



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Nr.748 /04.03.2019

*anunț me x.
Orbán
05.03.2019*

**DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr.16/ 04.03.2019**

Ca urmare a notificării adresate de: **ORBÁN JÁNOS** cu domiciliul în comuna Leliceni, sat Fitod, nr.176, județul Harghita privind **Planul Urbanistic Zonal – pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de teren S= 5007 mp care creează cadrul pentru construire unui centru de evenimente în Mun. Miercurea Ciuc, str. Toplița, fn. jud. Harghita pe o suprafață totală de S=6669 mp înregistrată la APM Harghita cu nr.748/29.01.2019 completată cu nr.1096/04.02.2019, nr.1745/19.02.2019, nr.1982/25.02.2019**

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.*

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **19.02.2019**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;



- În lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

Planul Urbanistic Zonal – pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de teren S= 5007 mp care creează cadrul pentru construire unui centru de evenimente în Mun. Miercurea Ciuc, str. Toplița, fn. jud. Harghita pe o suprafață totală de S=6669 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal – creează cadrul pentru construire unui centru de evenimente în Mun. Miercurea Ciuc, str. Toplița, fn. jud. Harghita, proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ	Suprafață (mp)	%
Suprafața totală a zonei studiate din care:	6669,00	100
<i>Suprafață rămasă în extravilan</i>	<i>1662,00</i>	<i>24,92</i>
Teren pentru extinderea străzii la profil transversal de 6 m	45,00	
Teren pentru drumul de ocolire propus în P.U.G.la profil transversal de 28,5 m	1617,00	
<i>Suprafață introdusă în intravilan</i>	<i>5007,00</i>	<i>75,08</i>

Zonă pentru instituții și servicii	5007,00	100,00
Clădiri	1251,75	25,00
Spații verzi	2002,80	40,00
Circulații carosabile și pictonale, parcări, accese, locuri de joacă pentru copii și alte amenajări exterioare	1752,45	35,00

POT și CUT sunt stabilite după cum urmează

Lotul până la 600 mp POT max 15,00 %

CUT max 0,20

Lotul peste 600 mp POT max= 25,00 %

CUTmax = 0,30

În cadrul zonei studiate se vor construi clădiri cu funcțiuni de servicii și alimentație publică.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

-Folosința actuală a terenului : teren liber de construcții adiacent cu terenul aferent PUZ Registrul Auto Român aprobat cu HCL nr.179/2007, teren agricol.

Terenul se află în extravilanul localității Miercurea – Ciuc.

-Suprafața de teren 1617 mp rămâne în extravilan care este necesar pentru realizarea drumului de ocolire propus în P.U.G. Varianta de ocolire M-Ciuc conform SF/2009 elaborat de IPTANA București.

-Scopul PUZ – lui este introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de 5007 mp din totalul de 6669 mp.

Funcțiunea zonei va fi zonă de instituții și servicii.

- PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura din puț săpat.

- Canalizare menajeră – apele uzate menajere provenite de la clădirile propuse vor fi colectate și evacuate într-un bazin vidanjabil.

- Canalizare pluvială: apa pluvială va fi colectată și dirijată către rigole de apă pluvială existente în zonă.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

- Nu este cazul.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Amplasarea puțului individual respectiv a bazinului vidanjabil se face cu respectarea zonei de protecție conform prevederilor Ordinului nr. 119 din 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare astfel încât să nu afecteze sănătatea populației și mediul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

-Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr.2/31.01.2019 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

În vecinătatea terenului studiat sunt: DN12, terenul aferent PUZ adiacent Registrul Auto Român aprobat cu HCL 179/2007, terenuri agricole.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*

Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

-Se vor respecta prevederile Avizului nr.2/31.01.2019 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;*

Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul se situează la 700 m față de ROSPA0034 Depresiunea și Munții Ciucului și ROSCI0323 Munții Ciucului.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 29.01.2019, 01.02.2019 respectiv în 28.01.2019, 31.01.2019 Harghita Népe și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Avizului nr.2/31.01.2019 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

BOTH

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare