



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE 47 din 14.06.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de KOVÁTS SZIDÓNIA, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Harghita cu nr. 9935/25.10.2023, completată cu nr. 758/29.01.2024, 3471/16.04.2024, 3716/24.04.2024, 3753/25.04.2024, 3870/29.04.2024, 4148/10.05.2024, 4219/13.05.2024 și 4953/24.06.2024 în baza: Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 14.05.2024 că proiectul „Construire clădire tip camping cu 12 camere “ propus a fi amplasat în comuna Ulieș, sat Iașu, nr. 12, jud. Harghita.

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2, pct. 12, lit. d) campinguri permanente și campinguri de rulote
- Justificarea potrivit criteriilor prevăzute în anexa nr. 3;

#### 1. Caracteristicile proiectului

##### a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Obiectivul investiției este o construcție propusă, destinată pentru a deservi o clădire tip camping:

- |                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| • funcțiunea:               | camping cu 12 camere       |
| • regim de înălțime:        | Parter                     |
| • HMAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ) | 1.85 m (măsurat de la CTA) |
| • HMAX. COAMĂ               | 5.34 m (măsurat de la CTA) |

Proiectul prevede construirea unei clădiri tip camping cu 12 camere cu regim de înălțime parter. Clădirea va fi folosită maximum 4 luni pe an.

Bilanțul teritorial propus - Nr. C.F. 54458

Suprafața terenului studiat: 4.629,00 m<sup>2</sup>

din care	
Clădirea propusă:	197,81 m <sup>2</sup>
Parcare propusă:	122,02 m <sup>2</sup>
Trotuar de protecție propus:	84,50 m <sup>2</sup>
Alei pietonale propuse:	195,15 m <sup>2</sup>
Zonă verde propusă:	3.876,52 m <sup>2</sup>
Clădiri existente:	153,00 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus:	7,578 %
C.U.T. propus:	0,077

## UTILITĂȚI:

Alimentarea cu apă a campingului se va realiza din sursă subterană, respectiv din puțul săpat existent pe amplasament, având următoarele caracteristici D100 mm, H= -8, debit Qmed: 2,4 mc/zi (Aviz GA 18/29.03.2024).

Apele uzate fecaloid menajere rezultate din cadrul campingului vor fi colectate și conduse într-un bazin vidanjabil tricompartimentat, cu 3 trepte de decantare.

Încălzirea se va realiza din sistem electric (boilere/ventiloconvectoare).

### c) *cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:*

Nu este cazul.

### d) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:*

Vor fi utilizate următoarele resurse naturale:

- sol vegetal la reabilitarea zonelor din care a fost excavat - pe traseul de pozare a rețelelor edilitare.

- piatră spartă, nisip se vor utiliza pentru pozarea conductelor și pentru realizarea fundațiilor.

- apă pentru umectarea spațiilor de lucru când condițiile meteorologice impun acest lucru.

Apa utilizată va fi furnizată în cisterne de la rețeaua de alimentare existentă în zonă; nu va fi utilizată apă din cursuri naturale. Nu vor fi executate foraje pentru acest scop.

În perioada de funcționare alimentarea cu apă potabilă se va realiza din sursa locală a beneficiarului.

### e) *poluarea și alte efecte nocive*

#### Emisii în apă:

##### În faza de construcție

Impactul potențial al activităților de execuție a lucrărilor asupra calității apei va fi strict local, limitat de:

• traseul obiectelor amplasate subteran și de intensitate redusă, în situația apariției unei poluări accidentale și a migrării poluanților în apa subterană.

• traficul de șantier și organizarea de șantier, având principalele surse de poluare a apelor sunt reprezentate de:

• apele uzate menajere, rezultate de la grupurile sanitare și din igienizări care au loc în cadrul organizării de șantier;

• ape uzate provenite din pierderile tehnologice de la prepararea betoanelor și spălarea padocurilor în care sunt depozitate temporar uneltele, agregatele, utilajele etc;

• apele meteorice căzute pe platforma de lucru ale organizării de șantier;

• scurgerile accidentale de la utilaje și mijloace de transport; În perioada de construcție toate sursele posibile de poluare a apelor se va încerca a fi colectate astfel încât să nu prezinte pericol.

##### În perioada de operare:

Bazin vidanjabil etanș în care se evacuează apele uzate va fi din material ecologic, etanș, conductele și căminele rețelelor edilitare vor fi din PE și PVC etanșe. Protecția calității apelor se realizează prin: controlul etanseltății rețelelor și stocarea apelor uzate conform normelor. Prin activitatea desfășurată pe amplasament, obiectivul nu va afecta calitatea apelor de suprafață. Nu se vor evacua ape uzate în pârâu.

#### Emisii în Aer:

##### În faza de construcție:

În perioada de execuție a investiției, poluarea aerului se produce prin :

- activitatea utilajelor de construcție pentru punerea în opera a lucrărilor
- transportul materialelor, prefabricatelor, personalului;
- manipularea materialelor;
- Poluarea specifică activității utilajelor și circulației vehiculelor;

Se apreciază că poluarea specifică activităților de alimentare cu carburanți, întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport este redusă și poate fi neglijată.

##### În perioada de operare:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Mărioș Aron, nr. 43, Județul Harghita, Cod poștal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: e-mail: [office@apmhr.anpm.ro](mailto:office@apmhr.anpm.ro); website: : <http://apmhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se estimează că în perioada de operare, în condiții normale de funcționare, nu va exista un impact semnificativ asupra calității aerului.

