



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

nr. 27 din 28.03.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **PORTIK Levente**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Harghita cu nr. 3927 din 05.05.2021, completată cu nr. 8749 din data de 25.10.2021, nr. 827/28.01.2022 și nr. 2571/16.03.2022, în baza: Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică (CAT) din data de 09.03.2022 că proiectul **“Construire spălătorie auto cu cafenea”** propus a fi amplasat în comuna Remetea, satul Remetea, str. Csutakfalva, nr. 108/A, jud. Harghita.

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b;
- b) caracteristicile proiectului

1.a. Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Terenul neconstruit este delimitat la sud de str. Csutakfalva, la nord de Pârâul Pietrii și la est de terenuri construite, cu locuințe unifamiliale și anexe în proprietate privată.

Pe terenul cu suprafața de 444 mp, se va construi o clădire P+M, pentru o spălătorie auto cu două posturi și un birou.

Construcția propusă va fi amplasată perpendicular pe stradă, la limita estică, cu o retragere minimă față de stradă, va avea regim de înălțime P+M și o organizare funcțională simplă, pe două nivele. La nivelul parterului vor fi amenajate spațiile spălătoriei auto (două încăperi, cu capacitate de câte o mașină) și o cafenea (orientate spre vest) cu spațiile anexe aferente (o baie, un spațiu tehnic, două spații de depozitare), iar la nivelul mansardei se vor amenaja un spațiu deschis pentru cafenea cu grupuri sanitare și un birou. Spălătoria va funcționa cu o încăpere în sistem automat (self service) și o încăpere deservită de un angajat, cafeneaua va deservi clienții spălătoriei. Construcția va avea o parcare pentru 5 autovehicule, curtea se va pava cu dale de beton.



Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua publică de alimentare cu apă a localității, conform Avizului de amplasament favorabil nr. 661/04.06.2021, emis de sc REDISZA SA – operatorul hidro-edilitar din zona amplasamentului.

Cerința de apă conform documentației tehnice se prezintă astfel:

- Apă utilizată în scop igienico-sanitar

$Q_{zi\ max}=0,34\ mc/zi$

$Q_{zi\ med}=0,26\ mc/zi$

$Q_{zi\ min}=0,20\ mc/zi$

- Apă utilizată în scop tehnologic la spălarea autovehiculelor

$Q_{zi\ max}=11,70\ mc/zi$

$Q_{zi\ med}=9,0\ mc/zi$

$Q_{zi\ min}=3,0\ mc/zi$

Canalizarea se va deversa în sistemul de canalizare menajeră a localității. Canalizarea menajeră se va colecta separate de apele uzate tehnologice, care vor fi colectate prin canale tehnologice cu funcțiunea de separatoare de nisip, vor fi trecute printr-un separator de produse petroliere, cu filtru coalescent, dimensionat pentru un debit maxim $Q=1,5\ l/s$. **Agentul termic** va fi furnizat de centrala termică proprie, echipată cu cazan pe combustibil solid (lemn), amplasate în spațiu separat în zona posterioară a construcției.

b).Cumularea cu alte proiecte: *Nu este cazul.*

c).Utilizarea resurselor naturale: max:350 m³ de apă pe lună

d)Cantitatea și tipurile de deșeurii generate:

În timpul executării lucrărilor:

Deșeurile municipale amestecate (cod deșeu-20.03.01) rezultate în perioada executării lucrărilor și funcționării vor fi colectate și transportate de către operatorul autorizat pentru colectarea acestor tipuri de deșeurii. Deșeurile de pământ (cod deșeu 17.05.04) se vor fi utilizate pentru reamenajarea amplasamentului.

În timpul funcționării:

Deșeurile municipale amestecate (cod deșeu-20.03.01) vor fi colectate și transportate de către operatorul autorizat pentru colectarea acestor tipuri de deșeurii.

