



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Am primit let
HARGHITA, anul
2018
M.D.

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 42 din 11.06.2018

....

Ca urmare a notificării adresate de ORBÁN ENIKŐ, cu domiciliul în comuna Lueta nr.393 privind "Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S=5600 mp" înregistrată la APM Harghita cu nr.2693/29.03.2018 completată la nr.3155/17.04.2018, nr.2814/04.04.2018, nr.2815/04.04.2018, nr.3847/15.05.2018 nr.3947/18.05.2018, nr.4243/31.05.2018, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.
- HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.05.2018, a completărilor depuse la documentație;



- În conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- În lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

"Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S=5600 mp"

titular **ORBÁN ENIKŐ**, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

- I. **Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S = 5600 mp" cuprinde proiecte listate în anexa 2 din HG nr.445/2009.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ	Suprafață (mp) propus	Procent % propus
Suprafață totală a zonei studiate	5600, 00	100
Suprafața introdusă în intravilan	2936,00	52,43
Clădiri	342,00	6,11
Platformă carosabilă	798,00	14,25
Trotuar/șanț	28,00	0,95
Spații verzi	587,00	10,48
Luciu de apă	2664,00	47,57

Teren liber	1181,00	20,64
-------------	---------	-------

POT max 15,00 %

CUT max 0,90

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Conform PUG al comunei Merești aprobat prin HCL al Comunei Merești nr.28/26.09.2002 folosința actuală a terenului este teren agricol arabil.
Scopul PUZ – lui este introducerea terenului din extravilan în intravilan.
PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din HG 1076/2004.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

-Alimentare cu apă: alimentare cu apă în scop potabil se va rezolva prin săparea unui puț.
-Canalizarea și evacuarea apelor uzate menajere:apa uzată menajeră va fi epurată într-o ministație de epurare cu evacuare a apei epurate în pârâul Homorodul Mic conform prevederilor avizului de gospodărire a apelor nr.14/04.05.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Terenul aferent PUZ se află în situl Natura 2000 ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

PUZ –ul nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative.

b) natura cumulativă a efectelor;

Se va evita cumulara efectelor asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.14/04.05.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: DJ 132, Pârâul Homorodul Mic,

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul aferent PUZ se află în situl Natura 2000 ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor.....

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată în baza OUG 57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:

Justificarea prezentei decizii:

- a. amplasamentul planului se află în aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor
- b. pe amplasamentului și în vecinătatea amplasamentului studiat există habitate prielnice pentru speciile ocrotite (speciile dependente de pajiști): mai ales speciile de cristelul de câmp (*Crex crex*), sfrânciocul roșiatic (*Lanius collurio*), pescăruș albastru (*Alcedo atthis*) și specii de din zona rezervației zoologice Popasul păsărilor de la Sânpaul.
- c. amplasamentul studiat a fost reglementată în procedura de evaluare adecvată la APM Harghita prin Decizia etapei de încadrare nr. 122 din 2012 în urma proiectării lacurilor de agrement.
- d. planul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate, proiectul nu reduce semnificativ suprafața habitatelor și numărul speciilor de interes comunitar, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele și coridoarele ecologice de trecere ale mamiferelor de interes comunitar, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar.
- e. planul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative.

Măsurile de reducere prezentate:

- păsările, care poate să apară în zona studiată nu vor fi afectați în nici un fel
- vegetația de-a lungul râului Homorodul Mic va rămâne neafectată.

3. Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu cu următoarele condiții:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru

corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.

- ✓ Toate proiectele ulterioare legate de planul prezentat vor fi analizate detaliat în urma procedurii de evaluare inițială din punct de vedere al protecției naturii.
- ✓ respectarea prevederilor Ordinului M.M.A.P. nr. 996/2016 privind aprobarea Planului de management și a Regulamentului siturilor Natura 2000 ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor și ROSCI0036 Cheile Vârghișului.
- ✓ este interzisă utilizarea instalațiilor, dispozitivelor anti-pasăre.

Planul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

4. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a "Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei pensiuni agroturistice în comuna Merești, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de $S=5600 \text{ mp}$ " solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 29.03.2018, din 04.04.2018, în Harghita Népe din 29.03.2018, din 04.04.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita
geograf MIHÁLY István

ȘEF SERVICIU CFM
ing. SZABÓ Szilárd

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare