



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 6 din 23.01.2019

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC MEMORIX TRIAL SRL**, cu sediul în Str. CARTIERUL FLORILOR, Nr. 38, Gheorgheni, Județul Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr. 3640/05.09.2018, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

și ca urmare a delegării de competență,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.10.2018, că proiectul „Schimbare de destinație și amenajare clădire existentă în bucătărie, cantină și sală evenimente” propus a fi amplasat în mun. Gheorgheni, cart. Florilor, nr. 38, jud. Harghita nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b- proiecte de dezvoltare urbană, inclusive construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

b) Se va justifica în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009.)

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului:

Prin proiect se propune schimbare de destinație și reamenajare clădire existentă cu o suprafață construită de 365mp, și regim de înălțime P+1E:

La parter s-a prevăzut bucătăria cu toate spațiile necesare funcționării, respectiv un bufet unde se poate servi masa.

La etaj se propune a se amenaja două săli de evenimente, grupuri sanitare și un birou. Accesul la etaj se va realiza prin interiorul clădirii printr-o scară din beton armat cât și pe exteriorul clădirii, pe fațada sudică a clădirii, prin intermediul unei scări din structură metalică. Sala de evenimente va putea găzdui un număr maxim de 150 persoane, iar bufetul va avea capacitatea de max. 25 persoane.

Asigurarea utilităților:

- Alimentarea cu apă potabilă se va realiza din rețeaua de apă potabilă a municipiului Gheorgheni.
 - Evacuarea apelor uzate: Apele uzate vor fi colectate și evacuate în canalizarea menajeră a municipiului.
 - Alimentarea cu energie electrică a clădirii se va realiza de la rețeaua de joasă tensiune din zona studiată.
 - Încălzirea și apa caldă menajeră se va asigura de la o centrală termică pe curent electric.
 - b) Cumularea cu alte proiecte: *Proiectul nu are legătură directă cu alte proiecte.*
 - c) Utilizarea resurselor naturale: *Nu este cazul.*
 - d) Producția de deșeuri:
 - *În timpul construirii rezultă următoarele deșeuri:*
 - 17 01 01 Beton
 - 17 01 02 Cărămizi
 - 17 01 07 17 01 07 amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06
 - 17 02 02 Sticlă
 - 17 02 03 Materiale plastice
 - 17 04 05 fier și oțel
 - 17 08 02 materiale de construcție pe bază de ghips
 - 17 09 04 amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03
 - 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
 - 15 01 02 ambalaje plastice
 - 15 01 03 ambalaje de lemn
 - 20 03 01 deșeuri municipale amestecate
 - *În timpul funcționării:*
 - 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
 - 15 01 02 ambalaje plastice
 - 15 01 03 ambalaje de lemn
 - 15 01 04 ambalaje metalice
 - 15 01 07 ambalaje de sticlă
 - 20 01 01 hârtie și carton
 - 20 03 01 deșeuri municipale amestecate
- *Deșeurile municipale amestecate cod deșeu 20.03.01 se colectează în pubele cu capac amplasate în spații special amenajate și se va prelua de către o firmă specializată și autorizată;*
- Deșeurile de ambalaje și din construcții vor fi colectate pe categorii de deșeuri și vor fi predate societăților autorizate
- e) Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:
 - *emisii în aer: - În timpul reamenajării*
 - În perioada construcției va exista impact asupra aerului constând în emisiile vehiculelor și utilajelor folosite, precum și din utilizarea materialelor de construcție sub formă de pulbere.
 - *zgomot: Utilajele de transport și de punere în operă a materialelor de construcții va genera zgomot. Nu se va executa lucrări între orele 18-8 dimineața.*
 - Se va interzice desfășurarea activităților zgomotoase în zona locuințelor între orele 23,00-8,00 dimineața;

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate:
Nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului: curți, construcții conform Certificatului de Urbanism nr. 241/11.12.2017, emis de Municipiul Gheorgheni.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: *nu este cazul*

2.3. capacitatea de absorbție a mediului:

- a. zone umede: - *nu este cazul*,
- b. zone costiere: - *nu este cazul*,
- c. zone montane și cele împădurite: - *nu este cazul*
- d. parcuri și rezervații naturale: - *nu este cazul*,
- e. arii clasificate sau zone protejate (*zone specificate la alin.e), pct.2 din anexa 3) din HG nr.445/2009*: - *nu este cazul*
- f. zonele de protecție specificată mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările: *amplasamentul proiectului se află la o distanță de cca. 1,8 km față de limita sitului Natura 2000 "Depresiunea și Munții Giurgeului", ROSPA 0033.*
- g. arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: *nu este cazul*;
- h. ariile dens populate: *nu este cazul*,
- i. peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: *nu este cazul*;

3. Caracteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite la pct.1 și 2 nu au fost identificate efecte semnificative posibile ale proiectului, cu accent deosebit pe:

- a. extinderea impactului:
 - aria geografică: redusă, o parte a intravilanului Municipiului Gheorgheni.
 - numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.
- b. natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul*,
- c. mărimea și complexitatea impactului:
 - în perioada realizării proiectului: *vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,*
 - în perioada funcționării: *valorile emisiilor în apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare*
 - în perioada încetării activității: - *dezafectarea construcției se face în ordinea inversă de construire.*
- d. probabilitatea impactului: *mică*,
- e. durata, frecvența și reversibilitatea impactului: *impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.*

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectului propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare – nu este situat în arie naturală protejată.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată și nu se supune procedurii de evaluare adecvată.

Condiții de realizare a proiectului:

1. Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu toate modificările și completările ulterioare;
2. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
 - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
 - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
 - distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;
3. Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.
4. Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
5. Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 3 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005.
6. Lucrările se vor efectua numai în perimetrul aferent proiectului.
7. Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activității, măsurat în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 nu va depăși valorile maxime prevăzute de SR 10009/2017 și anume:
 $L_{ech} = 50 \text{ dB(A)}$ măsurat la fațada clădirii rezidențiale care este cea mai expusă acțiunii unei surse de zgomot exterioare clădirii
8. Respectarea Ordinului MS nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu toate modificările și completările ulterioare;
9. Respectarea H G nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism cu toate modificările și completările ulterioare privind nr. de parcări asigurate clienților;
10. După punerea în funcțiune a investiției aveți obligația să solicitați și să obțineți autorizație de mediu conform OMMDD nr. 1798/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor autoritatea competentă pentru protecția mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

.....

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERVICIU A.A.A.,
ing. BOTH Enikő

Both

ÎNTOCMIT,
ing. ABOS Judit