#### Zgomot:

##### **În perioada de exploatare/operare:**

Impactul fonic va fi generat pe de o parte ca urmare a funcționării utilajelor și echipamentelor în punctele de lucru și pe de altă parte de vehiculele utilizate pentru transportul materialelor, echipamentelor și deșeurilor. Impactul zgomotului și vibrațiilor pe durata lucrărilor de execuție are un caracter temporar, localizat în zona de desfășurare a lucrărilor, deplasându-se odată cu frontul de lucru. Activitățile aferente etapei de construcție se vor desfășura pe intervale de timp zilnice de 8 - 10 ore, în perioadă de zi. Pe parcursul acestor intervale există posibilitatea creșterii nivelurilor de zgomot, în anumite perioade peste limita prevăzută de STAS 10009/88 - Acustica urbană - „Limite admisibile ale nivelului de zgomot” (valoarea limita de 65 dB(A) la limita funcțională a incintei). Utilajele și vehiculele pot reprezenta și ele surse de vibrații, care pot induce anumite niveluri de vibrații perceptibile, dar fără efecte distructibile la receptorii situați în proximitatea amplasamentului.

Emisiile sonore și impactul generat de acestea vor dispărea odată cu finalizarea lucrărilor de construcție.

##### **În perioada de operare:**

Nu sunt potențiale surse de poluare fonică.

#### Emisii în sol/subsol

##### **În faza de construcție:**

În etapa de construcție, principalul impact asupra caracteristicilor fizice ale amplasamentelor obiectivelor va consta în perturbarea temporară sau pe termen lung a solurilor în timpul amplasării obiectelor subterane, precum și în zona de amplasare a platformelor pentru staționarea și manevrarea vehiculelor, prin pierderea orizontului de sol vegetal și a solurilor de adâncime și prin compactarea solului.

Solul din perimetrele pe care se vor efectua lucrări de construcții-montaj, va fi afectat prin:

- pierderea stratului de sol vegetal;
- modificarea structurii solului;
- modificarea regimului de infiltrație a apei de precipitații, în special în perimetrele construirii structurilor de beton.

O potențială sursă dispersă de poluare a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în fronturile de lucru. Emisiile de substanțe poluante ajung să se depună pe sol și pot fi antrenate în subsol prin infiltrarea apelor meteorice.

##### **În perioada de operare:**

În cazul fisurării bazinului vidanjabil, emisiile pot apărea în mod accidental.

**f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:**  
Nu este cazul.

**g) riscurile pentru sănătatea umană:**  
Nu este cazul.

## **2. Amplasarea proiectului**

**2.a. Utilizarea actuală și aprobată a terenului:** Amplasamentul lucrării este situat în intravilanul satului Iașu, în proprietatea Kovats Szidonia, cu suprafață totală de 4.629,00 m<sup>2</sup> conform Certificat de Urbanism nr.90 din 08.11.2022 emisă de Comuna Ulieș.

**2.b. Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale:** Nu este cazul.

### **2.c. Capacitatea de absorbție a mediului:**

2.c.1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: *Nu este cazul.*

2.c.2. zone costiere și mediul marin: *Nu este cazul,*

2.c.3. zone montane și forestiere: *Nu este cazul,*

2.c.4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: *Nu este cazul.*

2.c.5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: *Nu este cazul.*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, Str. Mărtin Aron, nr. 43, Județul Harghita; Cod poștal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: office@apmhr.anpm.ro; website: : <http://apmhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2.c.6. zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: *Nu este cazul.*

2.c.7. zonele cu o densitate mare a populației: *Nu este cazul;*

2.c.8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: *Nu este cazul.*

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- *aria geografică:* terenul aferent obiectivului de suprafață totală de 4.629,00 m<sup>2</sup> se află în intravilanul satului Iașu, comuna Ulieș.

- *numărul persoanelor afectate:* *Nu este cazul*

b) natura impactului: *impact negativ pe termen scurt se va manifesta asupra calității aerului, datorită pulberilor rezultate din activitatea de construire.*

c) natura trans frontieră a impactului: *Nu este cazul.*

d) intensitatea și complexitatea impactului: *Nu se estimează un impact semnificativ asupra mediului.*

e) probabilitatea impactului: *mică.*

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: *Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuție. Nu rezultă impact permanent.*

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: - *Nu este cazul.*

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:

- *După terminarea lucrărilor, zonelor afectate de lucrările de construcții vor fi ecologizate prin refacerea vegetației prezente anterior lucrărilor;*
- *Solul vegetal va fi decopertat și refolosit după terminarea lucrărilor;*
- *Pentru execuția lucrărilor se vor folosi utilaje moderne, performante, bine întreținute, pentru a se preveni scăpările de hidrocarburi în cursurile de apă sau pe sol.*

## II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

## III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

• Proiectul intră sub incidența art. 48 și 54 a Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare. Lucrările din proiect se încadrează conform anexa nr.1.a la Ordinul nr.828/2019 al MAP coroborat cu art.54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

• A fost eliberat Aviz de gospodărire a apelor nr. 18 din 29.03.2024 de către ABA Mureș;

### Condițiile de realizare a proiectului:

a) Respectarea condițiilor prevăzute Aviz de gospodărire a apelor nr. 18 din 29.03.2024 eliberat de ABA Mureș;

b) Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor. Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe;

c) Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de intervenții, prin:

- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate,
- staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop,
- distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase.

d) Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redatate în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

e) Îndepărtarea solului fertil la amplasarea construcțiilor se va realiza în limita strictului necesar. Pământul excavat se va reutiliza la amenajarea terenului;

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita; Cod postal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: office@apmhr.anpmr.ro; website: <http://apmhr.anpmr.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare conform art. 34 alin. (1) din anexa 5 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



ȘEF SERV. A.A.A.  
ing. BOTH Enikő

Întocmit  
BARA Norbert-Ignác

ȘEF SERV. C.F.M.  
ing. SZABÓ Szilárd

Întocmit  
ing. SZABÓ Szilárd