



**Agenția pentru Protecția Mediului Harghita**

primit un exemplar în original 23.08.2018

Csikós Sándor

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
NR. 75/17.07.2018**

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de S.C. ZETEVAR-TOURS S.R.L., cu sediul în com. Zetea sat Subcetate, nr. 22/A, jud. Harghita, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Harghita cu nr. 5933/19.07.2016, completată la nr. 4151/29.05.2018, 4308/04.06.2018, 4586/13.06.2018, 4784/20.06.2018, 5177/05.07.2018, 5235/10.07.2018, și la nr. 5392/16.07.2018, în baza

Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioarele,

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioarele, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 26.06.2018, că proiectul "Dezvoltarea Zetevar-Tours S.R.L. prin înființarea zonei de agrement - pistă de karting și amenajare clădire anexă prin schimbare de destinație grajd de animale", propus a fi amplasat în com. Zetea sat Subcetate, nr. 22/F, jud. Harghita, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct.11, lit.a) - piste permanente de curse și testare a vehiculelor cu motor; respectiv la pct.12, lit.e) - parcuri tematice
- b) Criterii de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului conf. Anexa nr. 3 din HG 445/2010 :

1. Caracteristicile proiectului:

- a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul prevede amenajarea unei zone de agrement pe un teren în suprafață totală de 3012,00 mp, prin schimbarea destinației unui grajd de animale în clădire anexă cu următoarele spații funcționale: vestiare dotate cu grupuri sanitare și dușuri, depozit bagaje, magazie piese de schimb, magazie anvelope, spații tehnice (zonă service - reparații, și zonă încărcare acumulatori), centrală termică, având o suprafață construită de 301,42 mp, respectiv prin amenajarea unei piste de circulație karting pe o suprafață de 2285,00 mp.

Infrastructura pistei va fi realizată din fundație din balast, strat de piatră spartă, strat de criblură, și strat de asfalt. Pista va avea o lungime totală de cca. 260 m și lățime între 5-10 m, alcătuită dintr-o succesiune de aliniamente și curbe. Se vor folosi anvelope uzate ca bariere de protecție.

Se va amenaja o parcare respectiv alei pietonale pe o suprafață de 123,00 mp. Suprafață zonă verde va fi de 302,58 mp.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**

Miercurea Ciuc, strada Márton Áron, nr. 43, Cod 530211

E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-371313; 0266-312454; Fax: 0266-310041

Apa potabilă va fi asigurată de la rețeaua de apă potabilă a localității. Apele uzate rezultate din cadrul obiectivului vor fi evacuate în bazin vidanjabil impermeabilizat cu capacitate de 12 mc.

- b) **Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** *Nu este cazul*
- c) **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** *pentru realizarea proiectului se vor utiliza materiale și instalații din surse autorizate, fără afectarea altor terenuri.*
- d) **Producția de deșuri:**
- *Materialele excavate vor fi utilizate ca umplutură,*
  - *Deșeurile menajere și nepericuloase produse vor fi colectate și transportate de un operator economic de profil autorizat la un depozit de deșuri nepericuloase autorizat din punct de vedere al protecției mediului,*
  - *Deșeurile reciclabile vor fi predate operatorilor de profil autorizate din punct de vedere al protecției mediului pentru această categorie de activitate;*
  - *Deșeurile din construcții care nu pot fi valorificate, reciclate vor fi transportate la un depozit de deșuri autorizat pentru eliminarea acestor tipuri de deșuri;*
- e) **Poluarea și alte efecte nocive:**
- Emisii în aer:**
- *În cadrul organizării de șantier și în etapa de funcționare : proiectul nu prevede instalații de încălzire în cadrul organizării de șantier , iar în etapa de funcționare concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin gazele de ardere rezultate de la centrala termică utilizând combustibil solid, se vor încadra în limitele prevăzute în legislația în vigoare.*
- Emisii în apă:**
- *În etapa de funcționare concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere care vor fi vidanjabate în se vor încadra în limitele prevăzute în legislația în vigoare.*
- Nivelul de zgomot:**
- *Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activităților oferente realizării proiectului în cadrul amplasamentului respectiv după punerea în funcțiune a obiectivului propus, se va încadra în limitele prevăzute în legislația în vigoare*
  - *mașinutele karting vor funcționa cu acumulatori electrice, prin urmare vor produce zgomot minim*
  - *în vecinătate se află facilitățile complexului turistic Zetevar Tours – Desag Travel al aceleiași proprietar*
  - *la limita proprietății vecine cu o casă de vacanță se vor planta arbuști pentru a minimaliza zgomotul provenit de la mașinutele karting*
- f) **Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:** *risc redus, nu vor fi utilizate substanțe chimice periculoase*
- g) **Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** *nu este cazul*
2. **Amplasarea proiectului:**
- 2.1 **Utilizarea actuală și aprobată a terenului:** *terenul oferent proiectului se află în intravilanul comunei Zetea, proprietate privată și folosința actuală fiind curți construcții și fânașă. Nu se schimbă destinația terenului.*
- 2.2 **Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:**
- *Realizarea proiectului nu va influența resursele naturale din zonă și nu va avea impact negativ privind calitatea și capacitatea regenerativă a acestora.*
- 2.3 **Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:**
- a) *zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor: - nu este cazul,*
  - b) *zonele costiere și mediul marin: - nu este cazul,*
  - c) *zonele montane și forestiere- nu este cazul,*
  - d) *rezervații și parcuri naturale: - nu este cazul*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**

