Nr.9839/19.05.2020

# 

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**

**Nr. ……… / 19.05.2020**

*PROIECT*

# Ca urmare a notificării adresate de: VASS CSONGOR cu domiciliul în orașul Miercurea Ciuc, str. Bradului nr.3, sc A, ap.14, jud. Harghita privind **Planul Urbanistic Zonal – pentru construirea unor case de locuit și a unei pensiuni turistice în comuna Păuleni-Ciuc, satul Delnița, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S = 7752 mp înregistrată la APM Harghita** cu nr.9839/06.11.2019, completată la nr.10162/19.11.2019, nr.3796/11.05.2020, nr**………..**

în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Mediului, Apelor şi Pădurilor.*

**Agenţia pentru Protecţia Mediului Harghita**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de  **19.05. 2020**, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal – pentru construirea unor case de locuit și a unei pensiuni turistice în comuna Păuleni-Ciuc, satul Delnița, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S = 7752 mp înregistrată la APM Harghita**

**nu necesită efectuarea evaluării de mediu se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004**

**sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

**Planul Urbanistic Zonal – pentru construirea unor case de locuit și a unei pensiuni turistice în comuna Păuleni-Ciuc, satul Delnița, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S = 7752 mp înregistrată la APM Harghita**

creează cadrul pentru proiecte care nu sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

****

*b) gradul în care planul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Conform PUG al Comunei Păuleni – Ciuc terenul afrent PUZ se află în intravilanul localității în proprietate privată.

Folosința actuală teren intravilan, arabil.

Scopul PUZ - lui este reglementarea terenului aferent PUZ din punct de vedere urbanistic respectiv încetarea interdicției temporară de construire prevăzută în Regulamentul aferent PUG.

Funcțiunea predominantă a zonei va fi de servicii, de turism și zonă de locuit.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafeţe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: pentru construcțiile propuse, alimentarea cu apă potabilă se va realiza în urma extinderii rețelei existente în zona studiată și administrată de S.C. HARVIZ S.A.

- Canalizarea menajeră**:** până la extinderea rețelei de canalizare menajeră în zonă,

apele uzate menajere vor fi colectate în bazine etanșe vidanjabile care vor fi vidanjate și transportate de către un operator autorizat, la o stație de epurare autorizată.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Nu e cazul.

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum şi a legislaţiei naţionale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorit*

*accidentelor*);

Zona studiată se află în zonă inundabilă a pârâului Delnița la debitele

maxime cu probabilitatea de depășire 1% și 5%.

Până la realizarea măsurilor de protecție în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2/2006 emis de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor

privind avizul de amplasament este interzisă amplasarea de noi obiective

economice pe terenul studiat.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate;*

În vecinătatea terenului studiat sunt: pârâu Delnița, locuințe individuale,

anexe gospodărești DN 12A, drum comunal.

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Terenul studiat nu se află în perimetrul de protecție ale monumentelor istorice..

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Se vor respecta prevederile Avizului nr.11/ 04.05.2020 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harhita;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative. Terenul se situează la 123 m față de ROSPA0034 Depresiunea și Munții Ciucului.

**3. Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariţiei anunţului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obţinerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 15.11.2019, din 19.11.2019, respectiv în Hargita Népe din 15.11.2019 din 19.11.2019 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii şi propuneri din partea publicului.

**Obligaţiile titularului:**

* + Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislaţiei de mediu în vigoare.
  + Respectarea legislației de mediu în vigoare.
  + Titularul planului are obligaţia conform prevederilor art. 15 al Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, modificat şi completat prinOUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum şi asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
  + Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările şi completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia APM Harghita şi a publicului revine titularului planului.
  + Se vor respecta prevederile:

-Avizului de gospodărire a apelor nr. 11/04.05.2020 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ŞEF SERVICIU A.A.A.

ing. DOMOKOS László József ing. BOTH Enikő

ÎNTOCMIT .

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare