/2009.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

| ZONE FUNCȚIONALE                                | EXISTENT          |  | PROPUȘ            |  |
|---|-------------------|--|-------------------|--|
|   | Suprafața<br>(mp) | Procent<br>%din<br>total<br>Intravilan | Suprafața<br>(ha) | Procent<br>%din<br>total<br>intravilan |
| Suprafețe, funcțiuni                            |                   |  |                   |  |
| Suprafața teren conform CF                      | 364981            | 100                                    | 364981            | 100                                    |
| Zona de protecție                               | 0                 | 0                                      | 1846,14           | 0,51                                   |
| Administrație                                   | 0                 | 0                                      | 2127,76           | 0,58                                   |
| EXPO  | 0                 | 0                                      | 5417,32           | 1,48                                   |
| Parcare   | 0                 | 0                                      | 6774,83           | 1,86                                   |
| Zona Hale de producție                          | 0                 | 0                                      | 19337,80          | 5,30                                   |
| Depozit balastieră                              | 0                 | 0                                      | 5661,12           | 1,55                                   |
| Balastieră                                      | 0                 | 0                                      | 9716,46           | 2,66                                   |
| Depozit lemne -Bușteni                          | 0                 | 0                                      | 32290,57          | 8,85                                   |
| Producție                                       | 0                 | 0                                      | 29232,92          | 8,01                                   |
| Fostul depozit de deșeurile menajere ecologizat | 0                 | 0                                      | 3385,70           | 0,93                                   |
| Depozitare                                      | 0                 | 0                                      | 35486,36          | 9,72                                   |
| Depozitare                                      | 0                 | 0                                      | 20793,85          | 5,69                                   |
| Zona verde – protecție râul Târnavă             | 0                 | 0                                      | 11488,34          | 3,15                                   |
| Extindere Zona industrială 1                    | 0                 | 0                                      | 42471,85          | 11,64                                  |
| Extinderea Zona industrială 2                   | 0                 | 0                                      | 116655,51         | 31,96                                  |
| Drumuri   | 0                 | 0                                      | 22294,47          | 6,11                                   |

**b. Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:**

- Conform PUG aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Zetea nr.82/2016 terenul aferent PUZ se află în intravilanul comunei Zetea.

Destinația terenului conform PUG: Ei- Unitate teritorială de activități economice cu caracter industrial.

- Scopul Planului Urbanistic Zonal este încetarea interdicției temporară de construire prevăzută conform PUG.

- PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

**c.Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

-Alimentarea cu apă potabilă:apa potabilă va fi asigurată prin branșarea la rețeaua de alimentară cu apă centralizată a localității.

- Canalizarea menajeră: se va rezolva prin racordarea la rețeaua de canalizare centralizată a localității.

**d. Probleme de mediu relevante pentru plan:**

Terenul fostului depozit mic de deșeuri nepericuloase al comunei Zetea a fost închis și ecologizat în anul 2009, care face parte din terenul aferent PUZ.

În acest PUZ este prevăzută interdicție de construire în timp de 30 de ani de la închidere conform prevederilor HG 349/2005.

**e. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:**

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:**

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

**b. Natura cumulativă a efectelor:**

Nu este cazul.

**c. Natura transfrontieră a efectelor:**

Nu este cazul.

**d. Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu ( de exemplu, datorită accidentelor):**

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.68/14.03.2018 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș.

**e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):**

- În vecinătatea terenului studiat sunt: DJ 138, terenuri agricole, râul Târnava Mare.

**f. Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

**i. caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:**

- Nu este cazul.

**ii. Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:**

- Nu este cazul.

**iii. folosirea terenului în mod intensiv:**

- Nu este cazul.

**g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:**

Terenul studiat față de arie naturală protejată sit Natura 2000 ROSPA0034 "Depresiunea și Munții Ciucului" se situează la 8,4 km.

**3. Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu cu următoarele condiții:**

- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.68/14.03.2018 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- Înainte de realizarea proiectelor propuse în PUZ se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare;
- Se vor planta arbori de joasă și medie înălțime în jurul terenului aferent PUZ în vederea agrementării peisagistică.
- Este interzisă realizarea construcțiilor de orice fel pe amplasamentul fostului depozit de deșeuri menajer ecologizat.

**4. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ - lui solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Harghita Népe din 28.02.2018, din 02.03.2018, respectiv Informația Harghitei din 28.02.2018, din 02.03.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.**

**5. Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.**

**6. Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.**

**Procedura administrativă prealabilă :**

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. 1 și art. 7 alin. 1,2,3 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, vă puteți adresa instituției noastre în termen de 30 zile de la data comunicării prezentului act, înainte de a vă adresa instanței de contencios administrativ competentă solicitând revocarea în tot, sau în parte a acestuia.

Plângerea se poate adresa în egală măsură și organului ierarhic superior.

**Soluționarea litigiilor:**

Conform prevederilor art. 18 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006, litigiile generate de emiterea prezentei decizii se soluționează de instanța de contencios administrativ competentă a Tribunalului Harghita. Cererea în acest sens se poate depune în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului în urma parcurgerii procedurii prealabile.

DIRECTOR EXECUTIV

ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERVICIU A.A.A.

ing.LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare