



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

63 din 16.07.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PAROHIA UNITARIANĂ MEREȘTI**, cu sediul în comuna Merești, nr.106, județul Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr.4343/13.05.2019, completată la nr.5093/27.05.2019 și nr.6137/02.07.2019, în baza:

Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr.49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **25.06.2019**, că proiectul "**CONSTRUIRE CENTRU TURISTIC, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI**", propus a fi amplasat în comuna Merești, nr.106, județul Harghita, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa nr.2. pct.10, lit.b;
- b) caracteristicile proiectului

I.a. Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Beneficiarul intenționează să construiască un centru turistic cu 17 camere, cu o capacitate de cazare 40 locuri, cu sala de conferințe la parter care va avea o capacitate maximă de 91 de locuri, la demisol se va amenaja bucătăria cu depozit de materii prime, vestiare pentru personalul bucătăriei și o zonă de wellness cu o saună cu infraroșii, camere de sare și saună turcească.

Terenul pe care se va construi clădirea propusă este amplasat în zona sudică a localității Merești. Parcela aflată în proprietatea beneficiarului are o formă neregulată cu o deschidere de aproximativ 69.00 m la DJ132 și o adâncime aproximativă de 166 m.

Suprafețele noi proiectate sunt:

Suprafața construită	1748,10 mp
Suprafața desfășurată	2625,07 mp
Regim de înălțime	D+P+M
Înălțimea clădirii	8,95 m de la cota 0.00

Utilitățile

Construcția va fi racordată la rețelele utilitare existente în zonă:

- va fi racordată la rețeaua electrică existentă,
- va fi racordată la rețeaua de apă potabilă existentă,
- apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare și de la bucătărie vor fi colectate și epurate cu o microstație de epurare tip Topas 50 pentru un debit maxim de 9 mc/zi. Apele uzate epurate se vor evacua în pârâul Dako.
- asigurarea încălzirii: 1 cazan pe combustibil solid, cu putere termică de 116 kW; 4 sisteme de încălzire/climatizare.

1.b. Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - Nu este cazul.

1.c. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Utilizarea solului: Necesarul de sol fertil pentru crearea spațiului verde este cca.50 mc.

Utilizarea apei: Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă a comunei Merești.

Utilizarea biodiversității: Nu este cazul, amplasamentul proiectului se situează în intravilan.

Se vor realiza lucrări de umplutură pentru realizarea unei sistematizări verticale necesare platformelor de parcare. Materialul de umplutură va fi constituit din balast și nisip.

1.d. Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

Deșeurile rezultate în urma execuției proiectului se vor rezulta următoarele deșeuri:

- 17 09 04 – amestecuri de deșeuri
- 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04, 15 01 10 – diferite ambalaje de la materiale de construcții, vopsele.

Aceste deșeuri se vor colecta, depozita selectiv și vor fi predate firmelor autorizate pentru colectare din grija executantului lucrărilor.

În timpul funcționării vor rezulta următoarele deșeuri:

- 15 01 01 – deșeuri de ambalaje de hârtie
- 15 01 02 – deșeuri de ambalaje plastice
- 20 03 01 – deșeuri municipale

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,
E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

- 15 01 07 – deșeuri de ambalaje din sticlă
- 20 01 25 – deșeuri de uleiuri de gătit uzat
- 20 01 08 – deșeuri de mâncare.

Aceste deșeuri se vor colecta selectiv și vor fi predate pentru valorificare firmelor autorizate.

1.e. Poluarea și alte efecte negative:

Emisii în aer

În faza de construcție vor exista următoarele activități care au asociate surse de emisii liniare: realizare de decapări, umpluturi, nivelări, compactări, manevrarea agregatelor, deșeurilor de construcții și demolări, funcționarea utilajelor și echipamentelor mobile motorizate, traficul autovehiculelor în amplasamentul șantierului.

În faza funcționării – sursa de poluare prezumtivă ar putea fi autocamioanele și autoturismele beneficiarilor funcțiunii, gazele de ardere de la instalațiile de încălzire.

Emisii în apă

În faza de construcție - nu rezultă apă uzată.

În faza de funcționare – apele uzate menajere vor fi epurate cu ajutorul unei mini stații de epurare compactă, tip Topas 50, iar apele uzate epurate vor fi evacuate în pârâul Dako. Calitatea apei uzate epurate se va încadra în limitele prevăzute de HG 352/2005 pentru modificarea și completarea HG 188/2002-NTPA 001.

Emisii de zgomot

În faza de construcție – zgomotul generat de surse potențiale (circulația vehiculelor motorizate, traficul și activitatea utilajelor de construcție) se amănifestă intermitent, respectiv pe durata activității care îl generează. Depășirea nivelului de zgomot admis va fi temporară, relativ de scurtă durată și de asemenea nivel care nu va crea disconfort major pentru vecinătăți.

