****

**Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor**

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**

|  |
| --- |
| **AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI HARGHITA** |

Nr.7380/ **19. 09.2023**

# 

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**

**Nr. ………….. / 19. 09.2023**

*PROIECT*

# Ca urmare a notificării adresate de: **Municipiul Miercurea Ciuc** cu sediul în

# Mun. Miercurea Ciuc, str. Piața Cetății, jud. Harghita privind **Planul Urbanistic Zonal – subzonă de legătură Jigodin – realizare drum de ocolire în mun. Miercurea Ciuc, jud. Harghita** înregistrată la APM Harghita cu nr.7380/24.09.2020, completată la nr.2468/14.03.2022, nr.3189/01.04.2022, nr.2468/14.03.2022, nr.4024/02.05.2022, nr.7319/04.08.2023, nr.8604/15.09.2023, nr.8760/19.09.2023, nr………..

în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Mediului, Apelor şi Pădurilor.*

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI HARGHITA**

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, judeţul Harghita, Cod 530211

E-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

|  |
| --- |
| *Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679* |

**Agenţia pentru Protecţia Mediului Harghita**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit, punctele de vedere ale acestora fiind exprimate în scris înaintea şedinţei Comitetului Special Constituit din data de **19.09.2023**, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal – subzonă de legătură Jigodin – realizare drum de ocolire în mun. Miercurea Ciuc, jud. Harghita** nu necesită efectuarea evaluării de mediu se va supune adoptării fără aviz de mediu*.*

**I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004**

**sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

**Planul Urbanistic Zonal – subzonă de legătură Jigodin – realizare drum de ocolire în mun. Miercurea Ciuc fn., jud. Harghita** creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

***Zone funcțional existente:***

SZCP04c Zona construită protejată Jigodin, subzona de legătură.

UL1 Locuinţe cu regim redus de înălţime

L1u Locuinţe cu regim redus de înălţime dispuse pe un parcelar de tip urban

UVa Zonă verde cu rol de agrement

Ve Zonă verde de protecţie a apelor sau cu rol de coridor ecologic

Tr Zonă de circulaţie rutieră şi amenajări aferente

Tf Zonă de circulaţie feroviară şi amenajări aferente

P Zonă verde cu rol de protecţie faţă de infrastructura majoră

Is Instituţii şi servicii PUZ Jigodin

**Bilanț teritorial – situația existentă**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L1u** | **21890** | **27.5%** |
| **UL1** | **22434** | **28.2%** |
| **SzCP04c** | **12082** | **15.2%** |
| *Total locuire* | *56406* | 71.0% |
| **Ve** | **1470** | **1.8%** |
| **Va** | **2778** | **3.5%** |
| **Tr** | **13799** | **17.4%** |
|
| **IsJ** | **4915** | **6.2%** |
| **Teren "pierdut" între limite cadastrale** | **102** | **0.1%** |
| **TOTAL PUZ** | **79470** | **100.0%** |

Se va asigura spațiu verde cu rol de agrement cu folosință comună în proporție de minim 10% dis suprafața construită desfășurată a locuințelor propuse, după cum urmează:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Total PUZ** | | mp | % |
| **79470** | **100.0%** |
| Total L1, propus |  | 46224 | 58.1% |
| ACD L1, propus |  | 34668 |  |
| Spațiu verde necesar, conform PUG, 10% din ACD propus |  | 3467 | 4.4% |
| **Spațiu verde asigurat prin PUZ** |  | **7183** | **9.0%** |
| ***Ve*** |  | *1470* | *1.8%* |
| ***Va*** |  | *1573* | *2.0%* |
| *Suprafață amenajată minimă ca zonă verde în cadrul UTR* ***Dr*** |  | *4140* | *5.2%* |
| **L1, SZCP04c** | **POT** max | **30-33-35%** | |
| **CUT** max | **0,70-0,75-0,80** | |
| **IsJ** | **POT** max | **40%** | |
|  | **CUT** max | **0,80** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***BILANȚ TERITORIAL UTR - PROPUS*** |  |  |
| **L1-a** | **37181** | **46.8%** |
| **L1-SZCP04c** | **9043** | **11.4%** |
| *Total locuire* | *46224* | *58.2%* |
| **Ve** | **1470** | **1.8%** |
| **Va** | **1573** | **2.0%** |
| **Dr** | **26255** | **33.0%** |
| *suprafață amenajată ca zonă verde în cadrul UTR* ***Dr*** | *4140* | *5.2%* |
| **IsJ** | **3846** | **4.8%** |
| **Teren "pierdut" între limite cadastrale** | **102** | **0.1%** |
| **TOTAL PUZ** | **79470** | **100%** |

Prezentul PUZ are ca obiectiv crearea cadrului pentru realizarea inelului urban, pe terenuri aflate în proprietate privată și publică, aflate în intravilanul municipiului Miercurea Ciuc, în vecinătatea dealului Nagy Laji (dealul pe care se află Spitalului Județean de Urgență, Miercurea Ciuc).