- Nămolul vidanțat din separatorul de nisip /hidrocarburi), vor fi predate pentru valorificare/eliminare către un operator economic autorizat

a) poluarea și alte efecte nocive:

În timpul construcției:

- emisii în aer: - emisii de gaze de eșapament, și utilaje – aceste emisii vor fi doar temporare;

- emisii în apă: - surse principale de poluanți pot fi pierderile accidentale de ulciuri și combustibil din utilajele folosite la realizarea lucrărilor de execuție

- zgomot: generat de utilaje se vor resimți pe perioade scurte de timp, execuția lucrărilor se vor efectua numai în timpul zilei.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În timpul funcționării:

- emisii în apă: Nu este cazul. Apele uzate tehnologice vor fi evacuate în sistemul de canalizare menajeră al comunei Remetea după o preepurare realizată cu separator de nisip și hidrocarburi dimensionat corespunzător.

e) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: *nu este cazul.*

f) riscurile pentru sănătatea umană: *nu este cazul.*

2. Amplasarea proiectului

a) **utilizarea actuală și aprobată a terenului:** Amplasamentul lucrării este situat în intravilanul satului Remetea, comuna Remetea, județul Harghita pe terenuri aflate în proprietatea beneficiarului, conform Certificatul de Urbanism nr. 48/04.09.2020 emis de Comuna Remetea, folosință actuală – arabil, intravilan în proprietatea titularului;

b) **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale** (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) **din zonă și din subteranul acestuia:** prin proiect se va utiliza 444 m², respectiv se va amenaja cea. 127 m² pământ, care se va refolosi la reamenajarea amplasamentului

c) **capacitatea de absorbție a mediului natural**, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

i) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor: *nu este cazul,*

ii) zonele costiere și mediul marin: *nu este cazul,*

iii) zonele montane și forestiere: *nu este cazul,*

iv) rezervații și parcuri naturale: *nu este cazul,*

v) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: cea mai apropiată zonă de interes comunitar este aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0034 „Depresiunea și Munții Ciucului” situat la 2,9 km;

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: *nu este cazul,*

vii) zonele cu o densitate mare a populației: *nu este cazul,*

viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: *nu este cazul.*

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului sunt analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din Anexa III al Directivei 2014/52/UE, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la articolul 3 alineatul (1) din Directivă, ținând seama de:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercuria Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax: 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- aria geografică: redusă, a intravilanului com. Remetea, jud. Harghita
- numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului: *nu vor fi persoane afectate negativ.*

b) natura impactului: impact negativ minor.

c) natura transfrontalieră a impactului: *nu este cazul.*

d) intensitatea și complexitatea impactului: - în perioada realizării proiectului: vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1. d.

e) probabilitatea impactului: mică.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuție. *Nu rezultă impact remanent.*

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate; *Nu este cazul.*

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin întreținerea permanentă a sistemului de preepurare a apei uzate se va reduce impactul asupra factorilor de mediu

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 cu modificări și privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județ. Amplasamentul proiectului se află la 2,3 km de aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0033 „Depresiunea și Munții Giurgeului”;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- Proiectul nu aduce atingere corpurilor de apă de suprafață/subterane
- Titularul a obținut avizului emis de ABA Mureș, SGA Mureș, cu nr. 126 din data de 18.10.2021.

Condițiile de realizare a proiectului:

a. Respectarea prevederilor proiectului de aviz de gospodărire a apelor emis de ABA Mureș, SGA Mureș nr. 126 din data de 18.10.2021;

b. Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele folosite în timpul executării lucrărilor.

c. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

1. abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate,
2. staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop;
3. distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d. Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele tehnologice preepurate, măsurate în punctul de control stabilit în contractul de abonament pentru serviciul de preluare a apelor uzate direct în stația de epurare, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002, modificată și completată prin H.G.R. nr. 352/2005 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005.

e. Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activității, măsurat în conformitate cu prevederile standardului SR ISO 1996/2-08, nu va depăși valorile maxime prevăzute de SR 10009/2017 și Ordinul MS nr.119/2014.

În cazul în care vor exista sesizări, reclamații cu privire la depășirea nivelului de zgomot în urma activității, aveți obligația de a lua măsuri pentru reducerea acestuia, prin modificarea programului de lucru, montarea de panouri fonoabsorbante, etc..

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018

privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhice superioare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.


DIRECTOR EXECUTIV,
ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERV. A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

ȘEF SERV. C.F.M.
ing. SZABÓ Szilárd

Szabó

Întocmit
biol. SZÁNTÓ László

Szántó

Întocmit
geogr. MIHÁLY István

Mihály



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679