



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.6525/22.04.2020

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 19/ 22.04.2020

Ca urmare a notificării adresate de: **Comuna CICEU** cu sediul în Comuna Ciceu, nr.651, jud. Harghita privind **Planul Urbanistic Zonal – privind modificarea procentului de ocupare al terenului și coeficientului de utilizare al terenului pentru reamenajarea și extinderea Școlii gimnaziale "Károni János" Ciceu în comuna Ciceu nr.658 jud. Harghita pe o suprafață totală de 2785 mp** înregistrată la APM Harghita cu nr.6525/12.07.2019, completată la nr.6939/18.07.2019, nr.2444/17.03.2020, nr.2815/27.03.2020, nr.2961/01.04.2020, nr.3225/14.04.2020.

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.*



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **07.04. 2020**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decido:

Planul Urbanistic Zonal – privind modificarea procentului de ocupare al terenului și coeficientului de utilizare al terenului pentru reamenajarea și extinderea Școlii gimnaziale "Kájoni János" Ciceu în comuna Ciceu, nr.658, jud. Harghita pe o suprafață totală de 2785 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal – privind modificarea procentului de ocupare al terenului și coeficientului de utilizare al terenului pentru reamenajarea și extinderea Școlii gimnaziale "Kájoni János" Ciceu în comuna Ciceu, nr.658, jud. Harghita pe o suprafață totală de 2785 mp nu creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurca Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanț teritorial existent/ propus:

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața MP	Procent %din total intravilan	Suprafața MP	Procent %din total intravilan
Construcții Școală și anexe	659	23,66	883,22	31,71
Alee carosabilă	189,87	6,82	189,87	6,82
Alee pietonale	11,15	0,40	160,86	5,78
Spații verzi plantato	98,67	3,54	98,67	3,54
Spații verzi amenajato	0	0	1393,40	50,03
Total spații verzi	98,67	3,54	1492,07	53,57
Terenuri libere	1777,42	63,82	0	0
Alte amenajări	0	0	0	0
Platformă gunoi	12	0,43	12	0,43
Amenajări tehnico edilitare	36,89	1,33	46,98	1,69
TOTAL INTRAVILAN	2785	100	2785	100

POT și CUT existente/propuse după cum urmează:

POT existent = 20,00%

CUT existent = 0,40

POT propus = 40,00%

CUTpropus = 0,6



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) *gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Conform PUG nr.508/2005 al Comunei Ciceu, aprobat prin HCL nr.26/28.12.2005 al comunei Ciceu, terenul aferent PUZ se află în intravilanul comunei Ciceu, în domeniu public.

Folosința actuală: construcții administrative și social culturale.

Se pot autoriza construcții de locuințe individuale, instituții și servicii, modernizări, mansardări întreținere.

Scopul PUZ- lui este reglementarea terenului aferent PUZ din punct de vedere urbanistic care constă în mărirea coeficienților POT - *suprafața construită /suprafața totală x 100* și CUT- *suprafața desfășurată/suprafața totală* pentru realizarea extinderii școlii gimnaziale.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: zona studiată dispune de rețea de alimentare cu apă în sistem centralizat.

- Canalizarea menajeră: zona studiată dispune de rețea de canalizare menajeră în sistem centralizat.

- Canalizare pluvială: apele pluviale vor fi colectate în șanț .

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Nu e cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Nu e cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 214/DJ/16.03.2020 emis de SGA Harghita.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: Drum național DN12, zona de locuit.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 214/DJ/16.03.2020 emis de SGA Harghita.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 214/DJ/16.03.2020 emis de SGA Harghita.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;
Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei 17.07.2019, 23.07.2019, respectiv în Székelyhon din 18.07.2019 din 23.07.2019 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 214/DJ/16.03.2020 emis de SGA Harghita.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercuria Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmlr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679