Obiectivele principale propuse pentru această lucrare sunt:

* circulația terenurilor (subparcelarea terenurilor private optimă pentru drumuri publice, spații verzi, rețele edilitare)
* organizarea circulației auto și a circulației pietonale;
* propunerea infrastructurii technico – edilitare;
* reglementarea urbanistică:
  + - * + ocuparea și utilizarea terenului
        + accese și străzi
        + staționarea autovehiculelor
        + rețele tehnico-edilitare
        + caracteristici ale parcelelor
        + amplasarea construcțiilor față de accese, aliniament, de limitele laterale și posterioare a parcelelor, unul față de celălalt
        + regimul de înălțime
        + aspect exterior
        + spații libere plantate
        + împrejmuiri
* Stabilirea coeficientul de utilizare a terenului (CUT)
* Stabilirea procentul de ocupare a terenului (POT)

Zona este foarte apropiată de centrul municipiului Miercurea Ciuc, acesta o face atractivă pentru investiții imobiliare, în special pentru case de locuit.

*b) gradul în care planul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Studiile elaborate relevante anterior PUZ sunt:

- PUG al Municipiului Miercurea Ciuc/HCL 200/2012,

- PUD Câmpul Mic / HCL 60/2010,

- PUZ Strada Mikó / HCL 193/2013.

- PUZ Molnár Levente / HCL 193/2013

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura prin extinderea rețelei centralizate de alimentare cu apă a municipiului Miercurea Ciuc de la conducta existentă pe strada Zsögödi Nagy Imre.

- Canalizarea menajeră: rețeaua centralizată de canalizare menajeră se va extinde de la canalul existent pe străzile Zsögödi Nagy Imre și Câmpul Mic.

- Canalizarea pluvială: Rețeaua centralizată de canalizare pluvială se va extinde de la canalul pluvial existent pe strada Zsögödi Nagy Imre.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan;*

Nu e cazul.

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum şi a legislaţiei naţionale din acest domeniu.

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

*b) natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită*

*accidentelor*);

Din punct de vedere al stabilității versantul nu prezintă pericol de alunecare, fiind

geologic stabil.

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.32/20.07.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate;*

În vecinătatea terenului studiat sunt: terenuri agricole (fâneţe, arabil) şi rezidenţiale existente. Excepție face terenul sediului SDN Miercurea Ciuc, aparținănd de DRDP Brașov. La vest se situează calea ferată și drumul național DN12 (str. Brașovului).

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

1. caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Prezentul PUZ conţine prevederi privind respectarea peisajului cultural în care proiectul propus se implementează, prin reglementarea modului de ocupare a terenului, a arhitecturii clădirilor, a materialelor ce pot fi utilizate pentru faţade şi amenajări exterioare, a plantaţiilor. Astfel clădirile propuse pot forma un ansamblu care se înscrie armonios în cadrul natural existent.

Prin amplasarea clădirilor nu se obturează vederea către monumente arhitecturale sau ale naturii, existente.

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.11/17.05.2016 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau

comunitar declarată prin acte normative.

**3. Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariţiei anunţului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obţinerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei 27.10.2020, 30.10.2020, respectiv în Hargita Népe din 27.10.2020 din 30.10.2020 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii şi propuneri din partea publicului.

**Obligaţiile titularului:**

* + Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislaţiei de mediu în vigoare.
  + Respectarea legislației de mediu în vigoare.
  + Titularul planului are obligaţia conform prevederilor art. 15 al Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, modificat şi completat prinOUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum şi asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
  + Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările şi completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia APM Harghita şi a publicului revine titularului planului.

Planul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV ŞEF SERVICIU A.A.A.

ing. DOMOKOS László József ing. BOTH Enikő

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare