



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Nr.5261/27.11.2018

amprut in ex
[Signature]
27.11.2018

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr.72/27.11.2018

Ca urmare a notificării adresate de SC BFL BUILD TECHNOLOGY SRL cu sediul în Mun. Gheorgheni, P-ța Libertății, nr.12, ap.1, jud. Harghita, privind **Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei ferme avicole cu stație de condiționare și comercializare ouă în comuna Joseni fn, jud. Harghita pe o suprafață totală de 8500 mp înregistrată la APM Harghita cu nr.5261/10.07.2018 completată la nr.5380/16.07.2018, nr.7766/22.10.2018, nr.8078/02.11.2018, nr.8279/13.11.2018, nr.8574/27.11.2018**

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.*



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **13.11.2018**, a completărilor depuse la documentație;
 - în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
 - în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
- decide:**

Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru construirea unei ferme avicolă cu stație de condiționare și comercializare ouă în comuna Joseni fn, jud. Harghita pe o suprafață totală de 8500 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

- 1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**
- a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal - creează cadrul pentru construirea unei ferme avicolă cu stație de condiționare și comercializare ouă în comuna Joseni fn, jud. Harghita pe o suprafață totală de 8500 mp - creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din H.G. nr.445/2009 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ	Suprafață (mp)	%
Suprafața totală a zonei studiate din care:	8500,00	100
Clădiri	4143,20	48,74
Platformă carosabilă și pietonală	2450,00	28,82

Trotuar/șanț	13,60	0,16
Spații verzi	1893,20	22,27

POTMAX = 50 %

CUT MAX = 0,50

Capacitate de adăpostire a fermei avicolă: 11288 pasări.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

-Conform PUG nr.224/1999 al Comunei Joseni aprobat cu HCL nr.41/2000 prelungit prin HCL 12/2011, reactualizat prin HCL a comunei Joseni nr.15/2014 și HCL 33/2017, terenul aferent Planului Urbanistic Zonal se află în extravilanul comunei Joseni, proprietate privată.

-Folosința actuală a terenului: arabil.

-Scopul Planului Urbanistic Zonal propune introducerea terenului din extravilan în intravilan a terenului aferent PUZ.

Funcțiunea terenului va fi cea agricolă.

În vecinătatea terenului aferent PUZ sunt zone destinate pentru activitățile industriale.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

-Alimentarea cu apă în scopuri igienico – sanitar și pentru consumul biologic al animalelor: se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă a localității Joseni, jud. Harghita.

- Canalizarea și evacuarea apelor uzate:

apele uzate fecaloid – menajere rezultate de pe întreg amplasament vor fi colectate și dirijate în rețeaua de canalizare a localității Joseni, județul Harghita.

- Dejecțiile provenite de la hala de creștere păsări vor fi colectate și depuse pe o platformă de depozitare dimensionată corespunzător până la stabilizare după care vor fi utilizate ca și îngrășământ în agricultură.

Dejecțiile provenite de la păsări vor fi colectate și depozitate conform prevederilor "Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole aprobat prin Ordinul Comun al MMGA nr.1182/2005 și MAPDR nr.1270/2005 și a Programului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole" aprobat prin Decizia nr.221983/GC/12.06.2013 a Comisiei pentru aplicarea planului de acțiune din cadrul M.M.S.C. după care vor fi utilizate ca îngrășământ natural pe terenurile agricole aflate în proprietatea/administrarea beneficiarului.

- Canalizare pluvială: se va rezolva colectând apele meteorice în șanț deschis.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*
Nu este cazul.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

-Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.65/17.10.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

În vecinătatea terenului studiat sunt: terenuri agricole, zonă industrială, DJ126.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*

Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

➤ Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr.65/17.10.2018 emis de Sistemul de Gospodărire Apelor Mureș.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;*

Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul se situează la cca. 2 km față de ROSPA 0033 Depresiunea și Munții Giurgeului.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele

Informația Harghitei din 10.07.2018, 12.07.2018 respectiv în Hargita Népe din 09.07.2018 din 12.07.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.65/17.10.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERVICIU A.A.A.

ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare