# 

# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. …….. din 24.05.2018

....

Ca urmare a notificării adresate de **SC BARLANG DEAK PANZIO SRL**, cu sediul în

comuna Merești, nr.434 privind **”Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, satul Merești 434, jud. Harghita”**

înregistrată la APM Harghita cu nr.2692/29.03.2018 completată la nr.2814/04.04.2018 nr.2815/04.04.2018, nr.3156/17.04.2018, nr.3792/14.05.2018, nr.3924/17.05.2018, nr…………………… în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*
* *HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.*

**Agenţia pentru Protecţia Mediului Harghita**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de **24.05.2018**, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**”Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, satul Merești 434, jud. Harghita pe o suprafață totală de S=3000 mp”**titular SC **BARLANG DEAK PANZIO** SRL,  **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

1. **Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

**”Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în**

**intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, satul Merești 434, jud. Harghita pe o suprafață totală de S=10000 mp”** cuprinde proiecte listate în anexa 2 din HG nr.445/2009.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ | Suprafață  ( mp)  propus | Procent %  propus |
| Suprafață totală a zonei studiate | 10000, 00 | 100 |
| Clădiri | 1260,00 | 12,60 |
| Drumuri parcări | 2781,00 | 27,81 |
| Trotuar/șanț | 710,00 | 7,10 |
| Spații verzi | 2000,00 | 20,00 |
| Teren liber | 3249,00 | 32,49 |
|  |

POT max 20,00 %

CUT max 0,60

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Conform PUG al comunei Merești aprobat prin HCL al Comunei Merești nr.28/26.09.2002

folosința actuală a terenului este teren agricol fîneață.

Scopul PUZ – lui este introducerea terenului din extravilan în intravilan.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din HG 1076/2004.

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentare cu apă: alimentare cu apă în scop potabil se va rezolva prin săparea unui puț.

-Canalizarea și evacuarea apelor uzate menajere:apa uzată menajeră va fi epurată într-o ministație de epurare conform prevederilor avizului de gospodărire a apelor nr.13/08.05.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

În faza de proiectare vor fi aplicate soluții concrete de evacuare ale apelor uzate fără să fie afectate speciile de pești ocrotite în pârâul Vârghiș.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

*Terenul aferent PUZ se află în situl Natura 2000 ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor și în vecinătatea sitului de importanță comunitară ROSCI0036 Cheile Vârghișului.*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

Titularul avizului de mediu are obligația de a menţine şi de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor şi habitatelor naturale precum şi de a asigura integritatea Reţelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor;*

PUZ –ul nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative și prin evitarea evacuării apelor uzate preepurate în pârâul Vârghiș.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

Se va evita cumularea efectelor asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative și prin evitarea evacuării apelor uzate preepurate în pârâul Vârghiș.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită*

*accidentelor*);

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.13/08.05.2018

emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate;*

În vecinătatea terenului studiat sunt:drumul local 132A, terenuri agricole, pârâul necadastrat.

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Nu este cazul.

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

*Terenul aferent PUZ se află în situl Natura 2000 ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor și în vecinătatea sitului de importanță comunitară ROSCI0036 Cheile Vârghișului.*

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată în baza OUG 57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011** **privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice cu modificările şi completările ulterioare, sunt următoarele:**

**Justificarea prezentei decizii:**

1. amplasamentul planului se află în aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor și în vecinătatea sitului de importanță comunitară ROSCI0036 Cheile Vârghișului
2. pe amplasamentului și în vecinătatea amplasamentului studiat există habitate prielnice pentru speciile ocrotite (speciile dependente de pajiști): mai ales speciile de cristelul de câmp (*Crex crex*), sfrânciocul roșiatic *(Lanius collurio),* pescăruș albastru *(Alcedo atthis)* șispecii de ciocănitoare *(dryocopus martius, Picus canus*
3. prin evacuarea apelor uzate preepurate există riscul afectării speciilor de pești (zglăvoacă - *Cottus gobio*, mreana vânătă, sau mreană pătată, moioaga - *Barbus meridionalis*) ocrotite în situl de importanță comunitară ROSCI0036 Cheile Vârghișului, ale căror populații se află pe cale de dispariție pe plan mondial conform Listei Roșie realizată de [Uniunea Internaţională pentru Conservarea Naturii](http://www.iucn.org/) (IUCN). Prin plan nu au fost analizate efectele negative asupra speciilor de pești, având în vedere că au fost planificate mai multe modalități de evacuare ale apelor uzate: cu bazin vidanjabil și cu microstație de epurare. În urma efectelor cumulative există riscul afectării semnificative ale speciilor de pești.
4. planul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate, proiectul nu reduce semnificativ suprafaţa habitatelor şi numărul speciilor de interes comunitar, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele şi coridoarele ecologice de trecere ale mamiferelor de interes comunitar, nu se vor produce modificări ale dinamicii relaţiilor dintre sol şi apă sau floră şi faună care definesc structura şi/sau funcţia sitului de interes comunitar **dacă vor fi găsite în faza de proiect soluții de evitare ale evacuării apelor uzate preepurate în pârâul Vârghiș.**
5. planul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor şi habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condiţiilor impuse şi prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative și prin **evitarea evacuării apelor uzate preepurate în pârâul Vârghiș.**

**Măsurile de reducere prezentate:**

* vegetația adiacentă pârâului situatla limita amplasamentului va rămâne neafectată.

**3.Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu cu următoarele condiţii:**

* + **Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislaţiei de mediu în vigoare.**
  + **Titularul avizului de mediu are obligația de a menţine şi de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor şi habitatelor naturale precum şi de a asigura integritatea Reţelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.**
  + **Respectarea legislației de mediu în vigoare.**
  + **Titularul planului are obligaţia conform prevederilor art. 15 al Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, modificat şi completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum şi asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.**
  + **Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările şi completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia APM Harghita şi a publicului revine titularului planului.**
  + **Toate proiectele ulterioare legate de planul prezentat vor fi analizate detaliat în urma procedurii de evaluare inițială din punct de vedere al protecției naturii.**
  + **Este interzisă evacuarea apelor preepurate în pârâul necadastral existent pe amplasamentul studiat. În faza de proiectare vor fi aplicate soluții concrete de evacuare ale apelor uzate fără să fie afectate speciile de pești ocrotite în pârâul Vârghiș.**
  + **Este interzisă curățirea terenului, decopertarea solului și tăierea arborilor și arbuștilor în perioada de cuibărire ale păsărilor (perioada 15 aprilie - 15 iulie).**
  + **Se impune proiectarea pensiunii turistice pe baza criteriilor stabilite în Strategia naţională de dezvoltare a ecoturismului în România, perioada 2017-2026 și conform Deciziei (UE) 2017/175/2017 și pe baza Standardului European de Certificare în Ecoturism și Criteriilor Globale de Turism Durabil.**

**Planul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

**4. Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

**În urma apariţiei anunţului public privind depunerea primei versiuni a ”Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, satul Merești 434, jud. Harghita pe o suprafață totală de S=10000 mp”** solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obţinerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 29.03.2018, din 04.04.2018, în Hargita Népe din 29.03.2018, din 04.04.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii şi propuneri din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ŞEF SERVICIU A.A.A.

ing. DOMOKOS László József ing.LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

geograf MIHÁLY István

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare