



**Agenția pentru Protecția Mediului Harghita**

Nr.7018/29.10.2018

*cu punct urc.*  
*[Signature]*  
01.11.2018

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 66 din 29.10.2018**

Ca urmare a notificării adresate de CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA, cu sediul în Mun. Miercurea Ciuc, P-ța Libertății, nr.5, privind "Planul Urbanistic Zonal – Zona Spitalului Județean de Urgență care creează cadrul pentru construirea unor locuințe de serviciu pentru medici, de noi spații pentru Unitate de Primiri Urgențe, extinderea spitalului județean, de locuri de parcare, a unei clădiri noi pentru secțiile Pneumologie și boli infecțioase, amenajarea unui heliport în mun. Miercurea – Ciuc, fn., pe o suprafață totală de  $S = 78385 \text{ mp}$ " înregistrată la APM Harghita cu nr.7018/20.09.2018 completată la nr.7163/27.09.2018, nr.7242/01.10.2018, nr.7261/02.10.2018, nr.7486/10.10.2018, nr.7520/11.10.2018, nr.7621/15.10.2018, nr.7959/29.10.2018 în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.*



## Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **16.10. 2018**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,  
**decide:**

**”Planul Urbanistic Zonal – Zona Spitalului Județean de Urgență care creează cadrul pentru construirea unor locuințe de serviciu pentru medici, de noi spații pentru Unitate de Primiri Urgențe, extinderea spitalului județean, de locuri de parcare, a unei clădiri noi pentru secțiile Pneumologie și boli infecțioase, amenajarea unui heliport în mun. Miercurea – Ciuc, fn., pe o suprafață totală de  $S = 78385 \text{ mp}$ ” nu necesită evaluare de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

### 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în anexa 2 din HG nr.445/2009.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ	Suprafață ( mp) propus	Procent % propus
Suprafață totală a zonei studiate:	78385	
Suprafața zonă reglementată din care:	64597,00	<b>100,00</b>
Construcții	12539,00	<b>19,41</b>
Drumuri/parcări	12786,00	<b>19,79</b>
Trotuar/șanț	3977,00	<b>6,16</b>
Spații verzi	35295,00	<b>54,64</b>

POT max 20,00 %

CUT max 2,4

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Categoria funcțională aprobată conform PUG al Mun. Miercurea Ciuc aprobat cu HCL nr.200/2012 - teren intravilan. Acest PUG a fost anulat prin urmare se aplică Regulamentul General de Urbanism respectând prevederile HG 525/1996 (conform Avizului de Oportunitate nr.11/18.09.2018 emis de Municipiul Miercurea Ciuc).

Folosința actuală a terenului: teren liber de construcții.

Destinația – zona Spitalului Județean, adiacent PUD secția boli infecțioase și pneumologie str. Dr. Dénes László proiect, nr.243/2008 elaborat de SC VALLUM SRL și aprobat cu HCLnr.171/2009.

În vecinătatea terenului aferent prezentului plan sunt următoarele Planuri Urbanistice Zonale elaborate/aprobate:

- PUZ proiect nr. 316/2012 care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit, elaborat de S.C. Vallum S.R.L. reglementat de APM Harghita prin Decizia de încadrare nr. 9471/06.03.13 revizuită la data de 28.05.2013 și aprobat prin H.C.L. nr. 193/2013.

-PUZ proiect nr.378/2015 care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit este elaborat de către S.C.Vallum S.R.L. care în prezent nu este reglementat din punct de vedere al protecției mediului.

În zona Spitalului Județean Harghita se vor respecta prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare conform căreia se vor respecta zona de protecție de minimum 50 m față de locuințe sau se poate stabili această zonă prin studii de impact asupra stării de sănătate a populației ( în cazul proiectelor care vor fi realizate după aprobarea prezentului PUZ)

Scopul PUZ –lui: reglementarea terenului din punct de vedere urbanistic.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

- Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Miercurea - Ciuc.

- Canalizarea și evacuarea apelor uzate: se va realiza la rețeaua de canalizare a municipiului Miercurea – Ciuc.

- Canalizarea pluvială se va racorda la canalizarea pluvială existentă.

Nr. maxim al paturilor va fi de 686, respectând prevederile HG nr.525/1997 - suprafața spațiului verde amenajat trebuie să fie minim 6860 mp.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Conform PUG al Mun. Miercurea Ciuc aprobat cu HCL nr.200/2012 care în momentul de față este în curs de reaprobare, terenul aferent PUZ face parte din spații verzi propuse "Zona spitalului Județean Dealul lui "Nagy Laji".

Funcțiunea de sănătate fiind de interes public, proiectele propuse prin acest PUZ pot fi realizate în spații verzi conform art.18 alin 6 din Legea nr.24/2007 Republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

*Este redusă.*

b) *natura cumulativă a efectelor;*

În cadrul terenului aferent PUZ se află Spitalul Județean Harghita, locuințe de serviciu, parcări auto, anexe, bazine de apă.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.29/27.09.2018 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

În vecinătatea terenului studiat sunt: str.dr.Dénes László, case de locuit, str. Mikó.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*

Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

Nu este cazul.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;*

Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul studiat se află la 290 m față de ROSCI 0323 "Munții Ciucului".

## **3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a

**"Planului Urbanistic Zonal – Zona Spitalului Județean de Urgență care creează cadrul pentru construirea unor locuințe de serviciu pentru medici, de noi spații pentru Unitate de Primiri Urgențe, extinderea spitalului județean, de locuri de parcare, a unei clădiri noi pentru secțiile Pneumologie și boli infecțioase, amenajarea unui heliport în mun. Miercurea – Ciuc, fn., pe o suprafață totală de S =78385 mp"**

solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 25.09.2018 și 28.09.2018 în Harghita Népe din 24.09.2018 și 01.10.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

#### Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile avizului de gospodărire a apelor nr.29/27.09.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.
- Se va respecta zona de protecție sanitară a spitalului conform prevederilor Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT  
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita



ȘEF SERVICIU A.A.A.  
ing. LÁSZLÓ Anna

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare