



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

---

Nr.883/08.05.2020

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 25 / 08.05.2020**

Ca urmare a notificării adresate de: Páll Ladislau cu domiciliul în mun. Gheorgheni, str. Capelei, nr.648, jud. Harghita privind Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în comuna Suseni, sat Valea Strâmbă fn., jud. Harghita, pe o suprafață totală de  $S=9190$  mp înregistrată la APM Harghita cu nr.883/30.01.2020, completată la nr.2817/27.03.2020, nr.3162/09.04.2020, nr.3311/16.04.2020, nr.3445/24.04.2020, nr.3368/22.04.2020, nr.3562/30.04.2020.

în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

### **Agenția pentru Protecția Mediului Harghita**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **22.04. 2020**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în comuna Suseni, sat Valea Strâmbă fn., jud. Harghita, pe o suprafață totală de  $S = 9190$  mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

**Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în comuna Suseni, sat Valea Strâmbă fn., jud. Harghita, pe o suprafață totală de  $S = 9190$  mp nu creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**Bilanț teritorial existent/propus:**

<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>Suprafață existentă mp</b>	<b>%</b>	<b>Suprafață propusă</b>	<b>%</b>
Zonă cu funcțiune nereglementată, din care:				
Zonă destinată pentru unități industriale	9190,00	100	0	0
Lr- Zonă rezidențială Teren construibil, din care:				
Suprafață construibilă	0	0	2757	30,0
Curte cu alei pavate și cu vegetație amenajată	0	0	6433	70,0

**POT și CUT propuși după cum urmează:**

**POT = 30 %**

**CUT= 0,6**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Mircurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

*b) gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Conform PUG nr.343/2014 al Comunei Suseni, aprobat prin HCL nr.16/2018 al comunei Suseni, terenul aferent PUZ se află în intravilanul localității în proprietatea privată.

Folosința actuală – arabil, zonă industrială.

Scopul PUZ –ului este reglementarea terenului din punct de vedere urbanistic respectiv schimbarea destinației terenului din zonă industrială în zonă de locuit.

PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: se va realiza prin extinderea rețelei de alimentare cu apă existentă în zonă.

- Canalizarea menajeră: se va realiza prin extinderea rețelei de canalizare existentă în zonă.

- Canalizare pluvială: apele pluviale vor fi dirijate în rigolele de scurgere existente din zonă.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Nu e cazul.

*e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 2146/01/1173/09.03.2020 emis de SGA Mureș.

*e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

În vecinătatea terenului studiat sunt: drum de câmp, str. Templom, terenuri agricole, case de locuit.

*f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*

Nu este cazul.

*(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului*

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 2146/01/1173/09.03.2020 emis de SGA Mureș.

*(iii) folosirea terenului în mod intensiv;*

Nu este cazul.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative, se află la cca. 875 m față de ROSPA0033 Depresiunea și Munții Giurgeului..

**3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei 29.01.2020, 04.02.2020, respectiv în Harghita Népe din 31.01- 02.02.2020, din 03.02.2020 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

### Obligațiile titularului:

- ✓ Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- ✓ Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- ✓ Se vor respecta prevederile:
  - Punctului de vedere nr. 2146/01/1173/09.03.2020 emis de SGA Mureș.
  - Punctului de vedere nr.2.453.876/3 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Oltul" al jud. Harghita în cadrul procedurii de evaluare de mediu.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR-EXECUTIV  
ing. DOMOKOS József

ÎNTOCMIT  
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita



ȘEF SERVICIU A.A.A.  
ing. BÓTH Enikő

*Bóth*

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*