În faza funcționării – centrul turistic realizat va avea funcțiuni de spațiu de relaxare nivelul zgomotului generat în interiorul și la limita spațiului funcțional se va încadra sub nivelul de zgomot echivalent ponderat A Lech (A)=45dB prevăzut prin STAS 10009/2017 Acustică-Limite admise ale nivelului de zgomot din mediul ambiant pentru spații de recreere și odihnă – prin urmare nu creează disconfort pentru populație.

Emisii asupra solului și subsolului

În faza de construcție – eventualele pierderi de produse petroliere în caz de accidente/incidente de la utilaje de construcții/mijloace de transport rutiere a materialelor/deșeurilor rezultate din construcții și din demolări.

În faza funcționării – din activitate nu vor rezulta surse de poluare a solului și a subsolului.

1.f. Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: - Nu este cazul

1.g. Riscurile pentru sănătatea umană-din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice: - Nu este cazul

2. Amplasarea proiectului

2.a. Utilizarea actuală și aprobată a terenului:

Terenul aflat sub nr.Cadastral 54170 reprezintă teren intravilan în localitatea Merești, nr.106, jud.Harghita, intabulat, drept de proprietate al Parohiei Unitariene Merești, cu suprafața de 17245 mp.

Terenul studiat intră în zona de protecție a monumentului istoric HR-II-m-B-12874 – Biserica Unitariană, construită în stil baroc între anii 1789-1793.

2.b. Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:- *se urmărește realizarea unei clădiri pe principii moderne, cu un limbaj arhitectural modern, minimalist dar în armonie cu tipologia arhitecturii locale, cu finisaje calitativ și expresiv.*

2.c. Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

2.c.1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: *nu este cazul,*

2.c.2. zone costiere și mediul marin: *nu este cazul,*

2.c.3. zone montane și forestiere: *nu este cazul,*

2.c.4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: *nu este cazul,*

2.c.5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: *nu este cazul*

2.c.6. zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri : *nu este cazul*

2.c.7. zonele cu o densitate mare a populației: *nu este cazul;*

2.c.8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: *nu este cazul,*

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- *aria geografică: terenul studiat intră în zona de protecție a monumentului istoric-biserica unitariană*

- *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*

b) natura impactului: *impact pozitiv minor.*

c) natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul.*

d) intensitatea și complexitatea impactului: *în perioada realizării proiectului: vor rezulta defeură, care vor fi gestionate conform pct. 1.d.*

e) probabilitatea impactului: *mică.*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: *Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuție. Nu rezultă impact permanent.*

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: - *Nu este cazul.*

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *prin reabilitarea amplasamentelor afectate temporar imediat după finalizarea lucrărilor-cu termen limită.*

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 cu modificări și privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județ, la limita ROSPA0027 Dealurile Homoroadelor.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate Avizul de Gospodărire a Apelor nr.5 din 15.03.2019 emis de ABA Olt, SGA Harghita sunt:

-scopul investiției este înființarea unui centru turistic cu 17 camere, cu o capacitate de cazare 40 de locuri, care cuprinde: 2 clădiri pentru cazare, 1 clădire cu sală de conferințe și mese, recepție, încăperi wellness, birouri administrative, spălătorie, vestiar, bucătărie, magazie, depozite.

-ministația de epurare tip Topas 50 este proiectată pentru un consum al debitului maxim de 9 mc/zi. După epurare apele uzate vor fi evacuate în pârâul Dako, de unde se scurge spre pârâul Homorodul Mic. Parametrii tehnologici TOPAS 50 permite evacuarea în emisar natural, conform NTPA-001/2002.

Condițiile de realizare a proiectului

a) Respectarea prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr.5 din 15.03.2019 emis de ABA Olt, SGA Harghita.

b) Respectarea Avizului nr.143/Z/05.12.2018 emisă de Direcția Județeană pentru Cultură Harghita.

c) Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor. Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.

d) menținerea arborilor în spatele clădirilor sau replantare.

e) Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate,

-staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop,

-distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

f) Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

g) Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activității, va respecta prevederile SR ISO nr.1996/2-08 și SR 10.009/2017.

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare conform art. 34 alin. (1) din anexa 5 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emittente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emittentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



ȘEF SERV. A.A.A.,
ing. BOTH Enikő
Both

ȘEF SERV. C.F.M.,
ing. SZABÓ Szilárd

Întocmit
VASZI Monika
Vaszi

Întocmit
geogr. MIHÁLY István
Mihály