



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

10106/19.04.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 39 din 19.04.2022

Ca urmare a solicitării de emitere acordului de mediu adresate de S.C. COM BUCUR S.R.L. cu domiciliul/sediul în municipiul Gheorgheni, Stațiunea Lacu Roșu, f.nr., Vila Turist, jud. Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr. 10106 din 13.12.2021 și completată cu nr. 803/28.01.2022, nr. 1060/02.02.2022, nr. 1532/06.02.2022, în baza Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 05.04.2022, că proiectul *Demolare 7 căsuțe camping și construire 5 căsuțe cu două dormitoare și baie* propus a fi realizată în intravilanul municipiului Gheorgheni, Stațiunea Lacu Roșu, str. Bradului, f.nr., județul Harghita, nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:** proiectul nu se încadrează în Anexa nr. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- a. amplasamentul proiectului se situează în situl de importanță comunitară ROSCI0027 Cheile Bicazului-Hășmaș și în aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0018 Cheile Bicazului-Hășmaș, suprapusă peste Parcul Național Cheile Bicazului-Hășmaș
- b. proiectul prevede demolarea 7 bucăți căsuțe camping și construirea 5 căsuțe cu două dormitoare și baie pe două parcele diferite pe o suprafață totală de 146,75 mp. Pe parcela cu C.F. 57151 se va construi 3 căsuțe (3x29,35 mp), iar pe parcela cu C.F. 57152 se va construi 2 căsuțe (2x29,35 mp), care vor fi utilizate cu scop turistic. Alimentarea cu apă a căsuțelor va fi realizată din sistemul centralizat existent, iar evacuarea apelor uzate se va rezolva prin două bazine vidanjabile existente pe cele două amplasamente.



- c. amplasamentul proiectului se află în zona de dezvoltare durabilă Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș
- d. Pe amplasamentul proiectului nu există habitate și specii ocrotite enumerate în Planul de management al Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș
- e. avizul favorabil nr. 56/19.08.2021 emisă de Administrația Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș
- f. proiectul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent aria naturală protejată, proiectul nu reduce numărul speciilor ocrotite, nu reduce suprafața habitatelor ocrotite, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor prielnice speciilor ocrotite, perturbări semnificative ale speciilor, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar.
- g. proiectul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra habitatelor și speciilor ocrotite în cadrul siturilor Natura2000 ROSCI0027 și ROSPA0018 Cheile Bicazului-Hășmaș prin respectarea condițiilor impuse.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:** proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, iar pe baza adresei nr. nr. 666/25.03.2022 emisă de Administrația Bazinală de Apă Siret nu este necesară emiterea actului de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- a) este interzisă depozitarea și abandonarea deșeurilor rezultate din activitate
- b) este interzisă afectarea solului fertil în spațiile verzi
- c) se propune valorificarea deșeurilor, materialelor rezultate din demolarea clădirilor
- d) respectarea avizului nr. 56/19.08.2021 emisă de Administrația Parcului Național Cheile Bicazului-Hășmaș

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori,



după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



Responsabil reglementări,  
Șef Serv. A.A.A.  
ing. BOTH Enikő

Responsabil biodiversitate,  
Șef Serv. C.F.M.  
ing. SZABÓ Szilárd

Întocmit,  
biol. SZÁNTÓ László

Întocmit,  
geogr. MIHÁLY István

