



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr. 9505 din 06.09.2021

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**  
nr. 40 /06.09.2021

Ca urmare a notificării adresate de **Comuna Satu Mare**, cu sediul în comuna Satu Mare, str. Principală, nr.450, județul Harghita privind **Planul Urbanistic General al comunei Satu Mare, jud. Harghita**, înregistrată la APM Harghita cu nr.9505/17.12.2020, completată la nr. 257/13.01.2021, nr.2788/26.03.2021, nr.4899/08.06.2021, nr.6228/20.07.2021, nr.6340/26.07.2021, nr.6520/02.08.2021, nr.6664/06.08.2021, nr.6798/11.08.2021, nr.7103/23.08.2021.

În baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.*



## Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 10.08.2021, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

**decide:**

**Planul Urbanistic General al comunei Satu Mare, Jud. Harghita necesită evaluare de mediu, este necesară obținerea avizului de mediu .**

### **I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. nr.1076/2004**

**Caracteristicile Planului Urbanistic General cu privire, în special, la:  
Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

**Planul Urbanistic General al comunei Satu Mare creează cadrul pentru proiecte care sunt cuprinse în Anexa nr. 2. din Legea nr. 292/2018 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului care se încadrează la**  
**pct.10 Proiecte de infrastructură:**

**lit b) – se propun proiecte de dezvoltare urbana: secțiuni potrivite pentru drumuri, în concordanță cu funcțiunile prevăzute/ benzi de circulație, parcare, benzi pentru biciclete, trotuare, deschiderea de străzi noi, prelungirea unor străzi, lărgirea unor străzi etc dezvoltarea zonelor periferice pentru funcțiunea de locuire, mai ales în zona cea apropiată de orașul Odorheiu Secuiesc, și în zona de sud a localității.  
Dezvoltarea și finalizarea echipării edilitare pentru toate suprafețele urbanizate și propuse spre urbanizare.**

**lit e) – construcția drumurilor (prevederea unei centuri ocolitoare de preferat pe partea de sud-vest ale comunelor. Traseul centurii ocolitoare va face obiectul unui studiu de fezabilitate și proiect tehnic separat întocmit împreună cu localitățile Odorheiu Secuiesc și Comuna Brădești.**

### **pct.12 Turism și agrement**

**- Stabilirea unor zone de agrement.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN  
COMUNA SATU MARE :**

| BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN              |                        |                      |                                |                    |
|---|------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------|
| COMUNA SATU MARE - TOTAL                  | Supraf. existentă (Ha) | Procent existent (%) | Supraf. propusă Satu Mare (Ha) | Procent propus (%) |
| Locuințe și funcțiuni complementare       | 185.2                  | 61.25                | 235.92                         | 66.14              |
| Instituții publice, servicii              | 3.5                    | 1.16                 | 21.86                          | 6.13               |
| Unități industriale/depozitare            | 37.35                  | 12.35                | 21.73                          | 6.09               |
| Unități agricole                          |                        |                      | 21.35                          | 5.99               |
| Gospodărire comunală, cîmțire             | 1.2                    | 0.40                 | 1.25                           | 0.35               |
| Construcții aferente lucrărilor edilitare | 10.1                   | 3.34                 | 0                              | 0.00               |
| Circulație rutieră și amenajări aferente  |                        |                      | 27.3                           | 7.65               |
| Ape, terenuri neconstruibile etc.         | 4                      | 1.32                 | 13.75                          | 3.85               |
| Zone verzi, parcuri, sport, recreere      | 61                     | 20.18                | 13.54                          | 3.80               |
| <b>TOTAL COMUNA SATU MARE</b>             | <b>302.3</b>           | <b>100.00</b>        | <b>356.7</b>                   | <b>100.00</b>      |

*Din bilanțul teritorial existent și propus al suprafețelor cuprinso în limita unității administrativ teritoriale de bază se constată următoarele:*

- Se propune introducerea în intravilan a unei suprafețe de teren  $S=54,4ha$  care reprezintă o modificare a intravilanului de la 302,3 ha la 356,7.
- ha care reprezintă o creștere de 15,25 % a intravilanului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA**  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:  
a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (do exemplu, datorită accidentelor):

Nerespectarea prevederilor Ordinului Nr. 119/ 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației deoarece, în PUG zonele propuse:

Ulsa – zonă instituții și servicii turistice cu rol de agrement, respectiv

Uva –zonă verde cu rol de agrement intră în zonele de protecție sanitară a grajdurilor existente.

Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUG - lui solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 02.04.2021, din 09.04.2021 în limba română respectiv în ziarul Hargita Népe din 01.04.2021, din 09.04.2021 în limba maghiară, s-au înregistrat la APM Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT  
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

ȘEF SERVICIU A.A.A.

ing. BOTH Enikő

*Both*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA  
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211  
E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679