Miercurea Ciuc, strada Márton Áron, nr. 43, Cod 530211

E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-371313; 0266-312454; Fax: 0266-310041

- e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:
- *Amplasamentul proiectului nu este inclus în nici un sit Natura 2000 declarat prin acte normative, cel mai apropiat sit Natura 2000 de investiția propusă fiind situl ROSPA 0034 „Depresiunea și Murașii Ciucului” – arie de protecție specială avifaunistică, declarată prin H.G. 1284/2007, modificată și completată cu H.G. nr. 971/2011, situată la circa 7,6 km de amplasament.*
- f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - *nu este cazul*
- g) zonele cu o densitate mare a populației: - *proiectul este amplasat în intravilanul comunei Zetea, în vecinătatea caselor de vacanță respectiv zonă de agrement, nu este dens populat*
- h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - *nu este cazul;*
3. **Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**  
Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului sunt analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din Anexa III al Directivei 2014/52/UE, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la articolul 3 alineatul (1) din Directivă și ținând seama de:
- a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):
- *aria geografică: - locală, o parte a intravilanului;*
  - *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ;*
- b) natura impactului: *redușă;*
- c) natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul;*
- d) intensitatea și complexitatea impactului:
- *în perioada realizării proiectului: - impact minor - vor rezulta deșeurile de construcții, care vor fi gestionate conform pct. 1.d., respectiv zgomotului produs de utilaje în urma executării lucrărilor aferente realizării proiectului va fi temporar și nu va avea impact negativ semnificativ asupra locuitorilor din zonă .*
  - *în perioada funcționării: - valorile emisiilor de poluanți emiși în aer, apă, nivelul de zgomot, după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare, conform pct. 1.e,*
  - *în perioada încetării activității: - nu vor exista deșeurile periculoase care să prezintă impact asupra mediului în cazul desființării/dezafectării;*
- e) probabilitatea impactului: *redușă;*
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: *impactul redus este pe termen scurt : în timpul realizării proiectului, nu rezultă impact remanent. Valorile emisiilor de poluanți în aer, apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită de emisie stabilite prin acte normative în vigoare.*
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *nu este cazul;*
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *nu este cazul;*

## II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 cu modificări și privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județ.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, strada Márton Áron, nr. 43, Cod 530211

E-mail: [office@apmhr.apm.ro](mailto:office@apmhr.apm.ro); Tel. 0266-371313; 0266-312454; Fax: 0266-310041

### Condiții de realizare a proiectului :

1. Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.
2. Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor de construcții. Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.
3. Asigurarea încadrării concentrațiilor maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere care vor fi măsurate în punctul de control stabilit în contractul de abonament pentru serviciul de preluare a apelor uzate în stația de epurare a localității, în limitele prescrise de prevederile anexei nr. 3 a HGR nr. 188/2002, modificat și completat cu HGR nr.352/2005 – *Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005*
4. Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activității, măsurat în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 nu va depăși valorile maxime prevăzute de SR 10009/2017 și anume:
  - $L_{ech} = 90$  dB(A) măsurat la limita spațiului funcțional al pistei de karting
  - $L_{ech} = 60$  dB(A) măsurat la limita proprietății învecinate-clădire rezidențială cu curte
  - $L_{ech} = 50$  dB(A) măsurat la fațada clădirii rezidențiale care este cea mai expusă acțiunii sursei de zgomot rezultat din activitatea desfășurată
5. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
  - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
  - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
  - distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;
6. Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.
7. Evitarea decopertării solului și îndepărtării vegetației pe o suprafață mai mare decât cea strict Necesară
8. În cadrul lucrărilor aferente proiectului se vor utiliza materiale de construcții numai din surse autorizate din punct de vedere al protecției mediului.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

La finalizarea proiectului aveți obligația de a notifica APM Harghita în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul-verbal întocmit cu ocazia controlului de specialitate se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului proiectului potrivit prevederilor art. 21, alin (4) din OUG 195/2005 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**

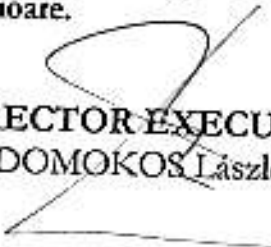
Miercurea Ciuc, strada Márton Áron, nr. 43, Cod 530211

E-mail: [office@apmht.anpm.ro](mailto:office@apmht.anpm.ro); Tel. 0266-371313; 0266-312454; Fax: 0266-310041




Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

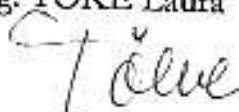
Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

  
DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERVICIU A.A.A.,  
ing. LÁSZLÓ Anna  


ÎNTOCMIT,  
ing. TÓKE Laura





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, strada Márton Áron, nr. 43, Cod 530211

E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-371313; 0266-312454; Fax: 0266-310041