



**Agenția pentru Protecția Mediului Harghita**

Nr.7060 /19.11.2018

*Au primit cu exemplar  
28.11.2018*

**DECIZIA DE ÎNCADRARE  
Nr.69/19.11.2018**

Ca urmare a notificării adresate de: **DESPU LUCIEAN** cu domiciliul în municipiul Miercurea Ciuc, strada Aleea Ciocârliei, nr.2, ap.14 , privind Planul Urbanistic Zonal care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în comuna Leliceeni, satul Fitod fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de  $S=9975$  mp înregistrată la APM Harghita cu nr.7060/24.09.2018 completată la nr.7193/28.09.2018, nr.7947/29.10.2018, nr.8226/09.11.2018.

în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.



### Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **06.11.2018**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

**Planul Urbanistic Zonal care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în comuna Lelicieni, satul Fitod fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S=9975 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

- Planul Urbanistic Zonal - creează cadrul pentru proiecte care nu sunt listate în ANEXA 2 din H.G. nr.445/2009 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ	Suprafață (mp)	%
Suprafața totală a zonei studiate din care:	9975	100
Locuințe și funcțiuni complementare	1458	14,63
Drum cedat	205	2,05
Alei pietonale	145	1,45
Parcări + alei carosabile	189	1,89
Spații verzi plantate	472,75	4,74
Spații verzi amenajate	7314,25	73,33
Platformă gunoi	36	0,36
Amenajări tehnico edilitare	155,00	1,55

POT max= 30 %

CUTmax = 0,6

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

-Conform PUG nr.L194/2010 aprobat cu HCL nr.60/26.09.2012, terenul aferent Planului Urbanistic Zonal se află în intravilanul comunei Leliceni, sat Fitod.

Destinația conform PUG – UTR1, Zonă de locuit.

-Scopul Planului Urbanistic Zonal este încetarea interdicției temporară de construire stabilit în PUG al comunei Leliceni.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura din sistemul centralizat de alimentare cu apă a comunei aflată la cca. 100 m de la colțul sud estic al zonei.

- Canalizarea menajeră: se va rezolva prin racordarea la sistemul centralizat de canalizare menajeră a comunei aflată la cca. 100 m de la colțul sud estic al zonei.

- Canalizare pluvială: până la realizarea a canalizării pluviale în sistem centralizat se propune colectarea apelor pluviale în șanțurile de pe marginea drumului nou propus.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

- Nu este cazul.

*e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

-Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.17/05.06.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate;*

În vecinătatea terenului studiat sunt: terenuri agricole, case de locuit, drum de pământ, ROSCI 0323 Munții Ciucului.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*

Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

-Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr.17/05.06.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;*

Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul se situează la limita ROSCI 0323 Munții Ciucului.

### **3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 25.09.2018, 28.09.2018 respectiv în Harghita Népe din 25.09.2018 din 28.09.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

#### **Obligațiile titularului:**

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.17/05.06.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
ing. DOMOKOS E



ŞEF SERVICIU A.A.A.  
ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT  
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare